

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely osoby dle svého vlastního prohlášení svéprávné k právním jednáním

statutární město Pardubice, se sídlem v Pardubicích, Pernštýnské nám. 1, PSČ 530 21

IČO: 002 74 046

číslo účtu Komerční banky v Pardubicích: :

zastoupené Ing. Miroslavem Macelou, vedoucím oddělení pozemků a převodu nemovitostí Magistrátu města Pardubic, a to na základě jemu svěřené pravomoci rozhodnutím RmP ze dne 30. 3. 2020 č. R/3328/2020

*(dále jen **pronajímatel**)*

a

Eldano s.r.o., se sídlem Blahoutova 743, PSČ 530 12 Pardubice - Studánka,

IČO: 058 51 416, zastoupená , jednatelem

zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Hradci Králové oddíl C, vložka 38985

*(dále jen **nájemce**)*

tuto

dohodu o odložení splatnosti nájemného

I.

1. Dne 26. 3. 2018 byla mezi pronajímatelem a nájemcem uzavřena nájemní smlouva ve znění dodatku č. 1 ze dne 30. 10. 2018, jejímž předmětem je nájem části pozemku označeného jako p. p. č. 391/1 o výměře 35 m² v k. ú. Studánka za účelem umístění a provozování umístění a provozování **letní předzahrádky** u kavárny umístěné v domě čp. 743 – jiná stavba, který je součástí pozemku označeného jako st. p. č. 1022 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Studánka v ulici Blahoutova.

II.

1. Dne 30. 3. 2020 přijala Rada města Pardubic rozhodnutí č. R/3328/2020, kterým schválila uzavření dohody o odložení splatnosti nájemného s těmi nájemci pozemků ve vlastnictví statutárního města Pardubice, kteří se dostali do platební neschopnosti nebo jim byla znemožněna činnost, která je účelem nájmu, v důsledku krizových opatření vlády České republiky vyhlášených v době nouzového stavu, a to po předchozím posouzení žádosti o odklad splatnosti nájemného, která nastala v měsíci březnu, dubnu, květnu, červnu a červenci 2020, nejdéle však do 31. prosince 2020.
2. Smluvní strany se na základě výše uvedeného rozhodnutí Rady města Pardubic a po posouzení žádosti nájemce o odklad splatnosti nájemného dohodly na tom, že splatnost nájemného za rok 2020 bude odložena na den 31. 12. 2020.

III.

1. Tato dohoda nabývá platnosti dnem, který je uveden jako den podpisu té smluvní strany, která dohodu podepíše jako poslední a účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv vedeném Ministerstvem vnitra ČR v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění.
2. Smluvní strany se dohodly, že pronajímatel bezodkladně po uzavření této dohody odešle dohodu k řádnému uveřejnění do registru smluv. O uveřejnění dohody bude pronajímatel bezodkladně informovat nájemce, nebyl-li kontaktní údaj této smluvní strany uveden přímo do registru smluv jako kontakt pro notifikaci o uveřejnění.

3. Smluvní strany berou na vědomí, že nebude-li dohoda zveřejněna ani do tří měsíců od jejího uzavření, je následujícím dnem zrušena od počátku s účinky případného bezdůvodného obohacení.
4. Smluvní strany prohlašují, že žádná část dohody nenaplňuje znaky obchodního tajemství (§ 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník).
5. Dohoda je sepsána ve 3 vyhotoveních, z nichž nájemce obdrží jedno vyhotovení a pronajímatel dvě vyhotovení.
6. Smluvní strany prohlašují, že je jim obsah této dohody znám, že byla uzavřena po vzájemném odsouhlasení, podle jejich pravé a svobodné vůle. Na důkaz toho připojují své podpisy.

Schvalovací doložka dle ustanovení § 41 zák. č. 128/2000 Sb. ve znění pozdějších změn a doplňků:

Schváleno Radou města Pardubic dne 30. 3. 2020, usnesení č. R/3328/2020

V Pardubicích dne 13-08-2020

V Pardubicích dne 15. 7. 2020

.....
statutární město Pardubice
Ing. Miroslav Macela
vedoucím oddělení

.....
ELDANO s.r.o.
jednatel