

## DODATEK č. 2

**k Rámcové smlouvě o úvěru v rámci programu Úvěry na nákup půdy  
č. 1838000451 ze dne 4.10.2018, ve znění pozdějších dodatků**

### **Podpůrný a garanční rolnický a lesnický fond, a.s.**

se sídlem Sokolovská 394/17, Karlín, 186 00 Praha 8, IČO: 492 41 494, společnost zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 2130 společnost zastupuje Ing. Jan Bušovský, ředitel úseku úvěrového a analytického, na základě pověření

(dále jen "**Fond**")

**a**

### **Ing. Radovan Sochor**

Bytem: Železný Újezd 27, 335 63 Čížkov

RČ: [REDACTED]

IČO: 722 26 129

(dále jen „**Klient**“)

(dále společně jen „**Smluvní strany**“ a jednotlivě „**Smluvní strana**“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento:

## **dodatek č. 2**

**k Rámcové smlouvě o úvěru v rámci programu Úvěry na nákup půdy  
č. 1838000451 ze dne 4.10.2018, ve znění pozdějších dodatků  
(dále jen „**Dodatek**“)**

### **Článek I.**

1.1 S ohledem na skutečnost, že:

- (A) Klient a Fond uzavřeli Rámcovou smlouvu o úvěru v rámci programu Úvěry na nákup půdy, jejímž předmětem je poskytnutí úročeného Úvěru ve výši Rámce **400.000,- Kč** na nákup nemovitosti - zemědělské půdy (dále jen „**Rámcová smlouva**“) a
- (B) Klient požádal Fond o čerpání částky ve výši [REDACTED] Kč na nákup 3 958 m<sup>2</sup> zemědělské půdy v katastrálním území Železný Újezd a
- (C) Klient doložil Fondu dokumenty prokazující splnění podmínek Pokynů pro poskytování podpory Podpůrným a garančním rolnickým a lesnickým fondem, a.s. v rámci programu „Úvěry na nákup půdy“ – podpora ve formě úvěrů na nákup zemědělské půdy, která není ve vlastnictví státu Č.j. PGRLF, a.s. 35744/2016 (dále jen „**Pokyny**“) v části B.2.3. a podmínek Rámcové smlouvy,

se Smluvní strany dohodly na následujícím.

## Článek II.

2.1 Klient uzavřel s prodávajícím:

\_\_\_\_\_ dne  
3.4.2020 Kupní smlouvu, jejímž předmětem je prodej nemovitostí:

- pozemek parc. č. 789/6,
- pozemek parc. č. 791/1,
- pozemek parc. č. 789/5,

vše zapsáno na listu vlastnictví č. 487, pro katastrální území Železný Újezd, obec Čížkov, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Plzeň-jih, o celkové výměře 3 958 m<sup>2</sup> za kupní cenu ve výši \_\_\_\_\_ Kč.

V souladu s Pokyny a Rámcovou smlouvou bude z Úvěru podpořena pouze kupní cena ve výši \_\_\_\_\_

(vše společně dále jen „Nemovitosti“).

## Článek III.

3.1 Fond odešle na bankovní účet specifikovaný v Žádosti o čerpání Úvěru částku ve výši \_\_\_\_\_, nejpozději do 30 (třiceti) pracovních dnů poté, kdy budou ze strany Klienta splněny podmínky čerpání Úvěru stanovené v čl. IV., odst. 4.3 Rámcové smlouvy a Klient doloží:

- doklad prokazující zaplacení kupní ceny,
- originál Klientem podepsané Žádosti o čerpání Úvěru,
- originál příslušného LV, na kterém bude Klient zapsán jako vlastník a současně bude již zapsáno zástavní právo ve prospěch Fondu, vztahujícího se k Zástavní smlouvě k nemovité věci.

## Článek IV.

4.1 Klient prohlašuje, že část Úvěru, ve výši stanovené tímto Dodatkem, bude čerpat v souladu s Rámcovou smlouvou a Pokyny.

4.2 Ustanovení Rámcové smlouvy, tímto Dodatkem nedotčená, zůstávají nadále v platnosti beze změny.

4.3 Tento Dodatek může být měněn nebo doplňován pouze na základě úplné a vzájemné dohody Smluvních stran opět formou písemného dodatku.

- 4.4 Tento Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma Smluvními stranami, není-li právními předpisy stanoveno jinak.
- 4.5 Smluvní strany berou na vědomí a výslovně souhlasí s tím, že úplné znění tohoto Dodatku, včetně identifikačních údajů Smluvních stran, bude v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), uveřejněno v Registru smluv a současně bude zveřejněna za stejných podmínek i Rámcová smlouva a smlouvy s touto Rámcovou smlouvou související, pokud se tak již nestalo.
- 4.6 Tento Dodatek je vyhotoven a podepsán ve dvou (2) vyhotoveních s platností originálu.
- 4.7 Smluvní strany prohlašují, že si tento Dodatek přečetly s náležitou péčí, jejímu obsahu plně porozuměly, s jejím zněním souhlasí a na důkaz pravé a svobodné vůle připojují níže své podpisy.

V Praze dne 18 -08- 2020

V Plzni dne 3.8.2020

**Fond:**

**Klient:**

.....  
[Redacted signature area]

.....  
[Redacted signature area]

[Redacted signature area]

[Redacted signature area]

[Redacted signature area]

.....  
[Redacted signature area]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]