

Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace

se sídlem: Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4 - Nusle

zastoupena [REDACTED]

se sídlem: Kochova 3975/10, 430 01 Chomutov

IČ: 65993390

DIČ: CZ65993390

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 10006-15937031/0710

jako „Půjčitel“ na straně jedné

a

Ústecký kraj

se sídlem: Velká Hradební 3118/48, 400 01 Ústí nad Labem

zastoupený [REDACTED]

IČ: 70892156

DIČ: CZ70892156

dále jen „Vypůjčitel“ na straně druhé

uzavírají ve smyslu ustanovení § 2193 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, a v souladu s ustanovením zák. č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, v platném znění, a po bedlivém zvážení všech ustanovení obsažených v této smlouvě, tuto:

SMLOUVU O VÝPŮJČCE č. 10920701

I.

Vlastnické vztahy a účel výpůjčky

1. Půjčitel na základě Zřizovací listiny vydané MDS ČR pod. č.j. 12164/1996-KM ze dne 4. prosince 1996, ve znění pozdějších dodatků přísluší ve smyslu ust. § 9 zák. č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, v platném znění, hospodařit se stavbou silnice č. I/9, která je mimo jiné umístěna na pozemku 1418/21 v k.ú. Horní Jindřichov obec Rumburk, zapsaného u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Děčín, LV 513.
2. Vypůjčitel je vlastníkem stavby „Rekonstrukce mostů ev. č. 26330-1 a ev. č. 26330-2 Rumburk – Horní Jindřichov“ dále jen stavba. Část stavby silnice – část sjezdového a nájezdového ramene specifikovaného v odst. č. 1., hodlá Vypůjčitel použít za účelem dotčení připravovanou stavbou v rozsahu 236 m², viz situace, která tvoří přílohu č. 1 této smlouvy a dle souhlasného vyjádření Půjčitele.

II.

Doba trvání výpůjčky

1. Půjčitel přenechává Vypůjčiteli předmět výpůjčky do užívání na dobu **určitou** po dobu realizace stavby rekonstrukce mostu v termínu

od 1.1.2021 do 31.12.2023.

III.

Výše a způsob úhrady za výpůjčku

1. Půjčitel přenechává Vypůjčiteli předmět výpůjčky **b e z ú p l a t n ě**.

IV.

Závazky smluvních partnerů

1. Vypůjčitel je povinen předmět výpůjčky užívat jen pro účel, který je sjednán v této smlouvě.
2. Vypůjčitel je povinen se o předmět výpůjčky starat s péčí řádného hospodáře:
 - Počínat si při užívání předmětu výpůjčky tak, aby nedocházelo k jeho poškození, zničení nebo ztrátě.
 - Provádět běžnou údržbu předmětu výpůjčky; jiné opravy a úpravy jen po předchozím písemném souhlasu Půjčitele.

- Realizovat a zabezpečovat důsledné dodržování norem na úseku protipožární a ekologické ochrany, bezpečnosti práce v souladu se **standardsy ŘSD ČR „Bezpečnost prací“**:
<https://www.rsd.cz/wps/portal/web/technicke-predpisy/BOZP>.
 - Zabezpečovat úklid a čistotu předmětu výpůjčky, sekání trávy apod., včetně odvozu a likvidace veškerého odpadu, apod.
 - Vypůjčitel se zavazuje provádět veškerou výše uvedenou péči odborně a výhradně na vlastní náklady a nebude požadovat po Půjčiteli žádné kompenzace ani se náhrady nebude dožadovat u soudu.
3. Vypůjčitel není oprávněn přenechat stavbu/dílo bez souhlasu Půjčitele do užívání třetí osobě, neplatí však pro Zhotovitele stavby, vybraného Vypůjčitelem.
 4. Dojde-li ke změně vlastnictví předmětu výpůjčky, vstupuje nabyvatel do právního postavení Půjčitele. Půjčitel je povinen práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy převést na nabyvatele. O tomto kroku je Půjčitel povinen informovat Vypůjčitele v předstihu 30-ti dnů před zcizením.
 5. Dojde-li ke změně vlastnictví stavby/díla mostu specifikovaného v čl. I. odst. 2. této smlouvy, je Vypůjčitel oprávněn práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy převést na nabyvatele pouze s výslovným písemným souhlasem Půjčitele. O písemný souhlas Půjčitele je Vypůjčitel povinen požádat Půjčitele nejméně v předstihu 30-ti dnů před zcizením. Nebude-li písemný souhlas Půjčitele udělen, smlouva o výpůjčce zaniká ke dni zcizení stavby/díla. Pro takový případ je Vypůjčitel povinen stavbu/dílo z předmětu výpůjčky vyklidit ke dni zcizení. Pokud tak neučiní, vzniká Půjčiteli právo na zaplacení smluvní pokuty a následný postup dle odstavce 7. tohoto článku smlouvy. Vypůjčitel se zavazuje takto stanovenou smluvní pokutu uhradit na základě faktury Půjčitele se splatností do 30-ti dnů od jejího doručení.
 6. Vypůjčitel je povinen předmět výpůjčky vrátit nejpozději do konce stanovené doby vypůjčení v řádném stavu a na základě předávacího protokolu.
 7. V případě, že po skončení výpůjčky Vypůjčitel nemovitost uvedenou v čl. I. odst. 1. nevyklidí a protokolárně nepředá, bude Půjčitelem vyzván aby ve lhůtě 30 dnů buď protokolárně předal předmět výpůjčky v řádném stavu nebo předložil Půjčiteli dodatek k této smlouvě za účelem prodloužení doby výpůjčky o nezbytně nutnou dobu. Lhůta 30 dnů počíná běžet od předání Výzvy Vypůjčiteli. Pokud v uvedené lhůtě Vypůjčitel nezajistí žádnou z uvedených možností, pak je povinen uhradit Půjčiteli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý, i započatý den prodlení s plněním této povinnosti na základě faktury vystavené Půjčitelem. Uplatněním nároku na smluvní pokutu není dotčen nárok na náhradu škody v plné výši. V takovém případě bude Půjčitelem vyzván k vyklizení ve lhůtě do 5-ti pracovních dnů. Pokud v této lhůtě předmět výpůjčky nevyklidí je oprávněn předmět výpůjčky vyklidit Půjčitel, a to na náklady Vypůjčitele. Vypůjčitel se zavazuje smluvní pokutu i náklady Půjčitele, vzniklé v této souvislosti, uhradit na základě faktury vystavené Půjčitelem a to do 30-ti dnů od jejího doručení.
 8. Smluvní strany se tímto dohodly na tom, že budou spolu dále jednat za účelem dosažení majetkoprávního vypořádání – převodu/zřízení služebnosti trvale dotčených částí pozemku, a to na základě geometrických plánů, vyhotovených vypůjčitelem po dokončení Stavby.

V.

Ukončení výpůjčky

1. Uplynutím doby, na kterou byla výpůjčka sjednána.
2. Odstoupením od smlouvy. Právní účinky odstoupení nastávají dnem jeho prokazatelného doručení druhé straně. V takovém případě je povinen Vypůjčitel vyklidit předmět výpůjčky do 5-ti pracovních dnů. Pokud tak neučiní, postupuje se v plném rozsahu dle článku IV., odst. 7 této smlouvy.
3. Půjčitel má právo odstoupit od smlouvy, užívá-li vypůjčitel sjednaný předmět výpůjčky v rozporu s účelem, pro který byla výpůjčka sjednána, nebo neplní řádně a včas své povinnosti, nebo pokud přestanou být plněny podmínky vyplývající z ustanovení § 27 zákona č. 219/2000 Sb. o majetku ČR. Právní účinky odstoupení nastávají dnem jeho prokazatelného doručení Vypůjčiteli.
4. Výpověď jednou ze smluvních stran i bez uvedení důvodu s 3 měsíční výpovědní lhůtou, která začíná běžet od prvního dne následujícího měsíce od doručení výpovědi.
5. Smluvní strany sjednávají pro případ pochybností s doručením institut fikce doručení pátý den od prokazatelného podání poštovní přepravě.

VI.
Závěrečná ustanovení

1. Podmínky sjednané v této smlouvě lze změnit jen písemnou dohodou obou smluvních stran.
2. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž dva obdrží Vypůjčitel a jeden obdrží Půjčitel.
3. Smlouva podléhá dle zákona č. 340/2015 Sb., uveřejnění v registru smluv. Vypůjčitel bere na vědomí, že Půjčitel je subjektem, jenž nese ve stanovených případech zákonnou povinnost uveřejňovat smlouvy v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, v registru smluv vedeném pro tyto účely Ministerstvem vnitra. Vypůjčitel souhlasí se zveřejněním této smlouvy v rozsahu a způsobem z uvedeného zákona vyplývající. Skutečnosti uvedené v této smlouvě smluvní strany nepovažují za obchodní tajemství. Veškeré úkony potřebné s uveřejněním této smlouvy v registru smluv zajistí Půjčitel.
4. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
5. Tato smlouva byla schválena Radou Ústeckého kraje, dne 22. 7. 2020 pod č.usnesení 077/104R/2020.
6. Účastníci této smlouvy prohlašují, že tato smlouva je jejich shodnou, souhlasnou a svobodnou vůlí a že nebyla uzavřena v tísní nebo za jiných nepříznivých podmínek a na důkaz toho připojují vlastnoruční podpisy.

V Chomutově, dne 17 -08- 2020

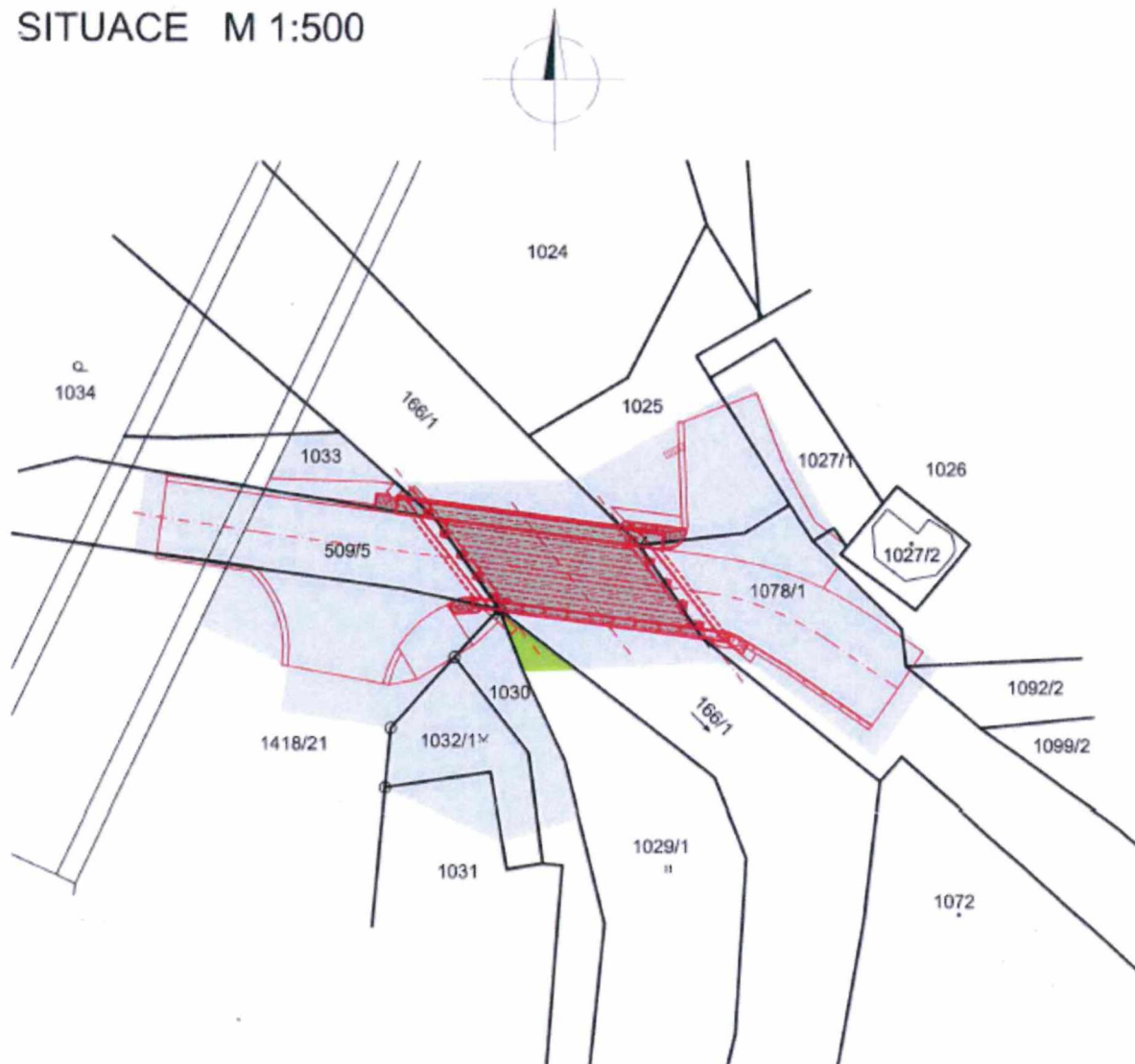
V Ústí nad Labem, dne 07. 08. 2020

.....
Ředitelství silnic a dálnic ČR

...../.....
Ústecký kraj
[redacted]
[redacted]

Příloha č. 1 – situace dočasného záboru

SITUACE M 1:500




REKONSTRUKCE MOSTŮ EV. Č. 26330-1 A EV.Č. 26330-2 RUMBURK - HORNÍ JINDŘICHOV - 1. ČÁST - REKONSTRUKCE MOSTU EV. Č. 26330-1 RUMBURK - HORNÍ JINDŘICHOV

k. ú. Horní Jindřichov
Pozemek 1418/21

LV 513 - Česká republika, Ředitelství silnic a dálnic ČR
(trvalý zábor 3 m², dočasný zábor 233 m²)

LEGENDA:

-  DOČASNÝ ZÁBOR DO 1 ROKU
-  TRVALÝ ZÁBOR
-  DOČASNÝ ZÁBOR ZPF DO 1 ROKU

