

Smlouva o dílo

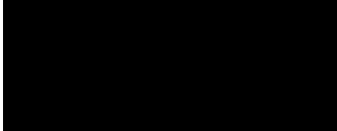
Smluvní strany

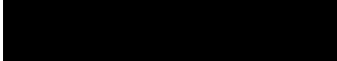
Statutární město Ostrava


Prokešovo náměstí 8, 729 30 Ostrava
zastoupené náměstkyní primátora
Mgr. Zuzanou Bajgarovou


INSET s.r.o.

Lucemburská 1170/7, Vinohrady, 130 00 Praha 3
zastoupena obchodním manažerem

IČ: 00845451
DIČ: CZ00845451 (plátce DPH)
Peněžní ústav: 

Číslo účtu: 

IČ: 03579727
DIČ: CZ03579727 (plátce DPH)
Peněžní ústav: 

Číslo účtu: 

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u
Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 234236

dále jen **objednatel**

dále jen **zhotovitel**

Obsah smlouvy

čl. I.

Úvodní ustanovení

1. Tato smlouva o dílo je uzavřena podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „OZ“).
2. Účelem této smlouvy je zjištění informací o technickém stavu objektů dotčených stavbou „Rekonstrukce vodovodu a kanalizace – ul. Českobratrská a ul. Sadová a Úprava povrchu ul. Českobratrská v úseku Nádražní - Sokolská, ČÁST 2 – UL. SADOVÁ“ v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava.
3. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu smlouvy.
4. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v záhlaví této smlouvy odpovídají skutečnosti v době uzavření této smlouvy. Změny údajů se zavazují bez zbytečného odkladu oznámit druhé smluvní straně.
5. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu účinnosti této smlouvy bude mít účinnou pojistnou smlouvu pro případ způsobení újmy v souvislosti s výkonem předmětné smluvní činnosti ve výši min. 1 mil. Kč, kterou kdykoliv na požádání předloží v originále zástupci objednatele k nahlédnutí.
6. Zhotovitel prohlašuje, že není nespolehlivým plátcem DPH a že v případě, že by se jím v průběhu trvání smluvního vztahu stal, tuto informaci neprodleně sdělí objednateli.
7. Objednatel prohlašuje, že je držitelem výhradní licence k užití loga statutárního města Ostrava (dále jen „logo města“) jako autorského díla a zároveň má výlučné právo užívat logo města jako ochrannou známku ve spojení s výrobky a službami, pro něž je chráněna. Objednatel je oprávněn poskytnout

- podlicenci k užití loga města třetí osobě.
8. Objednatel touto smlouvou poskytuje zhotoviteli bezúplatně nevýhradní oprávnění užít logo města pro účely dle obsahu této smlouvy, tzn. umístit logo města na nezbytné dokumenty vytvořené v průběhu realizace díla v rozsahu územně neomezeném a v rozsahu množstevně a časově omezeném ve vztahu k rozsahu a charakteru užití dle této smlouvy. Zhotovitel oprávnění užít logo města za uvedeným účelem, uvedeným způsobem a v rozsahu dle této smlouvy přijímá.
 9. Zhotovitel prohlašuje, že si je vědom, že smlouva odkazuje na některé podmínky uvedené mimo vlastní text smlouvy, a dále prohlašuje, že vzhledem k jeho odborné způsobilosti a hospodářskému postavení a s ohledem na obsah smlouvy, zadávací dokumentace a právních předpisů mu je obsah a význam těchto podmínek, jejichž nedodržení má stejné následky jako nedodržení povinností v samotné smlouvě, znám.
 10. Smluvní strany prohlašují, že předmět smlouvy není plněním nemožným a že smlouvu uzavírají po pečlivém zvážení všech možných důsledků.

čl. II.

Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje k provedení pasportizace a monitoringu objektů během realizace stavby „Rekonstrukce vodovodu a kanalizace – ul. Českobratrská a ul. Sadová a Úprava povrchu ul. Českobratrská v úseku Nádražní - Sokolská, ČÁST 2 – UL. SADOVÁ“ v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, realizované dle dokumentace pro stavební povolení s zpracováním do úrovně dokumentace pro provedení stavby (DSP+DPS) z 09/2012, včetně revizí: č. 1 z 11/2018 k SO 05 přeložka plynovodu a č. 1 z 05/2019 k SO 03.1 stoky, k SO 03.2 kanalizační přípojky, k SO 04.1 vodovodní řady a k SO 04.2 vodovodní přípojky, zpracované společností Báňské projekty Ostrava, a.s., IČO: 60792841, se sídlem Vítkovická 11, 702 00 Ostrava, zakázkové číslo MMO7D001 (dále jen „dílo“ nebo „stavba“). Před zahájením stavby je nutné provést pasportizaci stávajících objektů a následně sledovat nejen poklesy vybraných domů, ale i posuny na trhlínách. Součástí monitoringu bude i kontrolní měření dynamických účinků od vibračních mechanismů. Smluvní strany se dohodly, že provedení díla dále zahrnuje:

1.1 Pasportizaci dotčených objektů

Před zahájením stavby bude provedena pasportizace v následujícím rozsahu:

- a) prohlídka uličních fasád objektů, dokumentace poruch (trhlin), zápis s majitelem objektu o stavu jeho nemovitosti. Současně bude navržen způsob monitoringu – umístění deformometrických měřicích bodů na trhlínách - celkem **27 objektů**;
- b) prohlídka uličních fasád případně plotu, dokumentace poruch, bez zápisu s majitelem - celkem **5 objektů**;
- c) prohlídka komunikací a chodníků na ulici Sadová, Blahoslavova, Vítězná a Budečská, dokumentace poruch - celková délka cca **1000 m**.

Výsledky pasportizace budou shrnuty v závěrečné zprávě ve trojím vyhotovení.

Po ukončení stavby bude provedena repassportizace vybraných **10 objektů** a **komunikace včetně chodníků**. V závěrečné zprávě budou tyto výsledky porovnány s úvodní pasportizací.

1.2 Sledování deformací

Na vybraných trhlínách na objektech budou sledovány posuny pomocí sázecího deformometru. Celkem bude osazeno **20 trhlin**.

Na všech měřicích bodech bude provedeno nulové měření a následně budou zrealizovány **4 opakované odečty** podle postupu výstavby.

Výsledkem budou průběžné protokoly grafy z měření po každém odečtu v elektronické podobě a po posledním měření bude zpracována závěrečná zpráva z monitoringu ve trojím vyhotovení.

1.3 Kontrolní měření dynamických účinků

Před použitím mechanismů vyvolujících vibrace (hutnění, vibroberanění štětovic, ...) budou změřeny dynamické účinky od těchto mechanismů a případně bude přijato omezení pro danou

technologii. Výsledkem bude závěrečná zpráva včetně vyhodnocení dle ČSN 73 0040. Celkem budou provedena **2 měření vibrací**.

2. Vstupní pasportizace včetně zprávy z pasportizace, závěrečná zpráva z monitoringu vč. zprávy z měření budou objednateli dodány ve 3 vyhotoveních v tištěné podobě a 1 x v elektronické podobě na CD-ROM, ve formátu kompatibilním s programy Microsoft Word a Microsoft Excel, případné výkresy budou dodány ve formátu, který umožní prohlížení dokumentace (např. pdf), popř. ve formátu kompatibilním s programy AutoCAD nebo ArchiCAD (dwg).
3. Předmět smlouvy může být v průběhu plnění rozšířen o práce a činnosti, které vyplynou z nepředvídatelných změn oproti zadání, popř. o další oboustranně odsouhlasené práce a činnosti, a to na základě souhlasného stanoviska nebo požadavku objednatele. Zhotovitel se tyto práce a činnosti zavazuje realizovat. Předmětné práce a činnosti může zhotovitel začít provádět pouze na základě vzájemně odsouhlasného písemného dodatku k této smlouvě, podepsaného oběma smluvními stranami.
4. Předmět smlouvy bude realizován v souladu s ustanoveními této smlouvy, se zadávací dokumentací této veřejné zakázky, nabídkou podanou zhotovitelem k této veřejné zakázce, s příslušnými právními předpisy, bezpečnostními a hygienickými předpisy, ostatními platnými směrnici a technickými podmínkami.
5. Objednatel se touto smlouvou zavazuje dílo převzít bez vad ve smluvně sjednané době předání a zaplatit za provedení díla zhotoviteli cenu sjednanou touto smlouvou o dílo a za podmínek dále touto smlouvou stanovených.
6. Zhotovitel je povinen provést dílo vlastním jménem, na svůj náklad, na vlastní odpovědnost a na své nebezpečí. Způsob provedení díla je oprávněn si zvolit zhotovitel. Věci potřebné k provedení díla je povinen opatřit zhotovitel.
7. Smluvní strany prohlašují, že předmět smlouvy není plněním nemožným a že smlouvu uzavírají po pečlivém zvážení všech možných důsledků.
8. Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit cenu dle čl. V. této smlouvy.

čl. III.

Místo plnění

1. Místem pro předání výsledků pasportizace, monitoringu a měření je sídlo objednatele, tj. Magistrát města Ostravy, Prokešovo nám. 8, 729 30 Ostrava, investiční odbor.
2. Místem plnění je místo realizace stavby v k.ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, tak jak je definováno v čl. II odst. 1 této smlouvy.

čl. IV.

Termín plnění

1. Práce na realizaci předmětu smlouvy budou zahájeny ihned po nabytí účinnosti této smlouvy a budou zhotovitelem prováděny průběžně podle postupu stavby v termínech:
Vstupní pasportizace, instalace měřicích bodů a nulové měření - do 20 pracovních dnů od výzvy objednatele.
Opakovaný odečet včetně výsledků - průběžně po dobu realizace stavby.
Závěrečná zpráva z monitoringu a repasportizace - do 15 pracovních dnů od ukončení prací.
2. Vlastní monitoring vlivu stavby na okolní objekty, vč. závěrečného odečtu na všech měřicích bodech a kontrolní měření dynamických účinků na vybraných objektech budou prováděny v průběhu realizace a po ukončení stavby dle požadavků objednatele v závislosti na průběhu stavby.
3. Zhotovitel může předat dílo před smluveným termínem plnění jen s předchozím písemným souhlasem objednatele.
4. V případě, že o to objednatel požádá, přerušit zhotovitel práce na díle. O tuto dobu se posunují termíny tím dotčené za předpokladu, že přerušení nebylo způsobeno důvody ležícími na straně zhotovitele či zhotovitelovou činností či nečinností.

5. Bude-li přerušení prací na díle z důvodu uvedeného v odst. 4 tohoto článku smlouvy trvat déle než šest měsíců, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli již realizované práce, které doposud nebyly uhrazeny, s výjimkou případů, kdy přerušení bylo způsobeno důvody ležícími na straně zhotovitele či zhotovitelovou činností či nečinností.

čl. V.

Cena díla

1. Cena za provedené dílo je stanovena dohodou smluvních stran a činí:

Cena bez DPH:	402 450,- Kč
DPH	84 514.50 Kč
Cena s DPH:	486 964.50 Kč

2. Nedílnou součástí této smlouvy je kalkulace nákladů – soupis prací (příloha č. 1 této smlouvy).
3. Cena bez DPH uvedená v odst. 1. tohoto článku je dohodnuta jako cena bez DPH nejvýše přípustná a platí po celou dobu účinnosti smlouvy.
4. Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce a dodávky, poplatky a jiné náklady nezbytné pro řádné a úplné provedení díla. Součástí ceny jsou i práce a dodávky, které v této smlouvě uvedeny nejsou a zhotovitel jakožto odborník o nich vědět měl nebo mohl vědět.
5. Zhotovitel odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty je stanovena v souladu s platnými právními předpisy.
6. Smluvní strany se dohodly, že dojde-li v průběhu plnění předmětu této smlouvy ke změně zákonné sazby DPH stanovené pro příslušné plnění vyplývající z této smlouvy, je zhotovitel od okamžiku nabytí účinnosti změny zákonné sazby DPH povinen účtovat DPH v platné sazbě. O této skutečnosti není nutné uzavírat dodatek k této smlouvě.
7. Ke změně ceny bez DPH dle čl. V. odst. 1. této smlouvy může dojít pouze na základě písemného dodatku k této smlouvě, odsouhlaseného a podepsaného oprávněnými zástupci obou smluvních stran v případě, že dojde k rozšíření předmětu smlouvy uvedeného v čl. II. nebo v případě, že dojde ke změně zákonných předpisů týkajících se předmětu díla.
8. Smluvní strany se dohodly, že vylučují použití ustanovení § 2620 odst. 2 OZ.

čl. VI.

Platební podmínky

1. Zálohy nejsou sjednány.
2. Smluvní strany se dohodly, že vylučují použití ustanovení § 2611 OZ.
3. Podkladem pro úhradu smluvní ceny je vyúčtování nazvané faktura (dále jen „faktura“), které bude mít náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“).
4. Faktura musí kromě zákonem stanovených náležitostí pro daňový doklad obsahovat také:
 - a) číslo a datum vystavení faktury;
 - b) číslo smlouvy, číslo investiční akce (ORG 7352), identifikátor veřejné zakázky;
 - c) předmět smlouvy, jeho přesnou specifikaci ve slovním vyjádření (nestačí pouze odkaz na číslo uzavřené smlouvy);
 - d) soupis provedených prací, dodávek nebo služeb včetně zjišťovacího protokolu,
 - e) označení banky a číslo účtu, na který musí být zapláceno,
 - f) dobu splatnosti faktury,
 - g) označení osoby, která fakturu vyhotovila, včetně kontaktního telefonu, v případě, že faktura bude vyhotovena v listinné podobě včetně podpisu osoby, která fakturu vyhotovila,
 - h) IČO a DIČ objednatele a zhotovitele, jejich přesné názvy a sídlo,
 - i) označení útvaru objednatele, který akci likviduje (odbor investiční),
 - j) sdělení, zda výši daně je povinen doplnit a přiznat objednatel.
 - k) sazbu DPH.
5. V souladu s ust. § 21 zákona o DPH sjednávají smluvní strany dílčí plnění. Dílčí plnění odsouhlasené

- objednatelům v soupisu skutečně provedených prací a zjišťovacím protokolu, se považuje za samostatné zdanitelné plnění uskutečněné první pracovní den následujícího měsíce. Zhotovitel vystaví na zdanitelné plnění fakturu, jejíž nedílnou součástí bude soupis provedených prací a zjišťovací protokol podepsaný zhotovitelem a odsouhlasený inženýrskou organizací, vykonávající na základě plné moci za objednatele inženýrskou činnost na stavbě. Dílčí faktury budou za samostatné zdanitelné plnění hrazeny objednatelem na základě skutečně provedených prací max. do celkové výše 90% ze smluvní ceny díla. Zbývajících 10 % z ceny díla bude vyúčtováno konečnou fakturou. Doba splatnosti faktur je dohodou stanovena na 30 kalendářních dnů od jejího doručení objednateli.
6. Konečná faktura obsahující doplatek do 90% ze smluvní ceny a rovněž 10% pozastávku z celkové smluvní ceny bude vystavena do 15 kalendářních dnů ode dne předání celého díla. Doba splatnosti konečné faktury (doplatku) je 30 kalendářních dnů po jejím doručení objednateli. Pro splacení jiných plateb (např. úroky z prodlení, smluvní pokuty, náhrady újmy aj.) si smluvní strany sjednávají 10 denní dobu splatnosti.
 7. Nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost, bude-li nesprávně vyúčtována cena nebo nesprávně uvedena DPH, sazba DPH (DPH, resp. sazba DPH se nestanoví v případě aplikace režimu přenesení daňové povinnosti) nebo zhotovitel vyúčtuje práce, které neprovedl, je objednatel oprávněn vadnou fakturu před uplynutím doby splatnosti vrátit zhotoviteli bez zaplacení k provedení opravy. Ve vrácené faktuře vyznačí důvod vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury. Ode dne odeslání vadné faktury přestává běžet původní doba splatnosti. Celá doba splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury objednateli.
 8. Faktury budou zpracovány v souladu s vyhláškou č. 410/2009 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, pro některé vybrané účetní jednotky, ve znění pozdějších předpisů. Rovněž budou ve všech fakturách uplatněny Pokyny Generálního finančního ředitelství k jednotnému postupu při uplatňování některých ustanovení zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů.
 9. Objednatel je oprávněn provést kontrolu vyfakturovaných dodávek, prací a služeb. Zhotovitel je povinen oprávněným zástupcům objednatele provedení kontroly umožnit.
 10. Objednatel je oprávněn přerušit plnění předmětu smlouvy s ohledem na tok financí statutárního města Ostravy. O této skutečnosti bude zhotovitel neprodleně po zjištění informován a bude dohodnut další postup plnění smluvních závazků, včetně nutných úprav smluvních vztahů.
 11. Objednatel je oprávněn pozastavit financování v případě, že zhotovitel bezdůvodně přeruší práce nebo práce provádí v rozporu s touto smlouvou.
 12. Doručení faktury provede zhotovitel osobně proti podpisu pověřené osoby objednatele nebo jako doporučené psaní prostřednictvím pošty nebo v elektronické podobě prostřednictvím datových schránek.
 13. Smluvní strany se dohodly, že platba bude provedena na číslo účtu uvedené zhotovitelem ve faktuře bez ohledu na číslo účtu uvedené v záhlaví této smlouvy. Musí se však jednat o číslo účtu zveřejněné způsobem umožňujícím dálkový přístup podle § 96 zákona o DPH. Zároveň se musí jednat o účet vedený v tuzemsku.
 14. Pokud se stane zhotovitel nespolehlivým plátcem daně dle § 106a zákona o DPH, je objednatel oprávněn uhradit zhotoviteli za zdanitelné plnění částku bez DPH a úhradu samotné DPH provést přímo na příslušný účet daného finančního úřadu dle § 109a zákona o DPH. Zaplacením částky ve výši daně na účet správce daně zhotovitele a zaplacením ceny bez DPH zhotoviteli je splněn závazek objednatele uhradit sjednanou cenu.
 15. V případě fakturace v režimu přenesené daňové povinnosti se odst. 14 a druhá a třetí věta odst. 13 tohoto článku neuplatní.
 16. Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, povinen poskytnout požadované informace a dokumentaci zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (Ministerstva financí, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného finančního úřadu a dalších oprávněných orgánů státní správy) a vytvořit výše uvedeným orgánům podmínky k provedení kontroly vztahující se k předmětu této smlouvy a poskytnout jim součinnost. Zhotovitel je povinen zajistit poskytnutí v tomto odstavci uvedených informací a dokumentací svými poddodavateli.

17. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.

čl. VII. Vlastnictví

1. Vlastníkem zhotovovaného díla je objednatel.
2. Veškeré podklady, které byly objednatelem zhotoviteli předány, zůstávají v jeho vlastnictví a zhotovitel za ně zodpovídá od okamžiku jejich převzetí a je povinen je vrátit objednateli po splnění svého závazku.

čl. VIII. Plná moc

1. Objednatel uděluje k zabezpečení předmětu této smlouvy zhotoviteli plnou moc, která je uvedena v příloze č. 2 a tvoří nedílnou součást této smlouvy.
2. Zhotovitel plnou moc v celém rozsahu přijímá.

čl. IX. Provádění díla

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo svým jménem a na svou vlastní odpovědnost.
2. Zhotovitel se zavazuje realizovat práce vyžadující zvláštní způsobilost nebo povolení podle příslušných předpisů osobami, které tuto podmínku splňují.
3. Zhotovitel je povinen bez odkladu upozornit objednatele na případnou nevhodnost realizace vyžadovaných prací a na následky takových rozhodnutí a úkonů, které jsou zjevně neúčelné nebo objednatele poškozují. Smluvní strany se dohodly na vyloučení ustanovení § 2595 OZ.
4. Zhotovitel se zavazuje, že celkový souhrn vlastností provedeného díla bude dávat schopnost uspokojit potřeby stanovené touto smlouvou.
5. Zhotovitel se zavazuje dodržovat české technické normy, právní, hygienické, bezpečnostní a požární předpisy. Dále budou respektovány připomínky a požadavky objednatele, jakož i připomínky a požadavky správců inženýrských sítí a ostatních dotčených subjektů, uplatněné prostřednictvím objednatele.
6. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli na vyžádání dostupné podklady a informace.
7. Bude-li zhotovitelem požadována po objednateli jakákoliv součinnost v souvislosti s prováděním díla je povinen ji před započatím jakéhokoliv plnění z této smlouvy dostatečně a prokazatelně specifikovat.
8. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli nezbytné podklady vztahující se k předmětu smlouvy, které má ve svém držení a které specifikuje zhotovitel. Objednatel se dále zavazuje podle svých možností přispět k získání těch podkladů v držení jiných subjektů, k nimž má odpovídající přístup, s cílem zabránit neefektivnímu vícenásobnému jednání s dotčenými orgány státní správy, samosprávy a dalšími organizacemi.
9. Objednatel upozorní neodkladně zhotovitele na všechny změny i jiné okolnosti, které se dotýkají plnění předmětu smlouvy. Podstatné změny musí být oznámeny písemně.
10. Zhotovitel je povinen postupovat při zařizování záležitostí, plynoucích z této smlouvy, osobně a s odbornou péčí.
11. Zhotovitel se zavazuje nezveřejňovat informace získané při plnění této smlouvy bez souhlasu objednatele.

čl. X. Předání díla

1. Předání a převzetí vstupní pasportizace včetně zprávy z pasportizace, závěrečné zprávy z monitoringu a zprávy z měření dle čl. II. této smlouvy bude provedeno osobně v sídle objednatele, tj. Magistrát

města Ostravy, odbor investiční, Prokešovo nám. 8, 729 30 Ostrava.

2. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným zhotovením a předáním objednatel, je-li dílo způsobilé sloužit svému účelu. O předání a převzetí díla se sepíše předávací protokol, ve kterém objednatel prohlásí, zda dílo přejímá či nikoli a pokud ne, uvede důvod nepřevzetí. Objednatel tuto skutečnost potvrdí podpisem předávacího protokolu.

čl. XI.

Práva z vadného plnění a záruka za jakost

1. Práva objednatele z vadného plnění se řídí příslušnými ustanoveními OZ.
2. Zhotovitel poskytuje na provedené dílo záruku v délce 60 měsíců.
3. Záruční doba začíná plynout ode dne řádného převzetí celého díla objednatelem bez vad. Zhotovitel započne s odstraněním vady do 2 pracovních dnů ode dne doručení písemného oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Odesláním tohoto oznámení objednatel požaduje bezplatné odstranění vady. Za písemné oznámení se považuje i oznámení e-mailem, obsahující specifikaci zjištěné vady. Vada bude odstraněna nejpozději do 3 pracovních dnů od započetí prací, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Obdobným způsobem se bude postupovat v případě uplatnění práva z vadného plnění.
4. Neodstraní-li zhotovitel vady ve stanovené lhůtě, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jiný subjekt nebo odstranit vady sám a zhotovitel je povinen náklady takto vynaložené objednateli v plné výši uhradit.
5. Zhotovitel je povinen odstranit vadu i v případech, kdy tuto svou povinnost vadu odstranit neuznává. Právo zhotovitele na případnou náhradu škody tím není dotčeno.
6. Oznámení o odstranění vady zhotovitel objednateli předá písemně. Na provedenou opravu v rámci záruky za jakost poskytne zhotovitel záruku za jakost ve stejné délce dle odst. 2. tohoto článku smlouvy.
7. Zhotovitel odpovídá za vady, které mělo dílo v době předání, bez ohledu na skutečnost, zda bylo dílo předáno s výhradami či bez výhrad. Pro vyloučení pochybností se sjednává, že převzetím díla není dotčeno právo objednatele uplatňovat práva z vad, které byly zjistitelné, ale nebyly zjištěny při převzetí. Smluvní strany se dále dohodly na vyloučení použití ustanovení § 2618 OZ.

čl. XII.

Náhrada újmy

1. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli újmu v plném rozsahu, pokud byla způsobena vadným plněním předmětu této smlouvy. Nemajetkovou újmu jsou smluvní strany povinny hradit pouze, stanoví-li to zvlášť OZ nebo jiný právní předpis.
2. Zhotovitel je povinen sjednat pojištění proti újmám způsobeným vlastní činností. Toto pojištění je povinen zhotovitel udržovat v účinnosti po celou dobu zhotovování díla.
3. V případě, že objednateli, nebo třetím osobám, vznikne při činnosti prováděné zhotovitelem prokazatelná újma, která nebude kryta pojištěním sjednaným ve smyslu čl. I. odst. 5. této smlouvy, je zhotovitel povinen tyto újmy uhradit z vlastních prostředků.
4. Za újmu se považuje i újma vzniklá objednateli tím, že objednatel musel vynaložit náklady v důsledku porušení povinnosti zhotovitele.

čl. XIII.

Sankční ujednání

1. V případě nedodržení termínů plnění ze strany zhotovitele dle čl. IV. této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení s předáním díla bez vad.
2. Nebude-li kterákoliv faktura uhrazena v době splatnosti, je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,015 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.

3. V případě, že závazek provést dílo dle jejích jednotlivých částí zanikne před řádným ukončením díla, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinnosti.
4. V případě nedodržení termínu k odstranění vady, která se projevila v záruční době, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč za každý i započatý den prodlení a zjištěný případ.
5. Smluvní pokuty sjednané touto smlouvou zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně újma, kterou lze vymáhat samostatně. Smluvní strany se dohodly, že objednatel má právo na úhradu újmy v plné výši vedle smluvní pokuty.
6. Smluvní pokuty je objednatel oprávněn započíst proti pohledávce zhotovitele.

čl. XIV.

Závěrečná ustanovení

1. Doložka platnosti právního jednání dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších změn a předpisů: O uzavření této smlouvy rozhodla rada města usnesením č. 045489/RM1822/ 66 ze dne 11.8.2020, kterým bylo rozhodnuto o výběru dodavatele veřejné zakázky malého rozsahu označené „Rekonstrukce vodovodu a kanalizace ul. Sadová - pasportizace a monitoring“, poř. č. 113/2020.
2. Smluvní strany berou na vědomí, že k nabytí účinnosti této smlouvy je vyžadováno uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování některých smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Zaslání smlouvy do registru smluv zajistí Statutární město Ostrava.
3. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv.
4. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu (s výjimkou změny sazby DPH dle odst. 6. čl. V. smlouvy a posunu termínu dle odst. 4 čl. IV. smlouvy) mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv.
5. Smluvní strany mohou ukončit smluvní vztah písemnou dohodou.
6. Objednatel může smlouvu vypovědět i bez udání důvodů písemnou výpovědí s 30-ti denní výpovědní dobou, která začíná běžet dnem doručení výpovědi druhé smluvní straně. Ustanovení odst. 9 tohoto článku smlouvy tím není dotčeno.
7. Objednatel může v případě rozhodnutí insolvenčního soudu o tom, že se zhotovitel nachází v úpadku, smlouvu vypovědět písemnou výpovědí bez výpovědní doby, výpověď je účinná doručením zhotoviteli. Ustanovení odst. 5. tohoto článku není tímto dotčeno.
8. Účinností výpovědí zaniká závazek zhotovitele uskutečňovat činnosti, na které se výpověď vztahuje. Je však povinen ihned upozornit objednatele na opatření potřebná k tomu, aby nedošlo ke vzniku újmy hrozící z nedokončené činnosti.
9. V případě zániku závazku před řádným splněním této smlouvy je zhotovitel povinen ihned předat objednateli nedokončené dílo včetně věcí, které opatřil a které jsou součástí plnění této smlouvy a uhradit případně vzniklou újmu, pokud je jejím prokazatelným původcem. Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli cenu dodávek, prací či služeb, které zhotovitel opatřil a které se staly součástí díla. Smluvní strany uzavřou dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti.
10. Zhotovitel se zavazuje, že jakékoliv informace, které se dozvěděl v souvislosti s plněním předmětu smlouvy, nebo které jsou obsahem předmětu smlouvy, neposkytne třetím osobám.
11. Zhotovitel nemůže bez písemného souhlasu objednatele postoupit kterákoliv svá práva, ani převést kterákoliv své povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě, ani není oprávněn tuto smlouvu postoupit.
12. Ukáže-li se některé z ustanovení této smlouvy zdánlivým (nicotným), posoudí se vliv této vady na ostatní ustanovení smlouvy obdobně podle § 576 OZ.
13. Zhotovitel se zavazuje účastnit se na základě pozvánky objednatele všech jednání týkajících se předmětného díla.
14. Zhotovitel je povinen poskytovat objednateli veškeré informace, doklady apod. písemnou formou.
15. Písemnosti se považují za doručené i v případě, že kterákoliv ze stran její doručení odmítne či jinak


znemožní.

16. Vše, co bylo dohodnuto před uzavřením smlouvy, je právně irelevantní a mezi smluvními stranami platí jen to, co je dohodnuto v této písemné smlouvě.
17. Smluvní strany se dohodly, že pro tento svůj závazkový vztah vylučují použití ust. § 1978 odst. 2 a § 2591 OZ.
18. Smluvní strany se dále dohodly ve smyslu § 1740 odst. 2 a 3 OZ, že vylučují přijetí nabídky, která vyjadřuje obsah návrhu smlouvy jinými slovy, i přijetí nabídky s dodatkem nebo odchylkou, i když dodatek či odchylka podstatně nemění podmínky nabídky.
19. Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze stran.
20. Pro případ, že kterékoliv ustanovení této smlouvy oddělitelné od ostatního obsahu se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečného odkladu nahradit takové ustanovení novým. Případná neplatnost některého z takovýchto ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení.
21. Nad rámec ujednání uvedených v této smlouvě si smluvní strany sjednávají, že žádná ze smluvních stran nenese odpovědnost za prodlení anebo nesplnění závazků založených touto smlouvou, z důvodu okolností vylučujících odpovědnost, mezi něž mimo jiné patří válka, mobilizace, stávková akce, požár, záplavy, pandemie a jiné objektivní skutkové a právní okolnosti ležící mimo kontrolu té které smluvní strany. Smluvní strany se dohodly, že o dobu trvání těchto okolností se prodlužuje doba plnění příslušných závazků.
22. Osoby podepisující tuto smlouvu svými podpisy stvrzují platnost svých jednatelských oprávnění.
23. Za objednatele je oprávněn jednat ve věcech technických zaměstnanec statutárního města Ostravy zařazený do odboru investičního Magistrátu města Ostravy, určený vedoucím odboru investičního Magistrátu města Ostravy.
24. Tato smlouva je uzavřena v elektronické podobě.
25. Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy:
Příloha č. 1 – Kalkulace nákladů – soupis prací
Příloha č. 2 – Plná moc

Za objednatele

Mgr. Zuzana Bajgarová
náměstkyně primátora
na základě plné moci

Za zhotovitele


obchodní manažer
na základě plné moci

„ELEKTRONICKY PODEPSÁNO“

„ELEKTRONICKY PODEPSÁNO“



Kalkulace nákladů – soupis prací

Stavba: Rekonstrukce vodovodu a kanalizace ul. Sadová
Objekt: Pasportizace a monitoring

Objednatel: Statutární město Ostrava

Zhotovitel:

Místo: Ostrava

Zpracoval:

Datum:

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	DPH 21 %	Cena včetně DPH
PA Pasportizace						225 250,00	47 302,50	272 552,50
PA100 Před zahájením stavby - úvodní						175 250,00	36 802,50	212 052,50
1	10001204	Prohlídka komunikace a chodníků na ulici Sadová, Blahoslavova, Vítězná a Budečská, dokumentace poruch, zpráva ve trojím vyhotovení	m	1 000,000	18,00	18 000,00	3 780,00	21 780,00
2	10001205	Prohlídka uliční fasády objektu, dokumentace poruch, potvrzení majitele, návrh umístění měřicích bodů, stanovení dynamické odolnosti objektu, zpráva ve trojím vyhotovení	kus	27,000	5 500,00	148 500,00	31 185,00	179 685,00
3	10001209	Prohlídka uliční fasády objektu/pilotu, dokumentace poruch	kus	5,000	1 750,00	8 750,00	1 837,50	10 587,50
PA200 Dílčí repasportizace						50 000,00	10 500,00	60 500,00
4	20001211	Prohlídka objektu, dokumentace poruch, potvrzení majitele	kus	10,000	3 800,00	38 000,00	7 980,00	45 980,00
5	20001212	Prohlídka komunikace a chodníků na ulici Sadová, Blahoslavova, Vítězná a Budečská	m	1 000,000	12,00	12 000,00	2 520,00	14 520,00
MO Monitoring						177 200,00	37 212,00	214 412,00
MO300 Instalace měřicích bodů a nulové měření						44 000,00	9 240,00	53 240,00
6	30003101	Sledování posunů na trhlíně ve 2 směrech (kolmo na trhlínu a na "střih") s nejstotou měření ± 0,1 mm včetně měření teploty konstrukce. Předmětem je instalace deformometrického měřicího bodu a nulové/počáteční měření	kus	20,000	2 200,00	44 000,00	9 240,00	53 240,00
MO400 Opakovaná měření						65 200,00	13 692,00	78 892,00
7	40003105	Opakovaný odečet na měřicím bodě; celkem 4 opakovaná měření	kus	20,000	2 400,00	48 000,00	10 080,00	58 080,00
8	40003198	Průběžné výsledky po každém odečtu v elektronické podobě	kus	3,000	2 900,00	8 700,00	1 827,00	10 527,00
9	40003199	Závěrečná zpráva z monitoringu ve trojím vyhotovení	kus	1,000	8 500,00	8 500,00	1 785,00	10 285,00
MO500 Kontrolní měření dynamických účinků						68 000,00	14 280,00	82 280,00
10	50003201	Kontrolní měření dynamického zatížení objektu na jednom stanovišti	kus	2,000	16 500,00	33 000,00	6 930,00	39 930,00
11	50003203	Vyhodnocení měření podle ČSN 73 0040	kus	2,000	9 000,00	18 000,00	3 780,00	21 780,00
12	50003204	Protokol z měření dynamických účinků	kus	2,000	8 500,00	17 000,00	3 570,00	20 570,00
Celkem						402 450,00	84 514,50	486 964,50

P L N Á M O C

ke smlouvě o dílo č. 2241/2020/OI/VZ

**na provedení pasportizace a monitoringu objektů během realizace stavby
„Rekonstrukce vodovodu a kanalizace – ul. Českobratrská a ul. Sadová a Úprava
povrchu ul. Českobratrská v úseku Nádražní - Sokolská, ČÁST 2 – UL. SADOVÁ“
v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava.**

Objednatel: Statutární město Ostrava, Prokešovo nám. č. 8, 729 30 Ostrava
zastoupeno: Mgr. Zuzanou Bajgarovou, náměstkyni primátora
IČO: 00845451

Zhotovitel: INSET s.r.o.
sídlo: Lucemburská 1170/7, Vinohrady, 130 00 Praha 3
zastoupen: [REDAKCE] obchodním manažerem, na základě plné moci
IČO: 03579727

1. Zhotovitel bude jménem a na účet objednatele zastupovat objednatele při jednáních s vlastníky nemovitostí určených k provedení pasportizace a monitoringu v rámci výše uvedené stavby. Pasportizace a monitoring bude sloužit investorovi pro sledování bezeškodného průběhu realizovaných staveb. V případě, že vlastník objektu nebude souhlasit s provedením monitoringu, nebude pasportizace jeho nemovitosti provedena.
2. Tato plná moc se vystavuje na dobu určitou, a to na období ode dne nabytí účinnosti smlouvy do provedení konečných odečtů měřících bodů po dokončení stavby a provedení repasportizace po dokončení výše uvedené stavby.

za objednatele
Mgr. Zuzana Bajgarová
náměstkyně primátora
na základě plné moci

„ELEKTRONICKY PODEPSÁNO“

Prohlašuji, že plnou moc přijímám.

za zhotovitele
[REDAKCE]
obchodní manažer
na základě plné moci

„ELEKTRONICKY PODEPSÁNO“