

**DODATEK č. 2**  
ke smlouvě o dílo č. d201900239 ze dne 23. 4. 2019

mezi účastníky:

**STATUTÁRNÍ MĚSTO CHOMUTOV**

sídlo: Zborovská 4602, 430 28 Chomutov  
zastupuje: JUDr. Marek Hrabáč, primátor  
IČ: 00261891  
DIČ: CZ00261891  
bankovní spojení: Komerční banka, a. s. regionální pobočka Chomutov  
číslo účtu: [REDAKCE]  
(dále jen "objednatel")

a

**SWH STAVBY s.r.o.**

sídlo: Lipská 4696, 430 01 Chomutov  
adresa pro doručování: Lipská 4696, 430 01 Chomutov  
IČ: 25487027  
DIČ: CZ25487027  
zastupuje: [REDAKCE] jednatel  
bankovní spojení: Raiffeisen Bank, a.s.  
číslo účtu: [REDAKCE]  
Zápis ve veřejném rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 20442  
(dále jen „zhotovitel“)

**I. Předmět a účel dodatku**

1. Smluvní strany uzavřely dne 23. 4. 2019 smlouvu o dílo č. d201900239 (dále jen „smlouva“), jejímž předmětem byla rekonstrukce objektu v ulici Kochova čp. 3957 v Chomutově, vedená pod názvem: „**Nízkoprahové denní centrum a noclehárna pro ženy – rekonstrukce**“.
2. Předmětem tohoto dodatku je změna díla spočívající v provedení stavebních prací a dodávek, které nebyly zahrnuty v původní projektové dokumentaci (dále jen „vícepráce“), a neprovedení některých prací a dodávek, které byly v původní projektové dokumentaci zahrnuty (dále jen „méněpráce“). V souvislosti s touto změnou se nemění cena díla, ani termín dokončení díla.
3. Výše uvedené skutečnosti jsou blíže specifikovány ve Změnovém listu č. 1 ze dne 15. 8. 2019, který je přílohou č. 1 tohoto dodatku, a jehož součástí je zároveň změnový položkový rozpočet.

**II. Změna díla**

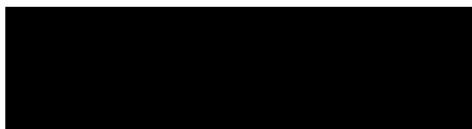
1. Dílo definované v čl. II. odst. 1 smlouvy se tímto dodatkem mění tak, že se sjednávají vícepráce a méněpráce dle změnového listu č. 1, ze dne 15. 8. 2019, který je přílohou č. 1 tohoto dodatku.
2. V čl. II. odst. 2 smlouvy se seznam dokumentů doplňuje takto:  
*c) Změnový list č. 1, ze dne 15. 8. 2019, který je přílohou č. 2 této smlouvy.*
3. V čl. II. odst. 2, písm. b) smlouvy se na konci věty doplňuje následující:  
*„a Změnový položkový rozpočet, který je součástí Změnového listu č. 1 ze dne 15. 8. 2019 tvoří přílohu č. 2 této smlouvy“*

4. Smlouva se doplňuje o přílohu č. 2) Změnový list č. 1, ze dne 15. 8. 2019, který je přílohou č. 1 tohoto dodatku, a jehož součástí je zároveň změnový položkový rozpočet.

#### IV. Závěrečná ustanovení

1. Nedílnou součástí tohoto dodatku tvoří příloha č. 1: Změnový list č. 1, ze dne 15. 8. 2019
2. Smluvní strany berou na vědomí, že text dodatku je veřejně přístupnou listinou ve smyslu zákona o svobodném přístupu k informacím a že statutární město Chomutov jako povinný subjekt má povinnost na žádost žadatele poskytnout informace o tomto smluvním vztahu včetně poskytnutí kopie dodatku. Smluvní strany dále souhlasí se zveřejněním této smlouvy v registru smluv zřízeném zák. č. 340/2015 Sb.
3. O uzavření tohoto dodatku ke Smlouvě rozhodla Rada statutárního města Chomutova usnesením č. 793/19 ze dne 2. 9. 2019.
4. Tento dodatek je vyhotoven ve 4 vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po dvou
5. Smluvní strany si tento dodatek řádně přečetly a svůj souhlas s jeho obsahem stvrzují svými podpisy.

V Chomutově dne 18. 09. 2019



**Statutární město Chomutov**  
JUDr. Marek Hrabáč  
primátor



V Chomutově dne 2. 9. 2019

SWH STA

jednatel

**SWH STAVBY, s.r.o.**  
Lipská 4696, 430 01 Chomutov  
tel.: +420 777 227 756  
IČ: 25487027, DIČ: CZ25487027

②

## Změnový list č. 1

Příloha č. 1 Dodatku č. 2 ke Smlouvě o dílo č. d201900239 ze dne 23. 4. 2019

### Změnový list č. 1 ze dne 15. 8. 2019

|  |   |
|--|---|
| Název stavby:  | „Nízkoprahové denní centrum a noclehárna pro ženy – rekonstrukce“ v rámci projektu pod názvem: „Nízkoprahové denní centrum a noclehárna pro ženy – rekonstrukce a vybavení“ |
| Číslo smluvního vztahu:  |   |
| Název části stavby (PS, SO):   |   |
| <p>Na základě oznámení zhotovitele o skutečnostech, které vyžadují provést změnu smluvní dokumentace ve smyslu bodu 5 – 7, čl. III. Cena smlouvy o dílo. Změna se týká technického řešení díla a bude doložena zákresem skutečného provedení při předání díla. Změny jsou BEZ dopadu na smluvní cenu a termín.</p>   |   |
| <p><b>Původní řešení dle smluvní dokumentace:</b></p> <p><b>ZL.1.1 – Odvětrávací kanalizační potrubí</b> – dle PD NK1 umístění v místnosti 1.24 zasekáním do zdiva<br/> <b>ZL.1.2 – Otopné těleso litinové</b>, místnost 1.05 – v PD neřešeno<br/> <b>ZL.1.3 – Výlevka</b>, místnost 1.06 – umístění dle PD v rohu místnosti u nově vzniklého dveřního otvoru a posunutí stávajícího litinového otopného tělesa z důvodů osazení (přeložení) bojleru<br/> <b>ZL.1.4 – Dělicí příčka</b>, mezi místnostmi 1.07 a 1.08 – dle PD provedení v tl. zdiva 50 mm<br/> <b>ZL.1.5 – Bojler</b>, místnost 1.06 – dle PD přeložení stávajícího bojleru osazením v rohu místnosti<br/> <b>ZL.1.6 – Rozvody ležaté kanalizace</b> – dle PD nový rozvod řešen v PVC DN 125 s napojením do stávajícího kanalizačního litinového potrubí DN 125<br/> <b>ZL.1.7 – Dešťové svislé potrubí</b> – místnost č. 1.20, dle PD neřešeno (má být zachováno)</p>   |   |
| <p><b>Nové řešení:</b></p> <p><b>ZL.1.1 – Odvětrávací kanalizační potrubí</b> – umístění v místnosti 1.27 u stěny (v rohu místnosti) zákrytem z „SDK“ („zaplentování“), včetně povrchové úpravy<br/> <i>Bez vlivu na cenu (odpočty x přípočty položek – viz rozpočet)</i></p> <p><b>ZL.1.2 – Otopné těleso litinové</b>, místnost 1.05 – posunutí otopného tělesa<br/> <i>Bez vlivu na cenu</i></p> <p><b>ZL.1.3 – Výlevka</b>, místnost 1.06 – posunutí o cca 30 cm od rohové části k oknu (prostor nově vznikl v návaznosti na ZL.1.5)<br/> <i>Bez vlivu na cenu</i></p> <p><b>ZL.1.4 – Dělicí příčka</b>, mezi místnostmi 1.07 a 1.08 – provedení v tl. zdiva 75 mm<br/> <i>Bez vlivu na cenu (odpočty x přípočty položek – viz rozpočet)</i></p> <p><b>ZL.1.5 – Bojler</b> – přeložení stávajícího bojleru osazením v rohu místnosti 1.09<br/> <i>Bez vlivu na cenu</i></p> <p><b>ZL.1.6 – Rozvody ležaté kanalizace</b> – nový rozvod řešen v PVC DN 110 s napojením do stávajícího kanalizačního litinového potrubí DN 110 (přechodka PVC-litina)<br/> <i>Bez vlivu na cenu (odpočty x přípočty položek – viz rozpočet)</i></p> <p><b>ZL.1.7 – Dešťové svislé potrubí</b> – místnost č. 1.20, provedení výměny části svislého dešťového potrubí s dvířky<br/> <i>Bez vlivu na cenu (odpočty x přípočty položek – viz rozpočet)</i></p> |   |



EVROPSKÁ UNIE  
Evropský fond pro regionální rozvoj  
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO  
PRO MÍSTNÍ  
ROZVOJ ČR

**Zdůvodnění změny:**

**ZL.1.1 – Odvětrávací kanalizační potrubí** – provedení z důvodů rozměrových dispozic – z místnosti 1.24 nově do vedlejší místnosti 1.27. Potrubí nebude zasekáno (nevyhovující tloušťka přičky 100), ale vedeno v rohu stěn místnosti a opláštěno sádrokartonem

*Bez vlivu na cenu (odpočty x přípočty položek – viz rozpočet)*

**ZL.1.2 – Otopné těleso litinové** – v PD bez zákresu tělesa, vzhledem k novému dveřnímu otvoru je nutné těleso fyzicky posunout a umístit tak, aby byl zachován bezpečný průchod chodbou (místnost č. 1.05)

*Bez vlivu na cenu*

**ZL.1.3 – Výlevka**, místnost 1.06 – k zajištění bezpečného otevírání dveří dochází k posunutí o cca 30 cm od rohové části místnosti (dle PD) k oknu, prostor nově vznikl v návaznosti na ZL.1.5, bez nutnosti posunout stávající otopné těleso

*Bez vlivu na cenu*

**ZL.1.4 – Dělicí přička**, mezi místnostmi 1.07 a 1.08 – z důvodů řádné stability (do přičky se osazují dveřní zárubně + dveře) je nutné provedení v tl. zdiva 75 mm

*Bez vlivu na cenu (odpočty x přípočty položek – viz rozpočet)*

**ZL.1.5 – Bojler**, místnost 1.06 – z důvodů kolize s oknem v místnosti (jeho ovládním) a osazení na slabou přičku (dle PD tl. 100) dochází k přeložení bojleru, osazením na obvodovou zeď v místnosti 1.09

*Bez vlivu na cenu*

**ZL.1.6 – Rozvody ležaté kanalizace** – vzhledem ke zjištění, že stávající kanalizační přípojka je DN 110 (PD předpokládala DN 125) provedenou se nové ležaté rozvody v PVC DN 110

*Bez vlivu na cenu (odpočty x přípočty položek – viz rozpočet)*

**ZL.1.7 – Dešťové svislé potrubí** – část stávajícího starého litinového potrubí vykazuje havarijní stav, nahrazeno novým z PVC, včetně čistícího kusu

*Bez vlivu na cenu (odpočty x přípočty položek – viz rozpočet)*

**Uvedené změny (ZL.1.1 – ZL.1.7) budou zaznamenány ve výkresové části skutečného provedení stavby, změny nemají vliv na celkovou cenu díla.**

Realizací změny není dotčena kvalita díla ani ostatní smluvní podmínky a zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech. Případné dodatečné stavební práce plynoucí z realizace změny budou hrazeny v souladu s příslušnými smluvními podmínkami z prostředků objednatele.

|  |            |
|--|------------|
| Vliv změny na výkresovou dokumentaci:      | ano/ne     |
| Výkresovou dokumentaci ke změně zpracoval: | ZHOTOVITEL |

|   |        |
|---|--------|
| Vliv změny na smluvní cenu:             | ano/ne |
| Cena díla dle smluvního vztahu vč. DPH: | -----  |
| Ponížení/navýšení ceny díla vč. DPH:    | -----  |
| Nová cena díla vč. DPH:                 | -----  |

|   |        |
|---|--------|
| Vliv změny na termín dokončení díla:        | ano/ne |
| Termín dokončení díla dle smluvního vztahu: | -----  |
| Nový termín dokončení díla:                 | -----  |



EVROPSKÁ UNIE  
Evropský fond pro regionální rozvoj  
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO  
PRO MÍSTNÍ  
ROZVOJ ČR

Oprávněný zástupce zhotovitele:

Datum: 15. 8. 2019

Oprávněný zástupce objednatele:

Datum: 15. 8. 2019

Oprávněný zástupce technického dozoru investora:

Datum: 15. 8. 2019

Oprávněný zástupce autorského dozoru:

Datum: 15. 8. 2019

Příloha změnového listu:

Podpí

Změnový položkový rozpočet



EVROPSKÁ UNIE  
Evropský fond pro regionální rozvoj  
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO  
PRO MÍSTNÍ  
ROZVOJ ČR

SOUHRNNÝ LIST STAVBY

Kód: 2019-147  
Stavba: Nízkoprahové denní centrum a noclehárna pro ženy - rekonstrukce a vybavení

JKSO: CC-CZ:  
Místo: Datum: 20. 8. 2019

Objednatel: IČ:  
Statutární město Chomutov DIČ:

Zhotovitel: IČ:  
SWH STAVBY, s.r.o. DIČ:

Projektant: IČ:  
DIČ:

Zpracovatel: IČ:  
[redacted] DIČ:

Poznámka:

|                                     |                     |
|-------------------------------------|---------------------|
| Náklady z rozpočtů                  | 2 080 840,21        |
| Ostatní náklady ze souhrnného listu | 0,00                |
| <b>Cena bez DPH</b>                 | <b>2 080 840,21</b> |
| DPH základní 21,00% ze 2 080 840,21 | 436 976,44          |
| DPH snížená 15,00% ze 0,00          | 0,00                |
| <b>Cena s DPH v CZK</b>             | <b>2 517 816,65</b> |

Za ZHOTOVITELE:  
[redacted]  
SWH S  
Lipská 469  
tel.: +  
IČ: 254870  
Datum a podpis: [redacted] Razítko

Za OBJEDNATELE:  
[redacted]  
Datum a podpis: [redacted]

# REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY

Kód: 2019-147

**Stavba:**

Nízkoprahové denní centrum a noclehárna pro ženy - rekonstrukce a vybavení

Místo:

Datum: 20. 8. 2019

Objednatel:

Statutární město Chomutov

Projektant:

Zhotovitel:

SWH STAVBY, s.r.o.

Zpracovatel:

| Kód                                      | Objekt   | Cena bez DPH [CZK]  | Cena s DPH [CZK]    |
|--|--|---------------------|---------------------|
| <b>1)</b>                                | <b>Náklady z rozpočtů</b>  | <b>2 080 840,21</b> | <b>2 517 816,65</b> |
| 180624                                   | NÍZKOPRAHOVÉ DENNÍ CENTRUM A<br>NOCLEHÁRNA PRO ŽENY - REKONSTRUKCE A<br>VYBAVENÍ | 2 080 840,21        | 2 517 816,65        |
| 01                                       | Stavební část  | 1 291 241,43        | 1 562 402,13        |
| 01.1                                     | Bourací práce  | 138 662,08          | 167 781,12          |
| 01.2                                     | Stavební úpravy - vnitřní  | 502 259,35          | 607 733,81          |
| 01.3                                     | Stavební úpravy - zateplení  | 650 320,00          | 786 887,20          |
| 02                                       | Venkovní úpravy  | 75 181,07           | 90 969,09           |
| 02.1                                     | Zpevněné plochy  | 51 726,56           | 62 589,14           |
| 02.2                                     | Oplocení   | 23 454,51           | 28 379,96           |
| 03                                       | Zdravotně technické instalace  | 226 110,65          | 273 593,89          |
| 04                                       | Vzduchotechnika  | 24 947,06           | 30 185,94           |
| 06                                       | Elektroinstalace   | 401 360,00          | 485 645,60          |
| VON                                      | Vedlejší a ostatní rozpočtové náklady  | 62 000,00           | 75 020,00           |
| <b>2)</b>                                | <b>Ostatní náklady ze souhrnného listu</b>                                       | <b>0,00</b>         | <b>0,00</b>         |
| <b>Celkové náklady za stavbu 1) + 2)</b> |  | <b>2 080 840,21</b> | <b>2 517 816,65</b> |

# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Nížkoprahové denní centrum a noclehárna pro ženy - rekonstrukce a vybavení  
Objekt: 180624 - NÍŽKOPRAHOVÉ DENNÍ CENTRUM A NOCLEHÁRNA PRO ŽENY - REKONSTRUKCE A VYBAVENÍ  
Část: 01 - Stavební část  
**Úroveň 3: 01.2 - Stavební úpravy - vnitřní**

JKSO: 801 9  
Místo: Kochova 3957, Chomutov

CC-CZ:  
Datum: 20. 8. 2019

Objednatel:  
Statutární město Chomutov

IČ:  
DIČ:

Zhotovitel:  
SWH STAVBY, s.r.o.

IČ:  
DIČ:

Projektant:

IČ:  
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:  
DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymežující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na [www.cs-urs.cz](http://www.cs-urs.cz), sekce Cenové a technické podmínky.

|                     |        |          |            |                   |
|---------------------|--------|----------|------------|-------------------|
| Náklady z rozpočtu  |        |          |            | 502 259,35        |
| Ostatní náklady     |        |          |            | 0,00              |
| <b>Cena bez DPH</b> |        |          |            | <b>502 259,35</b> |
| DPH základní        | 21,00% | ze       | 502 259,35 | 105 474,46        |
| snížená             | 15,00% | ze       | 0,00       | 0,00              |
| <b>Cena s DPH</b>   |        | <b>v</b> | <b>CZK</b> | <b>607 733,81</b> |

# REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Nízkoprahové denní centrum a noclehárna pro ženy - rekonstrukce a vybavení  
Objekt: 180624 - NÍZKOPRAHOVÉ DENNÍ CENTRUM A NOCLEHÁRNA PRO ŽENY - REKONSTRUKCE A VYBAVENÍ  
Část: 01 - Stavební část

## Úroveň 3: 01.2 - Stavební úpravy - vnitřní

Místo: Kochova 3957, Chomutov Datum: 20. 8. 2019  
Objednatel: Statutární město Chomutov Projektant:  
Zhotovitel: SWH STAVBY, s.r.o. Zpracovatel:

| Kód - Popis                                    | Cena celkem [CZK] |
|--|-------------------|
| <b>1) Náklady z rozpočtu</b>                   | <b>502 259,35</b> |
| HSV - Práce a dodávky HSV                      | 265 252,30        |
| 2 - Zakládání                                  | 15 183,67         |
| 3 - Svislé a kompletní konstrukce              | 41 918,79         |
| 6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní | 183 989,15        |
| 9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání        | 7 623,12          |
| 998 - Přesun hmot                              | 16 537,57         |
| PSV - Práce a dodávky PSV                      | 237 007,05        |
| 711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům    | 4 658,42          |
| 713 - Izolace tepelné                          | 13 263,10         |
| 763 - Konstrukce suché výstavby                | 8 234,89          |
| 764 - Konstrukce klempířské                    | 1 548,91          |
| 766 - Konstrukce truhlářské                    | 48 453,38         |
| 771 - Podlahy z dlaždic                        | 21 408,88         |
| 776 - Podlahy povlakové                        | 65 150,90         |
| 781 - Dokončovací práce - obklady              | 49 072,91         |
| 784 - Dokončovací práce - malby a tapety       | 25 215,66         |
| <b>2) Ostatní náklady</b>                      | <b>0,00</b>       |
| <b>Celkové náklady za stavbu 1) + 2)</b>       | <b>502 259,35</b> |

# ROZPOČET

Stavba: Nízkoprahové denní centrum a noclehárna pro ženy - rekonstrukce a vybavení  
 Objekt: 180624 - NÍZKOPRAHOVÉ DENNÍ CENTRUM A NOCLEHÁRNA PRO ŽENY - REKONSTRUKCE A VYBAVENÍ  
 Část: 01 - Stavební část

## Úroveň 3: 01.2 - Stavební úpravy - vnitřní

Místo: Kochova 3957, Chomutov Datum: 20. 8. 2019  
 Objednatel: Statutární město Chomutov Projektant: XXXXXXXXXX  
 Zhotovitel: SWH STAVBY, s.r.o. Zpracovatel: XXXXXXXXXX

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] |
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|

### Náklady z rozpočtu

**502 259,35**

#### HSV - Práce a dodávky HSV

**265 252,30**

##### 2 - Zakládání

**15 183,67**

|   |   |           |  |    |       |           |          |
|---|---|-----------|--|----|-------|-----------|----------|
| 1 | K | 273321411 | Základy z betonu železového (bez výztuže) desky z betonu bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 20/25 | m3 | 3,606 | 2 477,66  | 8 934,44 |
| 2 | K | 273362021 | Výztuž základů desek ze svařovaných sítí z drátů typu KARI   | t  | 0,256 | 24 411,05 | 6 249,23 |

##### 3 - Svislé a kompletní konstrukce

**41 918,79**

|     |   |           |  |     |        |           |           |
|-----|---|-----------|--|-----|--------|-----------|-----------|
| 3   | K | 310239211 | Zazdívka otvorů ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými plochy přes 1 m2 do 4 m2 na maltu vápenocementovou   | m3  | 1,976  | 3 624,72  | 7 162,45  |
| 4   | K | 317142412 | Překlady nenosné prefabrikované z pórobetonu přímé osazené do tenkého maltového lože v příčkách tloušťky 75 mm, délky překladu přes 1000 do 1250 mm  | kus | 1,000  | 393,67    | 393,67    |
| 5   | K | 317142422 | Překlady nenosné prefabrikované z pórobetonu přímé osazené do tenkého maltového lože v příčkách tloušťky 100 mm, délky překladu přes 1000 do 1250 mm | kus | 3,000  | 482,68    | 1 448,04  |
| 6   | K | 317142442 | Překlady nenosné prefabrikované z pórobetonu přímé osazené do tenkého maltového lože v příčkách tloušťky 150 mm, délky překladu přes 1000 do 1250 mm | kus | 4,000  | 762,57    | 3 050,28  |
| 7   | K | 317944323 | Válcované nosníky dodatečně osazované do připravených otvorů bez zazdění hlav č. 14 až 22  | t   | 0,079  | 31 658,97 | 2 501,06  |
| 8   | K | 342272205 | Příčky z pórobetonových tvárníc hladkých na tenké maltové lože objemová hmotnost do 500 kg/m3, tloušťka příčky 50 mm                                 | m2  | -3,090 | 370,73    | -1 145,56 |
| 9   | K | 342272225 | Příčky z pórobetonových tvárníc hladkých na tenké maltové lože objemová hmotnost do 500 kg/m3, tloušťka příčky 100 mm                                | m2  | 21,045 | 541,41    | 11 393,97 |
| 10  | K | 342272245 | Příčky z pórobetonových tvárníc hladkých na tenké maltové lože objemová hmotnost do 500 kg/m3, tloušťka příčky 150 mm                                | m2  | 17,306 | 743,30    | 12 863,55 |
| 101 | K | 342272248 | Příčky tl 75 mm z pórobetonových přesných hladkých příčkových objemové hmotnosti 500 kg/m3   | m2  | 3,090  | 370,73    | 1 145,56  |
| 11  | K | 342291121 | Ukotvení příček plochými kotvami, do konstrukce cihelné  | m   | 21,360 | 91,77     | 1 960,21  |

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] |
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

183 989,15

|    |   |                 |   |     |         |          |           |
|----|---|-----------------|---|-----|---------|----------|-----------|
| 12 | K | 611131101       | Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch cementový postřík nanášený ručně celoplošně stropů   | m2  | 69,050  | 71,21    | 4 917,05  |
| 13 | K | 611321141       | Omítka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně dvouvrstvá, tloušťky jádrové omítky do 10 mm a tloušťky štuky do 3 mm štuková vodorovných konstrukcí stropů rovných                   | m2  | 69,050  | 227,58   | 15 714,40 |
| 14 | K | 612121101       | Zatření spár vnitřních povrchů cementovou maltou, ploch z cihel stěn  | m2  | 4,940   | 66,53    | 328,66    |
| 15 | K | 612121112       | Zatření spár vnitřních povrchů stěrkovou hmotou, ploch z pórobetonových tvárnic stěn  | m2  | 73,937  | 29,92    | 2 212,20  |
| 16 | K | 612131101       | Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch cementový postřík nanášený ručně celoplošně stěn   | m2  | 268,594 | 62,12    | 16 685,06 |
| 17 | K | 612131121       | Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch penetrace akrylát-silikonová nanášená ručně stěn   | m2  | 73,937  | 42,58    | 3 148,24  |
| 18 | K | 612321121       | Omítka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně jednovrstvá, tloušťky do 10 mm hladká svislých konstrukcí stěn  | m2  | 65,514  | 166,09   | 10 881,22 |
| 19 | K | 612321141       | Omítka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně dvouvrstvá, tloušťky jádrové omítky do 10 mm a tloušťky štuky do 3 mm štuková svislých konstrukcí stěn                                | m2  | 188,396 | 198,21   | 37 341,97 |
| 20 | K | 612325302       | Vápenocementová omítka ostění nebo nadpraží štuková   | m2  | 14,684  | 525,81   | 7 720,99  |
| 21 | K | 622143003       | Montáž omítkových profilů plastových nebo pozinkovaných, upevněných vtlačněním do podkladní vrstvy nebo přibitím rohových s tkaninou  | m   | 227,520 | 28,63    | 6 513,90  |
| 22 | M | 860589          | <i>Lišta rohová AL s tkaninou 10/10 /2,5m</i>   | bm  | 238,896 | 16,70    | 3 989,56  |
| 23 | K | 622143004       | Montáž omítkových profilů plastových nebo pozinkovaných, upevněných vtlačněním do podkladní vrstvy nebo přibitím začíšťovacích samolepicích pro vytvoření dilatačního spoje s okenním rámem | m   | 67,320  | 24,96    | 1 680,31  |
| 24 | M | 59051476        | <i>profil okenní začíšťovací se sklovláknitou armovací tkaninou 9 mm/2,4 m</i>  | m   | 70,686  | 29,46    | 2 082,41  |
| 25 | K | 632441215       | Potěr anhydritový samonivelační litý tř. C 20, tl. přes 45 do 50 mm   | m2  | 24,041  | 326,68   | 7 853,71  |
| 26 | K | 632451034       | Potěr cementový vyrovnávací z malty (MC-15) v ploše o průměrné (střední) tl. přes 40 do 50 mm   | m2  | 24,041  | 188,12   | 4 522,59  |
| 27 | K | 634111114       | Obvodová dilatace mezi stěnou a mazaninou pružnou těsnicí páskou výšky 100 mm   | m   | 20,000  | 54,23    | 1 084,60  |
| 28 | K | 635111215       | Násyp ze šterkopísku, písku nebo kameniva pod podlahy se zhutněním ze šterkopísku   | m3  | 3,606   | 981,89   | 3 540,70  |
| 29 | K | 635111242       | Násyp ze šterkopísku, písku nebo kameniva pod podlahy se zhutněním z kameniva hrubého 16-32   | m3  | 19,714  | 1 440,71 | 28 402,16 |
| 30 | K | 642942611       | Osazování zárubní nebo rámu kovových dveřních lisovaných nebo z úhelníků bez dveřních křídel, na montážní pěnu, plochy otvoru do 2,5 m2   | kus | 10,000  | 325,77   | 3 257,70  |
| 31 | M | 55331350        | <i>zárubeň ocelová pro porobeton 100 800 L/P</i>  | kus | 2,000   | 734,12   | 1 468,24  |
| 32 | M | 55331384        | <i>zárubeň ocelová pro porobeton 150 800 L/P</i>  | kus | 1,000   | 936,00   | 936,00    |
| 33 | M | 5533134PC01.2.1 | <i>zárubeň ocelová pro porobeton 50 600 L/P</i>   | kus | 1,000   | 658,87   | 658,87    |

| PČ | Typ | Kód       | Popis   | MJ  | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] |
|----|-----|-----------|---|-----|----------|--------------|-------------------|
| 34 | M   | 55331346  | zárubeň ocelová pro porobeton 100 600 L/P   | kus | 5,000    | 704,76       | 3 523,80          |
| 35 | M   | 55331380  | zárubeň ocelová pro porobeton 150 600 L/P   | kus | 1,000    | 903,89       | 903,89            |
| 36 | K   | 642944121 | Osazení ocelových dveřních zárubní lisovaných nebo z úhelníků dodatečně s vybetonováním prahu, plochy do 2,5 m <sup>2</sup> | kus | 1,000    | 453,32       | 453,32            |
| 37 | M   | 55331115  | zárubeň ocelová pro běžné zdění hranatý profil 110 700 L/P  | kus | 1,000    | 694,66       | 694,66            |
| 38 | K   | 642946111 | Osazení stavebního pouzdra posuvných dveří do zděné přičky s jednou kapsou pro jedno dveřní křídlo průchozí šířky do 800 mm | kus | 2,000    | 881,86       | 1 763,72          |
| 39 | M   | 55331610  | pouzdro stavební posuvných dveří jednopouzdrové 600 mm - standardní rozměr  | kus | 2,000    | 5 854,61     | 11 709,22         |

#### 9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

7 623,12

|    |   |           |  |                |        |       |          |
|----|---|-----------|--|----------------|--------|-------|----------|
| 40 | K | 949101111 | Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m <sup>2</sup> , o výšce lešeňové podlahy do 1,9 m | m <sup>2</sup> | 69,050 | 37,81 | 2 610,78 |
| 41 | K | 952901111 | Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby, světlé výšky podlaží do 4 m         | m <sup>2</sup> | 69,050 | 72,59 | 5 012,34 |

#### 998 - Přesun hmot

16 537,57

|    |   |           |  |   |        |        |           |
|----|---|-----------|--|---|--------|--------|-----------|
| 42 | K | 998011001 | Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnice nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy výšky do 6 m | t | 80,813 | 204,64 | 16 537,57 |
|----|---|-----------|--|---|--------|--------|-----------|

#### PSV - Práce a dodávky PSV

237 007,05

#### 711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům

4 658,42

|    |   |           |   |                |        |        |          |
|----|---|-----------|---|----------------|--------|--------|----------|
| 43 | K | 711161115 | Izolace proti zemní vlhkosti a beztlakové vodě popovými fóliemi na ploše vodorovné V vrstva ochranná, odvětrávací a drenážní výška nopku 20,0 mm, tl. fólie do 1,0 mm | m <sup>2</sup> | 48,083 | 96,35  | 4 632,80 |
| 44 | K | 998711101 | Přesun hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m    | t              | 0,033  | 776,33 | 25,62    |

#### 713 - Izolace tepelné

13 263,10

|    |   |                 |  |                |        |        |          |
|----|---|-----------------|--|----------------|--------|--------|----------|
| 45 | K | 713121111       | Montáž tepelné izolace podlah rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) kladenými volně jednovrstvá | m <sup>2</sup> | 53,584 | 16,33  | 875,03   |
| 46 | M | 6115535PC01.2.2 | kročeťová izolace tl. 5 mm   | m <sup>2</sup> | 53,584 | 9,64   | 516,55   |
| 47 | K | 713121111       | Montáž tepelné izolace podlah rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) kladenými volně jednovrstvá | m <sup>2</sup> | 24,041 | 16,33  | 392,59   |
| 48 | M | 28372306        | deska EPS 100 pro trvalé zatížení v tlaku (max. 2000 kg/m <sup>2</sup> ) tl 60mm   | m <sup>2</sup> | 24,522 | 142,24 | 3 488,01 |
| 49 | K | 713121121       | Montáž tepelné izolace podlah rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) kladenými volně dvouvrstvá  | m <sup>2</sup> | 24,041 | 38,08  | 915,48   |

| PČ | Typ | Kód       | Popis  | MJ             | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] |
|----|-----|-----------|--|----------------|----------|--------------|-------------------|
| 50 | M   | 28372306  | deska EPS 100 pro trvalé zatížení v tlaku (max. 2000 kg/m <sup>2</sup> ) tl 60mm   | m <sup>2</sup> | 49,044   | 142,24       | 6 976,02          |
| 51 | K   | 998713101 | Přesun hmot pro izolace tepelné stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m | t              | 0,142    | 700,17       | 99,42             |

#### 763 - Konstrukce suché výstavby

8 234,89

|     |   |                 |   |                |       |          |          |
|-----|---|-----------------|---|----------------|-------|----------|----------|
| 52  | K | 763131714       | Podhled ze sádrokartonových desek ostatní práce a konstrukce na podhledech ze sádrokartonových desek základní penetrační nátěr  | m <sup>2</sup> | 4,272 | 22,57    | 96,42    |
| 53  | K | 763164511       | Obklad ze sádrokartonových desek konstrukcí kovových včetně ochranných úhelníků ve tvaru L rozvinuté šíře do 0,4 m, opláštěný deskou standardní A, tl. 12,5 mm  | m              | 2,670 | 324,85   | 867,35   |
| 54  | K | 763164551       | Obklad ze sádrokartonových desek konstrukcí kovových včetně ochranných úhelníků ve tvaru L rozvinuté šíře přes 0,8 m, opláštěný deskou standardní A, tl. 12,5 mm  | m <sup>2</sup> | 3,204 | 539,58   | 1 728,81 |
| 100 | K | 763164551R      | Obklad ze sádrokartonových desek konstrukcí kovových včetně ochranných úhelníků ve tvaru L rozvinuté šíře přes 0,8 m, opláštěný deskou standardní A, tl. 12,5 mm  | m <sup>2</sup> | 2,927 | 539,58   | 1 579,35 |
| 55  | K | 76317231R01.2.3 | Instalační technika pro konstrukce ze sádrokartonových desek montáž revizních dvířek velikost 800x1200 mm   | kus            | 1,000 | 70,93    | 70,93    |
| 56  | M | 5903071PC01.2.3 | dvířka revizní 800x1200 mm  | kus            | 1,000 | 3 854,14 | 3 854,14 |
| 57  | K | 998763301       | Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádrokartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m | t              | 0,053 | 714,85   | 37,89    |

#### 764 - Konstrukce klempířské

1 548,91

|    |   |                 |  |   |       |          |          |
|----|---|-----------------|--|---|-------|----------|----------|
| 58 | K | 76431160R01.2.7 | Rohová lišta z Pz s povrchovou úpravou rš 100 mm   | m | 6,000 | 255,11   | 1 530,66 |
| 59 | K | 998764101       | Přesun hmot pro konstrukce klempířské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m | t | 0,013 | 1 404,01 | 18,25    |

#### 766 - Konstrukce truhlářské

48 453,38

|    |   |                 |  |     |        |          |           |
|----|---|-----------------|--|-----|--------|----------|-----------|
| 60 | K | 766660001       | Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových otevíravých do ocelové zárubně povrchově upravených jednokřídlových, šířky do 800 mm              | kus | 11,000 | 512,97   | 5 642,67  |
| 61 | M | 6116293PC01.2.4 | dveře vnitřní hladké laminované HPL 1křídle 60x197cm ozn. D3 až D6 vč. kování  | kus | 7,000  | 2 798,84 | 19 591,88 |
| 62 | M | 6116293PC01.2.5 | dveře vnitřní hladké laminované HPL 1křídle 70x197cm ozn. D7 vč. kování  | kus | 1,000  | 2 853,90 | 2 853,90  |
| 63 | M | 6116293PC01.2.6 | dveře vnitřní hladké laminované HPL 1křídle 80x197cm ozn. D2 vč. kování  | kus | 3,000  | 3 211,78 | 9 635,34  |
| 64 | K | 766660311       | Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových posuvných dveří do pouzdra zděné příčky s jednou kapsou jednokřídlových, průchozí šířky do 800 mm | kus | 2,000  | 808,45   | 1 616,90  |
| 65 | M | 6116293PC01.2.7 | dveře vnitřní hladké laminované HPL 1křídle 60x197cm ozn. D5 vč. kování a větrací mřížky   | kus | 2,000  | 4 496,49 | 8 992,98  |

| PČ | Typ | Kód       | Popis  | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] |
|----|-----|-----------|--|----|----------|--------------|-------------------|
| 66 | K   | 998766101 | Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m | t  | 0,195    | 613,91       | 119,71            |

#### 771 - Podlahy z dlaždic

21 408,88

|    |   |           |  |     |        |        |          |
|----|---|-----------|--|-----|--------|--------|----------|
| 67 | K | 771471114 | Montáž soklíků z dlaždic keramických kladených do malty rovných výšky přes 120 do 150 mm   | m   | 9,820  | 141,32 | 1 387,76 |
| 68 | M | 59761408  | <i>dlaždice keramické slinuté neglazované mrazuvzdorné barevná přes 9 do 12 ks/m2</i>  | m2  | 1,620  | 449,65 | 728,43   |
| 69 | K | 771574131 | Montáž podlah z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem režných nebo glazovaných protiskluzných nebo reliefovaných do 50 ks/ m2      | m2  | 17,106 | 322,10 | 5 509,84 |
| 70 | M | 59761408  | <i>dlaždice keramické slinuté neglazované mrazuvzdorné barevná přes 9 do 12 ks/m2</i>  | m2  | 17,106 | 449,65 | 7 691,71 |
| 71 | K | 771579191 | Montáž podlah z dlaždic keramických Příplatek k cenám za plochu do 5 m2 jednotlivě   | m2  | 17,106 | 9,15   | 156,52   |
| 72 | K | 771591111 | Podlahy - ostatní práce penetrace podkladu   | m2  | 17,106 | 36,06  | 616,84   |
| 73 | K | 771591115 | Podlahy - ostatní práce spárování silikonem  | m   | 52,380 | 28,63  | 1 499,64 |
| 74 | K | 771591185 | Podlahy - ostatní práce řezání dlaždic keramických rovné   | kus | 18,000 | 12,94  | 232,92   |
| 75 | K | 771990112 | Vyrovnaní podkladní vrstvy samonivelační stěrkou tl. 4 mm, min. pevnosti 30 MPa  | m2  | 17,106 | 193,62 | 3 312,06 |
| 76 | K | 998771101 | Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m | t   | 0,628  | 434,97 | 273,16   |

#### 776 - Podlahy povlakové

65 150,90

|    |   |           |  |    |        |        |           |
|----|---|-----------|--|----|--------|--------|-----------|
| 77 | K | 776111116 | Příprava podkladu broušení podlah stávajícího podkladu pro odstranění lepidla (po starých krytinách)   | m2 | 29,463 | 45,15  | 1 330,25  |
| 78 | K | 776111311 | Příprava podkladu vysátí podlah  | m2 | 53,584 | 9,36   | 501,55    |
| 79 | K | 776121321 | Příprava podkladu penetrace neředěná podlah  | m2 | 53,584 | 55,15  | 2 955,16  |
| 80 | K | 776141111 | Příprava podkladu vyrovnaní samonivelační stěrkou podlah min.pevnosti 20 MPa, tloušťky do 3 mm   | m2 | 53,584 | 134,89 | 7 227,95  |
| 81 | K | 776221111 | Montáž podlahovin z PVC lepením standardním lepidlem z pásů standardních   | m2 | 53,584 | 104,61 | 5 605,42  |
| 82 | M | 28411011  | <i>PVC heterogen.zátěž. akustické antibakter., nášlap. vrstva 0,70 mm, R 10, zátěž 34/43,otlak do 0,06 mm,útlum 15dB,Bfl 51</i>                | m2 | 58,942 | 620,33 | 36 563,49 |
| 83 | K | 776411111 | Montáž soklíků lepením obvodových, výšky do 80 mm  | m  | 54,500 | 98,19  | 5 351,36  |
| 84 | M | 28411010  | <i>lišta soklová PVC 20 x 100 mm</i>   | m  | 55,590 | 98,19  | 5 458,38  |
| 85 | K | 998776101 | Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m | t  | 0,456  | 345,04 | 157,34    |

#### 781 - Dokončovací práce - obklady

49 072,91

|    |   |           |  |    |        |        |           |
|----|---|-----------|--|----|--------|--------|-----------|
| 86 | K | 781473114 | Montáž obkladů vnitřních stěn z dlaždic keramických lepených standardním lepidlem režných nebo glazovaných hladkých přes 19 do 22 ks/ m2 | m2 | 65,514 | 267,95 | 17 554,48 |
| 87 | M | 59761071  | <i>obkládačky keramické koupelnové (barevné) přes 12 do 16 ks/m2</i>   | m2 | 72,065 | 321,18 | 23 145,84 |

| PČ | Typ | Kód       | Popis  | MJ             | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] |
|----|-----|-----------|--|----------------|----------|--------------|-------------------|
| 88 | K   | 781479191 | Montáž obkladů vnitřních stěn z dlaždic keramických Příplatek k cenám za plochu do 10 m <sup>2</sup> jednotlivě                                | m <sup>2</sup> | 55,158   | 39,64        | 2 186,46          |
| 89 | K   | 781491021 | Montáž zrcadel lepených silikonovým tmelem na keramický obklad, plochy do 1 m <sup>2</sup>   | m <sup>2</sup> | 0,525    | 335,86       | 176,33            |
| 90 | M   | 63465126  | <i>zrcadlo nemontované čiré tl 5mm max. rozměr 3210x2250mm</i>   | m <sup>2</sup> | 0,578    | 589,13       | 340,52            |
| 91 | K   | 781493111 | Ostatní prvky plastové profily ukončovací a dilatační lepené standardním lepidlem rohové   | m              | 2,000    | 111,95       | 223,90            |
| 92 | K   | 781493511 | Ostatní prvky plastové profily ukončovací a dilatační lepené standardním lepidlem ukončovací   | m              | 31,560   | 81,67        | 2 577,51          |
| 93 | K   | 781495111 | Ostatní prvky ostatní práce penetrace podkladu   | m <sup>2</sup> | 65,514   | 36,06        | 2 362,43          |
| 94 | K   | 998781101 | Přesun hmot pro obklady keramické stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m | t              | 1,162    | 434,97       | 505,44            |

#### 784 - Dokončovací práce - malby a tapety

25 215,66

|    |   |           |  |                |         |       |           |
|----|---|-----------|--|----------------|---------|-------|-----------|
| 95 | K | 784111011 | Obroušení podkladu omítky v místnostech výšky do 3,80 m  | m <sup>2</sup> | 307,738 | 10,83 | 3 332,80  |
| 96 | K | 784171101 | Zakrytí nemalovaných ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odkrytí podlah  | m <sup>2</sup> | 69,050  | 3,66  | 252,72    |
| 97 | M | 58124844  | <i>folie pro maliřské potřeby zakrývací, 25μ, 4 x 5 m</i>  | m <sup>2</sup> | 72,503  | 3,47  | 251,59    |
| 98 | K | 784181101 | Penetrace podkladu jednonásobná základní akrylátová v místnostech výšky do 3,80 m  | m <sup>2</sup> | 307,738 | 11,93 | 3 671,31  |
| 99 | K | 784211101 | Malby z maliřských směsí otěruvzdorných za mokra dvojnásobné, bílé za mokra otěruvzdorné výborně v místnostech výšky do 3,80 m | m <sup>2</sup> | 307,738 | 57,54 | 17 707,24 |

# REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Nízkoprahové denní centrum a noclehárna pro ženy - rekonstrukce a vybavení  
Objekt: 180624 - NÍZKOPRAHOVÉ DENNÍ CENTRUM A NOCLEHÁRNA PRO ŽENY - REKONSTRUKCE A VYBAVENÍ  
Část: **03 - Zdravotně technické instalace**  
Místo: Kochova 3957, Chomutov Datum: 20. 8. 2019  
Objednatel: Statutární město Chomutov Projektant:   
Zhotovitel: SWH STAVBY, s.r.o. Zpracovatel: 

Kód - Popis

Cena celkem [CZK]

|  |                   |
|--|-------------------|
| <b>1) Náklady z rozpočtu</b>                   | <b>226 110,65</b> |
| HSV - Práce a dodávky HSV                      | 39 050,80         |
| 1 - Zemní práce                                | 11 056,16         |
| 4 - Vodorovné konstrukce                       | 339,00            |
| 6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní | 6 233,20          |
| 9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání        | 15 255,89         |
| 997 - Přesun sutě                              | 4 688,93          |
| 998 - Přesun hmot                              | 1 477,62          |
| PSV - Práce a dodávky PSV                      | 187 059,85        |
| 721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace      | 12 751,84         |
| 722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod         | 27 126,53         |
| 725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty     | 147 181,48        |
| <b>2) Ostatní náklady</b>                      | <b>0,00</b>       |
| <b>Celkové náklady za stavbu 1) + 2)</b>       | <b>226 110,65</b> |

# ROZPOČET

Stavba: Nízkoprahové denní centrum a noclehárna pro ženy - rekonstrukce a vybavení

Objekt: 180624 - NÍZKOPRAHOVÉ DENNÍ CENTRUM A NOCLEHÁRNA PRO ŽENY - REKONSTRUKCE A VYBAVENÍ

Část: 03 - Zdravotně technické instalace

Místo: Kochova 3957, Chomutov

Datum: 20. 8. 2019

Objednatel: Statutární město Chomutov

Projektant:

Zhotovitel: SWH STAVBY, s.r.o.

Zpracovatel:

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] |
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|

## Náklady z rozpočtu

226 110,65

### HSV - Práce a dodávky HSV

39 050,80

#### 1 - Zemní práce

11 056,16

|    |   |           |   |    |       |          |          |
|----|---|-----------|---|----|-------|----------|----------|
| 1  | K | 139711101 | Výkopávka v uzavřených prostorách s naložením výkopku na dopravní prostředek v hornině tř. 1 až 4   | m3 | 4,286 | 1 548,48 | 6 636,79 |
| 2  | K | 161101101 | Svislé přemístění výkopku bez naložení do dopravní nádoby avšak s vyprázdněním dopravní nádoby na hromadu nebo do dopravního prostředku z horniny tř. 1 až 4, při hloubce výkopu přes 1 do 2,5 m                      | m3 | 2,652 | 63,73    | 169,01   |
| 3  | K | 162201211 | Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny stavebním kolečkem s naložením a vyprázdněním kolečka na hromady nebo do dopravního prostředku na vzdálenost do 10 m z horniny tř. 1 až 4                                  | m3 | 5,921 | 70,62    | 418,14   |
| 4  | K | 162201219 | Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny stavebním kolečkem s naložením a vyprázdněním kolečka na hromady nebo do dopravního prostředku na vzdálenost do 10 m z horniny Příplatek k ceně za každých dalších 10 m    | m3 | 5,921 | 64,32    | 380,84   |
| 5  | K | 162701103 | Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny tř. 1 až 4 na vzdálenost přes 7 000 do 8 000 m                  | m3 | 2,651 | 163,36   | 433,07   |
| 6  | K | 167101101 | Nakládání, skládání a překládání neulehlého výkopku nebo sypaniny nakládání, množství do 100 m3, z hornin tř. 1 až 4  | m3 | 4,286 | 137,83   | 590,74   |
| 7  | K | 171201201 | Uložení sypaniny na skládky   | m3 | 2,651 | 12,68    | 33,61    |
| 8  | K | 171201211 | Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) zeminy a kameniva zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 170 504  | t  | 4,772 | 119,11   | 568,39   |
| 9  | K | 174101102 | Zásyp sypaninou z jakékoliv horniny s uložením výkopku ve vrstvách se zhutněním v uzavřených prostorách s urovnáním povrchu zásypu  | m3 | 1,635 | 234,82   | 383,93   |
| 10 | K | 175111101 | Obsypání potrubí ručně sypaninou z vhodných hornin tř. 1 až 4 nebo materiálem připraveným podél výkopu ve vzdálenosti do 3 m od jeho kraje, pro jakoukoliv hloubku výkopu a míru zhutnění bez prohození sypaniny sítí | m3 | 2,022 | 289,28   | 584,92   |
| 11 | M | 58337302  | štěrkopísek frakce 0/16   | t  | 4,044 | 211,85   | 856,72   |

| PČ  | Typ | Kód         | Popis   | MJ  | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] |
|---|-----|-------------|---|-----|----------|--------------|-------------------|
| <b>4 - Vodorovné konstrukce</b>                       |     |             |   |     |          |              | <b>339,00</b>     |
| 12  | K   | 451573111   | Lože pod potrubí, stoky a drobné objekty v otevřeném výkopu z písku a štěrkopísku do 63 mm  | m3  | 0,505    | 671,29       | 339,00            |
| <b>6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní</b> |     |             |   |     |          |              | <b>6 233,20</b>   |
| 13  | K   | 612135101   | Hrubá výplň rýh maltou jakékoli šířky rýhy ve stěnách   | m2  | 10,050   | 281,62       | 2 830,28          |
| 75  | K   | 612135101R1 | Hrubá výplň rýh maltou jakékoli šířky rýhy ve stěnách   | m2  | -2,700   | 281,62       | -760,37           |
| 14  | K   | 631312141   | Doplnění dosavadních mazanin prostým betonem s dodáním hmot, bez potěru, plochy jednotlivě rýh v dosavadních mazaninách   | m3  | 1,010    | 3 369,23     | 3 402,92          |
| <b>9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání</b>        |     |             |   |     |          |              | <b>15 255,89</b>  |
| 15  | K   | 961055111   | Bourání základů z betonu železového   | m3  | 1,010    | 4 449,76     | 4 494,26          |
| 16  | K   | 974031132   | Vysekání rýh ve zdivu cihelném na maltu vápennou nebo vápenocementovou do hl. 50 mm a šířky do 70 mm  | m   | 56,000   | 63,47        | 3 554,32          |
| 17  | K   | 974031142   | Vysekání rýh ve zdivu cihelném na maltu vápennou nebo vápenocementovou do hl. 70 mm a šířky do 70 mm  | m   | 11,000   | 57,00        | 627,00            |
| 18  | K   | 974031154   | Vysekání rýh ve zdivu cihelném na maltu vápennou nebo vápenocementovou do hl. 100 mm a šířky do 150 mm  | m   | -9,000   | 91,04        | -819,36           |
| 19  | K   | 977151223   | Jádrové vrty diamantovými korunkami do stavebních materiálů (železobetonu, betonu, cihel, obkladů, dlažeb, kamene) do vrchní (směrem vzhůru), průměru přes 130 do 150 mm                          | m   | 0,300    | 4 739,04     | 1 421,71          |
| 20  | K   | 977312113   | Řezání stávajících betonových mazanin s vyztužením hloubky přes 100 do 150 mm   | m   | 21,200   | 243,33       | 5 158,60          |
| <b>997 - Přesun sutě</b>                              |     |             |   |     |          |              | <b>4 688,93</b>   |
| 21  | K   | 997013111   | Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle s použitím mechanizace pro budovy a haly výšky do 6 m  | t   | 3,123    | 299,49       | 935,31            |
| 22  | K   | 997013501   | Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km  | t   | 3,123    | 177,82       | 555,33            |
| 23  | K   | 997013509   | Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km  | t   | 21,861   | 7,74         | 169,20            |
| 24  | K   | 997013831   | Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směšného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 170 904  | t   | 3,123    | 969,93       | 3 029,09          |
| <b>998 - Přesun hmot</b>                              |     |             |   |     |          |              | <b>1 477,62</b>   |
| 25  | K   | 998011001   | Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnic nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy výšky do 6 m | t   | 7,788    | 189,73       | 1 477,62          |
| <b>PSV - Práce a dodávky PSV</b>                      |     |             |   |     |          |              | <b>187 059,85</b> |
| <b>721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace</b>      |     |             |   |     |          |              | <b>12 751,84</b>  |
| 26  | K   | 721140916   | Opravy odpadního potrubí litinového propojení dosavadního potrubí DN 125  | kus | 3,000    | 553,88       | 1 661,64          |

| PČ | Typ | Kód        | Popis   | MJ   | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] |
|----|-----|------------|---|------|----------|--------------|-------------------|
| 27 | M   | 28611994   | přechod kanalizační KG litina-plcst bez těsnění DN 125  | kus  | 3,000    | 207,60       | 622,80            |
| 28 | K   | 721171903  | Opravy odpadního potrubí plastového vsazení odbočky do potrubí DN 50  | kus  | 2,000    | 239,08       | 478,16            |
| 29 | K   | 721171905  | Opravy odpadního potrubí plastového vsazení odbočky do potrubí DN 110   | kus  | 1,000    | 437,32       | 437,32            |
| 30 | K   | 721173401  | Potrubí z plastových trub PVC SN4 svodné (ležaté) DN 110  | m    | 0,900    | 234,82       | 211,34            |
| 77 | K   | 721173401  | Potrubí z plastových trub PVC SN4 svodné (ležaté) DN 110  | m    | 9,200    | 234,82       | 2 160,34          |
| 31 | K   | 721173402  | Potrubí z plastových trub PVC SN4 svodné (ležaté) DN 125  | m    | -9,200   | 259,50       | -2 387,40         |
| 76 | K   | 721173402R | D+M PVC kus s dvířky vč. napojení na stávající kanalizační přípojku   | soub | 1,000    | 227,45       | 227,45            |
| 32 | K   | 721173723  | Potrubí z plastových trub polyetylenové svařované přípojovací DN 50   | m    | 11,000   | 180,37       | 1 984,07          |
| 33 | K   | 721173726  | Potrubí z plastových trub polyetylenové svařované přípojovací DN 100  | m    | 6,000    | 285,02       | 1 710,12          |
| 34 | K   | 721173746  | Potrubí z plastových trub polyetylenové svařované větrací DN 100  | m    | 3,500    | 222,91       | 780,19            |
| 35 | K   | 721194105  | Vyměření přípojek na potrubí vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 50   | kus  | 8,000    | 54,88        | 439,04            |
| 36 | K   | 721194109  | Vyměření přípojek na potrubí vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 100  | kus  | 3,000    | 81,68        | 245,04            |
| 37 | K   | 721273153  | Ventilační hlavice z polypropylenu (PP) DN 110  | kus  | 1,000    | 547,07       | 547,07            |
| 38 | K   | 721290111  | Zkouška těsnosti kanalizace v objektech vodou do DN 125   | m    | 30,600   | 15,65        | 478,89            |
| 39 | K   | 721300912  | Pročištění svislých odpadů v jednom podlaží do DN 200   | kus  | 3,000    | 248,44       | 745,32            |
| 40 | K   | 998721101  | Přesun hmot pro vnitřní kanalizace stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m | t    | 0,052    | 443,27       | 23,05             |

#### 722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod

27 126,53

|    |   |           |   |     |        |        |          |
|----|---|-----------|---|-----|--------|--------|----------|
| 41 | K | 722174021 | Potrubí z plastových trubek z polypropylenu (PPR) svařovaných polyfuzně PN 20 (SDR 6) D 16 x 2,7  | m   | 18,000 | 216,11 | 3 889,98 |
| 42 | K | 722174022 | Potrubí z plastových trubek z polypropylenu (PPR) svařovaných polyfuzně PN 20 (SDR 6) D 20 x 3,4  | m   | 43,000 | 216,11 | 9 292,73 |
| 43 | K | 722181231 | Ochrana potrubí termoizolačními trubicemi z pěnového polyetylenu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace přes 9 do 13 mm, vnitřního průměru izolace DN do 22 mm | m   | 61,000 | 49,86  | 3 041,46 |
| 44 | K | 722190401 | Zřízení přípojek na potrubí vyvedení a upevnění výpustek do DN 25   | kus | 23,000 | 134,43 | 3 091,89 |
| 45 | K | 722190901 | Opravy ostatní uzavření nebo otevření vodovodního potrubí při opravách včetně vypuštění a napuštění   | kus | 2,000  | 52,07  | 104,14   |
| 46 | K | 722231073 | Armatury se dvěma závity ventily zpětné mosazné PN 10 do 110 °C G 3/4   | kus | 4,000  | 222,91 | 891,64   |
| 47 | K | 722231211 | Armatury se dvěma závity ventily k bojleru PN 10 do 100 °C G 1/2  | kus | 6,000  | 512,19 | 3 073,14 |
| 48 | K | 722290226 | Zkoušky, proplach a desinfekce vodovodního potrubí zkoušky těsnosti vodovodního potrubí závitového do DN 50   | m   | 61,000 | 32,42  | 1 977,62 |
| 49 | K | 722290234 | Zkoušky, proplach a desinfekce vodovodního potrubí proplach a desinfekce vodovodního potrubí do DN 80   | m   | 61,000 | 28,50  | 1 738,50 |
| 50 | K | 998722101 | Přesun hmot pro vnitřní vodovod stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m  | t   | 0,064  | 397,33 | 25,43    |

| PČ   | Typ | Kód           | Popis   | MJ     | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] |
|--|-----|---------------|---|--------|----------|--------------|-------------------|
| 725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty |     |               |   |        |          |              | 147 181,48        |
| 51   | K   | 725112171     | Zařízení záchodů kombi klozety s hlubokým splachováním odpad vodorovný  | soubor | 5,000    | 4 602,88     | 23 014,40         |
| 52   | K   | 725121025     | Pisoárové záchodky splachovače automatické s napájecím zdrojem s kulovým ventilem   | soubor | 2,000    | 3 301,16     | 6 602,32          |
| 53   | K   | 725121501     | Pisoárové záchodky keramické bez splachovací nádrže urinál bez odsávání bez otvoru pro ventil   | soubor | 2,000    | 3 471,32     | 6 942,64          |
| 54   | K   | 725211602     | Umyvadla keramická bez výtokových armatur se zápachovou uzávěrkou připevněná na stěnu šrouby bílá bez sloupu nebo krytu na sifon 550 mm                   | soubor | 7,000    | 1 761,19     | 12 328,33         |
| 55   | K   | 725241513     | Sprchové vaničky, boxy, kouty a zástěny sprchové vaničky keramické čtvercové 900x900 mm   | soubor | 3,000    | 4 492,30     | 13 476,90         |
| 56   | K   | 725245103     | Sprchové vaničky, boxy, kouty a zástěny zástěny sprchové do výšky 2000 mm dveře jednokřídlé, šířky 900 mm   | soubor | 1,000    | 5 572,83     | 5 572,83          |
| 57   | K   | 725245124     | Sprchové vaničky, boxy, kouty a zástěny zástěny sprchové do výšky 2000 mm dveře dvoukřídlé, šířky 1500 mm   | soubor | 1,000    | 13 698,11    | 13 698,11         |
| 58   | K   | 725291511     | Doplňky zařízení koupelen a záchodů plastové dávkovač tekutého mýdla na 350 ml  | soubor | 6,000    | 631,30       | 3 787,80          |
| 59   | K   | 725291521     | Doplňky zařízení koupelen a záchodů plastové zásobník toaletních papírů   | soubor | 3,000    | 818,48       | 2 455,44          |
| 60   | K   | 725291531     | Doplňky zařízení koupelen a záchodů plastové zásobník papírových ručníků  | soubor | 4,000    | 859,32       | 3 437,28          |
| 61   | K   | 7252915R03.1  | Doplňky zařízení koupelen a záchodů toaletní štětka na WC   | soubor | 3,000    | 331,82       | 995,46            |
| 62   | K   | 7252915R03.2  | Doplňky zařízení koupelen a záchodů plastový pedálový odpadkový koš   | soubor | 10,000   | 340,33       | 3 403,30          |
| 63   | K   | 725311121     | Dřezy bez výtokových armatur jednoduché se zápachovou uzávěrkou nerezové s odkapávací plochou 560x480 mm a miskou   | soubor | 2,000    | 2 144,05     | 4 288,10          |
| 64   | K   | 725331111     | Výlevky bez výtokových armatur a splachovací nádrže keramické se skloupnou plastovou mřížkou 425 mm   | soubor | 1,000    | 4 756,08     | 4 756,08          |
| 65   | K   | 725531R       | Výměna průtokového ohřivače pod dřezem  | soubor | 1,000    | 4 764,56     | 4 764,56          |
| 66   | K   | 725532122     | Elektrické ohřivače zásobníkové beztlakové přepadové akumulační s pojistným ventilem závěsné svislé objem nádrže (příkon) 150 l (3,0 kW) rychloohřev 220V | soubor | 1,000    | 11 911,40    | 11 911,40         |
| 67   | K   | 7255321R03.3  | Přesun stávajícího bojleru vč. napojení na stávající rozvod   | kpl    | 1,000    | 1 276,22     | 1 276,22          |
| 68   | K   | 725813111     | Ventily rohové bez přípojovací trubičky nebo flexi hadičky G 1/2  | soubor | 2,000    | 166,76       | 333,52            |
| 69   | K   | 725813112     | Ventily rohové bez přípojovací trubičky nebo flexi hadičky pračkové G 3/4   | kus    | 2,000    | 609,18       | 1 218,36          |
| 70   | K   | 725821323     | Baterie dřezové nástěnné klasické s otáčivým kulatým ústím a délkou ramínka 300 mm  | soubor | 1,000    | 2 875,75     | 2 875,75          |
| 71   | K   | 725821325     | Baterie dřezové stojánkové pákové s otáčivým ústím a délkou ramínka 220 mm  | soubor | 2,000    | 1 123,08     | 2 246,16          |
| 72   | K   | 72582261R03.4 | Baterie umyvadlová nástěnná   | soubor | 7,000    | 1 361,30     | 9 529,10          |
| 73   | K   | 725841311     | Baterie sprchové nástěnné pákové  | soubor | 3,000    | 2 680,07     | 8 040,21          |
| 74   | K   | 998725101     | Přesun hmot pro zařizovací předměty stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m          | t      | 0,490    | 463,69       | 227,21            |