

22065/U/2016-HMSO  
Č.j.: UZSVM/U/18079/2016-HMSO

**Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových**  
se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2 – Nové Město,  
za kterou jedná PhDr. Marie Ševelová, ředitelka Územního pracoviště Ústí nad Labem, k  
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2014 v platném znění  
IČ: 69797111  
(dále jen „převodce“)

a

**Statutární město Ústí nad Labem**  
se sídlem Velká Hradební 8, 401 00 Ústí nad Labem,  
které zastupuje Ing. Věra Nechybová, primátorka města  
IČO: 00081531, DIČ: CZ00081531  
(dále jen „nabyvatel“)

uzavírají podle § 2055 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb.“) a podle ustanovení § 22 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) tuto

## **SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU VLASTNICKÉHO PRÁVA K NEMOVITÝM VĚCEM č. 23/U/Tř/2016**

### **ČI. I.**

1. Česká republika je vlastníkem níže uvedených nemovitostí:

#### **Pozemky**

- **parcela č. 4248/4**, o výměře 5 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace, hodnota převáděného majetku činí 4.890,00 Kč
- **parcela č. 4248/12**, o výměře 411 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace, hodnota převáděného majetku činí 4402.040,00 Kč

zapsaných na LV č. 60000 v katastru nemovitostí pro **katastrální území Ústí nad Labem**, obec Ústí nad Labem, vedeném Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, Katastrálním pracovištěm Ústí nad Labem.  
(dále jen „převáděný majetek“)

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě Ohlášení ze dne 15. 10. 2013 příslušný s převáděným majetkem hospodařit, a to ve smyslu zákona § 10 zákona č. 219/2000 Sb.

## Čl. II.

1. Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí nabyvateli vlastnické právo k převáděnému majetku a nabyvatel ho do svého výlučného vlastnictví přijímá.
2. Vlastnické právo k převáděnému majetku se bezúplatně převádí z důvodu hospodárnosti v souladu s ustanovením § 22 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb. v souladu s ustanovením § 9 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů. Jedná se o pozemky pod místní komunikací II. třídy č. 1b v ulici Revoluční.
3. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděného majetku.

## Čl. III.

1. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
2. Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na převáděném majetku vážla nějaká omezení, závazky či právní vady, s výjimkou ochranného pásma:
  - sítě elektronických komunikací ve vlastnictví České telekomunikační infrastruktury a.s., IČ: 04084063,
  - komunikační vedení společnosti ČEZ ICT Services, a.s.
  - plynovodu ve vlastnictví RWE GasNet, s.r.o., IČ 27295567,
  - zařízení provozované společností Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., IČ: 49099451
    - Vodovodní řady do DN 500
    - Kanalizační stoky do DN 500

## Čl. IV.

1. Vlastnické právo k převáděnému majetku nabývá nabyvatel dnem zápisu do katastru nemovitostí. Tímto dnem na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojená s vlastnictvím a užíváním převáděného majetku.
2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na zápis vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí podává převodce.
3. Pokud by příslušným katastrálním úřadem byl návrh na zápis vkladu vlastnického práva k převáděnému majetku dle této smlouvy pro nabyvatele pravomocně zamítnut, účastníci této smlouvy se zavazují k součinnosti směřující k naplnění vůle obou smluvních stran.

## Čl. V.

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou při splnění podmínek zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů.
2. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.
3. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.
4. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
5. Poplatkové a daňové povinnosti spojené s touto smlouvou nese nabyvatel.
6. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení. Jedno vyhotovení bude použito k zápisu vlastnického práva vkladem do katastru nemovitostí.

7. Nedílnou součástí této smlouvy je doložka dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů.
8. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva ve svém úplném znění byla zveřejněna v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti prostřednictvím dálkového přístupu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb. a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv podmínek.
9. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Ústí nad Labem dne 4. 1. 2017  
**Česká republika – Úřad pro zastupování  
státu ve věcech majetkových**

V Ústí nad Labem dne 21. 12. 2016  
**Město Ústí nad Labem**

.....  
**PhDr. Marie Ševelová**  
ředitelka Územního pracoviště  
Ústí nad Labem

.....  
**Ing. Věra Nechybová**  
primátorka

Příloha

Doložka dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů

**DOLOŽKA**

ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení),  
ve znění pozdějších předpisů  
(dále jen „zákon č. 128/2000 Sb.“)

Statutární město Ústí nad Labem, ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., potvrzuje, že u právních úkonů obsažených ve Smlouvě o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci č. 23/U/Tř/2016, kterou se převádí

**Pozemky:**

- **parcela č. 4248/4**, o výměře 5 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace
- **parcela č. 4248/12**, o výměře 411 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace  
hodnota převáděného majetku celkem činí 406.930,00 Kč

zapsané na LV č. 60000 pro **katastrální území Ústí nad Labem**, obec Ústí nad Labem, vedeném Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, Katastrálním pracovištěm Ústí nad Labem,

byly ze strany nabyvatele splněny veškeré zákonem č. 128/2000 Sb., či jinými obecně závaznými právními předpisy stanovené podmínky ve formě předchozího zveřejnění, schválení či odsouhlasení, které jsou obligatorní pro platnost tohoto právního jednání.

Předmětná Smlouva o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem č. 23/U/Tř/2016 byla schválena usnesením č. 383/16 ze zasedání Zastupitelstva Statutárního města Ústí nad Labem dne 12. 12. 2016.

V Ústí nad Labem dne 21. 12. 2016

.....  
**Ing. Věra Nechybová**  
primátorka

**Vyrozumění**  
**o provedeném vkladu do katastru nemovitostí**  
**ve věci sp. zn. V-151/2017-510**

Na základě rozhodnutí o povolení vkladu, které vydal Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Ústí nad Labem, byl v řízení vedeném pod sp. zn. V-151/2017-510 proveden vklad do katastru nemovitostí.

Vklad byl proveden dne 31.01.2017, a to s právními účinky k 09.01.2017.

Vklad byl proveden podle listiny: **Smlouva o bezúplatném převodu podle § 22 zákona č.219/2000 Sb. - č.j. UZSVM/U/18079/2016-HMSO**

**Výpis provedených změn**

Zrušený stav - rušené údaje

Nový stav - **nově evidované údaje**

Nezměněný stav - evidované nezměněné údaje

Katastrální území: **774871 Ústí nad Labem**

List vlastnictví: **1**

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
----------------------------	---------------	-------

**Nezměněný stav**

Vlastnické právo

Statutární město Ústí nad Labem, Velká Hradební 2336/8, 00081531  
Ústí nad Labem-centrum, 40001 Ústí nad Labem

Zápisy v této části LV beze změn.

**B Nemovitosti**

Pozemky

Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku
---------	------------	--------------

**Nový stav**

**4248/4**                      **5 ostatní plocha**

**4248/12**                    **411 ostatní plocha**

Ostatní zápisy v této části LV beze změn.

**B1 Jiná práva**

**C Omezení vlastnického práva**

**D Jiné zápisy**

**E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu**

Listina

**Nový stav**

- o **Smlouva o bezúplatném převodu podle § 22 zákona č.219/2000 Sb. č.j. UZSVM/U/18079/2016-HMSO č.sml. 23/U/Tř/2016 ze dne 04.01.2017. Právní účinky zápisu ke dni 09.01.2017. Zápis proveden dne 31.01.2017.**

**V-151/2017-510**

Pro: **Statutární město Ústí nad Labem, Velká Hradební 2336/8, Ústí nad Labem-centrum, 40001 Ústí nad Labem**      **RČ/IČO: 00081531**

Případné další zápisy nebo související zápisy beze změn.

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Pod.
<b>Nezměněný stav</b>		
Vlastnické právo Česká republika	00000001-001	
Příslušnost hospodařit s majetkem státu Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 12800 Praha 2	69797111	
Zápisy v této části LV beze změn.		

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela	Výměra [m2]	Druh pozemku
---------	-------------	--------------

**Zrušený stav**

<u>4248/4</u>	<u>5</u>	<u>ostatní plocha</u>
---------------	----------	-----------------------

<u>4248/12</u>	<u>411</u>	<u>ostatní plocha</u>
----------------	------------	-----------------------

Ostatní zápisy v této části LV beze změn.

B1 Jiná práva

C Omezení vlastnického práva

D Jiné zápisy

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Katastrální mapa

Vyhotovil:

Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Ústí nad Labem  
Joachymstálová Blanka

Podpis, razítko: