

**Jihomoravský kraj**

se sídlem Žerotínovo náměstí 449/3, 601 82 Brno

IČO: 70 88 83 37

DIČ: CZ70888337

zastoupený Mgr. Ing. Taťánou Malou, členkou Rady Jihomoravského kraje, na základě pověření ze dne 20.06.2019

**(dále jen dárce)**

a

**město Veselí nad Moravou**

IČO: 00285455

se sídlem tř. Masarykova 119

698 01 Veselí nad Moravou

zastoupené JUDr. PhDr. Petrem Kolářem, starostou města

**(dále jen obdarovaný)**

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku dle ust. § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, tuto

## D a r o v a c í s m l o u v u

### I.

Dárce je výlučným vlastníkem pozemků:

- p. č. 4722/2, ostatní plocha-zeleň,
- p. č. 4722/68, ostatní plocha-zeleň,
- p. č. 4722/69, ostatní plocha-zeleň,

vše v k. ú. Veselí-Předměstí a obci Veselí nad Moravou, zapsaných u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Hodonín, na LV č. 7606.

Tyto pozemky tvoří předmět převodu vlastnického práva na základě této darovací smlouvy.

### II.

1. Dárce touto smlouvou daruje pozemky, uvedené v čl. I. této smlouvy, do vlastnictví obdarovaného a obdarovaný tyto pozemky do svého vlastnictví přijímá.

2. Pořizovací cena převáděných pozemků činí:

- p. č. 4722/2.....84.164,30 Kč
- p. č. 4722/68.....205,45 Kč
- p. č. 4722/69.....1.477 Kč.

### III.

1. Dárce prohlašuje, že na pozemcích nevážnou žádná zástavní práva, věcná břemena, práva stavby, předkupní práva, zákazy zatížení nebo zcizení ani jiná věcná práva třetích osob či právní vady, vyjma věcného břemene zapsaného na LV č. 7606, vedeném pro k. ú. Veselí-Předměstí, které vázne na pozemku p. č. 4722/2 (služebnost stezky a cesty) a že pozemky zůstanou shora uvedených práv nebo vad prosty i k datu převodu vlastnického práva dle této darovací smlouvy, vyjma zmíněného věcného břemene.
2. Obdarovaný prohlašuje, že si převáděné pozemky prohlédl a je seznámen s jejich skutečným stavem.

### IV.

#### Vedlejší ujednání

1. Obdarovaný se zavazuje, že po převodu vlastnického práva k pozemkům, uvedeným v čl. I. této darovací smlouvy, zachová a bude udržovat komunikaci na něm zřízenou a převede tuto komunikaci do kategorie veřejných komunikací. Dále se obdarovaný zavazuje vytvořit 7 parkovacích míst v blízkosti léčebny pro dlouhodobě nemocné (svěřené Jihomoravským krajem Nemocnici Kyjov, příspěvkové organizaci), která budou zřízena za účelem parkování návštěvníků léčebny a to nejpozději do 31.12.2022.
2. V případě, že nedojde k vybudování parkovacích míst ve stanoveném termínu, je dárce oprávněn od smlouvy odstoupit, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

### V.

1. Smluvní strany souhlasí s tím, aby na základě této smlouvy provedl Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Hodonín, odpovídající změny na listu vlastnictví.
2. Vlastnické právo se převádí vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí s právními účinky k okamžiku podání návrhu na vklad ke Katastrálnímu úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Hodonín.
3. Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad vlastnického práva z této smlouvy do katastru nemovitostí podá a náklady s tím spojené uhradí obdarovaný.

### VI.

1. V ostatním se tato smlouva řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
2. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že odpovídá jejich pravé a svobodné vůli, byla uzavřena dobrovolně a nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.
3. Tato smlouva se vyhotovuje ve pěti stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu, přičemž

dárce i obdarovaný obdrží po dvou z nich a jeden stejnopis bude použit pro účely vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí.

4. Tato smlouva podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
5. Smluvní strany se dohodly, že tuto smlouvu zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv dárce. Tato smlouva je uzavřena dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.
6. Smluvní strany prohlašují, že žádná část smlouvy nenaplňuje znaky obchodního tajemství dle ust. § 504 občanského zákoníku, v platném znění.

**Doložka dle § 23 zákona č. 129/2000 Sb. o krajích (krajské zřízení), v platném znění**

1. Záměr darování pozemků v k. ú. Veselí-Předměstí, uvedených v čl. I. této smlouvy, byl zveřejněn na úřední desce Krajského úřadu Jihomoravského kraje ode dne 06.05.2020 do dne 10.06.2020.
2. Darování pozemků v k. ú. Veselí-Předměstí, uvedených v čl. I. této smlouvy, bylo schváleno Zastupitelstvem Jihomoravského kraje dne 18.06.2020, usnesení č. 2705/20/Z31.

**Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení), v platném znění**

Bezúplatné nabytí pozemků v k. ú. Veselí-Předměstí, uvedených v čl. I. této smlouvy, bylo schváleno Zastupitelstvem města Veselí nad Moravou dne 22.06.2020, usnesení č. 14/8/ZMV/2020.

Ve Veselí nad Moravou dne 03.08.2020

V Brně dne 10.08.2020

---

JUDr. PhDr. Petr Kolář  
starosta města Veselí nad Moravou

---

Mgr. Ing. Taťána Malá  
členka Rady  
Jihomoravského kraje