

Smlouva o dílo č. 2020/328

na zhotovení díla

Rekonstrukce výtahu v kuchyni

Došlo: 10/6 2020	Spis.zn.
Počet listů: 1	
Počet příloh: 1	Skart.zn.
Obj. SOUTI 559/2020	
Macovatel: Poljan	

Smluvní strany

Objednatel: Střední odborné učiliště zemědělské, Chvaletice, Žižkova 139

Sídlo - adresa: Žižkova 139, 533 12 Chvaletice

Zastoupen: Ing. Janem Janotkou, ředitelem

Osoby oprávněné jednat ve věcech technických:
Ing. Jan Janotka

Osoby oprávněné k provádění zápisů a podepisování stavebního deníku:
Ing. Jan Janotka nebo technický dozor objednatele

Osoby oprávněné k předání staveniště:
Ing. Jan Janotka

Osoby oprávněné k podpisu protokolu o předání a převzetí stavby:
Ing. Jan Janotka

IČ: 00087840

Bankovní spojení: Komerční banka a.s. Přelouč

a

Zhotovitel: Výtahy Pardubice a.s.

Sídlo - adresa: Průmyslová 389, Pardubičky, 533 01 Pardubice

Zastoupen: Jaromírem Michkem - předsedou představenstva

Osoby oprávněné jednat ve věcech technických:
Zdeněk Trnka - obchodní zástupce

Osoby oprávněné k provádění zápisů a podepisování stavebního deníku:
Martin Klofanda - montážní mistr

Osoby oprávněné k předání staveniště:
Martin Klofanda - montážní mistr

Osoby oprávněné k podpisu protokolu o předání a převzetí stavby:
Martin Klofanda - montážní mistr

IČ: 13582101

DIČ: CZ13582101

Bankovní spojení: Raiffeisenbank, a.s.

Spisová značka
krajského soudu: V Hradci Králové oddíl B vložka 2408

uzavírají tuto smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“), kterou se zhotovitel zavazuje řádně a včas, na svůj náklad a nebezpečí, provést pro objednatele dílo dle podmínek této smlouvy a jejích příloh a objednatel se zavazuje za podmínek této smlouvy dílo převzít a zaplatit zhotoviteli dohodnutou cenu za jeho provedení.

Článek I. Předmět díla

1. Předmětem díla je zhotovení stavby:
Rekonstrukce výtahu v kuchyni
2. Stavba bude provedena v rozsahu dle zadání uvedeného ve výzvě k podání nabídky a to zejména:
 - řízení stavebních a technologických prací,
 - obstarání a přeprava dodávek a montážního zařízení,
 - vedení deníku stavby,
 - stavební práce,
 - montážní práce,
 - provádění průběžných testů a komplexních zkoušek dle plánu řízení a kontroly jakosti a v souladu se smlouvou,
 - získání potřebných protokolů, povolení, potvrzení, schválení a podobně,
 - odstraňování vad v záruční době,
 - zpracování dokumentace skutečného provedení díla
3. Rozsah díla je tedy dán projektovou dokumentací a soupisem prací s výkazem výměr, který je přílohou této smlouvy.

Článek II. Cena díla

1. Cena, kterou je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli za řádně provedené dílo, činí dle dohody smluvních stran
284 850,- Kč bez DPH (dále jen „smluvní cena“).
DPH při sazbě **21%** činí **59 815,50,- Kč.**
Cena včetně DPH činí **344 668,50,- Kč.**

Uvedená smluvní cena je cenou nejvýše přípustnou a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele vzniklé v souvislosti s prováděním předmětu díla. DPH bude fakturována podle zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty platného a účinného ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.
Smluvní strany ujednávají, že při změně sazby DPH se cena díla vč. DPH navyšuje/snižuje v souladu s touto změnou sazby.
2. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli výše uvedenou smluvní cenu na základě zhotovitelem uplatněných dílčích daňových dokladů/faktur a konečného daňového dokladu/faktury, které budou mít stanovené náležitosti podle této smlouvy a podle Obchodních podmínek.
3. Lhůta splatnosti daňových dokladů/faktur je **30** kalendářních dnů ode dne prokazatelného doručení daňového dokladu/faktury odsouhlaseného smluvními stranami objednateli.

4. Nebude-li na faktuře uvedeno jinak, bude objednatel platit fakturovanou částku vždy na ten účet zhotovitele, který je správcem daně zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup dle §109 odst. 2 písm. c) zákona č. 235/2004 Sb., o DPH. Jestliže bude na faktuře uveden jiný účet zhotovitele, než takto zveřejněný, bere zhotovitel na vědomí, že objednatel je bez dalšího oprávněn zaplatit na uvedený účet pouze fakturovanou částku bez DPH; objednatel v takovém případě zaplatí DPH přímo na účet správce daně. O takovémto postupu dodatečně písemně informuje zhotovitele.
5. Pokud je v okamžiku fakturace o zhotoviteli zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup skutečnost, že je nespolehlivým plátcem a vzniká tak ručení dle §109 odst. 3 zákona č. 235/2004 Sb., o DPH, bere zhotovitel na vědomí, že objednatel je bez dalšího oprávněn zaplatit na účet zhotovitele pouze fakturovanou částku bez DPH; objednatel v takovém případě zaplatí DPH přímo na účet správce daně. O takovémto postupu dodatečně písemně informuje zhotovitele.

Článek III.

Termín plnění, místo plnění, podmínky plnění

1. Staveniště bude předáno zhotoviteli nejpozději **29. 06. 2020**.
2. Stavební práce budou zahájeny do **5 dnů** od předání a převzetí staveniště.
3. Zhotovitel se zavazuje dokončit sjednané práce a zároveň předat předmět díla dle čl. I. smlouvy objednateli **21. 08. 2020**.
4. Zhotovitel není oprávněn předmět díla předat před sjednanou dobou, pokud k tomu objednatel neudělí písemný souhlas. Osobou oprávněnou k udělení souhlasu s předčasným plněním je osoba oprávněná jednat za objednatele ve věcech technických.
5. Místem plnění je Střední odborné učiliště zemědělské Chvaletice, Žižkova 139, 533 12 Chvaletice.
6. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu realizace díla (tedy do převzetí řádně dokončeného díla objednatelem) bude mít uzavřenou platnou a účinnou pojistnou smlouvu zahrnující pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám s pojistným plněním ve výši nejméně **0,2 mil. Kč**. Zhotovitel je povinen tuto pojistnou smlouvu předložit objednateli před podpisem této smlouvy; dále pak v průběhu realizace díla vždy na žádost objednatele, a to nejpozději do 3 dnů od požádání.
7. Zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1% ze smluvní ceny díla za případ porušení smluvní povinnosti mít po celou dobu realizace předmětu díla uzavřenou platnou a účinnou pojistnou smlouvu zahrnující pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám a dále rovněž v případě nesplnění povinnosti předložit objednateli platnou a účinnou pojistnou smlouvu do 3 dnů od požádání dle předchozího bodu. Smluvní strany se dále dohodly, že objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, že zhotovitel neprokáže objednateli, že má po celou dobu realizace díla uzavřenou platnou a účinnou pojistnou smlouvu dle předchozího bodu.

Článek IV.

Součástí smlouvy

Následující přílohy tvoří nedílnou součást této smlouvy:

Příloha č. 1 - Obchodní podmínky stavebních prací

Příloha č. 2 - Oceněné soupisy stavebních prací s výkazem výměr

Článek V.
Závěrečná ustanovení

1. Dokumentace nezbytná k provádění díla bude mezi stranami předána v termínu dojednaném po podpisu smlouvy smluvními stranami na úrovni osob jednajících ve věcech technických.
2. Jakékoliv změny této smlouvy lze činit pouze písemně, a to formou vzestupně číslovaných dodatků, odsouhlasených a podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
3. Neplatnost, neúčinnost nebo nevynutitelnost jakéhokoliv ustanovení smlouvy nemá vliv na platnost, účinnost nebo vynutitelnost ostatních ustanovení smlouvy. Smluvní strany mají povinnost takové ujednání okamžitě nahradit smluvním ujednáním bezvadným. V případě rozporu textu smlouvy a příloh, má vždy přednost text smlouvy.
4. Veškeré spory vzniklé z této smlouvy budou rozhodovány ve shodě s českým právním řádem obecnými soudy.
5. Smluvní strany se dohodly, že zajištění nebo utvrzení závazků z této smlouvy nezaniká odstoupením od smlouvy kteroukoli ze smluvních stran.
6. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
7. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, každého s platností originálu, z nichž objednatel obdrží dvě vyhotovení a zhotovitel vyhotovení jedno.
8. Smluvní strany stvrzují, že si smlouvu přečetly, její obsah a obsah příloh podrobně znají a souhlasí s ní. Smluvní strany prohlašují, že se smlouvou cítí být vázány, že ustanovení smlouvy jim jsou jasná a že tato byla uzavřena určitě, vážně a srozumitelně, na základě jejich pravé a svobodné vůle, nikoli za nápadně nevýhodných podmínek nebo v tísní, na důkaz čehož připojují níže své podpisy.

Ve Chvaleticích dne: 18.5.2020

V Pardubicích dne: 18. 5. 2020

Objednatel:

Zhotovitel:

Střední odborné učiliště zemědělské,
Chvaletice, Žižkova 139 1
IČO: 00087840 DIČ: CZ00087840
tel.: 466 670 256 www.soukromychvaletice.cz

Střední odborné učiliště zemědělské,
Chvaletice, Žižkova 139
Ing. Jan Janotka
Ředitel

Výtahy Pardubice a.s.
Průmyslová 389, Pardubičky
533 01 Pardubice
tel.: 466 670 185, 466 670 256
DIČ: CZ13582101

Výtahy Pardubice a.s.
Jaromír Míček
Předseda představenstva



POLOŽKOVÝ ROZPOČET

I. Šachetní dveře

- vybourání stávajících svisle posuvných šachetních barier (2 ks)
- dodávka nových svisle posuvných šachetních barier s požární odolností EW 30 provedení nerez s parapetem a jejich osazení (2 ks)
- uvedení do původního stavu po stránce zednické a malířské

II. Klec výtahu a stroj

- demontáž původní klece včetně rámu
- výroba nového opláštění – provedení nerez s jednou vyjímatelnou polici
- výroba nového rámu klece včetně nových nátěrů
- výměna olejové náplně převodové skříně původního stroje
- přetěsnění převodové skříně a vypouštěcího otvoru
- nové nátěry původního stroje, motoru a roštu stroje
- vyrovnání stávajících vodítek
- výměna stávajících jednokřídlých dveří ke vstupu k rozvaděči za nové dřevěné s požární odolností EW 30
- výměna stávajících dvoukřídlých dveří ke vstupu k výtahovému stroji za nové provedení nerez s požární odolností EW 30

III. Elektroinstalace strojovny a šachty

- výměna stávajícího rozvaděče a hlavního vypínače za nové
- výměna elektrické části koncového vypínače
- kompletní výměna venkovních přivolávačů za nové
- montáž osvětlení šachty, STOP a zásuvka 230V do prohlubně
- výměna vlečného kabelu
- nové propojení nově osazených přístrojů
- drobný instalační a spojovací materiál

Dokompletace

- potřebné zkoušky po ukončení montáže
- doplnění provozních štítků a návodů
- doplnění atestů a certifikátů
- doplnění žebříku pro vstup do strojovny
- ekologická likvidace demontovaného materiálu a stavební sutě
- zednická oprava opadané omítky uvnitř výtahové šachty

Nabídková cena výtahu:

celková cena bez DPH	284 850,- Kč
DPH 21%	59 815,50 Kč
celková cena vč. DPH 21%	344 668,50 Kč