**S m l o u v a o d í l o**

uzavřená ve smyslu ustanovení § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen občanský zákoník)

mezi :

**I.**

**Smluvní strany**

**Objednatel : Základní škola pro sluchově postižené a Mateřská škola pro sluchově postižené Ostrava – Poruba, příspěvková organizace**

Se sídlem: Spartakovců 1153/5, 708 00 Ostrava - Poruba

Zastoupeno: ředitel školy : Mgr. Libor Suchoń , tel: 606 850 155

zástupce ředitele : PaedDr. Iva Mrkvicová,

IČ: 00601985

DIČ: -

Bankovní spojení: Komerční banka Ostrava

Č.ú.: 12334761/0100

**Zhotovitel : Zdeněk Hybner**

Podnikající pod obchodním jménem Zdeněk Hybner - Vodař

se sídlem: Kosmická 1723/2, 708 00, Ostrava - Poruba

IČ: 15495809

DIČ: CZ5812011304

Bankovní spojení: Komerční banka Ostrava

Č.ú.: 927542761/0100

Zástupce pro věci smluvní: Zdeněk Hybner, tel: 721 820 319

Zástupce pro věci technické: Jaroslav Fojtášek, tel: 724 345 370

**II.**

**Předmět smlouvy**

Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele na svůj náklad a své nebezpečí výměnu potrubí TUV, cirkulace a ÚT v podzemním topném kanálu v úseku mezi objektem ZŠ a školní jídelny v areálu Základní školy Spartakovců 1153, Ostrava Poruba. Jedná se naléhavé řešení havarijního stavu, kdy netěsnosti potrubí již nelze opravit místně a je nutná jeho kompletní výměna, ve stávajících dimenzích rozsahu. Zhotovitel se zavazuje provést zejména :

a) zemní práce související s odkrytím betonového topného kanálu

b) zpětná montáž panelů kanálu

c) demontáž stávajících potrubních vedení

d) dodávka a montáž nového potrubí, dodávka a montáž příslušné tepelné izolace,

napojení na rozvody v obou objektech

e) provozní zkouška topení

f) zakrytí topného kanálu krycími panely, zaizolování panelů

g) hrubé terénní úpravy (zásyp zeminou, v trase pod stávající plochou, zásyp do nivelety

s vedlejším povrchem

Smluvní strany prohlašují, že předmět smlouvy není plněním nemožným a že dohodu uzavřely po pečlivém zvážení všech možných důsledků.

# III.

## Dodací lhůty a závazky

1. Termín zahájení prací: 23. 7. 2020
2. Termín ukončení prací: do 12. 8. 2020
4. Objednatel posoudí se zhotovitelem splnitelnost termínu dohodnutého v této smlouvě včetně cenových důsledků, pokud dojde v průběhu provádění díla:

* ke změně rozsahu prací oproti smluveného rozsahu dle přílohy č. 1 (položkový rozpočet)
* zhotovitel nebude schopen plynule pokračovat v provádění díla z důvodu neležících

na straně zhotovitele

* Zhotovitel se zavazuje, že bude plnit dílo plynule, práce nebudou bezdůvodně přerušovány. Na místě plnění může dojít k upřesnění postupu mezi objednatelem

a zhotovitelem.

**IV.**

**Cena a platební podmínky**

1. Cena za kompletní provedení díla je stanovena na základě provedené nabídky .

Tato cena činí :

bez DPH 21%DPH Celkem

**Celkem 127.150,- Kč 26.701,50 Kč 153.851,50 Kč**

2. Fakturu za provedené práce vystaví dodavatel do 30 dnů po sepsání protokolu o předání

a převzetí díla s  dobou splatnosti 15 dnů od doručení.

**V.**

**Dodací podmínky**

1. Veškeré změny nad rámec dohody dle čl.II této smlouvy, nutné změny z hlediska technologie musí být řešeny písemnou formou a to dodatkem k této smlouvě.
2. Objednatel zajistí zhotoviteli případná další povolení potřebná pro provádění díla na základě jeho včasné žádosti tak, aby nebylo ohroženo plynulé provádění díla.
3. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla a zjistí-li,že zhotovitel postupuje v rozporu se svými povinnostmi, je oprávněn dožadovat se odstranění zjištěných nedostatků. Jestliže zhotovitel tyto nedostatky neodstraní ve stanovené lhůtě, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy.
4. Na vady a záruky platí ujednání ust. § 2615 a násl. občanského zákoníku. Záruční

lhůta týkající se díla počíná běžet předáním díla a sjednává se na 36 měsíců na práci

a 24 měsíců na materiál.

1. Práva z vad díla v záruční době budou u zhotovitele uplatňována objednatelem. Zhotovitel odstraní vady a nedodělky ve lhůtě do 3 dnů po oznámení objednatelem, pokud nebude dohodnuto jinak.
2. Zhotovitel je povinen odstranit vady a nedodělky zjištěné při předání díla ve lhůtě do 3 dnů po sepsání tohoto zápisu, pokud nebude dohodnuto jinak.
3. Zhotovitel provede práce sjednané touto smlouvou na své nebezpečí, za dodržování platných bezpečnostních norem a požárních předpisů.
4. Dodávka je splněna předáním řádně ukončeného díla objednateli. O tomto předání bude sepsán zápis.
5. Objednatel bude provádět průběžně stavební dozor.
6. Zhotovitel povede stavební deník.
7. Zhotovitel zajistí odvoz demontovaného materiálu a sutin

# VI.

## Vlastnické právo k zhotovované věci a nebo škody na ní

Vlastnické právo k zhotovované věci a nebo škody na ní přecházejí na objednatele dnem předání a převzetí díla, uvedeném v zápisu o úspěšném předání a převzetí díla dle čl. V. odst. 8 této smlouvy.

### VII.

**Smluvní pokuty**

1. 1. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel uhradí objednateli smluvní pokutu za nedodržení termínu dokončení díla dle této smlouvy a to za každý i započatý den prodlení ve výši 0,05% z ceny díla.

2. V případě nedodržení termínu odstranění vad a nedodělků uhradí zhotovitel objednateli

smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla za každý i započatý den prodlení.

3. Smluvní pokuty sjednané touto smlouvou hradí povinná strana nezávisle na tom, zda

a v jaké výši vznikne druhé straně v této souvislosti škoda, kterou lze vymáhat

samostatně. V případě vzniku škody bude hrazena pouze škoda skutečná, tj. bez ušlého

zisku.

4. Při nedodržení termínu splatnosti faktury uhradí odběratel smluvní pokutu ve výši 0,05 %

z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.

# VIII.

## Ostatní ujednání

1. Jakákoliv změna této smlouvy může být provedena pouze písemným dodatkem pod sankcí neplatnosti.
2. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech,z nichž každý má platnost originálu a objednatel obdrží dvě vyhotovení a jedno vyhotovení obdrží zhotovitel.
3. Pokud nebylo v této smlouvě uvedeno jinak,řídí se právními poměry z ní vyplývající a vznikající zákonem č.89/2012 Sb., občanský zákoník.
4. Tato smlouva nabývá účinnosti podpisem smluvních stran.

V  Ostravě dne : 21. 7. 2020

…………………………….. ……………………………………

Objednatel Zhotovitel