

3/2017

SMLOUVA O KONTROLNÍ ČINNOSTI

=====

uzavřená ve smyslu ustanovení § 591 a následujících obchodního zákoníku č..513/1991 Sb.ve znění všech jeho pozdějších změn a doplňků,dále jen "OZ"

mezi

Václav Zavřel,revizní technik elektro,

bytem : Zlín,Budovatelská 4799, PSČ 760 05

- s oprávněním dle vyhl.50/78 Sb. § 8 a § 9

ev.č.ITI Brno 9140/S/13/R-EZ-E2/A

- s oprávněním dodavatelské činnosti dle vyhl.20/79 Sb.,

registrace u Živnostenského úřadu Zlín č.j.ŽÚ-V/242/96-F

z 18.10.1996

IČO:12294811

bankovní spojení

dále jen - "vykonavatel"

a

Město Otrokovice, zastoupené TEHOS s.r.o.

se sídlem v Otrokovicích, Tř.T.Bati 1255, PSČ 765 02

zastoupení :ing.Gordan Klouda-vedoucí správy majetku

paní Blahová-pověřena jednáním

bank.spojení:

IČO :00284301

DIČ :CZ00284301

dále jen - "objednatel"

I.

Předmět kontroly

1.1 Objednatel zadává vykonání kontrolní činnosti - provádění pravidelných revizí elektrických zařízení (elektrických zařízení ve smyslu ČSN 33 0010) a zařízení pro ochranu před účinky atmosférické elektřiny, dále jen elektrické zařízení, ve zkratce "EZ", podle ČSN 33 1500, pokud jiné čs. normy nebo předpisy orgánů státního odborného dozoru nestanoví (nebo neurčí v době platnosti této smlouvy jinak) pro zvláštní případy odlišné požadavky, v rozsahu EZ provozovaných objednatel v Otrokovicích a podle plánu revizí EZ.

1.2 Rozsah EZ provozovaných objednatel:

- vlastní pevná elektroinstalace budov

Obě smluvní strany berou za konečný a vzájemně odsouhlasený stav a je vymezením rozsahu revize.

1.2.1 Předmětem kontrolní činnosti podle této smlouvy jsou i revize ve smyslu ČSN 33 1600 ed.2 "Revize elektrických spotřebičů" dle požadavku provozovatele.

Příloha č.2: Seznam el. zařízení dle místností.

II.

Místo kontroly

2.1 Vykonavatel kontroly se zavazuje provést kontrolní činnost specifikovanou v čl. I. této smlouvy v objektech a prostorách objednatel.

III.

Termín provedení kontroly

3.1 Vykonavatel kontroly je povinen provést kontrolu nejpozději do konce roku smluvního období podle odst.11.5. této smlouvy, do které spadá konec lhůty stanovené tab.1 ČSN 33 1500 (pokud jiné čs.normy nebo předpisy orgánů státního odborného dozoru nestanoví (nebo neurčí v době platnosti této smlouvy jinak) pro zvláštní případy odlišné požadavky), od doby provedení poslední revize.

3.1.1 Ustanovení odst.3.1 se netýká lhůt kratších než jeden rok. V takových případech je vykonavatel kontroly povinen provést kontrolu nejpozději do dne připadající na den provedení revize v předchozím roce.

3.2 Za výchozí stav z hlediska počítání počátku revizních lhůt se považují údaje o naposledy provedených revizích podle seznamu provedených revizí předaných objednatelům.

3.2.1 Pro případy, kdy není známo nebo není platnou revizní zprávou doloženo provedení poslední pravidelné revize objektu, prostoru nebo dílčí EZ objednatele, je vykonavatel povinen provést kontrolu EZ nejpozději do 12 měsíců od podpisu této smlouvy.

3.3 Vykonavatel kontroly je povinen předat objednateli každý kontrolní nález - revizi EZ objektu, prostoru nebo dílčího EZ nejpozději do 14 dní od posledního dne provedené revize.

3.3.1 Způsob předávání revizních zpráv je upraven takto:

Revizní zprávy předává vykonavatel kontroly - osobně, popř. poštou na adrese objednatele.

3.3.2 Pro případy, kdy při kontrolní činnosti budou zjištěny závady bezprostředně ohrožující lidské životy, lidské zdraví, majetek nebo okolní prostředí, předá vykonavatel kontroly odpovídající písemné upozornění zodpovědnému zástupci objektu, na kterém byla závada zjištěna. Není-li tento přítomen je místem doručení této informace podatelna objednatele.

IV.

Úplata

4.1 Objednatel se zavazuje, že vykonavatelí kontroly zaplatí úplatu ve výši odpovídající sazbě podle:

-nabídkového ceníku vykonavatele - příloha č.1.

Příloha č.1 je nedílnou součástí této smlouvy.

Pro podklad nabídkového ceníku použito ceníku VC 7/222/89 index

"Periodické revize vyhrazených technických zařízení"

-cenu za opravy elektrické instalace v hodinové zúčtovací sazbě statisticky průměrné výši a v čase odsouhlaseném zástupcem objednatele.

-náhradu cestovní (u zařízení mimo Zlín) dle zákona č.119/1992 Sb.v platném znění

a to :

nejpozději do 14 dnů po obdržení faktury vystavené a zasláné vykonatelem

kontroly,bezhotovostním převodem ze svého účtu na účet vykonavatele kontroly

č.35144661/0100, vedeného u Komerční banky ve Zlíně.

V.

Náklady

5.1 V úplatě specifikované v čl.IV této smlouvy jsou zahrnuty náklady nutně a účelně vynaložené v souvislosti s prováděním kontroly podle této smlouvy.

VI.

Smluvní pokuta

6.1 Při nedodržení stanovené lhůty splatnosti se stanoví penále ve výši 0,05% z fakturované částky za každý den prodlení.

6.2 Při neplnění harmonogramu prací uhradí vykonavatel Kč=100,- za každý den prodlení od termínu stanovené lhůty. Bude-li mít objednatel finanční či jakoukoliv jinou újmu v důsledku zanedbání povinností zhotovitelem při plnění dle této smlouvy je zhotovitel povinen tuto újmu nahradit, a to nejpozději do 1. měsíce od data, kdy objednatel zhotoviteli prokazatelně doložil, že k takové újmě došlo.

VII.

Odstoupení od smlouvy

7.1 Smluvní strany mají právo kdykoliv odstoupit od smlouvy, změní-li se po uzavření smlouvy její základní účel v důsledku podstatné změny okolností, za nichž byla smlouva uzavřena nebo v případě vyšší moci - viz čl. VIII.

7.2 Odstoupení od smlouvy před uplynutím smluvní doby dohodnuté v odst. 11.5 je každá ze smluvních stran povinna oznámit druhé straně písemně minimálně 3 měsíce předem.

7.3 Smluvní strany mají právo okamžitě odstoupit od smlouvy v případě podstatného porušení smlouvy druhou stranou.

Za podstatné porušení smlouvy se považuje:

7.3.1 Neplnění sjednaných termínů vyplývajících z odst. 3.1 této smlouvy.

7.3.2 Jestliže je objednatel v prodlení s úhradou plateb oproti dohodnutým termínům vyplývajících z odst. 4.1 této smlouvy.

7.3.3 Provádění kontrolní činnosti je v rozporu s předpisy, doložené stanoviskem organizace státního odborného dozoru.

VIII.

Vyšší moc

8.1 Smluvní strany se zprošťují veškeré odpovědnosti za neplnění svých povinností z této smlouvy vyplývajících po dobu trvání vyšší moci.

8.2 Za vyšší moc ve smyslu této smlouvy se považují takové mimořádné a nepředvídané události, nezávislé na vůli smluvních stran, které jim brání v plnění jejich smluvních závazků a které nebylo možno v době vzniku této smlouvy předvídat.

8.3 Po dobu trvání vyšší moci se plnění závazků, vyplývajících z této smlouvy, pozastavuje do doby ukončení vyšší moci, popř. odstranění jejich následků.

8.4 Pokud vyšší moc a její následky zabrání plnění závazků dle této smlouvy, dohodnou smluvní strany další postup, včetně možnosti odstoupení od smlouvy a rozsah příslušných náhrad škod.

IX.

Součinnost

9.1 Objednatel poskytne vykonavateli kontroly součinnost nutnou k provedení

kontroly a to v podobě:

a/ protokolů o určení druhů prostředí dle ČSN 33 0300

resp. o určení vnějších vlivů dle ČSN 33 2000-3 (HD 384.3)

Nejsou-li protokoly zpracovány, určí objednatel do 90 dní po uzavření smlouvy komisi pro určení vnějších vlivů a určí vnější vlivy v objektu.

b/dokumentace elektrické instalace dle ČSN 33 2000-1 (HD 384.1)

Projektové dokumentace, výchozí a periodické revize el. instalace. (příloha č.3)

c/provozní dokumentace elektrické instalace dle §4 vyhl.č.48/1982Sb. ve znění pozdějších předpisů

d/vyžádaného doprovodu zástupce objednatele

9.2 Vykonavatel kontroly oznamuje bezprostřední zahájení každého kontrolního úkolu zástupci objednatele. Shodně pak jeho ukončení.

9.2.1 Kontrolním úkolem se pro účely této smlouvy rozumí revize daného objektu nebo prostoru.

9.2.2 Ukončením kontrolního úkolu se pro tento účel rozumí ukončení revize elektrické instalace dle čl.6.1. ČSN 33 1500.

X.

Bezpečnost práce

10.1 Objednatel se zavazuje seznámit vykonavatele kontroly s bezpečnostními, požárními a ekologickými předpisy, jakož i s ostatními interními předpisy platnými v objektech a prostorách objednatele, jehož dodržování bude objednatelem na vykonavate-

li kontroly vyžadováno. O seznámení bude objednatelem učiněn zápis.

10.2 Vykonavatel kontroly přebírá v plném rozsahu odpovědnost za řízení postupu vlastních prací a dodržování předpisů k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení při činnostech vyplývajících z předmětu této smlouvy.

XI.

Ostatní ujednání

11.1 Veškeré dokumenty, informace a skutečnosti, které byly využity při realizaci předmětu smlouvy jsou považovány za důvěrné, ledaže by tyto byly nebo se staly obecně známými.

11.2 Smluvní strany se zavazují tyto dokumenty, informace a skutečnosti uchovávat v tajnosti a neposkytovat je třetím osobám, ani jim neumožnit přístup k takovým informacím, ledaže by si činnost stran dle této smlouvy přímo vyžádala (orgány nebo organizace SOD - státního odborného dozoru).

Smluvní strany rovněž nesmí použít tyto informace k jiným účelům, než pro plnění předmětu smlouvy.

11.3 Objednatel umožní vykonavateli kontroly potřebný vstup do všech objektů a prostor objednatele, kde má být proveden předmět smlouvy a zajistí k tomuto účelu potřebná opatření.

11.4 Riziko poškození, ztráty nebo zničení předmětů, které jsou ve vlastnictví vykonavatele kontroly a budou jím vneseny do prostorů objednatele za účelem plnění předmětu této smlouvy nese vykonavatel.

11.5 Smlouva se uzavírá s ohledem na revizní lhůtu dle tab.1 ČSN 33 1500 na období od 1.1.2017 na dobu neurčitou.

XII.

Závěrečná ustanovení

12.1 Práva a povinnosti vykonavatele kontroly není vykonavatel kontroly oprávněn přenášet na jiné osoby.

12.2 Není-li ve smlouvě jinak uvedeno, řídí se právní vztahy ustanoveními obchodního zákoníku.

12.3 Podpisem této smlouvy pozbývají platnost veškeré předcházející ujednání nebo korespondence.

12.4 Obě smluvní strany potvrzují autentičnost této smlouvy a jejich příloh svým podpisem.

Zároveň smluvní strany prohlašují, že si smlouvu před podpisem přečetly, že svá rozhodnutí při projednávání smlouvy učinily určitě svobodně a vážně, nikoliv

v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.

12.5 Tato smlouva : deset stran, jedná příloha a osm nečíslovaných příloh, je vypracována ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každý má platnost originálu a při podpisu přebírá každá strana dvě vyhotovení.

V Otrokovicích dne 01.01.2017

Ve Zlíně dne 01.01.2017

objednatel

vykonavatel

PŘÍLOHY 1.originálu SMLOUVY :

Příloha č.1:Seznam objektů určených k revizi pro Město Otrokovice zast.TEHOS s.r.o., včetně nabídkových cen pro jednotlivé objekty.

**Harmonogram revizí
pro rok 2017
a cenová nabídka**

příloha č.1

			Předpokládaná cena
LEDEN	elektro	NO byt.dům "A", Nádražní 1611	1 600,- Kč
	elektro	NO-K.Čapka 1595	2 300,- Kč
	elektro	Dům s peč.službou; Hlavní 1161	12 700,- Kč
	elektro	NO byt.dům "B", Nádražní 1612	1 600,- Kč
BŘEZEN	elektro	NO byt.dům, Školní 1299	3 800,- Kč
	elektro	NO-Dům s peč.službou; Nivy 283	1 100,- Kč
KVĚTEN	elektro	Veřejné koupaliště; Otrokovice	6 800,- Kč
ČERVEN	elektro	UNIMO buňky (24BJ); Otrokovice	5 500,- Kč
	elektro	NO-Městská sport.hala č.1584	800,- Kč
	elektro	ŠJ Trávníky	8 900,- Kč
ČERVENEC	elektro	ZŠ Trávníky	26 400,- Kč
SRPEN	elektro	Klub důchodců; K.H.Máchy 271	3 300,- Kč
	elektro	ŠJ TGM	6 800,- Kč
LISTOPAD	elektro	Veřejný sport.společ.areál Baťov	9 200,- Kč
	elektro	NO; Veř.sport.společ.areál Baťov	2 100,- Kč
	elektro	BD-ul.K.Čapka č.p.1595; Otrok.	11 400,- Kč
LEDEN	elektro	MŠ+ŠJ, Hlavní č.p.1159, Otrok.	16 500,- Kč
ČERVEN	elektro	NO-MŠ K.H.Máchy č.266	2 300,- Kč
	elektro	MŠ K.H.Máchy č.266	10 600,- Kč
ČERVENEC	elektro	MŠ Hlavní 1160	9 200,- Kč
SRPEN	elektro	MŠ J.Žižky č.p.1356	8 200,- Kč
	elektro	NO-MŠ Hlavní 1160	1 800,- Kč
	spotřebič	El.robot RE 22-MŠ J.Žižky 1356	350,- Kč
ZÁŘÍ	elektro	NO-MŠ,Jesle Zahradní 1139, Otr.	1 500,- Kč

**Harmonogram revizí
pro rok 2017
a cenová nabídka**

příloha č.1

			Předpokládaná cena
DUBEN	hrom.	BD-tř.T.Bati 981 (hurdisky)	1 200,- Kč
	hrom.	BD-tř.T.Bati 982 (hurdisky)	1 200,- Kč
	hrom.	BD-tř.T.Bati 983 (hurdisky)	1 200,- Kč
	hrom.	BD-tř.T.Bati 984 (hurdisky)	1 200,- Kč
KVĚTEN	hrom.	BD-č.p.990,997 Otok.	1 000,- Kč
ZÁŘÍ	hrom.	UNIMO buňky	1 200,- Kč
	hrom.	ZŠ TGM č.1355	5 000,- Kč
ŘÍJEN	hrom.	Sklad dřeva č.1064	800,- Kč
	hrom.	Nový domov č.1229	1 200,- Kč
LISTOPAD	hrom.	Sklepní boxy HURDIS (40)	1 500,- Kč
	hrom.	BD-ul.K.Čapka č.p.1595	1 500,- Kč

Vypracoval : Václav Zavřel, revizní technik elektro

Datum : 1.1.2017