

S M L O U V A č. 20078 **o umožnění propagace na reklamní ploše**

Letiště Ostrava, a.s.

se sídlem: č.p. 401, 742 51 Mošnov
zastoupená: Jaromírem Radkovským, předsedou představenstva
a
Ing. Michalem Holubcem, místopředsedou představenstva
IČ: 26827719
DIČ: CZ26827719
OR: Krajský soud v Ostravě, oddíl B, vložka 2764
Bankovní spojení: ČS Praha 4, Olbrachtova 1929/62
Číslo účtu: 2758632/0800
ID Datové schránky: z7fexxb
(dále jen: „poskytovatel“)

a

TRANSCON ELECTRONIC SYSTEMS, spol. s r.o.

se sídlem: Praha 5, Ohradské náměstí 5/1621, PSČ 15000
zastoupena: Vladimírem Drábkem, jednatelem
IČ: 26510634
DIČ: CZ26510634
OR: Městský soud v Praze, oddíl C, vložka 86718
Bankovní spojení: KB, a.s.
Číslo účtu: 27-3620180237/0100
(dále jen „uživatel“)

Korespondenční adresa:

TRANSCON ELECTRONIC SYSTEMS, spol. s r.o.
Kvapilova 2133
738 02 Frýdek – Místek

uzavírají ve smyslu zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník tuto smlouvu o umožnění propagace na reklamní ploše:

I. **PŘEDMĚT A ÚČEL SMLOUVY**

1.1 Poskytovatel prohlašuje, že je z titulu nájmu podniku Letiště Ostrava-Mošnov oprávněn užívat mimo jiné odletovou halu Letiště v Ostravě – Mošnově, což je budova bez čísla popisného nebo evidenčního, která je součástí pozemku parc. č. st. 345 v k.ú. Mošnov, jenž je zapsán u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Nový Jičín na LV č. 452. V této odletové hale se v gate „A“ nachází prostor s reklamními nosiči – cliprám. Cliprám umožňuje prezentaci plakátů a oznámení, je připevněný na zeď, profil eloxovaný hliník, plastová záda, antireflexní fólie. Výměna motivů v rámu se

provádí zepředu jednoduchým odklopením zaklapávacích profilů (dále také jen „reklamní plocha“).

- 1.2 Poskytovatel na základě této smlouvy umožňuje uživateli umístit reklamu na reklamní plochu popsanou v předchozím odstavci, přičemž vzhled reklamy je přesně označen v příloze č. 1 této smlouvy. Reklama bude mít rozměry 0,98m x 1,47m. Uživatel se zavazuje platit poskytovateli cenu za možnost umístit reklamu a dodržovat další podmínky této smlouvy.

II. PRÁVA A POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN

2.1 Povinnosti a práva uživatele:

Uživatel:

- a) je oprávněn kontrolovat, zda poskytovatel řádně zajišťuje čištění reklamní plochy a její nesníženou viditelnost,
- b) reklamy prohlašuje, že v návrhu znění reklamy použil pouze takové fotografické, grafické a textové podklady pro reklamu, u nichž je vlastníkem autorských nebo jiných obdobných práv k duševnímu vlastnictví nebo u nichž má oprávnění od autora či vlastníka práv k duševnímu vlastnictví k jejich užití k reklamě a šíření podle této smlouvy a odměna za toto užití a šíření byla uhrazena. Obdobně toto platí i v případě užití písemností osobní povahy, podobizen, obrazových projevů snímků a zvukových záznamů týkajících se třetí osoby nebo projevů její osobní povahy,
- c) reklamy odpovídá za to, že zveřejněním reklamy nebudou porušena práva třetích osob, zejména práva na ochranu osobnosti, dobré pověsti právnické osoby nebo práva autorská,
- d) je povinen řádně a včas platit cenu za umožnění reklamy.

2.2 Povinnosti a práva poskytovatele:

Poskytovatel je:

- a) povinen uživatele neprodleně informovat o jakýchkoliv poruchách reklamní plochy, jejích poškozeních apod.;
- b) povinen zajistit řádné čištění reklamy a chránit ji před poškozením;
- c) povinen neustále zajišťovat, že nebudou prováděny žádné změny, které by způsobily špatnou viditelnost reklamy, a i jinak je povinen zajistit, aby pronajaté místo bylo způsobilé ke sjednanému způsobu užívání dle této smlouvy;
- d) oprávněn na náklady uživatele odstranit reklamu, pokud by tento porušil svou povinnost tak učinit;

III. CENA ZA UMÍSTĚNÍ REKLAMY A PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 3.1 Cena za užívání plochy podle čl. I. odst. 1.2 byla stanovena dohodou ve výši
xxx,- Kč za 12 kalendářních měsíců + DPH

(slovy: xxx českých za dvanáct kalendářních měsíců + daň z přidané hodnoty), tedy za období **od 1.7.2020 do 30.6.2021**.

Cena zahrnuje veškeré náklady poskytovatele související s plněním této smlouvy.

Uživateli bude platba na dané období účtována ve čtyřech splátkách na základě vystavené faktury ze strany poskytovatele, která má náležitosti daňového dokladu. DÚZP se stanovuje následovně:

1. splátka k 1.7.2020 ve výši xxx,- Kč + DPH v zákonem stanovené výši
2. splátka k 1.10.2020 ve výši xxx,- Kč + DPH v zákonem stanovené výši
3. splátka k 1.1.2021 ve výši xxx,- Kč + DPH v zákonem stanovené výši
4. splátka k 1.4.2021 ve výši xxx,- Kč + DPH v zákonem stanovené výši

Splatnost faktury je 17 dnů od data jejího vystavení.

3.2 Nedodrží-li uživatel termín splatnosti uvedený na faktuře, má poskytovatel právo účtovat uživateli smluvní úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení.

3.3 Pokud by uživatel nemohl řádně a v plném rozsahu užívat reklamní plochu k účelu dle této smlouvy, včetně případu, kdy reklama nebude dostatečně viditelná, má právo na přiměřenou slevu z ceny v poměrné výši odpovídající počtu byť jen započatých dnů nedostatečné viditelnosti reklamy či nemožnosti užívat reklamní plochu.

IV. DOBA TRVÁNÍ SMLUVNÍHO VZTAHU

4.1 Tato smlouva je uzavírána na dobu určitou v délce trvání **od 1.7.2020 do 30.6.2021**.

V. UKONČENÍ SMLOUVY

5.1 V případě, že druhá smluvní strana poruší své závazky vyplývající z této smlouvy podstatným způsobem, vzniká druhé smluvní straně právo od této smlouvy odstoupit. Odstoupení je účinné okamžikem, kdy bylo druhé straně doručeno na adresu sídla nebo na korespondenční adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy.

5.2 Za porušení závazků podstatným způsobem bude považováno zejména prodlení se zaplacením ceny za poskytnutí reklamní plochy navzdory písemné upomínce odeslané poskytovatelem a doručené uživateli na jeho poslední známou adresu a trvající i po uplynutí dodatečně přiměřené lhůty k zaplacení splatné části ceny v délce nejméně 14 dnů od doručení upomínky.

5.3 Odstoupit od smlouvy je možné, pouze pokud druhá strana nezjedнала ani přes písemnou výzvu poskytovatele /uživatele v přiměřené poskytnuté lhůtě (nebo bez zbytečného prodlení, nebude-li lhůta ve výzvě určena) efektivní nápravu.

5.4 V případě odstoupení od smlouvy má uživatel právo na vrácení poměrné části sjednané ceny počítané ode dne ukončení smlouvy do konce sjednané doby a je povinen reklamu odstranit. Pokud dojde k ukončení smlouvy z důvodů na straně poskytovatele, je

poskytovatel povinen uživateli uhradit vedle poměrné části ceny za reklamní plochu také náklady s odstraněním reklamy spojené. Strana, na jejíž straně leží důvody ukončení smlouvy, je povinna druhé straně uhradit veškeré náklady, které jí v souvislosti s odstraněním reklamy vzniknou.

VI. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 6.1 Obě smluvní strany se dohodly, že grafické zobrazení bude poskytovatelem předem odsouhlaseno, souhlas nebude bez vážného důvodu odepřen.
- 6.2 Uživatel je povinen oznámit poskytovateli nejpozději do 14 dnů před ukončením platnosti smlouvy požadavek na vrácení vnesených materiálů (plakáty, bannery). Tento materiál bude k vyzvednutí v sídle poskytovatele do 30 dnů od ukončení platnosti smlouvy. V jiném případě bude vnesený materiál ekologicky zlikvidován.
- 6.3 Právní vztahy vzniklé z této smlouvy se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a dalšími obecně závaznými právními předpisy.
- 6.4 Tato smlouva se řídí právním řádem ČR a případné soudní spory budou rozhodovat příslušné soudy.
- 6.5 Tato smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.
- 6.6 Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze formou písemných, číslovaných dodatků, odsouhlasených a podepsaných oběma smluvními stranami.
- 6.7 Smluvní strany prohlašují, že byly seznámeny s povinností uveřejnit tuto smlouvu v registru smluv zřizovaném Ministerstvem vnitra v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejnění těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) a s tímto zveřejněním vyslovují svůj souhlas včetně zveřejnění osobních údajů ve smyslu zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů.
- 6.8 Tato smlouva nabývá platnosti okamžikem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti ke dni 1.7.2020. Dojde-li ke zveřejnění této smlouvy v registru smluv až po datu 1.7.2020, smlouva nabude účinnosti zveřejněním v registru smluv.
- 6.9 Uveřejnění smlouvy v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb. zajistí Letiště Ostrava, a.s.
- 6.10 Veškerá ujednání o ceně jsou ve smyslu § 504 č. 89/2012 Sb., občanský zákoník obchodním tajemstvím společnosti Letiště Ostrava, a.s. Uživatel není oprávněn, vyjma zákonných důvodů, poskytnout tato ujednání o ceně třetím osobám.
- 6.11 Smluvní strany shodně konstatují, že údaje v článku III, bod 3.1 stanovující cenu za umístění reklamy a propagace jsou ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník obchodním tajemstvím obou smluvních stran a tyto budou vyloučeny z uveřejnění v registru smluv v souladu s § 5 odst. 6, odst. 8 zákona č. 340/2015.

6.12 Všechna ustanovení této smlouvy jsou důvěrná a smluvní strany prohlašují, že je žádným způsobem neposkytnou žádné třetí osobě.

6.13 Pro případ že ustanovení této smlouvy oddělitelné od ostatního obsahu se stane, či bude shledáno neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečného odkladu nahradit takové ustanovení novým. Případná neplatnost některého z takovýchto ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení.

6.14 Pokud bude v této smlouvě chybět jakékoli ustanovení, jež by jinak bylo přiměřené z hlediska úplnosti úpravy práv a povinností, vynaloží smluvní strany maximální úsilí k doplnění takového ustanovení do této smlouvy.

6.15 Smluvní strany potvrzují, že se seznámily s obsahem této smlouvy a zároveň prohlašují, že byla uzavřena na základě vzájemné svobodné vůle obou smluvních stran, nikoliv v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek.

V Mošnově dne:

Ve Frýdku – Místku dne:

.....
Jaromír Radkovský
předseda představenstva
Letiště Ostrava, a.s.

.....
Vladimír Drábek
jednatel
TRANSCON ELECTRONIC SYSTEMS s.r.o.

.....
Ing. Michal Holubec
místopředseda představenstva
Letiště Ostrava, a.s.