

SMĚNNÁ SMLOUVA

dle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, dle zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů a dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů

Smluvní strany

Správa Národního parku České Švýcarsko
se sídlem: Pražská 457/52, 407 46 Krásná Lípa
zastoupená: Ing. Pavlem Bendou, Ph.D., ředitelem
IČO: 06342477
číslo účtu: [REDACTED]
(dále jen „Správa NP“)

a

Obec Hřensko
se sídlem: Hřensko 71, 407 17 Hřensko
zastoupená: JUDr. Zdeňkem Pánkem, starostou
IČO: 00261351
(dále jen „obec“)

I.

1) Česká republika je vlastníkem a Správa Národního parku České Švýcarsko je příslušná hospodařit s níže uvedenými pozemky v níže uvedených katastrálních územích, kterými jsou:

- katastrální území Hřensko
 - pozemek p. č. 144/11,
 - pozemek p. č. 164/6,
 - pozemek p. č. 190/1,
 - pozemek p. č. 361/1,

zapsané u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Děčín, na listu vlastnictví č. 208,

- katastrální území Mezná u Hřenska
 - pozemek p. č. 1/4,
 - pozemek p. č. 1/5,
 - pozemek p. č. 45,
 - pozemek p. č. 98,
 - pozemek p. č. 99,
 - pozemek p. č. 124/1,
 - pozemek p. č. 211/1,
 - pozemek p. č. 211/3,
 - pozemek p. č. 211/6,
 - pozemek p. č. 221,
 - pozemek p. č. 290/2,
 - pozemek p. č. 303/3,

zapsané u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Děčín, na listu vlastnictví č. 200.

č. j.: SNPC
3) Pozer
ve zně
12

2) Předmětem této směnné smlouvy jsou níže uvedené pozemky v níže uvedených katastrálních územích, a to:

a) katastrální území Hřensko

- **pozemek p. č. 144/15** o výměře 93 m², který byl oddělen z pozemku p. č. 144/11 na základě geometrického plánu č. 656-019/2019,
- **pozemek p. č. 164/9** o výměře 66 m², který byl oddělen z pozemku p. č. 164/6 na základě geometrického plánu č. 631-100/2016,
- **pozemek p. č. 190/2** o výměře 92 m², který byl oddělen z pozemku p. č. 190/1 na základě geometrického plánu č. 637-59/2017,
- **pozemek st. p. č. 260** o výměře 14 m², který byl oddělen z pozemku p. č. 190/1 na základě geometrického plánu č. 637-59/2017,
- **pozemek p. č. 361/6** o výměře 4 m², který byl oddělen z pozemku p. č. 361/1 na základě geometrického plánu č. 637-59/2017,
- **pozemek st. p. č. 259** o výměře 2 m², který byl oddělen z pozemku p. č. 361/1 na základě geometrického plánu č. 637-59/2017,

b) katastrální území Mezná u Hřenska

- **pozemek p. č. 1/6** o výměře 33 m², který byl oddělen z pozemku p. č. 1/4 na základě geometrického plánu č. 291-033/2019,
- **pozemek p. č. 1/7** o výměře 50 m², který byl oddělen z pozemku p. č. 1/5 na základě geometrického plánu č. 293-045/2019,
- **pozemek p. č. 45/6** o výměře 499 m², který byl oddělen z pozemku p. č. 45 na základě geometrického plánu č. 296-247/2019,
- **pozemek p. č. 98/3** o výměře 298 m², který byl oddělen z pozemku p. č. 98 na základě geometrického plánu č. 284-72/2019,
- **pozemek p. č. 99/2** o výměře 69 m², který byl oddělen z pozemku p. č. 99 na základě geometrického plánu č. 284-72/2019,
- **pozemek p. č. 124/3** o výměře 534 m², který byl oddělen z pozemku p. č. 124/1 na základě geometrického plánu č. 283-48/2019,
- **pozemek p. č. 221/2** o výměře 800 m², který byl oddělen z pozemku p. č. 221 na základě geometrického plánu č. 266-20/2017,
- **pozemek p. č. 211/7** o výměře 2968 m², který vznikl sloučením dílu „a“, který byl oddělen z pozemku p. č. 211/1 a dílu „d“, který byl oddělen z pozemku p. č. 211/6 na základě geometrického plánu č. 245-048/2014,
- **pozemek p. č. 405** o výměře 677 m², který vznikl sloučením dílu „b“, který byl oddělen z pozemku p. č. 211/1 a dílu „c“, který byl oddělen z pozemku p. č. 211/3 a dílu „e“, který byl oddělen z pozemku p. č. 211/6 na základě geometrického plánu č. 245-048/2014,
- **pozemek p. č. 290/3** o výměře 151 m², který byl oddělen z pozemku p. č. 290/2 na základě geometrického plánu č. 245-048/2014,
- **pozemek p. č. 303/4** o výměře 298 m², který vznikl sloučením dílu „k“, který byl oddělen z pozemku p. č. 290/2 a dílu „m“, který byl oddělen z pozemku p. č. 303/3 na základě geometrického plánu č. 245-048/2014,

c) část pozemku p. č. 290/2 označená jako díl „j“ o výměře 3 m², katastrální území Mezná u Hřenska, který byl oddělen z pozemku p. č. 290/2 a sloučen do pozemku p. č. 357/1 o výměře 1942 m² (společně s dílem „l“, který byl oddělen z pozemku p. č. 357) na základě geometrického plánu č. 245-048/2014.

3) Pozemky uvedené v článku I. bodu 2) včetně dílu „j“ jsou popsány a oceněny ve znaleckých posudcích č. 5290-206/19 ze dne 11. 11. 2019, č. 5295-211/19 ze dne 12. 11. 2019 a č. 5293-209/19 ze dne 12. 11. 2019, které byly vypracovány soudním znalcem Mgr. Otou Zemanem.

4) Cena pozemků uvedených v článku I. bodu 2) včetně dílu „j“ zjištěná dle platných cenových předpisů a cena v místě a čase obvyklá byla znalcem stanovena ve shodné výši **404.190,- Kč** a je použita pro potřeby této směnné smlouvy.

5) Pozemky ve vlastnictví státu, které jsou předmětem této směnné smlouvy, jsou situovány na území Národního parku České Švýcarsko.

II.

1) Obec je vlastníkem níže uvedených pozemků a spoluvlastnického podílu pozemku v katastrálním území Mezná u Hřenska, kterými jsou:

- | | |
|------------------------------------------------------------|------------------------|
| ➤ pozemek st. p. č. 89, jehož součástí je stavba bez čp/če | ➤ pozemek p. č. 103/1, |
| ➤ pozemek p. č. 49, | ➤ pozemek p. č. 103/4, |
| ➤ pozemek p. č. 51, | ➤ pozemek p. č. 110, |
| ➤ pozemek p. č. 53/1, | ➤ pozemek p. č. 149/1, |
| ➤ pozemek p. č. 74/1, | ➤ pozemek p. č. 191/3, |
| ➤ pozemek p. č. 97/1, | ➤ pozemek p. č. 352, |
| ➤ pozemek p. č. 97/3, | ➤ pozemek p. č. 367/6, |
| | ➤ pozemek p. č. 373/3, |

zapsané u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Děčín, na listu vlastnictví č. 10001,

- spoluvlastnický podíl o velikosti id. ½ pozemku p. č. 209/6

zapsaný u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Děčín, na listu vlastnictví č. 227.

2) Předmětem této směnné smlouvy jsou níže uvedené pozemky a spoluvlastnický podíl pozemku, vše v katastrálním území Mezná u Hřenska, a to:

- **pozemek st. p. č. 89** o výměře 16 m², jehož součástí je stavba bez čp/če
- **pozemek p. č. 49** o výměře 146 m²,
- **pozemek p. č. 51** o výměře 661 m²,
- **pozemek p. č. 53/1** o výměře 633 m²,
- **pozemek p. č. 74/10** o výměře 449 m², který byl oddělen z pozemku p. č. 74/1 na základě geometrického plánu č. 285-78/2019,
- **pozemek p. č. 97/1** o výměře 195 m²,
- **pozemek p. č. 97/3** o výměře 93 m²,
- **pozemek p. č. 103/1** o výměře 2231 m²,
- **pozemek p. č. 103/4** o výměře 165 m²,
- **pozemek p. č. 110** o výměře 1636 m²,
- **pozemek p. č. 149/1** o výměře 1430 m²,
- **pozemek p. č. 191/3** o výměře 715 m²,
- **pozemek p. č. 352** o výměře 83 m²,
- **pozemek p. č. 367/19** o výměře 110 m², který byl oddělen z pozemku p. č. 367/6 na základě geometrického plánu č. 285-78/2019,
- **pozemek p. č. 373/3** o výměře 1358 m²,
- **spoluvlastnický podíl o velikosti id. ½ pozemku p. č. 209/6** o výměře 336 m².

č. j.: SNPC
3) Část r
a část
st. r
c

- 3) Pozemky uvedené v článku II. bodu 2) jsou popsány a oceněny ve znaleckém posudku č. 5291 ze dne 12. 11. 2019, který byl vypracován soudním znalcem Mgr. Otou Zemanem.
- 4) Cena pozemků uvedených v článku II. bodu 2) zjištěná dle platných cenových předpisů byla znalcem stanovena ve výši **177.250,- Kč** a je použita pro potřeby této směnné smlouvy.
- 5) Pozemky ve vlastnictví obce, které jsou předmětem této směnné smlouvy, jsou situovány na území Národního parku České Švýcarsko.

III.

- 1) Smluvní strany směřují pozemky, které jsou předmětem této smlouvy, následovně:
 - a) Česká republika nabývá do svého vlastnictví pozemky uvedené v článku II. bod 2) této smlouvy včetně spoluvlastnického podílu pozemku p. č. 209/6 a současně se Správa NP stává příslušná s tímto majetkem státu hospodařit.
 - b) Obec nabývá do svého vlastnictví pozemky uvedené v článku I. bod 2) písm. a) a písm. b) této smlouvy a současně se podle článku I. bod 2) písm. c) této smlouvy obec dle nového stavu stává výhradním vlastníkem pozemku p. č. 357/1 o výměře 1942 m², katastrální území Mezná u Hřenska, jehož součástí je i díl „j“, který byl oddělen z pozemku p. č. 290/2.

IV.

- 1) Rozdíl v ceně pozemků činí částku ve výši **226.940,- Kč** ve prospěch České republiky.
- 2) Náklady za vypracování znaleckých posudků uvedených v článku I. bod 3) a v článku II. bod 3) této smlouvy byly ve výši 24.500,- Kč a tyto náklady uhradila Správa NP; vzhledem k tomu se obec zavazuje uhradit Správě NP polovinu těchto nákladů, tj. částku ve výši 12.250,- Kč.
- 3) V případě, že tato smlouva bude schválena Ministerstvem životního prostředí, uhradí obec rozdíl v ceně pozemků ve výši 226.940,- Kč a polovinu nákladů za vypracování znaleckých posudků ve výši 12.250,- Kč, tedy částku v celkové výši **239.190,- Kč**, a to do 10 dnů ode dne doručení výzvy k jejímu zaplacení a na číslo účtu Správy NP, které je uvedeno v záhlaví této smlouvy. Výzvu k zaplacení zašle Správa NP obci nejpozději do 10 dnů ode dne, kdy bude Správě NP doručeno potvrzení Ministerstva vnitra o uveřejnění této smlouvy v registru smluv.
- 4) Dnem splatnosti se rozumí den připsání celkové částky na účet Správy NP. Zaplacení stanovené částky v její plné výši je podmínkou pro podání návrhu na vklad do katastru nemovitostí.
- 5) V případě prodlení s úhradou výše uvedeného cenového rozdílu je protistrana povinna uhradit smluvní pokutu ve výši 0,5 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení a také úroky z prodlení dle platné právní úpravy. Smluvní pokuta i úrok z prodlení jsou splatné na číslo účtu Správy NP, které je uvedeno v záhlaví této smlouvy, do tří pracovních dnů ode dne doručení výzvy k jejich zaplacení.

V.

- 1) Pozemky se směřují se všemi právy a povinnostmi.
- 2) Nově vzniklý pozemek p. č. 144/15 v katastrálním území Hřensko je zatížen nájemní smlouvou č. j. SNPCS 01374/2019 ze dne 14. 5. 2019.

- 3) Část pozemku p. č. 190/1, resp. nově vzniklý pozemek p. č. 190/2 a pozemek st. p. č. 260, a část pozemku p. č. 361/1, resp. nově vzniklý pozemek p. č. 361/6 a pozemek st. p. č. 259, katastrální území Hřensko, jsou zatíženy nájemní smlouvou č. j. SNPCS 06557/2018 ze dne 14. 11. 2018.
- 4) Část pozemku p. č. 1/4, resp. část nově vzniklého pozemku p. č. 1/6, katastrální území Mezná u Hřenska, je zatížena nájemní smlouvou č. j. SNPCS 03493/2018 ze dne 4. 7. 2018.
- 5) Nově vzniklý pozemek p. č. 1/7 v katastrálním území Mezná u Hřenska je zatížen nájemní smlouvou č. j. SNPCS 03849/2019 ze dne 28. 6. 2019.
- 6) Smluvní strany prohlašují, že na směřovaných pozemcích neváznou žádné další právní povinnosti, kromě věcných břemen zapsaných v katastru nemovitostí, které by bránily nakládání s pozemky a jejich užívání. Na směřovaných pozemcích neváznou žádné dluhy, zástavní práva, ani jiné nájemní či pachtovní smlouvy, než ty uvedené v tomto článku.
- 7) Smluvní strany se seznámily se stavem předmětných směřovaných pozemků a potvrzují, že si je prohlédly a v tom stavu je ke dni podpisu této smlouvy přijímají.
- 8) Smluvní strany se dohodly, že Správa NP předá obci příslušnou dokumentaci spojenou s výše uvedenými nájemními smlouvami, a to do 5 dnů ode dne, kdy bude Správa NP příslušným katastrálním úřadem vyrozuměna o tom, že vklad práv do katastru nemovitostí byl proveden. O předání a převzetí bude sepsán mezi smluvními stranami předávací protokol opatřený podpisy obou smluvních stran.
- 9) Do doby, než Česká republika nabude vlastnického práva k předmětným pozemkům, nesmí obec zřídit zástavní právo, věcné břemeno, uzavřít nájemní nebo pachtovní smlouvu, nebo tyto pozemky jiným významným způsobem změnit a snížit tak jejich hodnotu.

VI.

- 1) Na základě ustanovení § 39 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů (*dále jen „zákon o obcích“*), obec potvrzuje, že její záměr učinit toto právní jednání byl zveřejněn na úřední desce obce ve dnech od 22. 11. 2019 do 10. 12. 2019.
- 2) Obec současně potvrzuje, že byly splněny podmínky ustanovení § 41 zákona o obcích, tj. byla z její strany splněna zákonem stanovená podmínka ve formě schválení převodu nemovitých věcí dle § 85 písm. a) zákona o obcích, která je obligatorní pro platnost tohoto právního jednání, a to usnesením zasedání zastupitelstva č. 118/12/2019, které se konalo dne 11. 12. 2019.

VII.

- 1) Česká republika nabude vlastnické právo k pozemkům uvedeným v článku II. bod 2) této smlouvy včetně spoluvlastnického podílu pozemku p. č. 209/6 a obec nabude vlastnické právo k pozemkům uvedeným v článku I. bod 2) písm. a) a písm. b) této smlouvy a současně obec nabude vlastnické právo k pozemku p. č. 357/1 o výměře 1942 m², a to na základě rozhodnutí Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Děčín o povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí okamžikem, v němž nastanou právní účinky vkladu.
- 2) Právní účinky vkladu práv do katastru nemovitostí vznikají na základě pravomocného rozhodnutí příslušného katastrálního úřadu o jejich povolení k okamžiku, kdy byl návrh

na vklad do katastru nemovitostí doručen katastrálnímu úřadu. Tímto okamžikem se Správa Národního parku České Švýcarsko stane příslušná hospodařit s předmětným majetkem státu. Tímto okamžikem také přecházejí na Správu NP a obec všechna práva a povinnosti spojená s vlastnictvím a užíváním předmětných pozemků a také nebezpečí škody na nich.

3) Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad vlastnických práv do katastru nemovitostí podá Správa NP, a to nejpozději do 15 dnů ode dne připsání částky uvedené v článku IV. bod 3) této smlouvy na účet Správy NP.

4) Případný správní poplatek za návrh na vklad do katastru nemovitostí uhradí Správa NP.

5) V případě, že příslušný katastrální úřad vydá rozhodnutí, kterým návrh na vklad vlastnického práva ve prospěch smluvních stran na základě této smlouvy pravomocně zamítne, ruší se tato smlouva od samého počátku.

VIII.

1) Tato směnná smlouva se vyhotovuje ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má hodnotu originálu. V případě, že tato směnná smlouva bude schválena Ministerstvem životního prostředí dle ustanovení bodu 3) tohoto článku, obdrží Správa NP jeden stejnopis, jeden stejnopis obdrží obec, jeden stejnopis si ponechá a je určen pro potřeby Ministerstva životního prostředí a jeden stejnopis, který bude přílohou návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí, obdrží příslušný katastrální úřad.

2) Nedílnou součástí této směnné smlouvy jsou geometrické plány:

- č. 656-019/2019 ze dne 1. 3. 2019, vyhotovený Ing. Alenou Podrazkou,
- č. 631-100/2016 ze dne 22. 12. 2016, vyhotovený Ing. Alenou Podrazkou,
- č. 637-59/2017 ze dne 11. 7. 2017, vyhotovený Ing. Pavlou Zítovou,
- č. 291-033/2019 ze dne 6. 6. 2019, vyhotovený Ing. Alenou Podrazkou,
- č. 293-045/2019 ze dne 6. 6. 2019, vyhotovený Ing. Alenou Podrazkou,
- č. 296-247/2019, ze dne 18. 10. 2019, vyhotovený Ing. Pavlou Zítovou,
- č. 284-72/2019, ze dne 10. 5. 2019, vyhotovený Ing. Pavlou Zítovou,
- č. 283-48/2019 ze dne 15. 4. 2019, vyhotovený Ing. Pavlou Zítovou,
- č. 266-20/2017 ze dne 15. 3. 2017, vyhotovený Ing. Milanem Sirůčkem,
- č. 245-048/2014 ze dne 14. 1. 2015, vyhotovený Klárou Drahoňovskou,
- č. 285-78/2019 ze dne 15. 4. 2019, vyhotovený Ing. Pavlou Zítovou,

3) Tato směnná smlouva nabývá platnosti dnem schválení Ministerstvem životního prostředí, a to v souladu s ustanoveními § 22 odst. 6, § 12 odst. 6 a § 44 odst. 4 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů.

4) Účinnosti tato směnná smlouva nabývá dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle ustanovení zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

5) Smluvní strany se dohodly, že zveřejnění této smlouvy a její zaslání do registru smluv zajistí Správa NP, a to do deseti dnů ode dne, kdy jí bude doručeno písemné vyrozumění o tom, že tato smlouva byla schválena Ministerstvem životního prostředí dle bodu 3) tohoto článku. Potvrzení o uveřejnění této smlouvy obdrží Správa NP od Ministerstva vnitra, které

jako správce registru smluv zašle Správě NP příslušné potvrzení o uveřejnění této smlouvy do její datové schránky.

6) Vzhledem k tomu, že předmětem této smlouvy jsou, mimo jiné, také lesní pozemky ve vlastnictví státu určené k plnění funkcí lesa, je k nakládání s těmito pozemky nutný předchozí souhlas Ministerstva životního prostředí, a to dle ustanovení § 4 odst. 2 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Ministerstvo životního prostředí je věcně příslušným orgánem státní správy lesů podle ustanovení § 49 odst. 4 uvedeného zákona o lesích.

7) Uvedený předchozí souhlas Ministerstva životního prostředí k právnímu jednání, kterým se nakládá se státními lesy, byl udělen dne 28. 5. 2020, pod č.j. MZP/2020/620/979, a je nedílnou součástí této smlouvy.

8) Smluvní strany bezvýhradně souhlasí se zveřejněním úplného znění této směnné smlouvy, včetně cen.

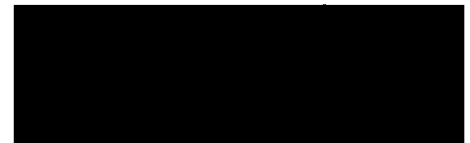
9) Smluvní strany výslovně prohlašují, že si tuto směnnou smlouvu před jejím podepsáním přečetly a po jejím přečtení shodně prohlašují, že s jejím obsahem souhlasí v plném rozsahu, že tato smlouva byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, bez zneužití tísně, nezkušenosti, rozumové slabosti, rozrušení nebo lehkomyšlnosti druhé strany, na důkaz čehož připojují své vlastnoruční podpisy.

V Krásné Lípě dne 15. 6. 2020

V Hřensku dne 21. června 2020



Ing. Pavel Benda, Ph.D.



JUDr. Zdeněk Pánek

Správa Národního parku
České Švýcarsko
Pražská 457/52, 407 46 Krásná Lípa
IČ: 06342477, DIČ: CZ06342477

17.12.2020
MZA

**Ministerstvo životního prostředí
odbor provozní a správy majetku**

V Praze dne 12-08-2020
Č.j. : MZP/2020/230/1952

Schvalovací doložka

Ministerstvo životního prostředí, dle ustanovení § 22 odst. 6 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, **schvaluje směnnou smlouvu č.j. SNPCS 05445/2019**, podepsanou za Správu Národního parku České Švýcarsko dne 15. 6. 2020 a za obec Hřensko dne 22. 6. 2020, o převodu níže uvedených pozemků a části pozemku v níže uvedených katastrálních územích, z vlastnictví České republiky do vlastnictví obce Hřensko, IČO : 00261351, se sídlem 407 17 Hřensko 71, kterými jsou :

katastrální území Hřensko

- pozemek p. č. 144/15 o výměře 93 m²
- pozemek p. č. 164/9 o výměře 66 m²
- pozemek p. č. 190/2 o výměře 92 m²
- pozemek st. p. č. 260 o výměře 14 m²
- pozemek p. č. 361/6 o výměře 4 m²
- pozemek st. p. č. 259 o výměře 2 m²

katastrální území Mezná u Hřenska

- pozemek p. č. 1/6 o výměře 33 m²
- pozemek p. č. 1/7 o výměře 50 m²
- pozemek p. č. 45/6 o výměře 499 m²
- pozemek p. č. 98/3 o výměře 298 m²
- pozemek p. č. 99/2 o výměře 69 m²
- pozemek p. č. 124/3 o výměře 534 m²
- pozemek p. č. 221/2 o výměře 800 m²
- pozemek p. č. 211/7 o výměře 2968 m²
- pozemek p. č. 405 o výměře 677 m²
- pozemek p. č. 290/3 o výměře 151 m²
- pozemek p. č. 303/4 o výměře 298 m²
- část pozemku p. č. 290/2 označená jako díl „j“ o výměře 3 m²

Současně Ministerstvo životního prostředí, dle § 12 odst. 6 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů a na základě zveřejnění vyhrazení tohoto práva v Ústředním věstníku České republiky, **schvaluje** shora uvedenou **směnnou smlouvu** o převodu níže uvedených pozemků a spoluvlastnického podílu na pozemku, vše v katastrálním území Mezná u Hřenska, z vlastnictví obce Hřensko do vlastnictví České republiky se vznikem příslušnosti hospodařit s tímto majetkem státu pro Správu Národního parku České Švýcarsko, IČO : 06342477, se sídlem Pražská 457/52, 407 46 Krásná Lípa, kterými jsou :

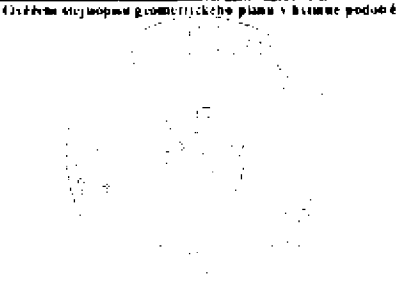
- pozemek st. p. č. 89 o výměře 16 m², jehož součástí je stavba bez čp/če
- pozemek p. č. 49 o výměře 146 m²
- pozemek p. č. 51 o výměře 661 m²
- pozemek p. č. 53/1 o výměře 633 m²
- pozemek p. č. 74/10 o výměře 449 m²
- pozemek p. č. 97/1 o výměře 195 m²
- pozemek p. č. 97/3 o výměře 93 m²
- pozemek p. č. 103/1 o výměře 2231 m²
- pozemek p. č. 103/4 o výměře 165 m²
- pozemek p. č. 110 o výměře 1636 m²
- pozemek p. č. 149/1 o výměře 1430 m²
- pozemek p. č. 191/3 o výměře 715 m²
- pozemek p. č. 352 o výměře 83 m²
- pozemek p. č. 367/19 o výměře 110 m²
- pozemek p. č. 373/3 o výměře 1358 m²
- spoluvlastnický podíl o velikosti id. 1/2 pozemku p. č. 209/6 o výměře 336 m²


ředitelka odboru provozního a správy majetku

VÝKAZ DOSAVIDNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav					Nový stav												
Označení pozemku parc. čísl. ústejně	Výměra parcely		Druh pozemku	Způsob využití	Označení pozemku parc. čísl. ústejně	Výměra parcely		Druh pozemku	Způsob využití	Typ stavby	Způsob využití	Způsob využití	Způsob využití	Porovnání se stavem evidence právních vztahů			
	ha	m ²				ha	m ²							číslo listu vlastnictví	Výměra ohr.		Označení dluh.
														číslo listu vlastnictví	ha	m ²	
st. 65		3	92	zast. pl.	st. 65	3	92	zast. pl.	č. p. 43					147			
4		3	69	ostat. pl. ostat. kom.	4/1	3	63	ostat. pl. ostat. kom.						10001	3	63	
					4/2		06	ostat. pl. jiná plocha						10001		06	
144/11	48	18	90	lesní poz.	144/11	48	17	97	lesní poz.					208			
					144/15		93	ostat. pl. jiná plocha						144/11		93	
	48	26	51			48	26	51									

Zpřesnění geometrického a polohového určení pozemků podle § 50 odst. 1 písm. a) katastrálního zákona n avržené v tomto geometrickém plánu lze v katastru nemovitostí provést jen na základě souhlasného prohlášení.

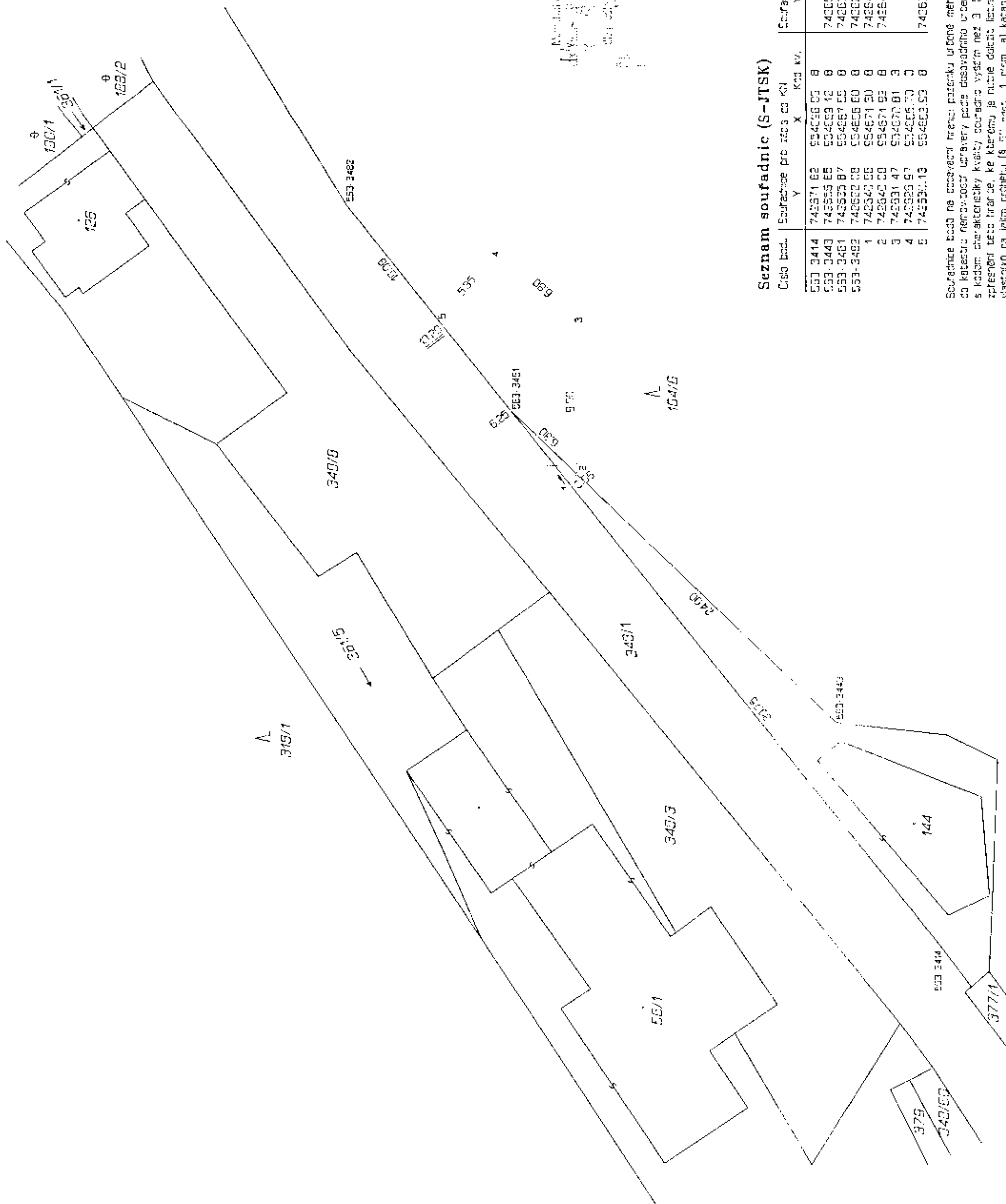
GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku a průběh vlastníky zpřesněné hranice pozemků	Geometrický plán včetně střední opisy této zeměměřičské měřičky:	Střední opisy včetně střední opisy této zeměměřičské měřičky:
	Ing. Alena Podrazká	Ing. Alena Podrazká
	číslo pozemky a seznam středně měřičské měřičky: 177/95	číslo pozemky a seznam středně měřičské měřičky: 177/95
	dne: 01.03.2019 dne: 01.03.2019	dne: 06.03.2019 dne: 01.03.2019
Vyhotořitel: Ing. Alena Podrazká Pěti 10 405 02 Děčín XXXIII - Nebořady Číslo plánu: 656 - 019 / 2019 Okres: Děčín Obec: Hřensko Kat. území: Hřensko Mapový list: Šluknov 7-7:24 Přesvědčení vlastníků daných pozemků bylo poskytnuto bezvýhradně a souhlas s průběhem měřičských prací byl poskytnut, které byly označeny předepsaným způsobem viz seznam souřadnic	Katastrální úřad souhlasil se středním měřičským plánem:	Geometrický plán včetně střední opisy této zeměměřičské měřičky:
	KÚ pro Ústecký kraj KP Děčín Kateřina Uhrecká PGP 165/2019-502 2019.03.06 09:37:48 CET	

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJ Ů KATASTRU NEMOVITOSTI

Dosavadní stav					Nový stav												
Číslo katastr. území / parc. číslo	Výměra parcely		Druh pozemku	Číslo katastr. území / parc. číslo	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob využití	Způsob využití	Způsob využití	Pozemek ve stavu evidence právních vztahů					
	ha	m ²			ha	m ²						Díl přechází z pozemku označeného v		Číslo katastr. území / parc. číslo	Výměra dílu		Číslo katastr. území / parc. číslo
												katastru nemovitosti	oblasti poz. evidence		ha	m ²	
st. 144		1 92	zast. pl.	st. 144	1 90	zast. pl.	bez čp/če										
				480	2	ostatní jina plocha						st. 144	257			2	
164/6	5	52 63	lesní poz.	164/6	5 49 97	lesní poz.											
				164/9	66	ostatní jina plocha						164/6	208			66	
	5	52 55			5 52 55												

<p>GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemků</p>	Geometrický plán byl vytvořen podle měřičiřských úměrností Ing. Alena Podrázká	Geometrický plán byl vytvořen podle měřičiřských úměrností Ing. Alena Podrázká
	Pro pozemek byl vyznačen geometrický plán 177/95	Pro pozemek byl vyznačen geometrický plán 177/95
	Datum: 22.12.2016 Datum: 10.5.2016	Datum: 30.12.2016 Datum: 077/2016
	Nač. Úst. 164/6, 164/9, 164/10, 164/11, 164/12, 164/13, 164/14, 164/15, 164/16, 164/17, 164/18, 164/19, 164/20, 164/21, 164/22, 164/23, 164/24, 164/25, 164/26, 164/27, 164/28, 164/29, 164/30, 164/31, 164/32, 164/33, 164/34, 164/35, 164/36, 164/37, 164/38, 164/39, 164/40, 164/41, 164/42, 164/43, 164/44, 164/45, 164/46, 164/47, 164/48, 164/49, 164/50, 164/51, 164/52, 164/53, 164/54, 164/55, 164/56, 164/57, 164/58, 164/59, 164/60, 164/61, 164/62, 164/63, 164/64, 164/65, 164/66, 164/67, 164/68, 164/69, 164/70, 164/71, 164/72, 164/73, 164/74, 164/75, 164/76, 164/77, 164/78, 164/79, 164/80, 164/81, 164/82, 164/83, 164/84, 164/85, 164/86, 164/87, 164/88, 164/89, 164/90, 164/91, 164/92, 164/93, 164/94, 164/95, 164/96, 164/97, 164/98, 164/99, 164/100	Nač. Úst. 164/6, 164/9, 164/10, 164/11, 164/12, 164/13, 164/14, 164/15, 164/16, 164/17, 164/18, 164/19, 164/20, 164/21, 164/22, 164/23, 164/24, 164/25, 164/26, 164/27, 164/28, 164/29, 164/30, 164/31, 164/32, 164/33, 164/34, 164/35, 164/36, 164/37, 164/38, 164/39, 164/40, 164/41, 164/42, 164/43, 164/44, 164/45, 164/46, 164/47, 164/48, 164/49, 164/50, 164/51, 164/52, 164/53, 164/54, 164/55, 164/56, 164/57, 164/58, 164/59, 164/60, 164/61, 164/62, 164/63, 164/64, 164/65, 164/66, 164/67, 164/68, 164/69, 164/70, 164/71, 164/72, 164/73, 164/74, 164/75, 164/76, 164/77, 164/78, 164/79, 164/80, 164/81, 164/82, 164/83, 164/84, 164/85, 164/86, 164/87, 164/88, 164/89, 164/90, 164/91, 164/92, 164/93, 164/94, 164/95, 164/96, 164/97, 164/98, 164/99, 164/100
	Vypracoval: Ing. Alena Podrázká Plzeňská 83/2 405 02 Děčín IV - Podmokly	Kancelář: Ing. Alena Podrázká Plzeňská 83/2 405 02 Děčín IV - Podmokly
Číslo plánu: 631 - 100 / 2016 Obec: Děčín Katastrální území: Hřensko Měřítko: 1:1000	Číslo plánu: 631 - 100 / 2016 Obec: Děčín Katastrální území: Hřensko Měřítko: 1:1000	Číslo plánu: 631 - 100 / 2016 Obec: Děčín Katastrální území: Hřensko Měřítko: 1:1000

viz seznam soudců



Seznam souřadnic (S-JTSK)

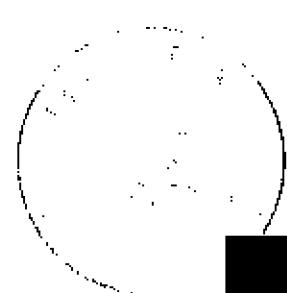
Číslo bodu	Souřadnice pro zónu 40 K1		Kód kv.	Souřadnice určené měřicím		Přírodní hranice
	Y	X		Y	X	
553-3414	742571.62	554056.00	8	742000.00	554000.13	Kraj komurky
553-3443	742555.65	554059.12	8	742000.00	554000.13	páse skály
553-3461	742535.87	554067.65	8	742000.00	554000.13	okružník
553-3482	742522.08	554006.60	8	742000.00	554000.13	páse skály
1	742540.66	554071.50	8	742000.00	554000.13	okružník
2	742540.00	554071.93	8	742000.00	554000.13	okružník
3	742531.47	554070.81	3	742000.00	554000.13	okružník
4	742525.97	554065.70	0	742000.00	554000.13	okružník
5	742520.13	554063.53	8	742000.00	554000.13	okružník

Souřadnice bodů na červeném hraně přírodní hranice měřicím v terénu budou pro zpis do katastru stanovovat úpravy podle dosavadního určení hranice smyčnými body s kódem charakteristiky kvality souřadnic vyšším než 3. Účelem je nepodléhat zpřesnění této hranice, ke kterému je nutné dle zákona listinný protokol, či srovnání vlastního na jejím průběhu (§ 50 odst. 1 písm. a) katastrálního zákona.

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav				Nový stav												
Číslo listu pozemku parc. číslo	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parcelním číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob využití	Způsob využití	Způsob využití	Porovnání se stavem evidence právních vztahů				
	ha	m ²			ha	m ²						Díl přechází z pozemku označeného v		Číslo listu vlastnický	Výměra dílu	Označení dílu
	ha	m ²			ha	m ²						katastru nemovitosti	dvěsi poz. evidenc.			
st.126	01	44	zast.pl.	st.126	01	44	zast.pl.	rod.dům	č.p.121	rod.dům	0	st.126		55	01	44
190/1	13	94	ostat.pl. neplodná	190/1	12	88	ostat.pl. neplodná				0					
				190/2		92	ostat.pl. neplodná				0	190/1		203		92
				st.260		14	zast.pl.		č.p.121	rod.dům	0	190/1		203		14
361/1	11	35	vodní pl. tok přiroz	361/1	11	29	vodní pl. tok přiroz				0					
				361/6		04	ostat.pl. jiná pl.				0	361/1		208		04
				st.259		02	zast.pl.		č.p.121	rod.dům	0	361/1		208		02
	26	73			26	73										

Magistrát města Děčín, Úřad městského úřadu
 - dělnická parcela č. 361/1, k ú. Hřensko a se zastavěnou budovou,
 dělnická parcela č. 190/1, a se zastavěnou budovou parc. č. 190/2, k ú. Hřensko
 dle katastrálního územního plánu
 č. HDC/MCS 74.01/2017
 z 26.9.2017

GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemků a změnu obvodu budovy	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr: Jméno, příjmení <p style="text-align: center;">Ing. Pavla Zítová</p>	Stejnoplis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr: Jméno, příjmení <p style="text-align: center;">Ing. Pavla Zítová</p>
	Číslo položky seznamu úředně oprávněného zeměměřického inženýra <p style="text-align: right;">2626/13</p>	Číslo položky seznamu úředně oprávněného zeměměřického inženýra <p style="text-align: right;">11/13</p>
	Datum 11.7.2017	Datum 11.7.2017
	Katastrální úřad souhlasí s označením parcel.	Úřední stejnopis geometrického plánu v listinné podobě
Vyhotovitel Ing. Pavla Zítová Tržní 110/17, Děčín IV	Katastrální úřad souhlasí s označením parcel. KP Děčín KÚ pro Ústecký kraj Kateřina Uhřecká FG-P 564/2017-L02 2017.07.14 09:50:36 CEST	
Číslo plánu: 637-59/2017 Okres: Děčín Obec: Hřensko Kat. území: Hřensko Mapový list: KMD - Šluknov 7 7/24 viz. seznam souřadnic		

VÝKAZ DOSAVIDNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

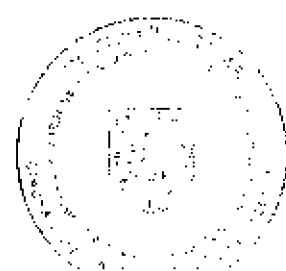
Dosavidní stav				Nový stav														
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby	Způsob určení výměry	Porovnání se stavem evidence právních vztahů								
	ha	m ²			ha	m ²				Díl předmět z pozemku katastru nemovitostí	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu	Druh dílu					
1/4	6	03	travní p.	1/4	5	70	travní p.		0									
				1/6		33	travní p.		0	1/4	200			33				
1/5	13	18	travní p.	1/5	13	18	travní p.		0		200							
62/1	5	78	travní p.	62/1	5	78	travní p.		0		170							
368/1	6	79	ostatní pl. ostatní km.	368/1	6	79	ostatní pl. ostatní km.		0		10001							
	31	78			31	78												

Uplatnit výše uvedená opatření
Alena Podrazká
 1. 6. 2019
 Město Hřensko
 Městský úřad
 Hřensko
 46 7 2019

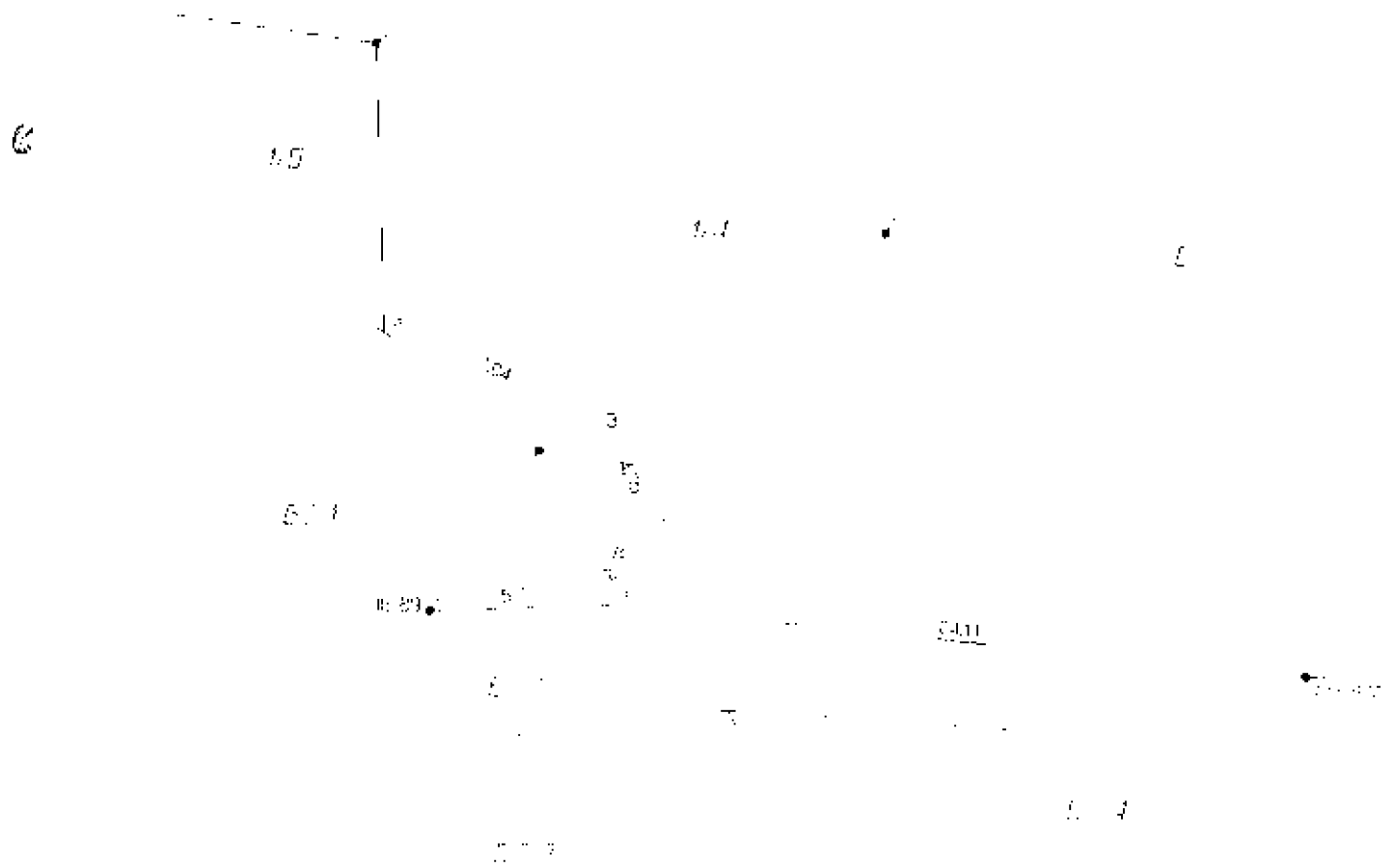
Výkaz údajů o bonitovaných půdně ekologických jednotkách (BPEJ) k parcelám nového stavu

Parcelní číslo podle katastru nemovitostí		zjednodušené evidence	kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely	Parcelní číslo podle katastru nemovitostí		zjednodušené evidence	kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely
ha	m ²			ha	m ²		ha	m ²					
1/4			57889	05	70		1/6			57889		33	
1/5			57889	13	18		62/1			57889	05	78	

Zpřesnění geometrického a polohového určení pozemků podle § 50 odst. 1 písm. a) katastrálního zákona n avržené v tomto geometrickém plánu lze v katastru nemovitostí provést jen na základě souhlasného prohlášení.

<p>GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku a průběh vlastníky zpřesněné hranice pozemků</p>	Geometrický plán usilující o právní opatření zeměměřičky Ing. Aleny Podrazkové Ing. Alena Podrazká 177/95 06.06.2019 050/2019	Nýčtější právní opatření zeměměřičky Ing. Aleny Podrazkové Ing. Alena Podrazká 177/95 11.06.2019 039/2019	
	Vyhotovitel: Ing. Alena Podrazká PČII IO 405 02 Děčín XXXIII - Nebočady Číslo plánu: 291 - 033 / 2019 Okres: Děčín Obec: Hřensko Kat. území: Mezná u Hřenska Mapařský list: Šluknov 5-7:33	Kancelářská a řádová kancelář zeměměřičky Ing. Aleny Podrazkové :KÚ pro Ústecký kraj :KP Děčín :Katerina Uhrecká :PGP463/2019-502 :2019.06.10 15:47:21 CEST	
	Viz seznam souřadnic		
			
	viz seznam souřadnic		

A
 812.7



Seznam souřadnic (S-JTSK)

(X, Y) souřadnice pro body do III

Ukazatel ústřední zřetřel m

Ukazatel	X	Y	Ukazatel	Ukazatel	Ukazatel	Ukazatel
216 983	733597 41	655591 60	0			Ukazatel
216 07	733597 53	655591 53	5	3505	0	655591 04
1	733591 43	655591 29	3			drevený vlk
2	733598 13	655595 01	3			drevený vlk
3	733591 93	655593 85	3			drevený vlk
4	733591 15	655592 83	3			drevený vlk

Souřadnice bodů na pozemku hranic pozemku ústřední zřetřel m v terénu bodů pro zápis do katastru nemovitostí upraveny podle doplnění ústřední hranice 1. 1. 2014, s výjimkou charakteristických souřadnic výjimečně 3. 10. 2008, je to zejména zprůměrovaná hranice se kterými je nutné uvést ústřední hranice, pokud vlastní na jejím průběhu (§ 53 odst. 1 písm. a) katastrálního zákona).

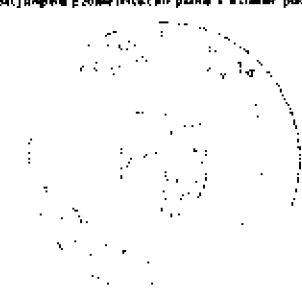
VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJ U KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav				Nový stav											
Označení pozemků parc. čísel	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. čísel	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob určení výměry	Porovnání se stavem evidence právních vztahů					
	ha	m ²			Způsob využití	ha				m ²	Způsob využití	Způsob využití	Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	díl přechází poz. evidence	Číslo listu vlastnictví
1/5	13	18	travní p.	1/5	12	68	travní p.		0			200			
				1/7		50	travní p.		0	1/5		200		50	
4	1	04	86	lesní poz.	4	1	04	86	lesní poz.			200			
63/1		04	16	travní p.	63/1		04	16	travní p.			63			
64/3		08	20	travní p.	64/3		08	20	travní p.			63			
	1	30	40			1	30	40							

Městský úřad Děčín, OÚH, oddělení úřadních věcí
 děčín, ul. Pátek 5/115
 v k. u. Hřensko u Hřenska
 číslo listu vlastnictví: NDCL 404/2019
 datum: 16. 6. 2019

Výkaz údajů o bonitovaných půdně ekologických jednotkách (BPEJ) k parcelám nového stavu											
Parcelní číslo podle			kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely	Parcelní číslo podle			BPEJ na dílu parcely	
katastru nemovitostí	zjednodušená evidence			ha	m ²		katastru nemovitostí	zjednodušená evidence			ha
1/5		57889		12	68		63/1		57889	04	16
1/7		57889			50		64/3		57889	08	20

Zpřesnění geometrického a polohového určení pozemků podle § 50 odst. 1 písm. a) katastrálního zákona navržené v tomto geometrickém plánu lze v katastru nemovitostí provést jen na základě souhlasného prohlášení.

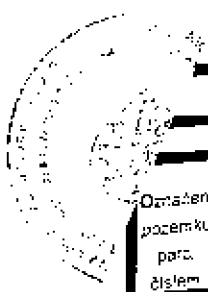
GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemků a průběh vlastníky zpřesněné hranice pozemků	Geometrický plán vznikl úředně oprávněným zeměměřičkým měřením	Stupeň úředně úředně oprávněným zeměměřičkým měřením
	jméno, příjmení: Ing. Alena Podrazká	jméno, příjmení: Ing. Alena Podrazká
	číslo pozemky seřazené úředně úředně oprávněným zeměměřičkým měřením: 177/95	číslo pozemky seřazené úředně úředně oprávněným zeměměřičkým měřením: 177/95
	datum: 06.06.2019 číslo: 051/2019	datum: 11.06.2019 číslo: 040/2019
Název lokality a přesná úředně úředně oprávněným měřením:		číslo seznamu a číslo listu vlastnictví a číslo pozemku podle katastru nemovitostí:
katastrální úředně úředně oprávněným měřením parcel: KÚ pro Ústecký kraj KP Děčín Kateřina Uhrecká PGP465/2019-502 2019.06.11 11:16:22 CEST		číslo seznamu a číslo listu vlastnictví a číslo pozemku podle katastru nemovitostí: 
Vyhotovitel: Ing. Alena Podrazká Pěší 10 405 02 Děčín XXXIII - Nebořady Číslo plánu: 293 - 045 / 2019 Okres: Děčín Obec: Hřensko Katastrální území: Mezná u Hřenska Mapový list: Šluknov 5-7/33		
Geometrický plán vznikl úředně úředně oprávněným měřením a jeho účelem je zpřesnění hranice pozemků a průběh vlastníky zpřesněné hranice pozemků, které byly určeny předloženými měřeními viz seznam souřadnic		



Seznam soufádníc (S-JTSK)

Číslo bodu | Učební číslo | Průřez | Šířka

Číslo bodu	Učební číslo	Průřez	Šířka	Popis
245 070	730745 49	900000 00	0	lok.
1	730755 52	900077 04	3	železný sloupek patk.
2	730758 51	900000 00	3	železný sloupek patk.
3	730734 03	900000 00	3	železný sloupek patk.
4	730 73 01	900031 51	2	železný sloupek patk.



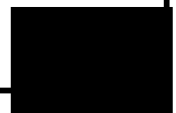
VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

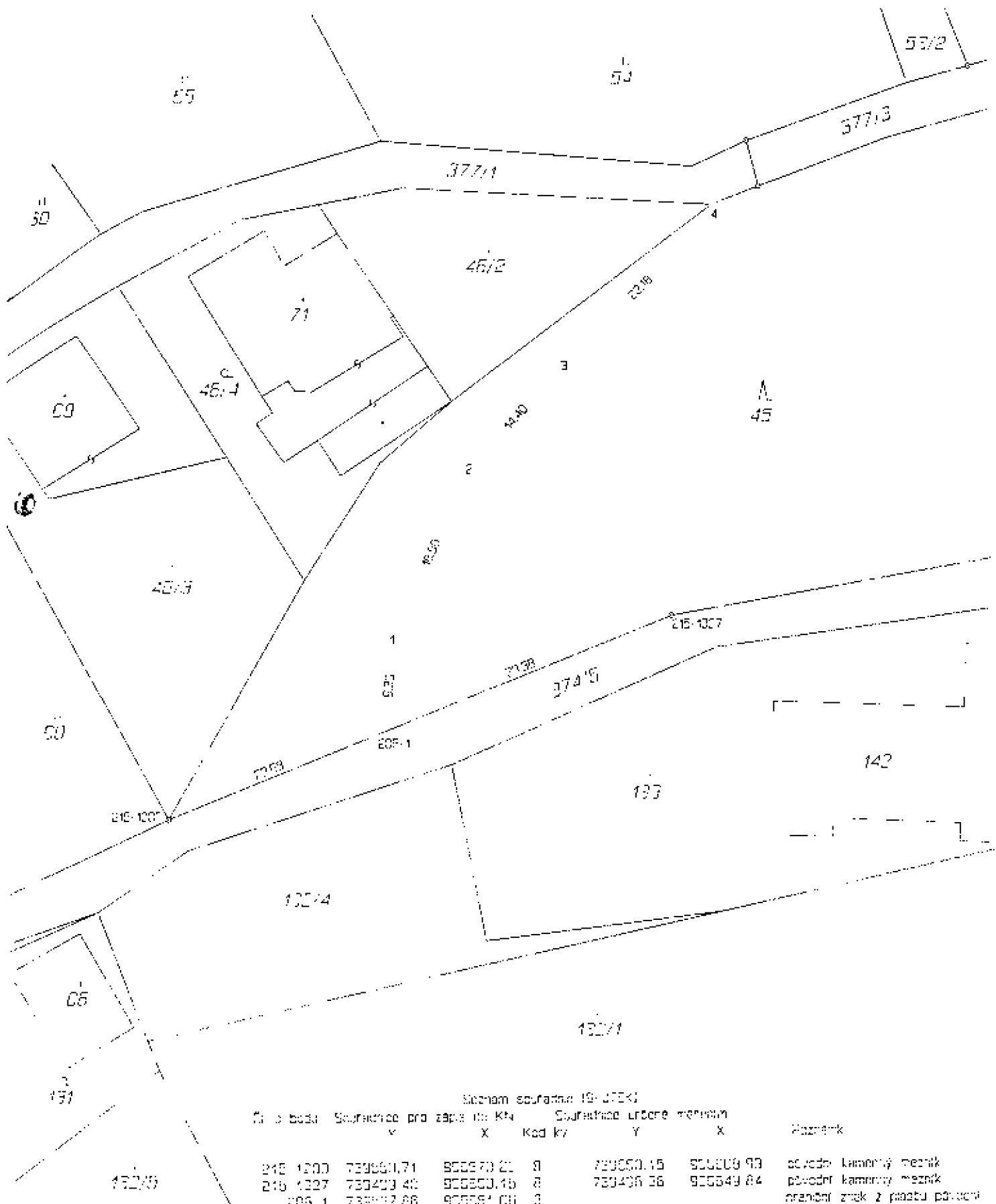
Dosavadní stav			Nový stav					Porovnání se stavem evidence právních vztahů				
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely ha / m ²	Druh pozemku	Označení pozemku parcelním číslem	Výměra parcely ha / m ²	Druh pozemku	Typ stavby	Způsob určení výměry	Bíl předchází z pozemku označeného v		Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu ha / m ²	Označení dílu
		Způsob využití			Způsob využití			katastru nemovitostí	dřívejší poz. evidenc.			
45	04 48 92	lesní p.	45/5	04 43 93	lesní p.		0					
			45/6	04 99 04 48 92	ostat. pl. jiná pl.		0	45	200	04 99		

Handwritten notes and signatures in cursive script, partially obscured by a black redaction box.



GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřičský inženýr:	Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřičský inženýr:
	Jméno inženýra Ing. Pavla Zítová	Titul inženýra INŽENÝR
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřičských inženýrů 2626/13	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřičských inženýrů
	Dne 18. října 2019 Číslo 146/2019	Dne 18. října 2019 Číslo 146/2019
Výstavitel Ing. Pavla Zítová Tržní 110/17, Děčín IV	Katastrální úřad poskytl a oč. stávaním parcel.	Titul inženýra INŽENÝR
Číslo plánu 296-247/2019	KU pro Ústecký kraj KP Děčín Katerina Uhrecká POPB39/2019-502 2019.10.22 15:03:28 CEST	Terito stejnopisu odpovídá geometrickému plánu a veškeré údaje byly ověřeny u příslušného katastrálního úřadu
Okres Děčín		Terito stejnopisu odpovídá geometrickému plánu a veškeré údaje byly ověřeny u příslušného katastrálního úřadu
Okres Hřensko		Terito stejnopisu odpovídá geometrickému plánu a veškeré údaje byly ověřeny u příslušného katastrálního úřadu
Kat. území Mezná u Hřenska		Terito stejnopisu odpovídá geometrickému plánu a veškeré údaje byly ověřeny u příslušného katastrálního úřadu
Mapový list KMD-Šluknov 5-7/33		
viz seznam souřadnic		





Súčnam súradnice 19-3724

Číslo bodu	Súradnice pro zápis do KN		Kód kv	Súradnice určité měřivky		Poznámka
	Y	X		Y	X	
215 1200	739661,71	955670,21	0	739650,15	955609,99	původní kamenný mezník
215 1227	739409,40	955650,16	0	739408,36	955649,84	původní kamenný mezník
008 1	739667,86	955667,00	0			hraniční znak z pastvy původní
1	739668,47	955667,74	0			hraniční znak z pastvy
2	739667,80	955664,52	0			hraniční znak z pastvy
3	739667,73	955664,01	0			hraniční znak z pastvy
4	739494,94	955608,55	0			hraniční znak z pastvy původní

Súradnice budú na doplnení hranice pozemku určené měřivky v terénu budou pro zápis do katastru nemovitostí určeny podle doplněného určité hranice kamennými body s kódem charakteristiky kvality souřadnic vyšším než 0. Odpovědnost je nesená pouze zápisovatelem této hranice, ke kterému je ručně přidáno listinné potvrzení shodu vlastníkovi na jejím průběhu (k 50 odst. 1 písm. a) katastrálního zákona).

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav			Nový stav						Porovnání se stavem evidence právních vztahů			
Označení pozemku podle systému	Výměra parcely ha m ²	Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parcelním číslem	Výměra parcely ha m ²	Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Způsob měření	Dle průchází z pozemku označeného v		Číslo listu vlastnický	Výměra dílu ha m ²	Označení dílu
								katastru nemovitostí	dvě, tři poz. evidenc.			
98	07 53	travní p.	98/1	02 67	travní p.			0				
			98/2	01 94	travní p.			0	98	200	01 94	
			98/3	02 98	travní p.			0	98	200	02 98	
99	01 24	travní p.	99/1	55	travní p.			0				
			99/2	69	travní p.			0	99	200	69	
	08 83			08 83								

Výkaz údajů o bonitovaných půdně ekologických jednotkách (BPEJ) k parcelám nového stavu

Parcelní číslo podle		kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely	Parcelní číslo podle		kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely
katastru nemovitostí	zjednodušené evidence		ha	m ²		katastru nemovitostí	zjednodušené evidence		ha	m ²	
98/1		53051	02	67	98	99/1	53051	55	99		
98/2		53051	01	94	98	99/2	53051	69	98		
98/3		53051	02	98	98						

Magistrát města Děčína, OÚH smlouva

*dělení poz. 98/1, 98/2, 98/3
u k.ú. Mezná u Hřenska*

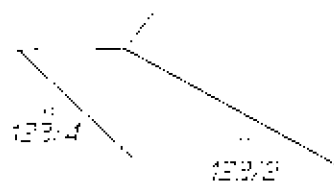
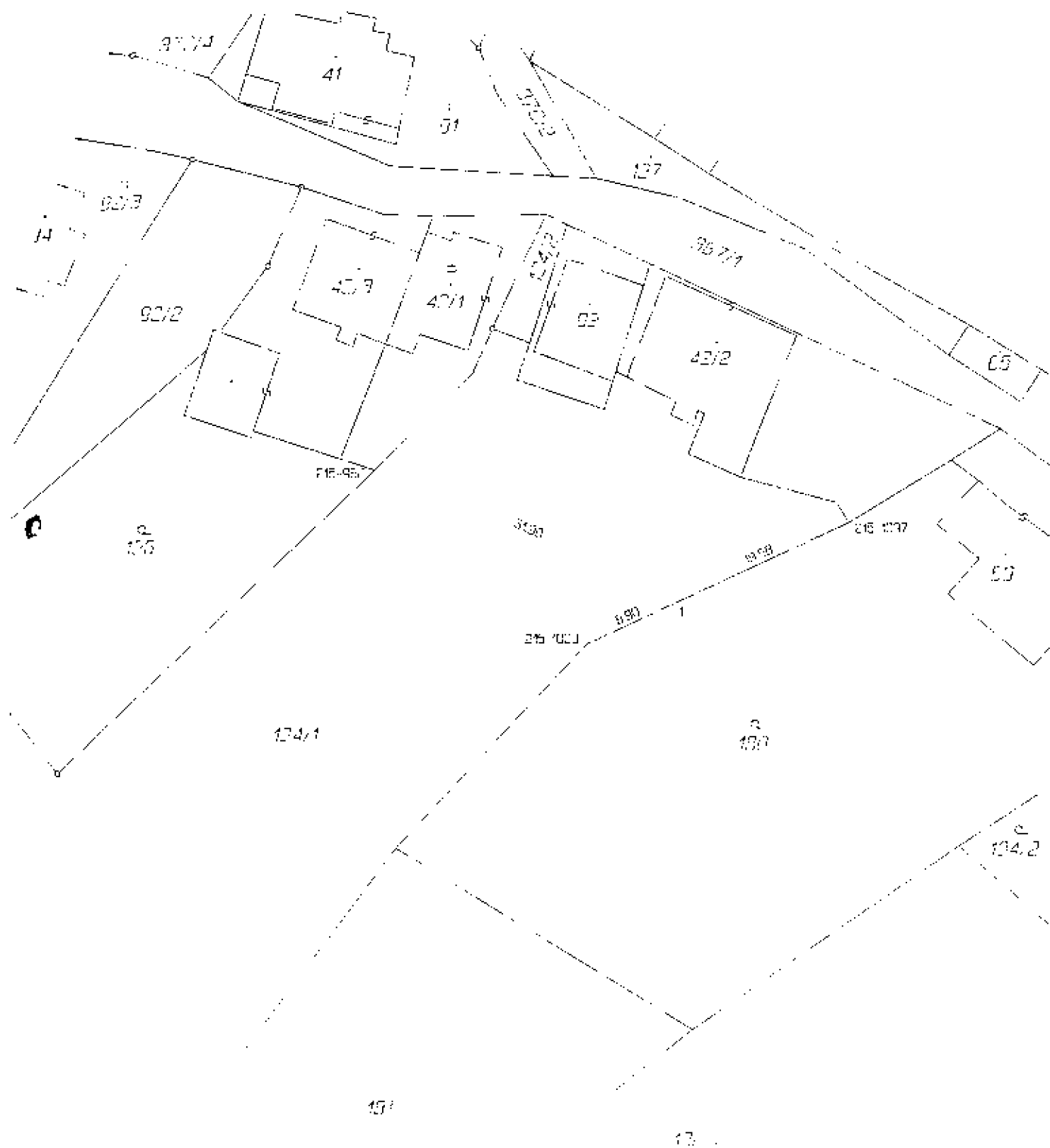
Magistrát města Děčína, OÚH smlouva

č. Měst. 14050/19/2019

25.9.2019



GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemků	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr	Stěžejná ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr
	Jméno příjmení Ing. Pavla Zítová	Jméno příjmení Ing. Pavla Zítová
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů 2625/13	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů 2625/13
	Dne 10.5.2019 (číslo 68/2019)	Dne 10.5.2019 (číslo 68/2019)
	Katastrální úřad souhlasil s číslováním parcel	Katastrální úřad souhlasil s číslováním parcel
Vyhotovitel Ing. Pavla Zítová Tržní 110/17, Děčín IV	KÚ pro střežský kraj KP Děčín Katelína 11haecká PSP392/2019-502 2019 05 16 11 24.33 CEŠT	Číslo a signatura
Číslo plánu 284-72/2019		
Okres Děčín		
Obec Hřensko		
Kat. území Mezná u Hřenska		
Mapový list KMD Šluknov 5-7/33		
<small>Mapový list je součástí seznamu listů pozemkových listů až do konce úč. ob. příslušných katastrálních území. Měly by být dle seznamu předepsaných aplikací.</small>		
viz seznam souřadnic		



Souřadnice bodů na dosavadní hranici pozemku včetně měření v terénu budou pro výpis do katastru nemovitostí upraveny podle doveditelné úrovně hranice (bodovými body s kódy charakteristiky kvality souřadnic vyšší než 3). Důvodem je nerealizované zprůchňování této hranice, ke kterému je nutné vybudovat ústřední příkazový štábl. Vozovka na jejím průběhu [§ 50 odst. 1 písm. a) katastrálního zákona].							
Číslo bodu	Souřadnice pro zápis do KN	Souřadnice úrovně měření		Souřadnice úrovně měření		Poznámka	
	Y	X	Kód kval.	Y	X		
215 900	730343 188	855757 52	B	730343 21	855757 44	roh oporné zdi	
215 1001	730303 40	855774 20	B	730321 67	855774 25	roh podzemky plotu	
215 1007	730397 80	855762 78	B	730307 20	855761 97	roh oporné zdi	
1	730343 03	855770 45	0			značka na podzemkové ploše	


Souřadnice bodů na dosavadní hranici pozemku včetně měření v terénu budou pro výpis do katastru nemovitostí upraveny podle doveditelné úrovně hranice (bodovými body s kódy charakteristiky kvality souřadnic vyšší než 3). Důvodem je nerealizované zprůchňování této hranice, ke kterému je nutné vybudovat ústřední příkazový štábl. Vozovka na jejím průběhu [§ 50 odst. 1 písm. a) katastrálního zákona].

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVĚHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav			Nový stav										
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely ha m'	Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parcelním číslem	Výměra parcely ha m'	Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby	Způsob určení výmě	Porovnání se stavem evidence právních vztahů					
								Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	z největší poz. evidenc.	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu ha m'	Označení dílu	
201/1	03 89 92	orná p. ostat. pl. neplodná	201/1	03 89 92	orná p. ostat. pl. neplodná		0						
221	18 34	neplodná	221/1	10 34	ostat. pl. neplodná		0						
	04 08 26		221/2	08 00	neplodná		0						
				04 08 28					221		200	08 00	

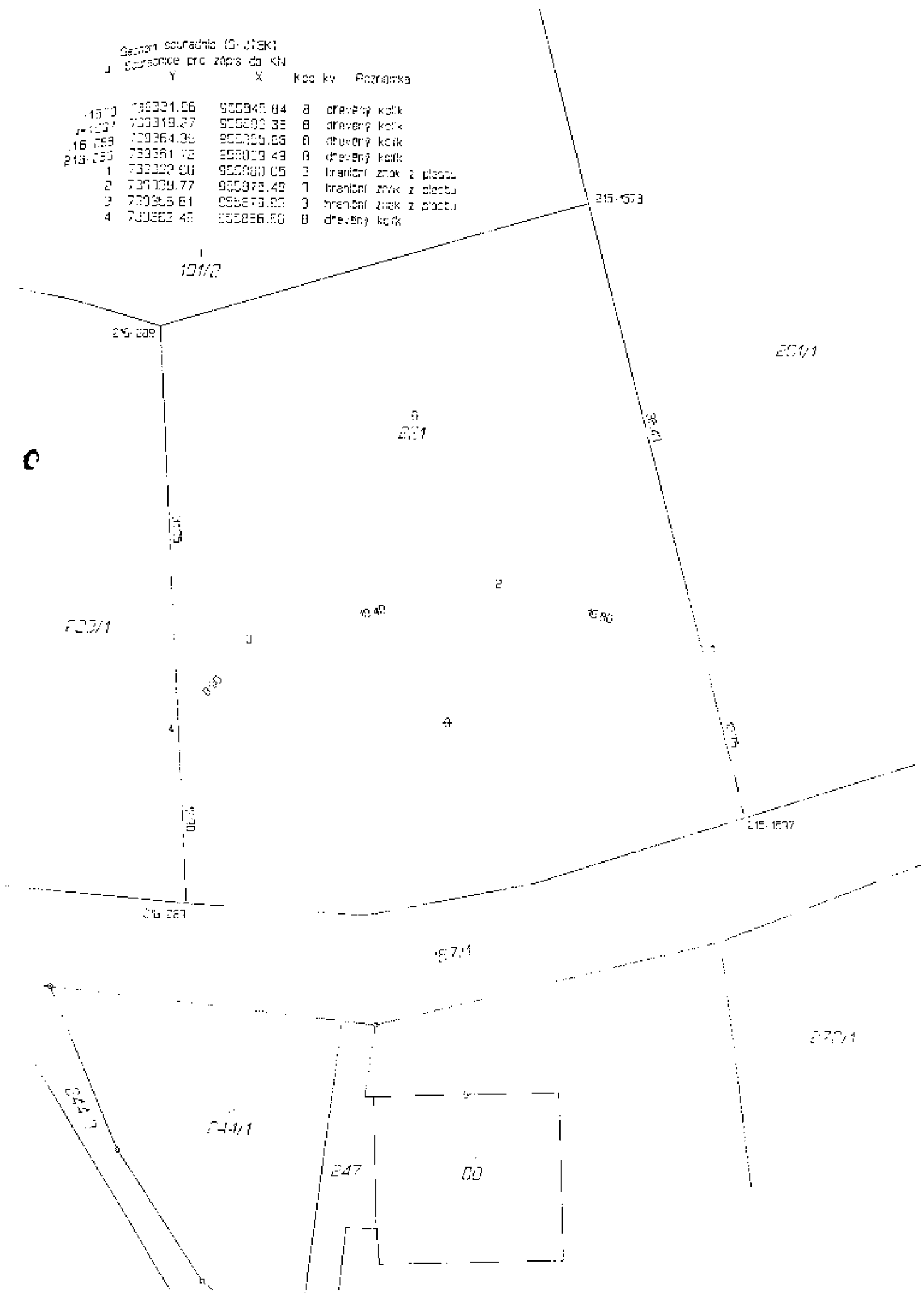
Ukazatel, list 04 08 26, parcelní číslo 221
 dělnická parcela 221
 s. k. u. přechází u Hřenska.
 MDC/25197/2019
 2017.03.20

Zpřesnění geometrického a polohového určení pozemků podle § 50, odst. 1, písm. a) katastrálního zákona a navržené v tomto geometrickém plánu lze v katastru nemovitostí provést jen na základě souhlasného prohlášení.

GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr Jméno příjmení Ing. Pavla Zitová	Stavopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr Jméno příjmení Ing. Pavla ZITOVÁ
	Číslo položky seznamu úředně oprávněného zeměměřického inženýra 2626/13	Číslo položky seznamu úředně oprávněného zeměměřického inženýra 2026/13
	Datum 15. března 2017 (číslo 33/2017)	Číslo 2026/13
	Katastrální úřad souhlasí a ovládalím parcel.	
Vyhotovitel Tržní 110/17, Děčín IV	Číslo stavopisu odpovídá seznamu příjmení příjmení a elektronické podpisové listiny v souladu s katastrálním úřadem	
Číslo plánu: 266-20/2017	Ověření stavopisu geometrického plánu - listů na posude	
Okres: Děčín		
Obec: Hřensko		
Kat. území: Mezná u Hřenska		
Mapový list: KMD-Šluknov 5-7/34		
<small>Ukazatel, list 04 08 26, parcelní číslo 221 dělnická parcela 221 s. k. u. přechází u Hřenska. MDC/25197/2019 2017.03.20</small>	Klí pro Ústecký kraj KP Děčín Jindřiška Reháková PČP 227/2017-502 2017.03.20 14.47 36 CET	
viz seznam soudnic		

Geometrické údaje (G) J15K1
 souřadnice pro zápis do KN

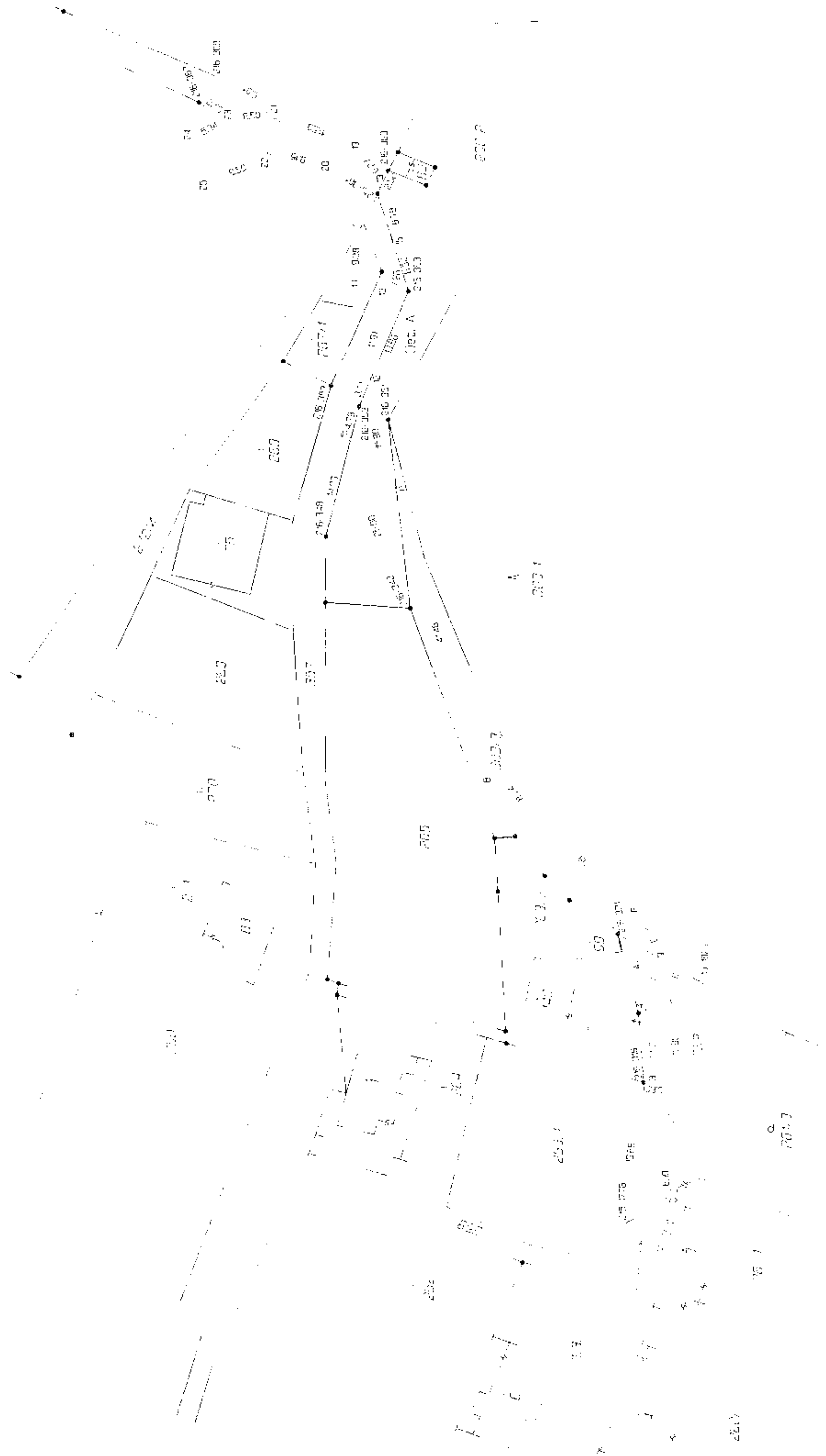
	Y	X	Kód kv.	Poznámka
1570	733321.86	955348.84	8	dřevěný kámk
1571	733319.27	955392.38	8	dřevěný kámk
16759	733364.38	955385.88	8	dřevěný kámk
218739	733361.72	955329.43	8	dřevěný kámk
1	733322.90	955380.05	3	hraniční znak z plechu
2	733329.77	955378.42	7	hraniční znak z plechu
3	733325.81	955373.83	3	hraniční znak z plechu
4	733322.48	955386.80	8	dřevěný kámk





2707

1000
1000



2507

1000

2507

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

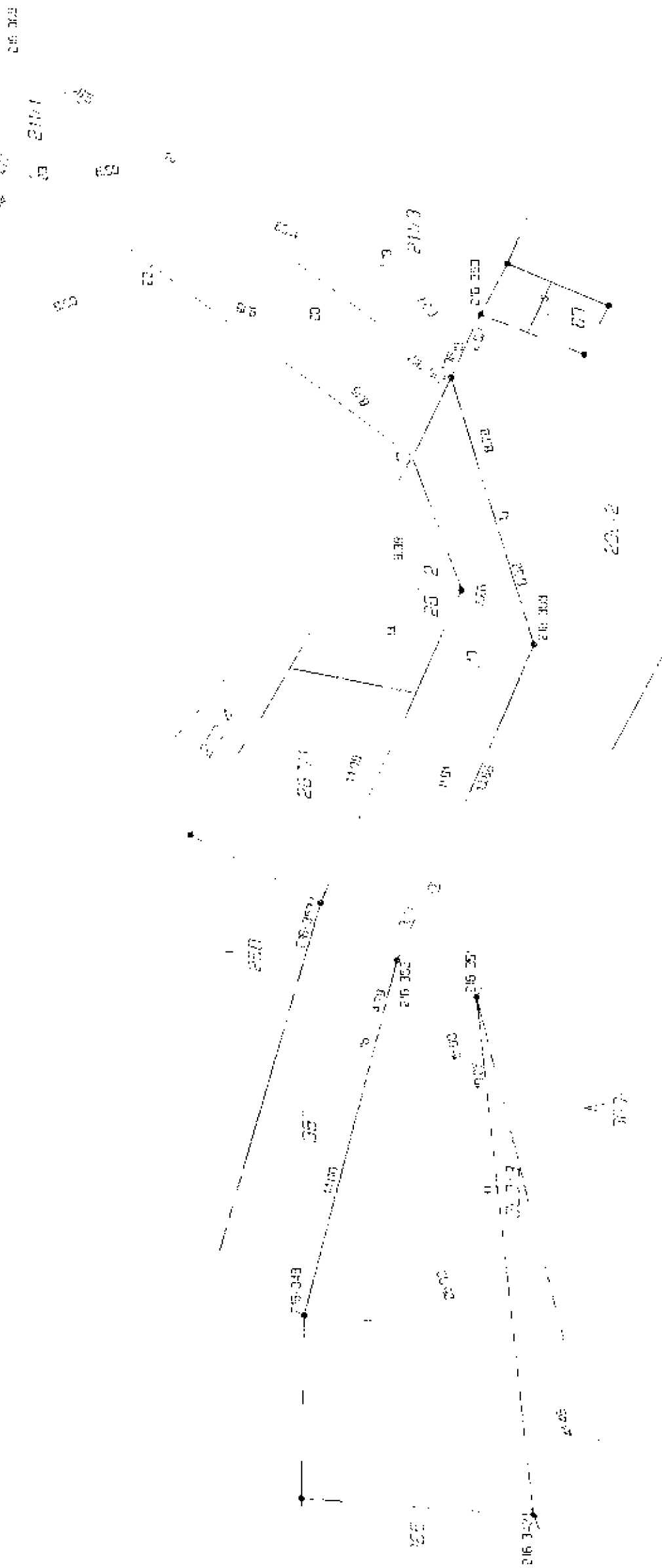
1000

1000

1000

1000

Pril. A



Seznam souřadnic (S-JTSK)

Číslo bodu	Souřadnice pro vřsťs na 1:1	Souřadnice utváre měřené	Průřez
x	y	x	z
216 376	500000,00	500000,00	0,00
216 377	500000,00	500000,00	0,00
216 378	500000,00	500000,00	0,00
216 379	500000,00	500000,00	0,00
216 380	500000,00	500000,00	0,00
216 381	500000,00	500000,00	0,00
216 382	500000,00	500000,00	0,00
216 383	500000,00	500000,00	0,00
216 384	500000,00	500000,00	0,00
216 385	500000,00	500000,00	0,00
216 386	500000,00	500000,00	0,00
216 387	500000,00	500000,00	0,00
216 388	500000,00	500000,00	0,00
216 389	500000,00	500000,00	0,00
216 390	500000,00	500000,00	0,00
216 391	500000,00	500000,00	0,00
216 392	500000,00	500000,00	0,00
216 393	500000,00	500000,00	0,00
216 394	500000,00	500000,00	0,00
216 395	500000,00	500000,00	0,00
216 396	500000,00	500000,00	0,00
216 397	500000,00	500000,00	0,00
216 398	500000,00	500000,00	0,00
216 399	500000,00	500000,00	0,00
216 400	500000,00	500000,00	0,00

Seznam souřadnic (S-JTSK)

Číslo bodu	Souřadnice pro vřsťs na 1:1	Souřadnice utváre měřené	Průřez
x	y	x	z
216 376	500000,00	500000,00	0,00
216 377	500000,00	500000,00	0,00
216 378	500000,00	500000,00	0,00
216 379	500000,00	500000,00	0,00
216 380	500000,00	500000,00	0,00
216 381	500000,00	500000,00	0,00
216 382	500000,00	500000,00	0,00
216 383	500000,00	500000,00	0,00
216 384	500000,00	500000,00	0,00
216 385	500000,00	500000,00	0,00
216 386	500000,00	500000,00	0,00
216 387	500000,00	500000,00	0,00
216 388	500000,00	500000,00	0,00
216 389	500000,00	500000,00	0,00
216 390	500000,00	500000,00	0,00
216 391	500000,00	500000,00	0,00
216 392	500000,00	500000,00	0,00
216 393	500000,00	500000,00	0,00
216 394	500000,00	500000,00	0,00
216 395	500000,00	500000,00	0,00
216 396	500000,00	500000,00	0,00
216 397	500000,00	500000,00	0,00
216 398	500000,00	500000,00	0,00
216 399	500000,00	500000,00	0,00
216 400	500000,00	500000,00	0,00

Souřadnice bodů na daných hraních vyznačených v tomto plánu, v termínu kladu, pro zobrazení sítě souřadnic, měřené podle skutečnosti, to účel: měření kladu. Tyto souřadnice jsou charakteristické vzhledem k výškovému měření. Souřadnice je třeba měřit s přesností, která odpovídá přesnosti měření. Souřadnice je třeba měřit s přesností, která odpovídá přesnosti měření. Souřadnice je třeba měřit s přesností, která odpovídá přesnosti měření.

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav			Nový stav									
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely ha m²	Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parcelním číslem	Výměra parcely ha m²	Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Způsob vymezení	Pohybování se stavem evidence právních vztahů				
								Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí		Číslo listu věcností	Výměra dílu ha m²	Surdost dílu
74/1 367/6	05 26	travní p. ostat.pl. ostat.kom	74/1	77	travní p.		0	74/1				
	10 58		74/10	04 49	travní p.		0			04 49		
	15 84		367/6	09 48	ostat.kom		0					
			367/19	01 10	ostat.pl. ostat.kom		0	367/6		10001	01 10	

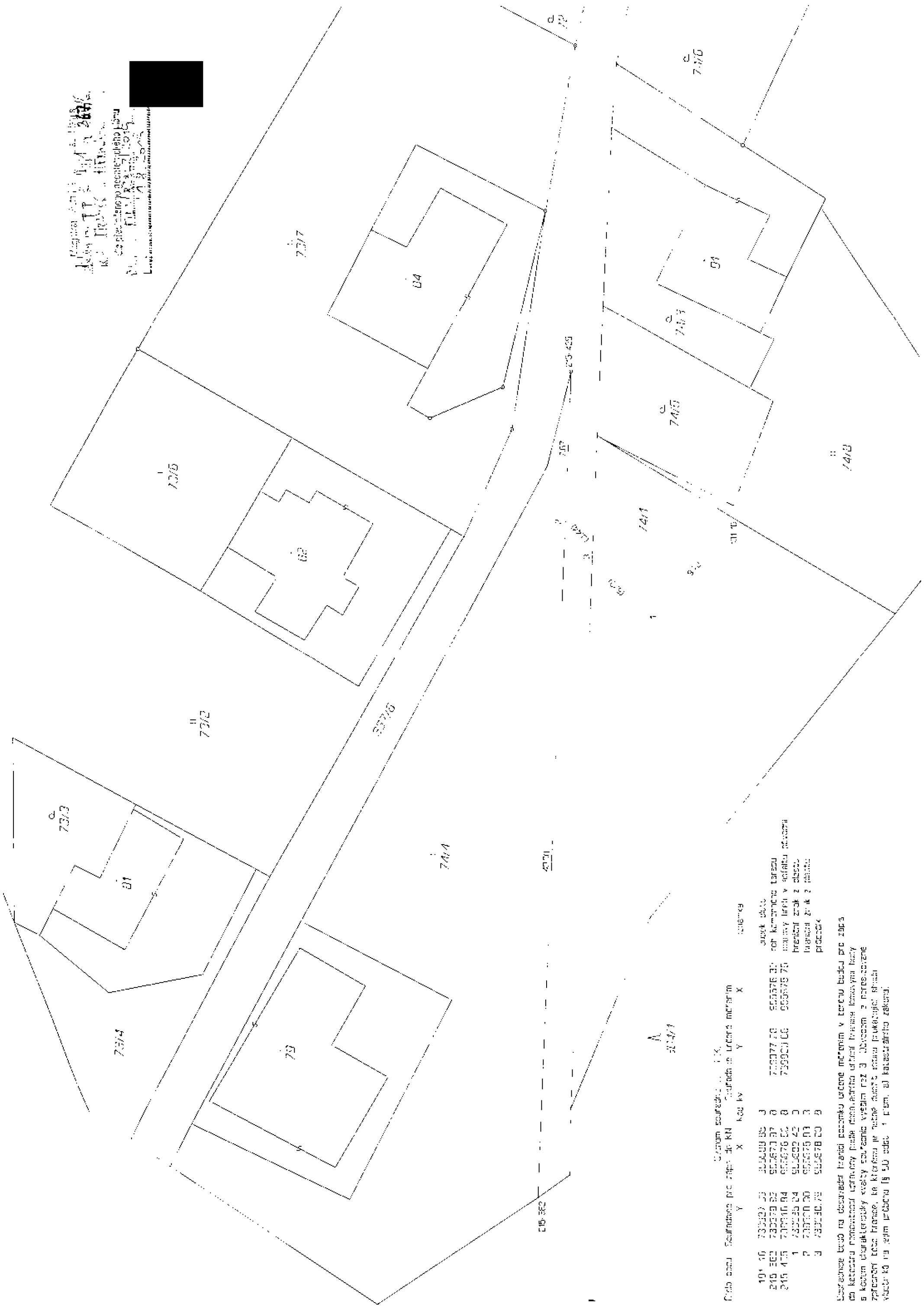
Výkaz údajů o bonitovaných půdně ekologických jednotkách (BPEJ) k parcelám nového stavu

Parcelní číslo podle		kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely	Parcelní číslo podle		kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely
katastru nemovitostí	zjednodušené evidence		ha	m²		katastru nemovitostí	zjednodušené evidence		ha	m²	
74/1		57889		77	74/1	74/10		57889	04 49	74/1	

GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemků	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr. Jméno, příjmení <p style="text-align: center;">Ing. Pavla Zitová</p>	Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr. Jméno, příjmení <p style="text-align: center;">Ing. Pavla Zitová</p>
	Číslo poležky seznamu úředně správněho zeměměřického úřadu <p style="text-align: center;">2826/13</p>	Číslo poležky seznamu úředně správněho zeměměřického úřadu <p style="text-align: center;">2826/13</p>
	Datum <p style="text-align: center;">15. dubna 2019</p> Číslo <p style="text-align: center;">55/2019</p>	Datum <p style="text-align: center;">15. dubna 2019</p> Číslo <p style="text-align: center;">55/2019</p>
	Název územní jednotky <p style="text-align: center;">Katastrální úřad souhlasí s označováním parcel.</p>	Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě v předepsané dokumentaci katastrálního úřadu.
Vyhotořitel <p style="text-align: center;">Ing. Pavla Zitová Tržní 110/17, Děčín IV</p>	Katastrální úřad souhlasí s označováním parcel. KU pro Ústecký kraj KP Děčín Katedra Uhřetcká PCP322, 2019-562 2019.04.26 12:30:46 (EST)	Ověřený stejnopis geometrického plánu v elektronické podobě
Číslo plánu <p style="text-align: center;">285-78/2019</p>		
Okres <p style="text-align: center;">Děčín</p>		
Obec <p style="text-align: center;">Hřensko</p>		
Kat. území <p style="text-align: center;">Mezná u Hřenska</p>		
Mapový list <p style="text-align: center;">KMD-Šluknov 5-7/33</p>		
Poznámka Všechny údaje byly ověřeny v terénu a jsou správné. Všechny údaje byly ověřeny v terénu a jsou správné. Všechny údaje byly ověřeny v terénu a jsou správné.		
Viz seznam soufadenic		



Magistrát Bratislava
 Územný úrad
 Mlynský náhon 1
 821 05 Bratislava
 Súdny úrad
 Mlynský náhon 1
 821 05 Bratislava
 Číslo katastra: 7302/1
 Číslo parcely: 7302/1/01
 Číslo katastra: 7302/1
 Číslo parcely: 7302/1/01



Číslo parc.	Souřadnice pro zápis do KN	Uzemní souřadnice	Číslo parc. v katastru	Uzemní souřadnice	Číslo parc. v katastru	Uzemní souřadnice	Uzemní souřadnice	Uzemní souřadnice
Y	X	Y	X	Y	X	Y	X	Y
101 10	730202 30	303489 80	3	730202 30	303489 80	303489 80	303489 80	303489 80
210 302	730202 30	303489 80	3	730202 30	303489 80	303489 80	303489 80	303489 80
210 415	730202 30	303489 80	3	730202 30	303489 80	303489 80	303489 80	303489 80
1	730202 30	303489 80	3	730202 30	303489 80	303489 80	303489 80	303489 80
2	730202 30	303489 80	3	730202 30	303489 80	303489 80	303489 80	303489 80
3	730202 30	303489 80	3	730202 30	303489 80	303489 80	303489 80	303489 80

Souřadnice bodů na desavradní hranici pozemků určene měřením v terénu budou pro zápis do katastru naměřené úpraveny podle čísel adresního úřadu hraniče lomového kódy s kódom charakteristický svazky souřadnic vřadím ráz 3. Obvyčdom z naměřených zřepčených bodů hraniče, ke kterému je nutné dlešit stánu funkčující stánu vřadím ráz 3 na jejím průběhu 100 vřadím ráz 3. Přím. 3) katastrálního záznamu.