



ZMĚNOVÝ LIST OPŽP 2014+ PO5

číslo ZL: 2

Zhotovitel:	OMLUX, spol. s r.o., Ostrava, Lhotka, Pod Vysílačem 422/31, IČO: 61944840
Změnový list vystavil:	Liberecký kraj
Datum:	21.7.2020

Předmět změny:

Práce a dodávky nad rámec Smlouvy o provedení stavby č. OLP/**3300/2019** uvedené v rozpočtu prací ke Změnovému listu č. 2, zpracovaného zhotovitelem ze dne 20.7.2020.

Popis a zdůvodnění změny:

V průběhu provádění stavby vyvstala potřeba spočívající ve změně závazku ze smlouvy, které spočívaly v provedení víceprací. Změna závazku není podstatnou změnou smlouvy a je sjednána v souladu s § 222 odst. 4 zákona, kdy se za podstatnou změnu závazku ze smlouvy nepovažuje změna, která nemění celkovou povahu veřejné zakázky, a která je nižší hodnoty nežli limit pro nadlimitní veřejnou zakázku; dále musí být hodnota změny závazku ze smlouvy nižší než 15% původní hodnoty závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku na stavební práce.

2.01 Změna skladby střechy – záměna použitých hydroizolací

Popis a zdůvodnění změny:

Z důvodů provedení kvalitních detailů a zlepšení vlastností provedených konstrukcí byla provedena záměna finálního povrchu střechy z modifikovaného asfaltového pásu za PVC fólii.

Méněpráce - 226 787,36 Kč bez DPH; vícepráce 211 795,59 Kč bez DPH

změna 2.01 celkem: -14 991,77 Kč bez DPH

Provedení této změny nemá vliv na celkový termín výstavby.

Tato změna dle § 222 odst. 4 zákona nemění celkovou povahu veřejné zakázky.

2.02 Neprovedení odkopů, izolací a drenáží kolem objektu dle zadání

Popis a zdůvodnění změny:

Při realizaci stavebních prací bylo zjištěno, že objekt je založen částečně na skalním masívu a částečně na kamenných základech. Dále byl kolem objektu zastižen větrací kanál sloužící k odvádění vody a odvětrání vlhkosti suterénu. Tento kanál svoji konstrukci zajišťuje i tepelnou izolaci objektu. Z tohoto důvodů bylo rozhodnuto o neprovedení skladby dle zadání, ale ponechání stávajících konstrukcí, protože provedení by bylo velice komplikované a neslo by s sebou nadměrné náklady na vícepráce.

Méněpráce - 423 963,81 Kč bez DPH; vícepráce 0,00 Kč bez DPH

změna 2.02 celkem: - 423 963,81 Kč bez DPH

Provedení této změny nemá vliv na celkový termín výstavby.

Tato změna dle § 222 odst. 4 zákona nemění celkovou povahu veřejné zakázky.

2.03 Doplnění venkovních žaluzií

Popis a zdůvodnění změny:

Na základě požadavku uživatele objektu budou doplněny venkovní žaluzie na nově určená okna.

Méněpráce 0 Kč bez DPH; vícepráce 67 544,81 Kč bez DPH

změna 2.03 celkem: 67 544,81 Kč bez DPH

Provedení této změny nemá vliv na celkový termín výstavby.

Tato změna dle § 222 odst. 4 zákona nemění celkovou povahu veřejné zakázky.



2.04 Realizace nového hromosvodu

Popis a zdůvodnění změny:

Při realizaci stavebních prací bylo zjištěno, že stávající hromosvod není způsobilý pro opravu a způsobilý pro zpětnou montáž. Z důvodů zlepšení bezpečnosti objektu bylo rozhodnuto o realizaci nového hromosvodu

Méněpráce -21 390 Kč bez DPH; vícepráce 122 402,59 Kč bez DPH

změna 2.04 celkem: 101 012,59 Kč bez DPH

Provedení této změny nemá vliv na celkový termín výstavby.

Tato změna dle § 222 odst. 4 zákona nemění celkovou povahu veřejné zakázky.

Počet připojených listů specifikací:

Počet připojených výkresů:

Cena méněprací bez DPH

Cena víceprací bez DPH:

- **672 141,17 Kč**

401 742,99 Kč

Výsledná cena změny bez DPH:

Nově sjednaná lhůta dokončení díla:

- **270 398,18 Kč**

Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o provedení stavby a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.

Podpis zmocněnce objednatele:

Podpis zmocněnce zhotovitele:

Datum:

Datum:

Za odbor ochrany ovzduší a OZE Státního fondu životního prostředí ČR:

Ověřil souvislost s realizovaným projektem (PM projektu):

Posoudil způsobilost/nezpůsobilost výdajů (ředitel OOO a OZE):



OZNÁMENÍ ZMĚNY OPŽP 2014+ PO5				číslo OZ: 2	
Zhotovitel:	OMLUX, spol. s r.o., Ostrava, Lhotka, Pod Vysílačem 422/31, IČO: 61944840				
Investor:	Liberecký kraj		Datum: 20.7.2020		
Název akce: "Snížení energetické náročnosti pavilonu C Léčebny respiračních nemocí Cvikov, příspěvková organizace" CZ.05.5.18/0.0/0.0/19_121/0010518					
Způsob odeslání / předání datum:		poštou ☐	e-mailem ☐	faxem ☐	osobně ☐
Odkazy na		specifikaci:			
		na výkresy:			
		na rozpočtové podklady:	Soupis prací		
		na jinou část smlouvy:			
Předmět změny: Práce a dodávky nad rámec Smlouvy o provedení stavby č. OLP/3300/2019 uvedené v rozpočtu prací ke Změnovému listu č. 2, zpracovaného zhotovitelem ze dne 20.7.2020.					
Popis a zdůvodnění změny: <u>V průběhu provádění stavby vyvstala potřeba spočívající ve změně závazku ze smlouvy, které spočívaly v provedení víceprací. Změna závazku není podstatnou změnou smlouvy a je sjednána v souladu s § 222 odst. 4 zákona, kdy se za podstatnou změnu závazku ze smlouvy nepovažuje změna, která nemění celkovou povahu veřejné zakázky, a která je nižší hodnoty nežli limit pro nadlimitní veřejnou zakázku; dále musí být hodnota změny závazku ze smlouvy nižší než 15% původní hodnoty závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku na stavební práce.</u>					
<u>2.01 Změna skladby střechy – záměna použitých hydroizolací</u>					
Popis a zdůvodnění změny: Z důvodů provedení kvalitních detailů a zlepšení vlastností provedených konstrukcí byla provedena záměna finálního povrchu střechy z modifikovaného asfaltového pásu za PVC fólii. Méněpráce - 226 787,36 Kč bez DPH; vícepráce 211 795,59 Kč bez DPH změna 2.01 celkem: -14 991,77Kč bez DPH Provedení této změny nemá vliv na celkový termín výstavby. Tato změna dle § 222 odst. 4 zákona nemění celkovou povahu veřejné zakázky.					
<u>2.02 Neprovedení odkopů, izolací a drenáží kolem objektu dle zadání</u>					
Popis a zdůvodnění změny: Při realizaci stavebních prací bylo zjištěno, že objekt je založen částečně na skalním masívu a částečně na kamenných základech. Dále byl kolem objektu zastižen větrací kanál sloužící k odvádění vody a odvětrání vlhkosti suterénu. Tento kanál svoji konstrukci zajišťuje i tepelnou izolaci objektu. Z tohoto důvodů bylo rozhodnuto o neprovedení skladby dle zadání, ale ponechání stávajících konstrukcí, protože provedení by bylo velice komplikované a neslo by s sebou nadměrné náklady na vícepráce. Méněpráce - 423 963,81 Kč bez DPH; vícepráce 0,00 Kč bez DPH změna 2.02 celkem: - 423 963,81 Kč bez DPH Provedení této změny nemá vliv na celkový termín výstavby.					



Tato změna dle § 222 odst. 4 zákona nemění celkovou povahu veřejné zakázky.

2.03 Doplnění venkovních žaluzií

Popis a zdůvodnění změny:

Na základě požadavku uživatele objektu budou doplněny venkovní žaluzie na nově určená okna.

Méněpráce 0 Kč bez DPH; vícepráce 67 544,81 Kč bez DPH

změna 2.03 celkem: 67 544,81 Kč bez DPH

Provedení této změny nemá vliv na celkový termín výstavby.

Tato změna dle § 222 odst. 4 zákona nemění celkovou povahu veřejné zakázky.

2.04 Realizace nového hromosvodu

Popis a zdůvodnění změny:

Při realizaci stavebních prací bylo zjištěno, že stávající hromosvod není způsobilý pro opravu a způsobilý pro zpětnou montáž. Z důvodů zlepšení bezpečnosti objektu bylo rozhodnuto o realizaci nového hromosvodu

Méněpráce -21 390 Kč bez DPH; vícepráce 122 402,59 Kč bez DPH

změna 2.04 celkem: 101 012,59 Kč bez DPH

Provedení této změny nemá vliv na celkový termín výstavby.

Tato změna dle § 222 odst. 4 zákona nemění celkovou povahu veřejné zakázky.

Počet připojených listů specifikací:

Důvod vícepráce / méněpráce:

Zde jednoznačně uvést vazbu na zákon 134/2016 o zadávání veřejných zakázek. Zvláště pak § 222, změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku.

odstavec 4, § 222 ☒ | odstavec 5, § 222 ☐ | odstavec 6, § 222 ☐ | odstavec 7, § 222 ☐

	Změna dle zákona 134/2016 Sb.			
	§ 222 odst. 4	§ 222 odst. 5	§ 222 odst. 6	§ 222 odst. 7
Cena víceprací bez DPH	401 742,99	0	0	0
Cena méněprací bez DPH	672 141,17	0	0	0
Absolutní hodnota ceny víceprací a méněprací bez DPH	1 073 884,16	0	0	0
Absolutní hodnota změny v %	11,34 %	0,0 %	0,0 %	

Oznámení vydává:



Stanovisko technického dozoru stavby:

.....
Ing. Kateřina Iwanejko

Stanovisko projektanta stavby:

.....
Kamila Možná

Stanovisko energetického specialisty:

.....
Ing. Tomáš Novák

Příloha: Soupis prací