

DODATEK č. 6

ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor a o budoucím nájmu nebytových prostor
č. 0 201 601 186 (dále jen „smlouva“) uzavřené dne 8.6.2001 ve smyslu ustanovení zákona č. 116/1990 Sb.
 a zákona č. 513/1991 Sb. v platných zněních ve znění dodatků č. 1 až 5 mezi

Dopravním podnikem hl. m. Prahy, akciová společnost

se sídlem Praha 9, Sokolovská 217/42, PSČ 190 22
 zápis v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem
 v Praze dne 11.7.1991, sp. zn.: Rg.: B 847
 IČ: 00005886, DIČ: CZ00005886, plátce DPH
 zastoupen: Ing. Tomášem Jílkem, generálním ředitelem
 bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., Rytířská 29, Praha 1
 číslo účtu: 1930731349/0800
 (dále jen „pronajímatel“) na straně jedné

a

M-TRAFIK s.r.o.

se sídlem Praha 8, Pobřežní 18/16, PSČ: 180 00
 zapsaná dne 5.9.1994 v obchodním rejstříku
 vedeného u Městského soudu v Praze Rg: C 31455
 IČ: 61854867, DIČ: CZ61854867, plátce DPH
 zastoupená: Ing. Richardem Kalhouskem, jednatelem
 bankovní spojení: Komerční banka a.s., U Průhonu 38, Praha 7
 číslo účtu: 51-2475110237/0100
 (dále jen „nájemce“) na straně druhé.

Pronajímatel a nájemce uzavírají k výše uvedené smlouvě tento dodatek, jehož předmětem je:

1) Změna v čl. II. Vymezení předmětu nájmu a cenová upřesnění, odst. 1):

Tabulka v tomto bodě se doplňuje o následující položky:

poř. č.	objekt stanice metra	výměra	roční nájemné
25	Depo Hostivař (č. m. 725.1 – 4)	32,3 m ²	161.500,- Kč (5.000,- Kč/m ²)

2) Změna čl. IV. Nájemné, odst. 1):

Znění poslední věty uvedeného odstavce se nahrazuje textem:

„Celkové roční nájemné za pronájem všech prostor uvedených v čl. II., odst. 1) této smlouvy činí od 1.8.2006 částku 2.062.530,- Kč (slovy: dvě miliony šedesátdvatisíce pětsetřicet korun českých).“

- 3) Poměrnou část nájemného za nájem provozovny ve stanici metra Depo Hostivař za období od 1.8.2006 do 30.9.2006 se nájemce zavazuje zaplatit na základě faktury (daňového dokladu) vystavené pronajímatelem nejpozději do 9. pracovního dne ode dne uskutečnění zdanitelného plnění se splatností do 14 dnů ode dne doručení faktury (daňového dokladu). Dnem uskutečnění zdanitelného plnění je 1.9.2006.
- 4) Příloha č. 1: Umístění pronajatých nebytových prostor v jednotlivých objektech stanic metra smlouvy se doplňuje o náskres umístění pronajatých nebytových prostor ve stanici metra Depo Hostivař, který je přílohou tohoto dodatku.

V ostatním zůstává smlouva nezměněna. Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech s platností originálu z nichž pronajímatel obdržel tři a nájemce jeden při podpisu tohoto dodatku. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu statutárními zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem 1.8.2006.

V Praze dne
 za pronajímatele

25 -07- 2006

Dopravní podnik hl. m. Prahy, akciová společnost

Do
 Ing. Tomáš Jílek
 generální ředitel

za nájemce
M-TRAFIK s.r.o.
 Pobřežní 16, 180 00 Praha 8

Ing. Richard Kalhous
 jednatel

2

Příloha: Situační plán objektu stanice metra Depo Hostivař s vyznačením umístění pronajatých nebytových prostor, půdorys prodejny.