

# SMLOUVA O DÍLO



podle § 2586 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku  
(dále jen „smlouva“)

## 1. Smluvní strany

### 1.1 Objednatel

Česká republika - Krajské ředitelství policie Jihočeského kraje,  
se sídlem Lannova tř. 193/26, 370 74 České Budějovice.  
Zastoupená plk. Mgr. Ing. Ivanem Fantou, MBA - náměstkem ředitele pro ekonomiku.  
IČO: 75151511  
DIČ: neplátce DPH  
Bankovní spojení: ČNB České Budějovice  
Číslo účtu: 64133881/0710

### 1.2 Zhotovitel

společnost: JINDŘICH PARUS, voda-plyn-topení, spol. s r.o.  
sídlo: Ostrov 38, 383 01 Prachatice  
zastoupený: Jindřichem Parusem, jednatelem  
IČO: 41879236  
DIČ: CZ41879236  
Bankovní spojení: Komerční banka a.s., pobočka Prachatice  
Číslo účtu: 21443281/0100  
Telefon/fax:   
E-mail:   
Zapsán v obchodním rejstříku, vedeným Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 1174.

## 2. Předmět díla

2.1 Předmětem díla je zejména zajištění stavebních prací spočívajících v rekonstrukci ležaté kanalizace v objektu OOP Kaplice na adrese Omlenická 311, Kaplice, podle položkového rozpočtu, který je nedílnou součástí této smlouvy.

2.2 Předmětem díla dle této smlouvy je zhotovení díla specifikovaného v předchozím odstavci, přičemž se jedná o nezbytnou opravu havárie. Neodkladná potřeba odstranění havarijního stavu vznikla náhle, když splašky přestaly do kanalizace odtékat.

2.3 Provedením díla se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné, včasné a kompletní dokončení celého díla, dále provedení všech činností souvisejících s realizací stavebních prací a konstrukcí, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např. zařízení staveniště, bezpečnostní opatření, apod.) včetně koordinační a kompletační činnosti celého díla tak, aby bylo dílo řádně, včas a kompletně dokončeno v souladu s obecně technickými požadavky na výstavbu a v souladu s touto smlouvou. Při provádění díla je zhotovitel povinen postupovat s potřebnou péčí.

2.3 Zhotovitel se zavazuje mít po celou dobu trvání závazku platnou a účinnou pojistnou smlouvu pro případ způsobení škody v souvislosti s výkonem předmětu této smlouvy s pojistnou částkou alespoň ve výši 1 mil. Kč, kterou kdykoliv na požádání v originále předloží oprávněnému zástupci objednatele k nahlédnutí.

## 3. Doba a místo plnění

3.1 Smluvní strany se dohodly na následujících základních lhůtách:

3.1.1 Zhotovitel se zavazuje zahájit práce na předmětném díle ihned.

- 3.1.2 Zhotovitel se zavazuje dokončit a předat dílo objednateli v co nejkratším možném čase, nejpozději však do 3 měsíců ode dne zahájení, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
- 3.2 Místem plnění předmětu díla je vymezené místo havárie v rámci objektu objednatele na adrese Omlenická 311, Kaplice.
- 3.3 Veškeré práce budou prováděny za provozu objektu.
- 3.4 Obvod staveniště je rámcově vymezen vlastním pozemkem objednatele.

#### 4. Cena díla

- 4.1 Smluvní strany se dohodly a sjednaly cenu díla ve výši:

|                          |                      |
|--------------------------|----------------------|
| <b>Cena díla bez DPH</b> | <b>409 423,70 Kč</b> |
| <b>DPH 21%</b>           | <b>85 978,98 Kč</b>  |
| <b>CELKEM vč. DPH</b>    | <b>495 402,68 Kč</b> |

**S l o v y : Čtyřistadevadesátpěttisícčtyřistadvakorunčeských a 68 hal. vč. DPH.**

Stavební práce nespádají do režimu přenesené daňové povinnosti, daň odvede zhotovitel.

- 4.2 Sjednaná cena je nejvýše přípustná.
- 4.3 Po dobu výstavby nebude uplatněna inflace. Zhotovitel prohlašuje, že cena zahrnuje veškeré náklady na provedení díla podle požadavku objednatele a sjednaná cena je úplná.
- 4.4 Jakákoliv záloha se nepřipouští.

#### 5. Platební podmínky

- 5.1 Akce bude fakturována jednou fakturou, vystavenou po dokončení všech dodávek a prací a po převzetí díla objednatelem podle čl. 9 odst. 1.
- 5.2 Faktura musí být zaslaná do 14. prosince 2018 ve dvojím vyhotovení na adresu: **Krajské ředitelství policie Jihočeského kraje, OSM-Skupina stavební, Lannova tř. 193/26, 370 74 České**
- 5.3 Faktura musí být označena: „**KRPC-88036/ČJ-2020-0200VO-VZBA**“. Nebude-li faktura takto označena, nebo nebude ve dvojím vyhotovení, je objednatel oprávněn ji vrátit zhotoviteli, aniž by se tímto postupem dostal do prodlení s její splatností.
- 5.4 Objednatel může fakturu do data splatnosti vrátit, obsahuje-li:
- nesprávné cenové údaje rozdílné s ustanoveními smlouvy;
  - nesprávné náležitosti;
  - chybí-li ve faktuře některé náležitosti dohodnuté touto smlouvou
- 5.5 Způsob úhrady: převodním příkazem
- 5.6 Faktura se považuje za proplacenou okamžikem odepsání fakturované částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.
- 5.7 Objednatel je oprávněn pozdržet proplacení faktury do doby odstranění zjištěných eventuálních vad a nedodělků.
- 5.8 Objednatel je oprávněn pozastavit financování v případě, že zhotovitel bezdůvodně přeruší práce nebo práce provádí v rozporu se smluvními dokumenty.

#### 6. Povinnosti a práva zhotovitele

- 6.1 Zhotovitel odpovídá za průběh prací, včetně pořádku na staveništi a za dodržování bezpečnosti práce pracovníky provádějícími dílo.
- 6.2 Zhotovitel je povinen zabezpečit, aby během realizace díla nedošlo ke škodám na dotčené stavbě, ani na jiném majetku objednatele, dále na sousedních budovách, porostech a jiném majetku ve vlastnictví objednatele, či jiných osob.
- 6.3 Zhotovitel je před zahájením prací povinen přijmout taková opatření, aby nedošlo k ohrožení bezpečnosti a zdraví osob procházejících v okolí stavby.

6.4 Zhotovitel je povinen dbát na dodržování protipožárních předpisů.

6.5 Případné vzniklé škody je zhotovitel povinen na své náklady odstranit.

6.6 V případě požadavku objednatele je zhotovitel povinen před započítáním díla předat objednateli seznam všech pracovníků včetně čísel občanského průkazu a registračních značek vozidel, která budou vjíždět na místo plnění. Osoby a vozidla mimo seznam dle předchozí věty může zástupce objednatele vyloučit z provádění stavby a vykázat mimo místo plnění.

6.7 Zhotovitel prohlašuje, že na sebe přebírá nebezpečí změny okolností dle § 1765 odst. 2, občanského zákoníku.

6.8 Zhotovitel se zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel. Stejně tak se zhotovitel zavazuje, že k realizaci díla nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci, je-li pro jejich použití nezbytná podle příslušných předpisů. Zhotovitel je povinen provádět všechny práce na díle v souladu s technickými specifikacemi, technologickými postupy stanovenými výrobcí použitých materiálů a výrobků.

6.9 Zhotovitel je povinen upozornit oprávněné zástupce objednatele na nepředpokládané skutečnosti a skryté překážky, které mohou mít vliv na další průběh stavby nebo znemožňují provedení díla dohodnutým způsobem a byly zjištěny v průběhu stavby, popřípadě jiné nejasnosti. Zhotovitel nesmí bez předchozí dohody provádět změny v technologických pracích a v dodávkách, jakož i použitých materiálů, jinak odpovídá za škodu, která v souvislosti s takovou změnou vznikne a ponese náklady s uvedením k původnímu stavu, bude-li na tom objednatel trvat.

6.10 Zhotovitel využije stávající zařízení staveniště. Odběr potřebných médií, jako je voda, či elektrická energie, bude realizován z rozvodů, které jsou v rámci jiné akce osazeny měřicími prvky.

6.11 Před zahájením stavby je zhotovitel povinen předložit vyhodnocení bezpečnosti rizik pro objednatele (bezpečnost osob na pracovišti podle § 103 zákona č. 262/2006 Sb., zákoníku práce, v platném znění).

## 7. Povinnosti a práva objednatele

7.1 Objednatel zajistí zhotoviteli přiměřený přístup k místu provádění díla.

7.2 Objednatel je povinen poskytnout potřebnou součinnost při zpřístupnění jednotlivých prostor.

7.3 Objednatel nebude zajišťovat skládky, ani hradit poplatky za uložení, včetně dopravy.

7.4 Objednatel si vyhrazuje právo ponechat si jím označený vybouraný materiál. Ostatní vybouraný materiál, o který objednatel nebude mít zájem, bude zlikvidován zhotovitelem na jeho náklad, včetně odvozu a skládkování.

## 8. Stavební deník

8.1 Zhotovitel vede ode dne převzetí staveniště o pracích, které jsou předmětem díla, stavební deník. Do deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy a vedení stavby a také záznamy o námitkách uplatněných třetími osobami v souvislosti s prováděním stavby (zejména údaje o časovém postupu prací, jejich druhu, objemu a jakosti, jakož i další náležitosti ve smyslu § 6 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška o dokumentaci staveb“). Zhotovitel zajistí, aby byl stavební deník vždy na stavbě přístupný v pracovní době. Zástupci objednatele jsou oprávněni sledovat záznamy provedené ve stavebním deníku a k zápisům připojovat své stanovisko, dále pak sami provádět zápisy do stavebního deníku.

8.2 Denní záznamy podepisuje stavbyvedoucí nebo jeho zástupce ve lhůtách podle přílohy č. 9 k vyhlášce o dokumentaci staveb. V den následující po provedení zápisu je povinen zhotovitel předložit na vyžádání zástupci objednatele, oprávněnému jednat ve věci provádění stavby denní záznamy a odevzdat mu první průpis stavebního deníku.

8.3 Mimo stavbyvedoucího nebo jeho zástupce mohou provádět záznamy ve stavebním deníku rovněž osoby uvedené v ustanovení §157 odst. 2 stavebního zákona a za objednatele též jeho oprávnění zástupci.

8.4 Jestliže stavbyvedoucí nesouhlasí s obsahem zápisu učiněným oprávněnými zástupci objednatele nebo projektantem, je povinen připojit k jejich zápisu do 3 pracovních dnů písemné vyjádření, o němž je písemně vyrozumí. Pokud tak neučiní, má se za to, že s obsahem zápisu souhlasí.

8.5 Oprávnění zástupci objednatele vykonávající na stavbě technický dozor investora po celou dobu výstavby sledují a jsou oprávněni provádět kontrolu prováděných stavebních prací, zda je dílo prováděno v souladu s projektovou dokumentací, touto smlouvou, obsahem nabídky, podle platných technických norem, rozhodnutí příslušných správních orgánů a v souladu správními předpisy. Pokud zjistí, že tomu tak není, jsou oprávněni na to zhotovitele upozornit a žádat bezodkladné odstranění takových vad díla nebo práce přerušit bez toho, že by zhotoviteli vznikl nárok na prodloužení termínu dokončení díla. V případě zjištění, že je dílo prováděno nekvalitně, mají oprávnění zástupci objednatele právo postup prací na díle zastavit, a to až do vyřízení nápravy, bez toho, že by zhotoviteli vznikl nárok na prodloužení termínu dokončení díla. Tím není dotčeno právo na náhradu škody, která v důsledku tohoto objednateli vznikla.

## 9. Předání díla

9.1 Dílo je považováno za dokončené, pokud jsou dokončené veškeré práce a dodávky v rozsahu dle smluvních dokumentů v termínech stanovených v této smlouvě, vyklizení stavby a podepsání posledního zápisu o předání a převzetí stavby, předání dokladů o předepsaných zkouškách a revizích, dokladů k součástem stavby (záruční listy, návody k obsluze, certifikáty apod.). Odstranění případných zjištěných vad a nedodělků v dohodnutých termínech z investorského převzetí. U zabudovaných zařízení vyžadující obsluhu bude provedeno zaškolení pověřených pracovníků uživatele a budou splněny všechny další požadavky stanovené smluvními dokumenty.

9.2 Za dokumenty dle předchozího odstavce se považují zejména:

- stavební deník;
- doklad o ekologické likvidaci odpadů vzniklých v průběhu stavby;
- další doklady vyplývající z charakteru prací a dodávek, doklady vyplývající ze stavebního zákona;
- prohlášení o shodě;
- dokumentace skutečného stavu po provedení díla ve formátu „.dwg“, včetně stávajících, dotčených sítí;
- fotodokumentace pořízená během realizace díla.

9.3 Pokud zhotovitel připraví dílo k předání před sjednaným termínem, je objednatel povinen jej převzít.

9.4 Zhotovitel je povinen po ukončení prací provést závěrečný úklid prostor dotčených stavebními pracemi dle této smlouvy, při nesplnění této povinnosti má objednatel právo nezahájit přejímání provedeného díla dle následujícího odstavce, a to až do doby, kdy bude závěrečný úklid řádně proveden.

9.5 Objednatel je povinen zahájit přejímání provedeného díla nejdéle do 2 pracovních dnů od výzvy zhotovitele, zapsané ve stavebním deníku. Objednatel se zavazuje přejímání díla bez zbytečného odkladu dokončit.

9.6 Převzetí díla bude provedeno formou zápisu, který podepíší odpovědní pracovníci obou smluvních stran.

9.7 Odstranění vad a nedodělků bude řešeno dohodou smluvních stran formou zápisu při převzetí díla, přičemž smluvní strany v případě nepředvídatelných okolností, např. nepříznivých klimatických podmínek, mohou podmínky pro odstranění vad a nedodělků v průběhu jejich provádění měnit, pokud se tak dohodnou.

9.8 Zhotovitel je povinen vyklidit staveniště do 5 kalendářních dnů od podepsání zápisu o převzetí díla, případně od termínu stanoveného pro odstranění vad a nedodělků, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.

## 10. Odpovědnost za vady díla

10.1 Zhotovitel poskytne objednateli záruku za provedené dílo po dobu **60** měsíců ode dne podepsání zápisu o převzetí díla.

10.2 Výskyt případných záručních vad oznámí objednatel zhotoviteli spolu s uplatňovanými reklamačními nároky bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. Zhotovitel je povinen sdělit objednateli své stanovisko k reklamaci nejpozději do 5 kalendářních dnů od jejich doručení a zároveň si s objednatelem dohodne termín odstranění vad. Neučiní-li tak, má se za to, že reklamaci uznává a odstranění vad provede ve lhůtách uvedených níže.

10.3 Zhotovitel je povinen nastoupit na odstranění záruční vady do 5 kalendářních dnů od jejího řádného oznámení, nedohodne-li se s objednatelem jinak.

10.4 Zhotovitel je povinen odstranit záruční vadu do 10 kalendářních dnů, nedohodne-li se s objednatelem jinak.

## 11. Smluvní pokuty

11.1 Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli za nedodržení termínu dokončení a předání díla dle odst. 3.1.2 smluvní pokutu ve výši 1 % z ceny díla včetně DPH za každý, byť i započatý den prodlení.

11.2 V případě nedodržení termínu dle odst. 5.2 má právo objednatel na smluvní pokutu v částce 2.000,- Kč (dva tisíce), za každý, byť i započatý den prodlení a současně se u pozdě zaslané faktury prodlužuje doba splatnosti na 90 dnů.

11.3 Za prodlení objednatele s úhradou faktury, zaplatí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z neuhrazené fakturované částky včetně DPH za každý, byť i započatý den prodlení.

11.4 V případě nesplnění termínu sjednaného v zápise o převzetí díla pro odstranění vad či nedodělků, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč (tři tisíce) za každý, byť i započatý den prodlení.

11.5 V případě, že nedojde k odstranění záručních vad v dohodnuté lhůtě, popřípadě ve lhůtě uvedené v článku odst. 10.4, má objednatel právo na smluvní pokutu v částce 3.000,- Kč (tři tisíce), za každý, byť i započatý den prodlení.

11.6 V případě, že bude zjištěno, že stavební deník není přístupný v pracovní době na stavbě, bude zhotoviteli účtována jednorázová smluvní pokuta ve výši 1.000,- Kč (jeden tisíc) za každý zjištěný případ.

11.7 V případě porušení předpisů týkající se BOZP (zejména zákona č. 309/2006 Sb., zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, stavebního zákona, nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů) kteroukoliv z osob zhotovitele vyskytujících se na staveništi je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč (jeden tisíc za každý prokazatelně zjištěný případ).

11.8 Povinnost uhradit smluvní pokutu vzniká dnem doručení výzvy k její úhradě povinné straně s dobou splatnosti 30 dnů, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.

11.9 Smluvní strany se mohou dohodnout v případě, že dojde k porušení některého ustanovení této smlouvy z důvodů, které nespočívají na straně zhotovitele, že smluvní pokuty nebudou uplatňovány.

## 12. Změna smlouvy

12.1 Smlouvu lze měnit pouze písemným, oboustranně potvrzeným ujednáním výslovně nazvaným: „Dodatek ke smlouvě o dílo“.

12.2 Dojde-li při realizaci díla k jakýmkoliv změnám, doplňkům, nebo rozšíření předmětu díla, vyplývajícím z podmínek při provádění díla, z odborných znalostí zhotovitele, je zhotovitel povinen provést soupis těchto změn, doplňků a rozšíření, ocenit jej podle jednotkových cen použitých pro návrh ceny díla, a pokud to není možné, tak podle jím navrhovaných cen a předložit tento soupis objednateli k odsouhlasení, včetně návrhu případné změny termínu dokončení díla. Pokud tak zhotovitel neučiní, má se za to, že práce a dodávky jím realizované byly v předmětu díla a v jeho ceně zahrnuty.

12.3 Dojde-li při realizaci díla k jakýmkoliv změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla na základě požadavku objednatele, je objednatel povinen předat zhotoviteli soupis těchto změn, doplňků a rozšíření, který zhotovitel ocení podle jednotkových cen použitých pro návrh ceny díla, a pokud to není možné, tak podle jím navrhovaných cen a předložit oceněný soupis objednateli k odsouhlasení, včetně návrhu případné změny termínu dokončení díla.

## 13. Ostatní ujednání

13.1 Smluvní strany sjednávají, že zhotovitel není oprávněn postupovat jiným osobám pohledávky vzniklé z této smlouvy.

13.2 Po dobu provádění díla nese zhotovitel nebezpečí škody na prováděném díle.

13.3 Tuto smlouvu lze ukončit dohodou smluvních stran. Dohoda musí mít písemnou formu. Smluvní strany jsou pro ten případ povinny vzájemně vypořádat své závazky, zejména si vrátit věci předané k provedení díla, vyklidit prostory poskytnuté k provedení díla a místo provedení díla a uhradit veškeré splatné peněžité závazky podle smlouvy; zánikem závazku rovněž nezanikají práva na již vzniklé (splatné) majtkové sankce podle smlouvy.

13.4 Od této smlouvy lze odstoupit, stanoví-li tak tato smlouva, nebo pro její podstatné porušení.

13.4.2 Za podstatné porušení smlouvy na straně zhotovitele se považuje:

- a) pokud je z nečinnosti zhotovitele objektivně zřejmé, že dílo neprovede řádně a včas;
- b) pokud zhotovitel neprovádí práce v souladu se smlouvou, za předpokladu, že zhotovitel na základě písemné výzvy objednatele nezjedná nápravu ani do 10 kalendářních dnů od doručení písemné výzvy.

13.4.3 Odstoupením od smlouvy není dotčeno právo na náhradu škody.

## 14. Kontaktní osoby

14.1 Za objednatele jsou ve věcech technických oprávněni jednat a výkon technického dozoru vykonávat: 

14.2 Za zhotovitele jsou oprávněné zastupovat zhotovitele v provozních záležitostech, k přejímání a předávání prací, k podepisování protokolů o provedených pracích, faktur a vedení stavebního deníku:

- Stavbyvedoucí: 

14.3 Za zhotovitele je ve věcech smluvních oprávněn jednat:

- Jindřich Parus, jednatel, 

**15. Závěrečná ustanovení**

15.1 Zhotovitel souhlasí se zveřejněním této smlouvy na profilu zadavatele. Zhotovitel prohlašuje, že tato smlouva neobsahuje údaje, které tvoří předmět jeho obchodního tajemství podle § 504 občanského zákoníku.

15.2 Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je subjektem povinným zveřejňovat smlouvy dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), objednatel tuto smlouvu uveřejní v registru smluv.

15.3 Smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření, tj. dnem podpisu smlouvy oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Smlouva nabývá účinnosti teprve dnem zveřejnění v registru smluv dle předchozího odstavce.

15.4 Smlouva je sepsána ve dvou stejnopisech, z nichž jeden obdrží objednatel a jeden zhotovitel.

15.5 Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.

15.6 Nedílné přílohy:

1. Položkový rozpočet

V Prachaticích

Jindřich Parus

Digitálně podepsal  
Jindřich Parus  
Datum: 2020.08.17  
08:30:02 +02'00'

podepsáno elektronicky

.....  
zhotovitel

**Jindřich Parus**

jednatel

JINDŘICH PARUS, voda-plyn-topení spol. s r.o.

V Českých Budějovicích

plk. Ing. Mgr.  
Ivan Fanta

Digitálně podepsal plk.  
Ing. Mgr. Ivan Fanta  
Datum: 2020.08.17  
13:35:44 +02'00'

podepsáno elektronicky

.....  
objednatel

**plk. Mgr. Ing. Ivan Fanta, MBA**

náměstek ředitele pro ekonomiku

# ROZPOČET

Stavba: Snížení energetické náročnosti OOP ČR Kaplice

Objekt: Ležatá kanalizace

Objednatel: Krajské ředitelství policie Jihočeského kraje

Zhotovitel: JINDŘICH PARUS, voda - plyn - topení, spol. s r.o., Ostrov 38, 383 01 Prachatice

Místo:

Zpracoval:

Datum: 7. 8. 2020

| Č.         | Kód položky | Popis  | MJ  | Množství celkem | Cena jednotková | Cena celkem       |
|------------|-------------|--|-----|-----------------|-----------------|-------------------|
| <b>HSV</b> |             | <b>Práce a dodávky HSV</b>   |     |                 |                 | <b>330 208,28</b> |
| <b>1</b>   |             | <b>Zemní práce</b>   |     |                 |                 | <b>108 645,40</b> |
| 6          | 139751101   | Vykopávky v uzavřených prostorech v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3 ručně                                     | m3  | 41,790          | 1 680,00        | 70 207,20         |
| 8          | 162211201   | Vodorovné přemístění do 10 m nošením výkopku z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3                                | m3  | 11,940          | 193,00          | 2 304,42          |
| 9          | 162211209   | Příplatek k vodorovnému přemístění nošením ZKD 10 m nošení výkopku z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3          | m3  | 23,880          | 175,00          | 4 179,00          |
| 10         | 162751117   | Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3                            | m3  | 11,940          | 121,00          | 1 444,74          |
| 11         | 162751119   | Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3 ZKD 1000 m přes 10000 m | m3  | 238,800         | 10,00           | 2 388,00          |
| 14         | 174111102   | Zásyp v uzavřených prostorech sypaninou se zhutněním ručně   | m3  | 29,850          | 480,00          | 14 328,00         |
| 56         | 139911121   | Bourání kcí v hloubených vykopávkách ze zdiva z betonu prostého ručně  | m3  | 2,300           | 3 890,00        | 8 947,00          |
| 55         | 139911103   | Bourání kcí v hloubených vykopávkách ze zdiva cihelného nebo smíšeného na MC ručně   | m3  | 1,200           | 1 890,00        | 2 268,00          |
| 12         | 171201221   | Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) zeminy a kamení kód odpadu 17 05 04  | t   | 19,104          | 135,00          | 2 579,04          |
| <b>3</b>   |             | <b>Svislé a kompletní konstrukce</b>   |     |                 |                 | <b>6 467,50</b>   |
| 41         | 359901212   | Monitoring stoky jakékoli výšky na stávající kanalizaci  | m   | 99,500          | 65,00           | 6 467,50          |
| <b>4</b>   |             | <b>Vodorovné konstrukce</b>  |     |                 |                 | <b>4 059,60</b>   |
| 13         | 451572111   | Lože pod potrubí otevřený výkop z kameniva drobného těžného  | m3  | 11,940          | 340,00          | 4 059,60          |
| <b>6</b>   |             | <b>Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní</b>  |     |                 |                 | <b>55 502,51</b>  |
| 33         | 631311115   | Mazanina tl do 80 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 20/25                                       | m3  | 9,045           | 3 740,00        | 33 828,30         |
| 34         | 631319011   | Příplatek k mazanině tl do 80 mm za přehlazení povrchu   | m3  | 9,045           | 938,00          | 8 484,21          |
| 35         | 631362021   | Výztuž mazanin svařovanými sítěmi Kari   | t   | 0,269           | 30 000,00       | 8 070,00          |
| 38         | 953171001   | D + M - poklopu pro zadráždění 600 x 600   | kus | 2,000           | 2 560,00        | 5 120,00          |
| <b>8</b>   |             | <b>Trubní vedení</b>   |     |                 |                 | <b>5 450,00</b>   |
| 57         | 894215111   | Šachtice domovní kanalizační obestavěný prostor do 1,3 m3  | m3  | 0,500           | 10 900,00       | 5 450,00          |
| <b>9</b>   |             | <b>Ostatní konstrukce a práce, bourání</b>   |     |                 |                 | <b>85 716,05</b>  |
| 60         | 952901111   | Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m  | m2  | 483,000         | 52,00           | 25 116,00         |
| 1          | 965042241   | Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl přes 100 mm pl přes 4 m2                      | m3  | 8,955           | 2 250,00        | 20 148,75         |



| Č. | Kód položky | Popis   | MJ  | Množství celkem | Cena jednotková | Cena celkem |
|----|-------------|---|-----|-----------------|-----------------|-------------|
| 2  | 965049112   | Příplatek k bourání betonových mazanin za bourání mazanin se svařovanou sítí tl přes 100 mm | m3  | 8,955           | 1 260,00        | 11 283,30   |
| 3  | 969011112   | Vybourání vnitřního kameninového potrubí do DN 200  | m   | 15,000          | 185,00          | 2 775,00    |
| 7  | 976085311   | Vybourání kanalizačních rámu včetně poklopů nebo mříží pl do 0,6 m2                         | kus | 4,000           | 81,00           | 324,00      |
| 5  | 977312111   | Řezání stávajících betonových mazanin vyztužených hl do 50 mm                               | m   | 199,000         | 131,00          | 26 069,00   |

**997 Přesun sutě 32 430,00**

|    |           |  |   |         |        |           |
|----|-----------|--|---|---------|--------|-----------|
| 15 | 997013211 | Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně                      | t | 23,500  | 754,00 | 17 719,00 |
| 16 | 997013219 | Příplatek k vnitrostaveništní dopravě suti a vybouraných hmot za zvětšenou dopravu suti ZKD 10 m | t | 47,000  | 81,00  | 3 807,00  |
| 17 | 997013501 | Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením                    | t | 23,500  | 129,00 | 3 031,50  |
| 18 | 997013509 | Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km                         | t | 470,000 | 10,00  | 4 700,00  |
| 48 | 997013601 | Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu betonového kód odpadu 17 01 01     | t | 23,500  | 135,00 | 3 172,50  |

**998 Přesun hmot 31 937,22**

|    |           |                                       |   |        |          |           |
|----|-----------|---------------------------------------|---|--------|----------|-----------|
| 58 | 998018001 | Přesun hmot ruční pro budovy v do 6 m | t | 25,347 | 1 260,00 | 31 937,22 |
|----|-----------|---------------------------------------|---|--------|----------|-----------|

**PSV Práce a dodávky PSV 75 615,42**

**711 Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům 12 859,38**

|    |              |   |    |        |        |          |
|----|--------------|---|----|--------|--------|----------|
| 30 | 711141559    | Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením vodorovné NAIP | m2 | 59,700 | 105,00 | 6 268,50 |
| 31 | KVK.8121KP10 | Parabit V S35 bobina 50   | m2 | 68,655 | 96,00  | 6 590,88 |

**721 Zdravotechnika - vnitřní kanalizace 53 052,94**

|    |             |   |     |        |          |           |
|----|-------------|---|-----|--------|----------|-----------|
| 20 | 721140802   | Demontáž potrubí litinové do DN 100   | m   | 18,000 | 149,00   | 2 682,00  |
| 49 | 721140806   | Demontáž potrubí litinové do DN 200   | m   | 12,000 | 208,00   | 2 496,00  |
| 51 | 721171913   | Potrubí z PP propojení potrubí DN 50  | kus | 2,000  | 229,00   | 458,00    |
| 50 | 721171914   | Potrubí z PP propojení potrubí DN 75  | kus | 2,000  | 265,00   | 530,00    |
| 22 | 721171915   | Potrubí z PP propojení potrubí DN 110   | kus | 12,000 | 353,00   | 4 236,00  |
| 23 | 721171916   | Potrubí z PP propojení potrubí DN 125   | kus | 4,000  | 559,00   | 2 236,00  |
| 24 | 721173401   | Potrubí kanalizační z PVC SN 4 svodné DN 110  | m   | 12,000 | 240,00   | 2 880,00  |
| 25 | 721173402   | Potrubí kanalizační z PVC SN 4 svodné DN 125  | m   | 42,500 | 250,00   | 10 625,00 |
| 26 | 721173403   | Potrubí kanalizační z PVC SN 4 svodné DN 160  | m   | 27,000 | 267,00   | 7 209,00  |
| 27 | 721173404   | Potrubí kanalizační z PVC SN 4 svodné DN 200  | m   | 18,000 | 291,00   | 5 238,00  |
| 53 | 721210813   | Demontáž vpustí podlahových z kyselinovzdorné kameniny DN 100                               | kus | 2,000  | 183,00   | 366,00    |
| 59 | 721211401   | Vpust' podlahová s vodorovným odtokem DN 40/50  | kus | 2,000  | 750,00   | 1 500,00  |
| 28 | 721290112   | Zkouška těsnosti potrubí kanalizace vodou do DN 200   | m   | 99,500 | 4,00     | 398,00    |
| 44 | PPL.HTRE100 | Kus čisticí Pipelife HT 100 mm z PP, běžný vnitřní odpadní systém dle EN 1451               | kus | 10,000 | 133,57   | 1 335,70  |
| 45 | PPL.HTRE125 | Kus čisticí Pipelife HT 125 mm z PP, běžný vnitřní odpadní systém dle EN 1451               | kus | 3,000  | 358,90   | 1 076,70  |
| 47 | 28611610    | čisticí kus kanalizační PVC DN 200  | kus | 2,000  | 842,00   | 1 684,00  |
| 43 | 721000001   | Kotvící a spojovací materiál  |     | 1,000  | 5 580,00 | 5 580,00  |
| 39 | 721290821   | Přemístění vnitrostaveništní demontovaných hmot vnitřní kanalizace v objektech výšky do 6 m | t   | 1,279  | 1 460,00 | 1 867,34  |
| 29 | 998721101   | Přesun hmot tonážní pro vnitřní kanalizace v objektech v do 6 m                             | t   | 1,050  | 624,00   | 655,20    |

| Č. | Kód položky | Popis | MJ | Množství celkem | Cena jednotková | Cena celkem |
|----|-------------|-------|----|-----------------|-----------------|-------------|
|----|-------------|-------|----|-----------------|-----------------|-------------|

**725 Zdravotechnika - zařizovací předměty 1 308,00**

|    |           |                                       |        |       |        |        |
|----|-----------|---------------------------------------|--------|-------|--------|--------|
| 52 | 725110811 | Demontáž klozetů splachovací s nádrží | soubor | 2,000 | 198,00 | 396,00 |
| 54 | 725116912 | Zpětná montáž WC                      | kus    | 2,000 | 456,00 | 912,00 |

**771 Podlahy z dlaždic 8 395,10**

|    |           |   |    |        |        |          |
|----|-----------|---|----|--------|--------|----------|
| 36 | 771574112 | Montáž podlah keramických hladkých lepených flexibilním lepidlem do 12 ks/ m2                             | m2 | 10,000 | 442,00 | 4 420,00 |
| 37 | 59761434  | dlažba keramická slinutá hladká do interiéru i exteriéru pro vysoké mechanické namáhání přes 9 do 12ks/m2 | m2 | 11,000 | 347,00 | 3 817,00 |
| 40 | 998771101 | Přesun hmot tonážní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 6 m  | t  | 0,274  | 577,00 | 158,10   |

**VRN Vedlejší rozpočtové náklady 3 600,00**

**VRN4 Inženýrská činnost 3 600,00**

|    |           |                                  |     |       |          |          |
|----|-----------|----------------------------------|-----|-------|----------|----------|
| 42 | 043203000 | Dokumentace skutečného provedení | ... | 1,000 | 3 600,00 | 3 600,00 |
|----|-----------|----------------------------------|-----|-------|----------|----------|

**Celkem bez DPH 409 423,70**

**DPH 85 978,98**

**Celkem s DPH 495 402,68**

