

Seznam pronajatých nemovitostí	
1.	Administrativní budova č.p. 33 na pozemku st.p.č. 2911
2.	Objekt na pozemku st.p.č. 2912 (bývalý sklad olejů)
3.	Objekt na pozemku st.p.č. 2909 (elektrorozvodna)
4.	Víceúčelový objekt na pozemku st.p.č. 2906 (sklady a garáže)
5.	Garáže na pozemcích st.p.č. 3313 - 3317
6.	Mycí rampa na pozemku st.p.č. 2908
7.	Stojan na kola na pozemku st.p.č. 2910
8.	Zpevněná plocha na pozemcích p.č. 1604/06 a 4196
9.	Část pozemku p.č. 1700/17

1. Administrativní budova č.p. 33 na pozemku st.p.č. 2911	
Objekt	Víceúčelová stavba, z části dvoupatrová, částečně podsklepená
Poloha v objektu	Viz. specifikace podlahových ploch
Účel	Provoz společnosti
Vytápění	Plynový kotel - etážové
Ohřev teplé vody	Elektrické - bojler
Vybavení nebytového prostoru	
Umyvadla	17
Toalety	10
Mušle	5
	Kuchyňská linka vlastní

místnosti		podlahová plocha				zákl. sazba nájmu	základní roční nájemné		
		TS	MBP	společné	TS		MBP	společné	
počet	určení a číslo místnosti	m ²	m ²	m ²	m ²	Kč/m ² rok	Kč/m ² rok	Kč/m ² rok	Kč/m ² rok
1	Vstupní hala	16,30			16,30	xx	xx	xx	xxx
1	Výtah	3,00	3,00			xx	xx	xx	xxx
1	Strojovna - sklad	5,90	5,90			xx	xx	xx	xxx
1	Kancelář 1.04	16,70	16,70			xx	xx	xx	xxx
1	Kancelář 1.05	20,30	20,30			xx	xx	xx	xxx
1	Kancelář 1.06	13,20	13,20			xx	xx	xx	xxx
1	Kancelář 1.07	13,20	13,20			xx	xx	xx	xxx
1	Chodba 1.08 A	10,10	10,10			xx	xx	xx	xxx
1	Chodba 1.08B	23,30	23,30			xx	xx	xx	xxx
1	Kuchyňka 1.09	3,50	3,50			xx	xx	xx	xxx
1	Šatna 1.10	9,10			9,10	xx	xx	xx	xxx
1	Umývárna 1.11	4,60	4,60			xx	xx	xx	xxx
1	Předsíňka 1.12	4,90	4,90			xx	xx	xx	xxx
1	WC 1.13	1,80	1,80			xx	xx	xx	xxx
1	Úklidová komora 1.14	2,50	2,50			xx	xx	xx	xxx
1	Umývárna 1.15	10,80	10,80			xx	xx	xx	xxx
1	Pisoáry 1.16	2,30	2,30			xx	xx	xx	xxx
1	WC 1.17	1,10	1,10			xx	xx	xx	xxx
1	WC 1.18	1,20	1,20			xx	xx	xx	xxx
1	Šatna 1.19	30,40	30,40			xx	xx	xx	xxx
1	Sušárna oděvů 1.20	8,90	8,90			xx	xx	xx	xxx
1	Ochranné pomůcky 1.21	6,70	6,70			xx	xx	xx	xxx
1	WC imobilní 1.22	3,20	3,20			xx	xx	xx	xxx
1	WC 1.23	4,50	4,50			xx	xx	xx	xxx
1	Technická místnost 1.24	5,60	5,60			xx	xx	xx	xxx
1	Umývárna 1.25	3,90	3,90			xx	xx	xx	xxx
1	Šatna brigádníci 1.26	4,60	4,60			xx	xx	xx	xxx
1	Chodba zadní vchod 1.27	8,10			8,10	xx	xx	xx	xxx
1	Schodiště 1.28	12,70			12,70	xx	xx	xx	xxx
1	Jídelna 1.29	43,30	43,30			xx	xx	xx	xxx
1	Výdejna jídel 1.30	21,80	21,80			xx	xx	xx	xxx
1	Zádveří 1.31	4,20	4,20			xx	xx	xx	xxx
1	Předsíňka 1.32	1,30	1,30			xx	xx	xx	xxx
1	WC 1.33	1,40	1,40			xx	xx	xx	xxx
1	Šatna 1.34	5,30	5,30			xx	xx	xx	xxx

1	Umývárna	1.35	2,60	2,60			xx	xx	xx	xxx
1	Chodba	1.36 A	10,00	10,00			xx	xx	xx	xxx
1	Chodba	1.37 B	10,00	10,00			xx	xx	xx	xxx
1	Kancelář	1.37	16,90	16,90			xx	xx	xx	xxx
1	Dílna	1.38	68,00	68,00			xx	xx	xx	xxx
1	Skład	1.39	19,20	19,20			xx	xx	xx	xxx
1	Příruční sklad	1.40	18,10	18,10			xx	xx	xx	xxx
1	Skład	1.41	52,00	52,00			xx	xx	xx	xxx
1	Skład	1.42	69,30	69,30			xx	xx	xx	xxx
1	Skład	1.43	121,00	121,00			xx	xx	xx	xxx
1	Skład	1.44	68,60	68,60			xx	xx	xx	xxx
1	Skład	1.45	28,90		28,90		xx	xx	xx	xxx
1	Skład	1.46	19,30		19,30		xx	xx	xx	xxx
1	Chodba	2.10	21,20		21,20	xx	xx	xx	xxx	
1	Chodbička, kuchyňka	2.19	4,20		4,20	xx	xx	xx	xxx	
1	Chodba u schodiště v 2. NP		14,80		14,80	xx	xx	xx	xxx	
1	Kancelář 2.16	2.16	16,50		16,50	xx	xx	xx	xxx	
1	Kancelář	2.12	19,10	19,10			xx	xx	xx	xxx
1	Kancelář	2.13	12,80	12,80			xx	xx	xx	xxx
1	Kancelář	2.14	25,70		25,70	xx	xx	xx	xxx	
1	Kancelář	2.15	15,90		15,90	xx	xx	xx	xxx	
1	Kancelář	2.17	24,60		24,60	xx	xx	xx	xxx	
1	Kancelář	2.18	16,60		16,60	xx	xx	xx	xxx	
1	Kancelář	2.19	11,20		11,20	xx	xx	xx	xxx	
1	Kuchyňka	2.19 A	3,50		3,50	xx	xx	xx	xxx	
1	WC	2.01-03	7,00		7,00	xx	xx	xx	xxx	
1	WC	2.04-05	6,10		6,10	xx	xx	xx	xxx	
1	Spisovna		10,90		10,90	xx	xx	xx	xxx	
1	Spisovna		8,30		8,30	xx	xx	xx	xxx	
1	Spisovna		16,30	16,30			xx	xx	xxx	
1	Spisovna		14,60	14,60			xx	xx	xxx	
1	Spisovna - vstupí chodba		9,80		9,80	xx	xx	xx	xxx	
1	Šatny, soc. zařízení	2.06	43,40		43,40	xx	xx	xx	xxx	
1	Část suterénu, zahradník		60,00	60,00			xx	xx	xx	xxx
	CELKEM OBJEKT 1		1196,10	862,00	221,30	112,80		0	0	0

2. Objekt na pozemku st.p.č. 2912 (bývalý sklad olejů)										
Objekt		Samostatný jednopodlažní objekt								
Poloha v objektu		Přízemí								
Účel		Provoz společnosti								
místnosti		podlahová plocha				zákl. sazba nájmu	základní roční nájemné			
			TS	MBP	společné		TS	MBP	společné	
počet	určení	m ²	m ²	m ²	m ²	Kč/m ² rok	Kč/m ² rok	Kč/m ² rok	Kč/m ² rok	
1	Skład	30,00	30,00			xx	xx	xx	xxx	
1	Skład	22,20		22,20		xx	xx	xx	xxx	
1	Chodba	7,80			7,80	xx	xx	xx	xxx	
	CELKEM OBJEKT 2	60,00	30,00	22,20	7,80		0	0	0	

3. Objekt na pozemku st.p.č. 2909 (elektrozvodna)										
Objekt		Samostatný jednopodlažní objekt								
Poloha v objektu		Přízemí								
Účel		Provoz společnosti								
místnosti		podlahová plocha				zákl. sazba nájmu	základní roční nájemné			
			TS	MBP	společné		TS	MBP	společné	
počet	určení	m ²	m ²	m ²	m ²	Kč/m ² rok	Kč/m ² rok	Kč/m ² rok	Kč/m ² rok	
1	Rozvodna	10,00			10,00	xx	xx	xx	xxx	
	CELKEM OBJEKT 3	10,00	0,00	0,00	10,00					0

4. Víceúčelový objekt na pozemku st.p.č. 2906 (garáže, sklady)									
Objekt	Samostatný jednopodlažní objekt								
Poloha v objektu	Přízemí								
Účel	Provoz společnosti								
místnosti		podlahová plocha				zákl. sazba nájmu	základní roční nájemné		
počet	určení	m ²	TS	MBP	společné		TS	MBP	společné
1	Sklady	950,00	950,00			xx	xx	xx	xxx
CELKEM OBJEKT 4		950,00	950,00	0,00	0,00		0	0	0

5. Garáže na pozemcích st.p.č. 3313 - 3317									
Objekt	Skořepinové garáže								
Poloha v objektu	Přízemí								
Účel	Provoz společnosti								
místnosti		podlahová plocha				zákl. sazba nájmu	základní roční nájemné		
počet	určení	m ²	TS	MBP	společné		TS	MBP	společné
1	Garáže	90,00	72,00	18,00		xx	xx	xx	xxx
CELKEM OBJEKT 5		90,00	72,00	18,00	0,00		0	0	0

6. Mycí rampa na pozemku st.p.č. 2908									
Objekt	Mycí rampa								
Poloha v objektu									
Účel	Provoz společnosti								
místnosti		podlahová plocha				zákl. sazba nájmu	základní roční nájemné		
počet	určení	m ²	TS	MBP	společné		TS	MBP	společné
1	Mycí rampa	40,00	40,00			xx	xx	xx	xxx
CELKEM OBJEKT 6		40,00	40,00	0,00	0,00		0	0	0

7. Stojan na kola na pozemku st.p.č. 2910									
Objekt	Přístřešek								
Poloha v objektu									
Účel	Provoz společnosti								
místnosti		podlahová plocha				zákl. sazba nájmu	základní roční nájemné		
počet	určení	m ²	TS	MBP	společné		TS	MBP	společné
1	Stojan na kola	14,00			14,00	xx	xx	xx	xxx
CELKEM OBJEKT 7		14,00	0,00	0,00	14,00		0	0	0

8. Zpevněná plocha na pozemcích p.č. 1604/06 a 4196 (okolo administrativní budovy)									
Objekt	Zpevněná plocha								
Poloha v objektu									
Účel	Provoz společnosti								
místnosti		podlahová plocha				zákl. sazba nájmu	základní roční nájemné		
počet	určení	m ²	TS	MBP	společné		TS	MBP	společné
1	Obslužná plocha	1808,00			1808,00	xx	xx	xx	xxx
CELKEM OBJEKT 8		1808,00	0,00	0,00	1808,00		0	0	0

9.	Část pozemku p.č. 1700/17 (příjezd do areálu)							
Objekt	Manipulační plocha							
Poloha v objektu								
Účel	Provoz společnosti							

místnosti		podlahová plocha				zákl. sazba nájmu	základní roční nájemné		
			TS	MBP	společné		TS	MBP	společné
počet	určení	m ²	m ²	m ²	m ²	Kč/m ² rok	Kč/m ² rok	Kč/m ² rok	Kč/m ² rok
1	Manipulační plocha	350,00			350,00	xx	xx	xx	xxx
	CELKEM OBJEKT 9	350,00	0,00	0,00	350,00		0	0	0

	CELKEM OBJEKT 1 - 9	4518,1	1954	261,5	2302,6	0	0	0	0
--	----------------------------	---------------	-------------	--------------	---------------	----------	----------	----------	----------

	Podíl ploch v %		43,2483	5,7878	50,9639				
	Rozdělení společných prostor v %		88,1968	11,8032					
	Rozdělení nájmů společných prostor						0	0	0
	Roční nájemné celkem						0	0	

	Počet zaměstnanců	xx	xx	xx					
	Podíl počtu zaměstnanců v %		xx	xx					