



ZÁVAZNÁ OBJEDNÁVKA

Sportovní zařízení Města Příbram

se sídlem Legionářů 378, 261 01 Příbram VII

zastoupené ředitelem Mgr. Janem Slabou

IČ: 712 17 975, DIČ : CZ 71217975

Bankovní spojení : ČS Příbram č.ú.527487329/0800

na straně jedné jako „**dodavatel**“

a

Mgr. Monika Škorníčková

Nejdlova 925/2, 360 17 Karlovy Vary

zastoupené Mgr. Monikou Škorníčkovou

IČO : 450 949 42 , DIČ : CZ 655 719 0849

dále jen jako „**odběratel**“

I.

Preambule

- 1.1 Dodavatel je na základě Smlouvy o výpůjčce nemovitostí ze dne 21.11.2019, uzavřené mezi Městem Příbram a organizací Sportovní zařízení města Příbram, oprávněn pronajímat části nemovitosti zapsané na listu vlastnictví číslo 10001 pro katastrální území Příbram u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, pracoviště Příbram. Pronajímatel též prohlašuje, že na nemovitosti jako celku nevázne žádný druh právní povinnosti, který by znemožňoval uzavření této nájemní smlouvy.
- 1.2 Dodavatel je příspěvkovou organizací Města Příbram jakožto vlastníka nemovitosti - domu čp. 378 v Příbrami VII, postaveného na st. parc. č. 1801 v k.ú. Brezové Hory a obci Příbram, a jako takový je na základě zřizovací listiny a dalších pověření k hospodaření s majetkem zřizovatele oprávněn hospodařit s majetkem zřizovatele mimo jiné i formou přenechání svěřeného majetku do nájmu třetí osobě.

II.

Předmět a účel poskytovaných služeb

- 2.1 Dodavatel poskytuje odběrateli služby za podmínek sjednaných touto „Závaznou objednávkou“, konkrétně pronájem obou ledových ploch na tréninky ve vzájemně odsouhlasených a písemně vyjádřených termínech a časech. Rozpis se vyhotoví a odsouhlasí před začátkem období, kdy je tento rozpis uveden v elektronickém rozpisu ledových ploch spravovaným SZM Příbram, p.o. (**období 01.04.-31.08.2020**). Jednotlivé změny termínů a časů budou řešeny dohodou obou stran.
- 2.2 Součástí závazné objednávky jsou dále služby: ubytování, poskytnutí stravování, pronájem zrcadlového sálu, případně další zde neuvedené. Jejich objem a konkrétní termíny budou řešeny dohodou obou stran.

III.

Ceník služeb

- 3.1 Výše nájemného za pronájem ledové plochy činí:



- 3.2 Výše cen za pronájem ledové plochy je [REDACTED] a to na základě platného ceníku služeb SZM, p. o, kdy v případě kumulativního, dlouhodobého či opakovaného pronájmu ledové plochy lze cenu stanovit dohodou.
- 3.3 Výše cen za pronájem ledové plochy je stanovena na základě [REDACTED] (pronájem ledové plochy) za dané období.
- 3.4 Obě strany se dohodli na minimální odběru pronájmu ledové plochy: [REDACTED] (kumulativní objem za objem od 01.04. do 31.08., bez rozdílu malé a velké haly).
- 3.5 Výše cen za ostatní služby je stanovena dle platného ceníku služeb SZM Příbram, p.o., popřípadě aktuálním ceníkem poddodavatelů.

IV.

Platební a storno podmínky

- 4.1 Pronájmy ledové plochy za příslušný měsíc jsou fakturovány do 15. dne následujících měsíce na základě faktury se 14-ti denní splatností. Přílohu faktury tvoří oboustranně odsouhlasený odběr služeb.
- 4.2 Zrušit plánovanou akci odběratelem/dodavatelem bez poplatků za nájem je možné minimálně **30 dní předem**.
- 4.3 V případě zrušení akce odběratelem 29-15 dní před plánovanou akcí, uhradí odběratel **50 % ceny** hodinového pronájmu ledové plochy (nepodaří-li se dodavateli zajistit jiného odběratele).
- 4.4 V případě zrušení akce odběratelem 14 dní a méně před plánovanou akcí, uhradí odběratel **100% ceny** hodinového pronájmu ledové plochy (nepodaří-li se pronajímateli zajistit náhradní pronájem). Součástí pronájmu ledové plochy je i zázemí ve formě dostatečného počtu šaten.

- 4.7 Výjimku ze storno podmínek (bod 4.2, bod 4.3, bod 4.4, bod 4.5) a sankčního ujednání tvoří vznik nepředvídatelné situace. Za takovou situaci lze považovat: živelné pohromy, výrazné termoregulační změny, technologické a stavební havárie, technologické opravy, zdravotní komplikace, reprezentační kempy a jiné.
- 4.8 Za výjimku ze storno podmínek (bod 4.2, bod 4.3, bod 4.4, bod 4.5) lze také považovat situaci, kdy nastane objektivní důvod pro nemožnost odběru služeb (např. výrazně zhoršená kvalita ledové plochy a podobně). Taková situace musí být zdokumentována a odsouhlasena oběma stranami.
- 4.9 V takových případech (bod 4.7, bod 4.8) nenese dodavatel odpovědnost za případně způsobené škody.

V.

Doba odběru služeb

- 5.1 Závazná objednávka se uzavírá na dobu od 01.04.2020 do 31.08.2020. Závazná objednávka počíná platit dnem podpisu smlouvy (respektive „ZO“).



VI.

Všeobecná ustanovení

- 6.1 Odběratel je povinen v pronajatých nebytových prostorách dodržovat obecně závazné předpisy k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví, stejně tak, jako protipožární předpisy apod..
- 6.2 V případě potřeby dodavatele použít některé šatny v průběhu užívání šaten odběratele, tuto potřebu oznámí dodavatel odběrateli s předstihem minimálně jednoho týdne (např. mezinárodní turnaj, lední revue apod.) a odběratel šatny na dobu nezbytně nutnou uvolní.
- 6.3 Obě smluvní strany (odběratel, dodavatel) shodně konstatují, že bod 3.1 (čl. III. Ceník služeb), bod 4.5 a 4.6 (čl. IV. Platební a storno podmínky) považují za obchodní tajemství sjednané touto objednávkou.

VII.

Zánik objednávky

- 7.1 Zrušení „Závazné objednávky“ lze písemnou dohodou obou stran, nebo písemným zrušením („výpověď“) bez udání důvodu.
- 7.2 Výpovědní lhůta činí 1 měsíce od měsíce následujícího po měsíci, ve kterém bylo doručeno písemné zrušení („výpověď“).
- 7.3 V případě, že odběratel bude porušovat své povinnosti vyplývající z této závazné objednávky, a to zejména pokud bude v prodlevě s úhradou nájemného o více než 30 dní bude dodavatel oprávněn zrušit/vypovědět tuto závaznou objednávku písemnou výpovědí s 15denní výpovědní lhůtou.
- 7.4 Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo pronajímatele na náhradu případné škody.

VIII.

Závěrečná ustanovení

- 8.1 Není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti stran zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů a obecně závaznými právními předpisy.
- 8.2 Tato „Závazná objednávka“ může být měněna pouze písemnou dohodou stran.
- 8.3 Tato „Závazná objednávka“ je sepsána ve dvou vyhotoveních s tím, že každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.
- 8.4 Tato „Závazná objednávka“ nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv (nebo sjednané doby odběru služeb).

V Příbrami dne 01.04.2020

.....
Dodavatel

.....
Odběratel