

Dodatek č. 5

k nájemní smlouvě ze dne 21. 11. 2005 (dále jen „smlouva“)
dle zákona č. 89/2012., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

Smluvní strany:

Správa služeb hlavního města Prahy

příspěvková organizace

IČO: 70889660

DIČ: CZ 70889660

se sídlem Kundratka 19, 180 00 Praha 8

zastoupená Mgr. Tomášem Stařeckým, ředitelem organizace

(dále jen „pronajimatel“)

a

Zdravotnická záchraná služba hl. m. Prahy

příspěvková organizace

IČO: 00638927

DIČ: CZ00638927

se sídlem Korunní 98, 101 00 Praha 10

zastoupená MUDr. Petrem Kolouchem, MBA, ředitelem

(dále jen „nájemce“)

se dohodly na změnách stávající smlouvy, a z tohoto důvodu uzavírají dodatek č. 5 k nájemní smlouvě ze dne 21. 11. 2005 (dále jen „dodatek“) následujícího znění.

I.

Předmět dodatku

- 1) Smluvní strany se dohodly vyjmout z předmětu nájmu místnost č. 712 v 7. patře o rozloze 18,9 m² a místnost č. 717 v 7. patře o rozloze 10,6 m².
- 2) Smluvní strany se současně dohodly na navýšení užívané plochy o 560,7 m², a v důsledku toho i změně nájemného.

II.

- 1) Znění čl. I odst. 2 smlouvy má toto nové znění:
„Předmětem nájmu jsou nebytové prostory v objektu Pronajímatele včetně příslušenství specifikované v Příloze č. 1 tohoto Dodatku č. 5.“
- 2) Znění čl. III odst. 1 smlouvy se mění na:
„Nájemné za užívání předmětu nájmu je stanoveno dohodou ve výši 500,- Kč/m² za rok, tedy za celkem pronajímané plochy o výměře 2.138,4 m² částkou 1.069.200,- Kč za rok, tj. 89.100,- Kč měsíčně.“

III.
Závěrečná ustanovení

- 1) Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají tímto dodatkem nedotčena.
- 2) Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tento dodatek byl uveden v registru smluv dle zvláštního právního předpisu.
- 3) Tento dodatek nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti okamžikem uveřejnění v registru smluv dle zvláštního právního předpisu.
- 4) Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto dodatku nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona a udělují svolení k jejich zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
- 5) Tento dodatek je vyhotoven ve 4 stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po 2 vyhotoveních.

V Praze dne 21. 4. 2020

V Praze dne 16. 4. 2020

Příloha č. 1: Specifikace navýšení předmětu nájmu včetně výměry

Příloha č. 1
Specifikace navýšení předmětu nájmu včetně výměry

Korunní 98 - plocha nově předaná ZZS HMP

Místnosti 3. patra	Výměra (m ²)	
310a	18	
310	25,2	
311a	17,7	
311	3,5	
309	7,5	
308	12,3	
308a	24,8	
311b	4,6	
WC ženy	9,2	
Kuch	2,2	
Úklid	1	
Sklad	1,8	
WC muži	7,3	
317	25,1	
318	10,4	
326	13,9	
319	25,1	
322	11,6	
320	25,2	
320a	12,5	
321	12,3	
301	25,4	
303	20,8	
303a	4,5	
305	24,8	
305a	13,7	
305b	18,8	
306	18,2	
Chodba	70	
Chodba	19,1	
Schodiště	13,3	
Místnosti 6. patra		
02	21,7 m2	

Místnosti 7. patra		
713	21,8	
714	9,5	
Sklad přízemí	7,9	
Předáno celkem	560,7	m²