

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

1. SMLUVNÍ STRANY

Objednatel: Město Uherské Hradiště

Sídlo: Masarykovo náměstí 19, 686 01 Uherské Hradiště
 IČ: 002 91 471
 DIČ: CZ00291471
 Bankovní ústav: Česká spořitelna a.s., expozitura Uherské Hradiště
 Číslo účtu: 27-1543078319 / 0800
 Osoby oprávněné jednat ve věcech smluvních: Ing. Stanislav Blaha – starosta města
 Osoby oprávněné jednat ve věcech technických: Ing. Marcela Uherková
 Tel.: 572 525 278, mobil: 606 318 863
 E-mail: marcela.uherkova@mesto-uh.cz
 (dále jen „Objednatel“)

Zhotovitel:

Sídlo: Mystic Constructions spol. s r.o.
 Římská 26, Praha 2, 120 00
 Zapsán v obchodním rejstříku: u Krajského soudu v Praze, oddíl C, vložka 77222.
 IČ: 26177358
 DIČ: CZ26177358
 Bankovní ústav: 
 Číslo účtu:
 Osoby oprávněné jednat ve věcech smluvních: Radomír Teichmann
 Tel.: 777820120
 E-mail: info@skateparky.cz
 Osoby oprávněné jednat ve věcech technických: Ing. Martin Lucuk
 Tel.: 774446196
 E-mail: martin@mysticconstructions.cz
 Sídlo:
 (dále jen „Zhotovitel“)

- 1.1. Objednatel je právnickou osobou a prohlašuje, že má veškerá práva a způsobilost k tomu, aby plnil závazky, vyplývající z uzavřené Smlouvy a že neexistují žádné právní překážky, které by bránily či omezovaly plnění jeho závazků.
- 1.2. Zhotovitel tímto prohlašuje, že má veškerá práva a způsobilost k tomu, aby splnil závazky, vyplývající z uzavřené Smlouvy a že neexistují žádné právní překážky, které by bránily, či omezovaly plnění jeho závazků a že uzavřením Smlouvy nedojde k porušení žádného obecně závazného předpisu. Zhotovitel současně prohlašuje, že se dostatečným způsobem seznámil se záměry Objednatele ohledně přípravy a realizace akce specifikované v následujících ustanoveních této Smlouvy a že na základě tohoto zjištění přistupuje k uzavření předmětné Smlouvy.
- 1.3. Zhotovitel prohlašuje, že se nenachází v úpadku ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů, zejména není předlužen a je schopen plnit své splatné závazky, na jeho majetek nebyl prohlášen konkurs ani mu nebyla povolena reorganizace ani vůči němu není vedeno insolvenční řízení. Zhotovitel dále prohlašuje, že jeho ekonomická a hospodářská situace nevykazuje žádné známky hrozícího úpadku.
- 1.4. Zhotovitel prohlašuje, že vůči němu není vedena exekuce a ani nemá žádné dluhy po splatnosti, jejichž splnění by mohlo být vymáháno v exekuci podle zákona č. 120/2001 Sb., o soudních exekutorech a exekuční činnosti (exekuční řád) a o změně dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, ani vůči němu není veden výkon rozhodnutí a ani nemá žádné dluhy po splatnosti, jejichž splnění by mohlo být vymáháno ve výkonu rozhodnutí podle zákona č. 99/1963 Sb., občanského soudního řádu, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu, ve znění pozdějších předpisů, či podle zákona č. 280/2009 Sb., daňového řádu, ve znění pozdějších předpisů.

- 1.5. Porušení povinnosti zhotovitele stanovené v bodech 1.3. a 1.4. této Smlouvy, případně uvedení nepravdivých nebo zkreslených údajů v rámci prohlášení dle uvedených bodů Smlouvy, se považuje za podstatné porušení.

2. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE STAVBY (DÍLA)

- 2.1. Předmětem Smlouvy je zhotovení stavby (dále také dílo):

Název stavby: **Volnočasový spot u cyklotras v Uherském Hradišti**

Stavební povolení č.j. MUUH-SŽP/58321/2019/Do/B 42 ze dne 31.října 2019, vydal Městský úřad Uherské Hradiště, odbor stavebního úřadu a životního prostředí.

Místo stavby: Uherské Hradiště, k.ú. 772925 Mařatice, pozemek p.č.399/29, 399/36 a st. p.č. 2295.

Projektová dokumentace: pod názvem SKATEPARK UH V AREÁLU AQUAPARKU UHERSKÉ HRADIŠTĚ byla vypracována společností RAVI s.r.o., 687 13 Březolupy 247, IČ: 29188873 DIČ: CZ29188873.

Autorský dozor: – doplní Objednatel před podpisem smlouvy

Koordinátor BOZP Objednatel:..... – doplní Objednatel před podpisem smlouvy

Technický dozor stavebníka:..... – doplní Objednatel před podpisem smlouvy

Stavbyvedoucí Zhotovitele:..... jméno, telefon, e-mail – doplní Zhotovitel před podpisem smlouvy

- 2.2. Stavba je projektovou dokumentací členěna na stavební objekty:

S0 01 – SKATEPARK UH

- R1 - Odvodnění bazénové části
- R2 - Veřejné osvětlení napojení z ul. 28 října
- R3 - Prodloužení areálového vedení NN

3. LHŮTY A TERMÍNY

- 3.1. Termín zahájení stavebních prací a předání staveniště (předpoklad): **13. 7. 2020**

V období od podpisu této smlouvy do doby před stanoveným termínem zahájením prací bude probíhat přípravná fáze stavby (detailní prohlídka místa plnění, zaměření pozemku, příprava staveniště, povolení záboru veřejného prostranství apod.).

Z důvodu působení nepříznivých klimatických podmínek nebudou prováděny stavební práce, které jsou neslučitelné s realizací stavebních prací v tomto ročním období.

- 3.2. Termín pro dokončení stavebních prací se sjednává na nejpozději do **30. 6. 2021**

Po dokončení stavebních prací bude po dobu max. 3 měsíců probíhat zkušební provoz, který bude předcházet vydání kolaudačního souhlasu, kdy na základě požadavků Krajské hygienické stanice Zlínského kraje bude provedeno měření hluku při plném provozu skateparku.

- 3.3. Lhůta pro ukončení zkušebního provozu: do **30. 9. 2021**

V případě nepříznivých výsledků měření hlučnosti a z nich vyplývajících protihlukových opatření bude možné jednat o změně termínu dokončení stavby.

4. CENA DÍLA

- 4.1. Cena díla odpovídá výsledku zadávacího řízení podle zákona č.134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek a nabídce zhotovitele. Za řádně zhotovené a bezvadné dílo v rozsahu čl. 2. této Smlouvy se smluvní strany v souladu s ustanovením zák. č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na ceně ve výši

4.1.1. CENA DÍLA BEZ DPH CELKEM	7.347.446,- Kč
4.1.2. VÝŠE DPH	1.542.964,- Kč
4.1.3. CELKOVÁ CENA DÍLA VČETNĚ DPH	8.890.410,- Kč

5. ZVLÁŠTNÍ OBCHODNÍ PODMÍNKY

- 5.1. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu provádění díla sjedná na zajištění svého závazku, vyplývajícího z této smlouvy, bankovní záruku za řádné provedení prováděného díla ve výši 3% ze sjednané ceny díla bez DPH, v ostatním platí obchodní podmínky dle bodu 19.1.1.
- 5.2. Zajištění závazků Zhotovitele po dobu záruční lhůty (bankovní záruka za řádné plnění záručních podmínek) se sjednává ve výši 2% ze sjednané ceny díla bez DPH, v ostatním platí obchodní podmínky dle bodu 19.2.1. Obchodních podmínek musí být platná po celou dobu sjednané záruční lhůty.
- 5.3. Minimální limit pojistného plnění dle bodu 20.1 a 20.2. Obchodních podmínek se sjednává ve výši min. 100% ze sjednané ceny díla bez DPH, v ostatním platí obchodní podmínky.
- 5.4. Přílohou této smlouvy je seznam poddodavatelů, kteří byli identifikováni Zhotovitelem před podpisem smlouvy a rozsah jejich zapojení do realizace. Pokud se následně zapojí do realizace díla jiní poddodavatelé, je Zhotovitel povinen předložit objednateli identifikační údaje takových poddodavatelů, a to 10 pracovních dnů před zahájením plnění poddodavatelem (zápisem do stavebního deníku). Za porušení této povinnosti je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 100 000 Kč za každé porušení.
- 5.5. Zhotovitel se zavazuje, že pro stavební práce železobetonové monolitické bazénové části nevyužije provedení poddodavatelem, neboť provedení monolitického bazénu skateparku ze stříkaného betonu spadá mezi významné činnosti předmětu plnění veřejné zakázky, která bude mít rozhodující vliv na vlastnosti a funkčnost předmětu plnění. Za porušení této povinnosti je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši 500 000 Kč.
- 5.6. Zhotovitel prohlašuje, že poskytnuté číslo účtu pro zasílání plateb je totožné s účtem zveřejněným způsobem umožňující dálkový přístup ve smyslu § 96 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty. V případě, že dojde ke změně čísla tohoto účtu, bude odběratel neprodleně informován.
- 5.7. Zhotovitel se zavazuje, že v případě nabytí statutu „nespolehlivý plátc“ ve smyslu zákona č. 235/2004Sb., o dani z přidané hodnoty, bude o této skutečnosti neprodleně objednatele informovat. Objednatel je poté oprávněn zaslat hodnotu plnění odpovídající dani z přidané hodnoty přímo na účet správce daně v režimu podle § 109a zákona o dani z přidané hodnoty.
- 5.8. Zhotovitel se zavazuje, že bez písemného souhlasu Objednatele nedojde mezi Zhotovitelem a dalšími subjekty k postupování pohledávek. V případě porušení závazku dle věty první Zhotovitelem, je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 200 000 Kč za každé porušení tohoto závazku a současně je Objednatel oprávněn od této Smlouvy odstoupit.
- 5.9. Objednatel je oprávněn odstoupit od této Smlouvy nebo od její části jestliže mu nebude poskytnuta či bude poskytovatelem omezena dotace, jejímž předmětem je spolufinancování ceny díla nebo pokud v průběhu realizace díla zjistí, že nemá k dispozici dostatečné finanční prostředky na zaplacení ceny díla, a to zejména z rozpočtových důvodů. V případě takového odstoupení provedou strany finanční vypořádání dosud provedených prací.
- 5.10. Zhotovitel se zavazuje k součinnosti s objednatelem při plnění požadavků stavebního úřadu v procesu zkušebního provozu a kolaudace.
- 5.11. Zhotovitel se zavazuje k zajištění požadavků plynoucích ze stanovisek a vyjádření správců sítí, které jsou součástí PD, a kterých bude potřeba v průběhu plnění této smlouvy, např. při zajištění ochranného pásma E.ON.
- 5.12. Zhotovitel se zavazuje, že nebude nedůvodně vstupovat do prostoru Aquaparku. Pokud tato situace nastane, vstup bude možný pouze na základě písemného souhlasu ředitele aquaparku, o který bude požádáno min. 10 dnů předem.
- 5.13. Zhotovitel se zavazuje, že bude v době realizace díla postupovat tak, aby vzniklá případná hluchost a prašnost byla trpěna pouze po dobu nezbytné nutnosti.
- 5.14. Zhotovitel se zavazuje provádět stavební práce na díle tak, aby nejpozději do 15. 11. 2020 byl oprávněn vyfakturovat Objednateli provedené stavební práce ve výši min. 50% z ceny díla.

6. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

- 6.1. Zhotovitel dila předá objednateli do 10 dnů od zahájení prací technologický postup k provádění betonového monolitického skateparku zhotoveného stříkaným betonem v místě stavby.
- 6.2. Zhotovitel souhlasí s tím, aby smlouva uzavřená na tuto veřejnou zakázku, včetně případných dodatků, byla za účelem provádění zásady transparentnosti uveřejněna na profilu zadavatele nebo v registru smluv v rámci informací o výše uvedené veřejné zakázce.
- 6.3. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu a účinnosti dnem zveřejnění v informačním systému veřejné správy - Registru smluv.
- 6.4. Smluvní strany souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v evidenci smluv vedené Objednatel, která bude obsahovat údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy a datum jejího podpisu. Smluvní strany výslovně souhlasí, že jejich osobní údaje uvedené v této smlouvě budou zpracovávány pro účely vedení evidence smluv a dále výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu této smlouvy včetně podpisů v informačním systému veřejné správy – Registru smluv. Dále prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
- 6.5. Smluvní strany se dohodly, že zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona o registru smluv splní Objednatel. Současně berou smluvní strany na vědomí, že v případě nesplnění zákonné povinnosti je smlouva do 3 (tří) měsíců od jejího podpisu bez dalšího zrušena od samého počátku.
- 6.6. Práva a povinnosti obou smluvních stran v této Smlouvě neuvedené se řídí Obchodními podmínkami pro zhotovení stavby platné pro veřejnou zakázku na stavební práce s názvem Volnočasový spot u cyklotras v Uherském Hradišti, které tvoří přílohu č. 1 této Smlouvy. Ustanovení Smlouvy mají přednost před ustanovením Obchodních podmínek.
- 6.7. Smlouva se vyhotovuje v 4 rovnocenných vyhotoveních. Zhotovitel obdrží dvě vyhotovení, Objednatel obdrží rovněž dvě vyhotovení.
- 6.8. Doložka podle § 41 zákona o obcích: o uzavření této smlouvy bylo rozhodnuto usnesením Rady města Uherské Hradiště č. 676/14/RM/2020. (doplní objednatel).

V	dne	11-08-2020	V	dne	<i>03/08/2020</i>
Za Objednatele:			Zhotovitele:		
Přílohy Smlouvy:			pro veřejno		
Příloha č. 1 - Obchodní podmínky pro z					
s názvem Volnočasový spot u cyklotras v U					
Příloha č. 2 – Položkový rozpočet					
Příloha č. 3 – Seznam poddodavatelů					

Příloha č. 1 - Obchodní podmínky pro zhotovení stavby

OBCHODNÍ PODMÍNKY PRO ZHOTOVENÍ STAVBY

ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek
platné pro veřejnou zakázku na stavební práce s názvem

Volnočasový spot u cyklotras v Uherském Hradišti

Preambule:

Tyto obchodní podmínky definují základní pravidla a principy obchodního vztahu mezi zadavatelem veřejné zakázky a vybraným zhotovitelem. Obchodní podmínky popisují základní práva a povinnosti smluvních stran, které se u veřejných zakázek na stavební práce standardně vyskytují. Odchytky nebo zvláštní ujednání vztahující se ke specifikům konkrétní stavby jsou obsahem smlouvy o dílo, jejíž ustanovení mají přednost před těmito obchodními podmínkami.

1. POJMY

1.1. Pojmy obchodních podmínek

1.1.1. V rámci obchodních podmínek jsou použita označení a názvy obvyklé v procesu výstavby. Pro jednoznačnost použitých pojmů se pod jednotlivými pojmy rozumí:

- 1.1.1.1. **Dodatečnými stavebními pracemi** stavební práce, dodávky nebo služby, které vznikly při zhotovování stavby v důsledku nepředvídatelných objektivních okolností, které nezavinil ani nezpůsobil Objednatel a jejichž provedení je pro zhotovení stavby nezbytné nebo je od sjednaných stavebních prací nelze technicky nebo ekonomicky oddělit.
- 1.1.1.2. **Harmonogramem** dokument, který vyjadřuje průběh zhotovování stavby v čase, kde na věcné ose jsou definovány nejméně všechny stavební či inženýrské objekty nebo provozní soubory a rovněž podstatné činnosti, jejichž splnění je povinností Zhotovitele a na časové ose je podrobnost definována nejméně na měsíce.
- 1.1.1.3. **Havárií** stav předmětu plnění, kdy v důsledku jeho vad či nedodělků hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu (např. závažné poruchy ve stavebních konstrukcích, zřícení stavby nebo její části, poruchy provozu, rozvodů medií, atd.) nebo ohrožuje zdraví či životy osob nebo majetek.
- 1.1.1.4. **Koordinátorem bezpečnosti práce** osoba s odbornou způsobilostí, zajišťující pro Objednatele kontrolu a dohled v oblasti hodnocení a prevenci rizik možného ohrožení života nebo zdraví pracovníků na Staveništi.
- 1.1.1.5. **Lhůtou pro dokončení díla (stavebních prací)** doba mezi Terminem zahájení prací a dnem, kdy Zhotovitel písemně sdělí Objednateli, že stavba je dokončena a může být zahájeno předávací a převídací řízení. Do této lhůty se započítávají oba krajní termíny.

- 1.1.1.6. **Méněpracemi** stavební práce, dodávky nebo služby, které nejsou nezbytné pro zhotovení stavby nebo jsou nahrazeny jinými stavebními pracemi, dodávkami nebo službami a jsou zahrnuté v předmětu díla a jejich cena je zahrnuta ve sjednané ceně a Zhotovitel se s Objednatelém dohodl na jejich neprovedení.
- 1.1.1.7. **Nedodělkem** nedokončené nebo neprovedené stavební práce, dodávky nebo služby proti rozsahu stanovenému příslušnou dokumentací nebo Smlouvou
- 1.1.1.8. **Objednatel** osoba označená ve Smlouvě jako Objednatel.
- 1.1.1.9. **Ostatními náklady** náklady spojené s plněním povinností Zhotovitele neuvedené v soupisech stavebních prací, dodávek a služeb jednotlivých stavebních objektů, inženýrských objektů nebo provozních souborů ani v soupisu vedlejších nákladů. Ostatními náklady jsou zejména náklady na vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby, náklady na geodetické zaměření dokončeného díla, náklady spojené s podmínkami pro publicitu projektu a další náklad vyplývající z obchodních podmínek.
- 1.1.1.10. **Položkovým rozpočtem** Zhotovitelem oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb v rozsahu soupisu stavebních prací, dodávek a služeb se specifikací jednotkových cen stavebních prací, dodávek a služeb a jejich celkové ceny za stanovené množství měrných jednotek včetně všech součtů a mezisoučtů, které byly soupisem stavebních prací, dodávek a služeb definovány.
- 1.1.1.11. **Provozním souborem** funkčně ucelená část technologické části stavby, tvořená souhrnem technologických strojů a zařízení, která vykonává ucelený technologický proces.
- 1.1.1.12. **Příslušnou dokumentací** se rozumí projektová dokumentace pro provádění stavby nebo jiná dokumentace určující stavbu v technických, ekonomických a architektonických podrobnostech, které jednoznačně vymezují předmět veřejné zakázky, jeho hmotové, materiálové, stavebně-technické, technologické, dispoziční a provozní vlastnosti, vzhled a umožňující sestavit podrobný soupis stavebních prací, dodávek a služeb.
- 1.1.1.13. **Smlouvou** dokument podepsaný oprávněnými zástupci Objednatel a Zhotovitele, v němž jsou obsaženy všechny podstatné náležitosti podle zvláštního právního předpisu, včetně všech jeho příloh, jakož i veškeré jeho změny a dodatky, které budou uzavřeny v souladu s ustanoveními Smlouvy.
- 1.1.1.14. **Smluvní stranou** osoba Objednatel nebo osoba Zhotovitele
- 1.1.1.15. **Soupisem provedených prací** podrobný popis stavebních prací, dodávek a služeb odpovídající soupisu stavebních prací, dodávek a služeb, který definuje rozsah stavebních prací, dodávek a služeb provedených na stavbě za příslušné časové období (obvykle kalendářní měsíc).
- 1.1.1.16. **Soupisem stavebních prací, dodávek a služeb** podrobný popis všech stavebních prací, dodávek či služeb nezbytných k úplnému zhotovení stavby, včetně popisu dalších prací, dodávek a služeb nezbytných k plnění požadavků Objednatel s vymezeným rozsahem druhu, kvality a kvantity požadovaných stavebních prací, dodávek a služeb.
- 1.1.1.17. **Termínem zahájení prací** den, v němž dojde k protokolárnímu předání a převzetí Staveniště mezi Objednatel a Zhotovitelem - datum, stanovené ve sjednaném harmonogramu jako datum, kdy Zhotovitel po převzetí staveniště zahájí na tomto staveništi stavební práce.
- 1.1.1.18. **Stavenišťem** prostory a plochy určené v příslušné dokumentaci a v pravomocném územním rozhodnutí pro provádění stavby, které Zhotovitel použije pro realizaci stavby a pro umístění zařízení staveniště.
- 1.1.1.19. **Zařízením staveniště** dočasné objekty a zařízení, které po dobu provádění stavby slouží provozním a sociálním účelům účastníků výstavby. Pro tyto účely mohou být využívány též objekty a zařízení, které jsou budovány jako součást stavby nebo jsou již vybudovány a poskytovány k uvedenému využití, pokud se tak smluvní strany dohodnou.
- 1.1.1.20. **Vícepracemi** stavební práce, dodávky nebo služby, které jsou nezbytné pro zhotovení stavby a nejsou zahrnuté v předmětu díla dle Smlouvy a ani jejich cena není zahrnuta ve sjednané ceně a Zhotovitel se s Objednatelém dohodl na jejich provedení.
- 1.1.1.21. **Výkazem výměr** matematický a verbální popis způsobu stanovení množství požadovaných stavebních prací, dodávek a služeb s uvedením postupu výpočtu a s odkazem na konkrétní výkresovou část příslušné dokumentace.
- 1.1.1.22. **Vadou** odchylka v kvalitě, obsahu, rozsahu nebo parametrech předmětu plnění či jeho části, proti podmínkám stanoveným příslušnou dokumentací, Smlouvou nebo technickými normami či obecně závaznými předpisy.
- 1.1.1.23. **Technickým dozorem** osoba zajišťující pro Objednatel odbornou kontrolní činnost při přípravě, zhotovování a dokončení stavby.
- 1.1.1.24. **Termín dokončení** den, ve kterém Zhotovitel doručí písemně Objednateli sdělení, že stavební práce a veškeré další činnosti na díle ukončil a že je dílo připraveno k předání a převzetí.
- 1.1.1.25. **Termín předání a převzetí** den, ve kterém dojde k oboustrannému podpisu protokolu o úspěšném předání a převzetí díla.
- 1.1.1.26. **Poddodavatelem** osoba, která na veřejné zakázce bude fyzicky plnit určité stavební práce nebo služby.
- 1.1.1.27. **Vedlejšími náklady** náklady nezbytné pro zhotovení stavby, společné pro celou stavbu, nezahrnuté v soupisech stavebních prací jednotlivých stavebních objektů, inženýrských objektů, nebo provozních souborů, jejichž předmětem jsou zejména požadavky související s vybudováním, provozem a likvidací zařízení staveniště, ztížené výrobní podmínky související s umístěním stavby, provozními nebo dopravními omezeními, pokud jsou Objednatelém požadovány, případně pokud vyplývají z příslušné dokumentace.
- 1.1.1.28. **Technologickým zařízením** soubor strojních zařízení, zabezpečujících dílčí technologický proces, který může být výrobní (výsledkem procesu je určitý výrobek), pomocný výrobní

(výsledek procesu nevchází hmotně do výrobku, např. výroba energií) nebo obslužný výrobní (z hlediska vlastního výrobního procesu nevýrobní, např. doprava, kontrola jakosti). Dále jsou to zařízení zajišťující speciální nevýrobní procesy (např. zařízení pro zdravotnictví, školství, laboratoře, opravy) a doplňkové procesy (např. rozvod kapalin a plynů, rozvod elektrické energie).

1.1.1.29. **Zhotovitelem** osoba označená v záhlaví smlouvy o dílo jako Zhotovitel.

2. VZÁJEMNÝ STYK OBJEDNATELE A ZHOTOVITELE

2.1. Vzájemný styk mezi Objednatel a Zhotovitelem

- 2.1.1. Pisemnosti touto smlouvou předpokládané (např. změny odpovědných osob, návrh na změny smlouvy, odstoupení od smlouvy, různé výzvy k plnění či placení) budou druhé smluvní straně zasílány:
 - 2.1.1.1. písemně a předávány osobně (proti potvrzení), poslány doporučenou poštou nebo kurýrem (proti potvrzení), případně elektronickou poštou,
 - 2.1.1.2. doručeny, zaslány nebo přeneseny na adresu druhé smluvní strany uvedenou ve Smlouvě. Pokud některá ze smluvních stran oznámí změnu své adresy, budou písemnosti od obdržení této změny doručovány na tuto novou adresu,
 - 2.1.1.3. pro vzájemnou komunikaci a sdělení týkající se technických záležitostí stavby lze použít i stavební deník.
- 2.1.2. Vyžaduje-li písemnost po některé ze smluvních stran schválení, potvrzení či souhlas nebo stanovisko, nebude poskytnutí vyžadovaného úkonu bez objektivní příčiny zdržováno nebo zpoždováno.
- 2.1.3. Nebude-li na adrese definované Smlouvou zásilka převzata druhou smluvní stranou nebo nebude-li tato zásilka vyzvednuta v úložní době a držitel poštovní licence zásilku vrátí zpět, bude za úspěšné doručení, se všemi právními důsledky, považován třetí den ode dne prokazatelného odeslání zásilky.
- 2.1.4. Jakékoliv písemnosti nenazvané Dodatek ke Smlouvě, se nepovažují za změnu Smlouvy bez ohledu na jejich obsah.

3. PŘEDMĚT DÍLA

3.1. Rozsah předmětu díla

- 3.1.1. Předmětem díla je zhotovení stavby nebo provedení stavebních prací (dále také předmět plnění či dílo). Zhotovením stavby se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací a konstrukcí jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např. zařízení staveníště, bezpečnostní opatření apod.) včetně koordinační a kompletační činnosti celé stavby. Dílo je řádně zhotoveno, pokud splňuje tyto požadavky jako celek i jako jednotlivá jeho část.
- 3.1.2. Rozsah předmětu plnění (dále také dílo) je vymezen smlouvou.
- 3.1.3. Součástí zhotovení stavby je i vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby a je-li to nezbytné pro vklad do Katastru nemovitostí tak i geodetické zaměření dokončeného díla.
- 3.1.4. Vedle všech definovaných činností patří do zhotovení stavby i následující práce a činnosti:
 - 3.1.4.1. zajištění vytýčení veškerých inženýrských sítí, odpovědnost za jejich neporušení během výstavby a zpětné protokolární předání jejich správcům,
 - 3.1.4.2. zajištění všech nezbytných průzkumů nutných pro řádné provádění a dokončení díla,
 - 3.1.4.3. veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku (zejména chodců a vozidel v místech dotčených stavbou),
 - 3.1.4.4. ostraha stavby a staveníště, zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí,
 - 3.1.4.5. projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného,
 - 3.1.4.6. zajištění dopravního značení k dopravním omezením, jejich údržba a přemísťování a následné odstranění,
 - 3.1.4.7. zajištění kontrolního a zkušebního plánu zpracovaného pro podmínky prováděného díla vč. zpracování technologických a pracovních postupů pokud to provedení díla vyžaduje,
 - 3.1.4.8. zajištění a provedení všech nutných zkoušek dle EN, ČSN nebo předepsaných projektovou dokumentací nebo vyplývajících z dokladové části projektové dokumentace, zejména doložení dokladů pro řádnou kolaudaci stavby (případně jiných norem vztahujících se k prováděnému dílu včetně pořízení protokolů), přičemž pro potřeby této smlouvy se považují normy EN, ČSN za závazné.
 - 3.1.4.9. zajištění atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků ke kolaudaci (i dle zákona č. 22/1997 Sb., prohlášení o shodě) a revizí veškerých elektrických zařízení s případným odstraněním uvedených závad,
 - 3.1.4.10. zajištění všech ostatních nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla
 - 3.1.4.11. zhotovitel předloží objednateli dodavatelskou, dílenskou projektovou dokumentaci (dilatace, schémata výztuží,...)
 - 3.1.4.12. zřízení a odstranění zařízení staveníště včetně napojení na inženýrské sítě vč. projednání a uzavření smluv o odběru energií u správce sítě,

- 3.1.4.13. odvoz (kontejnerová doprava sutí) a uložení vybouraných hmot a stavební sutí na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů,
 - 3.1.4.14. uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň, příkopy, propustky apod.),
 - 3.1.4.15. náklady na zajištění a předložení vzorků výrobků a materiálů, náklady na provedení dílenské dokumentace,
 - 3.1.4.16. náklady na pojištění zhotovitele.
- 3.2. Dokumentace skutečného provedení stavby
- 3.2.1. Dokumentaci skutečného provedení díla vypracuje Zhotovitel jako součást dodávky stavby.
 - 3.2.2. Dokumentace skutečného provedení stavby bude předána Objednateli ve třech vyhotoveních v grafické (tištěné) podobě a jednou v digitální podobě ve formátech pdf a dwg.
 - 3.2.3. Dokumentace skutečného provedení bude provedena podle následujících zásad
 - 3.2.3.1. Do projektové dokumentace pro provádění stavby všech stavebních objektů a provozních souborů budou zřetelně vyznačeny všechny změny, k nimž došlo v průběhu zhotovení díla.
 - 3.2.3.2. Ty části projektové dokumentace pro provádění stavby, u kterých nedošlo k žádným změnám, budou označeny nápisem „beze změn“.
 - 3.2.3.3. Každý výkres dokumentace skutečného provedení stavby bude opatřen jménem a příjmením osoby, která změny zakreslila, jejím podpisem a razítkem Zhotovitele
 - 3.2.3.4. U výkresů obsahujících změnu proti projektu pro provádění stavby bude přiložen i doklad, ze kterého bude vyplývat projednání změny s odpovědnou osobou Objednatele a její souhlasné stanovisko,
 - 3.2.3.5. Vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby připravené k potvrzení stavebním úřadem ve třech vyhotoveních, která bude ve všech svých částech výrazně označena „dokumentace skutečného provedení“ a bude opatřena razítkem a podpisem odpovědného a oprávněného zástupce Zhotovitele s autorizací. V případě připomínek stavebního úřadu v rámci schvalovacího řízení Zhotovitel doplní, event. přepracuje bezúplatně dotčenou část dokumentace skutečného provedení.
- 3.3. Geodetické zaměření díla
- 3.3.1. Geodetické zaměření skutečného provedení díla bude provedeno a ověřeno oprávněným zeměměřičským inženýrem podle zák. 200/1994 Sb., ve znění pozdějších předpisů a bude předáno objednateli třikrát v grafické a jedenkrát v digitální podobě. Geodetické firmy musí zpracovávat zaměření skutečného provedení stavby podle Směrnice JDTM ZK (Jednotná Digitální Technická Mapa Zlínského Kraje)
 - 3.3.2. Součástí tohoto zaměření jsou:
 - 3.3.2.1. Geodetické zaměření skutečného provedení díla.
 - 3.3.2.2. Geometrický plán pro vklad do katastru nemovitostí. Geometrický plán pro vklad do katastru nemovitostí předá Zhotovitel Objednateli nejpozději do 90 dnů ode dne protokolárního předání a převzetí díla.
 - 3.3.2.3. Doklady o vytyčení stavby.
- 3.4. Předání příslušné dokumentace
- 3.4.1. Objednatel předá Zhotoviteli příslušnou dokumentaci v rámci zadávacího řízení, na jehož základě je sjednána Smlouva. Objednatel specifikuje tuto příslušnou dokumentaci ve Smlouvě a je povinen na požádání Zhotovitele předat Zhotoviteli další 2 vyhotovení této příslušné dokumentace (bez soupisu stavebních prací) nejpozději do 10 dnů ode dne podpisu Smlouvy.
 - 3.4.2. Je-li příslušnou dokumentací členěna stavba na stavební objekty, inženýrské objekty nebo provozní soubory, je jejich výčet uveden ve Smlouvě.

4. TERMÍNY A LHŮTY PLNĚNÍ

- 4.1. Termín zahájení stavebních prací
- 4.1.1. Termínem zahájení stavebních prací se rozumí den, v němž dojde k protokolárnímu předání a převzetí Staveniště mezi Objednatелеm a Zhotovitelem.
 - 4.1.2. Pokud Zhotovitel stavební práce na díle fyzicky nezahájí ani ve lhůtě do 14 dnů ode dne, kdy měl práce na díle zahájit, je Objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
- 4.2. Lhůta pro dokončení stavebních prací
- 4.2.1. Zhotovitel je povinen dokončit veškeré práce či dodávky na díle ve lhůtě stanovené Smlouvou.
 - 4.2.2. Lhůta pro dokončení díla je závislá na řádném a včasném splnění součinností Objednatele dohodnutých ve Smlouvě. Po dobu prodlení Objednatele s poskytnutím dohodnutých součinností není Zhotovitel v prodlení s plněním závazku. Nedojde-li mezi stranami k jiné dohodě, prodlouží se Lhůta pro dokončení předmětu plnění o dobu shodnou s prodlením Objednatele v plnění jeho součinností. O tomto prodloužení Lhůty pro dokončení předmětu plnění bude uzavřen písemný dodatek ke smlouvě.
 - 4.2.3. Prodlení Zhotovitele proti Lhůtě pro dokončení díla delší jak 60 dnů se považuje za podstatné porušení smlouvy, ale pouze v případě, že prodlení Zhotovitele nevzniklo z důvodů na straně Objednatele.
 - 4.2.4. Poslední den Lhůty pro dokončení předmětu plnění je dnem, ve kterém bude Objednatel Zhotovitelem písemně vyzván k předání a převzetí řádně dokončeného díla se nazývá Termín dokončení.
- 4.3. Harmonogram provádění prací.

- 4.3.1. Zhotovitel je povinen ke Smlouvě přiložit i harmonogram provádění prací včetně předpokládaného finančního plnění po jednotlivých měsících, a to nejpozději do 15 dnů ode dne podpisu Smlouvy. Byly-li tyto dokumenty zpracovány v zadávacím řízení v rámci nabídky Zhotovitele, stávají se součástí Smlouvy.
- 4.3.2. Předmět plnění a jeho jednotlivé součásti budou prováděny v souladu s Harmonogramem, který je přílohou a nedílnou součástí Smlouvy nebo se jí stane po jeho vyhotovení.
- 4.3.3. Zhotovitel je povinen průběžně Harmonogram aktualizovat, nejméně 1x za měsíc, a to podle skutečně provedených prací. Aktualizovaný harmonogram předloží Zhotovitel na požádání Objednateli na kontrolních dnech stavby.
- 4.4. Podmínky pro změnu sjednaných termínů či lhůt
 - 4.4.1. Pokud Zhotovitel zjistí, že pro řádné dokončení díla je nezbytné prodloužit lhůtu pro dokončení předmětu plnění, předloží svůj návrh na změnu lhůty pro dokončení díla Technickému dozoru objednatel k projednání.
 - 4.4.2. Prodloužení lhůty pro dokončení díla je možné jen v důsledku objektivně nepředvídatelných okolností, které nemají svůj původ v činnosti Zhotovitele.
 - 4.4.3. O případném prodloužení lhůty pro dokončení díla musí být sjednán písemný dodatek ke smlouvě, jinak je neplatné.
 - 4.4.4. Vícepráce či Méněpráce, jejichž celkový finanční objem nepřesáhne 10% z hodnoty ceny sjednané dle Smlouvy, nemají vliv na délku lhůty pro dokončení díla a předmět plnění bude dokončen ve sjednané lhůtě pro dokončení díla.
 - 4.4.5. Běžné klimatické podmínky odpovídající ročnímu období, v němž se stavební práce provádí, nejsou důvodem k prodloužení lhůty pro dokončení díla.

5. CENA ZA DÍLO A PODMÍNKY PRO ZMĚNU SJEDNANÉ CENY

- 5.1. Výše sjednané ceny
 - 5.1.1. Cena za splnění díla je definována ve Smlouvě.
- 5.2. Obsah ceny
 - 5.2.1. Cena za splnění díla je stanovena podle Zhotovitelem oceněného Položkového rozpočtu, který je zpracován na základě Soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr předaného Objednatel Zhotoviteli. Pro obsah sjednané ceny je rozhodující Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.
 - 5.2.2. Sjednaná cena obsahuje veškeré náklady a zisk Zhotovitele nezbytné k řádnému a včasnému provedení díla, včetně vedlejších a ostatních nákladů ve smyslu vyhlášky Ministerstva pro místní rozvoj č. 169/2016 Sb. Sjednaná cena obsahuje i předpokládané náklady vzniklé vývojem cen v národním hospodářství, a to až do konce lhůty pro dokončení stavebních prací.
 - 5.2.3. Zhotovitel je povinen se před podpisem Smlouvy o dílo seznámit se všemi okolnostmi a podmínkami svého plnění, které mohou mít jakýkoliv vliv na cenu za dílo. Veškeré náklady Zhotovitele vyplývající z obchodních podmínek a ze Smlouvy jsou ve formě Ostatních nákladů zahrnuty ve sjednané ceně.
- 5.3. Doklady určující cenu za dílo
 - 5.3.1. Cena je stanovena podle Příslušné dokumentace předané Objednatel Zhotoviteli. Pro obsah sjednané ceny je rozhodující Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, který byl součástí předané Příslušné dokumentace.
 - 5.3.2. Cena je doložena Položkovými rozpočty a Zhotovitel ručí za to, že tyto Položkové rozpočty jsou v úplném souladu se Soupisem stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr předloženým Objednatel. Položkové rozpočty slouží k prokazování skutečně provedených prací (tj. jako podklad pro měsíční fakturaci) a dále pro stanovení ceny případných Víceprací nebo Méněprací.
 - 5.3.3. Zhotovitel nemá právo domáhat se zvýšení sjednané ceny za dílo z důvodů chyb nebo nedostatků v Položkovém rozpočtu, pokud jsou tyto chyby důsledkem nepřesného nebo neúplného ocenění Soupisu stavebních prací, dodávek a služeb.
 - 5.3.4. Pokud se v budoucnu ukáže, že i přes kontrolu Objednatel v rámci zadávacího řízení neobsahuje Položkový rozpočet veškeré položky či správné počty měrných jednotek popsané v Soupise stavebních prací, dodávek a služeb, pak platí, že chybějící položky či chybějící množství měrných jednotek je předmětem plnění a součástí sjednané ceny v rámci jiných položek Položkového rozpočtu Zhotovitele.
- 5.4. Podmínky pro změnu ceny za dílo
 - 5.4.1. Sjednaná cena je cenou nejvýše přípustnou a může být změněna pouze z objektivních a nepředvídatelných důvodů, a to za níže uvedených podmínek.
 - 5.4.1.1. pokud po podpisu smlouvy a před uplynutím lhůty pro dokončení předmětu plnění dojde ke změnám sazeb DPH nebo ke změně přenesené daňové povinnosti;
 - 5.4.1.2. pokud se při provádění předmětu plnění díla vyskytnou skutečnosti, které nebyly v době sjednání smlouvy znám a Zhotovitel je nezavinil ani nemohl předvídat a tyto skutečnosti mají prokazatelný vliv na sjednanou cenu.
- 5.5. Způsob sjednání změny ceny (Změnový list)
 - 5.5.1. Nastane-li některá z podmínek, za kterých je možná změna sjednané ceny je Zhotovitel povinen sestavit Změnový list a v něm popsat důvody a okolnosti vedoucí k nutnosti změny sjednané ceny, provést výpočet návrhu změny sjednané ceny a předložit jej Objednateli k odsouhlasení.
 - 5.5.2. Změna sjednané ceny je možná pouze v případě, kdy Objednatel písemně odsouhlasí Změnový list a teprve poté, když proběhnou úkony Objednatel stanovené zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, pro změnu závazků ze smlouvy a bude uzavřen příslušný dodatek smlouvy.

- 5.5.3. Jsou-li k úhradě sjednané ceny použity finanční prostředky poskytnuté Objednateli formou dotací (zejména z finančních prostředků Evropské unie), je nezbytnou podmínkou pro změnu sjednané ceny i souhlas s obsahem Změnového listu od poskytovatele finančních prostředků.

5.6. Vícepráce a Méněpráce a způsob jejich prokazování

- 5.6.1. Vyskytnou-li se při provádění díla Vícepráce nebo Méněpráce, je Zhotovitel povinen vypracovat Změnový list, v němž uvede přesný popis Víceprací a Méněprací včetně jejich odůvodnění a jejich ocenění a tento Změnový list předložit Objednateli k odsouhlasení (dále návrh). Součástí Změnového listu musí být i popis příčin, které vyvolaly potřebu Víceprací nebo Méněprací.
- 5.6.2. Zhotovitel je povinen stanovit cenu Víceprací nebo Méněprací nejvýše podle hodnot jednotkových cen uvedených v Položkových rozpočtech a pokud položky víceprací v Položkových rozpočtech obsaženy nejsou pak nejvýše podle cenové soustavy RTS a.s., definované pro to období, ve kterém byly Vícepráce zjištěny ponižené o tolik procentních bodů, zaokrouhleno na dvě desetinná místa, kolik činí rozdíl celkové předpokládané ceny díla uvedené ve výzvě k podání nabídky a celkové ceny díla dle této smlouvy o dílo.
- 5.6.3. Objednatel je povinen vyjádřit se k návrhu Změnového listu nejpozději do 10ti dnů ode dne předložení návrhu Zhotovitelem. To neplatí, je-li k odsouhlasení Změnové listu potřeba souhlasu poskytovatele dotace. V takovém případě je lhůta pro vyjádření Objednatele nejméně 30 dnů.
- 5.6.4. Po splnění všech smluvných podmínek pro změnu sjednané ceny dohodnou obě strany změnu sjednané ceny písemně formou Dodatku ke smlouvě.

6. PLATEBNÍ PODMÍNKY

6.1. Zálohy

- 6.1.1. Objednatel neposkytne Zhotoviteli zálohu.

6.2. Postup plateb

- 6.2.1. Cena za dílo bude hrazena průběžně na základě daňových dokladů (dále jen „faktur“) vystavených Zhotovitelem **1x měsíčně**, ve **2 výtiscích**, přičemž datem zdanitelného plnění je poslední kalendářní den příslušného měsíce.
- 6.2.2. Zhotovitel předloží Objednateli vždy nejpozději do pátého dne následujícího měsíce soupis provedených prací oceněný v souladu se způsobem sjednaným ve smlouvě. Objednatel je povinen se k tomuto soupisu vyjádřit nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne jeho obdržení (nevýjádří-li se ve stanovené lhůtě, má se za to, že se soupisem souhlasí) a po odsouhlasení Objednatelem vystaví Zhotovitel fakturu nejpozději do 15 dne příslušného měsíce. Nedílnou součástí faktury musí být soupis provedených prací. Bez tohoto soupisu je faktura neúplná.
- 6.2.3. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací je Zhotovitel oprávněn fakturovat pouze ty práce a dodávky, u kterých nedošlo k rozporu. Pokud bude faktura Zhotovitele obsahovat i práce, které nebyly objednatelům odsouhlaseny, je Objednatel oprávněn uhradit pouze tu část faktury, se kterou souhlasí. Na zbývající část faktury nemůže Zhotovitel uplatňovat žádné majetkové sankce ani úrok z prodlení vyplývající z peněžitého dluhu Objednatele.
- 6.2.4. Práce a dodávky, u kterých nedošlo k dohodě o jejich provedení nebo u kterých nedošlo k dohodě o provedeném množství, projednají Zhotovitel s Objednatelem v samostatném řízení, ze kterého pořídí zápis s uvedením důvodů obou stran. Dále se postupuje tak, jak je popsáno v řešení sporů.
- 6.2.5. Pokud Objednatel převezme dílo, na němž se vyskytnou vady či nedodělky nebránící užívání díla, bude částka uhrazena až po odstranění posledního z nich, na základě daňového dokladu vystaveného Zhotovitelem, v němž bude uvedeno, že se jedná o Konečnou fakturu.

6.3. Lhůty splatnosti

- 6.3.1. Objednatel je povinen uhradit fakturu Zhotovitele nejpozději do 30 dnů ode dne následujícího po dni odeslání faktury.

6.4. Platby za Vícepráce

- 6.4.1. Pokud se na díle vyskytnou Vícepráce, s jejichž provedením Objednatel souhlasí, musí být jejich cena fakturována samostatně.
- 6.4.2. Faktura za vícepráce musí kromě jiných, výše uvedených náležitostí faktury obsahovat i odkaz na dokument, kterým byly Vícepráce sjednány a odsouhlaseny.

6.5. Náležitosti daňových dokladů (faktur)

- 6.5.1. Faktura musí mít náležitosti daňového dokladu podle zákona o DPH.
- 6.5.2. Jsou-li předmětem plnění práce spadající do režimu přenesené daňové povinnosti, musí být faktura vystavena v souladu s ustanoveními §92a - §92e zákona o DPH. Faktura musí zároveň obsahovat sdělení, že výši daně je povinen doplnit a přiznat objednatel, tedy že je faktura vystavena v režimu přenesené daňové povinnosti.
- 6.5.3. Sazba DPH a výše DPH popřípadě povinností spojené s přenesenou daňovou povinností budou uplatněny souladu s platnou legislativou.
- 6.5.4. Jsou-li předmětem plnění práce, na které se nevztahuje přenesená daňová povinnost dle zákona o DPH, Zhotovitel prohlašuje, že:
- 6.5.4.1. nemá v úmyslu nezaplatit daň z přidané hodnoty u zdanitelného plnění podle smlouvy,
- 6.5.4.2. mu nejsou známy skutečnosti, nasvědčující tomu, že se dostane do postavení, kdy nemůže daň zaplatit a ani se ke dni podpisu této smlouvy v takovém postavení nenachází,
- 6.5.4.3. nezkrátí daň nebo nevyláká daňovou výhodu.

6.6. Termín splnění povinnosti zaplatit

- 6.6.1. Peněžitý závazek (dluh) Objednatele se považuje za splněný v den, kdy je dlužná částka připsána na účet Zhotovitele.

7. SMLUVNÍ POKUTY

- 7.1. Smluvní pokuta za neplnění dohodnutých termínů či lhůt
- 7.1.1. Pokud bude Zhotovitel v prodlení proti sjednané lhůtě pro dokončení díla je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,15% ze sjednané ceny díla bez DPH, a to za každý i započatý den prodlení.
- 7.1.2. Pokud prodlení Zhotovitele proti lhůtě pro dokončení díla přesáhne 30 kalendářních dnů, je Zhotovitel povinen zaplatit objednateli ještě další smluvní pokutu ve výši 0,05% ze sjednané ceny díla bez DPH, a to za třicátý první a každý další i započatý den prodlení.
- 7.2. Smluvní pokuta za neodstranění vad a Nedoděleků zjištěných při předání a převzetí díla
- 7.2.1. Pokud Zhotovitel nenastoupí do pěti dnů od Termínu předání a převzetí díla k odstraňování vad či nedodělků uvedených v protokolu o předání a převzetí díla, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu 1 000 Kč za každý nedodělek či vadu, na jejichž odstraňování nenastoupil ve sjednané lhůtě, a za každý den prodlení.
- 7.2.2. Pokud Zhotovitel neodstraní nedodělky či vady uvedené v zápise o předání a převzetí díla v dohodnutém termínu (viz protokol o předání a převzetí) zaplatí Objednateli smluvní pokutu 2 000 Kč za každý nedodělek či vadu, u nichž je v prodlení a za každý den prodlení.
- 7.3. Smluvní pokuta za neodstranění reklamovaných vad
- 7.3.1. Pokud Zhotovitel nenastoupí ve sjednaném termínu, nejpozději však ve lhůtě do patnácti dnů ode dne obdržení reklamace Objednatele k odstraňování reklamované vady (případně vad), je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu 1 000 Kč za každou reklamovanou vadu, na jejíž odstraňování nastoupil později než ve sjednaném termínu a za každý den prodlení.
- 7.3.2. Pokud Zhotovitel neodstraní reklamovanou vadu ve sjednaném termínu, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu 2 000 Kč za každou reklamovanou vadu, u níž je v prodlení a za každý den prodlení.
- 7.3.3. Označil-li objednatel v reklamaci, že se jedná o vadu, která brání řádnému užívání díla, případně hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu (havárie), sjednávají obě smluvní strany smluvní pokuty v dvojnásobné výši.
- 7.4. Smluvní pokuta za nevyklizení staveniště
- 7.4.1. Pokud Zhotovitel nevyklidí staveniště v termínu stanoveném touto smlouvou, příp. v termínu sjednaném dohodou smluvních stran, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu 1 000 Kč za každý i započatý den prodlení.
- 7.5. Úrok z prodlení
- 7.5.1. Pokud bude Objednatel v prodlení s úhradou faktury proti sjednanému termínu je povinen zaplatit Zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
- 7.6. Způsob vyúčtování smluvní pokuty
- 7.6.1. Smluvní pokutu či úrok z prodlení vyúčtuje oprávněná strana straně povinné písemnou formou. Ve vyúčtování musí být uvedeno to ustanovení Smlouvy, které k vyúčtování smluvní pokuty či úroku z prodlení opravňuje a způsob výpočtu celkové výše smluvní pokuty či úroku z prodlení.
- 7.6.2. Strana povinná se musí k vyúčtování smluvní pokuty či úroku z prodlení vyjádřit nejpozději do deseti dnů ode dne jeho obdržení, jinak se má za to, že s vyúčtováním souhlasí. Vyjádřením se v tomto případě rozumí písemné stanovisko strany povinné.
- 7.6.3. Nesouhlasí-li strana povinná s vyúčtováním smluvní pokuty či úroku z prodlení je povinna písemně ve sjednané lhůtě sdělit oprávněné straně důvody, pro které vyúčtování smluvní pokuty či úroku z prodlení neuznává.
- 7.7. Lhůta splatnosti smluvních pokut
- 7.7.1. Strana povinná je povinna uhradit vyúčtované smluvní pokuty či úrok z prodlení nejpozději do 14 dnů od dne obdržení příslušného vyúčtování.
- 7.8. Ostatní náležitosti vztahující se k smluvním pokutám
- 7.8.1. Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok Objednatele na náhradu škody způsobené mu porušením povinností Zhotovitele, na niž se smluvní pokuta vztahuje.

8. STAVENIŠTĚ

- 8.1. Předání a převzetí Staveniště
- 8.1.1. Objednatel je povinen předat Zhotoviteli Staveniště (nebo jeho ucelenou část) prostě práv třetí osoby nejpozději do deseti dnů po dni oboustranného podpisu smlouvy o dílo, pokud se strany písemně ve Smlouvě nedohodnou jinak. Splnění termínu předání Staveniště je podstatnou náležitostí Smlouvy, na niž je závislé splnění lhůty pro dokončení předmětu plnění.
- 8.1.2. O předání a převzetí Staveniště vyhotoví Objednatel písemný protokol, který obě strany podepíší. Za den předání Staveniště se považuje den, kdy dojde k oboustrannému podpisu příslušného protokolu.
- 8.2. Stávající podzemní inženýrské sítě
- 8.2.1. Objednatel je povinen předat Zhotoviteli veškeré dostupné podklady o trasách stávajících známých inženýrských sítí na Staveništi a přilehlých pozemcích dotčených prováděním díla včetně případných zákresů.
- 8.2.2. Zhotovitel je povinen seznámit se po převzetí Staveniště s rozmístěním a trasou stávajících známých inženýrských sítí na Staveništi a přilehlých pozemcích dotčených prováděním díla a zabezpečit vytýčení všech ostatních inženýrských sítí a tyto buď vhodným způsobem přeložit, nebo chránit tak, aby v průběhu provádění díla nedošlo k jejich poškození.

- 8.2.3. Zhotovitel je povinen dodržovat všechny podmínky správců nebo vlastníků těchto sítí a nese veškeré důsledky a škody vzniklé jejich nedodržením. Zhotovitel neodpovídá za škody na stávajících inženýrských sítích, které nebyly vyznačeny v podkladech Objednatele.
- 8.3. Publicita stavby na Staveništi
- 8.3.1. Pokud se na úhradě díla podílí veřejné prostředky, zejména pak finanční prostředky ze zdrojů Evropské unie je Zhotoviteli povinen v prostorách Staveniště vybudovat a umístit prvky publicity podle podmínek stanovených poskytovatelem dotace, které Objednatel předá Zhotoviteli.
- 8.3.2. Zhotovitel je povinen prvky publicity umístit v prostorách Staveniště bezprostředně po Termínu zahájení stavebních prací, nejpozději však do 2 dnů ode dne předání a převzetí Staveniště.
- 8.3.3. Prvkem publicity se rozumí velkoplošný informační panel (billboard, o rozměru stanoveném podmínkami poskytovatele dotace), na němž budou uvedeny i povinné údaje podle podmínek poskytovatele finančních prostředků (dotace).
- 8.3.4. Velkoplošný informační panel musí být zachován po celou dobu průběhu provádění stavby. Grafická podoba velkoplošného informačního panelu bude v předstihu schválena Objednatelem.
- 8.3.5. Pokud jsou prvky publicity požadovány, jsou náklady na publicitu uvedeny v Položkovém rozpočtu Zhotovitele.
- 8.4. Vybudování a provoz zařízení staveniště
- 8.4.1. Provozní, sociální a případně i výrobní zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel v souladu se svými potřebami a v souladu s projektovou dokumentací. Náklady na projekt, vybudování, zprovoznění, údržbu, likvidaci a vyklizení zařízení staveniště jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla.
- 8.4.2. Zařízení staveniště vybuduje v rozsahu nezbytném Zhotovitel.
- 8.4.3. Jako součást zařízení staveniště zajistí Zhotovitel i rozvod potřebných médií na Staveništi a jejich připojení na odběrná místa určená Objednatelem.
- 8.4.4. Zhotovitel je povinen zabezpečit samostatná měřicí místa na úhradu jím spotřebovaných energií a tyto uhradit.
- 8.4.5. Energie spotřebované provozem zařízení staveniště hradí Objednateli Zhotovitel a má je zahrnuty ve sjednané ceně.
- 8.4.6. Zhotovitel je povinen v rámci objektů zařízení staveniště poskytnout objednateli, osobám vykonávajícím funkci Technického dozoru, koordinátora BOZP, autorského dozoru odpovídající provozní prostory a zařízení nezbytné pro výkon jejich funkce při kontrole provádění předmětu plnění. Není-li Smlouvou či příslušnou dokumentací stanoveno něco jiného, pak se za odpovídající provozní prostory a zařízení považuje samostatná kancelář vybavená běžným skříňovým nábytkem, stoly a židlemi a s umyvadlem a dostatečným osvětlením a vytápěním.
- 8.4.7. Zhotovitel je povinen umožnit osobám vykonávajícím funkci Technického dozoru používání sociálních zařízení, které Zhotovitel vybuvoval v rámci zařízení staveniště.
- 8.5. Užívání staveniště
- 8.5.1. Zhotovitel je povinen užívat staveniště pouze pro účely související s prováděním předmětu plnění a při užívání staveniště je povinen dodržovat veškeré právní předpisy.
- 8.5.2. Odvod srážkových, odpadních a technologických vod ze Staveniště zajišťuje Zhotovitel a je povinen dbát na to, aby nedocházelo k podmáčení Staveniště nebo okolních ploch. Pokud k této činnosti využije veřejných stokových sítí je povinen tuto skutečnost projednat s vlastníkem těchto sítí.
- 8.5.3. Zhotovitel je povinen vypracovat pro staveniště požární řád, poplachové směrnice stavby a provozně dopravní řád stavby a je povinen je viditelně na staveništi umístit.
- 8.5.4. Zhotovitel je povinen udržovat na Staveništi pořádek.
- 8.5.5. Zhotovitel zajistí střežení Staveniště a v případě potřeby i jeho oplocení nebo jiné vhodné zabezpečení.
- 8.5.6. Zhotovitel není oprávněn, pokud se strany nedohodnou jinak, využívat Staveniště k ubytování nebo nocování osob.
- 8.5.7. Zhotovitel je povinen průběžně ze Staveniště odstraňovat všechny druhy odpadů, stavební sutě a nepotřebného materiálu. Zhotovitel je rovněž povinen zabezpečit, aby odpad vzniklý z jeho činnosti nebo stavební materiál nebyl umísťován mimo Staveniště.
- 8.5.8. Zhotovitel je povinen zabezpečit na Staveništi identifikační tabuli v provedení a rozměrech obvyklých, s uvedením údajů o stavbě (zejména název stavby, termíny provedení a předpokládané náklady stavby) a údajů o Zhotoviteli, Objednateli a osobách vykonávajících funkci Technického a Autorského dozoru. Zhotovitel je povinen tuto identifikační tabuli udržovat v aktuálním stavu. Jiné reklamy či identifikační tabule (např. poddodavatelů) lze na Staveništi umístit pouze se souhlasem Objednatele.
- 8.5.9. Za provoz na Staveništi odpovídá Zhotovitel.
- 8.6. Podmínky užívání veřejných prostranství a komunikací
- 8.6.1. Veškerá potřebná povolení k užívání veřejných ploch, případně rozkopávkám, objízdným trasám nebo překopům veřejných ploch či komunikací zajišťuje Zhotovitel a nese veškeré případné poplatky.
- 8.6.2. Jestliže v souvislosti s provozem Staveniště nebo prováděním předmětu plnění bude třeba umístit nebo přemístit dočasné či trvalé dopravní značení podle předpisů o pozemních komunikacích, obstará tyto práce Zhotovitel. Zhotovitel dále zodpovídá i za umísťování, přemísťování a udržování dopravních značek v souvislosti s průběhem provádění prací. Jakékoliv pokuty či náhrady škod vzniklých v této souvislosti jdou k tíži Zhotovitele.
- 8.6.3. Zhotovitel je povinen zajistit bezpečný vstup a vjezd na Staveniště a stejně tak i výstup a výjezd z něj.
- 8.7. Podmínky bezpečnosti a hygieny a ochrany životního prostředí na Staveništi
- 8.7.1. Zhotovitel je povinen zajistit na Staveništi veškerá bezpečnostní opatření a hygienická opatření a požární ochranu Staveniště i prováděného díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy.
- 8.7.2. Zhotovitel je povinen zabezpečit Staveniště hasicími prostředky.
- 8.7.3. Zhotovitel je povinen vypracovat pro Staveniště požární řád, poplachové směrnice stavby a provozně dopravní řád stavby a je povinen je viditelně na Staveništi umístit.

- 8.7.4. Zhotovitel je povinen zajistit bezpečný vstup a vjezd na Staveniště a stejně tak i výstup a výjezd. Za provoz na Staveništi odpovídá Zhotovitel.
- 8.8. Vykližení staveniště
- 8.8.1. Zhotovitel je povinen odstranit zařízení staveniště a vyklidit Staveniště nejpozději do 15 dnů ode dne Terminu předání a převzetí díla, pokud se strany nedohodnou jinak (zejména jde-li o ponechání zařízení, nutných pro zabezpečení odstranění vad a nedodělků ve smyslu protokolu o předání a převzetí díla).
- 8.8.2. Nevyklidí-li Zhotovitel Staveniště ve sjednaném termínu, je Objednatel oprávněn zabezpečit vyklížení Staveniště třetí osobou a náklady s tím spojené uhradí Objednateli Zhotovitel. Nárok Objednatele na sjednanou smluvní pokutu tím není dotčen.

9. STAVEBNÍ DENÍK

- 9.1. Povinnost vést stavební deník
- 9.1.1. Zhotovitel je povinen vést ode dne předání a převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník. Stavební deník bude uložen na staveništi. Nebude-li stavební deník uložen a přístupný na staveništi, je objednatel oprávněn pozastavit činnost zhotovitele po dobu nepřítomnosti a nepřístupnosti stavebního deníku. Pro tento účel objednatel zřídí stavební deník vlastní.
- 9.1.2. Stavební deník musí být přístupný oprávněným osobám Objednatele, případně jiným osobám oprávněným do Stavebního deníku zapisovat po celou dobu provádění prací.
- 9.1.3. Zápisy do stavebního deníku se provádí čitelně v originále a dvou kopiích. Originál stavebního deníku je Zhotovitel povinen předat Objednateli po dokončení díla.
- 9.1.4. První kopii obdrží osoba vykonávající funkci Technického dozoru objednatel a druhou kopii obdrží Zhotovitel.
- 9.1.5. Povinnost vést Stavební deník končí nabytím právní moci kolaudačního souhlasu. V případě výskytu kolaudačních vad nebo jiných podmínek kolaudačního souhlasu končí povinnost vést stavební deník až dnem jejich úplného odstranění nebo splnění.
- 9.1.6. Povinnost archivovat Stavební deník po dobu nejméně 10 let ode dne nabytí právní moci kolaudačního souhlasu má Objednatel.
- 9.1.7. Do Stavebního deníku je Zhotovitel povinen zapisovat veškeré skutečnosti rozhodné pro provádění díla. Zejména je povinen zapisovat údaje podle přílohy č. 9 k vyhlášce 499/2006 Sb.
- 9.1.8. Všechny listy Stavebního deníku musí být očíslovány.
- 9.1.9. Ve Stavebním deníku nesmí být vynechána volná místa.
- 9.1.10. V případě neočekávaných událostí nebo okolností majících zvláštní význam pro další postup stavby pořizuje Zhotovitel i příslušnou fotodokumentaci, která se stane součástí Stavebního deníku.
- 9.2. Způsob vedení a zápisu do Stavebního deníku
- 9.2.1. Zápisy do Stavebního deníku provádí stavbyvedoucí Zhotovitele nebo jím písemně ve stavebním deníku určená osoba formou denních záznamů. Veškeré okolnosti rozhodné pro plnění díla musí být učiněny Zhotovitelem v ten den, kdy nastaly.
- 9.2.2. Objednatel nebo jím pověřená osoba vykonávající funkci Technického dozoru je povinen se vyjadřovat k zápisům ve Stavebním deníku učiněným Zhotovitelem nejpozději do pěti pracovních dnů ode dne vzniku zápisu, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.
- 9.2.3. Nesouhlasí-li Zhotovitel se zápisem, který učinil do Stavebního deníku Objednatel nebo jím pověřená osoba vykonávající funkci Technického dozoru, případně osoba vykonávající funkci Autorského dozoru nebo funkci Koordinátora BOZP, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do pěti pracovních dnů, jinak se má za to, že se zápisem souhlasí.
- 9.2.4. V případě, že všechny zúčastněné osoby jsou vlastníky elektronického podpisu, lze stavební deník vést elektronickou formou.
- 9.3. Závaznost ujednání ve stavebním deníku
- 9.3.1. Zápisy ve Stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako podklad pro vypracování příslušných dodatků ke smlouvě.

10. KONTROLA A KONTROLNÍ DNY

- 10.1. Kontrola provádění prací
- 10.1.1. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla sám nebo prostřednictvím Technického dozoru. Zjistí-li Objednatel, že Zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je Objednatel oprávněn požadovat se toho, aby Zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže Zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup Zhotovitele by vedl nepochybně k podstatnému porušení smlouvy, je Objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy.
- 10.2. Kontrolní dny
- 10.2.1. Pro účely kontroly průběhu provádění díla organizuje Objednatel Kontrolní dny v termínech nezbytných pro řádné provádění kontroly. Objednatel je povinen oznámit konání Kontrolního dne písemně a nejméně pět dnů před jeho konáním, pokud se na termínu Kontrolního dne nedohodly zúčastněné strany na předchozím jednání.
- 10.2.2. Kontrolních dnů jsou povinni se zúčastnit zástupci Objednatele včetně osob vykonávajících funkci Technického dozoru a případně i Autorského dozoru, Koordinátora BOZP a zástupci Zhotovitele.
- 10.2.3. Obsahem Kontrolního dne je zejména zpráva Zhotovitele o postupu prací, kontrola časového a finančního plnění provádění prací, připomínky a podněty osob vykonávajících funkci Technického a Autorského dozoru a stanovení případných nápravných opatření a úkolů.
- 10.2.4. Vedením Kontrolních dnů je pověřen Objednatel nebo jím pověřený technický dozor.

- 10.2.5. Objednatel nebo jím pověřený technický dozor pořizuje z Kontrolního dne zápis o jednání, který objednatel nebo jím pověřený technický dozor rozešle ostatním zúčastněným osobám tj. zhotoviteli, objednateli, technickému dozoru, koordinátorovi BOZP, autorskému dozoru nejpozději do tří dnů ode dne konání Kontrolního dne formou mailové korespondence k odsouhlasení. Nebudou-li do pěti dnů ode dne rozeslání zápisu vzneseny připomínky, bude se zápis z kontrolního dne považovat za odsouhlasený. Takový zápis bude písemně potvrzen při konání následujícího kontrolního dne.
- 10.2.6. Zhotovitel je povinen zapsat datum konání a číslo Kontrolního dne do Stavebního deníku. Zápisy takto vedených kontrolních dnů budou považovány za nedílnou přílohu stavebního deníku, kopie zápisu z kontrolního dne budou uloženy společně se stavebním deníkem na staveništi.
- 10.3. Četnost kontrolních dnů
- 10.3.1. Kontrolní den se uskuteční nejméně 2x v kalendářním měsíci.
- 10.3.2. Objednatel má právo stanovit i vyšší četnost Kontrolních dnů, pokud to vyžadují okolnosti stavby, zejména prodloužení v plnění Zhotovitele, technologické návaznosti v provádění apod. Pokud Objednatel rozhodne o častějším konání Kontrolních dnů, je Zhotovitel povinen na tuto četnost přistoupit.
- 10.4. Kontrola zakrytých prací a konstrukcí
- 10.4.1. Zhotovitel je povinen vyzvat Objednatele ke kontrole a prověření prací či konstrukcí, které budou dalším postupem stavebních prací zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Zhotovitel je povinen vyzvat Objednatele nejméně pět dnů před termínem, v němž budou předmětné práce zakryty (zápis ve Stavebním deníku a telefonická nebo mailová výzva).
- 10.4.2. Pokud se Objednatel ke kontrole přes včasné písemné vyzvání nedostaví, je Zhotovitel oprávněn předmětné práce nebo konstrukce zakrýt. Bude-li v tomto případě Objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, je Zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady Objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím Zhotovitel.
- 10.5. Kontrola čerpání veřejných prostředků
- 10.5.1. Zhotovitel je osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly v souladu s § 2e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole.
- 10.5.2. Jsou-li pro úhradu díla použity finanční prostředky Evropské unie je Zhotovitel povinen:
- 10.5.2.1. uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací projektu včetně účetních dokladů minimálně do konce roku 2031. Pokud pro vybrané dokumenty a doklady stanoví předpisy České republiky lhůtu delší, bude postupováno podle platných národních předpisů;
- 10.5.2.2. zajistit aby každá faktura byla označena číslem projektu;
- 10.5.2.3. minimálně do konce roku 2031 poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (CRR, MMR ČR, MF ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.

11. TECHNICKÝ DOZOR OBJEDNATELE

- 11.1. Technický dozor
- 11.1.1. Objednatel je oprávněn pro kontrolu díla ustanovit odpovědnou osobu, které jeho jménem jedná a vydává pokyny směřující k řádnému a včasnému dokončení díla.
- 11.1.2. Osoba, kterou takto Objednatel ustanoví, se nazývá Technický dozor.
- 11.1.3. Identifikace osoby, která vykonává Technický dozor je uvedena ve Smlouvě nebo v zápise ve Stavebním deníku.
- 11.2. Oprávnění Technického dozoru
- 11.2.1. Technický dozor jedná jménem Objednatele a jeho rozhodnutí či pokyny vůči Zhotoviteli či jiným účastníkům výstavby se chápou tak, jako by je učinil Objednatel.
- 11.2.2. Technický dozor není oprávněn schvalovat změnu Smlouvy ani jejích částí. Pokud mají rozhodnutí Technického dozoru vliv na termíny plnění či sjednanou cenu nebo jsou dle mínění Zhotovitele nevhodné, je Zhotovitel o těchto skutečnostech povinen neprodleně informovat Objednatele.
- 11.2.3. Technický dozor kontroluje zejména věcnou, časovou, finanční a kvalitativní stránku provádění stavby a zúčastňuje se jako zástupce Objednatele všech kontrol na prováděném díle.
- 11.2.4. Technický dozor je oprávněn nařídít zastavení prací, pokud se podle jeho názoru neprovádí dílo v souladu se Smlouvou nebo obchodními podmínkami, popřípadě hrozí-li Objednateli z provádění nebezpečí škody, či nejsou-li plněny jakékoliv kvalitativní parametry stavby.

12. KOORDINÁTOR BEZPEČNOSTI PRÁCE

- 12.1. Koordinátor bezpečnosti práce
- 12.1.1. Objednatel je oprávněn pro kontrolu bezpečnosti práce při provádění stavebních prací a při výkonu souvisejících činností díla ustanovit odpovědnou osobu, které jeho jménem jedná a vydává pokyny směřující k dodržování bezpečnosti práce.
- 12.1.2. Osoba, kterou takto Objednatel ustanoví, se nazývá Koordinátor bezpečnosti práce.
- 12.1.3. Identifikace osoby, která je pro výkon funkce Koordinátora bezpečnosti práce ustanovena, je uvedena ve Smlouvě nebo v zápise ve Stavebním deníku.
- 12.2. Oprávnění Koordinátora bezpečnosti práce

- 12.2.1. Koordinátor bezpečnosti práce jedná jménem Objednatele a jeho rozhodnutí či pokyny vůči Zhotoviteli či jiným účastníkům výstavby se chápou tak, jako by je učinil Objednatel.
- 12.2.2. Koordinátor bezpečnosti práce je oprávněn provádět kontrolu stavebních prací a případných dalších činností Zhotovitele či jeho Poddodavatelů z hlediska provádění v souladu s předpisy týkajícími se bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a dále kontrolovat, zda Zhotovitel či jeho Poddodavatelů dodržují veškeré právní předpisy týkající se bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.
- 12.2.3. Koordinátor bezpečnosti práce má právo upozornit Zhotovitele na nedostatky v uplatňování požadavků na bezpečnost a ochranu zdraví při práci zjištěné na Staveništi a vyžadovat zjednání nápravy;
- 12.2.4. Koordinátor bezpečnosti práce je oprávněn stanovit přiměřená opatření k nápravě a vyžadovat jejich splnění,
- 12.2.5. Koordinátor bezpečnosti práce není oprávněn schvalovat změnu Smlouvy ani jejích částí. Pokud mají rozhodnutí Koordinátora bezpečnosti práce vliv na termíny plnění či sjednanou cenu nebo jsou dle mínění Zhotovitele nevhodné, je Zhotovitel o těchto skutečnostech povinen neprodleně informovat Objednatele.
- 12.2.6. Koordinátor bezpečnosti práce se zúčastňuje jako zástupce Objednatele všech kontrol na prováděném díle.
- 12.2.7. Koordinátor bezpečnosti práce je oprávněn nařídít zastavení prací, pokud je podle jeho názoru jejich prováděním ohrožena bezpečnost a ochrana zdraví při práci, popřípadě hrozí-li z provádění prací nebezpečí úrazu.
- 12.2.8. Koordinátor bezpečnosti práce je oprávněn provádět další činnosti, pokud mu je stanoví právní předpis.
- 12.3. Povinnosti Zhotovitele ve vztahu ke Koordinátorovi bezpečnosti práce
 - 12.3.1. Zhotovitel je povinen se před zahájením stavebních prací seznámit s plánem bezpečnosti práce,
 - 12.3.2. Zhotovitel je povinen nejpozději do 8 dnů před zahájením prací na Staveništi informovat koordinátora o rizicích vznikajících při pracovních nebo technologických postupech, které zvolil,
 - 12.3.3. Zhotovitel je povinen poskytovat Koordinátorovi bezpečnosti práce součinnost potřebnou pro plnění jeho úkolů po celou dobu svého zapojení do přípravy a provádění stavby, zejména mu včas předávat informace a podklady potřebné pro zhotovení plánu bezpečnosti a jeho změny.
 - 12.3.4. Zhotovitel je povinen vzít v úvahu podněty a pokyny Koordinátora bezpečnosti práce.

13. PROVÁDĚNÍ DÍLA A BEZPEČNOST PRÁCE

- 13.1. Pokyny Objednatele
 - 13.1.1. Při provádění díla postupuje Zhotovitel samostatně. Zhotovitel se však zavazuje respektovat veškeré pokyny Objednatele, Technického dozoru a případně koordinátora BOZP, týkající se realizace předmětu plnění a upozorňující na možné porušování smluvních povinností Zhotovitele.
 - 13.1.2. Zhotovitel je povinen upozornit Objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věci převzatých od Objednatele nebo pokynů daných mu Objednatelem k provedení díla, jestliže Zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné péče.
 - 13.1.3. Zhotovitel, jako odborně způsobilá osoba je povinen zkontrolovat technickou část předané dokumentace nejpozději před zahájením prací na příslušné části díla a bez zbytečného odkladu upozornit Objednatele na případné zjištěné vady a nedostatky a předat mu jejich soupis včetně návrhu na jejich odstranění a včetně případných návrhů dopadů na lhůty a termíny či sjednanou cenu.
- 13.2. Použité materiály a výrobky
 - 13.2.1. Věci, které jsou potřebné k provedení díla je povinen opatřit Zhotovitel, pokud ve Smlouvě není výslovně uvedeno, že některé věci opatří Objednatel.
 - 13.2.2. Zhotovitel je povinen pro stavbu použít jen takové výrobky a materiály, konstrukce, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti stavby pro navržený účel zaručují, že stavba při správném provedení a běžné údržbě po dobu existence splňuje požadavky na mechanickou odolnost a stabilitu, požární bezpečnost, hygienu, ochranu zdraví a životního prostředí, bezpečnost při užívání stavby, ochranu proti hluku a na úsporu energie a ochranu tepla. Veškeré takové výrobky a materiály, konstrukce budou použity v první třídě jakosti.
 - 13.2.3. Zhotovitel zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak Zhotovitel učiní je povinen na písemné vyzvání Objednatele provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese Zhotovitel. Stejně tak se Zhotovitel zavazuje, že k realizaci díla nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci, je-li pro jejich použití nezbytná podle příslušných předpisů.
 - 13.2.4. Zhotovitel je povinen předložit objednateli veškeré použité prvky, výrobky a materiály k posouzení shody vlastností a kvality těchto materiálů s projektovou dokumentací a požadavky této smlouvy a to v dostatečném předstihu před zabudováním těchto materiálů. Objednatel má právo předložený prvek, výrobek či materiál odmítnout a vyžádat jiný pokud svými vlastnostmi a kvalitou neodpovídá požadavkům stanoveným touto smlouvou. V takovém případě je zhotovitel povinen předložit jiný, odpovídající prvek, výrobek či materiál.
 - 13.2.5. Není-li v projektové dokumentaci jednoznačně stanovena barevnost, vzhled daného výrobku nebo je-li v projektové dokumentaci stanovena podmínka odsouhlasení jednotlivých prvků, výrobků či barevnosti na základě vzorků či podléhá-li takový výrobek zpracování dílenské dokumentace je Zhotovitel povinen takové vzorky či dílenskou dokumentaci objednateli předložit, a to v dostatečném předstihu před objednáním. Objednatel je povinen se k předloženým vzorkům vyjádřit nejpozději do pěti pracovních dnů.
 - 13.2.6. Zhotovitel doloží na vyzvání objednatel, nejpozději však v Termínu předání a převzetí díla soubor certifikátů rozhodujících materiálů užitých ke zhotovení stavby.
- 13.3. Dodržování bezpečnosti a hygieny práce
 - 13.3.1. Zhotovitel je povinen zajistit při provádění předmětu plnění dodržení veškerých bezpečnostních opatření a hygienických opatření a opatření vedoucích k požární ochraně zhotovované stavby, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy.
 - 13.3.2. Zhotovitel je povinen provést pro všechny své zaměstnance pracující na díle vstupní školení o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně. Zhotovitel je rovněž povinen průběžně znalosti svých zaměstnanců o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně obnovovat a kontrolovat.

- 13.3.3. Zhotovitel je povinen zabezpečit provedení vstupního školení o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně i u svých Poddodavatelů.
- 13.3.4. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob, které se s jeho vědomím zdržují na Staveništi a je povinen zabezpečit jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami.
- 13.3.5. Jsou-li při provádění díla vykonávány práce, při nichž může dojít k poškození zdraví, je Zhotovitel povinen umístit na vhodných místech bezpečnostní značky a značení a zavést signály, které poskytují informace nebo instrukce týkající se bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, a seznámit s nimi své zaměstnance a své Poddodavatele.
- 13.3.6. Jestliže se při provádění stavby vyskytují na Staveništi nebo v místě provádění stavebních prací rizikové faktory, je Zhotovitel povinen pravidelně, a dále bez zbytečného odkladu vždy, pokud dojde ke změně podmínek práce, měřením zjišťovat a kontrolovat jejich hodnoty a zabezpečit, aby byly vyloučeny nebo alespoň omezeny na nejmenší rozumně dosažitelnou míru. Při zjišťování, hodnocení a přijímání opatření k dodržení nejvyšších přípustných hodnot je Zhotovitel povinen postupovat podle příslušného právního předpisu. Rizikovými faktory jsou zejména faktory fyzikální (například hluk, vibrace), chemické (například karcinogeny), biologické činitele (například viry, bakterie, plísňe), prach, fyzická zátěž, psychická a zraková zátěž a nepříznivé mikroklimatické podmínky (například extrémní chlad, teplo a vlhkost). Nelze-li výskyt biologických činitelů a překročení nejvyšších přípustných hodnot rizikových faktorů vyloučit, je Zhotovitel povinen omezovat jejich působení technickými, technologickými a jinými opatřeními, kterými jsou zejména úprava pracovních podmínek, doba výkonu práce, zřízení kontrolovaných pásem, používání vhodných osobních ochranných pracovních prostředků nebo poskytování ochranných nápojů.
- 13.3.7. Zhotovitel je povinen provádět v průběhu provádění díla vlastní dozor a soustavnou kontrolu nad bezpečností práce a požární ochranou na Staveništi.
- 13.3.8. Zhotovitel je povinen zabezpečit i veškerá bezpečnostní opatření na ochranu osob a majetku mimo prostor Staveniště, jsou-li dotčeny prováděním prací na díle (zejména veřejná prostranství nebo komunikace ponechaná v užívání veřejnosti jako například podchody pod lešeními).
- 13.3.9. Zhotovitel je povinen pravidelně kontrolovat stav sousedících objektů a ploch a pravidelně dokumentovat jejich stav, zda nejsou dotčeny vlivem zhotovování stavby.
- 13.3.10. Zhotovitel odpovídá za to, že všichni jeho zaměstnanci byli podrobeni vstupní lékařské prohlídce a že jsou zdravotně způsobilí k práci na díle.
- 13.3.11. Dojde-li k jakémukoliv úrazu při provádění díla nebo při činnostech souvisejících s prováděním díla je Zhotovitel povinen zabezpečit vyšetření úrazu a sepsání příslušného záznamu. Objednatel je povinen poskytnout Zhotoviteli nezbytnou součinnost.
- 13.4. Dodržování zásad ochrany životního prostředí
- 13.4.1. Zhotovitel při provádění díla provede veškerá potřebná opatření, která zamezí nežádoucím vlivům stavby na okolní prostředí (zejména na nemovitosti přiléhající ke Staveništi) a je povinen dodržovat veškeré podmínky vyplývající z právních předpisů řešících problematiku vlivu stavby na životní prostředí.
- 13.4.2. Zhotovitel je povinen vést evidenci o všech druzích odpadů vzniklých z jeho činnosti a vést evidenci o způsobu jejich zneškodňování.
- 13.5. Dodržování podmínek rozhodnutí dotčených orgánů a organizací
- 13.5.1. Zhotovitel se zavazuje dodržet při provádění díla veškeré podmínky a připomínky vyplývající z územního rozhodnutí a stavebního povolení. Pokud nesplněním těchto podmínek vznikne Objednateli škoda, hradí ji Zhotovitel v plném rozsahu. Tuto povinnost nemá, prokáže-li, že škodě nemohl zabránit ani v případě vynaložení veškeré možné péče, kterou na něm lze spravedlivě požadovat.
- 13.6. Kvalifikace pracovníků zhotovitele
- 13.6.1. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci Zhotovitele nebo jeho Poddodavatelů mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je Zhotovitel na požádání Objednatele povinen doložit. Vykonává-li takové práce osoba, která neprokáže odbornou způsobilost či kvalifikaci je objednatel nebo technický dozor oprávněn takové práce zastavit a Zhotovitel je povinen sjednat neprodleně nápravu, neodborně provedené práce odstranit a nechat provést osobou kvalifikovanou. O dobu přerušení prací se doba realizace díla neprodlužuje.
- 13.7. Odpovědnost Zhotovitele za škodu a povinnost nahradit škodu
- 13.7.1. Pokud činností Zhotovitele dojde ke způsobení škody Objednateli nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy je Zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese Zhotovitel.
- 13.7.2. Zhotovitel odpovídá i za škodu způsobenou činností těch, kteří pro něj dílo provádějí.
- 13.7.3. Zhotovitel odpovídá za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů, přístrojů nebo jiných věcí, které zhotovitel použil nebo hodlal použít při provádění díla.
- 13.8. Archeologické nálezy
- 13.8.1. Jestliže Zhotovitel při provádění prací narazí na archeologické nálezy, je povinen přerušit práce a informovat písemně Objednatele a všechny dotčené orgány státní správy či jiné dotčené organizace. Objednatel je povinen rozhodnout o dalším postupu, a to písemně a bez odkladu poté, co od Zhotovitele takovouto informaci obdržel. Zastavení prací z důvodu provádění archeologických prací není důvod k odstoupení od smlouvy ze strany Zhotovitele.

14. PODDODAVATELÉ

- 14.1. Podmínky, za kterých je možné pověřit realizaci díla jinou osobu

- 14.1.1. Pověřit prováděním části předmětu plnění Poddodavatele je Zhotovitel oprávněn pouze v případech, kdy takové Poddodavatele definoval ve své nabídce v rámci zadávacího řízení. V ostatních případech je Zhotovitel oprávněn pověřit provedením části předmětu plnění Poddodavatele jen se souhlasem Objednatele.
- 14.1.2. Zhotovitel odpovídá za činnost svých Poddodavatelů tak, jako by dílo prováděl sám.
- 14.1.3. Zhotovitel je povinen zabezpečit ve svých poddodavatelských smlouvách splnění všech povinností vyplývajících Zhotoviteli ze Smlouvy o dílo, a to přiměřeně k povaze a rozsahu jejich poddodávky.
- 14.1.4. Zhotovitel je povinen poskytnout Objednateli údaje o všech svých Poddodavatelích, kteří se provádění předmětu plnění budou podílet a to nejpozději 10 dnů před zahájením plnění ze strany poddodavatele.
- 14.1.5. Všichni pracovníci každého z poddodavatelů musí být při pohybu na staveništi řádně označeni a řádně uvedeni ve stavebním deníku.
- 14.2. Změna Poddodavatele
 - 14.2.1. Změna Poddodavatele, jehož prostřednictvím Zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, je možná pouze po předchozím schválení ze strany Objednatele, a to za předpokladu, že nový Poddodavatel prokáže před uzavřením smlouvy mezi Zhotovitelem a Poddodavatelem kvalifikaci v rozsahu minimálně shodném s rozsahem, kterým kvalifikaci prokazoval původní Poddodavatel.
 - 14.2.2. Objednatel schválení nového Poddodavatele při splnění všech smluvních podmínek bez závažného důvodu neodepře.
 - 14.2.3. Objednatel má právo odmítnout plnění části předmětu plnění Poddodavatelem v případech, kdy Zhotovitelem uvažovaný Poddodavatel prokazatelně v minulosti poskytl Objednateli vadné plnění.
- 14.3. Věcné omezení prací prováděných poddodavatelsky
 - 14.3.1. Objednatel má právo ve Smlouvě stanovit, že některé druhy prací nebo dodávek nesmí být prováděny Poddodavatelem, pokud si takové právo vyhradil v zadávacích podmínkách, na jejichž základě Zhotovitel podal svoji nabídku.
 - 14.3.2. Pokud Objednatel tohoto svého práva využije, je Zhotovitel povinen provádět takto stanovené práce nebo dodávky prostřednictvím osob, které jsou vůči němu v pracovněprávním vztahu.

15. KONTROLY, ZKOUŠKY A REVIZE

- 15.1. Kontrolní a zkušební plán stavby
 - 15.1.1. Zhotovitel je povinen před zahájením prací předložit Objednateli kontrolní a zkušební plán zpracovaný na podmínky prováděného díla vč. zpracování technologických a pracovních postupů pokud to provedení díla vyžaduje.
 - 15.1.2. Objednatel je oprávněn kontrolovat dodržování a plnění postupů podle kontrolního a zkušebního plánu a v případě odchylky postupu Zhotovitele od tohoto dokumentu požadovat okamžitou nápravu a v případě vážného porušení povinností Zhotovitele proti kontrolnímu a zkušebnímu plánu pozastavit provádění prací.
 - 15.1.3. Veškeré zkoušky a kontroly musí vykazovat kladný výsledek, jinak se má za to, že dílo není prováděno v souladu se Smlouvou.

16. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

- 16.1. Organizace předání díla
 - 16.1.1. Zhotovitel je povinen písemně oznámit Objednateli nejpozději 15 dnů předem, kdy bude dílo připraveno k předání a převzetí. Objednatel je pak povinen nejpozději do tří dnů od termínu stanoveného zhotovitelem zahájit přejímací řízení a řádně v něm pokračovat.
 - 16.1.2. Na prvním jednání obě strany dohodnou organizační záležitosti předávacího a přejímacího řízení.
 - 16.1.3. Místem předání a převzetí díla je místo, kde se dílo provádělo.
 - 16.1.4. Objednatel je povinen k předání a převzetí díla přizvat osoby vykonávající funkci Technického a případně i Autorského dozoru.
 - 16.1.5. Objednatel je oprávněn přizvat k předání a převzetí díla i jiné osoby, jejichž účast pokládá za nezbytnou (např. budoucího uživatele díla).
 - 16.1.6. Zhotovitel je povinen k předání a převzetí díla přizvat na požádání Objednatele i své Poddodavatele.
- 16.2. Protokol o předání a převzetí díla
 - 16.2.1. O průběhu předávacího a přejímacího řízení pořídí Objednatel zápis (protokol).
 - 16.2.2. Povinným obsahem protokolu jsou:
 - 16.2.2.1. údaje o Zhotoviteli a Objednateli
 - 16.2.2.2. popis díla, které je předmětem předání a převzetí
 - 16.2.2.3. dohoda o způsobu a termínu vyklizení staveniště
 - 16.2.2.4. termín, od kterého počíná běžet záruční lhůta
 - 16.2.2.5. prohlášení Objednatele, zda dílo přejímá nebo nepřejímá
 - 16.2.3. Obsahuje-li dílo, které je předmětem předání a převzetí Vady nebo Nedodělky, musí protokol obsahovat i:
 - 16.2.3.1. soupis zjištěných Vad a Nedodělek
 - 16.2.3.2. dohodu o způsobu a termínech jejich odstranění, popřípadě o jiném způsobu narovnání
 - 16.2.3.3. dohodu o zpřístupnění díla nebo jeho části Zhotoviteli za účelem odstranění Vad nebo Nedodělek
 - 16.2.4. V případě, že Objednatel odmítá dílo převzít, uvede v protokolu o předání a převzetí díla i důvody, pro které odmítá dílo převzít.
- 16.3. Vady a nedodělky
 - 16.3.1. Objednatel je povinen převzít i dílo, které vykazuje drobné Vady a Nedodělky, které samy o sobě, ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání díla.

- 16.3.2. V Protokolu o předání a převzetí uvede Objednatel soupis těchto Vad a Nedodělků včetně způsobu a termínu jejich odstranění.
- 16.3.3. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění Vad a Nedodělků, pak platí, že Vady a Nedodělky musí být odstraněny nejpozději do 30 dnů ode dne předání a převzetí díla.
- 16.3.4. Zhotovitel je povinen ve stanovené lhůtě odstranit Vady nebo Nedodělky i v případě, kdy podle jeho názoru za Vady a Nedodělky neodpovídá. Náklady na odstranění v těchto sporných případech nese až do rozhodnutí soudu Zhotovitel.
- 16.4. Doklady nezbytné k předání a převzetí díla
- 16.4.1. Zhotovitel je povinen připravit a doložit u předávacího a převjímacího řízení zejména tyto doklady:
- 16.4.1.1. tři vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby a jedno vyhotovení v digitální podobě ve formátech pdf a dwg;
 - 16.4.1.2. zápisy a osvědčení o provedených zkouškách použitých materiálů;
 - 16.4.1.3. zápisy a výsledky předepsaných měření (např., radon, CO apod.);
 - 16.4.1.4. zápisy a výsledky o vyzkoušení smontovaného zařízení, o provedených revizních a provozních zkouškách (např. tlakové zkoušky, revize elektroinstalace, plynu, tlakové nádoby, komíny apod.);
 - 16.4.1.5. zápisy a výsledky o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací
 - 16.4.1.6. seznam strojů a zařízení, které jsou součástí díla, jejich pasporty, záruční listy, návody k obsluze a údržbě v českém jazyce
 - 16.4.1.7. stavební deník (případně deníky) a deník(y) viceprací
 - 16.4.1.8. Seznam výrobků a technologií u kterých výrobce stanoví kratší záruční lhůtu, než 60 měsíců.
- 16.4.2. Nedoloží-li Zhotovitel požadované doklady, nepovažuje se dílo za dokončené a schopné předání.
- 16.4.3. Objednatel je povinen připravit a doložit u předávacího a převjímacího řízení zejména tyto doklady:
- 16.4.3.1. stavební povolení včetně dokladu o jeho nabytí právní moci a včetně všech případných změn a doplňků
- Tyto doklady slouží při předání a převzetí díla ke kontrole, zda byly splněny podmínky v nich obsažené.
- 16.4.4. Objednatel je oprávněn při převjímacím a předávacím řízení požadovat provedení dalších dodatečných zkoušek včetně zdůvodnění proč je požaduje a s uvedením termínu do kdy je požaduje provést. Tento požadavek však není důvodem k odmítnutí převzetí díla.
- 16.5. Publicita dokončené stavby
- 16.5.1. Pokud se na úhradě díla podílí veřejné prostředky, zejména pak finanční prostředky ze zdrojů Evropské unie je Zhotoviteli povinen po dokončení vybudovat a umístit prvky publicity podle podmínek stanovených poskytovatelem dotace, které Objednatel předá Zhotoviteli.
- 16.5.2. Zhotovitel je povinen umístit v prostorách stavby na viditelném místě stálou informační tabuli nejpozději v den předání a převzetí díla
- 16.5.3. Stálá informační tabule (trvalá pamětní deska) musí mít rozměr dle podmínek poskytovatele dotace. Pamětní deska musí být z leštěného kamene a musí obsahovat všechny údaje podle podmínek stanovených poskytovatelem dotace, které Objednatel předá Zhotoviteli.
- 16.5.4. Vše musí být provedeno v čitelné a viditelné formě tak, aby nebyl narušen charakter stavby.
- 16.5.5. Konečnou podobu pamětní desky musí zhotovitel v předstihu nejméně 15 dní před Termínem předání a převzetí předložit Objednateli k odsouhlasení.
- 16.5.6. Pamětní deska musí být umístěna na místech přístupných široké veřejnosti (např. v blízkosti příjezdové komunikace, na vstupu do budovy apod.). Konkrétní umístění a konkrétní obsah pamětní desky projedná Zhotovitel s Objednatелеm.
- 16.5.7. Pokud jsou prvky publicity požadovány, jsou náklady na publicitu uvedeny v Položkovém rozpočtu Zhotovitele.
- 16.6. Kolaudace
- 16.6.1. Zhotovitel je povinen se zúčastnit kolaudačního řízení, pokud jej přizve stavební úřad. V případě, že se Zhotovitel přes řádné pozvání nedostaví, nese veškeré náklady na opakované kolaudační řízení.
- 16.6.2. Zhotovitel je povinen poskytnout Objednateli pro účely kolaudačního řízení nezbytnou součinnost, zejména dodat včas doklady nezbytné pro řádnou kolaudaci stavby
- 16.6.3. Objednatel je povinen zaslat bez zbytečného odkladu Zhotoviteli kopii kolaudačního souhlasu pokud jsou v něm stanoveny povinnosti Zhotovitele.
- 16.6.4. Zhotovitel je povinen splnit svoje povinnosti vyplývající z kolaudačního souhlasu ve lhůtě tam stanovené a nebyla-li lhůta stanovena tak nejpozději do třiceti dnů ode dne doručení kopie kolaudačního souhlasu.

17. ZÁRUKA ZA JAKOST DÍLA

- 17.1. Odpovědnost za jakost a vady díla
- 17.1.1. Zhotovitel odpovídá za Vady, jež má dílo v době jeho předání a dále odpovídá za jakost a Vady díla zjištěné v záruční době. Zhotovitel se zaručuje, že dílo bude minimálně po dobu záruční lhůty způsobilé svému účelu a užití a bude mít po dobu záruční lhůty sjednané vlastnosti s přihlédnutím k obvyklému opotřebení.
- 17.1.2. Zhotovitel neodpovídá za Vady díla, jestliže tyto Vady byly způsobeny použitím věcí předaných mu k zpracování objednatелеm v případě, že Zhotovitel ani při vynaložení odborné péče vhodnost těchto věcí nemohl zjistit nebo na ně upozornil a Objednatel na jejich použití trval. Zhotovitel rovněž neodpovídá za vady způsobené dodržím nevhodných pokynů daných mu Objednatелеm, jestliže Zhotovitel na nevhodnost těchto pokynů písemně upozornil a Objednatel na jejich dodržení trval nebo jestli Zhotovitel tuto nevhodnost ani při vynaložení odborné péče nemohl zjistit.
- 17.1.3. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, které byly způsobeny Objednatелеm nebo vyšší mocí.
- 17.1.4. Zhotovitel odpovídá za kvalitu provedených prací či dodávek jak vlastními pracovníky, tak i za kvalitu prací prováděných jeho Poddodavateli.

- 17.2. Délka záruční lhůty
- 17.2.1. Záruční lhůta je pro celé dílo sjednána v délce 60 měsíců.
- 17.2.2. Záruční doba počíná běžet dnem oboustranného podpisu protokolu o předání a převzetí díla, pokud v tomto protokolu Objednatel neodmítí dílo převzít.
- 17.2.3. Záruční lhůta neběží po dobu, po kterou Objednatel nemohl předmět díla užívat pro Vady díla, za které Zhotovitel odpovídá.
- 17.2.4. Po dobu opravy těch částí díla, které byly v důsledku oprávněné reklamace Objednatele Zhotovitelem opravovány, neběží záruční lhůta. Záruční lhůta v těchto případech běží pak dále ode dne následujícího po řádném dokončení reklamační opravy.
- 17.3. Výjimky ze záruky
- 17.3.1. Záruční lhůta pro dodávky strojů a zařízení, na něž výrobce těchto zařízení vystavuje samostatný záruční list, se sjednává v délce lhůty poskytnuté výrobcem, nejméně však v délce 24 měsíců. Seznam výrobků a technologií vč. kopie záručních listů, u kterých výrobce stanoví kratší záruční lhůtu, než 60 měsíců bude součástí protokolu o předání a převzetí díla, přičemž se má za to, že pro výrobky a technologie v tomto výčtu neuvedené platí záruční lhůta nezkrácená.
- 17.4. Způsob uplatnění reklamace
- 17.4.1. Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. Oznámení (reklamaci) odešle na adresu Zhotovitele uvedenou ve Smlouvě. V reklamaci musí být vady popsány nebo uvedeno jak se projevují. Dále v reklamaci objednatel uvede, jakým způsobem požaduje sjednat nápravu.
- 17.4.2. Právo Objednatele vyplývající ze záruky zaniká, pokud Objednatel neoznámí vady díla
- 17.4.2.1. bez zbytečného odkladu poté, kdy je zjistí,
- 17.4.2.2. bez zbytečného odkladu poté, kdy je měl zjistit při vynaložení odborné péče při prohlídce při předání a převzetí díla,
- 17.4.2.3. bez zbytečného odkladu poté, kdy mohly být zjištěny později při vynaložení odborné péče nejpozději však do konce záruční doby.
- 17.4.3. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná Objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.
- 17.5. Podmínky odstranění reklamovaných vad
- 17.5.1. Zhotovitel je povinen nejpozději do 10ti dnů po obdržení reklamace písemně oznámit Objednateli zda reklamaci uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci Objednatele uznává. Vždy však musí písemně sdělit, v jakém termínu nastoupí k odstranění vad(y). Tento termín nesmí být delší než 15 dnů ode dne obdržení reklamace, a to bez ohledu na to zda Zhotovitel reklamaci uznává či neuznává. Nestanoví-li Zhotovitel uvedený termín, pak platí lhůta 15 dnů ode dne obdržení reklamace. Současně Zhotovitel písemně navrhne, do kterého termínu vadu(y) odstraní.
- 17.5.2. Zhotovitel je povinen nastoupit neprodleně k odstranění reklamované vady, nejpozději však do 15ti dnů po obdržení reklamace, a to i v případě, že reklamaci neuznává. Náklady na odstranění reklamované vady nese Zhotovitel i ve sporných případech až do rozhodnutí soudu.
- 17.5.3. Nenastoupí-li Zhotovitel k odstranění reklamované vady ani do 20ti dnů po obdržení reklamace Objednatele je Objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou právnickou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí Objednateli Zhotovitel.
- 17.5.4. Prokáže-li se ve sporných případech, že Objednatel reklamoval neoprávněně, tzn., že jím reklamovaná vada nevznikla vinou zhotovitele a že se na ni nevztahuje záruční lhůta resp., že vadu způsobil nevhodným užíváním díla Objednatel apod., je Objednatel povinen uhradit Zhotoviteli veškeré jemu, v souvislosti s odstraněním vady vzniklé náklady.
- 17.5.5. Jestliže Objednatel v reklamaci výslovně uvede, že se jedná o havárii, je Zhotovitel povinen nastoupit a zahájit odstraňování vady (havárie) nejpozději do 48 hod po obdržení reklamace (oznámení).
- 17.5.6. Objednatel je povinen umožnit pracovníkům Zhotovitele přístup do prostor nezbytných pro odstranění vady. Pokud tak neučiní, není Zhotovitel v prodlení s termínem nastoupení na odstranění vady ani s termínem pro odstranění vady
- 17.6. Lhůty pro odstranění reklamovaných vad
- 17.6.1. Lhůtu pro odstranění reklamovaných vad sjednají obě smluvní strany podle povahy a rozsahu reklamované vady. Nedoje-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění reklamované vady, platí, že reklamovaná vada musí být odstraněna nejpozději do 30 dnů ode dne doručení reklamace Zhotoviteli.
- 17.6.2. Lhůtu pro odstranění reklamovaných vad označených Objednatelem jako havárie sjednají obě smluvní strany podle povahy a rozsahu reklamované vady. Nedoje-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění reklamované vady (havárie) platí, že havárie musí být odstraněna nejpozději do 5 dnů ode dne doručení reklamace Zhotoviteli.
- 17.6.3. O odstranění reklamované vady sepiše Objednatel protokol, ve kterém potvrdí odstranění vady nebo uvede důvody, pro které odmítá opravu převzít.

18. VLASTNICTVÍ DÍLA A NEBEZPEČÍ ŠKODY NA DÍLE

- 18.1. Vlastnictví díla
- 18.1.1. Vlastníkem zhotovovaného díla je od počátku Objednatel.
- 18.2. Nebezpečí škody na díle
- 18.2.1. Nebezpečí škody nese od počátku Zhotovitel, a to až do doby řádného předání a převzetí díla mezi Zhotovitelem a Objednatelem.

19. ZAJIŠTĚNÍ ZÁVAZKŮ ZHOTOVITELE

19.1. Zajištění závazků Zhotovitele po dobu realizace díla

- 19.1.1. Pokud Smlouva stanoví, že Zhotovitel předá Objednateli Bankovní záruku za řádné provedení předmětu plnění ve smyslu § 2029 a n. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, bude její výše sjednána ve Smlouvě.
- 19.1.2. Bankovní záruka poskytnutá Zhotovitelem musí být platná po dobu provádění díla.
- 19.1.3. Z Bankovní záruky poskytnuté Zhotovitelem musí vyplývat právo Objednatele čerpat finanční prostředky v případě, že během provádění díla nesplní Zhotovitel své povinnosti vyplývající ze Smlouvy nebo v případě, kdy Objednateli vznikne ze Smlouvy nárok na smluvní pokutu. Výstavce není oprávněn vymínit si v záruční listině právo uplatnění námitek vůči věřiteli. Pokud tomu tak není, neodpovídá Bankovní záruka podmínkám Smlouvy.
- 19.1.4. Bankovní záruku předloží Zhotovitel Objednateli v originále listiny nejpozději do 30 -ti kalendářních dnů po oboustranném podpisu protokolu o předání a převzetí Staveniště zhotoviteli k předpokládanému termínu zahájení stavebních prací, dle článku 3 Smlouvy o dílo. Pokud Zhotovitel sjednaný originál záruční listiny Objednateli ve sjednané výši a ve sjednané lhůtě nepředloží, je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši odpovídající polovině částky, na níž měla být vystavena záruční listina. Zhotovitel je povinen sjednanou a Objednatelům vymáhanou smluvní pokutu uhradit.
- 19.1.5. Bankovní záruka za řádné provedení díla bude zhotoviteli vrácena (uvolněna) do 30 dnů ode dne protokolárního předání a převzetí díla. V případě, že dojde k posunutí termínu předání a převzetí díla o více než 30 dnů, předloží zhotovitel nejpozději 14 dnů před původně určeným termínem předání a převzetí díla objednateli originál nové záruční listiny, ve které bude uvedena nově sjednána bankovní záruka na dobu, o níž byla prodloužena lhůta plnění. Nová bankovní záruka za řádné provedení díla bude Zhotoviteli vrácena (uvolněna) do 30 dnů ode dne protokolárního předání a převzetí díla.

19.2. Zajištění závazků zhotovitele po dobu záruční lhůty

- 19.2.1. Pokud Smlouva stanoví, že Zhotovitel předá Objednateli bankovní záruku § 2029 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, za řádné plnění záručních podmínek, bude její výše sjednána ve Smlouvě.
- 19.2.2. Bankovní záruka poskytnutá Zhotovitelem musí být platná po celou dobu sjednané záruční lhůty.
- 19.2.3. Z bankovní záruky poskytnuté Zhotovitelem musí vyplývat právo Objednatele čerpat finanční prostředky v případě, že během sjednané záruční lhůty Zhotovitel neodstraní případné reklamované vady zjištěné Objednatelům nebo v případě, kdy Objednateli vznikne neplněním záručních podmínek či jiných smluvních povinností Zhotovitelem nárok na smluvní pokutu. Výstavce není oprávněn vymínit si v záruční listině právo uplatnění námitek vůči věřiteli. Pokud tomu tak není, neodpovídá bankovní záruka podmínkám Smlouvy.
- 19.2.4. Bankovní záruku předloží Zhotovitel Objednateli v originále listiny nejpozději do 30 kalendářních dnů ode dne oboustranného podpisu Protokolu o předání a převzetí díla. Pokud Zhotovitel sjednaný originál záruční listiny Objednateli ve sjednané výši a ve sjednané lhůtě nepředloží, je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši odpovídající polovině částky, na níž měla být vystavena záruční listina. Zhotovitel je povinen sjednanou a Objednatelům vymáhanou smluvní pokutu uhradit. V dalším platí ustanovení článků 7.6. až 7.8. těchto obchodních podmínek.
- 19.2.5. Bankovní záruka za řádné plnění záručních podmínek bude Zhotoviteli vrácena (uvolněna) do 30 dnů ode dne uplynutí záruční lhůty.

20. POJIŠTĚNÍ DÍLA

20.1. Pojištění Zhotovitele

- 20.1.1. Zhotovitel je povinen být po celou dobu plnění pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností včetně možných škod pracovníků Zhotovitele, a to do výše stanovené ve Smlouvě.
- 20.1.2. Pojištění odpovědnosti za škodu z výkonu podnikatelské činnosti musí pokrývat škody na věcech (vzniklé poškozením, zničením nebo pohřešování) a na zdraví (úrazem nebo nemocí):
 - 20.1.2.1. způsobené provozní činností Zhotovitele,
 - 20.1.2.2. způsobené vadným výrobkem,
 - 20.1.2.3. vzniklé v souvislosti s poskytovanými pracemi, dodávkami a službami,
 - 20.1.2.4. vzniklé v souvislosti s vlastnictvím nemovitostí,
 - 20.1.2.5. vzniklé na věcech zaměstnanců.
- 20.1.3. Výše pojistné hodnoty je definována Smlouvou.

20.2. Pojištění díla

- 20.2.1. Zhotovitel je povinen před zahájením prací pojišť dílo proti škodám, které mohou vzniknout v průběhu zhotovování stavby:
 - 20.2.1.1. požárem, výbuchem, přímým úderem blesku, nárazem nebo zřícením letadla, jeho části nebo jeho nákladu,
 - 20.2.1.2. záplavou, povodní, vichřicí, krupobitím, sesouváním půdy, zřícením skal nebo zemin, sesouváním nebo zřícením sněhových lavin, tíhou sněhu nebo námrazy,
 - 20.2.1.3. pádem pojištěné věci, nárazem,
 - 20.2.1.4. pádem stromů, stožárů a jiných předmětů,
 - 20.2.1.5. vodou vytékající z vodovodních zařízení,
 - 20.2.1.6. neodborným zacházením, nesprávnou obsluhou, úmyslným poškozením, nešikovností, nepozorností a nedbalostí,
 - 20.2.1.7. krádeží.
- 20.2.2. Výše pojistné hodnoty je definována Smlouvou. Pokud Smlouva výši pojistné hodnoty nedefinuje, má se na mysli jeho nová cena, tedy hodnota díla po jeho úplném dokončení.

- 20.3. Pojištění zaměstnanců
20.3.1. Zhotovitel je povinen být po celou dobu provádění díla pojištěn pro případ své odpovědnosti za škodu při pracovním úrazu nebo nemoci z povolání svých zaměstnanců.
- 20.4. Pojištění Poddodavatelů
20.4.1. Zhotovitel je povinen zabezpečit před zahájením poddodavatelských prací, aby shodné povinnosti související s pojištěním splnil i jeho Poddodavatelé v rozsahu odpovídajícím charakteru a rozsahu jejich poddodávky.
- 20.5. Doklady o pojištění
20.5.1. Dokladem o pojištění je platná a účinná pojistná smlouva, u níž Zhotovitel řádně a včas uhradil pojistné.
20.5.2. Doklad o pojištění je Zhotovitel povinen na vyžádání předložit Objednateli nejpozději do 10 kalendářních dnů ode dne obdržení předmětné žádosti. Nepředložení kteréhokoliv dokladu o pojištění nejpozději do 10 kalendářních dnů ode dne obdržení předmětné žádosti, opravňuje Objednatele k odstoupení od Smlouvy.
- 20.6. Povinnosti obou stran při vzniku pojistné události
20.6.1. Při vzniku pojistné události zabezpečuje veškeré úkony vůči svému pojistiteli Zhotovitel.
20.6.2. Objednatel je povinen poskytnout v souvislosti s pojistnou událostí Zhotoviteli veškerou součinnost, která je v jeho možnostech
20.6.3. Náklady na pojištění nese Zhotovitel a má je zahrnuty ve sjednané ceně.

21. VYŠŠÍ MOC

- 21.1. Definice vyšší moci
21.1.1. Za vyšší moc se považují okolnosti mající vliv na dílo, které nejsou závislé na Zhotoviteli ani na Objednateli a které ani Zhotovitel ani Objednatel nemohou ovlivnit. Jedná se např. o válku, mobilizaci, povstání, živelné pohromy apod.
- 21.2. Práva a povinnosti při vzniku vyšší moci
21.2.1. Pokud se provádění předmětu plnění za sjednaných podmínek stane nemožným v důsledku vzniku vyšší moci, strana, která se bude chtít na vyšší moc odvolat, požádá druhou stranu o úpravu smlouvy ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění. Pokud nedojde k dohodě, má strana, která se důvodně odvolala na vyšší moc, právo odstoupit od smlouvy. Účinnost odstoupení nastává v tomto případě dnem doručení oznámení.

22. ZMĚNA SMLOUVY

- 22.1. Forma změny Smlouvy
22.1.1. Jakákoliv změna Smlouvy musí mít písemnou formu a musí být podepsána osobami oprávněnými za Objednatele a Zhotovitele jednat a podepisovat nebo osobami jimi zmocněnými.
22.1.2. Změny Smlouvy se sjednávají jako Dodatek ke smlouvě s číselným označením podle pořadového čísla dodatku Smlouvy.
22.1.3. Předloží-li některá ze smluvních stran návrh na změnu Smlouvy formou písemného Dodatku ke smlouvě, je druhá smluvní strana povinna se k návrhu vyjádřit nejpozději do 15 dnů ode dne následujícího po doručení návrhu Dodatku ke smlouvě.
- 22.2. Převod práv a povinností ze smlouvy
22.2.1. Zhotovitel je oprávněn převést svoje práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající na jinou osobu pouze s písemným souhlasem Objednatele.
22.2.2. Vzhledem k tomu, že tyto obchodní podmínky se vztahují ke stavbám či stavebním pracím, které byly či jsou předmětem veřejné zakázky ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, není Objednatel oprávněn převést svoje práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající na jinou osobu, s výjimkou vyhrazených případů podle § 100 citovaného zákona.

23. Odstoupení od Smlouvy

- 23.1. Důvody opravňující k odstoupení od Smlouvy
23.1.1. Nastanou-li u některé ze smluvních stran skutečnosti bránící řádnému plnění Smlouvy je tato smluvní strana povinna to bez zbytečného odkladu oznámit druhé smluvní straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k popisu Smlouvy.
- 23.2. Způsob odstoupení od Smlouvy
23.2.1. Je-li důvodem k odstoupení od Smlouvy neplnění smluvních povinností jednou ze smluvních stran, je druhá strana, která hodlá od Smlouvy odstoupit povinna poskytnout druhé straně přiměřenou lhůtu k nápravě. Teprve poté, co smluvní povinnost nebyla splněna ni v této dodatečně poskytnuté lhůtě je možné od Smlouvy odstoupit.
23.2.2. Chce-li některá ze stran od Smlouvy odstoupit na základě ujednání ze Smlouvy vyplývajících je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé smluvní straně s uvedením termínu, ke kterému od smlouvy odstupuje. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje a přesná citace toho bodu smlouvy, který jí k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné.
23.2.3. Nesouhlasí-li jedna ze smluvních stran s důvodem odstoupení druhé smluvní strany nebo popírá-li jeho existenci je povinna to písemně oznámit nejpozději do deseti dnů po obdržení oznámení o odstoupení. Pokud tak neučiní, má se za to, že s důvodem odstoupení souhlasí.

23.3. Den účinnosti odstoupení

23.3.1. Odstoupení od smlouvy nastává dnem následujícím po dni, ve kterém bylo písemné oznámení o odstoupení od smlouvy doručeno druhé straně, pokud druhá strana nepopře ve stanovené lhůtě důvod odstoupení. V opačném případě je dnem účinnosti odstoupení od smlouvy den, na kterém se strany dohodnou nebo den který vyplýne z rozhodnutí příslušného orgánu.

23.4. Důsledky odstoupení od Smlouvy

23.4.1. Odstoupí-li některá ze stran od Smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, pak povinnosti obou stran jsou následující:

23.4.1.1. Zhotovitel provede soupis všech provedených prací oceněný dle způsobu, kterým je stanovena cena díla

23.4.1.2. Zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací, popřípadě poskytnutých záloh a zpracuje „dílní konečnou fakturu“

23.4.1.3. Zhotovitel odveze veškerý svůj nezabudovaný materiál, pokud se strany nedohodnou jinak

23.4.1.4. Zhotovitel vyzve objednatele k „dílnímu předání díla“ a objednatel je povinen do tří dnů od obdržení vyzvání zahájit „dílní přejímací řízení“

23.4.1.5. po dílním předání provedených prací sjednají obě strany písemné zrušení Smlouvy

23.4.1.6. Strana, která důvodně odstoupí od Smlouvy zapříčinila je povinna uhradit druhé straně veškeré náklady jí vzniklé z důvodů odstoupení od Smlouvy, ušlý zisk a navíc jednorázovou smluvní pokutu ve výši 1% z uzavřené ceny díla bez DPH.

24. ŘEŠENÍ SPORŮ

24.1. Volba práva

24.1.1. Právní vztahy, včetně otázek platnosti a následků neplatnosti se řídí českým právem.

24.1.2. Ve věcech Smlouvou ani Obchodními podmínkami výslovně neupravených se bude smluvní vztah řídit ustanoveními obecně závazných právních předpisů, zejména zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění a předpisy souvisejícími.

V dne

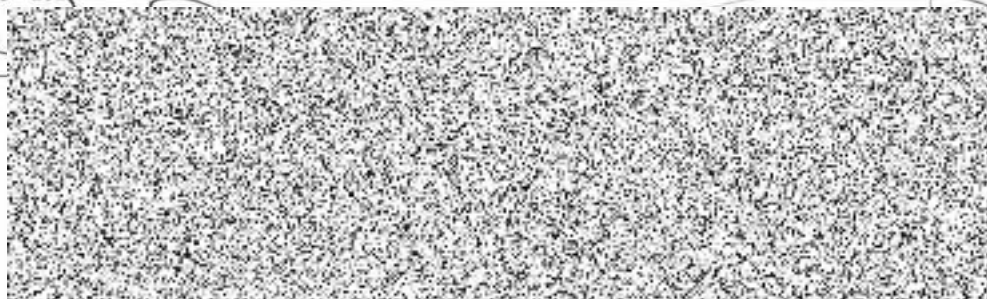
11.08.2020

V

dne

3.8.2020

Za Objednatele:



POLOŽKOVÝ ROZPOČET

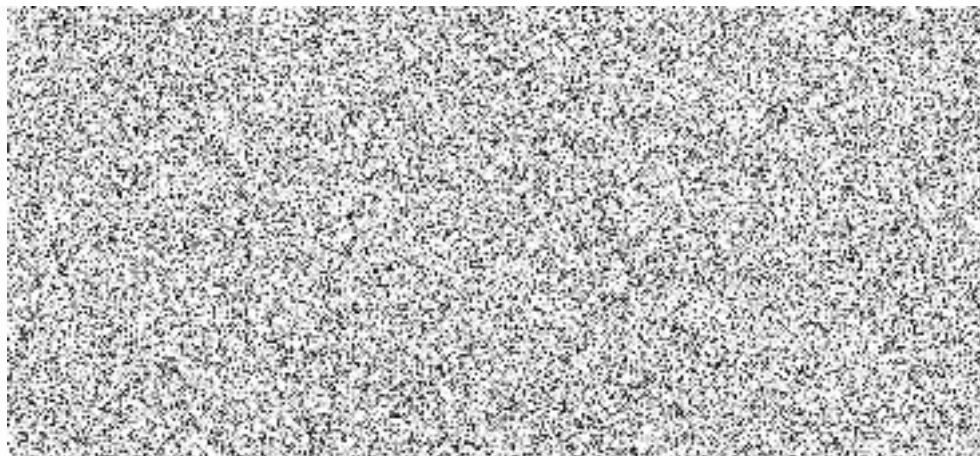
Rozpočet	001	JKSO	
Objekt	Název objektu	SKP	
SO 01	SKATEPARK UH	Měrná jednotka	
Stavba	Název stavby	Počet jednotek	0
001		Náklady na m.j.	0
Projektant		Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu	Ing. Radim Hubáček		
Objednatel			
Dodavatel		Zakázkové číslo	
Rozpočtoval		Počet listů	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady			Ostatní rozpočtové náklady	
	HSV celkem	6 684 054		
Z	PSV celkem	422 391		
R	M práce celkem	0		
N	M dodávky celkem	0		
ZRN celkem		7 106 446		
HZS		0	VRN - samostatný rozpočet SO 00	241 000
ZRN+HZS		7 106 446	Ostatní náklady neuvedené	
ZRN+ost.náklady+HZS		7 347 446	Ostatní náklady celkem	241 000

Vypracoval		Za zhotovitele	Za objednatele
Jméno :		Jméno :	Jméno : Ing. Radim Hubáček
Datum :		Datum :	Datum : 2. 8. 2020
Podpis :		Podpis:	
Základ pro DPH	21,0 %		7 347 446 Kč
DPH	21,0 %		1 542 964 Kč
Základ pro DPH	0,0 %		0 Kč
DPH	0,0 %		0 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM			8 890 410 Kč

Poznámka :



Stavba :	SKATEPARK UH	Rozpočet : 001
Objekt :		

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

	Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
1	1 Zemní práce	2 011 134				
2	2 Základy	197 100				
3	3 Svislé konstrukce	226 480				
4	4 Vodorovné konstrukce	9 288				
5	5 Komunikace	1 136 070				
6	6 Úpravy povrchu	382 045				
9	9 Ostatní konstrukce a práce	2 187 025				
99	99 Přesun hmot HSV	236 027				
720	720 Zdravotechnická instalace	78 907				
767	767 Konstrukce zámečnické		422 391			
789	789 Povrchové úpravy technologických zařízení	26 217				
M21	M21 Elektromontáže	193 760				
	CELKEM OBJEKT	6 684 054	422 391	0	0	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
VRN - samostatný rozpočet SO 00	241 000	0,0	7 106 446	241 000
Rezerva rozpočtu	0	0,0		0
CELKEM VRN				241 000

Položkový rozpočet

Stavba :	SKATEPARK UH	Rozpočet 001
Objekt :	STAVBA SKATEPARKU V AREÁLU AQUAPARKU	

7 106 446

7 106 446

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl:	1	Zemní práce				
1	121101102/00	Sejmutí ornice s přemístěním na vzdálenost do 100 m	m3	50,7	200,00	10 140
		13*39*0,1		50,7		
2	122201101/00	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině tř. 3 objem do 100 m3	m3	577,75	550,00	317 763
		CHODNÍK		=(81+106)*0,35	65,45	65,45
		PSK. HRŠTĚ		=(603+75)*0,35	237,30	237,30
		TRAVN. PLOCHY		=(315+53)*0,25	92,00	92,00
		PLOŠNÉ DOKOPÁNÍ		=(315+81+106+53)*0,25	138,75	138,75
		BAZEN PROKOPÁNÍ		=(101)*0,25	25,25	25,25
		VSAK		vsak 19	19,00	19,00
3	122201109/00	Příplatek za lepivost u odkopávek v hornině tř. 1 až 3	m3	577,75	90,00	51 998
		CHODNÍK		=(81+106)*0,35	65,45	65,45
		PSK. HRŠTĚ		=(603+75)*0,35	237,30	237,30
		TRAVN. PLOCHY		=(315+53)*0,25	92,00	92,00
		PLOŠNÉ DOKOPÁNÍ		=(315+81+106+53)*0,25	138,75	138,75
		BAZEN PROKOPÁNÍ		=(101)*0,25	25,25	25,25
		VSAK		vsak 19	19,00	19,00
4	162701105/00	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopu/sypání z horniny tř. 1 až 4	m3	577,75	300,00	173 325
		CHODNÍK		=(81+106)*0,35	65,45	65,45
		PSK. HRŠTĚ		=(603+75)*0,35	237,30	237,30
		TRAVN. PLOCHY		=(315+53)*0,25	92,00	92,00
		PLOŠNÉ DOKOPÁNÍ		=(315+81+106+53)*0,25	138,75	138,75
		BAZEN PROKOPÁNÍ		=(101)*0,25	25,25	25,25
		VSAK		vsak 19	19,00	19,00
5	162701109/00	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopu/sypání z horniny tř. 1 až 4 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	577,75	50,00	28 888
		CHODNÍK		=(81+106)*0,35	65,45	65,45
		PSK. HRŠTĚ		=(603+75)*0,35	237,30	237,30
		TRAVN. PLOCHY		=(315+53)*0,25	92,00	92,00
		PLOŠNÉ DOKOPÁNÍ		=(315+81+106+53)*0,25	138,75	138,75
		BAZEN PROKOPÁNÍ		=(101)*0,25	25,25	25,25
		VSAK		vsak 19	19,00	19,00
6	171101111/00	Uložení sypání z hornin nesoudržných sypaných s vlhkostí l(d) 0,9 v aktivní zóně	m3	234,4	115,00	26 956
		64*0,85		54,4		
		150*1,2		180,0		
7	181951102/00	Úprava pláně v hornině tř. 1 až 4 se zhutněním	m2	1 170,0	95,00	111 150
8	181301112/00	Rozprostření ornice tl. vrstvy do 150 mm pl přes 500 m2 v rovině nebo ve svahu do 1:5	m2	375,0	20,00	7 500
9	182101101/00	Svaňování v zářezích v hornině tř. 1 až 4	m2	60,0	200,00	12 000
10	167101102R00	Nakládání výkopu z hornin tř. 1 až 4 do 100 m3	m3	812,15	30,00	24 365
				812,15		
11	58344197	Štěrkodit frakce 0/63	t	19,0	320,00	6 080
		vsak 19		19,0		
12	182201X4	Strojové tvarování a modelace překážek	m3	298,0	3 300,00	983 400
		Strojové tvarování základu a podloží do přesných tvarů překážek, úprava tvaru a modelování dle aktuálních potřeb návaznosti na ostatní překážky 298		298,0		
13	182201X7	Ruční tvarování a modelace překážek, hutnění	m3	28,86	7 000,00	202 020
		Ruční tvarování základu a podloží do přesných tvarů překážek, úprava tvaru a modelování dle aktuálních potřeb návaznosti na ostatní překážky, hutnění podloží v radech, šikminách a 3D tvarech 28,86		28,86		
14	139600012RBB	Ruční výkop v hornině 3	m3	8,64	1 000,00	8 640
		patka pro sloupce oplocení 0,6*0,6*1*24, pol. vč. svislého přemístění a odvozu do 5 km		8,64		
15	171201201/00	Uložení sypání na skládky	m3	586,39	20,00	11 728
		CHODNÍK		=(81+106)*0,35	65,45	65,45
		PSK. HRŠTĚ		=(603+75)*0,35	237,30	237,30
		TRAVN. PLOCHY		=(315+53)*0,25	92,00	92,00
		PLOŠNÉ DOKOPÁNÍ		=(315+81+106+53)*0,25	138,75	138,75
		BAZEN PROKOPÁNÍ		=(101)*0,25	25,25	25,25
		VSAK		vsak 19	19,00	19,00
		patky oplocení		8,64		
16	171201211/00	Poplatek za uložení stavebního odpadu - zeminy a kameniva na skládce	t	1 172,78	30,00	35 183
				1 172,78		
Celkem za	1	Zemní práce				2 011 134,20
Díl:	2	Základy				
17	215901101/00	Zhutnění podloží z hornin soudržných do 92% P5 nebo nesoudržných sypaných l(d) do 0,8	m2	1 170,0	150,00	175 500
		1170				
18	275326131RT6	Zákl. patky z betonu železového vodostavěb C 25/30	m3	8,64	2 500,00	21 600
		patka pro sloupce oplocení 0,6*0,6*1*24 D+M				
Celkem za	2	Základy				197 100,00
Díl:	3	Svislé konstrukce				
19	311113124/00	Nosná zeď tl. do 300mm ztr. Bednění vč. výplně z betonu tř. C 12/15 a armování na základech z prostého betonu	m2	75,0	1 900,00	142 500
20	274313811/00	Základové pásy z betonu tř. C25/30	m3	25,0	2 200,00	55 000
21	345362021/00	Výztuž z oceli sítě, parapetních, schodišťových a zábradelních svařovanými sítěmi Kan	t	0,9	32 200,00	28 980
		0,9		0,9		
Celkem za	3	Svislé konstrukce				226 480,00
Díl:	4	Vodorovné konstrukce				
22	411362821/00	Výztuž kleneb betonářskou ocelí 10 505	t	0,216	43 000,00	9 288

		0,216		0,216			
	Celkem za	4 Vodorovné konstrukce					9 288,00
Díl:	5	Komunikace					
23	564861112RT2	Podklad ze stěrky po ztuhnutí tloušťky 21 cm	m2	1 170,0	220,00	257 400	
		30*39		1 170,0			
	564851111RT2	Podklad ze stěrky po ztuhnutí tloušťky 15 cm	m2	1 228,5	220,00	270 270	
		30*39*1 05		1 228,5			
24	581131312/00	Kryt cementobetonový vozovek skupiny CB III tl 190 mm	m2	1 170,0	520,00	606 400	
		30*39 specifikace viz technická zpráva žb. deska skateparku		1 170,0			
	Celkem za	5 Komunikace					1 136 070,00
Díl:	6	Úpravy povrchu					
25	631351101/00	Zřízení bednění ryh a hran v podlahách	m2	29,36	800,00	23 488	
		183,5*0,16		29,36			
26	631351102/00	Odstanění bednění ryh a hran v podlahách	m2	29,36	150,00	4 404	
		183,5*0,16		29,36			
27	633991111/00	Náštřík betonových povrchů proti odpařování vody	m2	1 170,0	16,00	18 720	
		30*39		1 170,0			
28	631351X8	Výroba bednění překážek + odstranění	m2	83,59	3 500,00	292 565	
		83,59		83,59			
29	564 - PC 01	Demontáž stávající prvků vybavení v novém areálu skaly	ks	10,00	1 010,80	10 108,00	
		lavky, koše, světla					
30	564841111R00	Podklad ze stěrky po ztuhnutí tloušťky 150 mm	m2	45,90	150,00	6 885,00	
31	592173363	Obrubník zahradní ABC 4-20 500/50/200 mm	kus	70,00	100,00	7 000,00	
		impregnovány 23*6*8		70,00			
32	916561111R00	Osazení záhon obrubníku do lože z C 12/15 s opěrou	m	35,00	100,00	3 500,00	
33	918101111R00	Lože pod obrubníky nebo obruby dlažeb z C 12/15	m3	1,05	2 500,00	2 625,00	
		průřez betonu 0,04 m2					
34	59245030	Dlažba vsakovací 200/200/8	m2	17,00	750,00	12 750,00	
		9*8		17,00			
	Celkem za	6 Úpravy povrchu					382 045,00
Díl:	9	Ostatní konstrukce a práce					
35	919111111/00	Rezáni dlažebních spár š 4 mm hl do 50 mm příčných nebo podélných v čerstvém CB krytu	m	120,0	90,00	10 800	
		120		120,0			
36	919121213/00	Těsnění spár závlivkou za studena pro komůrky š 10 mm hl 25 mm bez těsnicího profilu	m	120,0	150,00	18 000	
		120		120,0			
37	9191312X1	Vyztužení dlažebních spár kotvami D 8mm dl 1000mm v CB krytu	kus	225,0	100,00	22 500	
		225		225,0			
38	919716111/00	Vyztuž cementobetonového krytu ze svařovaných sítí hmotnosti do 7,5 kg/m2	t	9,709	35 000,00	339 815	
		1022*9,5		9 709,0			
39	216342111R00	Beton střílíč kleneb C25/30 z cem. struskop. tl. 5cm - D+M	m2	396,0	2 100,00	831 600	
		(81+18+30+15+84+20+148)		396,00			
40	216342115R00	Příp. za dalších 5 cm tl. - beton střílíč kleneb - D+M	m2	1 188,0	157,00	186 516	
		(81+18+30+15+84+20+148)*3=396 m2 * 3 = 1188 m2		1 188,0			
41	622331X10	Ruční hlazení povrchu betonu	m2	396,0	1 250,00	495 000	
		396		396,0			
42	985562333/00	Vyztuž stříkaného betonu rubu kleneb ze svařovaných sítí jednovrstvých D drátu 8 mm oka přes 100 mm	m2	148,0	550,00	81 400	
		148		148,0			
43	985564113/00	Kotvíčky pro vyztuž stříkaného betonu hl do 200 mm z oceli D 10 mm do cementové malty	kus	1 584,0	90,00	142 560	
		396*4		1 584,0			
44	919726122/00	Geotextilie pro ochranu, separaci a filtraci netkaná měrná hmotnost do 300 g/m2	m2	196,44	50,00	9 822	
		vsak. 75,44		75,44			
45	14550262	profil ocelový čtvercový svařovaný 70x70x4mm	t	0,848	9 000,00	7 632	
		0,848		0,848			
46	14550266	profil ocelový čtvercový svařovaný 80x80x3mm	t	0,09	29 000,00	2 610	
		0,09		0,09			
47	14031025	trubka ocelová podélně svařovaná hladká jakost 11 343 57x3mm	m	65,0	115,00	7 475	
		65		65,0			
48	14550246	profil ocelový čtvercový svařovaný 50x50x3mm	t	0,25	28 000,00	6 995	
		0,24983		0,25			
49	59233175 - 001	Deska plotová podhrabová - demontáž	kus	22,00	500,00	11 000	
		demontáž stávajících desek DL 2,1 M - 43 bm včetně likvidace po vybourání					
50	59233175	Deska plotová podhrabová	kus	19,00	500,00	9 500	
		dotávka rozměr 300x50x2000mm, 35 bm					
51	59233175 - 002	Deska plotová podhrabová - montáž	kus	19,00	200,00	3 800	
		montáž 35 bm					
	Celkem za	9 Ostatní konstrukce a práce					2 187 025,24
Díl:	99	Přesun hmot HSV					
52	998225111/00	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem z kamene, monolitickým betonovým nebo živičným	t	1 180,136	200,00	236 027	
	Celkem za	99 Přesun hmot HSV					236 027,20
Díl:	720	Zdravotechnická instalace					
53	720 - PC1	D+M odvodnění bazénové části - dle přílohy R1	kpl	1,00	78 907,00	78 907,00	
	Celkem za	720 Zdravotechnická instalace					78 907,00
Díl:	767	Konstrukce zámečnické					
54	767995111/00	Montáž atypických zámečnických konstrukcí hmotností do 5 kg	kg	1 163,0	80,00	69 780	
		1163		1 163,0			
55	553424X3	Výroba zámečnických prvků	kg	1 163,0	80,00	93 040	
		1163		1 163,0			
56	767-001	Demontáž atypických ocelových konstrukcí - stávající oplocení	bm	43,0	1 000,00	43 000	
		panelové oplocení výšky max. 4,1 m, délka 43 bm		43,0			
57	767-002	Montáž atypických ocelových konstrukcí - stávající oplocení	kg	1 815,6	20,00	36 312	
		zpeřná montáž dílců panel. oplocení na novou pozici mezi chodníkem AQUA a areál skaly - rozjezdový roh, montáž panelů A1, A2, A3, A4		1 815,6			
58	767995106R00	Výroba a montáž kov. atypických konstr. do 250 kg - stávající oplocení	kg	382,80	80,00	30 624	

		doplnění oplocení mezi chodníkem AQUA a areál skatu, panely A1-2ks, A2-1ks, A3-1ks, A4-1ks		382,8		
59	767995105R00	Výroba a montáž kov. atypických konstr. do 100 kg	kg	837,00	25,00	20 925
		př. předpokladu, že stávající sloupky nelze použít vlivem poškození po demontáži: bude vyrobeno a osazeno 27 ks sloupků, dl 4m, součástí montáže jsou chemické kotvy 4ks/sloupek		837,0		
60	767-003	Dodávka a montáž oplocení ze svařovaných panelů	bm	42,00	2 000,00	84 000
		nové oplocení mezi travnatou plochu Aquaparku a areál skatu, specifikace viz PD, svařovaný dílec s okem 50x200 mm, vodorovný drát 2 x 6 mm, svislé drát 1 x 5 mm, žárové zinkováno bez další nutnosti povrchové úpravy, sloupek 3200/60*60 mm, podhrabová deska Nádka 2450/300 mm, osová vzdálenost sloupů 2,53 m				
61	767995105R00	Výroba a montáž kov. atypických konstr. do 100 kg	kg	100,00	40,00	4 000
		vytvoření nového průchodu do areálu skateparku v oplocení z ulice 28. čtena, vložním 2 ks sloupků do oplocení, stávající výplň vyřezat a napojit přivařením na nové sloupky				
62	767-004	Žárové zinkování ocelových konstrukcí	kg	1 319,80	30,00	39 594
		povrchová úprava všech prvků nového oplocení				
63	998767101/00	Přesun hmot tonážní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 6 m	t	11,163	100,00	1 116
	Celkem za	767 Konstrukce zámečnické				422 391,30
	Díl:	789 Povrchové úpravy technologických zařízení				
64	789421232/00	Provedení žárového stříkání ocelových konstrukcí třídou II Zn 100 um	m2	45,202	580,00	26 217
		28 62+1,08+1,204+1,728+2,4+8,01+2,16		45,202		
	Celkem za	789 Povrchové úpravy technologických zařízení				26 217,16
	Díl:	M21 Elektromontáže				
65	M2100001	D+M osvětlení skateparku - dle přílohy R2	kpl	1,00	70 363,17	70 363,17
66	M2100002	D+M prodloužení areálového vedení NN - dle přílohy R3	kpl	1,00	115 397,24	115 397,24
67	M2100003	Ohebná trubka 40/32 - z vysokohustotního polyetylénu (HDPE) a recyklatu HDPE. Pro usnadnění instalace kabelů je vnitřní část chráničky vyrobena z trvale kluzného materiálu Silicore™ s velmi nízkým koeficientem tření. Vnitřní i vnější povrch chráničky je hladký. Chránička není navržena pro trvalý vnitřní přetlak. Příloha v trase areálového vedení NN + VO. Cena obsahuje D+M.	m	160,00	50,00	8 000,00
	Celkem za	M21 Elektromontáže				193 760,41

Položkový rozpočet

Stavba :	SKATEPARK UH	Rozpočet: 001
Objekt :	STAVBA SKATEPARKU V AREÁLU AQUAPARKU	

241 000

241 000

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl:	V01	Průzkumné, geodetické a projektové práce				
1	012103000	Geodetické práce před výstavbou	kpl	1,0	15 000,00	15 000
2	012303000	Geodetické práce po výstavbě	kpl	1,0	20 000,00	20 000
3	013254000	Dodavatelská dokumentace včetně dokumentace skutečného provedení stavby	kpl	1,0	30 000,00	30 000
	Celkem za	V01 Průzkumné, geodetické a projektové práce				65 000,00
Díl:	V03	Zařízení staveniště, ostatní náklady				
4	031203000	Terénní úpravy pro zařízení staveniště	kpl	1,0	5 000,00	5 000
5	032103000	Náklady na stavební buňky	kpl	1,0	50 000,00	50 000
		1 mobilní WC, skladový kontejner, stavební buňka, 1		1,0		0
6	033103000	Připojení energií	kpl	1,0	10 000,00	10 000
7	034103000	Oplocení staveniště	kpl	1,0	25 000,00	25 000
8	034403000	Osvětlení staveniště	kpl	1,0	5 000,00	5 000
9	034503000	Publicita	kpl	1,0	1 000,00	1 000
		plakát s informacemi o projektu v minimální velikosti A1 bude umístěn na místě snadno viditelném pro veřejnost, jako jsou vstupní prostory do areálu či na stavbu				
	005261010R	Pojištění dodavatele a pojištění díla	kpl	1,0	1 000,00	1 000
		náklady spojené s povinným pojištěním dodavatele nebo stavebního díla či jeho částí v rozsahu obchodních podmínek				
	001R	Bankovní záruka	kpl	1,0	10 000,00	10 000
		náklady spojené s bankovní zárukou v rozsahu obchodních podmínek				
10	039103000	Rozebrání, bourání a odvoz zařízení staveniště	kpl	1,0	10 000,00	10 000
11	039203000	Úprava terénu po zrušení zařízení staveniště	kpl	1,0	5 000,00	5 000
	Celkem za	V03 Zařízení staveniště, ostatní náklady				122 000,00
Díl:	V04	Inženýrská činnost				
12	043154000	Zkoušky hutníci	ks	4,0	1 000,00	4 000
	Celkem za	V04 Inženýrská činnost				4 000,00
Díl:	V08	Přesun stavebních kapacit				
13	081103000	Denní doprava pracovníků na pracoviště	kpl	1,0	20 000,00	20 000
14	082203000	Nocležné	kpl	1,0	20 000,00	20 000
15	084003000	Příplatky za práci v noci, o sobotách a nedělích, ve státem uznaný svátek	kpl	1,0	10 000,00	10 000
	Celkem za	V08 Přesun stavebních kapacit				50 000,00

R1

SKATE UH

Položkový rozpočet

Stavba : Objekt :		Rozpočet:				
Odvodnění bazénové části						
						78 907,00
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množstv	cena / MJ	celkem (Kč)
	132201202R00	Hloubení rýh š do 2000 mm v hornině tř. 3 objemu do 1000 m3	m3	31,28	210,00	6 569
		23*0,8*1,7		31,28		
	132201209R00	Příplatek za lepivost k hloubení rýh š do 2000 mm v hornině tř. 3	m3	31,28	28,00	876
	161101101R00	Svislé přemístění výkopku z horniny tř. 1 až 4 hl výkopu do 2,5 m	m3	31,28	82,00	2 565
	167101102R00	Nakládání výkopku z hornin tř. 1 až 4 přes 100 m3	m3	31,28	70,00	2 190
	162207112R00	Odvoz výkopku do 10000 m	m3	8,40	158,00	1 327
	171201201	Uložení vykopané zeminy na skládku	t	16,80	131,00	2 201
	174101101R00	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m3	22,88	165,00	3 775
	583373451	zemní práce - podsyp a zához kopaným pískem	m3	8,40	379,00	3 184
		35*0,6*0,4		8,40		
	PC 1	Příložné pažení	m2	81,60	165,00	13 464
		zřízení, odstranění		81,60		
	721176224R00	Potrubí KG svodné (ležaté) v zemi DN 150, SN8 - D+M	m	22,00	470,00	10 340
		potrubí včetně tvarovek		22,00		
	PC 2	Zkompletovaná šachta DN 600 v 2 m - D+M	ks	1,00	8 650,00	8 650
		Dno, šacht.roura, poklop 12,5 t				
	PC 3	Drenážní čerpadlo	ks	1,00	9 200,00	9 200
		D+M				
	PC 4	Potrubí výtlač Lpe DN 63	bm	3,00	685,00	2 055
		D+M - potrubí, těsnící a spojovací materiál				
	PC 5	Flexibilní drenážní trubka z polyethylenu, vč. spojek - D+M	m	23,00	135,00	3 105
	PC 6	Geotextilie 300 G/M2, netkaný syntetický materiál ze 100% polyesteru - D+M	m	23,00	75,00	1 725
	PC 7	Zemní práce, výkop rýhy ve spádu, obsyp filtrační	m	23,00	191,00	4 393
	PC 8	Ostatní náklady nutné k dokončení	m	23,00	143,00	3 289
	Celkem za					78 907,00

Název	Hodnota A	Hodnota B
Základní náklady		
Dodávka	7 973,48	23 951,25
Doprava 3,60%, Přesun 1,00%	366,78	
Montáž - materiál	22 330,00	
Montáž - práce	14 362,00	
Mezisoučet 1	45 032,25	23 951,25
PPV 2% z montáže: materiál + práce	900,65	479,03
Nátěry		
Zemní práce		
PPV 0,00% z nátěrů a zemních prací		
Mezisoučet 2	45 932,90	24 430,28
Základní náklady celkem		70 363,17
		bez DPH
Součty odstavců	Materiál	Montáž
Specifikace dodávky hromosvod	1 270,00	1 050,00
Elektromontáže	22 330,00	14 362,00
Zemní práce	6 703,48	22 901,25
Dodávky RVO	0,00	0,00

Název	Mj	Počet	Materiál		DM	Montáž		Cena	Cena celkem	
			CENA VYPLNIT	celkem		CENA VYPLNIT	celkem			
Specifikace dodávky zemnění VO										
Zemnění pro osvětlení	ks	1,00	1 270,00	1 270,00		1 050,00	1 050,00	2 320,00	2 320,00	VO
Specifikace dodávky - celkem				1 270,00			1 050,00		2 320,00	
Elektromontáže										
KABEL SILOVÝ,IZOLACE PVC										
CYKY-J 3x2.5 mm2, pevně	m	5,00	17,00	85,00		37,00	185,00	54,00	270,00	VO
KABEL SILOVÝ,IZOLACE PVC S VODIČEM PE										
CYKY-J 4x10 mm2 , volně	m	35,00	178,00	6 230,00		63,00	2 205,00	241,00	8 435,00	VO
UKONČENÍ KABELŮ SMRŠŤOVACÍ ZÁKLOPKOU										
4x25 mm2	ks	8,00	68,00	544,00		169,00	1 352,00	237,00	1 896,00	VO
OSVĚTLOVACÍ STOŽÁR SADOVÝ S TERMOPLASTICKOU ÚPRAVOU										
9m, bezpaticový 8 m nad terén	ks	1,00	3 150,00	3 150,00		1 520,00	1 520,00	4 670,00	4 670,00	VO
STOŽÁROVÁ VÝZBROJ										
Stožárová svorkovnice - pro 1 světlo	ks	1,00	391,00	391,00		398,00	398,00	789,00	789,00	VO
LED SVÍTIDLO VENKOVNÍ										
LED Svítidlo, napájení 85-265V AC, stupeň ochrany IP66, vč. příruby	ks	1,00	6 950,00	6 950,00		1 510,00	1 510,00	8 460,00	8 460,00	VO
OHEBNÁ TRUBKA										
průměr 75 mm, materiál: vnější plášť - HDPE, vnitřní plášť - LDPE, dvoupplášťová trubka, je zaveden zatahovací drát nebo provazek	m	35,00	34,00	1 190,00		36,00	1 260,00	70,00	2 450,00	VO
OCELOVÝ DRÁT POZINKOVANÝ										
FeZn-D10 (0,62kg/m), volně	m	5,00	28,00	140,00		47,00	235,00	75,00	375,00	VO
MONTÁŽNÍ PRÁCE										
Tvarování mont.dílu	ks	1,00	0,00	0,00		67,00	67,00	67,00	67,00	VO
MONTÁŽ ROZVADĚČŮ SKŘÍŇOVÝCH										
zapojení v novém rozvaděči skateparku	hod	2,00	0,00	0,00		565,00	1 130,00	565,00	1 130,00	VO
HODINOVE ZUCTOVACI SAZBY										
Zkusební provoz	hod	1,00	0,00	0,00		375,00	375,00	375,00	375,00	VO
Práce mimo specifikaci	hod	1,00	0,00	0,00		375,00	375,00	375,00	375,00	VO
SPOLUPRACE S DODAVATELEM PRI										
zapojování a zkoušek	hod	2,00	0,00	0,00		375,00	750,00	375,00	750,00	VO
KOORDINACE POSTUPU PRACI										
S ostatními profesemi	hod	2,00	0,00	0,00		375,00	750,00	375,00	750,00	VO
PROVEDENÍ REVIZNÍCH ZKOUSEK										
DLE CSN 331500										
Revizní technik	hod	4,00	0,00	0,00		375,00	1 500,00	375,00	1 500,00	VO
Spolupraxe s reviz.technikem	hod	2,00	0,00	0,00		375,00	750,00	375,00	750,00	VO
Podružný materiál	ks	1,00	3 650,00	3 650,00		0,00	0,00	3 650,00	3 650,00	VO
Elektromontáže - celkem				22 330,00			14 362,00		36 692,00	
Zemní práce										
VYTÝČENÍ TRATI										
Nové vedení v zastavěném prostoru	km	0,0350	585,00	20,48		1 750,00	61,25	2 335,00	81,73	VO
JÁMA PRO STOŽÁRY VER.OSVĚTLENÍ										
O OBJEMU DO 2 m3										
Zemina třídy 3,ručně	m3	2,00	0,00	0,00		1 380,00	2 760,00	1 380,00	2 760,00	VO
POUZDROVÝ ZÁKL.PRO STOŽ.VENK.										
OSVĚTL.MIMO OSU TRASY KABELU										
D 250x800 mm	ks	1,00	598,00	598,00		865,00	865,00	1 463,00	1 463,00	VO
ZÁHOZ JÁMY,UPĚCHOVÁNÍ,ÚPRAVA POVRCHU										
V zemině třídy 3-4	m3	2,00	0,00	0,00		395,00	790,00	395,00	790,00	VO
HLOUBENÍ KABELOVÉ RÝHY										
Zemina třídy 3, šíře 350mm,hloubka 800mm	m	35,0000	0,00	0,00		131,00	4 585,00	131,00	4 585,00	VO
ZŘÍZENÍ KABELOVÉHO LOŽE										
Z kopaného písku, bez zakrytí, šíře do 65cm,tloušťka 10cm	m	35,0000	46,00	1 610,00		73,00	2 555,00	119,00	4 165,00	VO
FOLIE VÝSTRAŽNÁ Z PVC										
Šířka 22cm	m	35,0000	5,00	175,00		12,00	420,00	17,00	595,00	VO
ZÁHOZ KABELOVÉ RÝHY										
Zemina třídy 3, šíře 350mm,hloubka 800mm	m	35,0000	0,00	0,00		68,00	2 380,00	68,00	2 380,00	VO
ÚPRAVA POVRCHU										
Provizorní úprava terénu v zemině třídy 3	m2	35,0000	0,00	0,00		51,00	1 785,00	51,00	1 785,00	VO
ZÁKLAD Z PROSTÉHO BETONU										

Do rostlé zeminy bez bednění	m3	2,00	2 150,00	4 300,00	3 350,00	6 700,00	5 500,00	11 000,00	vo
Zemní práce - celkem				6 703,48		22 901,25		29 604,73	
Dodávky RVO									
Specifikace dodávky RVO	ks	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Dodávky RVO - celkem				0,00		0,00		0,00	

Název	Hodnota A	Hodnota B
Základní náklady		
Dodávka	22 146,80	35 680,00
Doprava 3,60%, Přesun 1,00%	1 018,75	
Montáž - materiál	28 679,00	
Montáž - práce	25 610,00	
Mezisoučet 1	77 454,55	35 680,00
PPV 2% z montáže: materiál + práce	1 549,09	713,60
Nátěry		
Zemní práce		
PPV 0,00% z nátěrů a zemních prací		
Mezisoučet 2	79 003,64	36 393,60
Základní náklady celkem		115 397,24
		bez DPH
Součty odstavců	Materiál	Montáž
Specifikace dodávky hromosvod	15 950,00	3 615,00
Elektromontáže	28 679,00	25 610,00
Zemní práce	6 196,80	32 065,00
Dodávky RVO	0,00	0,00

Název	Mj	Počet	Materiál celkem	DM Montáž celkem	Cena	Cena celkem	
			CENA VYPLNIT	CENA VYPLNIT			
Specifikace dodávky zemnění VO							
podružný rozvaděč pro napojení z Aquaparku, 3x25 A	ks	1,00	6 650,00	1 580,00	8 230,00	8 230,00	NN
Třířázový, jednosazbový elektroměr na listu DIN úředně							
ověřený do podružného rozvaděče	ks	1,00	1 350,00	685,00	2 035,00	2 035,00	NN
skřín piastova, voine stojici s vystrojenim, 3x10A, 1x10A,							
Proudové chrániče pro ochranu osob a instalaci proti							
chybovým proudům tekoucím do země pro montáž do							
rozvaděčů na listu DIN	ks	1,00	7 950,00	1 350,00	9 300,00	9 300,00	NN
Specifikace dodávky - celkem			15 950,00	3 615,00		19 565,00	
Elektromontáže							
KABEL SILOVÝ,IZOLACE PVC							
CYKY-J 3x2,5 mm2, pevně	m	30,00	18,00	38,00	56,00	1 680,00	NN
KABEL SILOVÝ,IZOLACE PVC S VODIČEM PE							
CYKY-J 5x10 mm2 , volně	m	85,00	189,00	63,00	252,00	21 420,00	NN
UKONČENÍ KABELŮ SMRŠŤOVACÍ							
ZÁKLOPKOU							
4x25 mm2	ks	10,00	65,00	165,00	230,00	2 300,00	NN
OHEBNÁ TRUBKA							
průměr 75 mm, materiál: vnější plášť - HDPE, vnitřní plášť -							
LDPE; dvouplášťová trubka, je zaveden zatahovací drát nebo							
provázek	m	85,00	34,00	34,00	68,00	5 780,00	NN
průměr 125 mm, materiál: vnější plášť - HDPE, vnitřní plášť -							
LDPE; dvouplášťová trubka, je zaveden zatahovací drát nebo							
provázek, 2 ks dl. 6 m	m	12,00	107,00	35,00	142,00	1 704,00	NN
MONTÁŽ ROZVADĚČŮ SKŘÍŇOVÝCH							
podružný rozvaděč pro napojení z Aquaparku, 3x25 A	ks	1,00	0,00	1 650,00	1 650,00	1 650,00	NN
Třířázový, jednosazbový elektroměr na listu DIN úředně							
ověřený do podružného rozvaděče	ks	1,00	0,00	1 250,00	1 250,00	1 250,00	NN
skřín piastova, voine stojici s vystrojenim, 3x10A, 1x10A,							
Proudové chrániče pro ochranu osob a instalaci proti							
chybovým proudům tekoucím do země pro montáž do							
rozvaděčů na listu DIN	ks	1,00	0,00	2 630,00	2 630,00	2 630,00	NN
HODINOVE ZUCTOVACI SAZBY							
Zkušební provoz	hod	5,00	0,00	375,00	1 875,00	1 875,00	NN
Práce mimo specifikaci	hod	3,00	0,00	375,00	1 125,00	1 125,00	NN
SPOLUPRACE S DODAVATELEM PRI							
zapojování a zkouškách	hod	3,00	0,00	375,00	1 125,00	1 125,00	NN
KOORDINACE POSTUPU PRACI							
S ostatními profesemi	hod	3,00	0,00	375,00	1 125,00	1 125,00	NN
PROVEDENÍ REVIZNICH ZKOUSEK							
DLE CSN 331500							
Revizní technik	hod	6,00	0,00	375,00	2 250,00	2 250,00	NN
Spolupraxe s reviz technikem	hod	3,00	0,00	375,00	1 125,00	1 125,00	NN
Podružný materiál	ks	1,00	7 250,00	0,00	7 250,00	7 250,00	NN
Elektromontáže - celkem			28 679,00	25 610,00		54 289,00	
Úprava terénu							
VÝTYČENÍ TRATI							
Kabelové vedení v zastavěném prostoru	km	0,0800	585,00	1 750,00	140,00	186,80	NN
JÁMA PRO STOŽÁRY VER.OSVĚTLENÍ							
O OBJEMU DO 2 m3							
Zemina třídy 3,ručně	m3	1,00	0,00	1 380,00	1 380,00	1 380,00	NN
ZÁHOZ JÁMY,UPĚCHOVÁNÍ,ÚPRAVA							
POVRCHU							
V zemině třídy 3-4	m3	1,00	0,00	395,00	395,00	395,00	NN
HLOUBENÍ KABELOVÉ RÝHY							
Zemina třídy 3, šíře 350mm,hloubka 800mm	m	80,0000	0,00	131,00	10 480,00	10 480,00	NN
ZŘÍZENÍ KABELOVÉHO LOŽE							
Z kopaného písku, bez zakrytí, šíře do 65cm,tloušťka 10cm	m	80,0000	45,00	73,00	5 840,00	9 440,00	NN
FOLIE VÝSTRAŽNÁ Z PVC							
Šířka 22cm	m	80,0000	5,00	12,00	960,00	1 360,00	NN
ZÁHOZ KABELOVÉ RÝHY							
Zemina třídy 3, šíře 350mm,hloubka 800mm	m	80,0000	0,00	68,00	5 440,00	5 440,00	NN
ÚPRAVA POVRCHU							
Provizorní úprava terénu v zemině třídy 3	m2	80,0000	0,00	51,00	4 080,00	4 080,00	NN
ZÁKLAD Z PROSTÉHO BETONU							
Do rostlé zeminy bez bednění	m3	1,00	2 150,00	3 350,00	5 500,00	5 500,00	NN

Zemní práce - celkem

6 196,80

32 065,00

38 261,80

Dodávky RVO

Specifikace dodávky RVO

ks

0,00

0,00

0,00

0,00

0,00

0,00

0,00

Dodávky RVO - celkem

0,00

0,00

0,00