

D o d a t e k č. 1 ke smlouvě o nájmu prostoru sloužícího k podnikání

Smluvní strany:

1. **Město Rýmařov**, se sídlem: náměstí Míru 1, Rýmařov, PSČ 795 01, IČO: 00296317, DIČ: CZ00296317, zastoupené starostou Ing. Luděk Šimko

(dále jen "pronajímatel")

a

2. **LUNCHES, s.r.o.**, se sídlem: Šumavská č. 2535/43, Šumperk, PSČ 787 01, IČ: 07729405, DIČ: CZ07729405, zastoupená Jaromírem Vysloužilem

(dále jen „nájemce“)

uzavírají tento

DODATEK Č. 1

ke smlouvě o nájmu prostoru sloužícího k podnikání ze dne 22.06.2020.

I.

Smluvní strany uzavřely dne 22.06.2020 smlouvu o nájmu nebytových prostor, na základě které nájemce užívá nebytové prostory v přízemí budovy č.p. 32, na ulici Husova č. o. 5, v katastrálním území a obci Rýmařov (dále jen též „smlouva“).

II.

Smluvní strany se dohodly na změně článku II. odst. 5, který zní nadále takto:

Článek II.

Předmět nájmu, užívací oprávnění

5. Nájemce smí po celou dobu trvání nájmu přenechat část Prostorů do podnájmu třetí (vždy ale jediné) osobě, která zde bude provozovat technické zařízení, výherní hrací přístroje. Podnájem, i bezúplatný, k provozování jiné činnosti je možný pouze s předchozím písemným souhlasem pronajímatele.

III.

Tento dodatek byl schválen radou města dne 10.07.2020 přijetím usnesení č. 2376/48/20.

Tento dodatek je nedílnou součástí Smlouvy s tím, že smluvní vztahy mezi oběma stranami je nutné vykládat a posuzovat v celém kontextu Smlouvy a jejích dodatků globálně ve vzájemných souvislostech.

Tento dodatek nabývá účinnosti dnem jeho podpisu. Tento dodatek je vyhotoven ve 2 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu, každá ze smluvních stran obdrží po 1 stejnopisu. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek před jeho podpisem přečetly, jsou seznámeny s veškerými ustanoveními a těmto ustanovením rozumí.

V Rýmařově dne 31.07.2020



.....
razítko a podpis pronajímatele
Ing. Luděk Šimko
starosta Města Rýmařova

.....
razítko a podpis nájemce
Jaromír Vysloužil jednatel
LUNCHES s.r.o.