



## DODATEK Č. 2 KE SMLouvĚ O DíLO

uzavřené dne 17/12/2019 na provedení stavby s názvem:

### „FN OSTRAVA - výstavba budovy pro psychiatrickou péči“ – stavební práce

Evidenční číslo smlouvy objednatele: 001/OVZ/19/075-OD, OŘN-06/19

Evidenční číslo smlouvy zhotovitele: .....

mezi:

#### **Fakultní nemocnice Ostrava**

Sídlo: 17. listopadu 1790/5, 708 52 Ostrava – Poruba  
Zastoupená: MUDr. Jiří Havrlantem, MHA – ředitelem  
IČ: 00843989  
DIČ: CZ00843989  
Telefon: [REDACTED]  
E-mail: [REDACTED]  
Bankovní spojení: ČNB  
Číslo účtu: 43-65137761/0710

na straně jedné jako objednatel (dále také jen „Objednatel“)

#### **STRABAG a.s.**

Sídlo: Kačírkova 982/4, Jinonice, 158 00 Praha 5  
Zapsán v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 7634  
Zastoupen: osoba oprávněná k podpisu této Smlouvy:  
Ing. Alexey Korotkov a Ing. Jiří Horálek, prokuristé  
Zástupce Zhotovitele:  
ve věcech smluvních a technických: [REDACTED]

technický ředitel direkce,

ve věcech smluvních a ekonomických: [REDACTED]  
[REDACTED] ekonomický ředitel direkce,  
osoba oprávněná jednat ve věcech realizace této  
Smlouvy: Ing. Alexey Korotkov, prokurista a ředitel  
oblasti.

IČ: 60838744  
DIČ: CZ60838744  
Telefon: [REDACTED]  
E-mail: [REDACTED]  
Bankovní spojení: Raiffeisenbank a.s.  
Číslo účtu: 1100029040/5500

na straně druhé jako zhotovitel (dále také jen „Zhotovitel“)



**OBJEDNATEL A ZHOTOVITEL SE DOHODLI NA NÁSLEDUJÍCÍM:**

**I.**

**Tímto dodatkem č. 2 se mění předmět Díla a cena za Dílo:**

- Změna předmětu Díla z požadavku Objednatele:

Předmět Díla se mění, a to v rozsahu víceprací/méněprací uvedených ve změnových listech, které jsou přílohou č.1 tohoto dodatku č.2.

- Změna ceny za Dílo uvedené v ČÁSTI 5. „Cena za dílo a podmínky pro změnu sjednané ceny za dílo“, konkr. v ust. 5.1.2:

V důsledku sjednaných víceprací/méněprací uvedených v příloze č. 1 tohoto dodatku č. 2 (změnových listech) se mění Cena za Dílo, a to následovně:

Původní cena dle Smlouvy o dílo: 295 928 867,00 Kč bez DPH  
358 073 929,00 Kč vč. DPH

Původní cena dle Dodatku č. 1:

Celková cena bez DPH	300 605 690,65 Kč
DPH ve výši	63 127 195,04 Kč
Celková cena vč. DPH ve výši	363 732 885,69 Kč

Nová cena dle tohoto Dodatku č. 2:

Celková cena bez DPH	300 657 686,04 Kč
DPH ve výši	63 138 114,07 Kč
Celková cena vč. DPH ve výši	363 795 800,11 Kč

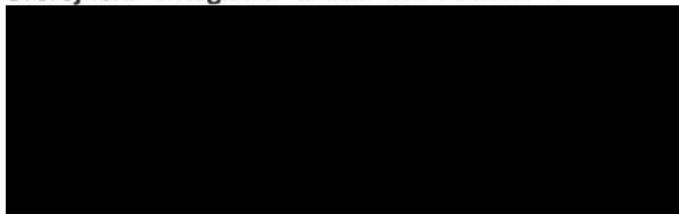
Změnové listy: - vícepráce 4 856 391,33 Kč bez DPH  
- méněpráce 4 804 395,94 Kč bez DPH

**II.**

**Závěrečná ustanovení**

1. Ostatní ujednání Smlouvy o dílo, nedotčená tímto dodatkem, zůstávají nezměněna.
2. Dodatek Smlouvy o dílo je sepsán ve dvou vyhotoveních, každá strana obdrží po jednom.
3. Tento dodatek Smlouvy o dílo nabývá platnosti podpisem obou smluvních stran.
4. Účinnost tohoto dodatku nastává dnem zveřejnění v Registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb.

Nedílnou součástí tohoto dodatku je příloha:  
Příloha č. 1 – Změnové listy vč. rekapitulace



**OBJEDNATEL**  
Fakultní nemocnice Ostrava  
MUDr. Jiří Havrlant, MHA, ředitel

**ZHOTOVITEL**  
STRABAG a.s.  
Ing. Jiří Jaroš, prokurista a technický ředitel  
direkce a Ing. Jan Chromý, prokurista a  
ekonomický ředitel direkce

**FN Ostrava - výstavba budovy pro psychiatrickou péči  
- stavební práce**
**STRABAG**
**ZMĚNOVÝ LIST**

Identifikace Objednatele dle Smlouvy o Dílo	Změnový list číslo	<b>04a</b>
Fakultní nemocnice Ostrava 17. listopadu 1790/5, 708 52 Ostrava Poruba IČO: 00843989; DIČ: CZ00843989	Revize Změnového listu	<b>00</b>
Identifikace Zhotovitele dle Smlouvy o Dílo	Datum vydání změnového listu	<b>15.04.2020</b>
STRABAG, a.s. Kačírkova 982/4, 158 00 Praha 5 IČO: 60838744; DIČ: CZ60838744		

Název ZL	<b>Sanace pláně - vyčíslení cenového rozdílu na základě skutečně provedených prací</b>
----------	--

<b>Popis změny</b>
Vyjádření projektanta: V souladu se zápisem z KD č. 5 proběhla dne 24.02.2020 na staveništi schůzka za účasti geotechnika, který na základě výsledků předchozích zátěžových zkoušek pláně a aktuálního stavu výkopových prací (úroveň -4,700m) stanovil princip sanace pláně v trasách stávajících IS pod navrhovanou budovou. Technické řešení – viz zápis ve stavebním deníku (přiloženo v příloze). Předpokládaný rozsah sanace dle přiloženého situačního výkresu. Změnový list 4a řeší spodní část území, které ještě nebylo v době zpracování ZL04 odkryto.

<b>Zdůvodnění změny:</b>		
<input checked="" type="checkbox"/> záměr objednatele	<input type="checkbox"/> chyba zhotovitele	Poznámka: Vyčíslení rozdílu mezi původním rozpočtem a skutečně provedenými pracemi.
<input type="checkbox"/> záměr zhotovitele	<input type="checkbox"/> vyšší moc	
<input type="checkbox"/> chyba v dok. zakázky	<input type="checkbox"/> jiná okolnost:	

<b>Vliv změny na výkresovou dokumentaci díla:</b>		
a. Název výkresu:	b. Označení výkresu:	c. datum vydání výkresu:

**Změna Ceny**

<b>Rozdíl ceny – vícenáklady/ méněnáklady</b>	<b>176 574 Kč</b>
---	-------------------

**Změna termínů plnění díla:**

<b>Změna termínů</b>		
Uzlový bod číslo	Popis uzlového bodu	<b>Nový termín viz poznámka</b>

<b>Změna celkového</b>		
Popis		<b>Nový termín viz poznámka</b>
Termín dokočení díla a předání a převzetí díla		

Za GD změnový list vyhotovil:	Souhlasí	
Za Objednatele:	Souhlasí	
Za TDI:	Souhlasí	
Za GP:	Souhlasí	

<b>Přílohy změnového listu:</b>	<b>Položkový rozpočet</b>
Poznámka: Tento změnový list navazuje na poznámku uvedenou v ZL04 a vyjadřuje skutečně provedený rozsah sanace. Cena uvedená v tomto ZL04a vyjadřuje cenový rozdíl. Detailní rozpis v přílohách.	

# FN Ostrava - výstavba budovy pro psychiatrickou péči - stavební práce



## ZMĚNOVÝ LIST

Identifikace Objednatele dle Smlouvy o Dílo	Změnový list číslo	<b>06</b>
Fakultní nemocnice Ostrava 17. listopadu 1790/5, 708 52 Ostrava Poruba IČO: 00843989; DIČ: CZ00843989	Revize Změnového listu	<b>00</b>
Identifikace Zhotovitele dle Smlouvy o Dílo	Datum vydání změnového listu	<b>09.03.2020</b>
STRABAG, a.s. Kačírkova 982/4, 158 00 Praha 5 IČO: 60838744; DIČ: CZ60838744		

Název ZL **Přeložka areálového vodovodu a kanalizace stoka B2 - svahovaný výkop**

Popis změny  
Změna způsobu provádění výkopových prací - místo pažení proveden svahovaný výkop.

Zdůvodnění změny:

<input checked="" type="checkbox"/> záměr objednatele	<input type="checkbox"/> chyba zhotovitele	Poznámka:
<input type="checkbox"/> záměr zhotovitele	<input type="checkbox"/> vyšší moc	
<input type="checkbox"/> chyba v dok. zakázky	<input type="checkbox"/> jiná okolnost:	

Vliv změny na výkresovou dokumentaci díla:

a. Název výkresu:	b. Označení výkresu:	c. datum vydání výkresu:

### Změna Ceny

Rozdíl ceny – vícenáklady/ méněnáklady **-1 797 Kč**

### Změna termínů plnění díla:

Změna termínů		Nový termín
Uzlový bod číslo	Popis uzlového bodu	beze změn

Změna celkového		Nový termín
Popis		beze změn
Termín dokočení díla a předání a převzetí díla		

Za GD změnový list vyhotovil:	Souhlasí <input checked="" type="checkbox"/> Nesouhlasí
Za Objednatele:	Souhlasí <input type="checkbox"/> Nesouhlasí
Za TDI:	Souhlasí <input type="checkbox"/> Nesouhlasí
Za GP:	Souhlasí <input type="checkbox"/> Nesouhlasí

Přílohy změnového listu: **Položkový rozpočet**

Poznámka:

# FN Ostrava - výstavba budovy pro psychiatrickou péči - stavební práce



## ZMĚNOVÝ LIST

Identifikace Objednatel dle Smlouvy o Dílo <b>Fakultní nemocnice Ostrava</b> 17. listopadu 1790/5, 708 52 Ostrava Poruba IČO: 00843989; DIČ: CZ00843989	Změnový list číslo <b>07</b>
Identifikace Zhotovitele dle Smlouvy o Dílo <b>STRABAG, a.s.</b> Kačírkova 982/4, 158 00 Praha 5 IČO: 60838744; DIČ: CZ60838744	Revize Změnového listu <b>00</b>
	Datum vydání změnového listu <b>17.04.2020</b>

Název ZL	<b>Záměna způsobu pažení výkopů a jam pro přeložky kanalizačních stok A,B</b>
----------	---

Popis změny	Změnový list řeší záměnu provedení záporového pažení rýh a šachet na pažení boxy při realizaci přeložek kanalizačních stok A, B. Tato záměna je v souladu se zadávací projektovou dokumentací bezvýkopových technologií. Jedná se o pomocné konstrukce bez dopadu na kvalitativní parametry stavby.
-------------	---

Zdůvodnění změny:		
<input checked="" type="checkbox"/> záměr objednatel	<input type="checkbox"/> chyba zhotovitele	Poznámka:
<input type="checkbox"/> záměr zhotovitele	<input type="checkbox"/> vyšší moc	
<input type="checkbox"/> chyba v dok. zakázky	<input type="checkbox"/> jiná okolnost:	

Vliv změny na výkresovou dokumentaci díla:		
a. Název výkresu:	b. Označení výkresu:	c. datum vydání výkresu:

### Změna Ceny

Rozdíl ceny – vícenáklady/ méněnáklady	<b>-248 706 Kč</b>
--	--------------------

### Změna termínů plnění díla:

Změna termínů		
Uzlový bod číslo	Popis uzlového bodu	Nový termín viz poznámka

Změna celkového		
Popis		Nový termín viz poznámka
Termín dokočení díla a předání a převzetí díla		

Za GD změnový list vyhotovlil:	<input checked="" type="checkbox"/> Souhlasí <input type="checkbox"/> Nesouhlasí
Za Objednatel:	<input checked="" type="checkbox"/> Souhlasí <input type="checkbox"/> Nesouhlasí
Za TDI:	<input checked="" type="checkbox"/> Souhlasí <input type="checkbox"/> Nesouhlasí
Za GP:	<input checked="" type="checkbox"/> Souhlasí <input type="checkbox"/> Nesouhlasí

Přílohy změnového listu:	Položkový rozpočet
Poznámka: Termíny realizace v souladu se změnovým listem č.05.	

# FN Ostrava - výstavba budovy pro psychiatrickou péči - stavební práce



## ZMĚNOVÝ LIST

Identifikace Objednatele dle Smlouvy o Dílo

Fakultní nemocnice Ostrava

 17. listopadu 1790/5, 708 52 Ostrava Poruba  
 IČO: 00843989; DIČ: CZ00843989

Změnový list číslo

**08**

Revize Změnového listu

**00**

Identifikace Zhotovitele dle Smlouvy o Dílo

STRABAG, a.s.

 Kačírkova 982/4, 158 00 Praha 5  
 IČO: 60838744; DIČ: CZ60838744

Datum vydání změnového listu

**17.04.2020**

Název ZL

**Betonové bloky, demolice ploch**

Popis změny

Při provádění zemních prací byly pod zemí v prostoru stavební jámy nalazeny stávající betonové bloky, které je nutno zlikvidovat. Při provádění demolice stávajících zpevněných ploch mezi budovami TRN byly zjištěny skryté konstrukční vrstvy z asfaltů a betonu nad rámeček rozsahu PD.

Zdůvodnění změny:

 záměr objednatele

 chyba zhotovitele

 záměr zhotovitele

 vyšší moc

 chyba v dok. zakázky

 jiná okolnost

Poznámka:

Vliv změny na výkresovou dokumentaci díla:

a. Název výkresu:

b. Označení výkresu:

c. datum vydání výkresu:

**Změna Ceny**

Rozdíl ceny – vícenáklady/ méněnáklady

**140 080 Kč**
**Změna termínů plnění díla:**
**Změna termínů**

Uzlový bod číslo

Popis uzlového bodu

Nový termín

bez dopadu

**Změna celkového**

Popis

Termín dokočení díla a předání a převzetí díla

Nový termín

Za GD změnový list vyhotovil:

 Souhlasí  
 Nesouhlasí

Za Objednatele:

 Souhlasí  
 Nesouhlasí

Za TDI:

 Souhlasí  
 Nesouhlasí

Za GP:

 Souhlasí  
 Nesouhlasí

Přílohy změnového listu:

Poznámka:

**FN Ostrava - výstavba budovy pro psychiatrickou péči  
- stavební práce**
**STRABAG**
**ZMĚNOVÝ LIST**

Identifikace Objednatele dle Smlouvy o Dílo

**Fakultní nemocnice Ostrava**

 17. listopadu 1790/5, 708 52 Ostrava Poruba  
IČO: 00843989; DIČ: CZ00843989

Změnový list číslo

**10**

Revize Změnového listu

**01**

Identifikace Zhotovitele dle Smlouvy o Dílo

**STRABAG, a.s.**

 Kačírkova 982/4, 158 00 Praha 5  
IČO: 60838744; DIČ: CZ60838744

Datum vydání změnového listu

**27.05.2020**

Název ZL

**Změna výztuže základové desky**

Popis změny

Změny výztuže základové desky z KARI sítě na drátkobeton a změna v provedení izolace proti vodě a zemní vlhkosti - umístění hydroizolace pod základovou desku, změna materiálu, doplnění krystalizačního nátěru na svislé plochy. Dále doplnění podkladového betonu pod hydroizolaci v oblasti krčku - v prostoru za stávajícím podzemním koridorem TRN.

Zdůvodnění změny:

 záměr objednatel

 chyba zhotovitele

 záměr zhotovitele

 vyšší moc

Poznámka:

 chyba v dok. zakázky

 jiná okolnost:

Vliv změny na výkresovou dokumentaci díla:

a. Název výkresu:

b. Označení výkresu:

c. datum vydání výkresu:

**Změna Ceny**

Rozdíl ceny - vícenáklady/ méněnáklady

**-45 711 Kč**
**Změna termínů plnění díla:**
**Změna termínů**

Uzlový bod číslo

Popis uzlového bodu

**Nový termín**
**bez dopadu**
**Změna celkového**

Popis

Termín dokočení díla a předání a převzetí díla

**Nový termín**
**bez dopadu**

Za GD změnový list vyhotovil:

 Souhlasí  
-Nesouhlasí

Za Objednatele:

 Souhlasí  
-Nesouhlasí

Za TDI:

 Souhlasí  
-Nesouhlasí

Za GP:

 Souhlasí  
Nesouhlasí

Přílohy změnového listu:

Položkový rozpočet

Poznámka: Vzhledem k měnícím se cenám vstupů (kurz Kč/EUR), je tato cenová nabídka platná do 29.5.2020. Pak bude nutno znovu ověřit ceny u dodavatelů.

# FN Ostrava - výstavba budovy pro psychiatrickou péči - stavební práce



## ZMĚNOVÝ LIST

Identifikace Objednatele dle Smlouvy o Dílo	Změnový list číslo	<b>11</b>
Fakultní nemocnice Ostrava 17. listopadu 1790/5, 708 52 Ostrava Poruba IČO: 00843989; DIČ: CZ00843989	Revize Změnového listu	<b>00</b>
Identifikace Zhotovitele dle Smlouvy o Dílo	Datum vydání změnového listu	<b>30.06.2020</b>
STRABAG, a.s. Kačírkova 982/4, 158 00 Praha 5 IČO: 60838744; DIČ: CZ60838744		

Název ZL	Upravy rozvodů VZT v objektu TRN
----------	----------------------------------

<p>Popis změny</p> <p>Jedná se o přemístění ventilátoru a potrubí v 1.PP objektu TRN. Ventilátor a potrubí nebyly v době vydání projektové dokumentace nainstalovány a jde o kolizi s návaznostmi na nový objekt budovy Psychiatrie. Úprava je patrná z přiloženého schématu instalace.</p>
---

Zdůvodnění změny:		
<input checked="" type="checkbox"/> záměr objednatele	<input type="checkbox"/> chyba zhotovitele	Poznámka:
<input type="checkbox"/> záměr zhotovitele	<input type="checkbox"/> vyšší moc	
<input type="checkbox"/> chyba v dok. zakázky	<input type="checkbox"/> jiná okolnost	

Vliv změny na výkresovou dokumentaci díla:		
a. Název výkresu:	b. Označení výkresu:	c. datum vydání výkresu:

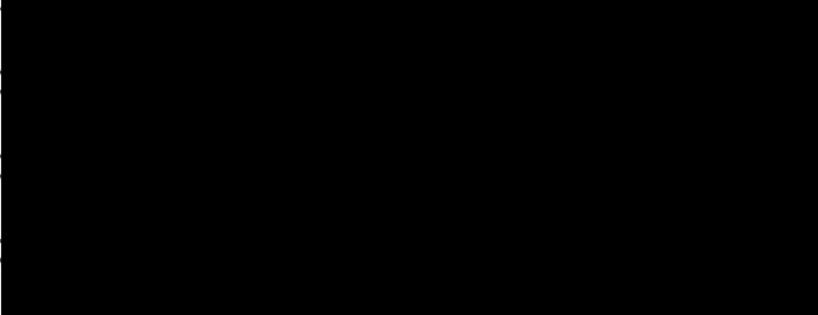
### Změna Ceny

Rozdíl ceny – vícenáklady/ méněnáklady	<b>31 555 Kč</b>
--	------------------

### Změna termínů plnění díla:

Změna termínů		
Uzlový bod číslo	Popis uzlového bodu	Nový termín viz poznámka

Změna celkového		
Popis		Nový termín viz poznámka
Termín dokočení díla a předání a převzetí díla		

Za GD změnový list vyhotoví:	Souhlasí	
Za Objednatele:	Souhlasí	
Za TDI:	Souhlasí	
Za GP:	Souhlasí	

Přílohy změnového listu:	Položkový rozpočet
Poznámka:	