



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

5619052986/3

„Bytový dům Mostecká 10, Brno – zařízení sociálních služeb“

Číslo smlouvy Objednatele: 5619052986 (ORG 5321)

Číslo smlouvy Zhotovitele: 912

DODATEK Č. 3 KE SMLouvĚ O ZHOTOVENÍ STAVBY

který uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tyto smluvní strany:

I. Statutární město Brno

Zastoupené: JUDr. Markétou Vaňkovou, primátorkou města Brna
Se sídlem: Dominikánské náměstí 196/1, Brno-město, 602 00 Brno
IČO: 44992785
DIČ: CZ 44992785
Bankovní spojení: ██████████ banka a.s., Na Příkopě 33, 114 07 Praha 1
Číslo účtu: 43-531 678 02 37/0100

Pověřen podpisem této smlouvy:

Ing. Tomáš Pivec, vedoucí Odboru investičního Magistrátu města
Brna, Kounicova 67, 601 67 Brno

Ve věcech technických je oprávněna jednat:

Brněnské komunikace a. s., IČO 60733098, se sídlem Renneská třída
787/1a, 639 00 Brno - Štýřice (dále jen „TDI“)

Pověření zaměstnanci:

██████████ technický ředitel

██████████ vedoucí Střediska realizace pozemních staveb

██████████ autorizovaná osoba v oboru pozemních staveb
a samostatný technik střediska realizace pozemních staveb

(dále jen „Objednatel“)

a

II. ESOX, spol. s r.o.

Zastoupený: Ing. Janem Polickým, jednatelem společnosti
Se sídlem: Libušina třída 826/23, Kohoutovice, 623 00 Brno
IČO: 00558010
DIČ: CZ00558010

Právnícká osoba zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně,
pod sp. zn. C 143

Bankovní spojení: Komerční banka a.s., Na Příkopě 33, 114 07 Praha 1

Číslo účtu: 272941621/0100

(dále jen „Zhotovitel“)

II. Předmět dodatku č. 2 smlouvy o zhotovení stavby (dále také jen „dodatek“)

1. Smluvní strany se dohodly na změnách smlouvy o zhotovení stavby č. 5619052986 u Objednatele a č. 912 u Zhotovitele ze dne 30. 7. 2019 ve znění dodatků č. 1 ke smlouvě ze dne 13. 9. 2019 a č. 2 ze dne 12. 12. 2019 (dále také jako „smlouva“) uvedených dále v tomto dodatku.
2. Předmětem tohoto dodatku je změna čl. II. Předmět smlouvy
 - a) Předmět smlouvy se rozšiřuje o dodatečné práce, které jsou specifikovány ve změnových listech č. 5, 7, 8, 9 a 10, a to následovně:

změna závazku podle ust. § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále „zákon“), blíže specifikovaná ve změnových listech č. 5, 7, 8, 9 a 10, ve výši 2.653.750,73 Kč bez DPH,
 - b) Z předmětu smlouvy se vypouští neprováděné práce, které jsou specifikovány ve změnových listech č. 5, 8, 9 a 10, a to následovně:

změna závazku podle ust. § 222 odst. 6 zákona ve výši – 1.942.368,23 Kč bez DPH.
3. Předmětem tohoto dodatku je změna čl. III. Lhůta plnění. Harmonogram:

Vzhledem ke stavu nouze vyhlášeného podle úst. zák. č. 110/1998 Sb., o bezpečnosti České republiky, na území České republiky z důvodu ohrožení zdraví v souvislosti s prokázáním výskytu nového koronaviru /označovaný jako SARS CoV-2/, se smluvní strany dohodly na změně závazku dle § 222 odst. 6 zákona spočívající v prodloužení lhůty pro dokončení díla a jeho předání a převzetí z 15 měsíců od předání staveniště zhotoviteli na 16 měsíců a 5 dnů od předání staveniště zhotoviteli.
4. Předmětem tohoto dodatku je dále změna čl. V. Cena za splnění předmětu smlouvy a změna čl. XVI. Ostatní ujednání.

III. Změna ustanovení smlouvy o zhotovení stavby

1. Článek II. Předmět smlouvy se nově doplňuje o odstavec II.10. tohoto znění:

„II.10. Předmět smlouvy se doplňuje o dodatečné práce (dále jen „vícepráce“), které jsou specifikovány ve změnových listech č. 5, 7, 8, 9 a 10, z předmětu smlouvy se vypouští neprováděné práce (dále jen „méněpráce“), které jsou specifikovány ve změnových listech č. 5, 8, 9 a 10.“

2. Článek Lhůta plnění. Harmonogram

text odst. III.1. písm. c) smlouvy se nahrazuje takto:

„c) lhůta pro dokončení díla a jeho předání a převzetí dle této smlouvy (mimo Poskytnutí součinnosti dle čl. II.6 této smlouvy) se sjednává v délce

16 měsíců a 5 dnů od předání Staveniště Zhotoviteli (dále také jen „Finální lhůta“).“

3. Článek V. Cena za splnění předmětu smlouvy

text odst. V.1., V.3. a V.4. smlouvy se nahrazuje takto:

„V.1. Celková cena za splnění celého předmětu smlouvy (dále jen „*Celková cena*“) se sjednává takto:

cena celkem 42.762.303,32 Kč bez DPH

V.3. Cena za zhotovení Stavby dle této smlouvy se sjednává takto:

cena za zhotovení Stavby dle smlouvy bez DPH ve znění dodatků č. 1 a č. 2	42.030.920,82 Kč
cena víceprací bez DPH dle dodatku č. 3 smlouvy	2.653.750,73 Kč
<u>cena méněprací bez DPH dle dodatku č. 3 smlouvy</u>	<u>- 1.942.368,23 Kč</u>
cena celkem bez DPH	42.742.303,32 Kč

V.4. Pro obsah a rozsah sjednané ceny za zhotovení Stavby dle této smlouvy je rozhodující rozsah Stavby vycházející z Projektové dokumentace, oceněného soupisu prací Zhotovitele, který je součástí smlouvy a změnových listů č. 1, 2, 3, 4, 5, 7, 8, 9 a 10 s položkovými rozpočty změn, které tvoří přílohu této smlouvy.“

4. V článku XVI. Ostatní ujednání se text odstavce XVI.13. nahrazuje tímto zněním:

„XVI. 13. Nedílnou součástí smlouvy jsou tyto přílohy:

Příloha č. 1: Oceněný soupis prací

Příloha č. 2: Seznam osob

Příloha č. 3: Minimální členění harmonogramu

Příloha č. 4: Změnové listy č. 1, 2, 3 a 4 s položkovými rozpočty změn

Příloha č. 5: Změnové listy č. 5, 7, 8, 9 a 10 s položkovými rozpočty změn“

IV. Závěrečná ustanovení

1. Tento dodatek nabude platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv. Tento dodatek podléhá uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany se dohodly, že tento dodatek zašle k uveřejnění v registru smluv statutární město Brno.

2. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tento dodatek před jejím podpisem přečetly a dohodly se o celém jeho obsahu, což stvrzují svými podpisy. Smluvní strany svými podpisy současně potvrzují, že tento dodatek uzavřely po vzájemném projednání podle jejich svobodné a pravé vůle projevené určitě a srozumitelně a rovněž potvrzují, že při jeho uzavření nebylo zneužito tísně, nezkušenosti, rozumové slabosti, rozrušení nebo lehkomyšlnosti žádné ze smluvních stran, a že vzájemná protiplnění, k nimž se strany tímto dodatkem zavázaly, nejsou v hrubém nepoměru.
3. Statutární město Brno je při nakládání s veřejnými prostředky povinno dodržovat ustanovení zákona č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím ve znění pozdějších předpisů).
4. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v tomto dodatku nejsou předmětem obchodního tajemství.
5. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v tomto dodatku smlouvy nejsou informacemi požívajícími ochrany důvěrnosti majetkových poměrů.
6. Dodatek smlouvy je vypracován v šesti stejnopisech s platností originálu, z nichž Zhotovitel obdrží dvě a Objednatel čtyři vyhotovení.
7. Ostatní ujednání smlouvy zůstávají nezměněna, pokud nejsou dotčena tímto dodatkem.
8. Nedílnou součástí tohoto dodatku smlouvy jsou Změnové listy č. 5, 7, 8, 9 a 10 s položkovými rozpočty změn.

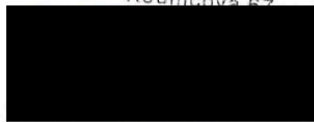
Doložka

dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů

Tento dodatek smlouvy byl schválen Radou města Brna na schůzi č. R8/098 dne 14. 8. 2020.

V Brně dne 14.8.2020

STATUTÁRNÍ MĚSTO BRNO
MAGISTRÁT MĚSTA BRNA
Odbor investiční
Kounicova 67



za Objednatele

Ing. Tomáš Pivec, vedoucí Odboru
investičního Magistrátu města Brna

V Brně dne 14.8.2020



za Zhotovitele

Ing. Jan Polický
jednatel společnosti
ESOX, spol. s r.o.


Libušina tř. 23, 623 00 Brno
cz00558010 esoxbrno.cz