

# Smlouva o dílo

uzavřená podle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění

č. smlouvy objednatele: E618-S-2882/2020/PAL  
č. smlouvy zhotovitele: 9-LZ/2020  
ISPROFIN/ISPROFOND: 5003520139 / 5413520028

na zpracování Projektové dokumentace pro vydání společného povolení a autorského dozoru  
projektanta při realizaci stavby

## „Rekonstrukce výpravní budovy v žst. Chodov“

### Článek 1 - Smluvní strany

#### 1.1. Objednatel:

##### Správa železnic, státní organizace

se sídlem Praha 1 - Nové Město, Dlážďená 1003/7, PSČ 110 00

IČO: 70994234 DIČ: CZ70994234

zapsaná v OR vedeném Městským soudem v Praze, spisová značka A 48384

zastoupená Ing. Petrem Hofhanzlem, ředitelem Stavební správy západ

##### Kontaktní zaměstnanci:

- a) ve věcech smluvních: [REDACTED]  
[REDACTED]
- b) ve věcech technických: [REDACTED]
- c) úředně oprávněný zeměměřický inženýr: [REDACTED]  
[REDACTED]

##### Adresa pro zasílání smluvní korespondence a daňových dokladů - faktur:

Správa železnic, státní organizace

Stavební správa západ, Sokolovská 1955/278, 190 00 Praha 9

(dále jen „objednatel“)

#### 1.2. Zhotovitel:

##### L.Z.-ATELIER, s.r.o.

se sídlem Rybalkova 35, 101 00, Praha 10 - Vršovice

IČO: 62412345 DIČ: CZ62412345

zapsaná v OR vedeném Městským soudem v Praze, spisová značka C 34299

zastoupená Ing. arch. Lubomírem Zemanem, jednatelem společnosti

##### Kontaktní osoby:

- a) ve věcech smluvních: [REDACTED]  
[REDACTED]
- b) ve věcech technických: [REDACTED]  
[REDACTED]
- c) úředně oprávněný zeměměřický inženýr: [REDACTED]

Bankovní spojení: č. účtu: [REDACTED] vedený u [REDACTED]

##### Adresa pro zasílání smluvní korespondence:

L.Z.-ATELIER, s.r.o., Rybalkova 35, 101 00, Praha 10 - Vršovice

(dále jen „zhotovitel“)

- 1.3. Smluvní strany se zavazují oznamovat si bezodkladně změny údajů uvedených v čl. 1 této smlouvy, a to doporučeným dopisem s tím, že k tomuto oznámení musí být přiložena kopie listiny, dokládající oznamovanou změnu údajů.

## Článek 2 - Předmět smlouvy

- 2.1. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí níže uvedené dílo a objednatel se zavazuje provedené dílo převzít a zaplatit za něj zhotoviteli dohodnutou cenu.
- 2.2. Dílem se rozumí zpracování **Variantsního návrhu stavby, Projektové dokumentace pro vydání společného povolení** (dále jen „DUSP“), včetně **souhrnného rozpočtu** (dále jen „SR“), **Projektové dokumentace pro provádění stavby** (dále jen „PDPS“), **činnosti koordinátora BOZP v přípravě a provádění autorského dozoru** (dále jen „AD“) stavby „Rekonstrukce výpravní budovy v žst. Chodov“ v rozsahu stanoveném zadávací dokumentací a předloženou nabídkou zhotovitele, včetně zajištění komplexního inženýringu pro vydání společného povolení (dále jen „dílo“).

## Článek 3 - Závazné podklady k provedení díla

- 3.1. Dílo bude zhotoveno v souladu s následujícími dokumenty:
  - a) Zadávací dokumentace v rozsahu:
    - I. Výzva ke zpracování nabídky čj. 14419/2020/SŽ-SSZ-OVZ ze dne 23.6.2020, vč. příloh
    - II. Smlouva o dílo, vč. příloh
  - b) Nabídka zhotovitele, která byla objednatelem přijata Rozhodnutím a oznámením zadavatele o výběru dodavatele čj.: 16781/2020/SŽ-SSZ-OVZ ze dne 21.07.2020;
  - c) Směrnice GR č. 11/2006 Dokumentace pro přípravu staveb na železničních drahách celostátních a regionálních a Příloha č. 1 ke směrnici GR č. 11/2006, v platném znění
  - d) Směrnice SŽDC č. 20 pro stanovení a členění investičních nákladů staveb státní organizace Správa železniční dopravní cesty, v platném znění
  - e) Směrnice SŽDC SM62 Postupy v přípravě investičních staveb státní organizace Správy železniční dopravní cesty, v platném znění
  - f) Vyhláška č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, v platném znění
  - g) Vyhláška č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění
  - h) Vyhláška č. 146/2008 Sb., o rozsahu a obsahu projektové dokumentace dopravních staveb, v platném znění
  - i) Technické kvalitativní podmínky staveb státních drah, v platném znění (dále jen „TKP staveb“)
  - j) České technické normy a interní předpisy objednatele vyjmenované v příslušných kapitolách TKP staveb a v Technických kvalitativních podmínkách staveb pozemních komunikací (dále také jen „TKP PK“) – přístupné na <http://typdok.tudc.cz>.
- 3.2. Zhotovitel se zavazuje respektovat změny předpisů objednatele a norem, které se týkají díla a jeho součástí, i pokud k nim dojde během provádění díla nebo budou objednatelem uplatněny. Tyto změny budou řešeny písemnými dodatky k této smlouvě.
- 3.3. Zhotovitel prohlašuje, že výše uvedené dokumenty mu byly předány před podpisem této smlouvy nebo je má jinak k dispozici, že s jejich obsahem je seznámen, a že jejich obsah je pro něj závazný. Objednatel umožňuje zhotoviteli přístup k interním předpisům prostřednictvím <http://www.tudc.cz/> nebo <https://www.szdc.cz/> (v sekci „O nás“ -> „Vnitřní předpisy“ odkaz „Dokumenty a předpisy“) a na <https://www.sfdi.cz/pravidla-metodiky-a-ceniky/metodiky/>.
- 3.4. Dále se zhotovitel zavazuje provést dílo v souladu s podmínkami stanovenými touto smlouvou o dílo, vč. jejich příloh.

## Článek 4 - Lhůty k provedení díla

- 4.1. Zhotovitel se zavazuje zahájit provádění díla **ihned po nabytí účinnosti smlouvy o dílo**
- 4.2. Zhotovitel bude plnit dílo v následujících dílčích etapách:

### **Harmonogram plnění**

<b>Etapa</b>	<b>Termín plnění</b> (nejzazší termín pro předání příslušné části díla)	<b>Popis činností prováděných v dílčí etapě</b>	<b>Podmínky dokončení dílčí etapy</b>
--------------	--	---	---



Zahájení prací	po nabytí účinnosti SOD	-	-
1. dílčí etapa	do 2 měsíců od nabytí účinnosti SOD	Variantský návrh stavby (studie) novostavby výpravní budovy ve 3 variantách	Předávací protokol podepsaný zadavatelem
2. dílčí etapa	do 5 měsíců od nabytí účinnosti SOD	Studie vybrané varianty a návrh technického řešení DUSP k připomínkovému řízení	Předávací protokol podepsaný zadavatelem
3. dílčí etapa	do 8 měsíců od nabytí účinnosti SOD	Dílčí předání DUSP se zpracovanými připomínkami bez dokladové části vč. nákladů stavby	Předávací protokol podepsaný zadavatelem
4. dílčí etapa	do 9 měsíců od nabytí účinnosti SOD	Podání žádosti o společné povolení	Předávací protokol podepsaný zadavatelem + Kopie žádosti předaná Objednateli, potvrzená podatelnou stavebního úřadu
5. dílčí etapa	do 12 měsíců od nabytí účinnosti SOD	Dílčí předání PDPS k připomínkovému řízení	Předávací protokol podepsaný zadavatelem
6. dílčí etapa	Předpoklad do 3 měsíců od podání žádosti o společné povolení	Nabytí právní moci společného povolení + Čistopis DUSP k podání žádosti o společné povolení, s kompletní dokladovou částí a náklady	Kopie žádosti předaná Objednateli + Předávací protokol podepsaný zadavatelem
7. dílčí etapa	do 15 měsíců od nabytí účinnosti SOD	Definitivní předání PDPS s kompletní dokladovou částí, náklady a oceněnými soupisy prací ve struktuře dle VTP, a návrhem ZTP na realizaci stavby	Předávací protokol podepsaný zadavatelem
8. dílčí etapa	předpoklad délky trvání 14 měsíců v závislosti na zahájení a ukončení realizace stavby	Autorský dozor projektanta při realizaci Stavby; Zhotovitel se zavazuje provádět autorský dozor ode dne zahájení realizace stavby do ukončení realizace stavby v předpokládané délce 14 měsíců.	Výkaz poskytnutých služeb (1x za čtvrtletí) – stručný popis výkonů a specifikace výkonu autorského dozoru projektanta
Termín dokončení Díla	předpoklad do 1 měsíce po ukončení přejímacího řízení		Po ukončení přejímacího řízení Stavby a předložení výkazu poskytnutých služeb (o výkonu autorského dozoru projektanta)

Zhotovitel se zavazuje předat kompletní Projektovou dokumentaci pro společné povolení, Projektovou dokumentaci pro provádění stavby, včetně společného povolení s nabytím právní moci.

- 4.3. Projektová dokumentace pro společné povolení a Projektová dokumentace pro provádění stavby bude zhotovena dle VTP\_DSP+PDPS\_13-20\_národní\_zdroje bod č. 2.4
- 4.4. Zhotovitel splní povinnost předat dílo, respektive jeho část, doručením do místa plnění, tj. na adresu smluvní korespondence dle čl. 1 odst. 1. 1. této smlouvy. Předání a převzetí se uskuteční formou

předávacího protokolu potvrzeného oběma smluvními stranami. O dokončení a předání díla (dle jednotlivých dílčích etap) vyrozumí zhotovitel objednatele nejméně 5 pracovních dnů předem a současně v této lhůtě zhotovitel předá objednateli DUSP, za účelem provedení kontroly kompletnosti díla objednatelem.

### Článek 5 - Cena za provedení díla

#### 5.1. Cena za řádně zhotovené dílo činí:

- a) Celková cena díla bez DPH .....2 225 700,00 ,- Kč  
 b) DPH (základní sazba) ..... 467 397,00 ,- Kč  
 c) Celková cena díla včetně DPH..... 2 693 097,00 ,- Kč

#### 5.2. Rozdělení ceny dle jednotlivých částí díla (bez DPH):

Položka	Popis	Měrná jednotka	Množství <sup>1)</sup>	Jednotková cena <sup>2)</sup>	Cena celkem <sup>3)</sup>
1*	Zajištění mapových podkladů	■	I	■	■
2*	Geodetické práce	■	I	■	■
3*	Doplňující geologický a hydrogeologický průzkum	■		■	■
4*	Doplňující geotechnický a stavebně technický průzkum staveb	■	■	■	■
5*	Jiné průzkumy (např. pyrotechnický průzkum; pedologický průzkum atd.)	■	■	■	■
6	Zpracování DUSP v podrobnostech PDPS, vyjma příloh G, H a I, včetně všech dílčích odevzdání, dle Směrnice GR č. 11/2006, v platném znění, a dle požadavku ZTP	■	■	■	■
7	Stanovení nákladů stavby v rozsahu položkových rozpočtů jednotlivých SO a PS a souhrnného rozpočtu stavby (v rozsahu přílohy G - dle směrnice GR č. 11/2006, v platném znění, a dle požadavku ZTP)	■	■	■	■
8	Zpracování hodnocení ekonomické efektivity	■	■	■	■
9	Definitivní odevzdání dokumentace, dle SOD v listinné formě (dle požadavku VTP)	■	■	■	■
10	Definitivní odevzdání dokumentace, dle SOD v elektronické formě (dle požadavku VTP)	■	■	■	■
11	Zajištění technických podkladů pro vypracování zadávací dokumentace na výběr zhotovitele stavby dle požadavku ZTP	■	■	■	■
12	Kompletní geodetická část (v rozsahu přílohy I - dle směrnice GR č. 11/2006, v platném znění, a dle požadavku ZTP), včetně inženýrské činnosti a zpracování znaleckých posudků, včetně kompletního majetkového vypořádání	■	■	■	■
13	Zajištění vydání osvědčení o shodě notifikovanou osobou v přípravě	■	■	■	■
14	Koordinátor BOZP v přípravě	■	■	■	■
15	Kompletní dokladová část (v rozsahu přílohy H - dle směrnice GR č. 11/2006, v platném znění, a dle požadavku ZTP), včetně inženýrské činnosti a zajištění vydání společného povolení s nabytím právní moci	■	■	■	■
16	Správní poplatky		I	■	■
17	Rozsah činnosti při výkonu autorského dozoru projektanta v rámci realizace stavby dle zadávací dokumentace	■	■	■	■



- 5.3. Výše uvedená celková cena za zhotovení díla je nejvýše přípustná a zahrnuje veškeré náklady potřebné ke zhotovení díla a související náklady s provedením díla. Cenu uvedenou v čl. 5 odst. 5.1. lze měnit pouze na základě změny rozsahu zadání díla, kterou si vyžádá objednatel.
- 5.4. Objednatel si vyhrazuje právo ukončit práce po jakémkoliv dílčím termínu plnění, v takovém případě nebudou další dílčí termíny fakturace plněny a hrazeny.

### Článek 6 - Platební podmínky

- 6.1. Úhrada díla bude provedena na základě daňových dokladů - faktur vystavených zhotovitelem, jejichž přílohou bude protokol o předání a převzetí díla nebo jeho části.

Daňový doklad - faktura musí mít náležitosti a obsahovat údaje běžné pro tento druh dokladu vyžadované obecně závaznými právními předpisy. V případě, že daňový doklad - faktura nebude mít všechny náležitosti vyžadované obecně závaznými právními předpisy, je objednatel oprávněn ji vrátit zhotoviteli a nevzniká prodlení s placením. Zhotovitel je povinen v takovém případě vystavit neprodleně nový daňový doklad - fakturu a doručit ji na kontaktní adresu objednatele uvedenou v čl. 1 odst. 1. 1. smlouvy. Oprávněným vrácením daňového dokladu - faktury přestává běžet lhůta splatnosti, celá lhůta běží znovu ode dne doručení opraveného daňového dokladu - faktury.

- 6.2. V návaznosti na plnění termínů při zpracování díla dle čl. 4 odst. 4. 2. této smlouvy, bude zhotovitel fakturovat cenu takto:

1. Dílčí etapa – nejvýše 20% z celkové ceny díla		
2. Dílčí etapa		
3. Dílčí etapa		
4. Dílčí etapa		
5. Dílčí etapa		
6. Dílčí etapa		
7. Dílčí etapa		
8. Dílčí etapa Výkon autorského dozoru		
<b>Celkem:</b>	<b>2 225 700,00 Kč bez DPH</b>	<b>2 693 097,00 Kč včetně DPH</b>

Daňový doklad - fakturu ve výši dle rozpisu dílčích etap předloží zhotovitel do 15 dnů po předání a převzetí dílčí etapy díla.

Daň z přidané hodnoty (dále jen „DPH“) bude zhotovitelem účtována v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění (dále jen „zákon o DPH“).

- 6.3. Splátlost daňových dokladů - faktur za provedené práce je s ohledem na povahu závazku do 60 dnů od data doručení řádného daňového dokladu objednavateli. Den úhrady je vždy dnem odepsání předmětné částky z účtu objednatele.

Zhotovitel je povinen vystavit daňový doklad do 15 dnů ode dne, kdy vznikla povinnost přiznat DPH, nebo přiznat uskutečnění plnění, a doručit jej neprodleně objednateli a objednatel se zavazuje předmětnou částku uhradit.

- 6.4. Stane-li se zhotovitel nespolehlivým plátcem ve smyslu ust. § 106a zákona o DPH, nebo daňový doklad zhotovitele bude obsahovat číslo bankovního účtu, na který má být plněno, aniž by bylo uvedeno ve veřejném registru spolehlivých účtů, je objednatel oprávněn z finančního plnění uhradit DPH přímo místně a věcně příslušnému správci daně zhotovitele.
- 6.5. Vystavovat daňové doklady – faktury je povinen vůči objednateli pouze vedoucí společník, tj. na daňovém dokladu - faktuře bude uveden (identifikován) jako osoba uskutečňující ekonomickou činnost jako poskytovatel služby (v souladu se zákonem o DPH).
- 6.6. Zhotovitel se zavazuje, že umožní zaměstnancům státní organizace Správa železnic a Státního fondu dopravní infrastruktury kontrolu efektivního využívání finančních prostředků na té části díla, která je



financována a placena z prostředků Fondu. Tato kontrolní činnost musí probíhat v rozsahu kompetencí daných zákonem č. 104/2000 Sb., o Státním fondu dopravní infrastruktury, v platném znění.

- 6.7. Zhotovitel se zavazuje k tomu, že neprovede jednostranný zápočet pohledávky a že nepostoupí žádnou pohledávku vůči Objednateli ani její část, vzniklou na základě Smlouvy třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu Objednatele.
- 6.8. Finanční prostředky poskytované na základě této smlouvy zhotoviteli nemohou být předmětem výkonu práv třetích osob. Zhotovitel se zavazuje na výzvu Objednatele poskytnout součinnost při výkonu finanční kontroly podle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), v platném znění.
- 6.9. Na daňových dokladech - fakturách je nutno uvádět jako plátce:  
Správa železnic, státní organizace  
Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1 - Nové Město  
IČ: 70994234 DIČ: CZ70994234  
Obchodní rejstřík u Městského soudu v Praze, spisová značka A 48384  
Úplný název stavby v souladu s touto smlouvou.

### **Článek 7 - Zajištění závazků a smluvní pokuta**

- 7.1. Na základě dohody smluvních stran se zavazuje zhotovitel k zaplacení smluvní pokuty v případech a ve výši jak je dále uvedeno.
- 7.2. Zhotovitel uhradí objednateli smluvní pokutu, maximálně však 30 % z celkové ceny díla, takto:
- a) 2 % z ceny celého díla (bez DPH) jako částku jednorázovou a 0,1 % z ceny celého díla za každý započatý den prodlení v případě prodlení s předáním celého díla v termínech stanovených v čl. 4 odst. 4.2. této Smlouvy;
  - b) smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny za příslušnou část díla (bez DPH), za každý započatý den prodlení v případě prodlení s předáním řádně provedené části díla či jejím předložením k akceptaci v termínech a za podmínek stanovených v čl. 4 odst. 4.2. této smlouvy pro jednotlivé dílčí etapy;
  - c) 1 % z celkové ceny díla (bez DPH) jako částku jednorázovou, za každou zjištěnou vadu;
  - d) v případě vady, spočívající v nesouladu soupisu prací, výkazu výměr s ostatními částmi dokumentace 5 000,- Kč jako částku jednorázovou, za každou zjištěnou vadu;
  - e) 0,01 % z ceny části díla (bez DPH), kde se vada vyskytla, nebude-li tato odstraněna do 14 dnů po uplatnění reklamace a to za každý započatý den po uplynutí těchto 14 dnů; v závislosti na povaze zjištěné vady může objednatel lhůtu 14 dnů adekvátně prodloužit;
  - f) 10 % z celkové ceny díla (bez DPH), pokud zhotovitel vadu odmítne a následně se prokáže, že se o vadu jednalo a to za současného uplatnění bodu c) tohoto článku.
  - g) 5% z celkové ceny díla (bez DPH), pokud zhotovitel pověřil prováděním díla jiného poddodavatele než toho, který byl uveden v nabídce zhotovitele, bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
- 7.3. Pokud zhotovitel poruší jakoukoli povinnost podle ustanovení článku 10 této smlouvy, je zhotovitel povinen uhradit smluvní pokutu objednateli ve výši 10 000,- Kč za každé jednotlivé porušení.
- 7.4. Pokud bude zhotovitel v prodlení s placením smluvní pokuty, zavazuje se zaplatit úrok z prodlení ve výši stanovené obecně závaznými právními předpisy. Úroky z úroků nelze požadovat.
- 7.5. Smluvní pokutu a úrok z prodlení se povinná smluvní strana zavazuje zaplatit do 30 dnů ode dne, kdy jí bude doručena písemná výzva druhé smluvní strany.
- 7.6. Objednateli vzniká právo na uplatnění zápočtu pohledávky v případě, že zhotovitel neuhradí smluvní pokutu ve stanoveném termínu.
- 7.7. Zaplacením smluvní pokuty nezaniká povinnost zajištěná smluvní pokutou a není dotčen nárok objednatel na náhradu škody, která vznikla v důsledku porušení povinnosti, jejíž splnění bylo zajištěno smluvní pokutou.
- 7.8. Jestliže jsou důvodem neplnění termínů zhotovitele dle smlouvy rozhodnutí třetích osob, např. nedosažení dohody s vlastníky dotčených nemovitostí ani při součinnosti s objednatel nebo nezahájená, příp. neukončená, dědická řízení nebo neznámí vlastníci nebo „nedosažitelní“ vlastníci mimo území státu nebo nečinnost úřadů vyzvaných k součinnosti, a důvodem k rozhodnutí třetích osob není vada dokumentace, dohodnou objednatel se zhotovitelem nové termíny plnění a další postup. Do doby uzavření dodatku smlouvy s novými termíny plnění se na případné neplnění termínů platných dle smlouvy z důvodu rozhodnutí třetích osob nevztahují smluvní pokuty.



- 7.9. Jestliže dojde při zajišťování vyjádření vydávaných formou rozhodnutí před zahájením nebo v průběhu územního nebo stavebního řízení k odvolání proti rozhodnutí, na jehož základě nelze plnit termíny dle smlouvy a není-li důvodem k odvolání proti rozhodnutí vada dokumentace, dohodne objednatel se zhotovitelem nové termíny plnění, posunutě nejméně o dobu přerušení prací mezi podáním odvolání a rozhodnutím odvolacího orgánu. Do doby uzavření dodatku smlouvy s novými termíny plnění se na případné neplnění termínů platných dle smlouvy z důvodů podání odvolání proti rozhodnutí nevztahují smluvní pokuty.

### **Článek 8 - Odpovědnost za vady a záruční doba**

- 8.1. Objednatel je povinen prohlédnout zhotovitelem odevzdané dílo. Shledá-li objednatel na řešení díla vady, vyzve písemně zhotovitele ke schůzce, na které bude sepsán protokol, ve kterém budou stanoveny termíny odstranění vad a způsob jejich řešení.
- 8.2. Zhotovitel odpovídá za správnost a úplnost provedení předmětu díla a provedení prací uvedených v čl. 2 této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje, že předmět díla bude proveden řádně a včas a v souladu se všemi podmínkami stanovenými smlouvou a jejími přílohami a podklady a pokyny, které jsou pro provedení předmětu díla závazné. Činnosti, které nesplňují výše uvedené požadavky, mají vady. Zhotovitel neodpovídá za vady, které byly způsobeny nevhodnou povahou podkladů nebo pokynů objednatele, které jsou pro činnost závazné, nebo nevhodnou povahou věcí, které měl podle smlouvy o činnosti opatřit objednatel a které objednatel požadoval zpracovat, pokud přitom zhotovitel neporušil svoji povinnost při vynaložení odborné péče upozornit objednatele na nevhodnost těchto podkladů, pokynů nebo věcí a pokud na jejich použití objednatel i přes takové upozornění trval.
- 8.3. Zhotovitel odpovídá za vady díla. Dílo nebo jeho část má vady, jestliže neodpovídá smlouvě, zejména účelu jeho využití, případně nemá vlastností výslovně stanovené smlouvou, objednatelem, platnými předpisy nebo nemá vlastností obvyklé. V případě odpovědnosti zhotovitele za vady platí v ostatním ust. § 2615 a násl. zákona č. 89/22012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“).
- 8.4. Zhotovitel plně ručí za kvalitu díla 60 měsíců od předání a převzetí díla. V případě vzniklých vad díla budou tyto operativně a bezplatně řešeny v rámci záruční doby zhotovitelem. Zhotovitel se zavazuje k bezplatnému odstranění vad díla, které se objeví v rámci schvalovacího řízení, případně při kontrole odevzdané dokumentace.
- 8.5. Za vady se považují i takové chyby a nedostatky, které prodlouží termín odevzdání díla a negativně ovlivní zadání dalších prací, dále se za vady považují veškeré neprojednané odchylky od zadávací dokumentace, vč. platného právního řádu, norem a předpisů objednatele. Za vadu se považuje i nesoulad mezi výkresovou a textovou částí (např. ve výkazu výměr).
- 8.6. Zhotovitel odpovídá za všechny škody, které objednateli nebo třetím osobám způsobil při provádění činností porušením svých právních povinností. Zhotovitel se zavazuje uhradit objednateli veškeré finanční částky, které byly objednateli ve správním, soudním či jiném obdobném řízení uloženy jako pokuty či jiné majetkoprávní sankce za zhotovitelem způsobené porušení právních povinností. Zhotovitel se zavazuje uhradit objednateli veškeré finanční částky, které na objednateli uplatnila jakákoliv třetí osoba za zhotovitelem způsobené porušení právních povinností.
- 8.7. Povinná smluvní strana se zavazuje nahradit druhé smluvní straně způsobenou škodu v penězích do 30 kalendářních dnů ode dne, kdy jí byla doručena písemná výzva druhé smluvní strany k náhradě škody.

### **Článek 9 - Ostatní ujednání**

- 9.1. Zhotovitel vyzve zástupce objednatele ke konzultacím technického řešení a k poradám, které bude svolávat nejméně 10 dnů předem. Nejméně 10 dnů před předáním dokumentace přizve objednatele k závěrečné konzultaci podle jednotlivých profesí.
- 9.2. Zhotovitel vypracuje dílo v souladu s příslušnými technickými normami, TNŽ, EN-ČSN a TKP staveb a TKP PK, drážními předpisy a zákony, včetně prováděcích vyhlášek, zákonem č. 266/1994 Sb., o dráhách, v platném znění, vyhláškou č. 173/1995 Sb., kterou se vydává dopravní řád drah, v platném znění, a vyhláškou č. 177/1995 Sb., kterou se vydává stavební a technický řád drah, v platném znění, se zhotovením díla souvisejících ke dni zpracování dokumentace.
- Zhotovitel prohlašuje, že je mu obsah těchto předpisů znám. Rozsah a náplň díla jsou specifikovány v zadávací dokumentaci.
- 9.3. Dílo musí splňovat podmínky stanovené zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění, včetně podmínek vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, v platném znění.



- 9.4. Případné změny, týkající se provádění díla je možné projednat a předem odsouhlasit jen s kontaktními zaměstnanci objednatele.
- 9.5. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele na všechny zjištěné závažné skutečnosti týkající se předmětu díla, které jsou plně v odbornosti zhotovitele.
- 9.6. K odstoupení od smlouvy může dojít při podstatném porušení smluvních povinností zejména v případech:
- činí-li prodlení objednatele s placením daňových dokladů - faktur více jak 60 dnů po lhůtě splatnosti a objednatel neuzavře se zhotovitelem písemný dodatek k této smlouvě o dílo řešící tuto situaci,
  - zjistí-li objednatel při kontrole provádění díla, že práce nejsou provedeny podle zadávací dokumentace, smluvních podmínek, technických a právních předpisů a v souladu s rozhodnutím správních úřadů a přestože požadoval odstranění těchto závad a nedostatků, zhotovitel tak neučinil,
  - v případě, že zhotovitel neoprávněně přerušil práce na zhotovovaném díle na dobu delší než 10 dnů.
- 9.7. Zhotovitel může odstoupit od uzavřené smlouvy, upozorní-li na takový následek, i v případě, že při provádění díla zjistí skryté překážky znemožňující řádné provádění díla a po oznámení těchto skutečností objednateli nedojde v přiměřené lhůtě k jejich odstranění nebo k dohodě o změně smlouvy. Totéž platí pro případ nutné součinnosti objednatele.
- 9.8. Odstoupení od smlouvy musí strana oprávněná oznámit druhé straně písemně doporučeným dopisem s dodejkou, to bez zbytečného odkladu.
- 9.9. Odstoupením od smlouvy zanikají všechna práva a povinnosti smluvních stran ze smlouvy. Odstoupení od smlouvy se však nedotýká nároku na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy, smluvních pokut a řešení sporů mezi smluvními stranami.
- 9.10. Smluvní strana, která odpovídá za přerušení realizace díla, je povinna druhé smluvní straně nahradit prokazatelně vynaložené náklady i prokazatelně způsobenou škodu. To neplatí v případě, že k přerušení došlo v důsledku vyšší moci. V takovém případě nárok na zaplacení náhrady škody žádné smluvní straně nevzniká.
- 9.11. Dílo bude zhotovitelem zpracováno komplexně s důslednou vnitřní koordinací navrhovaných částí díla, zejména z hlediska omezení železničního provozu.
- 9.12. Zhotovitel oznámí objednateli, nejméně 10 dní před jednáním se správními úřady, předmět projednávaných skutečností a vyzve objednatele k případné účasti.
- 9.13. Právo hospodaření k jednotlivým částem díla přechází na objednatele jeho předáním a převzetím. Nebezpečí škody na zhotovovaném díle nese od zahájení plnění do okamžiku převzetí díla objednatelem zhotovitel, ledaže škoda byla způsobena podklady převzatými od objednatele nebo těmi, kteří plnili jeho úkoly nebo pokyny.
- 9.14. Zhotovitel je povinen důsledně dodržovat předpis SŽDC Bp1 Předpis o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci, v platném znění.
- 9.15. Seznam všech poddodavatelů:  
Poddodavatel --- **NETÝKÁ SE** ---  
Obchodní firma | Sídlo | IČO | % podíl na zakázce
- 
- 9.16. Uvedení poddodavatelé a jejich % podíl na zakázce se nebudou v průběhu provádění díla měnit nebo doplňovat bez písemného souhlasu objednatele, formou dodatku ke smlouvě. Zhotovitel se zavazuje ve smlouvě s poddodavatelem uvést, že poddodavatel není oprávněn pověřit prováděním díla další osobu.
- 9.17. V případě, že výsledkem činnosti zhotovitele v souvislosti s plněním smlouvy bude autorské dílo ve smyslu ustanovení § 2 zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů, (autorský zákon), v platném znění, zhotovitel poskytuje k takovému autorskému dílu jako celku nebo k jeho jednotlivým částem ke dni vzniku takového autorského díla objednateli oprávnění jej užit – licenci, a to výhradní, neodvolatelnou, umožňující všechny způsoby užití autorského díla, potřebné pro naplnění účelu smlouvy v množstevním rozsahu tomuto účelu přiměřenému, s územním rozsahem vymezeným územím České republiky a časovým rozsahem omezeným na dobu trvání majetkových autorských práv k autorskému dílu, včetně možnosti licenci převést na třetí osobu. Pro vyloučení pochybností strany sjednávají, že cena veškerých licencí poskytnutých na základě tohoto článku je již zahrnuta v ceně díla.



## **Článek 10 - Zpracování osobních údajů**

- 10.1. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel bude zpracovávat osobní údaje pro objednatele za účelem provedení díla dle této smlouvy a v jejím rozsahu.
- 10.2. Zhotovitel se zavazuje, že bude pro objednatele zpracovávat osobní údaje výhradně za uvedeným účelem, způsobem a na základě doložených pokynů a podmínek objednatele a v souladu s nimi tak, jak vyplývají z této smlouvy.
- 10.3. Zhotovitel bude na základě této smlouvy pro objednatele zpracovávat následující kategorie subjektů osobních údajů:
- zaměstnanci objednatele; fyzické osoby, jejichž vyjádření, souhlasy či stanoviska jsou nutná pro provedení díla, fyzické osoby, s nimiž jsou uzavírány smlouvy nezbytné pro provedení díla (dále jen „subjekty údajů“).
- 10.4. Zhotovitel bude na základě této smlouvy u jednotlivých kategorií subjektů údajů zpracovávat pro objednatele následující typy osobních údajů:
- U zaměstnanců objednatele identifikační a kontaktní údaje (jméno a příjmení, telefonní číslo, emailová adresa, titul), údaje spojené s pracovním zařazením zaměstnance (pracovní zařazení).
- U ostatních fyzických osob identifikační a kontaktní údaje (jméno a příjmení, pohlaví, datum narození, telefonní číslo, emailová adresa, trvalý pobyt – kontaktní adresa, titul, číslo a typ účtu, bankovní instituce) - (dále jen „osobní údaje“).
- 10.5. Osobní údaje budou zhotovitelem zpracovávány a ukládány na serverech umístěných v uzamčené místnosti v sídle společnosti. Přístup k serverům je chráněn heslem.
- 10.6. Pokud zhotovitel zpracovává na základě výslovného pokynu objednatele osobní údaje, které tato smlouva v bodě 10.4 výslovně neuvádí, budou tyto nové osobní údaje zpracovávány za stejných podmínek.
- 10.7. Ustanovení tohoto článku smlouvy jsou účinná až do splnění všech povinností v souvislosti s ukončením zpracování osobních údajů dle této smlouvy.
- 10.8. Povinnosti zhotovitele v souvislosti se zpracováním osobních údajů:
- Zhotovitel se zavazuje přijmout vhodná technická a organizační opatření podle Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27.04.2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) (dále jen „GDPR“), které se na něj jako na zhotovitele vztahují a plnění těchto povinností na vyžádání doložit objednateli;
  - Zhotovitel neprodleně informuje objednatele, pokud jsou podle jeho názoru určité pokyny objednatele v rozporu s účinnými právními předpisy;
  - Zhotovitel může předávat osobní údaje do třetí země nebo mezinárodní organizaci ve smyslu GDPR pouze na základě zvláštního pokynu objednatele. Je-li takovéto předání založeno na povinnosti vyplývající z práva Unie nebo členského státu, které se na objednatele vztahuje, informuje zhotovitel objednatele o tomto právním požadavku před předáním, ledaže by tyto právní předpisy toto informování zakazovaly z důležitých důvodů veřejného zájmu;
  - Zhotovitel je povinen zajistit, aby se osoby oprávněné zpracovávat osobní údaje zavázaly zachovávat mlčenlivost ve vztahu ke všem osobním údajům, které zpracovává na základě této smlouvy, a rovněž tak o bezpečnostních opatřeních, jejichž zveřejnění by ohrozilo zabezpečení osobních údajů;
  - Zhotovitel může do zpracování zapojit podzhotovitele pouze na základě předchozího písemného souhlasu objednatele;
  - Zhotovitel se zavazuje s těmito podzhotoviteli uzavřít smlouvu zajišťující dodržování práv a povinností stanovených touto smlouvou, zvláště pak povinnosti mlčenlivosti a zajištění bezpečnosti osobních údajů a poskytnutí dostatečných záruk pro zavedení stejných technických a organizačních opatření podzhotovitelem;
  - Zhotovitel je dále povinen zohlednit povahu zpracování, být objednateli nápomocen prostřednictvím vhodných technických a organizačních opatření pro splnění objednatelovy povinnosti reagovat na žádost o výkon práv subjektů údajů dle GDPR;
  - Zhotovitel je povinen být objednateli nápomocen při zajišťování souladu s povinnostmi podle článku 32 až 36 GDPR, a to při zohlednění povahy zpracování informací, jež má zhotovitel k dispozici. V



- případech, kdy povaha věci vyžaduje informování objednatele ze strany zhotovitele, informuje zhotovitel objednatel bez zbytečného odkladu;
- Zhotovitel je povinen umožnit objednateli a jím pověřené osobě, během běžné pracovní doby zhotovitele, provést v sídle zhotovitele kontrolu dodržování povinností týkajících se zpracování osobních údajů vyplývajících z této smlouvy, a to do 3 měsíců od jejího ukončení;
  - Po ukončení zpracování osobních údajů podle této smlouvy je zhotovitel povinen poskytnout objednateli všechna zařízení obsahující osobní údaje, pokud je to možné, a vymazat všechny zpracovávané osobní údaje ze všech svých systémů nebo databází, včetně vymazání všech záložních kopií, s výjimkou kdy uchování vyžadují právní předpisy, nebo k tomu dal písemný souhlas objednatel.
- 10.9. V případě, že zhotovitel zpracuje osobní údaje nad rámec vymezený touto smlouvou/doloženými pokyny objednatele, považuje se ve vztahu k takovému zpracování za správce. Pokud tímto zpracováním nad rámec vymezený smlouvou/doloženými pokyny objednatele vznikne objednateli škoda, je zhotovitel povinen škodu uhradit.

### **Článek 11 - Závěrečná ustanovení**

- 11.1. Tuto smlouvu lze uzavřít výhradně písemně s podpisy na jedné listině. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu poslední smluvní stranou a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění (dále jen „ZRS“).
- 11.2. Tuto smlouvu je možné měnit či doplňovat pouze formou písemných, vzestupně číslovaných dodatků s podpisy na jedné listině.
- 11.3. Smluvní strany podpisem této smlouvy vylučují, že při právním styku mezi smluvními stranami se přihlíží k obchodním zvyklostem. Obchodní zvyklosti tak nemají přednost před ustanoveními zákona dle ust. § 558 odst. 2 občanského zákoníku.
- 11.4. Veškerá práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy přecházejí, pokud to povaha těchto práv a povinností nevyklučuje, na právní nástupce smluvních stran. Zhotovitel není oprávněn převést jakákoliv práva nebo povinnosti či jejich část na třetí osobu bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
- 11.5. Smluvní strany se dohodly, že možnost zhojení nedostatku písemné formy právního jednání se vylučuje a že neplatnost právního jednání, pro které si smluvní strany sjednaly písemnou formu, lze namítnout kdykoli. Mezi smluvními stranami tak neplatí ust. § 582 odst. 1 první věta a odst. 2 občanského zákoníku.
- 11.6. Žádné úkony či jednání ze strany objednatele nelze považovat za příslib uzavření smlouvy nebo dodatku k ní. V souladu s ust. § 1740 odst. 3 občanského zákoníku objednatel nepřipouští přijetí návrhu na uzavření smlouvy s dodatkem nebo odchylkou, s čímž druhá smluvní strana podpisem smlouvy souhlasí.
- 11.7. Pokud se kterékoli ujednání této smlouvy stane nebo bude shledáno neplatným nebo právně nevymahatelným, nebude to mít vliv na platnost a právní vymahatelnost ostatních ustanovení této smlouvy. Smluvní strany se zavazují nahradit neplatné nebo právně nevymahatelné ustanovení novým, platným a právně vymahatelným ustanovením, které je svým obsahem nejbližší účelu neplatného či nevynutitelného ustanovení, a to do 30 dnů od výzvy kterékoli ze smluvních stran.
- Smluvní strany se dohodly, že při doručování se vylučuje domněnka doby dojití. Mezi smluvními stranami tak neplatí ust. § 573 občanského zákoníku.
- 11.8. Dle ust. § 630 odst. 1 občanského zákoníku si smluvní strany podpisem této smlouvy sjednávají promlčecí lhůtu v délce trvání 4 let.
- 11.9. Ve smyslu ust. § 1765 odst. 2 občanského zákoníku přebírá zhotovitel podpisem této smlouvy nebezpečí změny okolností.
- 11.10. Pokud není v této smlouvě stanoveno jinak, platí pro právní vztahy z ní vyplývající příslušná ustanovení obecně závazných právních předpisů České republiky, zejména občanského zákoníku.
- 11.11. Smluvní strany berou na vědomí, že tato Smlouva podléhá uveřejnění v registru smluv podle ZRS, a současně souhlasí se zveřejněním údajů o identifikaci smluvních stran, předmětu smlouvy, jeho ceně či hodnotě a datu uzavření této smlouvy.



- 11.12. Zaslání smlouvy správci registru smluv k uveřejnění v registru smluv zajišťuje objednatel. Nebude-li tato smlouva zaslána k uveřejnění a/nebo uveřejněna prostřednictvím registru smluv, není žádná ze smluvních stran oprávněna požadovat po druhé smluvní straně náhradu škody ani jiné újmy, která by jí v této souvislosti vznikla nebo vzniknout mohla.
- 11.13. Smluvní strany výslovně prohlašují, že údaje a další skutečnosti uvedené v této smlouvě, vyjma částí označených ve smyslu následujícího odstavce této smlouvy, nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ust. § 504 občanského zákoníku (dále jen „obchodní tajemství“), a že se nejedná ani o informace, které nemohou být v registru smluv uveřejněny na základě ust. § 3 odst. 1 ZRS.
- 11.14. Jestliže smluvní strana označí za své obchodní tajemství část obsahu smlouvy, která v důsledku toho bude pro účely uveřejnění smlouvy v Registru smluv znečitelněna, nese tato smluvní strana odpovědnost, pokud by smlouva v důsledku takového označení byla uveřejněna způsobem odporujícím ZRS, a to bez ohledu na to, která ze stran smlouvu v registru smluv uveřejnila. S částmi smlouvy, které druhá smluvní strana neoznačí za své obchodní tajemství před uzavřením této smlouvy, nebude objednatel jako s obchodním tajemstvím nakládat a ani odpovídat za případnou škodu či jinou újmu takovým postupem vzniklou. Označením obchodního tajemství ve smyslu předchozí věty se rozumí doručení písemného oznámení druhé smluvní strany objednateli obsahujícího přesnou identifikaci dotčených částí smlouvy, včetně odůvodnění, proč jsou za obchodní tajemství považovány. Druhá smluvní strana je povinna výslovně uvést, že informace, které označila jako své obchodní tajemství, naplňují současně všechny definiční znaky obchodního tajemství, tak jak je vymezeno v ust. § 504 občanského zákoníku, a zavazuje se neprodleně písemně sdělit objednateli skutečnost, že takto označené informace přestaly naplňovat znaky obchodního tajemství.
- 11.15. Osoby uzavírající tuto smlouvu za smluvní strany souhlasí s uveřejněním svých osobních údajů, které jsou uvedeny v této smlouvě, spolu se smlouvou v registru smluv. Tento souhlas je udělen na dobu neurčitou.
- 11.16. Smluvní strany potvrzují, že uzavření této smlouvy je výsledkem jednání smluvních stran a každá ze smluvních stran měla příležitost ovlivnit obsah této smlouvy.
- 11.17. Tato smlouva je vyhotovena ve **čtyřech (4)** vyhotoveních, z nichž **dvě (2)** vyhotovení obdrží objednatel a **dvě (2)** vyhotovení obdrží zhotovitel.
- 11.18. Nedílnou součástí této smlouvy je tato následující příloha:  
**příloha č. 1 - Zvláštní technické podmínky**  
Zhotovitel podpisem této smlouvy potvrzuje, že se všemi ustanoveními Zvláštních technických podmínek bez výhrad souhlasí.

V Praze dne 17-08-2020

Za objednatele:

V Praze dne 7.8.2020

Za zhotovitele:

Ing. Petr Hofhanzl  
ředitel Stavební správy západ

Ing. arch. Lubomír Zeman  
jednatel L.Z.-ATELIER,s.r.o.)

**Ověřovací doložka změny datového formátu dokumentu podle § 69a zákona č. 499/2004 Sb.**

**Doložka číslo:** 1057776

**Původní datový formát:** application/pdf

**UUID původní komponenty:** 8be0e840-1cb7-44a0-9ded-552457c3df67

**Jméno a příjmení osoby, která změnu formátu dokumentu provedla:**

System ERMS (zpracovatel dokumentu Monika ŠÍMOVÁ)

**Subjekt, který změnu formátu provedl:** Správa železnic, státní organizace

**Datum vyhotovení ověřovací doložky:** 18.08.2020 13:06:11



2863d964-11f7-4866-b831-d53a03668485