

Smlouva o dílo

NA ZPRACOVÁNÍ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE A DODÁVKY SOUVISEJÍCÍCH PRACÍ

číslo objednatele: 608/OIRM/2020

číslo smlouvy zhotovitele: 02-O-4676-10173/20

(na základě usn. RM ze dne 27.07.2020, usn. č. 604/2020)

podle § 2586 a násl. zákona číslo 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen OZ)

Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje k provedení díla a objednatel se zavazuje k zaplacení ceny za jeho provedení.

I. SMLUVNÍ STRANY

1.1. Objednatel:

sídlo:
zastoupený:
IČO:
DIČ:
bankovní spojení:
č. účtu:
(dále jen „objednatel“)

město Příbram

Tyršova 108, 261 01 Příbram
Mgr. Janem Konvalinkou, starostou
00243132
CZ00243132
Česká spořitelna, a. s.

a

1.2. Zhotovitel:

sídlo:
zastoupený:

Zástupce ve věcech smluvních:
Zástupce ve věcech technických:
IČO:
DIČ:
bankovní spojení:
č. účtu:
zapsaný u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 1930
(dále jen „zhotovitel“)

Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s.

Nábřežní 90/4, 150 56 Praha
Ing. Jan Plechatý – předseda představenstva
Ing. Šárka Balšánková – místopředseda představenstva
Ing. Jiří Valdhans – člen představenstva
Ing. Jiří Frýba - člen představenstva
Ing. Jan Cihlář - člen představenstva a ředitel divize 02
Ing. Jan Cihlář, ředitel divize 02
Ing. Rostislav Kasal, PhD., vedoucí oddělení zásobování vodou
47116901
CZ47116901
Komerční banka, a.s., pobočka Praha 5

II. Úvodní ustanovení

Dnešního dne, měsíce a roku se shora uvedené smluvní strany ve vzájemné shodě dohodly na následujícím textu Smlouvy o dílo.

III. Předmět díla

3.1. Předmětem této Smlouvy o dílo je vypracování sloučené projektové dokumentace pro územní a stavební řízení a výkon inženýrské činnosti v rámci akce „Zkapacitnění vodojemu Orlov“.

Předmětem plnění výše uvedené akce bude:

- Nový vodojem Orlov. Odhad objemu nového vodojemu je cca 200 m³, nutno ověřit hydraulickými výpočty.
- Propojovací potrubí, strojně technologická část, odpad z vodojemu, elektro část a MaR.
- Řešení stávajícího vodojemu – bourací práce.

Obec Orlov je v současnosti zásobena gravitačně z VDJ Orlov. Do vodojemu Orlov je voda čerpána výtlačným řadem z VDJ Kozičín. Jedná se o laminátovou akumulaci nádrž o objemu 50 m³.

Předmětem díla je zpracování projektové dokumentace, zajištění inženýrské činnosti a související služby pro stavbu „Zkapacitnění vodojemu Orlov“ v tomto rozsahu:

1. Přípravné práce - polohopisné a výškopisné zaměření

Geodetické zaměření bude provedeno v souřadnicovém systému JTSK a výškovém systému Balt po vyrovnání okolí vodojemu. Toto zaměření bude sloužit jako podklad pro projekční práce.

2. Přípravné práce – IGP (inženýrsko-geologický průzkum)

V lokalitě výstavby vodovodu bude proveden inženýrsko-geologický průzkum z dostupných údajů geofondu. Dále bude realizován jeden geologický vrt v místě vodojemu.

3. Hydraulický přepočít - ověření a aktualizace navrhovaného objemu vodojemu

Dle aktuálních návrhových parametrů bude proveden hydraulický výpočet vodojemu a souvisejících přiváděcích řadů. Z výpočtů bude navržen objem akumulace pro výhledový stav zásobení vodou.

4. Vypracování dokumentace pro vydání společného povolení liniové stavby technické infrastruktury včetně souvisejících technologických objektů (DSJ).

Dokumentace bude zpracována dle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění a vyhlášky č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, v platném znění.

Projektová dokumentace bude zpracována dle přílohy č. 9 k vyhlášce č. 499/2006 Sb., v platném znění, v tomto rozsahu:

- A. Průvodní zpráva
- B. Souhrnná technická zpráva
- C. Situační výkresy
- D. Dokumentace objektů a technických a technologických zařízení
- E. Dokladová část

5. Inženýrská činnost a podání žádosti o vydání společného povolení

V rámci inženýrské činnosti se jedná o 5 smluv. Cena dodavatele bude zahrnovat přípravné práce, projednání a zajištění potvrzení smluv do stanoveného počtu potvrzených smluv s vlastníky dotčených pozemků. Cena těchto prací nad stanovený počet smluv s vlastníky dotčených pozemků, pokud je zadavatel bude požadovat po dodavateli, je stanovena dohodou na základě pevných jednotkových cen a podle skutečného počtu smluv potvrzených vlastníky pozemků takto:

Smlouvy (nájemní smlouva, smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti, smlouva o budoucí smlouvě kupní): **4 000 Kč/kus (bez DPH).**

6. Vypracování dokumentace pro zadání stavebních prací (dále DPS)

Zpracování projektové dokumentace pro provádění stavby včetně výkazu výměr dle aktuálně platných předpisů.

Zhotovitel vypracuje zadávací dokumentaci v tomto rozsahu:

- Technické specifikace a technické a uživatelské standardy stavby, výkaz výměr.
- Zpracování oceněného soupisu prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.
- Dokumentace provádění stavby bude zpracována dle vyhlášky č. 169/2016 Sb., v platném znění.

Na základě samostatné objednávky zajistí zhotovitel pro objednatele za úhradu další požadovaná vyhotovení dokumentace.

7. Výkon autorského dozoru

Autorský dozor stavby je na vyžádání dle potřeby stavby.

Rozsah předmětu plnění:

- Kontrola dodržování projektu při realizaci stavby.
- Účast na předání staveniště dodavatelům.

Účast na kontrolních dnech a jednáních organizovaných Objednatelem.

- Posouzení a vydání stanoviska k návrhům změn PD od investora, dodavatelů a provozovatele.
- Posouzení stavební připravenosti pro zahájení montáže technologického zařízení.
- Účast na odevzdání a předání stavby nebo její ucelené části včetně komplexního vyzkoušení.
 - Vydání souhlasu k zahájení provozních zkoušek, účast na provozních zkouškách a zkušební provozu, uvedení do zkušební provozu.

V rámci nabídkové ceny pro akci bude zahrnuto 10 hodin bez účasti na stavbě – úprava detailů řešení, kontrolu a vyjádření k provádění stavby.

Dále bude nabídková cena zahrnovat 6 výjezdů a konzultace na stavbě (včetně dopravy).

Projektová dokumentace, soupisy prací a položkové rozpočty budou odevzdány v podobě a počtu:

- Dokumentace pro vydání společného povolení liniové stavby technické infrastruktury včetně souvisejících technologických objektů (DSJ) – 1x v elektronické podobě na CD nosiči (složky dwg a pdf) a 3x v listinné podobě (3 paré);
- Projektová dokumentace k zadání stavebních prací (DPS) včetně výkazu výměr dle aktuálně platných předpisů – 1x v elektronické podobě na CD nosiči (složky dwg a pdf) a 3 v tištěné podobě (3 paré)
 - položkový soupis prací s výkazem výměr - 1x v elektronické podobě na CD nosiči (složka xls, xlsx)
 - položkový rozpočet – 1x v elektronické podobě na CD nosiči (složka xls, xlsx) a 2x v tištěné podobě.

Po předání objednateli se PD stane jeho výlučným vlastnictvím a objednatel s ní bude moci nakládat jakýmkoliv způsobem, který uzná za vhodný (autorská práva) a zpracovatel si žádným způsobem nebude moci nárokovat zpracovávání dalších stupňů projektové přípravy.

Součástí díla jsou též potřebné průzkumy a další činnosti uvedené v nabídce zhotovitele ze dne 26.06.2020. PD bude zpracována v rozsahu cenové nabídky ze dne 26.06.2020 (za podmínek uvedených ve výzvě k podání nabídek).

3.2. PD bude obsahovat veškeré náležitosti dle platných právních norem.

3.3. Projektová dokumentace bude v průběhu přípravy projednávána – musí proběhnout nejméně 3 kontrolní dny k jednotlivým stupňům PD za účasti:

- zpracovatele PD
- zadavatele
- zástupce provozovatele vodohospodářských sítí města (1.SčV a.s.)
- ostatní dle potřeby.

Kontrolní dny svolává a organizuje zhotovitel. První kontrolní den bude svolán bezprostředně po podepsání smlouvy ke zpřesnění zadání a vymezení si rozsahu požadovaných úprav. Požadavky a upřesnění PD zahrne zhotovitel do výstupů předaných objednateli.

3.4. Součástí předmětu plnění jsou i práce v tomto článku smlouvy nespécifikované, které však jsou k řádnému plnění díla nezbytné a o kterých zhotovitel vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem měl nebo mohl vědět. Provedení těchto prací je zahrnuto v celkové ceně díla dle této smlouvy.

3.5. Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn kdykoliv omezit, případně opětovně rozšířit, rozsah díla dle této smlouvy dle svých aktuálních potřeb. Omezení rozsahu díla dle této smlouvy nastane okamžikem písemného oznámení zhotoviteli. V takovém případě se adekvátně sníží i cena díla. Pokud zhotovitel prokáže, že v souvislosti s plněním té části díla, o kterou byl předmět díla dle této smlouvy takto omezen, vynaložil náklady nebo mu vznikly jiné výdaje, bude mít nárok na jejich náhradu. Objednatel je i přes takovéto omezení rozsahu díla oprávněn v budoucnu plnění dané části díla po zhotoviteli opětovně požadovat s tím, že termín dokončení takové části díla se adekvátně prodlouží (o dobu, po kterou byl předmět díla o takovou část díla omezen + 14 dnů). Případná náhrada nákladů, která bude objednatelem zhotoviteli v souvislosti s předchozím omezením předmětu díla o danou část díla v souladu s tímto článkem vyplacena, bude po takovém opětovném rozšíření předmětu díla o takovou část díla započtena na cenu dané části díla.

IV. Doba plnění

4.1. Zhotovitel provede dílo podle čl. III. této smlouvy v následujících termínech:

Část plnění	Termín plnění
1. Přípravné práce - polohopisné a výškopisné zaměření	do 6 měsíců od účinnosti smlouvy
2. Přípravné práce – IGP (inženýrsko-geologický průzkum)	do 6 měsíců od účinnosti smlouvy

3. Hydraulický přepočít-ověření a aktualizace navrhovaného objemu vodojemu	do 2,5 měsíce od účinnosti smlouvy
4. Vypracování dokumentace pro vydání společného povolení liniové stavby technické infrastruktury včetně souvisejících technologických objektů (DSJ). Dokumentace bouracích prací stávajícího vodojemu.	do 6 měsíců od účinnosti smlouvy
5. Inženýrská činnost a podání žádosti o vydání společného povolení	do 4 měsíců od získání souhlasů všech vlastníků dotčených pozemků
6. Vypracování dokumentace k zadání stavebních prací (DPS)	do 3,5 měsíce od pokynu zadavatele
7. Výkon autorského dozoru (6 konzultací na stavbě včetně dopravy + 10 hodin konzultace)	dle realizace stavby

V. Splnění díla

5.1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo tak, že řádně a úplně zhotoví dílo dle čl. III. této Smlouvy o dílo v souladu s platnými obecně závaznými právními předpisy a platnými českými technickými normami. Nedílnou součástí řádného splnění díla je předání všech písemných dokladů souvisejících s řádným provedením díla objednateli, které je povinen zhotovitel zpracovávat, a to jejich originálů.

5.2. Povinnost zhotovitele provést řádně dílo nebo jeho část je splněna dnem, kdy je řádně dokončené dílo, resp. jeho řádně dokončená část, předána objednateli a tento převzetí takového díla nebo jeho části písemně potvrdí. Objednatel není povinen převzít dílo nebo jeho část, které nejsou řádně dokončeny.

5.3. Dílo bude mít vlastnosti vyplývající z této smlouvy a dále bude mít obvyklé vlastnosti pro využití díla ke stanovenému účelu.

5.4. Řádné splnění povinnosti zhotovitele provést dílo se osvědčuje předávacím protokolem o předání a převzetí dílní části díla podepsaným oběma smluvními stranami (dále jen zápis). Zápis má právní účinky takového osvědčení pouze v tom případě, že obsahuje prohlášení objednatele, že dílo přejímá včetně všech potřebných dokladů a bez zjevných vad a nedodělků. Řádné splnění jednotlivých povinností zhotovitele, rozumí se jednotlivých etap, uvedených v článku III. této smlouvy, může být osvědčeno dílními zápisy. Nedokončené dílo, dílo s vadami a nedodělků či při nepředání části dokumentace není objednatel povinen dílo převzít.

5.5. K sepsání zápisu (i dílního) vyzve zhotovitel objednatele nejpozději 5 pracovních dnů přede dnem, kdy bude dílo připraveno k odevzdání.

VI. Cena díla

6.1. Cena za dílo dle čl. III je sjednána na základě nabídkové ceny zhotovitele dohodou smluvních stran v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů.

6.2. Cena díla bez DPH dle čl. III, odst. 3.1 je stanovena dohodou ve výši:

Část plnění	Cena v Kč bez DPH
1. Přípravné práce - polohopisné a výškopisné zaměření	9 000,00
2. Přípravné práce – IGP (inženýrsko-geologický průzkum)	19 000,00
3. Hydraulický přepočít-ověření a aktualizace navrhovaného objemu vodojemu	30 000,00
4. Vypracování dokumentace pro vydání společného povolení liniové stavby technické infrastruktury včetně souvisejících technologických objektů (DSJ). Dokumentace bouracích prací stávajícího vodojemu.	385 000,00
5. Inženýrská činnost a podání žádosti o vydání společného povolení V ceně je 5 smluv. Cena zahrnuje přípravné práce, projednání a zajištění potvrzení smluv do stanoveného počtu potvrzených smluv s vlastníky dotčených pozemků. Cena těchto prací nad stanovený počet smluv s vlastníky dotčených pozemků, pokud je objednatel bude požadovat po zhotoviteli, je stanovena dohodou na základě pevných	90 000,00

jednotkových cen a podle skutečného počtu smluv potvrzených vlastníky pozemků takto: Smlouvy (nájemní smlouva, smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti, smlouva o budoucí smlouvě kupní): 4 000 Kč/kus (bez DPH)	
6. Vypracování dokumentace k zadání stavebních prací (DPS)	115 000,00
7. Výkon autorského dozoru (6 konzultací na stavbě včetně dopravy + 10 hodin konzultace)	38 000,00
CELKEM.....	686 000,00

K ceně bude připočtena DPH v zákonné výši ke dni vystavení daňového dokladu. DPH na výstupu bude vykázána a odvedena v souladu s platným zněním zákona o DPH. Objednatel pro dané plnění vystupuje jako osoba povinná k dani.

6.3. Cena za zhotovení díla je stanovena jako maximální dle cenové nabídky zhotovitele.

6.4. Cena nesmí být zvýšena bez písemného souhlasu objednatele formou dodatku k této smlouvě.

6.5. Práce nad rámec předmětu plnění této smlouvy vyžadují předchozí dohodu smluvních stran formou písemného dodatku k této smlouvě. Pokud zhotovitel provede tyto práce bez předchozího sjednání písemného dodatku k této smlouvě, považuje se hodnota takových prací za zahrnutou v celkové ceně díla dle této smlouvy.

VII. Platební podmínky

7.1. Objednatel nebude poskytovat na provedení díla zálohy.

7.2. Fakturace díla může být uskutečněna na základě dílčích faktur po řádném dokončení jednotlivých etap plnění díla

- a) přípravné práce - polohopisné a výškopisné zaměření - lokalita vodojemu;
- b) přípravné práce – IGP (inženýrsko-geologický průzkum) - 1 vrt, rešerše;
- c) hydraulický přepoččet - ověření a aktualizace navrhovaného objemu vodojemu;
- d) vypracování dokumentace pro vydání společného povolení liniové stavby technické infrastruktury včetně souvisejících technologických objektů (DSJ) - dokumentace bouracích prací stávajícího vodojemu;
- e) inženýrská činnost za účelem vydání společného územního a stavebního řízení – společné povolení (IČ DSJ);
- f) zpracování projektové dokumentace k zadání stavebních prací (DPS) vč. položkového soupisu prací s výkazem výměr, položkovým rozpočtem a harmonogramem prací (týdenní);
- g) autorský dozor

bez vad a nedodělků a protokolárním převzetí objednatelem, které budou splňovat náležitosti daňového dokladu dle platných obecně závazných předpisů a bude v nich uveden název akce „Projektová dokumentace – Zkapacitnění vodojemu Orlov, projektová a inženýrská činnost“ a číslo smlouvy objednatele.

7.3. Splatnost faktur se sjednává na 30 dnů od jejich doručení objednateli. Za okamžik uhrazení faktur se považuje datum, kdy byla předmětná částka odepsána z účtu objednatele. Při nedodržení této splatnosti je zhotovitel oprávněn vyúčtovat objednateli úrok z prodlení ve výši 0,2 % z fakturované částky za každý den prodlení.

7.4. Faktura bude vystavena v souladu s platebními podmínkami a bude splňovat všechny uvedené náležitosti týkající se vystavení faktur. Pokud faktura nebude vystavena v souladu s platebními podmínkami nebo nebude splňovat požadované náležitosti, je objednatel oprávněn fakturu zhotoviteli díla vrátit; vrácením pozbývá faktura splatnosti.

7.5. Objednatel je oprávněn pozastavit úhradu kterékoliv platby ve prospěch zhotovitele, pokud je zhotovitel v prodlení s plněním jakéhokoliv závazku vůči objednateli podle této smlouvy.

7.6. Faktura bude pořízena ve dvou výtiscích a bude obsahovat všechny náležitosti odpovídající daňovému dokladu podle § 29 zákona č. 235/2004 Sb, o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Bez kterékoliv náležitosti je faktura neplatná.

7.7. Smluvní strany se dále dohodly, že v případě, že se zhotovitel stane ve smyslu ustanovení § 106a zákona o dani z přidané hodnoty nespolehlivým plátcem daně a po dobu, kdy za něj ve smyslu uvedeného zákonného ustanovení bude považován (tedy až do doby, kdy bude rozhodnuto, že není nespolehlivým plátcem daně), bude objednatel oprávněn hradit účtované části ceny díla co do částky, odpovídající dani z přidané hodnoty, přímo na účet správce daně. Poukázáním příslušné částky na účet správce daně se v dané části bude považovat účtovaná částka za uhrazenou.

VIII. Podmínky provádění díla

8.1. Zhotovitel zajišťuje provedení díla svými pracovníky nebo pracovníky třetích osob. Zhotovitel nese plnou odpovědnost za neplnění povinností vyplývajících z této smlouvy.

8.2. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění prací. Na požádání je zhotovitel povinen předložit objednateli veškeré doklady o provádění díla.

8.3. Všechny škody, které vzniknou prokazatelně v důsledku provádění díla z viny na straně zhotovitele třetím (na díle nezúčastněným) osobám, případně objednateli, je povinen uhradit zhotovitel.

8.4. Zhotovitel prohlašuje, že k datu podpisu smlouvy:

- a) za účelem řádné realizace díla si upřesnil s oprávněnými zástupci objednatele všechny nejasné podmínky
- b) všechny technické a dodací podmínky díla zahrnul do kalkulace cen
- c) veškeré své požadavky na objednatele uplatil v této smlouvě
- d) řádně překontroloval předané podkladové materiály pro zpracování PD a nejsou mu známy žádné překážky, které by mu bránily splnit předmět díla tak, jak se zavázal touto smlouvou.

8.5. Zhotovitel rovněž prohlašuje, že je plně seznámen i s ostatními podmínkami plnění zhotovitelových povinností podle této smlouvy, které z ní vyplývají a které nejsou v ustanoveních tohoto článku smlouvy výslovně uvedeny.

8.6. Objednatel se stává vlastníkem PD na akci - „Projektová dokumentace – Zkapacitnění vodojemu Orlov, projektová a inženýrská činnost“ v počtu paré dle čl. III, okamžikem řádného předání na základě písemného protokolu, podepsaného oprávněnými zástupci obou smluvních stran a po uhrazení sjednané ceny dle čl. VI. této smlouvy o dílo.

8.7. Nebezpečí škody na díle nese zhotovitel. Předáním a převzetím zhotoveného díla přechází nebezpečí škody na tomto díle na objednatele.

8.8. Předáním jednotlivých částí díla objednateli poskytuje zhotovitel objednateli časově neomezenou výhradní licenci k užití díla všemi způsoby, které zákon stanoví a umožňuje, včetně možného přepracování PD jinou osobou. Cena licence je zahrnuta v ceně díla, respektive jeho jednotlivých částí, na které se poskytnutí licence v konkrétním případě vztahuje.

IX. Záruky a reklamace

9.1. Záruční doba je sjednána na 36 měsíců od protokolárního předání a převzetí konkrétní části díla. Záruka se vztahuje na vady resp. nedodělky díla, které se projeví u díla během záruční doby s výjimkou vad, u nichž zhotovitel prokáže, že jejich vznik zavínil objednatel. Toto ustanovení však neomezuje obecnou odpovědnost zhotovitele za dílo stanovenou zákonnými předpisy, zejména dle zákona č. 360/1992 Sb. v platném znění.

9.2. V průběhu záruční doby zhotovitel odstraní prokázané vady, resp. nedodělky, do 5 kalendářních dnů od doručení písemné reklamace zhotoviteli, pokud si strany nedohodnou lhůtu delší z důvodů faktické nemožnosti odstranění vady ve výše uvedené lhůtě, nejdéle však do 20 dnů.

9.3. Neodstraní-li zhotovitel reklamované vady či nedodělky ve lhůtě stanovené v odstavci 9.2., anebo oznámí před jejím uplynutím, že vady či nedodělky neodstraní, objednatel uplatní přiměřenou slevu ze sjednané ceny, nebo zajistí provedení oprav prostřednictvím jiné osoby na náklady zhotovitele.

9.4. Nároky z odpovědnosti za vady se nedotýkají nároků na náhradu škody nebo na smluvní pokutu.

9.5. Za vadu nebo nedodělek díla se pro potřeby této smlouvy považují zejména nesoulad díla s technickými normami, právními předpisy, jakož i s obecně uznávanými postupy a pokyny výrobců materiálů či dodavatelů zařízení, jejichž užití nebo instalace budou v rámci předmětu díla zhotovitelem v projektové dokumentaci předpokládány. Za vadu bude rovněž považován jakýkoliv nesoulad mezi textovou a grafickou částí projektové dokumentace, případně nesoulad mezi projektovou dokumentací nebo její částí a soupisem prací včetně výkazu výměr či položkovým rozpočtem. Smluvní strany se dohodly, že v případě, že dílo bude takové vady

obsahovat, bude za ně zhotovitel odpovídat i v případě, že nebudou vytknuty při převzetí díla nebo bezprostředně po něm, neboť objednatel nedisponuje dostatečným odborným aparátem ke kontrole bezvadnosti díla. Objednatel je tak nároky z vad díla, jakož i vady díla samotné, které se na díle vyskytují v době jeho předání, oprávněn u zhotovitele uplatnit kdykoliv po převzetí díla. Ustanovení čl. 9.1. se pro takový případ nepoužije. Ve vztahu k nárokům dle čl. 9.5. se čl. 9.2. až 9.4. použijí obdobně.

X. Odstoupení od smlouvy

10.1. Objednatel může odstoupit od smlouvy, poruší-li zhotovitel podstatným způsobem své smluvní povinnosti a zhotovitel byl na tuto skutečnost prokazatelnou formou (doporučený dopis) upozorněn. Zhotoviteli budou uhrazeny účelně vynaložené náklady prokazatelně spojené s dosud provedenými pracemi mimo nákladů spojených s odstoupením od smlouvy. Současně objednateli vzniká nárok na úhradu vícenákladů vynaložených na dokončení díla uvedeného v čl. III. této smlouvy a na náhradu ztrát vzniklých prodloužením termínu jejího dokončení ve stejném rozsahu.

10.2. Zhotovitel je oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, že své závazky dle této smlouvy nebude moci plnit pro nesoučinnost objednatele přesto, že objednatele k poskytnutí součinnosti písemně vyzve a stanoví mu pro její poskytnutí přiměřenou, alespoň 10ti denní lhůtu. V takovém případě vznikne okamžikem odstoupení zhotoviteli nárok na úhradu ceny těch částí díla, které do té doby řádně dokončil v souladu s touto smlouvou. Odstoupením zhotovitele tato smlouva zanikne v rozsahu těch částí díla, které doposud nebyly zhotovitelem plněny nebo splněny a na uzavřenou smlouvu se následkem takového odstoupení bude hledět, jako by byla uzavřena jen v rozsahu odpovídajícím rozsahu plnění, která zhotovitel objednateli do té doby řádně poskytl.

10.3. Podstatným porušením smlouvy ze strany zhotovitele se rozumí zejména nesplnění smluvních termínů podle této smlouvy nebo vyhlášení konkursu na zhotovitele.

10.4. Odstoupení od smlouvy strana oprávněná oznámí straně povinné bez zbytečného odkladu poté, kdy strana povinná poruší své povinnosti ve smyslu ust. 10.1., 10.2. a 10.3. smlouvy.

10.5. Stanoví-li oprávněná strana pro dodatečné plnění lhůtu, vzniká jí právo odstoupit od smlouvy po marném uplynutí této lhůty. Jestliže však strana, která je v prodlení, písemně prohlásí, že svůj závazek nesplní, může oprávněná strana odstoupit od smlouvy před uplynutím lhůty dodatečného plnění, kterou stanovila, tzn. ihned poté, co prohlášení povinné strany obdrží.

10.6. Odstoupením od smlouvy zanikají všechna práva a povinnosti stran ze smlouvy. Odstoupení od smlouvy se však nedotýká nároku na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy, řešení sporů mezi smluvními stranami, nároků na smluvní pokuty a jiných nároků, které podle této smlouvy nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení smlouvy.

XI. Smluvní pokuty

11.1. V případě, že zhotovitel bude v prodlení se svojí povinností splnit včas předmět smlouvy nebo jeho část, tj. nedodrží termín stanovený v čl. IV. této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny části díla, se kterou je v prodlení, za každý, byť jen započatý den prodlení. V případě, že zhotovitel prokáže, že prodlení vzniklo z viny na straně objednatele, zanikne objednateli právo smluvní pokutu uplatňovat. Zhotovitel není v prodlení, pokud nemohl plnit v důsledku vyšší moci.

11.2. Objednatel je oprávněn vůči zhotoviteli v průběhu záruční doby uplatnit smluvní pokutu za zvýšení nákladů stavby způsobené vadou díla (např. neoceněním některých částí stavby nezahrnutých do soupisu prací vč. výkazu výměr, nedostatečným zohledněním skutečného stavu, nebo jinou vadou projektu), a to ve výši částky představující zvýšení nákladů na realizaci díla (jedná se o zvýšení nákladů stavby způsobených např. neoceněním některých částí stavby, které zhotovitel opomněl zahrnout do soupisu prací vč. výkazu výměr, nedostatečným zohledněním skutečného stavu terénu a následnou potřebou víceprací a podobnými nedostatky, nebo jinou vadou projektu či související dokumentace) oproti předpokladu při zahájení jeho provádění.

11.3. V případě, že zhotovitel nedodrží lhůtu pro odstranění vad, resp. nedodělků dle čl. IX. odst. 9.2. této Smlouvy o dílo, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každý, byť i jen započatý den prodlení.

11.4. Smluvní pokuty, sjednané touto smlouvou, hradí povinná strana nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda, kterou lze vymáhat samostatně.

11.5. Smluvní strany se dohodly, že objednatel je vedle smluvních pokut oprávněn zhotoviteli v případě, že dílo obsahuje vady nebo nedodělky, účtovat i náhradu škody, která mu prokazatelně v důsledku takových vad nebo nedodělků vznikne. Za škodu se pak pro potřeby této smlouvy považují i jakékoliv vícenáklady, které bude objednatel v důsledku vad díla dle této smlouvy nucen vynaložit na realizaci stavby, jejíž projekt je předmětem díla, co do úhrady cen prací a dodávek nad rámec rozsahu prací a dodávek, předpokládaných projektovou dokumentací nebo výkazem výměr dle této smlouvy, avšak nutných k jejímu dokončení tak, aby byla funkční a způsobilá k užívání. Za škodu se rovněž považují pro případ této smlouvy náklady, které na zhotovení díla nebudou poskytovatelem případné dotace považovány jako uznatelné náklady z důvodu, že jejich potřeba nevyplývala z projektové dokumentace, která je předmětem této smlouvy, ač bylo takové náklady potřeba vynaložit za účelem dokončení díla tak, aby bylo plně funkční a způsobilé k užívání za účelem, k němuž je dle projektové dokumentace dle této smlouvy určeno.

XII. Závěrečná ustanovení

12.1. V případech v této smlouvě výslovně neupravených platí pro obě smluvní strany ustanovení občanského zákoníku a obchodních zvyklostí.

12.2. Jakákoliv ústní ujednání při provádění díla, která nejsou písemně potvrzena oprávněnými zástupci obou smluvních stran, jsou právně neúčinná.

12.3. Smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

12.4. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě a s touto smlouvou související nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek. Objednatel i zhotovitel výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v evidenci smluv vedené objednatelem a byla v plném znění vč. jejich příloh zveřejněna ve smyslu příslušných ustanovení zákona 340/2015 Sb., v platném znění, v registru smluv. Zveřejnění provede objednatel.

12.5. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.

12.6. Smlouva o dílo je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu a z nichž jeden obdrží zhotovitel a tři objednatel.

12.7. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu včetně jejich příloh přečetly, s obsahem souhlasí a na důkaz jejich svobodné, pravé a vážné vůle připojují své podpisy.

Příloha č. 1: krycí list cenové nabídky

13. 08. 2020

V Příbrami dne

za objednatele:

zhotovitele: *6.8.2020*

.....
město Příbram
Mgr. Jan Konvalinka, starosta

.....
Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s.
Ing. Jan Cihlář, člen představenstva a ředitel divize 02

OPIS

PLNÁ MOC

Společnost Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s. se sídlem Nábřežní 4,
Praha 5 – Smíchov, IČ 47116901, zapsaná v Obchodním rejstříku vedeném
soudem v Praze, oddíl B, vložka 1930, jednající představenstvem
tímto

zmocňuje

svého zaměstnance **Ing. Jana Cihláře**, ředitele divize 02 společnosti
Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s.,

k tomu, aby na základě této plné moci jednal jménem akciové společnosti
Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s. ve všech záležitostech v rámci pracovních
činností jím řízené divize 02 a činil všechny právní úkony k tomu potřebné. Tato plná
moc zejména, nikoliv však pouze, opravňuje zmocněného k uzavírání a podepisování
Příkazních smluv, Smluv o poskytování služeb a Smluv o dílo, k podávání a
podepisování soutěžních nabídek v obchodních soutěžích, k podávání a
podepisování návrhů klientům na vypsání veřejných soutěží a na vyhodnocení
výběru uchazečů, to vše jako ředitel divize 02 VRV a.s.

Tato plná moc neopravňuje k prodeji, zatěžování právy třetích osob či
pronájmu nemovitostí či jejich částí ve vlastnictví akciové společnosti
Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s.

V Praze dne 11. 7. 2014

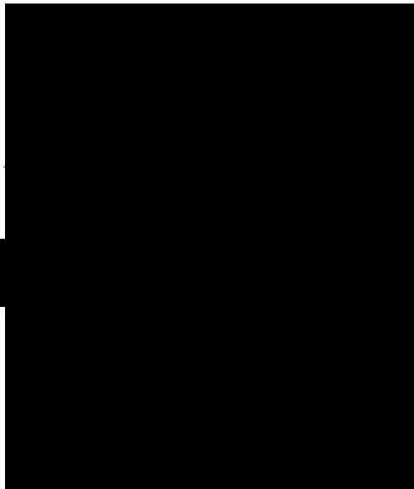
Představenstvo akciové společnosti Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s. :

Ing. Jan Plechatý
předseda představenstva

Ing. Šárka Balšánková
místopředseda představenstva

Ing. Jiří Valdhans
člen představenstva

1. 1. 1955
[redacted]



Ing. Jiří Frýba
člen představenstva

1. 1. 1955
[redacted]

4/7
9

Ing. Jan Cihlár
člen představenstva

[redacted]



Podpis osoby přejímající zmocnění :.....



Ing. Jan Cihlár
Ředitel divize 02

Ověření - legalizace :
Běžné číslo ověřovací knihy: O/V/3605-3608/2014---
Ověřuji, že : -----
[REDACTED]

tuto listinu před notářkou vlastnoručně podepsal.-
Totožnost byla prokázána z úředního průkazu.-----
V Praze dne : 11.07.2014

Ověření - legalizace :
Běžné číslo ověřovací knihy: O/V/3609-3612/2014---
Ověřuji, že : -----
Ing. Jiří Frýba, [REDACTED]

tuto listinu před notářkou vlastnoručně podepsal.-
Totožnost byla prokázána z úředního průkazu.-----
V Praze dne 11.07.2014

Ověření - legalizace :
Běžné číslo ověřovací knihy: O/V/3613-3616/2014---
Ověřuji, že : -----
Ing. Jan Cihlář, [REDACTED]

tuto listinu před notářkou vlastnoručně podepsal.-
Totožnost byla prokázána z úředního průkazu.-----
V Praze dne 11.07.2014

Ověření - legalizace :
Běžné číslo ověřovací knihy: O/V/3618-3621/2014---
Ověřuji, že : -----
Ing. Jan Plechatý, [REDACTED]

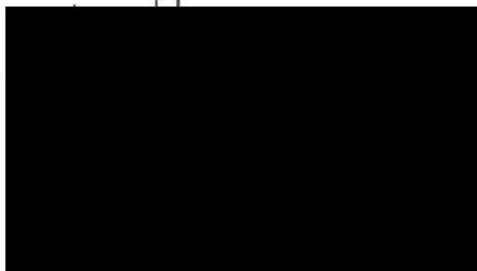
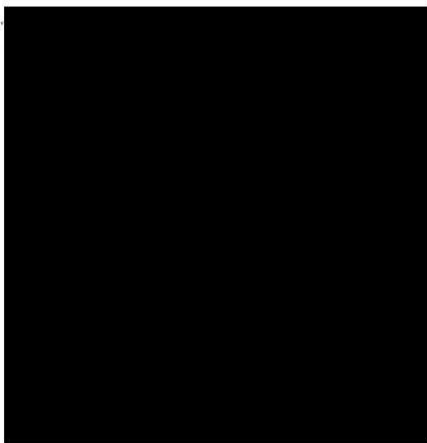
tuto listinu před notářkou vlastnoručně podepsal.-
Totožnost byla prokázána z úředního průkazu.-----
V Praze dne : 11.07.2014

Ověření - legalizace :

Běžné číslo ověřovací knihy: O/V/3622-3625/2014---

Ověřuji, že : -----

tuto listinu před notářkou vlastnoručně podepsala.
Totožnost byla prokázána z úředního příkazu.-----
V Praze dne : 11.07.2014



Příloha č. 1: Krycí list cenové nabídky

Zadavatel:

Krycí list nabídky

město Příbram

Tyršova 108, 261 19 Příbram

IČO 00243132

Název veřejné zakázky:

Projektová dokumentace - Zkapacitnění vodojemu Orlov, projektová a inženýrská činnost

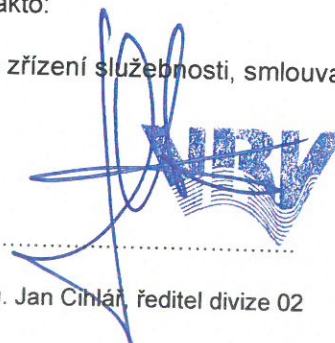
Údaje o dodavateli:

Název/firma:	Vodohospodářský rozvoj a výstavba a. s.
Sídlo:	Nábřežní 90/4, 150 56 Praha 5
IČO:	47116901
DIČ:	CZ47116901
Statutární orgán:	Ing. Jan Plechatý – předseda představenstva Ing. Šárka Balšánková – místopředseda představenstva Ing. Jiří Valdhans – člen představenstva Ing. Jiří Frýba, člen představenstva Ing. Jan Cihlár, člen představenstva
Pověřený zástupce – osoba oprávněná jednat za účastníka:	Ing. Jan Cihlár, ředitel divize 02
Kontaktní osoba:	
Jméno a příjmení:	Mgr. Radka Smrzová
Telefon:	+420 257 110 256
E-mail:	smrzova@vrv.cz
Úplná adresa:	Vodohospodářský rozvoj a výstavba a. s., Nábřežní 90/4, 150 56 Praha 5
Nabídková cena v Kč bez DPH:	
přípravné práce - polohopisné a výškopisné zaměření	9.000,-
přípravné práce – IGP (inženýrsko-geologický průzkum)	19.000,-
hydraulický přepočít - ověření a aktualizace navrhovaného objemu vodojemu	30.000,-
vypracování dokumentace pro vydání společného povolení liniové stavby technické infrastruktury včetně souvisejících technologických objektů (DSJ), Dokumentace bouracích prací stávajícího vodojemu.	385.000,-
inženýrská činnost a podání žádosti o vydání společného povolení	90.000,-
vypracování dokumentace pro zadání stavebních prací (DPS)	115.000,-
výkon autorského dozoru	38.000,-
Celková nabídková cena bez DPH	686.000,-
DPH (21%)	144.060,-
Celková nabídková cena včetně DPH	830.060,-

Cena prací nad stanovený počet smluv s vlastníky dotčených pozemků, pokud je zadavatel bude požadovat po dodavateli, je stanovena dohodou na základě pevných jednotkových cen a podle skutečného počtu smluv potvrzených vlastníky pozemků takto:

Smlouvy (nájemní smlouva, smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti, smlouva o budoucí smlouvě kupní) :^{4.000,-}... Kč/kus (bez DPH)

V Praze dne ...26.6.2020


Ing. Jan Cihlár, ředitel divize 02

**VODOHOSPODÁŘSKÝ
ROZVOJ A VÝSTAVBA a.s.**
Nábřežní 4
150 56 Praha 5

-15-

