

## KRÁLOVÉHRADECKÝ KRAJ

se sídlem: Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové  
zastoupený: [redacted] e  
IČO: 70889546  
DIČ: CZ70889546

Správce svěřeného majetku:

Správa silnic Královéhradeckého kraje, příspěvková organizace

se sídlem: Kutnohorská 59, Plačice, 500 04 Hradec Králové  
zapsaná: v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové,  
oddíl Pr, vložka 146  
IČO: 70947996

jako *dárce* na straně jedné

a

## ŘEDITELSTVÍ SILNIC A DÁLNIC ČR, státní příspěvková organizace

se sídlem: Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4 - Nusle  
zastoupená: [redacted]  
který právně jedná na základě pověření ze dne 8. 6. 2016  
IČO: 65993390  
DIČ: CZ65993390

jako *obdarovaný* na straně druhé

uzavírají tuto

## darovací smlouvu

dle § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

### I.

Královéhradecký kraj je vlastníkem pozemků:

- p.p.č. 655/34 ostatní plocha-silnice  
v k. ú. a obci Sovětice
- p.p.č. 534/5 ostatní plocha-silnice, p.p.č. 536/3 ostatní plocha-silnice, p.p.č. 536/5 ostatní plocha-silnice a p.p.č. 537/2 ostatní plocha-silnice  
v k. ú. Horní Černůtky a obci Sovětice
- p.p.č. 810/1 ostatní plocha-silnice  
v k. ú. a obci Milovice u Hořic
- p.p.č. 732/5 ostatní plocha-silnice, p.p.č. 991/19 ostatní plocha-silnice, p.p.č. 991/20 ostatní plocha-silnice, p.p.č. 991/21 ostatní plocha-silnice a p.p.č. 991/22 ostatní plocha-silnice  
v k. ú. Ostrov v Podkrkonoší a obci Třebnouševs
- p.p.č. 762/1 ostatní plocha-silnice, p.p.č. 762/7 ostatní plocha-silnice a p.p.č. 763/2 ostatní plocha-silnice  
v k. ú. Vinice v Podkrkonoší a obci Třebnouševs
- p.p.č. 3595/42 ostatní plocha-silnice, p.p.č. 3596/1 ostatní plocha-silnice a p.p.č. 3596/8 ostatní plocha-silnice  
v k. ú. Hořice v Podkrkonoší a obci Hořice
- p.p.č. 274/30 ostatní plocha-silnice, p.p.č. 275/2 ostatní plocha-silnice, p.p.č. 279/6 ostatní plocha-silnice a p.p.č. 279/40 ostatní plocha-silnice  
v k. ú. Libonice a obci Hořice

- p.p.č. 279/38 ostatní plocha-silnice -- spoluvlastnický podíl 1/5 z celku pozemku v k. ú. Libonice a obci Hořice.

## II.

- 1) Dárce touto smlouvou daruje obdarovanému nemovité věci (dále jen „předmět daru“):

- p.p.č. 655/34 ostatní plocha-silnice v k. ú. a obci Sovětice
- p.p.č. 534/5 ostatní plocha-silnice, p.p.č. 536/3 ostatní plocha-silnice, p.p.č. 536/5 ostatní plocha-silnice a p.p.č. 537/2 ostatní plocha-silnice v k. ú. Horní Černůtky a obci Sovětice
- p.p.č. 810/1 ostatní plocha-silnice v k. ú. a obci Milovice u Hořic
- p.p.č. 732/5 ostatní plocha-silnice, p.p.č. 991/19 ostatní plocha-silnice, p.p.č. 991/20 ostatní plocha-silnice, p.p.č. 991/21 ostatní plocha-silnice a p.p.č. 991/22 ostatní plocha-silnice v k. ú. Ostrov v Podkrkonoší a obci Třebnouševs
- p.p.č. 762/1 ostatní plocha-silnice, p.p.č. 762/7 ostatní plocha-silnice a p.p.č. 763/2 ostatní plocha-silnice v k. ú. Vinice v Podkrkonoší a obci Třebnouševs
- p.p.č. 3595/42 ostatní plocha-silnice, p.p.č. 3596/1 ostatní plocha-silnice a p.p.č. 3596/8 ostatní plocha-silnice v k. ú. Hořice v Podkrkonoší a obci Hořice
- p.p.č. 274/30 ostatní plocha-silnice, p.p.č. 275/2 ostatní plocha-silnice, p.p.č. 279/6 ostatní plocha-silnice a p.p.č. 279/40 ostatní plocha-silnice v k. ú. Libonice a obci Hořice
- p.p.č. 279/38 ostatní plocha-silnice – spoluvlastnický podíl 1/5 z celku pozemku v k. ú. Libonice a obci Hořice.

- 2) Dárce prohlašuje, že na předmětu daru nevážnou dluhy, věcná břemena (vyjma věcných břemen, které byly zřízeny na základě uzavřených smluv o zřízení věcného břemene na p.p.č. 655/34 v k. ú. Sovětice dle LV č. 485, tj. věcné břemeno práva zřídit a provozovat plynárenské zařízení pro oprávněného GasNet, s.r.o. a na p.p.č. 810/1 v k. ú. Milovice u Hořic dle LV č. 299, tj. věcné břemeno užívání parcely v rozsahu dle geometrického plánu č. 217-297/2010 pro oprávněného České Radiokomunikace a.s.), zástavní práva či jiná věcná práva ani jiné právní povinnosti, které by jakkoliv ztěžovaly nebo znemožňovaly výkon jeho vlastnického práva a že neví o žádných vadách faktických ani právních, na které by měl být obdarovaný zvláště upozorněn. Smluvní strany se dohodly, že na obdarovaného nepřecházejí žádné dluhy, věcná břemena (vyjma věcných břemen zřízených na základě výše uvedených smluv), zástavní práva či jiná věcná práva ani jiné právní povinnosti, které by jakkoliv ztěžovaly nebo znemožňovaly výkon jeho vlastnického práva. Současně dárce upozorňuje obdarovaného, že k předmětu daru mohou být vázána věcná břemena vzniklá na základě předchozích právních předpisů, vztahujících se k sítím technického vybavení.
- 3) Dárce se zavazuje, že zajistí, aby od podpisu smlouvy nebyl předmět daru zatížen dluhem, věcným břemenem ani jinými právy třetích osob.
- 4) Obdarovaný předmět daru do svého vlastnictví od dárce přijímá.

### III.

Účetní hodnota předmětu daru činí dle údajů v účetnictví dárce celkem 160.689,50 Kč:

|                |                                                                        |           |
|----------------|------------------------------------------------------------------------|-----------|
| p.p.č. 655/34  | o výměře 32 m <sup>2</sup>                                             | Kč 672    |
| p.p.č. 534/5   | o výměře 990 m <sup>2</sup>                                            | Kč 17.325 |
| p.p.č. 536/3   | o výměře 162 m <sup>2</sup>                                            | Kč 2.835  |
| p.p.č. 536/5   | o výměře 233 m <sup>2</sup>                                            | Kč 4.077  |
| p.p.č. 537/2   | o výměře 25 m <sup>2</sup>                                             | Kč 437,50 |
| p.p.č. 810/1   | o výměře 384 m <sup>2</sup>                                            | Kč 7.321  |
| p.p.č. 732/5   | o výměře 87 m <sup>2</sup>                                             | Kč 2.132  |
| p.p.č. 991/19  | o výměře 4 m <sup>2</sup>                                              | Kč 81     |
| p.p.č. 991/20  | o výměře 20 m <sup>2</sup>                                             | Kč 403    |
| p.p.č. 991/21  | o výměře 664 m <sup>2</sup>                                            | Kč 19.253 |
| p.p.č. 991/22  | o výměře 313 m <sup>2</sup>                                            | Kč 5.901  |
| p.p.č. 762/1   | o výměře 186 m <sup>2</sup>                                            | Kč 4.140  |
| p.p.č. 762/7   | o výměře 132 m <sup>2</sup>                                            | Kč 2.960  |
| p.p.č. 763/2   | o výměře 366 m <sup>2</sup>                                            | Kč 8.146  |
| p.p.č. 3595/42 | o výměře 752 m <sup>2</sup>                                            | Kč 45.120 |
| p.p.č. 3596/1  | o výměře 212 m <sup>2</sup>                                            | Kč 12.720 |
| p.p.č. 3596/8  | o výměře 6 m <sup>2</sup>                                              | Kč 360    |
| p.p.č. 274/30  | o výměře 11 m <sup>2</sup>                                             | Kč 110    |
| p.p.č. 275/2   | o výměře 168 m <sup>2</sup>                                            | Kč 1.680  |
| p.p.č. 279/6   | o výměře 420 m <sup>2</sup>                                            | Kč 23.624 |
| p.p.č. 279/40  | o výměře 138 m <sup>2</sup>                                            | Kč 1.380  |
| p.p.č. 279/38  | o výměře 17 m <sup>2</sup> (spoluvlastnický podíl 1/5 z celku pozemku) | Kč 12     |

### IV.

- 1) Vlastnické právo k předmětu daru nabude obdarovaný pravomočným rozhodnutím katastrálního úřadu o povolení vkladu do katastru nemovitostí s účinností ke dni podání návrhu na vklad u Katastrálního úřadu pro Královéhradecký kraj – Katastrálního pracoviště Hradec Králové a Katastrálního pracoviště Jičín. Vkladem nabývá obdarovaný veškerá práva a povinnosti s vlastnictvím předmětu daru spojená.
- 2) Podání návrhu na zahájení řízení o povolení vkladu do katastru nemovitostí a úhradu správního poplatku za zahájení řízení o povolení vkladu do katastru nemovitostí zajistí obdarovaný.
- 3) Smluvní strany se zavazují, pro případ, že katastrální úřad z jakéhokoliv důvodu neprovede zápis věcných práv podle této smlouvy, učinit bezodkladně veškeré nezbytné úkony vedoucí k odstranění překážek zápisu.

### V.

Královéhradecký kraj si jako dárce vyhrazuje k tíži obdarovaného zákaz zcizení předmětu daru, které se zřizuje bezúplatně mezi stranami na dobu 10 let ode dne právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí. Po tuto dobu nepřevéde vlastnické právo k předmětu daru třetí osobě a o předmět daru bude řádně pečovat, užívat jej výhradně jako pozemky pro veřejně prospěšnou stavbu dopravní infrastruktury dálnice D35 Hořice-Sadová, v souladu s veřejným zájmem, tj. zejména jej nebude využívat ke komerčním či jiným výdělečným účelům a ani jej k takovým účelům neposkytne. Obdarovaný může předmět daru zcizit pouze po předchozím písemném souhlasu dárce.

Tento zákaz se v souladu s § 1761 občanského zákoníku nezřizuje jako právo věcné.

### VI.

- 1) Uzavření této smlouvy bylo schváleno usnesením Zastupitelstva Královéhradeckého kraje č. ZK/29/2342/2020 ze dne 22.06.2020. Záměr darovat předmět daru byl ve smyslu

ustanovení § 18 odst. 1 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, v platném znění, řádně zveřejněn pod č. 32/2020.

- 2) Smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech s platností originálu, z nichž 1 stejnopis obdrží dárce, 2 stejnopisy obdarovaný a 1 stejnopis bude předán katastrálnímu úřadu ke vkladu práva do katastru nemovitostí.
- 3) Tato smlouva nevyžaduje schválení zřizovatelem přejímajícího – Ministerstvem dopravy s ohledem na ustanovení §2h odst. 2 zákona č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby dopravní, vodní a energetické infrastruktury a infrastruktury elektronických komunikací, ve znění pozdějších předpisů.
- 4) Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva podléhá podmínkám a omezením dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv. Tato smlouva nabývá platnosti podpisem smluvních stran a účinnosti jejím uveřejněním Ministerstvem vnitra České republiky prostřednictvím registru smluv. Zveřejnění smlouvy zajistí obdarovaný.
- 5) Účastníci této smlouvy prohlašují, že si tuto smlouvu před podpisem přečetli, porozuměli jejímu obsahu, s obsahem souhlasí, že smlouva byla sepsána dle jejich pravé a svobodné vůle, prosté omylu a tísně, a že nebyla uzavřena za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho k ní připojují své vlastnoruční podpisy.

07. 08. 2020

V Hradci Králové dne 17 -07- 2020

V Hradci Králové dne .....

Za dárce:

Za obdarovaného:

**Královéhradecký kraj**

hejtman Královéhradeckého kraje

**Ředitelství silnic a dálnic ČR**

ředitel Správy ŘSD ČR Hradec Králové

**KRÁLOVÉHRADECKÝ KRAJ**  
**KRAJSKÝ ÚŘAD**

Pivovarské náměstí 1245  
500 03 Hradec Králové

VÁŠ DOPIS ZN.: [REDAKCE]

NAŠE ZN.: KUKHK-21540/SKZ/2020

ODBOR: správní a krajský živnostenský úřad

VYŘIZUJE: [REDAKCE]

TEL.: [REDAKCE]

FAX: [REDAKCE]

E-MAIL: [REDAKCE]

DATUM: 17.07.2020

**DOLOŽKA**

o splnění podmínek platnosti právního úkonu podle zákona č. 129/2000Sb. o krajích ve znění pozdějších předpisů

Záměr Královéhradeckého kraje darovat: p.p.č. 655/34 ostatní plocha – silnice v k.ú. a obci Sovětice, p.p.č. 534/5 ostatní plocha – silnice, p.p.č. 536/3 ostatní plocha – silnice, p.p.č. 536/5 ostatní plocha – silnice, p.p.č. 537/2 ostatní plocha – silnice v k.ú. Horní Černůtky a obci Sovětice, p.p.č. 810/1 ostatní plocha – silnice v k.ú. a obci Milovice u Hořic, p.p.č. 732/5 ostatní plocha – silnice, p.p.č. 991/19 ostatní plocha – silnice, p.p.č. 991/20 ostatní plocha – silnice, p.p.č. 991/21 ostatní plocha – silnice, p.p.č. 991/22 ostatní plocha – silnice v k.ú. Ostrov v Podkrkonoší a obci Třebnouševěs, p.p.č. 762/1 ostatní plocha – silnice, p.p.č. 762/7 ostatní plocha – silnice, p.p.č. 763/2 ostatní plocha – silnice v k.ú. Vinice v Podkrkonoší a obci Třebnouševěs, p.p.č. 3595/42 ostatní plocha – silnice, p.p.č. 3596/1 ostatní plocha – silnice, p.p.č. 3596/8 ostatní plocha – silnice v k.ú. Hořice v Podkrkonoší a obci Hořice, p.p.č. 274/30 ostatní plocha – silnice, p.p.č. 275/2 ostatní plocha – silnice, p.p.č. 279/6 ostatní plocha – silnice, p.p.č. 279/40 ostatní plocha – silnice v k.ú. Libonice a obci Hořice, p.p.č. 279/38 ostatní plocha – silnice – spoluvlastnický podíl 1/5 z celku pozemku v k.ú. Libonice a obci Hořice, byl zveřejněn na úřední desce krajského úřadu (včetně způsobem umožňujícím dálkový přístup) od 29.04.2020 do 22.6.2020.

Darování shora uvedených nemovitostí Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace, Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4 – Nusle, schválilo Zastupitelstvo Královéhradeckého kraje na svém zasedání dne 22. června 2020 usnesením č. ZK/29/2342/2020.

[REDAKCE]  
referent oddělení vnitřní správy