



17373/S/2020-HMSO

Čj.: UZSVM/S/10820/2020-HMSO

**SMLOUVA  
O PŘEDÁNÍ MAJETKU, ZÁNÍKU PŘÍSLUŠNOSTI HOSPODAŘIT S MAJETKEM STÁTU  
A VZNIKU PRÁVA HOSPODAŘIT S MAJETKEM STÁTU**

č. UZSVM/S/10820/2020-HMSO

uzavřená dle ust. § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“), zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o státním podniku“), a zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o majetku ČR“).

Smluvní strany:

**Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových**

se sídlem: Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2

IČ: 69797111,

za kterou právně jedná Ing. Vladimír Hůlka, ředitel Územního pracoviště Střední Čechy, na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019, v platném znění

(dále jen „**předávající**“)

a

**Lesy České republiky, s. p.**

se sídlem Hradec Králové, Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, PSČ: 500 08, zapsán v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka č. 540,

IČ: 42196451, DIČ: CZ42196451,

zastoupený Ing. Josefem Vojáčkem, generálním ředitelem, zastoupený na základě Pověření ze dne 1. 8. 2019 Ing. Ludvíkem Řičářem, ředitelem Krajského ředitelství Liberec

(dále jen „**přejímající**“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto:

**SMLOUVU  
O PŘEDÁNÍ MAJETKU, ZÁNÍKU PŘÍSLUŠNOSTI HOSPODAŘIT S MAJETKEM STÁTU  
A VZNIKU PRÁVA HOSPODAŘENÍ S MAJETKEM STÁTU**

**ČI. I.**

1. Česká republika je ke dni 1. 4. 2013 podle ustanovení § 8 odst. 1 zákona č. 172/1991 Sb., o přechodu některých věcí z majetku České republiky do vlastnictví obcí, ve znění pozdějších předpisů, vlastníkem a předávající je příslušný hospodařit ve smyslu ustanovení § 10 zákona o majetku ČR s následujícími nemovitými věcmi:

**Pozemky:**

- pozemek parcelní číslo **6142/5** o výměře 30 m<sup>2</sup>, zastavěná plocha a nádvoří na pozemku stojí stavba: bez čp/če, prům. obj, LV č. 6380
- pozemek parcelní číslo **6142/6** o výměře 7 m<sup>2</sup>, zastavěná plocha a nádvoří na pozemku stojí stavba: bez čp/če, prům. obj, LV č. 6380
- pozemek parcelní číslo **6170/3** o výměře 45 m<sup>2</sup>, zastavěná plocha a nádvoří na pozemku stojí stavba: bez čp/če, prům. obj, LV č. 6380

zapsané na listu vlastnictví č. 60000 pro obec Mělník a k. ú. Mělník (dále jen „pozemky“).

2. Předávající je organizační složka státu, jejíž vznik, právní forma a předmět činnosti jsou upraveny zákonem č. 201/2002 Sb., o Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, ve znění pozdějších předpisů, a zákonem o majetku ČR.
3. Přijímající je státní podnik, jehož zakladatelem je Ministerstvo zemědělství a jehož vznik, právní forma a předmět činnosti jsou upraveny zejména zákonem č. 77/1997 Sb., o státním podniku, a zákonem č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů. Předmětem činnosti přijímajícího je mimo jiné hospodaření v lesích na pozemcích ve vlastnictví státu.

**Čl. II.**

1. Předávající vede dotčené nemovité věci v operativní evidenci, ceny pozemků jsou:

- parcelní číslo **6142/5** o výměře 30 m<sup>2</sup> 1.710,- Kč  
(slovy: jeden tisíc sedm set deset korun českých)
- parcelní číslo **6142/6** o výměře 7 m<sup>2</sup> 399,- Kč  
(slovy: tři sta devadesát devět korun českých)
- parcelní číslo **6170/3** o výměře 45 m<sup>2</sup> 2.565,- Kč  
(slovy: dva tisíce pět set šedesát pět korun českých)

Celková hodnota majetku: 4.674,- Kč

(slovy: čtyři tisíce šest set sedmdesát čtyři korun českých)

2. Důvodem změny příslušnosti hospodařit předávajícího na právo hospodařit přijímajícího podle této smlouvy je skutečnost, že se jedná o pozemky, o kterých přijímající prohlašuje, že je potřebuje k plnění svých úkolů.
3. Předávající předává v souladu s ustanovením § 18 odst. 7 vyhlášky Ministerstva financí č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, ve znění pozdějších předpisů, pozemky z příslušnosti hospodařit do práva hospodařit přijímajícího a přijímající právo hospodařit k pozemkům přijímá.

**Čl. III.**

1. Předávající a přijímající se dohodli, že z důvodu hospodárnosti za zánik příslušnosti hospodařit a vznik práva hospodařit podle této smlouvy přijímající neposkytne předávajícímu žádné peněžité plnění ani náhradu.
2. Předávajícímu zcela zaniká příslušnost hospodařit dle této smlouvy k pozemkům a přijímajícímu vzniká právo hospodařit k těmto pozemkům se všemi právy a povinnostmi. Zánik příslušnosti hospodařit předávajícího a vznik práva hospodařit přijímajícího s těmito pozemky nastává ke dni podání návrhu na záznam změny příslušnosti hospodařit příslušnému katastrálnímu úřadu. Od tohoto dne vzniká právo hospodařit ve prospěch přijímajícího.

#### Čl. IV.

1. Obě smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby podle této smlouvy byl v katastru nemovitostí proveden zápis zániku příslušnosti hospodařit a vzniku práva hospodařit k pozemkům podle Čl. I.
2. Návrh na zápis záznamem podle této smlouvy u příslušného pracoviště příslušného katastrálního úřadu podá předávající.

#### Čl. V.

1. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících.
2. Smluvní strany se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy účastenství), v důsledku tedy jednat tak, aby kterékoli ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle trestního zákoníku, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti jakékoliv ze smluvních stran včetně jejich zaměstnanců podle platných právních předpisů.
3. Přejímající za tímto účelem vytvořil tzv. Criminal compliance program Lesů České republiky, s. p. (viz [www.lesycr.cz](http://www.lesycr.cz)), (dále jen „CCP LČR“), a v jeho rámci přijal závazek dodržovat zejména Kodex CCP LČR, Protikorupční program LČR a Etický kodex zaměstnanců Lesů ČR, a to včetně všech příloh, čímž se přejímající vymezuje proti jakémukoli protiprávnímu a neetickému jednání a nastavuje postupy k prevenci a odhalování takového jednání. Za účelem naplnění tohoto článku, tj. za účelem nastavení funkčních a efektivních prevenčních procesů při plnění této smlouvy nebo v souvislosti s ním, lze obsah těchto dokumentů poskytnout na žádost druhé smluvní straně, která je rovněž může přijmout za své, a to v plném jejich znění.

#### Čl. VI.

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
2. Smlouva podléhá uveřejnění prostřednictvím registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb. Smluvní strany se dohodly, že zveřejnění této smlouvy zajistí předávající. Přejímající prohlašuje, že souhlasí se zveřejněním dané smlouvy v registru v plném rozsahu.
3. Předávající zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Předávající předá přejímajícímu doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, jako potvrzení skutečnosti, že smlouva nabyla účinnosti.
4. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb. a udělují k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
5. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu.
6. Tuto smlouvu lze měnit pouze formou písemných, oboustranně dohodnutých a vzestupně číslovaných dodatků. Bez dodržení těchto podmínek není změna smlouvy platná.

Ing. Ludvík Říčař  
ředitel Krajského ředitelství Liberec  
(přejímající)