

Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům

(dále jen **Smlouva**)

uzavřená podle § 1746 odst.2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

číslo Smlouvy: 320163019

I. Smluvní strany

Poskytovatel:

Lesy České republiky, s.p.
se sídlem Přemyslova 1106/19,
Nový Hradec Králové,
PSC 500 08 Hradec Králové
zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu
v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540
zastoupený Ing. Josefem Vojáčkem, generálním
ředitelem
zastoupený Ing. Karel Fišer ředitel KŘ/LZ na
základě pověření
na adrese Za drahou 191, Týniště nad Orlicí 517
21
IČ: 42196451
DIČ: CZ42196451
bankovní spojení: ---
číslo účtu: ---
IBAN: ---
ke smluvnímu jednání pověřen:

Tel.: ---
E-mail: ---
a dále lesní správce příslušné LS na adrese: ---

Nabyvatel:

Laudis Praha s.r.o.
se sídlem / s místem podnikání
Olivova 1397/5, Praha
PSC 11000
zapsaný v obchodním rejstříku u
MS v Praze, oddíl C, vl. 256654
zastoupený: ---
IČ: 04986067
DIČ: CZ04986067
bankovní spojení: ---
číslo účtu: ---
ke smluvnímu jednání pověřen:

Tel.: ---
E-mail: ---

II. Předmět Smlouvy

2.1. 2.1. Poskytovatel touto Smlouvou poskytuje Nabyvateli výlučné, časově omezené právo vytěžit stromy v Aukčním bloku a nabýt vlastnické právo ke Dříví, to vše za podmínek uvedených v této Smlouvě, Obchodních podmínkách k této Smlouvě, v Zadání aukce a v souladu s výsledky Aukce.

2.2. Nabyvatel tímto práva dle bodu 2.1. této Smlouvy od Poskytovatele přijímá, zavazuje se za jejich poskytnutí zaplatit Poskytovateli úplatu sjednanou v čl. IV. této Smlouvy a zavazuje se splnit i veškeré další povinnosti stanovené touto Smlouvou, Obchodními podmínkami a dle Zadání aukce.

III. Zadání Aukce

3.1. Vymezení Aukčního bloku a Dříví, jakož i další podmínky těžby a související informace, jsou uvedeny v Zadání Aukce, které je nedílnou součástí této Smlouvy jako Příloha č. 1. Bližší obsah Zadání Aukce a význam některých údajů v něm jsou popsány v Obchodních podmínkách.

IV. Úplata

4.1. Úplata byla stanovena na základě výsledku Aukce, Zadání aukce a je následující:

Úplata bez DPH:	162 000 Kč
DPH:	34 020 Kč
Úplata s DPH:	196 020 Kč

V. Termíny

5.1. Smluvní strany se dohodly v souladu se Zadáním Aukce na následujících termínech provedení níže uvedených činností:

1. Termín ukončení těžby (včetně soustředování Dříví) nejpozději do: 30.9.2020
2. Předání Místa těžby zpět Poskytovateli nejpozději do: 30.9.2020

VI. Závěrečná ujednání

6.1. Tato Smlouva se řídí Obchodními podmínkami státního podniku Lesy České republiky, s.p. ke Smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům č. 2018/01, účinnými ke dni zveřejnění aukce, dostupnými na <http://www.lesy.cz/o-nas/elektronicke-aukce-drivi/> (v této Smlouvě jen jako **Obchodní podmínky**). Nabyvatel prohlašuje, že se s Obchodními podmínkami před podpisem této Smlouvy řádně seznámil, zavazuje se jimi řídit a je srozuměn s tím, že v případě porušení jakékoli povinnosti zajišťované smluvní pokutou ve prospěch Poskytovatele (viz čl. 10. OP), bude povinen Poskytovateli takovou smluvní pokutu uhradit. Pokud by se lišilo ujednání v této Smlouvě, v Obchodních podmínkách a v Zadání Aukce, má přednost ujednání v Zadání Aukce, dále následují Obchodní podmínky.

6.2. Vymezení pojmů užívaných touto Smlouvou, které nejsou vymezeny touto Smlouvou, je obsaženo v Obchodních podmínkách.

6.3. Tato Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

6.4. Poskytovatel podpisem této Smlouvy potvrzuje převzetí řádně vyplněné blankosměnky popsané v čl. 11. Obchodních podmínek od Nabyvatele.

6.5. Nedílnou součástí této Smlouvy je následující příloha:

Příloha č. 1: Zadání Aukce

V.....dne.....

V.....dne.....

Poskytovatel:

Nabyvatel:

Lesy České republiky, s.p.

Laudis Praha s.r.o.

Originál blankosměnky popsané v bodu 6.4. Smlouvy byl Poskytovatelem vrácen Nabyvateli dne , což Nabyvatel potvrzuje svým podpisem:

Laudis Praha s.r.o.

Příloha č. 1 Smlouvy o poskytnutí vylučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.

Specifikace – Formulář zadání aukce obchodu LČR v elektronické aukci (dále jen Zadání aukce)												
Číslo aukce nastojato:	320163019											
LS/LZ:	LS Lanškroun											
KŘ / LZ:	KŘ Choceň											
LHC:	1427											
JPRL (ODD, DIL, PSK, ETAZ):	1427-419-E-a-12											
GPS souřadnice OM	50.010144N 16.576222E											
Skupina dřevin:	DB, BO, SM, JV, BR, TR, OsL-M, MD, BK, OL, OsL-T, JD											
% zastoupení dřevin:	SM 47%,BO 33%,BK 7%,DB 5%,MD 2%,OS 1%,KL 1%,BR 1%,TR 1%,OL 1%,JR 1%,JIV 1%,JD 1%											
Termín prohlídky:	30.7.2020											
Termín zahájení těžby	10.8.2020											
Termín ukončení těžby (včetně soustředování):	30.9.2020											
Termín předání místa těžby zpět:	30.9.2020											
Vyvolávací cena:	150 000	Kč	Vysoutěžená cena:	162 000	Kč							
Tloušťková struktura o objem stojícího porostu (bez kůry)												
Dřevina	BK		BO		BR		DB		JD		JIV	
Tloušťkový stupeň:	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)
14	1	0.06					1	0.04				
16							5	0.29				
18							2	0.2				
20	1	0.2					1	0.15	1	0.1		
22							2	0.38				
24							3	0.83				
26	1	0.39			1	0.4	3	1.04			1	0.14
28							1	0.42				
30			1	0.77			1	0.48				
32			3	2.61			1	0.63				
34			3	3.13			2	1.54				
36							1	0.89				
38			2	2.63			2	2.19				
40			1	1.56			4	4.98				
42	1	1.43	2	3.31								
44	1	1.58	2	3.64								
48			1	2.24	1	1.04						
50			1	2.45								
52			3	8.12	1	1.23						
54			5	14.3								
56	1	2.86	4	12.71								
58			1	3.4								
62			1	3.8								
64	1	4.16	2	8.31								
66			2	8.94								
68			1	4.69								
82	1	7.5										
Celkem	8	18.18	35	86.61	3	2.67	29	14.06	1	0.1	1	0.14
Objem dle DP		17.08		82.67		2.47		12.93		0.09		0.13
Dřevina	JR		KL		MD		OL		OS		SM	
Tloušťkový stupeň:	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)
14			2	0.13							3	0.2
16			2	0.19	1	0.09					3	0.31
18			4	0.53							9	1.25
20	2	0.15	2	0.32							3	0.62
22											2	0.52
24									1	0.37	4	1.38
26			1	0.34							1	0.38
28			1	0.41	1	0.52					4	2.18
30			1	0.48			1	0.5	1	0.55		
32							1	0.64	2	1.2	2	1.48
34											1	0.85
36			1	0.82								
40									1	0.92	1	1.37
42											2	2.88
44									1	1.1	1	1.64
46											1	1.93



48											3	6.11	
50											3	6.79	
52											4	9.9	
54					1	2.64							
56											3	8.94	
58					1	2.98							
60											3	10.37	
62											3	11.28	
66											1	4.25	
68											3	13.73	
70											2	9.54	
74											2	10.76	
80											1	6.56	
82											1	6.7	
Celkem	2	0.15	14	3.22	4	6.23	2	1.14	6	4.14	66	121.92	
Objem dle DP		0.13		2.94		5.74		1.04		3.81		112.16	
Dřevina	TR												
Tloušťkový stupeň:	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	
18	1	0.12											
22	1	0.18											
28	1	0.35											
Celkem	3	0.65	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Objem dle DP		0.59		0		0		0		0		0	
Celkový počet stromů (ks)	174										Orientační množství dle ČSOT celkem (m3 b. k.):		259.21
											Orientační množství obchodních sortimentů dle DP (m3 b. k.):		241.78
Způsob likvidace těžebních zbytků (klestu)	Zpracování klestu k energetickým účelům umožněno. Zůstatkový klest nutno uklídit tak, aby nebránil přirozené či umělé obnově lesa. Na ploše je cca 20 m3 starého klestu v hromadách po nahodilé těžbě, tento klest požadujeme buď vyvézt, nebo vyklídit společně s úklidem čerstvého klestu. Uklídi klestu do valů max. 2 m širokých min. 20 m od sebe mimo přirozené zmlazení, výjimečně do hromad 2 x 2 m. Poskytovatel požaduje s úklidem klestu provést dočištění ploch po těžbě (keřové patro), tak aby nebránilo umělé obnově.												
Specifikace stromů neurčených k prodeji (rodičovské stromy, doupné stromy apod.)	2 výstavky BO - označeny křížem												
Metoda zjištění předpokládaného množství:	Výčetní tloušťky byly měřeny s přesností na milimetry. Výšky jsou odvozeny pro každý měřený strom z výškového grafikonu konstruovaného pro každou dřevinu na základě měření předepsaného počtu výšek v daném porostu. Výšky byly měřeny s přesností na decimetry. Výpočet objemu je proveden s využitím Československých objemových tabulek (CSOT) bez zaokrouhlení naměřených hodnot na celé centimetry (tloušťky) a metry (výšky). Stromy jsou následně rozříděny do 2 cm tloušťkových stupňů, např. tloušťkový stupeň 12 je interval 11,1 - 13,0 cm.												
Další upřesňující informace:	1) Těžební blok se nachází na revíru Dolní Čermná, revírník VI. [redacted] a sestává se z jedné seče, v porostu jsou souše – stromy k těžbě jsou označeny oranžovým bodem, oranžové je označena hranice seče. Porost se nachází na rovině u železniční tratě. Technologie těžby a soustředování dříví je na volbě kupujícího, předpokládáme klasickou těžební technologii. Těžbu a přibližování provádět s maximální opatností a ohledem na zachování podrostu a mladších porostních skupin. Je požadováno volit sortimentní metodu s max. délkou přibližovaných sortimentů 14 m. Zákaz používání stromové metody (přibližování na lok. OM ve větvích). 2) Porost se nachází mezi tratí a odvozní cestou, přibližování je možné na louku u porostu mezi tratí a lesním porostem, louka rovněž v soukromém vlastnictví – nutná dohoda s vlastníkem. Skládkování buď při okraji porostu nebo na cizích pozemcích. Po ukončení těžby je nutno provést povyrobní úpravy na všech plochách. 3) Těžba a soustředování dříví musí probíhat dále s maximálním ohledem na bezpečnost železnice (běžný provoz. trolej) a zemědělskou dopravu. Požadujeme vyklídit z těžební plochy veškeré hroubí. 4) Případně (nutné) jednotlivé poškození podrostu (zlomy apod.) řešit výřezem (dočištěním) po ploše. 5) Ošetření případně poškozených stojících stromů při těžební činnosti řešit nejpozději do skončení pracovní směny na vlastní náklady vhodným nátěrem. 6) Doprava a přibližování dříví bude realizována přes cizí pozemky, pro vlastní dopravu je nutné uzavřít dohodu o užívání pozemků ve znění paragrafu 34, odst. 3 zákona o lesích.												
K podpisu smlouvy pověřen:	[redacted]												
Sídlo KŘ/LZ:	Za drahou 191, 517 21 Týniště nad Orlicí												
Odpovědná osoba za LČR:	---												
Kontaktní údaje:	---												
Vypracoval:	---												
Dne:	27.7.2020												
Seznam dokumentů:	OP ke smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.pdf Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost.pdf												

Poskytovatel:

Dne:

Nabyvatel:

Dne:

Lesy České republiky, s.p.

Laudis Praha s.r.o.