

Smlouva o dílo

uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

I. Smluvní strany

Objednatel :

Kulturní zařízení města Pelhřimova, p. o.
třída Legií 1115
39301 Pelhřimov
Zastoupené ředitelem [redacted] n
IČ: 374580
DIČ: CZ 00374580

Zhotovitel:

TOP TEAM, s.r.o. Myslotínská 1430, 393 01 Pelhřimov
zastoupený [redacted], jednatelem společnosti
IČ: 60826886
DIČ: CZ60826886
Společnost zapsána v OR KS Č. Budějovice oddíl C vložka 3650

II. Předmět plnění

- 2.1. Předmětem této smlouvy je : Výměna topného výměníku v Kulturním domě Máj v Pelhřimově dle přiložené cenové nabídky, která je nedílnou součástí této smlouvy.
- 2.2. Zhotovitel se zavazuje provést dílo svým jménem a na vlastní odpovědnost.

III. Doba plnění

- 3.1. Termíny plnění předmětu smlouvy podle čl. II. této smlouvy jsou následující:
zahájení : oprava bude zahájena po dodání příslušného zařízení výrobcem zhotoviteli, ve vhodném termínu po dohodě s objednavatelem
dokončení : do konce měsíce října 2020
- 3.2. V případě nečekaných okolností nebo překážek, které zhotovitel nemohl ovlivnit nebo předvidat a které brání provedení díla ve sjednaném termínu, se termín provedení díla prodlužuje o dobu, po kterou tyto okolnosti nebo překážky trvaly.

- 3.3. Objednatel se zavazuje, že dokončené dílo převezme a zaplatí za jeho zhotovení dohodnutou cenu, na základě vystavených faktur. Toto ustanovení je základní podmínkou k plnění smlouvy.
- 3.4. V případě, že zhotoviteli bude umožněno ze strany objednatele zahájit práce až později, prodlouží se termín dokončení v poměru 1:1 v počtu pracovních dní, o které bylo zpoždění zahájení prací posunuto.

IV. Cena

- 4.1. Cena za zhotovení předmětu smlouvy v rozsahu čl. II. této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran. Jedná se o cenu maximální a pevnou po celou dobu stavby.
- 4.2. Cena za zhotovení díla podle čl. II. této smlouvy činí podle cenové nabídky ze dne 11. 8. 2020 celkem 68.950,- Kč bez DPH.
Daň z přidané hodnoty bude vyúčtována ve výši dle platné legislativy v době plnění.
- 4.3. Cenu lze měnit pouze na základě dodatků k této smlouvě, a to v případě, že dojde k prodloužení doby plnění z viny objednavatele.
- 4.4. Objednavatel se zavazuje zhotoviteli uhradit dílo v části jím provedené, a to na základě schválených faktur objednavatelem.

V. Platební podmínky

- 5.1. Dílčí fakturace po předání jednotlivých dodávek, splatnost faktur je do 20 dnů od převzetí faktury.

VI. Záruční doba

- 6.1. Zhotovitel zodpovídá za to, že předmět této smlouvy je provedený podle podmínek smlouvy a že po dobu záruční doby bude mít vlastnosti dohodnuté v této smlouvě, a za vady díla, jestliže jeho provedení neodpovídá PD, příp. dohodnutým změnám.
- 6.2. Zhotovitel nezodpovídá za vady díla, které byly způsobeny použitím podkladů a věcí poskytnutých objednatelem a zhotovitel ani při vynaložení veškeré odborné péče nemohl zjistit jejich nevhodnost anebo na ně upozornil objednatele a ten na jejich použití trval.
- 6.3. Záruční doba je 24 měsíců na montážní práce, na dodávku strojů a zařízení platí záruka výrobce.

- 6.4. Zhotovitel se zavazuje začít s odstraňováním případných vad předmětu plnění neprodleně, nejdéle do 24 hodin od uplatnění oprávněné reklamace objednatelem a vady odstranit v co nejkratším termínu. Termín odstranění vad se dohodne písemnou formou.

VII.

Podmínky provedení díla

- 7.1. Zhotovitel provede dílo na svoje náklady a na vlastní nebezpečí.
- 7.2. Objednatel se zavazuje předat staveniště v termínech uvedených ve čl. III. této smlouvy.
- 7.3. Objednatel zodpovídá za to, že řádný průběh prací zhotovitele nebude rušen neoprávněnými zásahy třetích osob.
- 7.4. Objednatel zabezpečí všechna rozhodnutí orgánů státní správy, potřebné pro provedení díla.
- 7.5. Zhotovitel se zavazuje přizvat objednatele ke kontrole všech prací, které se stanou nepřístupnými minimálně tři pracovní dny předem. V případě, že se objednatel nedostaví, má se za to, že s provedeným souhlasí a zhotovitel bude pokračovat v práci.
- 7.6. Zhotovitel se zavazuje přizvat objednatele v termínu 3 dny předem k účasti na zkouškách.
- 7.7. Zhotovitel je povinen vést stavební deník dle § 6 a přílohy č. 9 vyhlášky č. 499/2006 Sb., ve znění vyhlášky č. 62/2013 Sb. a dle souvisejících právních předpisů.
- 7.8. Podmínkou předání a převzetí díla je jeho řádné provedení, provedení všech zkoušek předepsaných zvláštními předpisy, doporučenými normami, projektovou dokumentací a podmínkami stavebního povolení. Doklady o těchto zkouškách podmiňují převzetí díla.
- 7.9. Zhotovitel ručí za škody jím způsobené při plnění předmětu díla.

VIII.

Smluvní pokuty

- 8.1. Jestliže zhotovitel odevzdá dílo po termínu uvedeném v bodě III. této smlouvy, zaplatí smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny za každý započatý den prodlení.

- 8.2. Pokud dojde ze strany objednatele s prodlením ve splatnosti odsouhlasené faktury bude zhotovitel účtovat pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky faktury za každý započatý den prodlení.
- 8.3. Jestliže zhotovitel nezačne s odstraňováním vad v termínu uvedeném ve čl. VI. této smlouvy, zaplatí smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý den prodlení. Práce na odstraňování vad musí být plynulé s úměrným počtem pracovníků. V případě, že zhotovitel nezačne s odstraňováním vad do 14 dnů od data doručené reklamace má objednatel právo toto odstranění vad zadat jiné organizaci na náklady zhotovitele. V případě přerušení prací zhotovitele na odstraňování vad zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč za každý den přerušení prací na odstraňování vad.

IX.

Závěrečná ustanovení

- 9.1. Měnit nebo doplňovat text této smlouvy je možné pouze písemnou formou.
- 9.2. Tato smlouva je vypracována ve 2 vyhotoveních, z nichž po jedné obdrží zhotovitel a po jedné objednatel.

V Pelhřimově dne 12. srpna 2020

Za objednatele :



ředitel KzmP

Za zhotovitele :



jednatel TopTeam



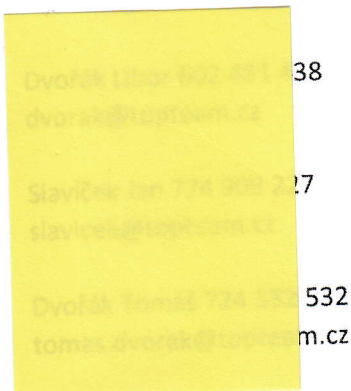
Upravená cenová nabídka na výměnu otopného deskového výměníku

Cenová nabídka

Název

zakázky: Výměna topných výměníků

Místo: Kulturní dům Máj



Doporučené výměníky dle přenosu tepla

B35TH2x1C primár 2", : 85/70 °C	34 kPa	65,3/77,0 °C	39 kPa	obvykle skladem	37.050	
B250ASHx14x 5/2"	85/70 °C	35 kPa	67,6/79,3 °C	31 kPa	výroba, ca 5 týdnů	40.950
B200THx1C 4x 2"	85/70 °C	29 kPa	67,0/78,7 °C	40 kPa	obvykle skladem	44.525
B320HTHx: 4x 5/2"	85/70 °C	27 kPa	68,3/80,0 °C	42 kPa	obvykle skladem	70.850

Výměník B250ASHx110	1ks	40 950
Pomocný materiál	Kpl	12 000
Demontáž	Kpl	1 000
Montáž-převaření -ukotvení-zprovoznění	kpl	15 000

68 950

Celkem bez DPH

