

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění,
mezi smluvními stranami:

Objednatel: Statutární město Brno, Dominikánské nám. 196/1, 602 00 Brno
Zastoupený: JUDr. Markétou Vaňkovou, primátorkou města Brna
Pověřen podpisem této smlouvy: Ing. Martin Račanský, vedoucí Odboru dopravy Magistrátu
města Brna
IČ: 449 92 785
DIČ: CZ 449 92 785
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., Olbrachtova 1929/62, 140 00 Praha 4
Číslo účtu: 111 211 222/0800
Ve věcech smluvních oprávněn jednat: Ing. Martin Račanský, vedoucí Odboru dopravy města Brna,
Kounicova 67, 601 67 Brno
Ve věcech technických oprávněn jednat: [redacted] vedoucí Oddělení koncepce a strategie
rozvoje dopravy, Odbor dopravy MMB, Kounicova 67, 601 67 Brno

(dále jen „Objednatel“)

a

Zhotovitel: PK OSSERDORF s.r.o.
Se sídlem: Tomešova 503/1, 602 00 Brno
Zastoupený: Ing. Vlastislav Novák, Ph.D., ředitel a jednatel společnosti
Bc. Kateřina Šťastná, jednatelka společnosti
IČ: 25564901
DIČ: CZ25564901
Bankovní spojení: [redacted]
Číslo účtu: [redacted]
Ve věcech smluvních Bc. Kateřina Šťastná, jednatelka společnosti
a technických oprávněn jednat: Ing. Vlastislav Novák, Ph.D., ředitel a jednatel společnosti
Zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně oddíl C, vložka 33954

(dále jen „Zhotovitel“)

I. Předmět smlouvy a specifikace díla

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést pro Objednatele řádně a včas, na své náklady a nebezpečí dílo spočívající ve zpracování technické studie „Ulice Pekařská – úprava komunikací související s rekonstrukcí inženýrských sítí“ (dále jen „dílo“) a Objednatel se zavazuje provedené dílo převzít a zaplatit Zhotoviteli cenu ve výši a za podmínek sjednaných v této smlouvě.
2. Zhotovitel splní závazek založený touto smlouvou tím, že řádně a včas provede předmět díla dle této smlouvy a splní ostatní povinnosti vyplývající z této smlouvy a ze zadání nazvaného Technická studie „Ulice Pekařská – úprava komunikací související s rekonstrukcí inženýrských sítí“, které tvoří přílohu č. 1 této smlouvy a je její nedílnou součástí.

II. Dílo a provedení díla

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo osobně, s odbornou péčí, v rozsahu a kvalitě podle této smlouvy a v době plnění dle čl. V. této smlouvy.
2. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením a protokolárním předáním předmětu díla Objednateli a jeho převzetím Objednatelem. Dílo se považuje za řádně ukončené, bude-li provedeno v souladu s touto smlouvou, bude bez vad a budou-li k němu ze strany Zhotovitele poskytnuta další plnění dle této smlouvy, zejména bude-li k němu dodána dokumentace vyžadovaná touto smlouvou.
3. Zhotovitel se zavazuje opatřit vše, co je zapotřebí k provedení díla podle této smlouvy.
4. Zhotovitel je vázán příkazy Objednatele ohledně způsobu provádění díla.
5. Dílo podle této smlouvy bude provedeno ve lhůtě v souladu s čl. V.
6. Objednatel má právo kontrolovat provádění díla a požadovat po Zhotoviteli prokázání skutečného stavu provádění díla kdykoliv v průběhu trvání této smlouvy. Zjistí-li Objednatel porušení povinností ze strany Zhotovitele, písemně jej vyzve k zajištění nápravy a stanoví termín pro řádné splnění povinností dle této smlouvy. Nedojde-li ve stanoveném termínu k nápravě, má Objednatel právo od této smlouvy odstoupit.

III. Cena díla

1. Objednatel se zavazuje zaplatit Zhotoviteli za dílo provedené v souladu s touto smlouvou cenu v celkové výši 175 450,- Kč vč. DPH (dále jen „cena“).
2. Cena za dílo uvedená výše je pevnou cenou, obsahuje daň z přidané hodnoty a očekávaný vývoj cen k datu předání díla.
3. Cena díla je sjednána dohodou smluvních stran v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., cenách, ve znění pozdějších předpisů a činí:

Cena bez DPH: 145 000,- Kč

DPH 21 %: 30 450,- Kč

Cena vč. DPH celkem: 175 450,- Kč

4. Smluvní strany si ujednávají, že kupní cena za věci obstarané Zhotovitelem pro účely provedení díla je zahrnuta v ceně a cena nebude po dobu trvání této smlouvy žádným způsobem upravována. Na výši ceny nemá žádný vliv výše vynaložených nákladů souvisejících s provedením díla ani jakýchkoliv jiných nákladů či poplatků, k jejichž úhradě je Zhotovitel na základě této smlouvy či obecně závazných právních předpisů povinen.
5. Sjednaná cena může být změněna pouze pokud po podpisu smlouvy a před termínem dokončení díla dojde ke změnám sazeb DPH, v takovém případě bude cena za dílo upravena podle sazeb DPH platných v době vzniku zdanitelného plnění.
6. V případě víceprací lze nárokovat pouze změny, kdy se jedná o objektivně nepředvídatelné náklady a tyto dodatečné práce jsou nezbytné pro provedení původních prací.
7. Nastane-li některá z podmínek, za kterých je možná změna sjednané ceny, je Zhotovitel povinen provést výpočet změny ceny díla a předložit jej Objednateli k posouzení. Zhotoviteli vzniká právo

na zvýšení sjednané ceny teprve v případě, že změna bude odsouhlasena Objednatel. Objednatel je povinen vyjádřit se k návrhu Zhotovitele do 10 dnů ode dne předložení návrhu Zhotovitele. Obě strany následně změnu sjednané ceny písemně dohodnou formou dodatku ke smlouvě.

IV. Platební podmínky

1. Objednatel se zavazuje uhradit cenu za zhotovení díla podle čl. III. odst. 3 této smlouvy na základě faktury, kterou je Zhotovitel oprávněn vystavit na základě protokolu o předání a převzetí díla.

2. Lhůta splatnosti faktury se sjednává na 21 dnů ode dne doručení Objednateli.

3. Daňové doklady (faktury) musí obsahovat náležitosti uvedené v zákoně č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty (dále jen zákon o DPH) v aktuálním znění a budou obsahovat údaje:

- označení objednatele a zhotovitele, sídlo, IČ, DIČ,
- číslo faktury,
- den vystavení a den splatnosti faktury,
- označení banky a čísla účtu, na který se má platit,
- označení díla,
- číslo smlouvy o dílo objednatele,
- fakturovanou částku (vč. DPH platné v době fakturace),
- razítko a podpis zhotovitele nebo jím oprávněné osoby.

4. Objednatel je oprávněn vrátit Zhotoviteli fakturu do dne její splatnosti, jestliže bude obsahovat nesprávné nebo neúplné údaje. V takovém případě se přeruší plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout ode dne doručení opravené faktury Objednateli.

5. Zhotovitel se zavazuje na daňovém dokladu pro platbu ceny díla uvádět pouze bankovní účet, který určil správci daně ke zveřejnění v registru plátců a identifikovaných osob. Zhotovitel a Odběratel se dohodli, že pokud bude na daňovém dokladu uveden jiný bankovní účet než ten, který je zveřejněn správcem daně v registru plátců a identifikovaných osob, odběratel je oprávněn provést úhradu daňového dokladu na tento účet zveřejněný podle zákona o DPH a nebude tak v prodlení s úhradou ceny díla.

6. Zhotovitel je oprávněn fakturovat jen skutečně vykonané a Objednatel převzaté práce.

7. Objednatel nabývá vlastnické právo k předmětu díla jeho převzetím podle této smlouvy. Stejným okamžikem přechází na Objednatel i nebezpečí škody na věci. Po zaplacení ceny díla je Objednatel oprávněn dílo v neomezeném rozsahu bez souhlasu Zhotovitele poskytnout třetím osobám, užít jej v původní nebo zpracované či jinak změněné podobě, všemi způsoby užití, a v územně a množstevně neomezeném rozsahu.

-7

V. Doba plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s touto smlouvou a předat dílo Objednateli do 3 měsíců ode dne nabytí účinnosti smlouvy. Objednatel je poté na základě výsledků projednání oprávněn požadovat po Zhotoviteli dílčí dopracování technické pomoci, které Zhotovitel provede do 1 měsíce od obdržení takového požadavku, nedohodnou-li se strany jinak, přičemž případná cena za takového dopracování technické pomoci je již zahrnuta v odměně Zhotovitele podle čl. III. této smlouvy.

2. Ocitne-li se Objednatel v prodlení s plněním svých povinností dle této smlouvy z důvodů nezaviněných Zhotovitelem, v důsledku čehož nebude moci Zhotovitel provést dílo v termínu

sjednaném v čl. V. odst. 1 této smlouvy, zavazuje se Objednatel uzavřít dodatek k této smlouvě, jehož obsahem bude ujednání o prodloužení termínu dokončení díla.

VI. Předání a převzetí díla

1. Dílo je Zhotovitel povinen předat Objednateli ve sjednaném termínu na sjednaném místě plnění, tj. na Oddělení koncepce a strategie rozvoje dopravy Odboru dopravy Magistrátu města Brna. Datum doručení díla bude označeno prezenčním razítkem na předávacím dopise.
2. Podkladem pro vystavení faktury bude oběma smluvními stranami, tzn. Zhotovitelem a za Objednatele osobou oprávněnou podle této smlouvy k jednání ve věcech technických, sepsán protokol o předání díla.
3. Bude-li mít Objednatel vůči dílu výhrady, uvede je Objednatel do předávacího protokolu, případně je písemně oznámí Zhotoviteli do doby splatnosti faktury a zároveň stanoví Zhotoviteli přiměřenou lhůtu k jejich odstranění. Předání díla s vadami není splnění Zhotovitelova závazku, pokud Objednatel v protokolu neuvede, že dílo i s vyskytnutými vadami přebírá.
4. V případě zjištění nedostatků díla bude cena za dílo dle vystavené faktury proplacena až po jejich odstranění.
5. Současně s dílem je Zhotovitel povinen předat Objednateli veškeré dokumenty, plány a jiné listiny, které Zhotovitel získal nebo měl získat v souvislosti s dílem či jeho provedením.

VII. Povinnosti Zhotovitele

1. Zhotovitel je povinen provést dílo v souladu s touto smlouvou.
2. Zhotovitel je povinen informovat Objednatele o zamýšlené změně sídla Zhotovitele.
3. Zhotovitel není oprávněn poskytnout kopie díla jiné osobě než Objednateli.

VIII. Povinnosti Objednatele

1. Objednatel je povinen zaplatit Zhotoviteli cenu podle této smlouvy.
2. Objednatel je povinen poskytnout Zhotoviteli součinnost nezbytnou pro provedení díla dle této smlouvy.

IX. Spolupůsobení a podklady objednatele

1. Objednatel prohlašuje, že předá Zhotoviteli veškeré podklady potřebné k řádnému provedení díla uvedené v zadání, a to nejpozději do 15 dnů od prvního výrobního výboru (dále jen VV). První VV svolá Zhotovitel nejpozději do jednoho měsíce od nabytí účinnosti této smlouvy. Zhotovitel prohlašuje, že se s těmito podklady podrobně seznámí. Pokud Zhotovitel zjistí nevhodnost podkladů, je povinen Objednatele o této skutečnosti bezodkladně informovat.
2. Pokud činností Zhotovitele dojde ke způsobení škody Objednateli nebo jiným subjektům z důvodu opomenutí, nedbalosti nebo nesplnění podmínek této smlouvy, ČSN či jiných norem a předpisů, je Zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu škodu odstranit, není-li to možné, pak finančně uhradit.

X. Kvalitativní podmínky a záruka za dílo

1. Zhotovitel poskytuje záruku za dílo v souladu s platnými právními předpisy. Zhotovitel se zavazuje, že předané dílo bude prosté jakýchkoli vad a bude mít vlastnosti dle této smlouvy. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání a dále odpovídá za vady díla zjištěné v záruční době.
2. Záruční doba se sjednává na 2 roky a začíná běžet dnem převzetí díla Objednatelem.
3. Objednatel je oprávněn reklamovat vady plnění po dobu trvání záruční doby. Reklamace musí být řádně doloženy a musí mít písemnou formu.
4. Oprávněně reklamované vady budou Zhotovitelem odstraněny bez zbytečného odkladu a bezplatně.

XI. Smluvní pokuty

1. V případě prodlení s termínem předání díla dle čl. V. odst. 1 této smlouvy je Objednatel oprávněn účtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1 % ceny díla za každý den prodlení s výjimkou prodlení způsobeným nedodržením termínu předání požadovaných podkladů Zhotoviteli dle článku IX. této smlouvy a dále při prodlení Objednatele s plněním svých povinností dle čl. V. odst. 2. této smlouvy.
2. V případě prodlení s termínem splatnosti faktury je Zhotovitel oprávněn účtovat Objednateli úrok z prodlení ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý den prodlení.
3. Výše uvedené sjednané sankce nemají vliv na případnou povinnost náhrady škody. Sjednané sankce hradí povinná strana nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně v této souvislosti škoda, kterou lze vymáhat samostatně. Smluvní strany vylučují použití ust. § 2050 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

XII. Odstoupení od smlouvy

1. Od této smlouvy může odstoupit kterákoliv smluvní strana, pokud lze prokazatelně zjistit podstatné porušení této smlouvy druhou smluvní stranou. Právní účinky odstoupení od smlouvy nastávají dnem následujícím po písemném doručení oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.
2. Podstatným porušením této smlouvy se rozumí zejména:
 - a) prodlení Zhotovitele se splněním termínu dokončení díla delším než 30 dnů,
 - b) nesplnění kvalitativních ukazatelů.
3. Dojde-li k odstoupení od smlouvy z důvodů na straně Objednatele, bude Zhotovitel účtovat Objednateli rozpracované práce ve výši odpovídající rozsahu vykonaných prací ke dni odstoupení.
4. V případě, že od smlouvy odstoupí Zhotovitel, je povinen uhradit Objednateli případnou škodu, která mu odstoupením od smlouvy vznikla.

XIII. Ostatní ujednání

1. Vznikne-li Objednateli z důvodu vadného plnění či prodlení s předáním díla škoda, je Zhotovitel povinen tuto škodu Objednateli finančně nahradit.
2. V průběhu doby plnění budou na výzvu Objednatele uskutečněny konzultace formou elektronické komunikace (popř. telefonické konzultace, kontakt zadavatele – [REDACTED])

XIV. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva může být měněna a doplňována pouze formou písemných dodatků, označených jako dodatek s pořadovým číslem ke smlouvě a podepsaných oběma smluvními stranami.
2. Veškeré případné spory mezi smluvními stranami budou řešeny v první řadě smírně a dohodou.
3. V případě neúspěchu těchto jednání se kterákoli ze smluvních stran může obrátit na soud České republiky. Tato smlouva se řídí právem České republiky. Vztahy mezi smluvními stranami výslovně neupravené touto smlouvou se řídí ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění.
4. Tato smlouva je vyhotovena v pěti originálech, z nichž tři obdrží Objednatel a dva Zhotovitel.
5. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smlouvy poslední smluvní stranou a účinnosti dnem uveřejnění smlouvy v registru smluv.
6. Pokud oddělitelné ustanovení této smlouvy je nebo se stane neplatným či nevynutitelným, nemá to vliv na platnost zbývajících ustanovení této smlouvy. V takovém případě se strany této smlouvy zavazují uzavřít do 10 pracovních dnů od výzvy druhé ze stran této smlouvy dodatek k této smlouvě nahrazující oddělitelné ustanovení této smlouvy, které je neplatné či nevynutitelné, platným a vynutitelným ustanovením odpovídajícím hospodářskému účelu takto nahrazeného ustanovení.
7. Odpověď strany této smlouvy, ve smyslu ust. § 1740 odst. 3 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, s dodatkem nebo odchylkou, která podstatně nemění podmínky nabídky, není přijetím nabídky na uzavření této smlouvy.
8. Smluvní strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že tato smlouva byla sepsána vážně, určitě, srozumitelně a na základě jejich pravé a svobodné vůle, na důkaz čehož připojují své podpisy.
9. Statutární město Brno je při nakládání s veřejnými prostředky povinno dodržovat ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (zejména ustanovení § 9 odstavce 2 tohoto zákona).
10. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva včetně případných budoucích dodatků bude uveřejněna v souladu s ustanoveními zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv. Smlouvu v registru smluv uveřejní Objednatel. Zhotovitel prohlašuje, že tato smlouva neobsahuje jeho obchodní tajemství, osobní údaje, které by nebylo možno uveřejnit, utajované skutečnosti ve smyslu ustanovení zákona č. 412/2005 Sb., o ochraně utajovaných skutečností, ani jiné informace či skutečnosti, které by nebylo možno uveřejnit.

Příloha č. 1:

Zadání Technická studie „Ulice Pekařská – úprava komunikací související s rekonstrukcí inženýrských sítí“

V Brně dne
Za Objednatele:



Ing. Martin Račanský
vedoucí Odboru dopravy
Magistrátu města Brna

V dne
Za Zhotovitele:



Bc. Kateřina Šťastná
jednatelka společnosti

Technická studie
**„Ulice Pekařská – úprava komunikací související
s rekonstrukcí inženýrských sítí“**

Zadání

Obsah:

- 1) Důvody pro pořízení studie
- 2) Účel zpracování studie
- 3) Vymezení řešeného území a jeho charakteristika
- 4) Požadavky na řešení
- 5) Limity využití území
- 6) Požadavky na způsob a rozsah zpracování
- 7) Podklady

1. Důvody pro pořízení studie

Důvodem pro zadání technické studie je potřeba nalezení vhodného uspořádání uličního prostoru zkoordinovaného s trasami inženýrských sítí (zejména kanalizace a vodovodu) na ulici Pekařská v rozsahu od Mendlova náměstí po Šilingrovo náměstí. Rekonstrukce uličního profilu naváže na již realizované úpravy na Šilingrově náměstí, dořeší střední část ulice a prostorově naváže na ulici Úvoz se zohledněním připravovaných budoucích úprav na Mendlově náměstí.

2. Účel zpracování studie

Nalezení optimalizovaného řešení uličního prostoru v plné šíři komunikací včetně možností vhodných úprav šířkového a výškového uspořádání. Studie bude zpracována tak, aby mohla být využita jako podklad pro jednání se zainteresovanými subjekty na úpravě předmětných komunikací.

3. Vymezení řešeného území a jeho charakteristika

Řešeným územím je prostor ulice Pekařská v rozsahu od již zrekonstruovaného prostoru Šilingrova náměstí po Mendlovo náměstí – ulici Úvoz s nezbytným přesahem do navazujících částí komunikací.

4. Požadavky na řešení

Při řešení je nutno vycházet z platné územně plánovací dokumentace, stávající zástavby, existujících dopravních vazeb v území, intenzit dopravy a inženýrských sítí. Navržené řešení bude vycházet z platných ČSN a TP.

V území budou analyzovány problematické body a bude navrženo řešení, které umožní zlepšení současného stavu. Budou prověřeny možnosti šířkového a výškového uspořádání a řešení by mělo respektovat nezbytnost rekonstrukcí inženýrských sítí, zejména kanalizace a vodovodu. Součástí studie bude i odhad finančních nákladů na realizaci stavby.

Bude především prověřeno:

- vedení a technické parametry úprav v celé šířce uličního prostoru
- možnosti úprav bezbariérových tramvajových zastávek
- možnosti parkování vozidel
- pohyb chodců v území
- uspořádání technické infrastruktury

5. Limity využití území

Limitem využití území jsou stávající zástavba, pozemní komunikace, technická infrastruktura a ochranná pásma.

6. Požadavky na způsob a rozsah zpracování

Dokumentace bude zpracována v tomto rozsahu:

- A) Textová část
 - Průvodní zpráva
 - Záznamy z výrobních výborů
 - Vyjádření
 - Odhad finančních nákladů

B) Grafická část

- Situace širších vztahů
- Koordinační situace
- Podélné profily
- Vzorové příčné řezy
- Příčné řezy
- Situace záborů pozemků

V průběhu zpracování může být grafická část zpřesněna o další přílohy. Výsledný rozsah dokumentace bude upřesněn po výrobních výborech.

Studie bude po odevzdání pořizovatelem projednána a na základě výsledků tohoto projednání případně dopracována.

Vypracování a odevzdání dokumentace pořizovateli:

Do 3 měsíců ode dne nabytí účinnosti smlouvy.

Požadovaný počet paré:

Dokumentace bude odevzdána v **6 vyhotoveních** v tištěné formě a **6 x** digitálně na CD nosiči. Textová část bude zpracována ve formátu Microsoft Word 2003 nebo 2007. Grafická část bude zpracována ve formátu DGN programu Microstation nebo ve formátu DWG v programu AutoCAD. Ve formátu DGN/DWG musí být zpracovány všechny soubory potřebné pro seskládání všech výkresů. Popis těchto souborů, včetně obsahu jednotlivých vrstev, musí být v samostatném souboru XLS. Součástí souboru jsou i aktivní prázdné soubory DGN/DWG s připojenými referencemi pro vytvoření výkresů. Ke všem předávaným výkresům musí být zhotoveny plotrovací soubory PLT ve formátu HPGL/2 a dále ve formátu PDF. Na CD nebo DVD musí být veškeré soubory ve formátu DGN/DWG, XLS, DOC, PLT a PDF.

Prezentační výstup (textová a výkresová část) bude předána ve formátu PDF. **Jednotlivá paré budou očíslována a označena číslem smlouvy o dílo.**

V průběhu zpracování požadujeme zpracovatelem svolat minimálně 2 výrobní výbory, ze kterých budou zpracovatelem provedeny zápisy.

Další dílčí požadavky mohou vyplynout v průběhu zpracování.

7. Podklady

- ÚPmB
- Mapy města Brna (polohopis, výškopis)
- Výřez z Digitální technické mapy města Brna
- další podklady dle potřeby

V Brně, květen 2020

Zpracovala: [REDAKCE] oddělení koncepce dopravy, OD MMB