

## Smlouva o nájmu honitby

(nájemcem je právnická osoba, která neprovádí ochranná opatření na úhradu části nájemného)

č. 202 100/2012 honitby **Dopler**

uzavřená podle § 33 zákona č. 449/2001 Sb., o myslivosti  
mezi

1. **Lesy České republiky, s.p.**,  
se sídlem v Hradci Králové, Přemyslova 1106, PSČ 501 68  
IČ: 421 964 51,  
DIČ: CZ 421 964 51,  
[redacted]  
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové v oddíle  
A XII., vložka 540,  
jednající Ing. Svatoplukem Sýkorou, generálním ředitelem  
(na základě Podpisového řádu o delegaci podpisových oprávnění na vedoucí  
organizačních jednotek LČR, s.p., ředitel krajského ředitelství v Českých  
Budějovicích Ing. Karlem Trůblem)  
(dále jen **pronajímatel**) na straně jedné,  
a
2. Název: **PERDIX, s.r.o.**  
se sídlem: Želeč 117, 391 74 Želeč  
IČ: 28085647  
DIČ: CZ28085647  
[redacted]  
plátce DPH: ano – ne  
zapsaný do Obchodního rejstříku, vedeného Krajským soudem v Českých  
Budějovicích, oddíl C, vložka 16300  
jejímž jménem jedná Ing. Jaroslav Kostečka, Ph.D.  
(dále jen **nájemce**) na straně druhé,  
takto:

### I.

#### Úvodní ustanovení

- (1) Pronajímatel má podle zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, a zakládací listiny ministerstva zemědělství České republiky ze dne 11.12.1991, č.j. 6677/91-100, právo hospodařit k majetku státu.
- (2) Majetek státu podle odst. 1 tohoto článku smlouvy zahrnuje též pozemky, které jsou honebními pozemky podle zákona č. 449/2001 Sb., o myslivosti, a byly rozhodnutím pověřeného obecního úřadu v Kaplici č.j. 7559/4/03-ŽP-BV ze dne 12.3.2003, které nabylo právní moci dne 2.4.2003, uznány jako honitba Dopler (dále jen „honitba“). Rozhodnutí o uznání honitby je součástí této smlouvy a tvoří její Přílohu č. 1.
- (3) Hranice honitby Dopler, jejíž celková výměra činí 1615,- ha, jsou patrné z jejich popisu, který je přílohou rozhodnutí o uznání honitby podle odstavce 2 tohoto článku smlouvy, a jsou zachyceny v situačním náčrtku vyhotoveném pronajímatelem v měřítku 1 : 20

000, který je součástí této smlouvy a tvoří její Přílohu č. 2. Situační náčrtek má výlučně pomocný a orientační charakter a pro odvození skutečných hranic honitby v terénu je rozhodující popis hranice honitby obsažený v rozhodnutí o jejím uznání.

(4) Pronajímatel je ve smyslu § 2 písm. m) zákona č. 449/2001 Sb. držitelem honitby a je za podmínek stanovených v § 32 téhož zákona oprávněn honitbu pronajímat.

(5) Nájemce je právnickou osobou, která:

a) zemědělsky nebo lesnicky hospodář na těchto pozemcích na území honitby\*;

b) má myslivost uvedenu v předmětu své činnosti\*,

a jejíž statutární orgán/odpovědný zástupce\*

Jméno a příjmení: Ing. Jaroslav Kostečka, Ph.D.

Trvalé bydliště: [REDACTED]  
[REDACTED]

je držitelem platného loveckého lístku

## II.

### Předmět smlouvy

(1) Touto smlouvou pronajímá pronajímatel nájemci honitbu, aby v ní po sjednanou dobu vykonával právo myslivosti, a nájemce se zavazuje hradit pronajímateli řádně a včas sjednané nájemné, to vše za podmínek dohodnutých v této smlouvě.

(2) Nájemce prohlašuje a potvrzuje, že se seznámil se stavem honitby, jakož i veškerých mysliveckých zařízení na jejím území, a že vůči tomuto stavu nemá žádných výhrad a v takovémto stavu je přijímá do nájmu. Seznam mysliveckých zařízení na území honitby s označením jejich vlastníka tvoří Přílohu č. 3 této smlouvy. Nájemce se rovněž seznámil se stavem lesních porostů v honitbě.

(3) Strany této smlouvy jsou zajedno v tom, že výkon práv a povinností nájemce z této smlouvy nesmí být na újmu povinnosti pronajímatele zajistit řádnou správu nemovitých i movitých věcí ve vlastnictví státu, které se nacházejí na území honitby a ke kterým má právo hospodařit.

---

\* Nehodící se škrtněte

### **III. Nájemné**

- (1) Nájemné za pronájem honitby za jeden rok trvání nájmu bylo dohodou smluvních stran stanoveno na 350 000,- Kč (slovy tři sta padesát tisíc Kč), tj 217,-Kč za 1 ha. K takto dohodnuté částce nájemného bude účtována daň z přidané hodnoty ve výši stanovené platnými předpisy o dani z přidané hodnoty.
- (2) Nájemné bude účtováno za období běžného mysliveckého roku (1.4. až 31.3.) a bude splatné vždy předem k 30. dubnu příslušného mysliveckého roku.
- (3) Nájemné za období od vzniku nájemního vztahu podle této smlouvy do ukončení prvního mysliveckého roku (31.3.) (dále jen „první nájemné“) bude vypočítáno jako poměrná část sjednaného ročního nájemného odpovídající počtu dní skutečného trvání nájemního vztahu do ukončení prvního mysliveckého roku. K úhradě prvního nájemného bude použita kauce složená nájemcem v rámci výběrového řízení o nájem honitby. Případný rozdíl mezi výší kauce a hodnotou prvního nájemného bude po uzavření smlouvy nejpozději do 15 kalendářních dnů vyúčtován. K datu uzavření nájemní smlouvy vystaví pronajímatel nájemci daňový doklad s lhůtou splatnosti alespoň 10 kalendářních dnů od vystavení. V případě, že nájemce vyúčtovaný rozdíl neuhradí nejpozději v den splatnosti daňového dokladu (faktury), pozbývá tato nájemní smlouva platnosti.
- (4) Pronajímatel bude nájemné každoročně fakturovat, přičemž faktura bude současně daňovým dokladem. Faktura bude vystavena vždy nejpozději do 15. dubna příslušného roku s datem uskutečnění zdanitelného plnění 1. dubna příslušného roku a lhůtou splatnosti alespoň 10 kalendářních dnů od vystavení. Faktura bude pronajímatelem zasílána poštou jako doporučená zásilka na adresu nájemce, uvedenou v záhlaví této smlouvy, pokud nájemce nesdělí pronajímateli nejpozději do 15. dubna příslušného roku prokazatelně písemně jinou adresu, nebo pokud se s pronajímatelem prokazatelně písemně nedohodne na jiném (např. osobním) způsobu doručení či převzetí faktury.
- (5) Platby nájemného jsou splatné na účet pronajímatele uvedený v hlavičce této smlouvy, nebude-li na faktuře pronajímatele uveden účet jiný.
- (6) V případě prodlení s úhradou nájemného je nájemce povinen vedle dlužné částky uhradit pronajímateli též úrok z prodlení ve výši 0,05 % za každý den prodlení až do zaplacení.
- (7) Strany této smlouvy se dohodly, že veškerá případná opatření na ochranu proti škodám působeným zvěří na území honitby bude provádět výlučně pronajímatel, a to na své náklady sám nebo prostřednictvím třetích osob.
- (8) V případě zániku nájemní smlouvy v souladu s čl. XIII. odst.2 písm. b) této smlouvy má nájemce pouze nárok na vrácení poměrné části nájemného vypočtené od okamžiku zániku smlouvy do konce příslušného běžného mysliveckého roku bez dalších nároků na náhrady a kompenzace.

### **IV. Inflační doložka**

- (1) Pronajímatel je oprávněn každý rok jednostranně upravit nájemné podle roční míry inflace za předcházející rok měřené indexem růstu spotřebitelských cen dle Českého statistického úřadu tak, že je oprávněn částku nájemného, které byl nájemce povinen

hradit v předcházejícím roce, zvýšit až o takový počet procentních bodů, který se rovná výši inflace.

- (2) O provedeném zvýšení nájemného podle předchozího odstavce této smlouvy pronajímatel informuje nájemce, a to písemně bez zbytečného odkladu po uveřejnění roční míry inflace za předcházející rok Českým statistickým úřadem, nejpozději však do 15. března roku, za který má být hrazeno zvýšené nájemné.

## **V.**

### **Plán mysliveckého hospodaření**

- (1) Návrh plánu mysliveckého hospodaření je nájemce povinen vypracovat v souladu s § 36 odst. 2 uvedeného zákona a na jeho základě vydanými prováděcími předpisy a v souladu s mysliveckým záměrem, s nímž se účastnil výběrového řízení na nájem honitby; myslivecký záměr nájemce včetně určení času plnění v něm obsažených závazků je součástí této smlouvy a tvoří její Přílohu č. 4.
- (2) Návrh plánu mysliveckého hospodaření je nájemce povinen nejprve předložit pronajímateli k vyjádření, a to nejméně třicet kalendářních dnů přede dnem jeho předložení orgánu státní správy myslivosti.
- (3) Pronajímatel se k návrhu plánu mysliveckého hospodaření vyjádří do patnácti kalendářních dnů ode dne jeho předložení nájemcem. Pokud tak pronajímatel v uvedené lhůtě neučiní, má se za to, že s návrhem plánu souhlasí.
- (4) Pokud nájemce s případnými připomínkami pronajímatele k návrhu plánu souhlasí, zapracuje je do návrhu plánu. Pokud s připomínkami nesouhlasí, požádá pronajímatele o projednání připomínek. Nedojde-li po projednání připomínek k dohodě o návrhu plánu, podá nájemce k příslušnému orgánu státní správy myslivosti návrh na určení plánu mysliveckého hospodaření rozhodnutím. Návrh musí nájemce podat nejpozději do patnácti kalendářních dnů po neúspěšném projednání připomínek k návrhu plánu s pronajímatelem.
- (5) Nájemce se zavazuje, že do návrhu plánu mysliveckého hospodaření nezahrne žádné opatření nebo činnost podléhající souhlasu pronajímatele podle čl. XII. této smlouvy, nebude-li takový souhlas udělen ještě před předložením návrhu plánu mysliveckého hospodaření pronajímateli.
- (6) Povinnost k předložení plánu mysliveckého hospodaření pronajímateli se považuje za splněnou dnem, kdy byl návrh plánu pronajímateli prokazatelně doručen.

## **VI.**

### **Myslivecké hospodaření a stavy zvěře**

- (1) Rozhodnutím obecního úřadu v Kaplici č.j. 7559/4/03-ŽP-BV ze dne 12.3.2003, které nabylo právní moci dne 2.4.2003, byly pro honitbu stanoveny jakostní třídy a minimální a normované stavy vybraných druhů zvěře.
- (2) Nájemce se zavazuje, že při plnění své zákonem stanovené povinnosti ke každoročnímu sčítání stavů zvěře vyrozumí pronajímatele o připravovaném sčítání, a to tak, že písemné oznámení o připravovaném sčítání doručí pronajímateli do tří kalendářních dnů ode dne, kdy mu bude orgánem státní správy myslivosti oznámen termín, ve kterém má být sčítání provedeno.

- (3) Nájemce je povinen předat výsledky sčítání v písemné formě do tří kalendářních dnů ode dne sčítání pronajímateli.
- (4) Pro vznik jakýchkoliv právních následků sjednaných a/nebo předvídaných v této smlouvě pro případ překročení normovaných stavů zvěře je v případě rozdílu mezi výsledkem sčítání zvěře zjištěným pronajímatelem a výsledkem zjištěným nájemcem rozhodný početní stav zjištěný při konečném sčítání nařízeném orgánem státní správy myslivosti.
- (5) Zvěř do honitby může nájemce vypouštět pouze s předchozím písemným souhlasem pronajímatele uděleným podle pravidel dohodnutých čl. XIII. této smlouvy.
- (6) Pronajímatel souhlas podle odst. 5 tohoto článku smlouvy nevydá zejména tehdy, pokud by vypuštění spárkaté zvěře zvýšilo nebezpečí vzniku škod na majetku státu, k němuž má pronajímatel právo hospodaření, nebo je navrhovaný druh spárkaté zvěře pro uvedenou honitbu nevhodný, nebo se jedná o neautochtonní druh.

## **VII.**

### **Myslivecká zařízení a polička pro zvěř**

- (1) Zařízení pro přikrmování, pozorování a lov zvěře (např. krmelce, posedy, vnadiště) slániska, napajedla, a další zařízení sloužící mysliveckému hospodaření v honitbě (dále jen „myslivecká zařízení“), jakož i polička pro zvěř může nájemce budovat nebo na území honitby umisťovat či zřizovat pouze se souhlasem pronajímatele a majitele pozemku, je-li odlišný od pronajímatele.
- (2) Pronajímatel souhlas podle odstavce 1 nevydá zejména tehdy, pokud by vybudováním nebo umístěním mysliveckého zařízení nebo zřízením polička pro zvěř došlo k ohrožení nebo omezení hospodářské činnosti pronajímatele nebo jím pověřených třetích osob nebo pokud by vybudování nebo umístění mysliveckého zařízení zvýšilo nebezpečí vzniku škod na majetku státu, s nímž má pronajímatel právo hospodařit.
- (3) Souhlas podle odstavce 1 tohoto článku smlouvy uděluje pronajímatel podle pravidel dohodnutých v čl. XII. této smlouvy.
- (4) Budování a umisťování nových mysliveckých zařízení a zřizování nových poliček pro zvěř na území honitby se uskutečňuje na náklady nájemce. Pronajímatel se může na úhradě těchto nákladů podílet v poměru, který bude určen zvláštní písemnou dohodou.
- (5) Veškerá myslivecká zařízení nacházející se ke dni uzavření této smlouvy na honebních pozemcích v honitbě jsou ve vlastnictví státu, nevyplyvá-li z Přílohy č. 3 této smlouvy, že jejich vlastníkem je jiná osoba. Myslivecká zařízení nově vybudovaná nebo pořízená v honitbě nájemcem za trvání nájmu honitby podle této smlouvy se stanou součástí honitby a přejdou do vlastnictví státu, pokud při zániku této smlouvy vyrovná pronajímatel jejich hodnotu, nebo pokud se strany smlouvy nedohodnou jinak.
- (6) Udělením souhlasu pronajímatele, resp. vlastníka pozemku podle odstavců 1 až 3 tohoto článku smlouvy nejsou dotčeny povinnosti nájemce vyplývající z jiných právních předpisů (např. stavební zákon). Bude-li k vybudování nebo umístění mysliveckého zařízení nebo zřízením polička pro zvěř, k němuž byl souhlas pronajímatele udělen, zapotřebí též rozhodnutí orgánu státní správy nebo jiného orgánu veřejné moci, poskytne pronajímatel nájemci součinnost k vydání takového rozhodnutí.
- (7) Bude-li myslivecké zařízení anebo poličko pro zvěř na území honitby vybudováno nebo umístěno bez souhlasu pronajímatele podle odstavců 1 až 3 této smlouvy, je nájemce povinen myslivecké zařízení nebo poličko pro zvěř odstranit, a to do deseti dnů ode dne,

kdy bude pronajímatelem k odstranění mysliveckého zařízení nebo políčka pro zvěř písemně vyzván.

- (8) Pokud nájemce myslivecké zařízení nebo políčko pro zvěř ve lhůtě podle odstavce 7 neodstraní, odstraní jej pronajímatel sám. Náklady na odstranění mysliveckého zařízení nebo políčka pro zvěř je jako vzniklou škodu povinen uhradit nájemce za podmínek sjednaných v čl. X., odst. 4, písm. h). Další touto smlouvou dohodnuté následky nesplnění povinnosti nájemce k odstranění nejsou uhrazením vzniklé škody dotčeny.

## **VIII.**

### **Kontrola ulovené zvěře**

- (1) Nájemce je povinen zasílat pronajímateli na vědomí stejnopis (kopii) měsíčního písemného hlášení o plnění plánu mysliveckého hospodaření v honitbě, které nájemce předkládá orgánu státní správy myslivosti podle § 36 odst. 4 zákona o myslivosti. Je-li mezi nájemcem a orgánem státní správy myslivosti dohodnut jiný způsob kontroly plnění plánu mysliveckého hospodaření v honitbě, bude nájemce stejným způsobem a ve stejných termínech informovat o plnění plánu mysliveckého hospodaření v honitbě také pronajímatele.
- (2) Nájemce je povinen informovat pronajímatele (osobu uvedenou v čl. XVII. odst. 8 této smlouvy) o každém uloveném kusu spárkaté zvěře, mimo prasete divokého, pokud není pronajímatelem stanoveno jinak. Pronajímatel je oprávněn provádět fyzickou kontrolu ulovené spárkaté zvěře včetně případného odběru markantů. Za markant se nepovažuje trofej ulovené zvěře. Termín nahlášení informace, způsob hlášení informace, termín kontroly ulovené zvěře a místo kontroly bude písemně dohodnut mezi nájemcem a vedoucím LS nebo ředitelem LZ a stanoven písemnou dohodou, která je nedílnou součástí této smlouvy. V případě, že nedojde k dohodě, bude tuto situaci řešit ředitel KŘ.
- (3) Povinnost nájemce podle odstavce 2 tohoto článku smlouvy zaniká v případě, že pronajímatel nájemci oznámí, že na provedení kontroly netrvá.
- (4) Nájemce je povinen vést řádnou evidenci o druzích, pohlaví, počtu, hmotnosti veškeré zvěře ulovené v honitbě a údaje z této evidence kdykoliv na požádání poskytnout pronajímateli. Evidence bodových hodnot trofejí (CÍC) se vede u trofejí, kde se předpokládá dosažení medailových hodnot.

## **IX.**

### **Práva a povinnosti pronajímatele**

- (1) Pronajímatel má právo kdykoliv kontrolovat, zda a jakým způsobem plní nájemce své povinnosti vyplývající z této smlouvy.
- (2) Další práva pronajímatele odpovídají povinnostem nájemce podle této smlouvy.
- (3) Vedle povinností sjednaných v ustanoveních ostatních článků této smlouvy je pronajímatel dále povinen:
  - a) umožnit nájemci řádné užívání honitby a výkon práva myslivosti na území honitby,
  - b) činit přiměřená opatření k zabránění vzniku škod působených zvěří v rozsahu stanoveném obecně závaznými právními předpisy,

- c) oznámit nájemci s předstihem tří kalendářních dní (§ 51 odst.1 písm. b), zákona č. 326/2004 Sb., o rostlinolékařské péči), že na území honitby budou aplikovány chemické přípravky na ochranu rostlin, které by mohly způsobit škody na zvěři,
- d) oznámit nájemci s předstihem třiceti kalendářních dnů svůj záměr navrhnout změnu honitby podle § 31 zákona č. 499/2001 Sb. a
- e) oznámit nájemci bez zbytečného odkladu, že došlo k zániku honitby podle § 31, odst. 6 zákona č. 449/2001 Sb.

## X.

### Práva a povinnosti nájemce

- (1) Nájemce je oprávněn vykonávat na území honitby právo myslivosti, tzn. že je oprávněn (a povinen) na území honitby chránit, cílevědomě chovat a lovit zvěř, ulovenou nebo nalezenou uhynulou zvěř, její vývojová stadia a shozy paroží si přivlastňovat a k tomu je oprávněn užívat v nezbytné míře honebních pozemků, to vše za podmínek dohodnutých v této smlouvě.
- (2) Nájemce je oprávněn využívat k výkonu svých práv a povinností podle této smlouvy v nezbytném rozsahu lesní cestní síť na území honitby, k níž má pronajímatel právo hospodařit, a to způsobem, který odpovídá běžnému mysliveckému hospodaření v honitbě. Přitom je povinen počínat si tak, aby na lesní cestní síti nevznikla škoda, a dodržovat ustanovení obecně závazných právních předpisů, zejména předpisů o provozu na pozemních komunikacích.
- (3) Další práva nájemce odpovídají povinnostem pronajímatele podle této smlouvy.
- (4) Vedle povinností upravených v ustanoveních ostatních článků této smlouvy je nájemce povinen:
  - a) užívat honitbu v souladu s touto smlouvou a obecně závaznými právními předpisy, zejména se zákonem o myslivosti, a plnit povinnosti, které pro něj jako uživatele honitby vyplývají z obecně závazných právních předpisů, a to i když nejsou v této smlouvě výslovně zmíněny,
  - b) hospodařit v honitbě v souladu s mysliveckým záměrem, který předložil při výběrovém řízení na nájem honitby, není-li obecně závazným právním předpisem stanoveno nebo v této smlouvě, anebo postupem podle ní dohodnuto něco jiného,
  - c) při výkonu svých práv a povinností respektovat skutečnost, že pronajímatel na honebních pozemcích v honitbě hospodář, a to i prostřednictvím třetích, od pronajímatele odlišných osob, které k výkonu své hospodářské činnosti používají i koně,
  - d) oznámit pronajímateli neprodleně změnu adresy trvalého bydliště,
  - e) oznámit pronajímateli jméno, příjmení a adresu mysliveckého hospodáře a osob, které v honitbě vykonávají funkci myslivecké stráže, a to neprodleně po jejich ustanovení příslušným orgánem státní správy myslivosti, a rovněž neprodleně i všechny změny osob, ke kterým na uvedených funkcích dojde po dobu platnosti této smlouvy,
  - f) udržovat v honitbě na vlastní náklady a při dodržení veškerých obecně závazných právních předpisů veškerá myslivecká zařízení v řádném stavu, který neohrožuje zdraví a bezpečnost osob nebo věcí, a který umožňuje kdykoliv využít tato zařízení pro účel, k němuž byla vybudována nebo na území honitby umístěna,

- g) uhradit pronajímateli veškeré škody vzniklé v souvislosti s prováděním práva myslivosti na honebních pozemcích, na lesních porostech a na ostatních nemovitostech a věcech ve vlastnictví státu, s nimiž má pronajímatel právo hospodařit. Škody způsobené nájemcem v honitbě prováděním práva myslivosti nebo zvěří uplatní pronajímatel na nájemci písemně formou faktury obsahující i výpočet výše škody, a to v souladu se zákonem o myslivosti a s občanským zákoníkem,
- h) uhradit pronajímateli veškeré jiné škody vzniklé v důsledku porušení povinností nájemce stanovených obecně závazným právním předpisem nebo dohodnutých v této smlouvě, včetně škod vzniklých pronajímateli uložením peněžní sankce podle čl. XVI., odstavec 2 této smlouvy, a to do šedesáti dnů ode dne, kdy nárok na náhradu škody pronajímatel na nájemci formou faktury obsahující i výpočet výše škody písemně uplatní, resp. ji nájemce uzná, nebo o ní bude pravomocně rozhodnuto a
- i) nemít vůči pronajímateli závazky po lhůtě splatnosti, a to po celou dobu trvání této smlouvy o nájmu honitby.

## **XI.**

### **Prohlášení smluvních stran**

- (1) Nájemce bere na vědomí, že vstup na území honitby, pohyb po něm, výkon práva myslivosti i jakákoliv jiná činnost na území honitby se uskutečňuje na vlastní nebezpečí nájemce a že pronajímatel neodpovídá za škody, které nájemci na území honitby vzniknou, vyjma škod vzniklých prokazatelně přímým zaviněním pronajímatele.
- (2) Nájemce prohlašuje, že splňuje všechny podmínky požadované v § 32 odst. 3 zákona č. 449/2001 Sb. pro uzavření smlouvy o nájmu honitby.
- (3) Nájemce prohlašuje, že ke dni podpisu této smlouvy proti němu není vedeno konkurzní nebo vyrovnávací řízení, nebyl na jeho majetek prohlášen konkurs ani nebyl návrh na prohlášení konkursu zamítnut pro nedostatek majetku.
- (4) Nájemce prohlašuje, že není v úpadku, nebylo vůči němu vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh nebyl zamítnut pro nedostatek jeho majetku
- (5) Nájemce dále prohlašuje, že ke dni podpisu této smlouvy nemá žádné závazky po lhůtě splatnosti vůči pronajímateli.
- (6) Nájemce bere na vědomí, že pozemky tvořící honitbu a stavby, jakož i movité věci na nich se nacházející, jsou převážně ve vlastnictví České republiky a že pronajímatel má povinnost o takové věci řádně pečovat.
- (7) Nájemce bere na vědomí, že podnájem honitby nebo její části, jakož i přenechání lovu na území honitby nebo její části za úplaty třetím osobám, pokud se nejedná o poplatkový odstřel s doprovodem, jsou zákonem zakázány.
- (8) Pronajímatel a nájemce se dohodli, že pro účely výkladu čl. IX. odst. 3 písm. b) této smlouvy považují za přiměřená ta opatření, která jsou uvedena v § 5 odst. 1 písm. f) vyhlášky MZe č. 101/1996 Sb., v platném znění.

## **XII.**

### **Souhlas pronajímatele**

- (1) Připomínky k návrhu plánu mysliveckého hospodaření podle čl. V. odst. 3 této smlouvy, souhlas s vypouštěním zvěře na území honitby podle čl. VI. odst. 5 této smlouvy a souhlas s vybudováním a umístěním mysliveckých zařízení a zřízením poliček pro zvěř či příkrmovacích míst nebo vnadišť podle čl. VII. odst. 1 této smlouvy uděluje pronajímatel zásadně písemně.
- (2) Jakákoliv vyjádření a stanoviska pronajímatele, která nesplňují podmínku písemnosti stanovenou v odst. 1 tohoto článku smlouvy, nevyvolávají právní účinky.
- (3) Nájemce bere na vědomí, že na udělení žádného ze souhlasů podle odst. 1 tohoto článku smlouvy nemá právní nárok.

## **XIII.**

### **Trvání smluvního vztahu**

- (1) Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to na dobu 10 let.
- (2) Před ukončením sjednané doby podle odstavce 1 tohoto článku smlouvy smluvní vztah založený touto smlouvou zaniká:
  - a) dohodou,
  - b) dnem zániku honitby,
  - c) dnem zániku nájemce,
  - d) dnem, kdy nabude právní moci rozhodnutí orgánu státní správy myslivosti vydané podle § 33 odst. 6 písm. h) zákona č. 449/2001 Sb.,
  - e) dnem, kdy nájemce přestane splňovat podmínky uvedené v čl. I odst. 5 této smlouvy, nebo
  - f) výpovědi v případech stanovených v odstavcích 3 nebo 4 tohoto článku smlouvy.
- (3) Pronajímatel je oprávněn tuto smlouvu vypovědět:
  - a) dostane-li se nájemce do prodlení s platbou nájemného po dobu delší než třicet kalendářních dnů,
  - b) v případě, že nájemce opakovaně nedodrží schválený plán mysliveckého hospodaření nebo jeho část,
  - c) poruší-li nájemce opakovaně některou z povinností stanovených v čl. VI. odst. 2, 3, 5, čl. VIII. odst. 1, 2, 4, čl. X. odst. 4 písm. a), b), c), g), h) a i) této smlouvy,
  - d) vybuduje-li nebo umístí-li nájemce opakovaně v honitbě bez souhlasu pronajímatele myslivecké zařízení nebo poličko pro zvěř,
  - e) bude-li při sčítání resp. konečném sčítání spárkaté zvěře (mimo prasete divokého) v honitbě zjištěno opakovaně překročení normovaných stavů zvěře nebo nedodržení minimálních stavů zvěře,
  - f) nesplní-li nájemce své povinnosti podle čl. V. odst. 1, 2, 4 nebo 5 této smlouvy,
  - g) ukáže-li se prohlášení nájemce podle čl. XI. této smlouvy jako nepravdivé,

- h) podnajme-li nájemce honitbu nebo její část nebo přenechá-li nájemce lov na území honitby nebo její části za úplaty třetím osobám, nejde-li o poplatkový odstřel s doprovodem, nebo
  - i) bude-li na majetek nájemce prohlášen konkurs, nebo bude-li návrh na prohlášení konkursu zamítnut pro nedostatek majetku.
- (4) Nájemce je oprávněn tuto smlouvu vypovědět kdykoliv, a to i bez udání důvodu; smluvní vztah v takovém případě zaniká 31.3. následujícího po doručení výpovědi pronajímateli.
- (5) V případě výpovědi podle odstavce 3 tohoto článku smlouvy zaniká smluvní vztah uplynutím výpovědní lhůty, která činí jeden měsíc a která počíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi.
- (6) Zánikem smluvního vztahu nezanikají vzájemné pohledávky a závazky smluvních stran, které ke dni zániku smluvního vztahu nebyly vypořádány.

#### **XIV.**

##### **Smluvní pokuty**

- (1) V případě, že
- a) nájemce vybuduje nebo umístí na území honitby myslivecké zařízení bez souhlasu pronajímatele podle čl. VII. této smlouvy,
  - b) nájemce poruší některou z povinností stanovených v čl. V. odst. 1, 2, 4 nebo 5, čl. VI. odst. 2,3,4,5, čl. VII. odst. 7, čl. VIII. odst. 1 nebo 2, čl. X. odst. 4 a čl. XVI. odst. 1 nebo 2 této smlouvy,
  - c) nájemce znemožní v rozporu s obecně závaznými právními předpisy výkon hospodářské činnosti pronajímatele nebo jím pověřených osob na území honitby nebo jej podstatným způsobem omezí
  - d) se prohlášení nájemce podle čl. XI. odst. 3, 4 nebo 5 ukáže jako nepravdivé, nebo
  - e) nájemce podnajme v rozporu s touto smlouvou honitbu nebo její část, nebo přenechá lov na území honitby nebo její části za úplaty třetím osobám (mimo poplatkový odstřel s doprovodem),

je nájemce povinen uhradit pronajímateli za každý jednotlivý uvedený případ uvedený v tomto odstavci smlouvy smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč.

- (2) Smluvní pokuty podle odstavce 1 jsou splatné na základě faktury vystavené pronajímatelem, a to do 15 kalendářních dnů ode dne jejich vystavení; bude-li ve faktuře uveden pozdější den splatnosti, platí den splatnosti uvedený ve faktuře.
- (3) Vznikem povinnosti uhradit smluvní pokutu nebo jejím zaplacením není dotčen nárok oprávněné smluvní strany na náhradu škody a náhrada škody není výší smluvní pokuty omezena a smluvní pokuta se na náhradu škody nezapočítává. Uhrazením náhrady škody není dotčeno právo pronajímatele nájemní vztah vypovědět.
- (4) Povinnost k úhradě smluvní pokuty vzniká za trvání smluvního vztahu skončením smluvního vztahu nezaniká.

## **XV.**

### **Salvatorská klauzule**

- (1) Ukáže-li se kterékoli z ustanovení této smlouvy neplatné nebo neúčinné nebo se z jakýchkoli důvodů neplatným nebo neúčinným stane, nemá tato skutečnost vliv na platnost a účinnost ostatních ustanovení smlouvy. Pro takový případ se nájemce a pronajímatel zavazují nahradit bez zbytečného odkladu neplatné nebo neúčinné ustanovení ustanovením platným a účinným tak, aby význam ustanovení neplatného nebo neúčinného zůstal zachován.
- (2) Dojde-li po uzavření této smlouvy ke změně právních předpisů, v jejímž důsledku vznikne nájemci a pronajímateli povinnost upravit smluvně záležitosti touto smlouvou dosud neupravené, zavazují se nájemce a pronajímatel přijmout bez zbytečného odkladu dodatek k této smlouvě, kterým chybějící záležitosti upraví tak, aby obsah dodatku při zachování požadavků stanovených právním předpisem odpovídal účelu této smlouvy i jejímu hospodářskému významu.

## **XVI.**

### **Ostatní ujednání**

- (1) Pro případ, kdy by na pronajímateli bylo třetími osobami požadováno jakékoliv plnění v důsledku činnosti nájemce v honitbě (např. nárok na náhradu škody na majetku nebo zdraví třetích osob, nároky vyplývající z práva na ochranu osobnosti), zavazuje se nájemce ve smyslu § 534 občanského zákoníku, že poskytne požadované plnění za pronajímatele.
- (2) Pokuty a jiné peněžní sankce, které budou uplatněny na pronajímateli v důsledku skutečnosti, že nájemce nedodržel obecně závazné právní předpisy nebo rozhodnutí orgánu státní správy myslivosti, ochrany přírody nebo lesů, se v plném rozsahu považují za škodu způsobenou pronajímateli nájemcem, kterou je nájemce povinen pronajímateli uhradit v termínu sjednaném v čl. X. odst. 4 písm. h) této smlouvy tam dohodnutým způsobem. To platí i pro případ sankcí za porušení povinnosti podle § 44 zákona č. 449/2001 Sb.
- (3) Pro výklad této smlouvy a vztahů z ní vyplývajících se za jednání nájemce považuje též jednání všech osob, které mají k nájemci vztah založený postavením společníka, zaměstnance nebo jiný právní vztah umožňující jim vystupovat v honitbě jménem nájemce.

## **XVII.**

### **Závěrečná ustanovení**

- (1) Tato smlouva se řídí českým právem a veškerá její ustanovení je zapotřebí vykládat podle českého práva a v souladu s ním.
- (2) Pro případ, že tato smlouva neobsahuje výslovnou úpravu práv a povinností smluvních stran, řídí se právní vztah jí založený ustanoveními zákona č. 449/2001 Sb., v platném znění, zákonem č. 289/1995 Sb., v platném znění, občanským zákoníkem v platném znění, a ostatními obecně závaznými právními předpisy České republiky.
- (3) Pronajímatel a nájemce se zavazují neprodleně informovat druhou smluvní stranu o změně všech skutečností, které mohou mít vliv na plnění práv a povinností z této smlouvy.

- (4) Za den úhrady jakéhokoliv peněžitého plnění nájemce předpokládaného touto smlouvou je považován den, kdy byla platba připsána na účet pronajímatele.
- (5) Smluvní strany se dohodly, že práva a povinnosti z této smlouvy lze převést na třetí osobu pouze se souhlasem druhé smluvní strany; právo pronajímatele postoupit kdykoliv na třetí osobu pohledávku na zaplacení nájemného tím není dotčeno.
- (6) Strany této smlouvy jsou povinny zachovat mlčenlivost o veškerých skutečnostech, které se jim staly známy v důsledku uzavření této smlouvy, nejde-li o skutečnosti, u nichž by se dodržení povinnosti mlčenlivosti přičilo povinnostem vyplývajícím z obecně závazných právních předpisů nebo skutečnosti, jejichž zpřístupnění třetím osobám je nezbytné pro uplatňování práv a povinností vyplývajících z této smlouvy. Povinnost mlčenlivosti trvá i po zániku smluvního vztahu.
- (7) Písemné dokumenty určené nájemci se zasílají na adresu nájemce uvedenou v hlavičce této smlouvy, písemné dokumenty určené pronajímateli se zasílají na adresu uvedenou v odstavci 8 tohoto článku smlouvy. Nedojde-li k doručení dříve, má se za to, že písemnost určená nájemci je doručena desátým dnem od dne jejího odeslání.
- (8) Veškeré žádosti, oznámení a sdělení předpokládaná touto smlouvou bude nájemce doručovat této organizační jednotce pronajímatele:  
LS Český Krumlov, Domoradice, Lesní 167, PSČ 381 01 Český Krumlov  
jmenovitě zaměstnanci: Ing. Radku Kordačovi, lesnímu správci LS Český Krumlov,  
nebude-li mu pronajímatelem písemně oznámena jiná adresa k doručování. Tato organizační jednotka je současně oprávněna jednat jménem pronajímatele ve všech věcech upravených touto smlouvou s výjimkou uzavírání dohod o změně obsahu této smlouvy.
- (9) Smlouvu je možno měnit či doplňovat pouze vzájemně odsouhlasenými písemnými dodatky.
- (10) Tato smlouva je sepsána v pěti vyhotoveních, má 12 stran textu a 4 přílohy. Tři stejnopisy (včetně příloh) obdrží pronajímatel, jeden stejnopis (včetně příloh) nájemce a jeden stejnopis (včetně příloh) / pověřený obecní úřad v Kaplici.
- (11) Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Českých Budějovicích, dne 27. 7. 2012

Lesy České republiky, s.p.  
se sídlem Píseňská 1306, 391 05 Hrást u Klatov  
IČ: 43186471, DIČ: CZ43186471

PERDIA, s.r.o.  
Želeč 117, 391 74 ŽELEČ  
IČ: 28085647 DIČ: CZ28085647  
č.ú.: 69699999/5500  
tel.: 608 178 581

## D o h o d a

**Lesy České republiky, s.p.** se sídlem v Hradci Králové, Přemyslova 1106, PSČ 501 68, IČ: 421 964 51, DIČ: CZ421 964 51, v OR u KS Hradec Králové, oddíl AXII, vložka 540, č. účtu u pobočky [REDACTED], zastoupeny Ing. Svatoplukem Sýkorou, generálním ředitelem, z příkazu generálního ředitele č. 8/2006 zastoupeny Ing. Karlem Trůblem, ředitelem Krajského ředitelství České Budějovice, Rudolfovska 88-202, 371 36 České Budějovice jako pronajímatel na straně jedné

a

**PERDIX, s.r.o.**, se sídlem Želeč 117, 391 74 Želeč, zapsaný do Obchodního rejstříku, vedeného Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 16300, IČ: 280 85 647, jehož jménem jedná Ing. Jaroslav Kostečka, Ph.D.

jako nájemce na straně druhé

uzavírají

## d o h o d u

o provádění kontroly ulovené zvěře v honitbě Dopler, číslo honitby 202 100.

Smluvní strany se na základě čl. VIII bodu 2) Smlouvy o nájmu honitby dohodly na těchto zásadách:

Do 12 hodin po úspěšném lovu nebo dosledu spárkaté zvěře mimo prasete divokého oznámí tuto skutečnost nájemce honitby, případně úspěšný lovec telefonicky nebo SMS místně příslušnému revírníkovi, L. Zasadilovi, číslo mobilního telefonu [REDACTED]. Revírník sdělí oznamovateli zda bude provedena fyzická kontrola. Místem kontroly bude honitba v termínu ráno mezi 7 a 9 hodinou.

V Českých Budějovicích dne 26.7.2012

Lesy České republiky, s.p.

[REDACTED]

Hradec Králové  
51  
1006  
Budějovice  
1041

.....  
*pronajímatel*

Lesy České republiky, s.p.

Ing. Karel Trůbl

[REDACTED]

**PERDIX, s.r.o.**

Želeč 117, 391 74 ŽELEČ

IČ: 28085647 DIČ: CZ28085647

č.ú.: 69699999/5500

tel.: 608 178 581



## D o h o d a   č. 2

**Lesy České republiky, s.p.** se sídlem v Hradci Králové, Přemyslova 1106, PSČ 501 68, IČ: 421 964 51, DIČ: CZ421 964 51, v OR u KS Hradec Králové, oddíl AXII, vložka 540, č. účtu u pobočky [REDACTED] zastoupeny Ing. Danielem Szorádem, generálním ředitelem, na základě Podpisového řádu 19/2015 zastoupeny Ing. Radkem Pomijem, ředitelem Krajského ředitelství České Budějovice, Sadová 2388, 37316 Dobrá Voda u Českých Budějovic jako pronajímatel na straně jedné

a

**PERDIX, s.r.o.**, se sídlem Želeč 117, 391 74 Želeč, zapsaný do Obchodního rejstříku, vedeného Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 16300, IČ: 280 85 647, jehož jménem jedná Ing. Jaroslav Kostečka, Ph.D. jako nájemce na straně druhé

uzavírají

### d o h o d u

o provádění kontroly ulovené zvěře v honitbě Dopler, číslo honitby 202 100.

Smluvní strany se na základě čl. VIII bodu 2) Smlouvy o nájmu honitby dohodly na těchto zásadách:

Do 12 hodin po úspěšném lovu nebo dosledu spárkaté zvěře mimo prasete divokého oznámí tuto skutečnost nájemce honitby, případně úspěšný lovec telefonicky SMS nebo MMS místně příslušnému revírníkovi, Ing. Zdenku Karlachovi, číslo mobilního telefonu [REDACTED]. Revírník sdělí oznamovateli, zda bude provedena fyzická kontrola. Místem kontroly bude honitba v termínu ráno mezi 7 a 9 hodinou.

U trofejové zvěře bude zasláno hlášení viz. příloha spolu s fotografií uloveného kusu mailem na adresu [REDACTED] vždy do 5. dne měsíce spolu s hlášením pro státní správu myslivosti.

V Dobré Vodě u Českých Budějovic, dne:

Lesy České republiky, s.p. [08]  
se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové  
500 08 Hradec Králové  
IČ: 42196451, DIČ: CZ42196451  
Ředitelství České Budějovice  
2388/19, 373 16 Dobrá Voda u Českých Budějovic

.....  
Lesy České republiky, s.p.  
Ing. Radek Pomije

.....  
Perdix, s.r.o.  
Ing. Jaroslav Kostečka, Ph.D.

**PERDIX, s.r.o.**  
Želeč 117  
391 74 Želeč  
IČ: 280 85647



Hlášení o lovu zvěře v honitbě č.: 202100 Dopler

Držitel, honitby: LS Český Krumlov, Lesy ČR, s.p.

Období: 2016 květen + červen

Uživatel honitby: Perdix, s.r.o., Želeč 117, 391 74

| datum<br>ulovení zvěře | druh ulovené zvěře | číslo plomby | věková<br>trída<br>ulovené<br>trofeje<br>spárkaté<br>zvěře | hmotnost | Jméno a příjmení lovce | název honitby,<br>kde byla zvěř ulovena | poznámka<br>k uvedení úhynu zvěře apod. |
|------------------------|--------------------|--------------|------------------------------------------------------------|----------|------------------------|-----------------------------------------|-----------------------------------------|
|                        |                    |              |                                                            |          |                        |                                         |                                         |
|                        |                    |              |                                                            |          |                        |                                         |                                         |
|                        |                    |              |                                                            |          |                        |                                         |                                         |
|                        |                    |              |                                                            |          |                        |                                         |                                         |
|                        |                    |              |                                                            |          |                        |                                         |                                         |
|                        |                    |              |                                                            |          |                        |                                         |                                         |
|                        |                    |              |                                                            |          |                        |                                         |                                         |
|                        |                    |              |                                                            |          |                        |                                         |                                         |
|                        |                    |              |                                                            |          |                        |                                         |                                         |
|                        |                    |              |                                                            |          |                        |                                         |                                         |
|                        |                    |              |                                                            |          |                        |                                         |                                         |
|                        |                    |              |                                                            |          |                        |                                         |                                         |
|                        |                    |              |                                                            |          |                        |                                         |                                         |
|                        |                    |              |                                                            |          |                        |                                         |                                         |

Výkaz sestavil a předal dne:

Myslivecký hospodář: Ing. Dalibor Roubínek

Převzal dne:

Razítko a podpis:





Městský úřad v Kaplici  
Odbor životního prostředí  
Náměstí 70, 382 41 Kaplice  
Tel.: [redacted]

Příloha č. :

Č.j.:7559/4/03-ŽP-BV  
V Kaplici dne : 12. 3. 2003  
Vyřizuje : Bláha Václav

ing.  
Kordač Radek  
LČR s.p. Malá Štábl 113  
Kaplice  
382 41

## ROZHODNUTÍ

### o změně honitby výměnou honebních pozemků.

Městský úřad Kaplice, odbor životního prostředí, jako orgán státní správy myslivosti (dále jen OSSM), příslušný podle § 60 zákona č. 449/2001 Sb., o myslivosti, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o myslivosti), vydává podle § 17 odst. 5, § 31 odst. 1 a v návaznosti na § 69 odst. 1 zákona o myslivosti rozhodnutí o změně vlastní honitby Dopler (dále jen honitba) výměnou honebních pozemků, která je ve vlastnictví Lesů České republiky s.p. se sídlem v Hradci Králové 8, Přemyslova 1106, IČO: 42196451 (dále jen žadatel), zastoupené na základě pověření ing. Radkem Kordačem. [redacted]

právní moci dne 16.4. 1993.

Celková výměra honitby činí 1 615 ha honebních pozemků v následujícím členění kultur:

|                  |            |
|------------------|------------|
| - orná půda      | - 36 ha    |
| - travní porosty | - 295 ha   |
| - lesní půda     | - 1 222 ha |
| - vodní plochy   | - 3 ha     |
| - ostatní plochy | - 59 ha    |

Úplné soupisy parcel honebních pozemků tvořících tuto honitbu, včetně evidenčních údajů a mapa se zákresem hranic honitby jsou uloženy u žadatele, který zodpovídá podle § 19 zákona o myslivosti za věcnou správnost a úplnost těchto podkladů a zároveň nese plnou právní odpovědnost za následky plynoucí z uvedení nesprávných údajů.

V souladu s ustanovením § 31 odst. 2 zákona o myslivosti na základě společných dohod mezi vlastníky honiteb došlo ke změně honitby výměnou honebních pozemků takto:  
pozemky přiřazené k honitbě Dopler:

| katastrální území | parcela č. | výměra m <sup>2</sup> | druh pozemku       | vlastník |
|-------------------|------------|-----------------------|--------------------|----------|
| Dolní Přibraní    | 952/3      | 346057                | lesní půda         | LČR s.p. |
| Malonty           | 235/1      | 132768                | orná půda          | PF       |
| Malonty           | 235/2      | 12432                 | trv. trav. porosty | PF       |
| Malonty           | 235/3      | 1866                  | trv. trav. porosty | PF       |
| Pivonice u P.V.   | 50         | 73641                 | trv. trav. porosty | PF       |
| Pivonice u P.V.   | 50         | 26701                 | lesní půda         | LČR s.p. |

pozemky vyjmuté z honitby Dopler:

| katastrální území | parcela č. | výměra m <sup>2</sup> | druh pozemku       | vlastník        |
|-------------------|------------|-----------------------|--------------------|-----------------|
| Bělá u Malont     | 994        | 1504                  | ostat. plochy      | Michal Jaroslav |
| Bělá u Malont     | 1000/1     | 36686                 | orná půda          | Michal Jaroslav |
| Bělá u Malont     | 1000/2     | 40737                 | trv. trav. porosty | Michal Jaroslav |
| Bělá u Malont     | 1000/3     | 21440                 | ostat. plochy      | PF              |
| Bělá u Malont     | 1055/1     | 11313                 | ostat. plochy      | Michal Jaroslav |
| Bělá u Malont     | 1060/1     | 10030                 | trv. trav. porosty | Michal Jaroslav |
| Bělá u Malont     | 1063/1     | 101                   | ostat. plochy      | LČR             |
| Bělá u Malont     | 1068/4     | 7708                  | trv. trav. porosty | Michal Jaroslav |
| Bělá u Malont     | 1118       | 3185                  | lesní půda         | LČR             |
| Bělá u Malont     | 1221       | 1753                  | ostat. plochy      | Michal Jaroslav |
| Meziříčí          | 1163/1     | 222310                | lesní půda         | LČR             |
| Meziříčí          | 1163/2     | 648                   | lesní půda         | LČR             |
| Radčice           | 787        | 174459                | lesní půda         | LČR             |

OSSM na základě předloženého návrhu a v souladu s vyhláškou č. 491/ 2002 Sb., o způsobu stanovení minimálních a normovaných stavů zvěře a o zařazování honiteb nebo jejich částí do jakostních tříd (dále jen vyhláška), určuje pro honitbu následující jakostní třídy honitby a minimální a normované stavy zvěře takto:

| druh zvěře        | jakostní třída | minimální stav | normovaný stav |
|-------------------|----------------|----------------|----------------|
| jelen evropský    | IV.            | 11             | 12             |
| srnec obecný-pole | IV.            | 3              | 8              |
| srnec obecný-les  | IV.            | 31             | 38             |
| prase divoké      | IV.            | 6              | 9              |

Jelen evropský je normován v lesní části honitby na rozloze 1 222 ha v celkové výši 12 kusů. Požadovaný poměr pohlaví mezi samci a samicemi je 1:1 a koeficient očekávané produkce jako vážený aritmetický průměr je stanoven ve výši 0,8.

Srnec obecný je normován v honitbě na rozloze, která je součtem lesní části a polní části honitby, 1 612 ha v celkové výši 46 kusů. Požadovaný poměr pohlaví mezi samci a samicemi je 1:1 a koeficient očekávané produkce jako vážený aritmetický průměr je stanoven ve výši 0,9.

Prase divoké je normováno v lesní části honitby na rozloze 1 222 ha v celkové výši 9 kusů. Požadovaný poměr pohlaví mezi samci a samicemi je 1:1 a koeficient očekávané produkce jako vážený aritmetický průměr je stanoven ve výši 4,0.

Věková skladba spárkaté zvěře je stanovena podle koeficientu očekávané produkce:

a) procentem dospělých samců, dospělých samic a mlád'at takto:

| druh zvěře     | samci | samice | mlád'ata |
|----------------|-------|--------|----------|
| jelen evropský | 39 %  | 39 %   | 22 %     |
| srnec obecný   | 38 %  | 38 %   | 24 %     |
| prase divoké   | 36 %  | 36 %   | 28 %     |

b) procentem zastoupení věkových tříd u dospělých samců takto:

| druh zvěře     | I. věková třída | II. věková třída | III. věková třída |
|----------------|-----------------|------------------|-------------------|
| jelen evropský | 44 %            | 37 %             | 19 %              |
| srnec evropský | 41 %            | 24 %             | 35 %              |
| prase divoké   | 28 %            | 46 %             | 26 %              |

Držitel honitby a v případě jejího pronájmu nájemce honitby je povinen podle § 3 odst. 2 zákona o myslivosti zajišťovat v honitbě chov zvěře v rozmezí mezi minimálním a normovaným stavem zvěře, které jsou určeny tímto rozhodnutím.

#### **Slovní popis hranic honitby:**

Z křižovatky komunikací Leopoldov - Pohoří a Leopoldov - Dolní Přibraní jde hranice honitby po komunikaci směrem na Dolní Přibraní, kde asi po 2 km přechází na bývalou cestu, vymezenou kamenným tarasem na okraj lesního porostu 320 B a pokračuje po polní cestě na okraj lesního porostu 321 E. Odtud hranice pokračuje asi 300 m podél elektrovedu na polní cestu v lokalitě Švejďák. Po této cestě do osady Bělá na komunikaci Bělá - Malonty. Po této komunikaci až na konec lesního porostu 328 C a dále po meliorační strouze a přes pastvinu po bývalé mezi na okraj lesa až na svážnici Ludvícké hory - Malonty a po ní na okraj lesního porostu 312 F. Dále po okraji lesních porostů 312 F a 312 C na silnici Malonty - Pohorská Ves a po ní směrem na Pohorskou Ves na most u křižovatky na Radčice. Dále po levém břehu Pohořského potoka proti proudu k mostku a po cestě z pískovny na komunikaci Lužnice - Pohorská Ves, která přechází na komunikaci Pohorská Ves - Leopoldov do osady Uhliště. V Uhlišti hranice přechází na nejmenovaný potok a pokračuje po jeho pravém břehu proti proudu na hráz Uhlištěského rybníka. Z této hráze po lesní cestě do Leopoldova na výchozí křižovatku.

#### **Odůvodnění:**

V souladu s vyhláškou Ministerstva vnitra o postupech při provádění spisové rozluky v souvislosti s ukončením činnosti okresních úřadů a o náležitostech spisové evidence při provádění rozluky, byl na pověřený Městský úřad Kaplice, jako OSSM předán spis ve věci uznání souladu vlastní honitby se zákonem o myslivosti. Spis byl předán zdejšímu úřadu 2.1. 2003.

##### **Spis obsahuje tyto náležitosti:**

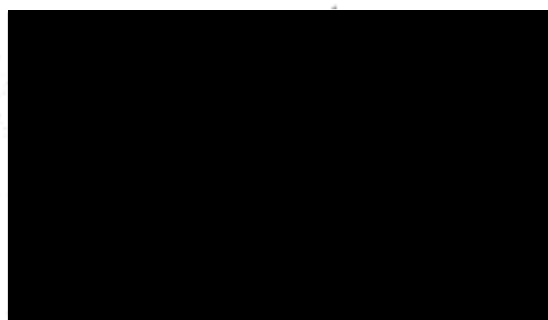
- návrh na uvedení honitby do souladu se zákonem o myslivosti, s návrhem na výměnu honebních pozemků
- mapový záznam změn hranic honitby
- návrh jakostních tříd a normovaných a minimálních stavů zvěře
- seznam přičleněných a vyjmutých parcel
- výměru honebních pozemků v členění podle druhu kultur
- výměru honebních pozemků v členění podle katastrů
- slovní popis hranic honitby

Na základě dohod došlo ke změně honitby výměnou souvislých honebních pozemků v celkové výši 112,5339 ha podle § 31 odst. 2 zákona o myslivosti. Navrhovaná změna nevede ke změně celkové výměry kterékoli z dotčených honiteb o více než 10% a tím splňuje podmínku podle § 31 odst. 3 zákona o myslivosti. K výměně honebních pozemků došlo z důvodu zájmu řádného mysliveckého hospodaření. Honitba splňuje požadavky na tvorbu

honitby podle § 17 zákona o myslivosti. Po přezkoumání podané žádosti OSSM nezjistil žádné důvody, které by bránily změně a uvedení honitby do souladu se zákonem o myslivosti a tak rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí.

#### **Poučení o odvolání:**

Proti tomuto rozhodnutí se může odvolat účastník řízení do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Jihočeského kraje, prostřednictvím odboru životního prostředí, Městský úřad Kaplice.



#### **Obdrží účastníci řízení:**

p [redacted]  
[redacted]

#### **Na vědomí:**

Obecní úřad Malonty, Malonty 27

| SEZNAM MYSLIVECKÝCH ZAŘÍZENÍ V HONITBĚ DOPLER |                              |                         |
|-----------------------------------------------|------------------------------|-------------------------|
| Lovecká zařízení                              |                              |                         |
| Pořadové číslo                                | Číslo porostu                | Typ                     |
| 1                                             | 201E 7                       | kazatelna               |
| 2                                             | 203C0                        | žebříková sedačka       |
| 3                                             | 203C6a                       | žebříkový posed nůžkový |
| 4                                             | 203D6                        | kazatelna               |
| 5                                             | 203C8                        | krytá kazatelna         |
| 6                                             | 204C3                        | žebříkový posed nůžkový |
| 7                                             | 204C12                       | žebříkový posed nůžkový |
| 8                                             | 204C12                       | kazatelna               |
| 9                                             | 205D10                       | kazatelna               |
| 10                                            | 205G6                        | kazatelna               |
| 11                                            | 207B11                       | žebříkový posed         |
| 12                                            | 208F6                        | krytá kazatelna         |
| 13                                            | 208A6b (v mezi)              | krytá kazatelna         |
| 14                                            | 208B13                       | žebříkový posed         |
| 15                                            | 209D5                        | kazatelna               |
| 16                                            | 215A4 (v louce)              | krytá kazatelna         |
| 17                                            | 215C11 (v louce)             | krytá kazatelna         |
| 18                                            | 215C11 (v louce)             | žebříkový posed         |
| 19                                            | 217C14a                      | žebříkový posed         |
| 20                                            | 217B2                        | žebříkový posed         |
| 21                                            | 318C10 (obecní les; v louce) | krytá kazatelna         |
| 22                                            | 219F7 (v louce)              | krytá kazatelna         |
| 23                                            | 219H7 (v louce)              | krytá kazatelna         |
| 24                                            | 219H9b                       | žebříkový posed         |
| 25                                            | 220A6                        | žebříkový posed         |
| 26                                            | 220B5                        | krytá kazatelna         |
| 27                                            | 221C14                       | žebříkový posed nůžkový |
| 28                                            | 222A6                        | krytá kazatelna         |
| 29                                            | 223A6/lp                     | žebříkový posed         |
| 30                                            | 224C6                        | žebříkový posed nůžkový |
| 31                                            | 224A2 (v louce)              | krytá kazatelna         |
| 32                                            | 227A5                        | krytá kazatelna         |
| 33                                            | 228A2                        | žebříkový posed         |
| 34                                            | 228E 6                       | krytá kazatelna         |
| 35                                            | 238C16/l                     | žebříkový posed         |

## SEZNAM MYSLIVECKÝCH ZAŘÍZENÍ V HONITBĚ DOPLER

## Krmná zařízení

| Pořadové číslo | Číslo porostu             | Typ                   |
|----------------|---------------------------|-----------------------|
| 1              | 201E 7                    | jesle+krmitko         |
| 2              | 204C12                    | jesle+krmitko         |
| 3              | 207F5 (Rapotické poličko) | krmitko               |
| 4              | 209A4 (U Kubička)         | jesle+krmitko         |
| 5              | 209D7                     | jesle                 |
| 6              | 217A6                     | jesle+krmitko         |
| 7              | 218F8                     | krmitko               |
| 8              | 221A10                    | jesle                 |
| 9              | 224B3                     | krmitko               |
| 10             | 228E 6                    | krmitko               |
| 11             | 228A8                     | jesle                 |
| 12             | 315E9 (obecní les)        | krmelec se zásobníkem |
| 13             | 306D12 (obecní les)       | seník                 |
| 14             | 228D2                     | seník                 |

**Záměr mysliveckého hospodaření v honitbě  
Dopler**

# Záměr mysliveckého hospodaření v honitbě Dopler

## 1. Vstupní data

a) Honitba: Dopler (číslo honitby 202 100 )

Výměra honitby je 1615 ha, z toho:

lesní půda 1222 ha,

orná půda 36 ha,

travní porosty 295 ha,

vodní plocha 3 ha,

ostatní plocha 59 ha.

Klasifikace honitby:

| DRUH ZVĚŘE     | JAKOSTNÍ TRÍDA          | KOP | MINIMÁLNÍ STAV | NORMOVANÝ STAV | Z TOHO SAMCI                                           | SAMICE | MLÁDATA |
|----------------|-------------------------|-----|----------------|----------------|--------------------------------------------------------|--------|---------|
| Jelen evropský | IV.                     | 0,8 | 11             | 12             | 4<br>z toho VT:<br>I - 3,<br>II - 1 ks                 | 5      | 3       |
| Smec obecný    | Les - IV.<br>Pole - IV. | 0,9 | 34             | 46             | 17<br>z toho VT:<br>I - 7,<br>II - 4,<br>III - 6<br>ks | 17     | 12      |
| Prase divoké   | IV.                     | 4,0 | 6              | 9              | 4<br>z toho VT:<br>I - 2<br>II - 1<br>III - 1          | 3      | 2       |
|                |                         |     |                |                |                                                        |        |         |
|                |                         |     |                |                |                                                        |        |         |
|                |                         |     |                |                |                                                        |        |         |

b) Držitel honitby: Lesy České republiky, s.p. Hradec Králové, Přemyslova 1106, 501 68  
Hrade Králové

Krajské ředitelství: KŘ České Budějovice, Rudolfovska 88/202, 371 36 České  
Budějovice

Lesní správa: LS Český Krumlov, Lesní 167, 381 01 Český Krumlov

c) Zájemce o pronájem honitby:

**Název firmy: Perdix, s.r.o.**

**IČ: 280 85 647**

**Sídlo: Želeč 117, 391 74**

**Bankovní spojení: č**

## 2. Záměr mysliveckého hospodaření v honitbě Dopler a jeho vliv na životní prostředí

Cílem projektu je vedení kvalitního chovu spárkaté zvěře (jelen evropský, srnec obecný a prase divoké). Zvěř bude chována ve druhové, početní, věkové a pohlavní struktuře odpovídající kapacitě prostředí honitby, rozhodnutí orgánu státní správy myslivosti o uznání honitby a v souladu s požadavky držitele honitby.

Hlavním cílem mysliveckého hospodaření, který musí být i z rozhodnutí orgánů státní správy myslivosti v honitbě Dopler respektován, je zachování a udržení početních stavů populace jelena evropského, srnce obecného a prasete divokého, udržení či zvýšení genetické a chovné kvality chované populace hlavního druhu zvěře a udržování a zlepšování zdravotního stavu jedinců, kteří ji tvoří.

Honitba a v ní chovaná zvěř bude sloužit diverzifikaci krajiny a mysliveckému obhospodařování. Bude tak zajištěna estetická kvalita a atraktivita regionu, přičemž bude zohledňována i mimoprodukční funkce honitby (stabilizace ekosystému), ekologické využívání krajiny.

Cílem bude chov jelena evropského a srnce obecného s produkcí mimořádně geneticky kvalitních jedinců s důrazem na celkovou tělesnou stavbu a vysokou hmotnost v jejíž závislosti se předpokládá i nárůst trofejové hodnoty chovaných jedinců. Při tom bude zajišťován permanentní monitoring vlivu zvěře na životní prostředí, tak aby nedocházelo k jeho poškození.

U černé zvěře bude kladen důraz na udržení početní rovnováhy a věkové struktury s důrazem na snižování stavů především mladé zvěře.

## 3. Stanovištní podmínky

Z hlediska lesnického vyhovují podmínky smrkovým bučinám, popř. bukovým smrčínám, v současnosti s vysokým zastoupením jehličnanů. Vyskytují se především smrkové monokultury, z listnáčů například buk, bříza a jeřáb, částečně dub, popř. ostatní listnaté dřeviny. Podrost tvoří borůvka, brusinka, traviny a další. Na nitrifikovaných stanovištích se vyskytuje kopřiva, na loukách převládají traviny (kostřavy, srha a další).

Pokud se týče reliéfu terénu honitby je zvlněný se zastoupením mělkých i hlubších údolí.

Zemědělská i ostatní plocha v honitbě poskytuje ve vegetační době nadprůměrné množství kvalitní potravy. Chovaná zvěř má k dispozici ve vegetační době významnou nadprodukcii kvalitní biomasy, která významně snižuje možnost tlaku na lesní porosty.

Uvedené stanovištní podmínky odpovídají požadavkům pro chov normovaných druhů spárkaté zvěře. K dispozici je přirozený zdroj vody v potřebné kvalitě. Chovaná zvěř bude přikrmována odpovídajícím způsobem (viz dále).

#### 4. Úpravy prostředí

Úživnost honitby bude zvyšována individuální výsadbou plodonosných dřevin (např. jeřáb nebo horské odrůdy ovocných dřevin), v souladu s LHP a po dohodě a se souhlasem odborného lesního hospodáře honitby.

Hlavní činnost směřovaná na zvýšení úživnosti a kvality prostředí honitby bude realizována zakládáním pastevních ploch a poliček a zvyšováním kvality ostatních ploch.

Část ostatní půdy, pokud to bude vzhledem k poloze ploch a se souhlasem vlastníka možné, bude využito pro polička pro zvěř nebo pro intenzivní pastevní plochy s trvalými i dočasnými porosty. Ty budou plnit především funkci prodloužení pastevní nabídky mimo hlavní vegetační periodu. To znamená, prodloužení pastevní periody na podzim a na jaře. Například směska ve složení řepky, hořčice, brukey, oves, lesní žito. Pro časnou jarní periodu lze využít například směsku jilky, jetele, vičenec, víkev ozimá, lupina, řepka a další. Na vhodných lokalitách budou zakládány biopásky.

#### 5. Časový harmonogram prováděných prací

Zájemce o pronájem honitby plně souhlasí se vzorovou smlouvou o nájmu honitby a i tím mimo jiné deklaruje nadstandardní zájem na široké a účelné spolupráci s držitelem honitby s cílem koordinovat opatření, která mají zabránit možnému vzniku škod působených zvěří na lesních porostech a s cílem dobré myslivecké praxe a dodržování mysliveckých tradic.

Konkrétně se zájemce zavazuje, že bude plnit základní cíle záměru rozvržené na celou dobu trvání nájemního vztahu, tj. 10 let a to jak z hlediska mysliveckého, tak i lesnického.

##### Hledisko lesnické:

Zájemce o pronájem honitby bude realizovat v oblasti ochrany lesa před škodami zvěří ochranná opatření. Nad rámec stanovené výše nájemného zájemce na vlastní náklady

zrealizuje pomocí svých zaměstnanců, popř. třetích osob - v souladu s LHP a po dohodě a se souhlasem odborného lesního hospodáře honitby.

a) každoročně (pokud to bude v souladu s potřebami držitele honitby)

- výsadbu nejméně 5 ks odrostků plodonosných dřevin (JR, BK, DB, TR, JB, HR apod.) a jejich individuální mechanickou ochranu

Pozn.: uvedené aktivity budou vždy konzultovány a schvalovány držitelem honitby a budou respektovány jeho návrhy

b) měsíčně

- pravidelná kontrola oplocenek, v místě potřeby provedení drobné údržby oplocení
- kontrola škod působených zvěří na lesních porostech, v místě potřeby aplikace fungicidních přípravků

c) denně

- každodenní odváděcí příkrmování (viz níže)
- při běžném provozu a praxi pravidelná kontrola oplocenek, v místě potřeby provedení drobné údržby oplocení, kontrola škod působených zvěří na lesních porostech, v místě potřeby aplikace fungicidních přípravků, kontrola kůrovcových stromů a souší – při jejich zjištění okamžité nahlášení držiteli honitby
- permanentní monitoring vlivu zvěře na životní prostředí, tak aby nedocházelo k jeho poškozování

#### **Hledisko myslivecké:**

Lokalizace a rozmístění stávajících mysliveckých zařízení, sloužících k příkrmování zvěře bude zhodnocena a eventuálně upravena tak, aby vyhovovala dříve uvedenému záměru. To je, aby zvěř byla rozptylována ve větším prostoru. Bude zohledněno i riziko poškozování porostů v blízkosti krmných zařízení.

Všechna myslivecká zařízení budou udržována ve funkčním a provozuschopném stavu tak, aby nedošlo k ohrožení zvěře, zdraví a života osob.

Úprava lokalizace mysliveckých zařízení, jejich výstavba a projekce pastevních ploch pro zvěř se bude řídit návrhem a souhlasem držitele honitby.

Zájemce souhlasí a bude respektovat ustanovení definovaná ve Smlouvě o nájmu honitby.

a) každoročně

- výstavba nebo celková rekonstrukce nejméně 2 mysliveckých zařízení
- každoroční sčítání stavů zvěře v honitbě na základě oznámení termínu sčítání orgánem státní správy myslivosti – do tří kalendářních dnů termín sčítání oznámí držiteli honitby
- návrh plánu mysliveckého hospodaření, který je každoročně předkládán se souhlasem držitele honitby orgánu státní správy myslivosti, bude vypracován v souladu s platnými právními normami a podepsanou nájemní smlouvou, návrh plánu mysliveckého hospodaření bude respektovat podmínky stanovené v rozhodnutí o uznání honitby, zejména v projektu chovu, výstavby potřebných zařízení a celkového stavu daného ekosystému

Pozn.: uvedené aktivity budou vždy konzultovány a schvalovány držitelem honitby a budou respektovány jeho návrhy

b) měsíčně

- pravidelná kontrola mysliveckých zařízení, v místě potřeby provedení drobné údržby

c) denně

- každodenní celoroční odváděcí příkrmování (viz níže)
- při běžném provozu a praxi pravidelná kontrola mysliveckých zařízení, v místě potřeby provedení drobné údržby
- při běžném provozu a praxi pravidelná kontrola dodržování zásad dobré myslivecké praxe a povinností vyplývajících z platných právních norem.

## 6. Krmiva pro příkrmování

Chov zvěře je v honitbách i závislý na:

- |                                   |                                                   |
|-----------------------------------|---------------------------------------------------|
| a) přirozené úživnost prostředí,  | b) přístupnosti k druhové skladbě potravy a vodě, |
| c) dostatečném životním prostoru, | d) dostatku klidu a krytu v životním prostředí.   |

Významným faktorem ve všech honitbách je zajištění dostatku potravy a její druhové skladby během celého roku, na kterou se váže dostatek vody, klidu a krytu v daném bioklimatickém území. Zvěř, které nevyhovují potravní podmínky v časovém období, nejdříve strádá a při hledání vyhovující potravy se soustřeďuje k atraktivnějším porostům.

Zvýšenou koncentrací této zvěře se potom vyskytují značné škody jak na lesních porostech, tak zemědělských plodinách.

Množství chované zvěře v honitbách je stanoveno v minimálních a normovaných počtech zvěře podle platných právních norem. Do jaké míry jsou tyto počty zvěře v honitbách a oborách odpovídající základním životním potřebám zvěře je velmi těžké kontrolně upřesnit. Zvěř bude působit vždy určitý tlak na daný ekosystém – a to jak při zajištění svých biologických potřeb, tak svou přítomností v prostředí. Tyto škody na lesích a polních kulturách by měli být úměrné druhu a početnímu množství jedinců v honitbě. U spárkaté, přezvýkové zvěře je nutné si uvědomit, že jde o původní zvěř lesostepí, která se živí nejen trávami a bylinami, ale i celulózní - dřevnatou složkou, podle druhu v časového období.

Průměrná spotřeba krmiv je uvedena v následující tabulce č.1 podle mysliveckého rozdělení, včetně krmiv, která se získávají většinou nákupem u hospodařících zemědělských organizací, nebo vlastní zemědělskou produkcí.

Tabulka č. 1

| Kvantitativní průměrné množství potravy zvěře |               |                                                                                                  |                  |                 |                   |                                      |                       |        |
|-----------------------------------------------|---------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|-----------------|-------------------|--------------------------------------|-----------------------|--------|
| Druh zvěře                                    | Emot<br>-nost | Z = mimo vegetační období - L = vegetační období<br>na ks, den v kg – pernatá na 100 ks/den v kg |                  |                 |                   |                                      |                       |        |
|                                               |               | Seno<br>luční                                                                                    | Tráva,<br>byliny | Jadné<br>krmivo | Dužnaté<br>krmivo | Ostatní:okus,aj.<br>živočišné složky | Celkem<br>kg          |        |
| Jelen                                         | Z             | 100                                                                                              | 1,5 - 2,5        | -               | 1,5 - 2,0         | 4,0 - 6,0                            | 2,0 - 3,0 = 22,73%    | 11,00  |
|                                               | L             | -                                                                                                | -                | 12,0 - 16,0     | 0,75 - 1,0        | -                                    | 3,5 - 5,0 = 22,25 %   | 19,10  |
| Jelen síla                                    | Z             | 50                                                                                               | 1,0 - 1,50       | -               | 0,60 - 1,10       | 3,0 - 3,50                           | 2,35 = 28,48 %        | 8,25   |
|                                               | L             | -                                                                                                | -                | 5,5 - 6,5       | 0,50 - 0,60       | -                                    | 2,75 = 29,57 %        | 9,30   |
| Daněk                                         | Z             | 60                                                                                               | 2,0 - 3,0        | -               | 0,70 - 1,0        | 1,50 - 1,60                          | 1,0 - 2,0 = 23,44 %   | 6,40   |
|                                               | L             | -                                                                                                | -                | 9,0 - 10,0      | 0,20 - 0,30       | -                                    | 1,5 - 2,0 = 5,22 %    | 11,5   |
| Muflon                                        | Z             | 35                                                                                               | 0,60 - 1,00      | -               | 0,45 - 0,50       | 0,80 - 1,20                          | 0,40 - 0,60 = 18,50%  | 2,77   |
|                                               | L             | -                                                                                                | -                | 3,5 - 3,7       | 0,10              | -                                    | 0,60 - 0,70 = 13,47 % | 4,82   |
| Kamzík                                        | Z             | 30                                                                                               | 0,80 - 0,90      | -               | 0,25 - 0,30       | 0,40 - 0,50                          | 0,50 - 0,60 = 27,36 % | 2,01   |
|                                               | L             | -                                                                                                | -                | 3,50 - 3,70     | -                 | -                                    | 1,0 - 1,10 = 22,58 %  | 4,65   |
| Koza bez.                                     | Z             | 40                                                                                               | 0,80 - 1,00      | 0               | 0,30 - 0,50       | 0,80 - 1,00                          | 0,70 - 0,80 = 20,54 % | 2,75   |
|                                               | L             | -                                                                                                | -                | 2,40 - 2,80     | -                 | 0                                    | 0,50 - 0,80 = 20,00 % | 3,25   |
| Srncí zvěř                                    | Z             | 16                                                                                               | 0,70 - 0,80      | -               | 0,2 - 0,4         | 0,40 - 0,60                          | 0,50 - 0,70 = 27,9 %  | 2,15   |
|                                               | L             | -                                                                                                | -                | 3,0 - 4,0       | 0,1               | -                                    | 0,70 - 0,90 = 18,8 %  | 4,04   |
| Černá zvěř                                    | Z             | 50                                                                                               | 0,5 - 1,00       | -               | 1,50 - 2,0        | 1,6                                  | 1,4 - 1,6 = 26,78 %   | * 5,60 |
|                                               | L             | -                                                                                                | -                | 4,0 - 5,0       | 0,6 - 1,0         | 1,0 - 1,50                           | 1,0 - 1,2 = 14,38 %   | * 7,65 |

Tabulka č. 2

| Průměrná spotřeba vody pro některé druhy zvěře (Hromas, Zabloudil 2000) |                |                      |            |                |                      |
|-------------------------------------------------------------------------|----------------|----------------------|------------|----------------|----------------------|
| Druh                                                                    | Kategorie      | Spotřeba vody l./den | Druh       | Kategorie      | Spotřeba vody l./den |
| Jelen -                                                                 | dospělý 100 kg | 15 - 23              | Divočák    | prase 90 kg    | 5 - 10               |
| - laň                                                                   | březí - kojící | 18 - 30              | - bachyně  | březí a kojící | 15 - 25              |
| Daněk -                                                                 | dospělý        | 10 - 18              | Zajíc -    | dospělý        | 1 - 1,2              |
| - daněla                                                                | březí - kojící | 15 - 21              | - zaječka  | březí - kojící | 1,5 - 2,5            |
| Smec -                                                                  | dospělý        | 5 - 8                | Králík -   | dospělý        | 0,6 - 0,9            |
| - srna                                                                  | březí - kojící | 7 - 11               | Bažant     | dospělý        | 0,4 - 0,6            |
| Muflon -                                                                | dospělý        | 7 - 9                | Krocan -   | dospělý        | 0,7 - 2              |
| - muflonka                                                              | březí a kojící | 10 - 14              | Perlička - | dospělá        | 0,3 - 0,6            |

K hodnocení byly využity kvantitativní průměrné spotřeby potravy zvěři uváděné

významnými autory: např. Lochman (1964), Šíkula a Zubrický (1964), Nečas (1975),

Bubeník (1954, 1984), Vach (1993), Zeman a kol. (1995), Hromas (2000), Fritéz (1989)

aj.

Na kvantitativní hodnocení přímo navazuje kvalitativní hodnocení potravy, nejen zelené a suché píce, dřevnatých částí křovin a stromů, ale i ostatních krmiv předkládaných zvěři. Jedná se tedy o energetickou hodnotu potravy přístupné zvěři v jejím životním prostředí, nebo předkládanou potravu v době nouze.

Tabulka č. 3

**Plán průměrné potřeby krmiv pro cílových 67 ks, resp. odhadovaných (sčítaných) 70 ks spárkaté zvěře na rok**

| Měsíc                            | Objemová (kg/ks/den) | Objemová (kg/měsíc/70 ks) | Jadrná (kg/ks/den) | Jadrná (kg/měsíc/70 ks) | Dužnatá (kg/ks/den) | Dužnatá (kg/měsíc/70 ks) | Sůl 1,5kg /rok/kus |
|----------------------------------|----------------------|---------------------------|--------------------|-------------------------|---------------------|--------------------------|--------------------|
| I                                | 2,5                  | 4200                      | 2,0                | 3360                    | 0,8                 | 1344                     |                    |
| II                               | 2,5                  | 4200                      | 2,0                | 3360                    | 0,8                 | 1344                     |                    |
| III                              | 2,0                  | 3360                      | 2,0                | 3360                    | 0,6                 | 1008                     |                    |
| IV                               | 1,0                  | 1680                      | 2,0                | 3360                    | 0,6                 | 1008                     |                    |
| V                                |                      |                           | 1,0                | 1680                    |                     |                          |                    |
| VI                               |                      |                           | 1,0                | 1680                    |                     |                          |                    |
| VII                              |                      |                           | 1,0                | 1680                    |                     |                          |                    |
| VIII                             |                      |                           | 1,0                | 1680                    |                     |                          |                    |
| IX                               |                      |                           | 2,0                | 3360                    |                     |                          |                    |
| X                                | 1,0                  | 1680                      | 2,0                | 3360                    | 0,2                 | 336                      |                    |
| XI                               | 2,0                  | 3360                      | 2,0                | 3360                    | 0,2                 | 336                      |                    |
| XII                              | 2,5                  | 4200                      | 2,0                | 3360                    | 0,8                 | 1008                     |                    |
| <b>Celkem kg/rok/56 ks zvěře</b> |                      | <b>22680</b>              |                    | <b>33600</b>            |                     | <b>6384</b>              | <b>84</b>          |

Předložená kalkulace potřebných krmiv vychází z maximálních až průměrných nároků chované zvěře jejichž chov bude založen na produkci vyspělých a trofejově kvalitních jedinců. Nicméně snahou žadatele bude předkládat krmení především v mimovegetačním období „at libidum“, tzn. dle biologických a potravních potřeb chované zvěře, aby se předkládáním atraktivního a vysoce nutričně kvalitního krmiva co nejvíce snížil případný pastevní tlak na daný ekosystém honitby (tzv. „odváděcí“ příkrmování zvěře).

Objemová a jadrná krmiva budou zajišťována nákupem u místních zemědělských společností. Krmiva dužnatá a vitaminominerální doplňky, stejně jako medikovaná krmiva budou zajišťována nákupem u vybraných výrobců. Krmná dávka objemového krmiva by měla být řešena především senáží, která se svým složením nejvíce blíží přirozené zimní potravní nabídce – zelené lhotě lučního porostu pod sněhem. Pokud bude jako hlavní objemové krmení používána senáž, není potřeba předkládat chované zvěři ostatní dužnatá krmiva.

### 3. Návrh chované spárkaté zvěře v honitbě Dopler

## JELEN LESNÍ (*Cervus elaphus*) (Červený a kol. 2004)

**Popis:** Jelen je symbolem majestátnosti přírody ve většině evropských zemí, takže jeho vzhled zná snad každý. Myslivci ho vznešeně nazývají vysokou zvěř. Délka těla samců dosahuje až 250 cm, ocasu 15 cm, výška v kohoutku je 150 cm a hmotnost 250 kg. Laně jsou o třetinu menší. Charakteristický je nažloutlý obřítek. Letní srst je převážně červenohnědá, zimní šedohnědá. U karpatských jelenů jsou nohy a plece téměř černé. Jeleni mají na rozdíl od laní mohutné paroží a v době říje přes zimu i zřetelnou hřívu. Kolouši jsou do stáří 2 – 3 měsíců výrazně skvrnití.

**Rozšíření a biotop:** Jelen se vyskytuje nepravidelně po celé Evropě, kromě její nejsevernější části, v Asii, severní Africe a Americe. Naše populace se označuje za poddruh jelena západního (*Cervus elaphus hippelaphus*). V minulosti však byli naši původní jeleni téměř vyhubeni, takže současná populace je hybridním potomstvem více poddruhů (např. i jelena karpatského, marala, jelena wapiti), kteří byli použiti k opětovnému zazvěřování. Dnešní rozšíření jelena u nás je soustředěno především do horských pohraničních oblastí. Jeleni mají nejraději listnaté a smíšené lesy s otevřenými plochami, jako jsou paseky a louky. Běžně se však vyskytují i v rozsáhlých, méně úživných jehličnatých lesích či v zemědělských oblastech s pěstováním plodin, které jim poskytují úkryt.

**Biologie:** Říje probíhá od poloviny září do konce října. Jeleni si v té době vytvářejí harémy říjňích laní a bojují mezi sebou o jejich přízeň. Od večera do rána se ozývají hlubokým hrdelním hlasem (troubení), den tráví v kalištích a nepřijímají skoro žádnou potravu. Laně po

březosti trávající téměř 8 měsíců rodí nejčastěji začátkem června 1 – 2 kolouchy. Ti jsou hned po narození velmi čilí, matka je kojí 4 měsíce. Pohlavně sice dospívají v druhém roce, ale mladí jeleni jsou schopni se zapojit do rozmnožování až ve čtyřech letech. Maximálně se dožívají okolo 20 let.

Jelení zvěř žije s výjimkou nejstarších samců a s výjimkou doby říje v pevně organizovaných tlupách. Ty největší jsou tvořeny samicemi s mláďaty a nedospělými jedinci obojího pohlaví. Mladí samci tvoří samostatné tlupy, staří jsou samotáři. K dorozumívání slouží jelenům různé pachové, zrakové i hlasové signály. Přes den se jeleni ukrývají v houštinách, ve vysoké trávě či vysokých polních kulturách a teprve z večera vycházejí na pastvu. Za noc přejdou pomalou chůzí několik kilometrů.

Početnost naší populace k nemilosti lesních hospodářů až do nedávné doby neustále vzrůstala. Teprve nyní se díky intenzivní redukci snižuje na únosnou míru.

**Potrava:** Potravu jelenů tvoří především různé druhy trav a bylin, pupeny, výhonky, listy a kůra dřevin, různé plody a zemědělské plodiny. Svou potravní specializací působí při vysokých stavech značné škody lesnímu hospodářství okusem dřevin a loupáním kůry.

**Legislativní statut:** Naše myslivecká legislativa stanoví pro jelena lesního dobu lovu od 1. srpna do 15. ledna. Podle legislativy ochrany přírody a krajiny není tento druh zvláště chráněn.

## SRNĚC OBECNÝ (*Capreolus capreolus*) (Červený a kol. 2004)

**Popis:** Srnec je naší nejběžnější spárkatou zvěří a zároveň nejmenším zástupcem evropských jelenovitých. Délka těla dosahuje až 140 cm, ocasu 3 cm, výška v kohoutku je 90 cm a hmotnost až 35 kg. Ve střední a západní Evropě je srnčí zvěř o něco menší než v její východní části. Smy jsou vždy menší než srnci. Letní zbavení je červenohnědé, zimní šedohnědé. Srnčata jsou do věku dvou měsíců skvrnitá. Pro srnčí zvěř je typický velmi krátký ocas a oválný (u srnců) či okrouhlejší (u smy) bílý obřitek. Parůžky srnců mají jednoduchý tvar.

**Rozšíření a biotop:** Areál rozšíření srnce zahrnuje téměř celou Evropu a mnohé oblasti Asie i severní Afriky. Jako zvěř obývající původně okraje stepí a lesostepí se dnes u nás srnec vykytuje v největším počtu v otevřené krajině s menšími lesíky, křovinami a poli. Díky své přizpůsobivosti však žije na různých stanovištích – od intenzivně obhospodařované zemědělské krajiny v nížinách až po souvislé lesy v horských oblastech na celém našem území. V minulosti proběhly na více místech Evropy pokusy s vysazením **srnce sibiřského** (*Capreolus pygargus*), který má mnohem větší parůžky.

**Biologie:** Říje probíhá od poloviny července do poloviny srpna a srnec při ní postupně honí a pokládá vždy jen jednu smu. Teprve, když její říjnost po 4-5 dnech skončí, vyhledává další. Smy se v té době ozývají tenkým pískavým hlasem. Vlastní vývoj zárodku trvá zhruba 5

měsíců, ale díky utajené březosti trvající 40-41 týdnů, rodí srny 1-2 mláďata koncem května a začátkem června. Někdy však probíhá říje až na podzim či na začátku zimy a potom se doba utajené březosti zkracuje nebo k ní nedojde vůbec. Smčata zůstávají po narození nejprve ukrytá v lese nebo ve vysoké trávě a z matkou se setkávají pouze při kojení. Zcela ji následují teprve po dvou týdnech. Na zelenou stravu přecházení od třetího týdne, kojena jsou ještě asi další tři měsíce. Pohlavně dospívá srnčí zvěř zhruba v 16. měsíci a může se dožít 12 i více let.

Srnčí zvěř žije během léta většinou jednotlivě na poměrně malém území. Individuální teritorium, označované sekretem pachových žláz, bývá velké jen 2 až 3 hektary a většina jedinců se z něho příliš nevzdaluje. V zimě se srnčí zvěř sdružuje do různě velkých tlup, zvláště početních v polní krajině. Tam žije srnčí odděleně pouze od narození mláďat do konce srpna. Aktivita srnčí zvěře je sice rozložena do 10-11 pastevních period, ale nejvyšší je zrána a zvečera. Většinu času věnuje srnčí zvěř odpočinku a přežvykování. Ze smyslů používá především čich a sluch. Nejčastějším hlasovým projevem je bekání, připomínající štěkot psa. Početnost populace srnčí zvěře má dlouhodobě stoupající tendenci, přičemž statistiky odstřelu naznačují populační vrcholy každých 7-9 let.

**Potrava:** Srnčí zvěř je ve srovnání s ostatními jelenovitými náročná na potravu. Podle sezony spásá zejména byliny, různé druhy trav, listy, pupeny, výhony, plody a kůru dřevin či různé zemědělské plodiny. Citlivá je zejména na změnu potravy a často trpí poruchami trávení. V zimním období využívá stejně jako ostatní spárkatá zvěř mysliveckého příkrmování.

**Legislativní statut:** Naše myslivecká legislativa stanovuje dobu lovu pro srnce od 16. května do 30. září, pro srnu a smče od 1. září do 31. prosince. Podle legislativy ochrany přírody a krajiny není smec zvláště chráněn.

## PRASE DIVOKÉ (*Sus scrofa*) (Červený a kol. 2004)

**Popis:** Délka těla dospělých samců dosahuje až 200 cm, výška v kohoutku 115 cm a hmotnost 200 kg (ve východní Evropě až 350 kg). Samice jsou mnohem menší. Tělo je zavalité, na nízkých nohách, se širokým krkem a hlubokým hrudníkem. Protáhlá hlava přechází v pohyblivý ryj. Ze zubů jsou zvláště vyvinuty viditelné špičáky. Ocas je dlouhý jen 20-40 cm, řídce osrstěný, jen na konci se štětičkou delších černých chlupů. Zbarvení srsti je rezavohnědé až černé (odtud myslivecké označení černá zvěř). Selata jsou rezavá s podélnými

světlými pruhy. Zimní srst je obvykle tmavší a je složena z husté podsady a dlouhých tuhých štětín. V létě podsada většinou vypadává.

**Rozšíření a biotop:** Kromě severských oblastí a britských ostrovů obývá prase divoké značnou část Evropy, Asie a severní Afriky. U nás bylo koncem 18. století ve volné přírodě zcela vyhubeno, zachovaly se pouze oborní chovy. Od poloviny 20. století se však začalo znovu rozšiřovat a dnes se běžně vyskytuje na celém našem území. Nejraději vyhledává listnaté lesy, obývá však téměř všechny typy stanovišť. Pouze v nejvyšších horských polohách a v otevřené zemědělské krajině není příliš hojné.

**Biologie:** Říje (chrutí) probíhá za bojů samců o samice zpravidla od listopadu do ledna, někdy i v jiných ročních obdobích. Bachyně po 16-20 týdnech březosti rodí v jednoduše upraveném hnízdě (boudě) 3-12 setat, která hned od narození vidí a jsou velmi čilá. Přestože matka kojí asi dva měsíce, již ve dvou týdnech věku ji následují a snaží se sbírat potravu. Některé samice mohou pohlavně dospět již po 8. měsíci věku, samci o několik měsíců později. Mláďata z časných vrhů se tak mohou zapojit do reprodukce již v prvním roce života. V přírodě se prase divoké 8-10, výjimečně až 20 let.

S výjimkou dospělých kanců žije černá zvěř v rodinných tlupách, tvořených bachyní, lončáky a tohoročními setaty. Někdy se tyto rodinné tlupy spojují do větších skupin s pevnou sociální strukturou. Přes den odpočívají v úkrytu v houštinách, rákosích či polních kulturách, aktivní začínají být až s večerem. Jednotlivé tlupy jsou velmi pohyblivé, za noc mohou urazit i několik desítek kilometrů. S oblibou navštěvují místa s vodou a bahnitá kaliště. Mají velmi dobře vyvinutý čich a sluch.

Početnost černé zvěře stále stoupá, a to i přes intenzivní snahu o redukci populace odstřelem. Občasné snížení početnosti je způsobováno především výskytem moru prasat v některých oblastech.

**Potrava:** Prase divoké je typický všežravec s velmi rozmanitou potravou. Živí se především různými lesními plody, kořínky, kulturními plodinami, drobnými obratlovci a hmyzem, nepohrdne ani zdechlinami větších zvířat. Zvláště miluje bukvici a obilniny.

**Legislativní statut:** Naše myslivecká legislativa stanovuje dobu lovu dospělé zvěře (kňour a bachyně) od 16. srpna do 31. prosince, sele a lončák se může lovit celoročně. Pouze v oblastech chovu tetřeva, tetřívka, jeřábka a koroptve se smí celoročně lovit i dospělá zvěř. Z hlediska legislativy ochrany přírody a krajiny není prase divoké zvláště chráněno.

## 9. Hospodaření se stavy zvěře

Dle rozhodnutí o uznání honitby Dopler se předpokládá hospodaření se zvěří jelení, smčí a černé.

Chov dalších druhů v rámci honitby Dopler není plánován, popř. bude konzultován a realizován pouze se souhlasem držitele honitby a příslušnými správními orgány.

Stav zvěře bude obhospodařován se zřetelem na dodržení navržených a schválených normovaných stavů, především pak dodržení stanoveného poměru pohlaví, věkové a sociální struktury v populaci.

Při odlovu zvěře bude brán zřetel na chovnou kvalitu jednotlivého kusu dle platných kritérií pro posuzování chovné hodnoty v oblasti.

Lov bude v maximální možné míře soustředěn do lokalit ohrožení lesních kultur škodami zvěří.

Průběžný selekční odlov ve všech kategoriích zvěře bude směřován k dosažení co možná nejvyšší kvality zvěře, jak v oblasti trofejové, tak po stránce kondice a zdravotního stavu zvěře.

Časový harmonogram lovu bude sestavován tak, aby byly co nejméně narušovány přirozené biologické procesy zvěře.

Vlastní plán lovu bude sestavován na základě skutečných stavů zvěře v honitbě. Tento stav a návrh plánu lovu bude konzultován schvalován držitelem honitby a se zástupcem orgánu státní správy myslivosti.

## 10. Finanční hospodaření

Částka nájemného za honitbu Dopler, provozní náklady na myslivost, úhrada případných škod zvěří na lesních porostech, bude hrazena z vlastních prostředků uchazeče, prodeje zvěřiny a případně finanční spolupodílnictví partnerů firmy.

## 11. Závěrečná ustanovení

11.1. Uchazeč o pronájem honitby souhlasí s obsahem a ustanoveními vzorové nájemní smlouvy vypracované držitelem honitby. Zavazuje se v rámci mysliveckého hospodaření v honitbě plně spolupracovat se zástupci držitele honitby.

- 11.2. Uchazeč bude neprodleně pronajímateli hlásit všechny škody způsobené v pronajaté honitbě výkonem práva myslivosti, zvěří a na zvěři. Za tímto účelem budou navrženi dle zákona o myslivosti č. 449/2001 dva členové myslivecké stráže, kdy bude jeden z nich působit současně i jako odborník.
- 11.3. Plán chovu a lovu zvěře vypracováváný nájemcem honitby bude uchazeč podle zákona č. 449/2001 o myslivosti pravidelně předkládat zástupci držitele honitby k případné konzultaci a schválení a bude respektovat jeho pokyny a připomínky. Při zpracovávání plánu mysliveckého hospodaření v honitbě bude uchazeč vycházet se skutečných stavů zvěře, dále pak z úrovně hladiny škod, působených zvěří na lesních kulturách.
- 11.4. Uchazeč se zavazuje, že umožní zástupci držitele honitby účast při sčítání zvěře, výsledky sčítání bude konzultovat a předkládat ke schválení držiteli honitby.
- 11.5. Uchazeč se zavazuje poskytovat informace o průběhu lovu, umožnit kontrolu provedeného odlovu dle smlouvou stanovených podmínek. Uchazeč bude vést řádnou evidenci o lovené zvěři, jejím pohlaví, počtu, hmotnosti, věku a u trofejové zvěře o bodové hodnotě trofejí dle CIC, jakož i další zákonem a vyhláškou stanovenou dokumentaci a evidenci.
- 11.6. Uchazeč se zavazuje zajistit potřebný počet lovecky upotřebitelných psů pro potřeby honitby, dále jejich použitelnost a disponibilitu - termín: doba podpisu nájemní smlouvy na honitbu.

**PERDIX, s.r.o.**  
Želeč 117, 391 74 ŽELEČ  
IČ: 28085647 DIČ: CZ28085647  
š.ú.i: 68600090/5500  
tel.: 000 170 501



HONTDA DORLER

