



# Ústecký kraj

Krajský úřad

Číslo objednatele: **19/SML2388/05/SoD/INV**

Číslo zhotovitele:

## **SMLOUVA O DÍLO – DODATEK Č.5**

uzavřený dle ustanovení § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

### **Smluvní strany**

#### **Objednatel**

##### **Ústecký kraj**

Sídlo: Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem

Zastoupený: Oldřichem Bubeníčkem, hejtnanem Ústeckého kraje

Kontaktní osoba pro věcná jednání:

Ing. Pavla Svítlová, vedoucí odboru investičního Krajského úřadu  
Ústeckého kraje

E-mail/telefon: svitilova.p@kr-ustecky.cz / 475 567 319

Jaroslav Kotlík, investiční odbor Krajského úřadu Ústeckého kraje

E-mail/telefon: kotlik.j@kr-ustecky.cz / 475 657 348

IČ: 708 92 156

DIČ: CZ70892156

Bank. spojení: Česká spořitelna, a. s.

číslo účtu: 551 22 32/0800

*(dále jen „objednatel“)*

a

#### **Zhotovitel/dodavatel:**

##### **ISTAR, společnost s ručením omezeným (spol. s r.o.)**

Sídlo: Drážďanská 856/74b, 400 07 Ústí nad Labem

Zastoupený: Danielem Přibylem, jednatelem

Kontaktní osoba pro věcná jednání:

Lukáš Kozák, výrobní náměstek

E-mail/telefon: istarsro@istarsro / +420 475 503 361

IČO: 41327331

DIČ: CZ41327331

Bank. spojení: Komerční banka a.s.

číslo účtu: 7906411/0100

*(dále jen „zhotovitel“)*

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento

## DODATEK Č.5

Smluvní strany se dohodly na změně smlouvy o dílo ze dne 17.7.2019 na akci: „**Střední škola stavební Teplice-dostavba areálu-I.etapa-2.část**“ stavební práce takto:

### I. Předmět smlouvy a díla

#### doplňuje se odstavec 12.

Předmět plnění díla se mění z důvodu vzniklých víceprací a méněprací vyvolaných rozdílem mezi projektovou dokumentací a skutečně zjištěným stavem. Rozpočtová změna č. 6 je přílohou č.1 tohoto dodatku.

### III. Cena díla a platební podmínky

Cena díla se na základě doplnění v čl. I. bod 12. mění o cenu víceprací v rozsahu položkového rozpočtu odsouhlasených změn, které jsou přílohou tohoto dodatku:

1. Původní cena díla dle SOD byla sjednána ve výši:  
- **233 000 663,- Kč** (slovy: dvěstatřicetřímiliónyšestsetšedesát tři koruny české) **bez DPH**  
a  
- **281 930 802,- Kč** (slovy: dvěstaosmdesátjedenmilióndevětsetřicettisíc osmsetdvě koruny české) **s 21 % DPH.**
2. Cena dle dodatku č. 1., 2., 3 a 4. činila:  
- **253 944 540,84 Kč** (slovy: dvěstapadesátřímiliónydevětsetčtyřicetčtyřitisíc pětset čtyřicet korun českých a osmdesát čtyři haléře) **bez DPH** a  
- **307 272 894,42 Kč** (slovy: třístasedmmiliónůdvěstasedmdesát dvatisíce osmset devadesát čtyři koruny české a čtyřicet dva haléře) **s 21 % DPH.**
3. Cena dodatku dle změnového listu č. 6 činí:  
- **372 565,17 Kč** (slovy: třístasedmdesát dvatisíc pětsetšedesát pět korun českých a sedmnáct haléřů) **bez DPH** a  
- **450 803,86 Kč** (slovy: čtyřistapadesát tisíce osmset tři koruny české a osmdesát šest haléřů) **s 21% DPH.**
4. Nová cena díla je sjednána ve výši:  
- **254 317 106,01 Kč** (slovy: dvěstěpadesátčtyřímiliónytřístasedmnácttisícjednosto šest korun českých a jeden haléř) **bez DPH** a  
- **307 723 698,27Kč** (slovy: třístasedmmiliónůsedmsetvacettřitisícešestsetdevadesát osm korun českých a dvacetsedm haléřů) **s 21 % DPH.**

Cena díla se rovná ceně plnění veřejné zakázky VZ-INV-153/INV/2018 - 45.18 s názvem „**Střední škola stavební Teplice-dostavba areálu-I.etapa-2.část**“ uvedené v nabídce zhotovitele ze dne 28.3.2019, rozšířené o přípočty a odpočty rozpočtových položek dle rozpočtové změny č. 1., 2., 3. a 4. a dále rozšířené o přípočty a odpočty rozpočtových položek dle rozpočtové změny č. 5 a dále rozšířené o přípočty a odpočty rozpočtových položek dle rozpočtové změny č. 6.

**III.  
Cena díla a platební podmínky**

**Čl. III. odstavec 5. se nahrazuje tímto textem:**

5. Cena díla bude průběžně placena objednatelem na základě vystavených daňových dokladů – faktur. Objednatel uhradí měsíční, skutečně provedené práce a dodávky při provádění díla, a to na základě vzájemně odsouhlasených a oběma smluvními stranami potvrzených Soupisů skutečně provedených prací, zabudovaných dodávek a zjišťovacích protokolů až do výše 90 % ceny díla vč. DPH. Zbývajících 10 % ceny díla bude objednatelem uhrazeno zhotoviteli takto: po protokolárním předání a převzetí díla bez jakýchkoliv výhrad nebo po odstranění výhrad, které jsou uvedeny v Protokolu o předání a převzetí díla dle čl. IV. odst. 1 této smlouvy bude uhrazena cena díla do výše **254 123 572,51 Kč** bez DPH a **307 489 522,74 Kč** vč. DPH. Zbývající část do výše ceny díla, stanovené základní smlouvou o dílo a jejími dodatky bude uhrazena zhotoviteli takto: **21 033,50 Kč** bez DPH a **25 450,53 Kč** vč. DPH po dokončení zprovoznění ústředního vytápění, po provedení odvodušnění systému, zaregulování topení a vzduchotechnických jednotek a po doložení příslušných protokolů, **172 500,- Kč** bez DPH a **208 725,- Kč** vč. DPH po provedení měření hluku a vibrací, po provedení měření znečištění ovzduší a po doložení příslušných protokolů.

**IV.  
Splnění závazku (provedení díla)  
Přechod nebezpečí škody a vlastnické právo k předmětu díla**

**Čl. IV. odstavec 1. se nahrazuje tímto textem:**

1. Ke splnění závazku zhotovitele dojde úplným dokončením a předáním díla objednateli v místě plnění díla a potvrzením (podepsáním) Protokolu o předání a převzetí díla (dále i jako „Protokol“) oběma smluvními stranami. Dílo bude předáváno a přebíráno po částech.

V Ústí nad Labem dne 13. 08. 2020

V Ústí nad Labem dne 13. 08. 2020

.....  
**Ústecký kraj**  
Oldřich Bubeníček  
hejtman Ústeckého kraje

.....  
**ISTAR, společnost s ručením omezeným**  
**(spol. s r.o.)**  
Daniel Příbyl  
Jednatel

**Přílohy**

Příloha č. 1: Změnový list č. 6

**NÁVRH OCENĚNÍ ZMĚNY  
(příloha k žádosti o změnu)**

<b>Identifikace stavby:</b>	<b>Číslo změny: 6</b>
Střední škola stavební Teplice-dostavba areálu - I. etapa - 2. část	<b>Datum: 14.07.2020</b>
Návrh ocenění změny navazuje na: požadavky investora a uživatele uplatněné v rámci kontrolních dní	
Předkládaný návrh úpravy:	dohodnuté ceny <input checked="" type="checkbox"/>
	dohodnuté lhůty ukončení díla <input checked="" type="checkbox"/>
<p><b>Důvodová zpráva:</b></p> <p>Předmět plnění se rozšiřuje o stavební práce a dodávky vyplývající s požadavku hygienické stanice Teplice na úpravu systému VZT, zakrytí nově provedené požárně bezpečnostní kabelové trasy ovládající EPS a provedení ochranných opatření pro ochranu ptactva narážejících do prosklených ploch propojovacích lávek mezi jednotlivými objekty.</p>	
Počet listů příloh: 1 list rekapitulace, 11 listů rozpočtů, 1 listů komentáře	
Navrhovaná změna ceny díla: <b>372 565,17 Kč</b> (slovy): třístasedmdesátdvatisícpětsetšedesátpět korun českých a sedmnáct haléřů	
<b>zvýšení ceny o</b>	<b>372 565,17 Kč (bez DPH)</b>
<b>snížení ceny o</b>	-----Kč (bez DPH)
Navrhovaná změna lhůty dokončení díla:	
<b>prodloužení lhůty o</b>	0 týdnů
<b>zkrácení lhůty o</b>	-----týdnů
Za zhotovitele (zpracoval):	Bc. Milan Šupita
Za TDI (zpracoval):	Martin Pražan

**ODPOČTY:**

**Odpočty celkem: 0,00 Kč**

**PŘÍPOČTY:**

SO 09 Elektro – ovládání VZT	72 777,60
SO 09 Úprava VZT systému	43 314,25
SO 07 Zakrytí kabelových rozvodů do SDK	151 928,32
SO 09+SO 11 Ochrana ptactva na proskl. Lávkách	25 900,00

**Přípočet celkem: 372 565,17 Kč**

**Celkový rozdíl 372 565,17 Kč**

## ODSOUHLASENÍ ZMĚNY

<b>Identifikace stavby:</b>			<b>Číslo změny: 6</b>	
Střední škola stavební Teplice-dostavba areálu - I. etapa - 2. část			<b>Datum: 14.07.2020</b>	
Určeno pro	projektanta <input type="checkbox"/>	TDI <input type="checkbox"/>	zhotovitele <input type="checkbox"/>	objednatele <input checked="" type="checkbox"/>
Odesláno/předáno:	poštou <input type="checkbox"/>	poslem <input type="checkbox"/>	faxem <input type="checkbox"/>	osobně <input checked="" type="checkbox"/>
Podepsaní zmocněnci v souladu se Smlouvou o dílo potvrzují tuto změnu rozsahu díla:				
Přípočty celkem: ..... 372 565,17				
Odpočty celkem: ..... 0,00				
Rozdíl ..... 372 565,17				
Počet připojených listů: 24 rozpočtu			Počet připojených výkresů: 0	
Potvrzení změny sjednané ceny díla: <b>Původní cena díla včetně dodatku č. 1, 2, 3 a 4 : 253 944 540,84 Kč (bez DPH)</b>			Potvrzení změny sjednané lhůty dokončení díla:	
zvýšení ceny o	372 565,17 Kč (bez DPH)	prodloužení lhůty o	0 týdnů	
snížení ceny o	-----Kč (bez DPH)	zkrácení lhůty o	0 týdnů	
<b>celková cena po změně</b>	<b>254 317 106,01 Kč (bez DPH)</b>	<b>celková lhůta po změně</b>	0 týdnů	
Změna byla vyvolána	záměrem objednatele	<input checked="" type="checkbox"/>		
	chybou v dokumentaci zakázky	<input type="checkbox"/>		
	chybou zhotovitele	<input type="checkbox"/>		
	Vyšší mocí	<input type="checkbox"/>		
	Jinou okolností:			
Veškeré práce budou splňovat podmínky Smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá dokumentace zakázky pro celé dílo.				
<b>Poznámka: Věcný a finanční rozsah víceprací a méněprací ke dni 14. 07. 2020</b>				
Podpis zmocněnce objednatele, datum, razítko:			Podpis zmocněnce zhotovitele, datum, razítko:	
Jaroslav Kotlík			Daniel Příbyl	
Podpis zmocněnce TDI, datum, razítko:			Podpis zmocněnce GP , datum, razítko:	
Martin Pražan			Tomáš Hladík	

## ZDŮVODNĚNÍ ZMĚNY Č. 6

**PROJEKT:** Střední škola stavební Teplice – dostavba areálu – I.etapa – 2.část

---

### **Podrobnější popis změny – vícepráce a méněpráce:**

**R18-065-ZL6:**

#### **SO 09 Elektro – ovládání VZT**

Navržená úprava spočívá v úpravě rozvodů elektro, které jsou nutné realizovat na základě požadovaných úprav systému VZT v objektu SO 09. Požadované úpravy vzešly na základě požadavku Hygienické stanice Teplice. Bez provedení dodatečných úprav na rozvodech elektro pro řízení systému VZT není možné úspěšně zkolaudovat objekt SO 09.

Dodatečné změny a úpravy jsou zahrnuty do ZL č. 6.

#### **SO 09 Úprava VZT systému**

Navržená úprava spočívá v úpravě rozvodů a řízení systému VZT, které jsou nutné realizovat na základě požadovaných úprav na objektu SO 09. Požadované úpravy vzešly na základě požadavku Hygienické stanice Teplice. Bez provedení dodatečných úprav na rozvodech a systému řízení VZT není možné úspěšně zkolaudovat objekt SO 09.

Dodatečné změny a úpravy jsou zahrnuty do ZL č. 6.

#### **SO 09 Stavební úpravy po úpravách VZT a elektro**

Navržená úprava spočívá ve stavebních úpravách nutných pro realizaci rozvodů elektro a VZT, které jsou nutné realizovat v souladu s požadovanou úpravou systému VZT v objektu SO 09. Požadované úpravy vzešly na základě požadavku Hygienické stanice Teplice. Bez provedení dodatečných úprav na částech elektro a systému VZT není možné úspěšně zkolaudovat objekt SO 09.

Dodatečné změny a úpravy jsou zahrnuty do ZL č. 6.

#### **SO 07 Zakrytí kabelových rozvodů do SDK**

Navržená úprava spočívá v zakrytí nově realizovaných kabelových tras, které bylo nutné realizovat v průběhu výstavby stavby SŠS Teplice I. etapa – II. část. Tyto rozvody bylo nutné realizovat z důvodu požárně bezpečnostního řešení celé stavby, kdy byly rozvody dotaženy do stávající vrátnice školy. Vzhledem k nutnosti realizace této trasy, vzešel požadavek uživatele objektu na zakrytí tohoto požárně bezpečnostního vedení SDK konstrukcí, která vede přes stávající objekt školy, spojovací lávku a hlavní vstup do školy do stávající vrátnice.

Dodatečná úprava je zahrnuta do ZL č. 6.

#### **SO 09 + SO 11 Ochrana ptactva na prosklených lávkách**

Navržená úprava spočívá v realizaci opatření, sloužící k ochraně ptactva prolétávající okolo prosklených lávek propojující jednotlivé, nově realizované objekty se stávající školou. Toto opatření má za cíl zamezit úhynu létajícího ptactva, které narážejí do prosklených fasád spojovacích lávek. Navržené opatření je v souladu s dostupnými podklady pro ochranu ptactva, které bylo doporučeno OŽP ÚK.

Dodatečná úprava je zahrnuta do ZL č. 6.

**Nezbytnost vyvolaných změn :**

K jednotlivým změnám, uvedeným v tomto změnovém listě, lze konstatovat následující. Prakticky všechny zde zahrnuté změny jsou nutné pro provozuschopnost objektů školy, jejich bezproblémové a bezpečné užívání, bez kterých by byl provoz areálu školy provizorní a vyžadoval by následné úpravy, které by byly finančně a časově velmi nákladné. Některé změny mají zásadní vliv na dokončení a není možné objekty školy bez nich dokončit. Zbývající části změn napravují rozpor mezi PD a výkazem výměr a upravují drobné změny oproti PD. V neposlední řadě jsou zde uvedeny změny, které již byly provedeny v jiné části stavby.

V Ústí nad Labem dne: 14. 07. 2020

Podpis technického dozora objednatele, razítko:	Podpis zhotovitele, razítko:
Podpis objednatele, razítko:	Podpis zmocněnce GP (AD), razítko:

# REKAPITULACE STAVBY

Kód: R18-065-ZL6  
Stavba: Střední škola stavební Teplice - ZL č.6

KSO:  
Místo: Teplice

CC-CZ:  
Datum: 10. 7. 2020

Zadavatel:  
Ústecký kraj

IČ:  
DIČ:

Zhotovitel:  
ISTAR, spol. s r.o.

IČ: 41327331  
DIČ: CZ 41327331

Projektant:

IČ:  
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:  
DIČ:

Poznámka:

---

<b>Cena bez DPH</b>			<b>372 565,17</b>
---------------------	--	--	-------------------

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	<b>372 565,17</b>	<b>78 238,69</b>
snížená	15,00%	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

<b>Cena s DPH</b>	<b>v</b>	<b>CZK</b>	<b>450 803,86</b>
-------------------	----------	------------	-------------------

---

<b>Projektant</b>	<b>Zpracovatel</b>
-------------------	--------------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

---

<b>Objednavatel</b>	<b>Zhotovitel</b>
---------------------	-------------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

# REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: R18-065-ZL6

**Stavba:** Střední škola stavební Teplice - ZL č.6

Místo: Teplice

Datum: 10. 7. 2020

Zadavatel: Ústecký kraj

Projektant:

Zhotovitel: ISTAR, spol. s r.o.

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
<b>Náklady z rozpočtů</b>		<b>372 565,17</b>	<b>450 803,86</b>
01	SO 09 Elektro - ovládání VZT	72 777,60	88 060,90
02	SO 09 Úprava VZT systému	43 314,25	52 410,24
03	SO 09 Stavební úpravy po úpravách VZT a elektro	78 645,00	95 160,45
04	SO 07 Zakrytí kabelových rozvodů do SDK	151 928,32	183 833,27
05	SO 09+SO 11 Ochrana ptactva na proskl. lávkách	25 900,00	31 339,00

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Střední škola stavební Teplice - ZL č.6

Objekt:

**01 - SO 09 Elektro - ovládání VZT**

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Ústecký kraj

Zhotovitel:

ISTAR, spol. s r.o.

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

10. 7. 2020

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

41327331

CZ 41327331

**Cena bez DPH**

**72 777,60**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	72 777,60	21,00%	15 283,30
snížená	0,00	15,00%	0,00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**88 060,90**

**Projektant**

**Zpracovatel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

**Objednavatel**

**Zhotovitel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Střední škola stavební Teplice - ZL č.6

Objekt:

**01 - SO 09 Elektro - ovládání VZT**

Místo:

Datum: 10. 7. 2020

Zadavatel: Ústecký kraj

Projektant:

Zhotovitel: ISTAR, spol. s r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady ze soupisu prací

**72 777,60**

M - Práce a dodávky M

72 777,60

---

21-M - Elektromontáže

72 777,60

---

21-M.3 - Elektromontáže

60 190,85

---

D6 - KABELOVÉ TRASY

12 586,75

---

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Střední škola stavební Teplice - ZL č.6

Objekt:

**01 - SO 09 Elektro - ovládání VZT**

Místo:

Datum: 10. 7. 2020

Zadavatel: Ústecký kraj

Projektant:

Zhotovitel: ISTAR, spol. s r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady soupisu celkem

**72 777,60**

D M Práce a dodávky M 72 777,60

D 21-M Elektromontáže 72 777,60

D 21-M.3 Elektromontáže 60 190,85

10	K	21.02.zl6	Stropní pohybové čidlo detekční, úhel 360 a vzdálenost 0-12 m	ks	17,000	967,15	16 441,55
1	K	21.M.1	Revize zařízení	kpl	1,000	7 877,50	7 877,50
7	K	21.01.zl6	Rozvodná krabice, DIN lišta, ovládací relé, svorky	ks	4,000	1 817,00	7 268,00
2	K	210800103	kabel Cu(-CYKY) pod omítkou do 2x4/3x2,5/5x1,5	m	170,000	46,00	7 820,00
8	M	21.08	Kabel CXKH-R-J 2x1,5	m	170,000	20,00	3 400,00
9	K	210850030	kabel NCEY/JYTY pevně uložený do 19x1	m	80,000	27,60	2 208,00
5	M	21.11	Kabel PRAFLACOM F2x2x0,8x	m	80,000	36,00	2 880,00
6	K	210990001.1	protipožární ucpávka	ks	4,000	3 073,95	12 295,80
D	D6		KABELOVÉ TRASY				12 586,75
11	K	17.1	Průraz stropu	ks	4,000	1 851,50	7 406,00
12	K	18.1	Průraz zdi	ks	17,000	304,75	5 180,75

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Střední škola stavební Teplice - ZL č.6

Objekt:

**02 - SO 09 Úprava VZT systému**

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Ústecký kraj

Zhotovitel:

ISTAR, spol. s r.o.

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

10. 7. 2020

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

41327331

CZ 41327331

**Cena bez DPH**

**43 314,25**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	43 314,25	21,00%	9 095,99
snížená	0,00	15,00%	0,00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**52 410,24**

**Projektant**

**Zpracovatel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

**Objednavatel**

**Zhotovitel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Střední škola stavební Teplice - ZL č.6

Objekt:

**02 - SO 09 Úprava VZT systému**

Místo:

Datum:

10. 7. 2020

Zadavatel:

Ústecký kraj

Projektant:

Zhotovitel:

ISTAR, spol. s r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady ze soupisu prací

**43 314,25**

PSV - Práce a dodávky PSV

43 314,25

---

751 - Vzduchotechnika

43 314,25

---

751.1 - Zařízení - úprava dle požadavku HS

43 314,25

---

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Střední škola stavební Teplice - ZL č.6

Objekt:

**02 - SO 09 Úprava VZT systému**

Místo:

Datum: 10. 7. 2020

Zadavatel:

Ústecký kraj

Projektant:

Zhotovitel:

ISTAR, spol. s r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady soupisu celkem

**43 314,25**

D PSV Práce a dodávky PSV 43 314,25

D 751 Vzduchotechnika 43 314,25

D 751.1 Zařízení - úprava dle požadavku HS 43 314,25

1	K	751.001	Spiro potrubí SPIRO 200	m	5,000	472,65	2 363,25
2	K	751.002	Úprava řídicího systému jednotky	ks	1,000	27 931,00	27 931,00
3	K	751.003	Odvodní talířový ventil DN 200	ks	2,000	310,00	620,00
4	K	751.004	Potrubní prostupový díl větrací mřížky	ks	6,000	572,00	3 432,00
5	K	751.005	Ostatní instalační materiál	kpl	1,000	1 980,00	1 980,00
6	K	751.006	Zaregulování systému VZT	kpl	1,000	6 158,00	6 158,00
7	K	751.007	Doprava, manipulační technika	ks	1,000	830,00	830,00

# KRYCÍ LIST SOUPLISU PRACÍ

Stavba:

Střední škola stavební Teplice - ZL č.6

Objekt:

## 03 - SO 09 Stavební úpravy po úpravách VZT a elektro

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Ústecký kraj

Zhotovitel:

ISTAR, spol. s r.o.

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

10. 7. 2020

IČ:

DIČ:

IČ:

41327331

DIČ:

CZ 41327331

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

**Cena bez DPH**

**78 645,00**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	78 645,00	21,00%	16 515,45
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**95 160,45**

**Projektant**

**Zpracovatel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

**Objednavatel**

**Zhotovitel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

## REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Střední škola stavební Teplice - ZL č.6

Objekt:

**03 - SO 09 Stavební úpravy po úpravách VZT a elektro**

Místo:

Datum:

10. 7. 2020

Zadavatel:

Ústecký kraj

Projektant:

Zhotovitel:

ISTAR, spol. s r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

### Náklady ze soupisu prací

**78 645,00**

HSV - Práce a dodávky HSV

78 645,00

---

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

78 645,00

---

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Střední škola stavební Teplice - ZL č.6

Objekt:

**03 - SO 09 Stavební úpravy po úpravách VZT a elektro**

Místo:

Datum: 10. 7. 2020

Zadavatel:

Ústecký kraj

Projektant:

Zhotovitel:

ISTAR, spol. s r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady soupisu celkem

**78 645,00**

D HSV

Práce a dodávky HSV

**78 645,00**

D 9

Ostatní konstrukce a práce, bourání

**78 645,00**

1	K	9.1	Osazení protipožární klapky 400*400 mm	ks	3,000	950,00	2 850,00
10	K	9.10	Zakrytí KCE, úklid, odvoz odpadu	kpl	3,000	500,00	1 500,00
2	K	9.2	Dodávka protipožární klapky dle PD 400x400 mm EW 60 DP1	ks	3,000	9 685,00	29 055,00
3	K	9.3	Osazení větracích mřížek na protipožární žaluzii	ks	6,000	350,00	2 100,00
4	K	9.4	Dodávka větracích mřížek ELOX-hliník 400x400 mm	ks	6,000	1 100,00	6 600,00
5	K	9.5	Vybourání odvorů ve zdivu	kpl	9,000	950,00	8 550,00
7	K	9.7	Osazení provětrávací mřížky	ks	12,000	250,00	3 000,00
8	K	9.8	Dodávka větrací mřížky	ks	12,000	1 020,00	12 240,00
9	K	9.9	Oprava obkladu stěn	ks	15,000	750,00	11 250,00
6	K	9.6	Začištění zdiva, oprava nátěru soklu	kpl	3,000	500,00	1 500,00

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Střední škola stavební Teplice - ZL č.6

Objekt:

## 04 - SO 07 Zakrytí kabelových rozvodů do SDK

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Ústecký kraj

Zhotovitel:

ISTAR, spol. s r.o.

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

10. 7. 2020

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

41327331

CZ 41327331

**Cena bez DPH**

**151 928,32**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	151 928,32	21,00%	31 904,95
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**183 833,27**

**Projektant**

**Zpracovatel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

**Objednavatel**

**Zhotovitel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Střední škola stavební Teplice - ZL č.6

Objekt:

**04 - SO 07 Zakrytí kabelových rozvodů do SDK**

Místo:

Datum:

10. 7. 2020

Zadavatel:

Ústecký kraj

Projektant:

Zhotovitel:

ISTAR, spol. s r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady ze soupisu prací

**151 928,32**

HSV - Práce a dodávky HSV

24 076,40

---

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

24 076,40

---

PSV - Práce a dodávky PSV

127 851,92

---

763 - Konstrukce suché výstavby

116 469,67

---

784 - Dokončovací práce - malby a tapety

11 382,25

---

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Střední škola stavební Teplice - ZL č.6

Objekt:

**04 - SO 07 Zakrytí kabelových rozvodů do SDK**

Místo:

Datum: 10. 7. 2020

Zadavatel:

Ústecký kraj

Projektant:

Zhotovitel:

ISTAR, spol. s r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady soupisu celkem

**151 928,32**

D	HSV		Práce a dodávky HSV				24 076,40
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				24 076,40
11	K	946111111	Montáž pojezdných věží trubkových nebo dílcových s maximálním zatížením podlahy do 200 kg/m <sup>2</sup> šířky od 0,6 do 0,9 m, délky do 3,2 m, výšky do 1,5 m	kus	6,000	1 150,00	6 900,00
12	K	946111211	Montáž pojezdných věží trubkových nebo dílcových s maximálním zatížením podlahy do 200 kg/m <sup>2</sup> Příplatek za první a každý další den použití pojezdného lešení k ceně -1111	kus	60,000	57,50	3 450,00
13	K	946111811	Demontáž pojezdných věží trubkových nebo dílcových s maximálním zatížením podlahy do 200 kg/m <sup>2</sup> šířky od 0,6 do 0,9 m, délky do 3,2 m, výšky do 1,5 m	kus	6,000	575,00	3 450,00
14	K	952901111	Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby, světlé výšky podlaží do 4 m	m <sup>2</sup>	111,700	92,00	10 276,40

D	PSV		Práce a dodávky PSV				127 851,92
D	763		Konstrukce suché výstavby				116 469,67
9	K	763131911	Zhotovení otvoru vel. do 0,1 m <sup>2</sup> v SDK podhledu a podkroví s vyztužením profily	kus	12,000	352,00	4 224,00
1	K	763135001	Montáž sádrokartonového podhledu z desek děrovaných včetně zavěšené dvouvrstvé konstrukce z ocelových profilů CD, UD se spárami lepenými	m <sup>2</sup>	10,300	557,75	5 744,83
2	M	59030536	deska sádrokartonová akustická děrovaná 6/18 mm bezesparé podhledy tl 12,5mm	m <sup>2</sup>	10,815	442,75	4 788,34
3	K	763164161	Obklad ze sádrokartonových desek konstrukcí dřevěných včetně ochranných úhelníků ve tvaru L rozvinuté šíře přes 0,8 m, opláštěný deskou impregnovanou H2, tl. 12,5 mm	m <sup>2</sup>	109,700	862,50	94 616,25
4	K	763164261	Obklad ze sádrokartonových desek konstrukcí dřevěných včetně ochranných úhelníků ve tvaru U rozvinuté šíře přes 1,2 m, opláštěný deskou impregnovanou H2, tl. 12,5 mm	m <sup>2</sup>	2,000	1 207,50	2 415,00
10	K	763172311	Montáž revizních dvířek SDK kcí vel. 200x200 mm	kus	12,000	70,00	840,00
8	M	590001	dvířka revizní 200x200 PVC	kus	12,000	150,00	1 800,00
5	K	998763303	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádrokartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových stanovených z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	1,420	1 437,50	2 041,25

D	784		Dokončovací práce - malby a tapety				11 382,25
15	K	784111001	Oprášení (ometení) podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m <sup>2</sup>	111,700	4,60	513,82
16	K	784171101	Zakrytí nemalovaných ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odkrytí podlah	m <sup>2</sup>	223,400	4,60	1 027,64
17	M	58124844	folie pro malířské potřeby zakrývací, 25μ, 4 x 5 m	m <sup>2</sup>	223,400	3,45	770,73
18	K	784171111	Zakrytí nemalovaných ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odkrytí svislých ploch např. stěn, oken, dveří v místnostech výšky do 3,80	m <sup>2</sup>	100,000	5,75	575,00
19	M	58124842	folie pro malířské potřeby zakrývací, 7μ, 4 x 5 m	m <sup>2</sup>	100,000	1,15	115,00
20	K	784171127	Zakrytí nemalovaných ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odkrytí konstrukcí nebo samostatných prvků např. schodišť, nábytku, radiátorů, zábradlí na schodišti o výšce podlaží do 3,80	m <sup>2</sup>	45,000	11,50	517,50
21	M	58124844	folie pro malířské potřeby zakrývací, 25μ, 4 x 5 m	m <sup>2</sup>	45,000	3,45	155,25
22	K	784181121	Penetrace podkladu jednonásobná hloubková v místnostech výšky do 3,80 m	m <sup>2</sup>	111,700	17,25	1 926,83

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
23	K	784221101	Malby z malířských směsí otěruvzdorných za sucha dvojnásobné, bílé za sucha otěruvzdorné dobře v místnostech výšky do 3,80 m	m2	111,700	51,75	5 780,48

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Střední škola stavební Teplice - ZL č.6

Objekt:

**05 - SO 09+SO 11 Ochrana ptactva na prosl. lávkách**

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Ústecký kraj

Zhotovitel:

ISTAR, spol. s r.o.

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

10. 7. 2020

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

41327331

CZ 41327331

**Cena bez DPH**

**25 900,00**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	25 900,00	21,00%	5 439,00
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**31 339,00**

**Projektant**

**Zpracovatel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

**Objednavatel**

**Zhotovitel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

## REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Střední škola stavební Teplice - ZL č.6

Objekt:

**05 - SO 09+SO 11 Ochrana ptactva na prosl. lávkách**

Místo:

Datum:

10. 7. 2020

Zadavatel:

Ústecký kraj

Projektant:

Zhotovitel:

ISTAR, spol. s r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

### Náklady ze soupisu prací

**25 900,00**

N00 - Nepojmenované práce

25 900,00

---

N01 - Nepojmenovaný díl

25 900,00

---

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Střední škola stavební Teplice - ZL č.6

Objekt:

**05 - SO 09+SO 11 Ochrana ptactva na proskl. lávkách**

Místo:

Datum: 10. 7. 2020

Zadavatel: Ústecký kraj

Projektant:

Zhotovitel: ISTAR, spol. s r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady soupisu celkem

**25 900,00**

D N00 Nepojmenované práce 25 900,00

D N01 Nepojmenovaný díl 25 900,00

1	K	001	Pronájem výškové plošiny	den	3,000	4 000,00	12 000,00
2	K	002	Přivezení a odvoz plošiny	ks	2,000	950,00	1 900,00
3	K	003	Nalepení značek na prosklené lávky (SO 09 a SO 11) - cca. 8000 ks nálepek/značek	kpl	3,000	4 000,00	12 000,00
4	K	004	Dodávka značek na proskl. lávky (dodávka uživatele)	ks	0,000	0,00	0,00