

Dodatek č. 3 ke Smlouvě o nájmu nemovitostí

uzavřené mezi níže uvedenými smluvními stranami dne 06.09.2000
(dále jen "Dodatek č. 3")

1. Městská část Praha 7

se sídlem nábreží Kpt. Jaroše 1000, 170 00 Praha 7 - Holešovice

IČO: 000 63 754

DIČ: CZ00063754

zastoupená Ing. Kamilem Vavřincem Marešem, zástupcem starosty

[redacted]

o

tel:

e-m

na straně jedné (dále jen "pronajímatel")

a

2. Bratrská škola - církevní základní škola

se sídlem Rajská 300/3, 170 00 Praha 7 - Holešovice

IČO: 485 46 119

resortní identifikátor (RED-IZO): 600001148

zastoupená Mgr. Pavlínou Radovou, ředitelkou

bank. spojení: Equa Bank

č.ú.: [redacted]

tel: 2 [redacted]

e-ma [redacted]

na straně druhé (dále jen "nájemce")

Shora uvedené smluvní strany se z důvodu změn **Smlouvy o nájmu nemovitostí** ze dne 06.09.2000, ve znění **Dodatku č. 1 ke Smlouvě o nájmu nemovitostí** ze dne 31.07.2002 a **Dodatku č. 2 ke Smlouvě o nájmu nemovitostí** ze dne 28.06.2004, v souladu s ustanovením Článku VII. odst. 3 Smlouvy o nájmu nemovitostí, ve znění Dodatku č. 1 ke Smlouvě o nájmu nemovitostí, ve znění Dodatku č. 2 ke Smlouvě o nájmu nemovitostí, v souladu s usnesením Rady MČ Praha 7 č. 0776/15-R z jednání č. 54, ze dne 25.08.2015 a v souladu s ust. § 2302 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, dohodly na tomto Dodatku č. 3.

Článek I. Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany uzavřely dne 06.09.2000 Smlouvu o nájmu nemovitostí (dále jen "Smlouva"), dle 31.07.2002 Dodatek č. 1 ke Smlouvě o nájmu nemovitostí (dále jen "Dodatek č. 1") a 28.6.2004 Dodatek č. 2 ke Smlouvě o nájmu nemovitostí (dále jen "Dodatek č. 2"). Předmětem Smlouvy, ve znění Dodatku č. 1 a Dodatku č. 2 je nájem nemovitých věcí, konkrétně pozemku parc. č. 306 o výměře 538 m², zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba občanského vybavení, č.p. 300 (dále jen "Stavba"), pozemku parc. č. 307/1 o výměře 1729 m², ostatní plocha a dále pak pozemku parc. č. 305 o výměře 376 m², zahrada, to vše zapsané na LV č. 825 vedeném Katastrálním úřadem pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, pro k.ú. Holešovice (vše dále jako "Předmět nájmu").
2. Účelem nájmu je provozování církevní základní školy.
3. Adresa Stavby je Rajska 300/3, 170 00 Praha 7 - Holešovice.
4. Nájemní vztah byl uzavřen na dobu určitou do 06.09.2020.
5. V současné době má nájemce zájem na změně způsobu užívání místnosti č. 300, jež se nachází ve Stavbě, a to ze stávajícího způsobu užívání „kuchyň“ na „předškolní vzdělávací zařízení“. Stavební práce provede na svůj náklad a své nebezpečí nájemce. Celkové náklady stavebních prací spočívajících ve změně způsobu užívání předmětné místnosti nepřevyší částku ve výši 700 000,- Kč (slovy: sedmsettisíc korun českých). Na základě shora uvedeného se smluvní strany dohodly na následujícím.

Článek II. Změny Smlouvy, ve znění Dodatku č. 1 a Dodatku č. 2

1. Do Článku I. (Předmět a účel nájmu) Smlouvy, ve znění Dodatku č. 1 a Dodatku č. 2, se za odstavec 4. vkládá nový odstavec 5. následujícího znění:

5. Nájemce provede na svůj náklad a své nebezpečí stavební práce spočívající ve změně způsobu užívání místnosti č. 300, jež se nachází ve stavbě občanského vybavení č.p. 300 pro k.ú. Holešovice, a to ze stávajícího způsobu užívání „kuchyň“ na „předškolní vzdělávací zařízení“ dle přiložené projektové dokumentace, vyhotovené v červnu roku 2015 architektonickým atelierem PATA&FRYDECKÝ ARCHITEKTI s.r.o. (dále jen „Atelier“) a přiloženého zápisu z jednání o rekonstrukci přípravné třídy ze dne 14.7.2015, který se týká změn projektové dokumentace. Celkové náklady stavebních prací spočívajících ve změně způsobu užívání předmětné místnosti nepřevyší částku ve výši 700 000,- Kč (slovy: sedmsettisíc korun českých). Pronajímatel a Atelier uzavrou do 30.09.2015 smlouvu, jejímž předmětem bude zajištění kompletní inženýrské činnosti stavebních prací. Stavební práce budou provedeny nejpozději do 31.10.2015. Pronajímatel tímto uděluje nájemci výslovný souhlas s provedením výše uvedených stavebních prací za podmínek shora uvedených. Pronajímatelův souhlas nenahrazuje rozhodnutí orgánů státní správy, např. stavebního úřadu. V případě, že dojde na základě stavebních prací k technickému zhodnocení majetku, dává tímto pronajímatel souhlas s tím, aby odpisy tohoto technického zhodnocení prováděl nájemce. Nejpozději do 30 dnů od ukončení stavebních prací oznámí nájemce písemně pronajímateli celkovou

hodnotu technického zhodnocení. Nájemce je dále povinen každoročně písemně oznámit pronajímateli výši uplatněného daňového odpisu.

2. Článek II. (Nájemné) odstavce 1. Smlouvy, ve znění Dodatku č. 1 a Dodatku č. 2, se mění a nově zní:

Nájemné se sjednává dohodou a činí:

Celkem za Předmět nájmu: 284 430,- Kč/rok (slovy: dvěsetosmdesátčtyřitisícčtyřistatřicet korun českých), tj. 23 702,50 Kč/měsíc (slovy: dvacetřitisícsešmsetdva korun českých a padesát haléřů).¹

Pronajímatel je oprávněn jednostranně zvýšit nájemné v souladu s mírou inflace publikovanou Českým statistickým úřadem, s tím, že za základ bude považována výše nájemného uvedená v této smlouvě, nebo ke dni posledního zvýšení nájemného. Zvýšení nájemného je pronajímatel oprávněn provést vždy od prvního dne II. čtvrtletí běžného kalendářního roku.

3. Do Článku II. (Nájemné) Smlouvy, ve znění Dodatku č. 1 a Dodatku č. 2, se za odstavec 6. vkládá nový odstavec 7. následujícího znění:

7. S odkazem na Článek I. odstavec 5. se smluvní strany dohodly, že v případě, že nájemce provede všechny stavební práce bezesbýtku řádně a včas, a to ve výše uvedeném rozsahu, nákladu a termínu dle přiložené projektové dokumentace, zavazuje se pronajímatel, že po prohlídce místnosti č. 300, jež byla předmětem stavebních prací a vyhotovení písemného protokolu podepsaného oběma smluvními stranami, dočasně sníží nájemci měsíční nájemné dle Článku II. odstavce 1. za kalendářní měsíce září, říjen, listopad, prosinec roku 2015 na částku ve výši 0,- Kč (slovy: nulakorunčeských). V důsledku těchto změn měsíčního nájemného obdrží nájemce nový výpočtový list. Smluvní strany se dohodly, že splatnost nájemného za kalendářní měsíc srpen roku 2015 se prodlužuje o šest kalendářních měsíců, tedy do 15.2.2016. Nájemné, dle Článku II. odstavce 1., které nájemce neuhradí v souladu s odstavcem 7. Článku II., je zahrnuto do snížení hodnoty technického zhodnocení a to formou vzájemného zápočtu.

4. Za Článek VI. (Práva a povinnosti smluvních stran při stavebních úpravách předmětu nájmu) Smlouvy, ve znění Dodatku č. 1 a Dodatku č. 2, se vkládá nový Článek VII. následujícího znění:

VII. Spolupráce

Z důvodu nedostatečné kapacity míst ve školkách nacházejících se na území městské části Praha 7 má pronajímatel zájem na zřizování přípravných tříd a zvyšování kapacit míst v přípravných třídách za účelem zabezpečení dostatečného počtu míst pro předškolní vzdělávání. Shora uvedené smluvní strany mají zájem spolupracovat při zajišťování provozu přípravné třídy ve

¹ Pro účely zaúčtování předepsaného nájemného do účetní evidence pronajímatele odpovídá výše nájemného za předmět nájmu za pozemky 6 854,42 Kč/měsíc a za budovu 16 848,08 Kč/měsíc.

stavbě občanského vybavení č.p. 300 pro k.ú. Holešovice (dále jen „přípravná třída“). Nájemce bude zajišťovat provoz přípravné třídy. Pronajímatel bude přispívat nájemci na provoz přípravné třídy finanční částkou ve výši 3000,- Kč (slovy: *třítisícekorunčeských*) za každé dítě zapsané v přípravné třídě, které bude mít trvalý pobyt na Praze 7, a to do dne 30. září každého kalendářního roku, nedohodnou-li se smluvní strany jinak, na bankovní účet č. [REDAKCE]. Nájemce se zavazuje ke dni 1. září každého kalendářního roku písemně informovat pronajímatele o počtu dětí, které jsou občany Prahy 7 a jsou zapsané v přípravné třídě. Tato forma spolupráce, jakožto i její finanční plnění, je ze strany pronajímatele zajišťována prostřednictvím Odboru školství.

V důsledku vložení nového Článku VII. (Spolupráce) do Smlouvy, ve znění Dodatku č. 1 a Dodatku č. 2, dochází k přečíslování původního Článku VII. (Závěrečná ustanovení) na Článek VIII. (Závěrečná ustanovení).

Článek III. Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ujednání Smlouvy, ve znění Dodatku č. 1 a Dodatku č. 2, nedotčená tímto Dodatkem č. 3 zůstávají beze změny.
2. Tento Dodatek č. 3 je vyhotoven ve čtyřech (4) stejnopisech, z nichž každý má povahu originálu. Každá smluvní strana obdrží po dvou (2) vyhotovení.
3. Nájemce a pronajímatel si tento Dodatek č. 3 přečetli, souhlasí s jeho obsahem, dále prohlašují, že tento Dodatek č. 3 byl sepsán na základě pravdivých údajů, že je svobodným projevem pravé vůle smluvních stran a že není uzavírán v tísní ani za jednostranně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.
4. Tento Dodatek č. 3 ve výše uvedeném znění nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami.

Příloha: č.1 - Projektová dokumentace PATA&FRYDECKÝ ARCHITEKTI s.r.o.
č.2 – Zápis z jednání o rekonstrukci přípravné třídy ze dne 14.7.2015

17-09-2015

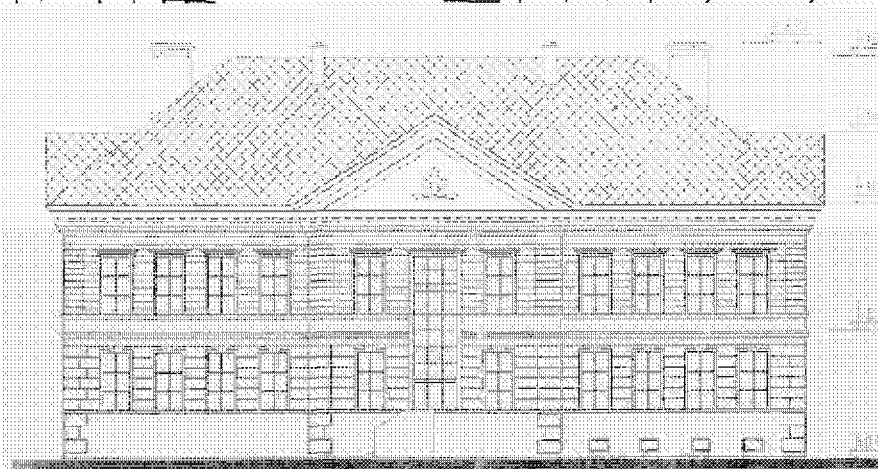
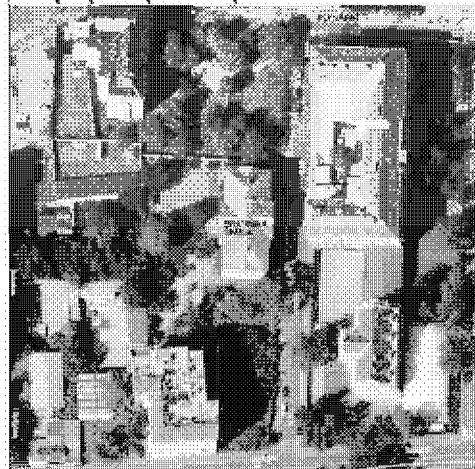
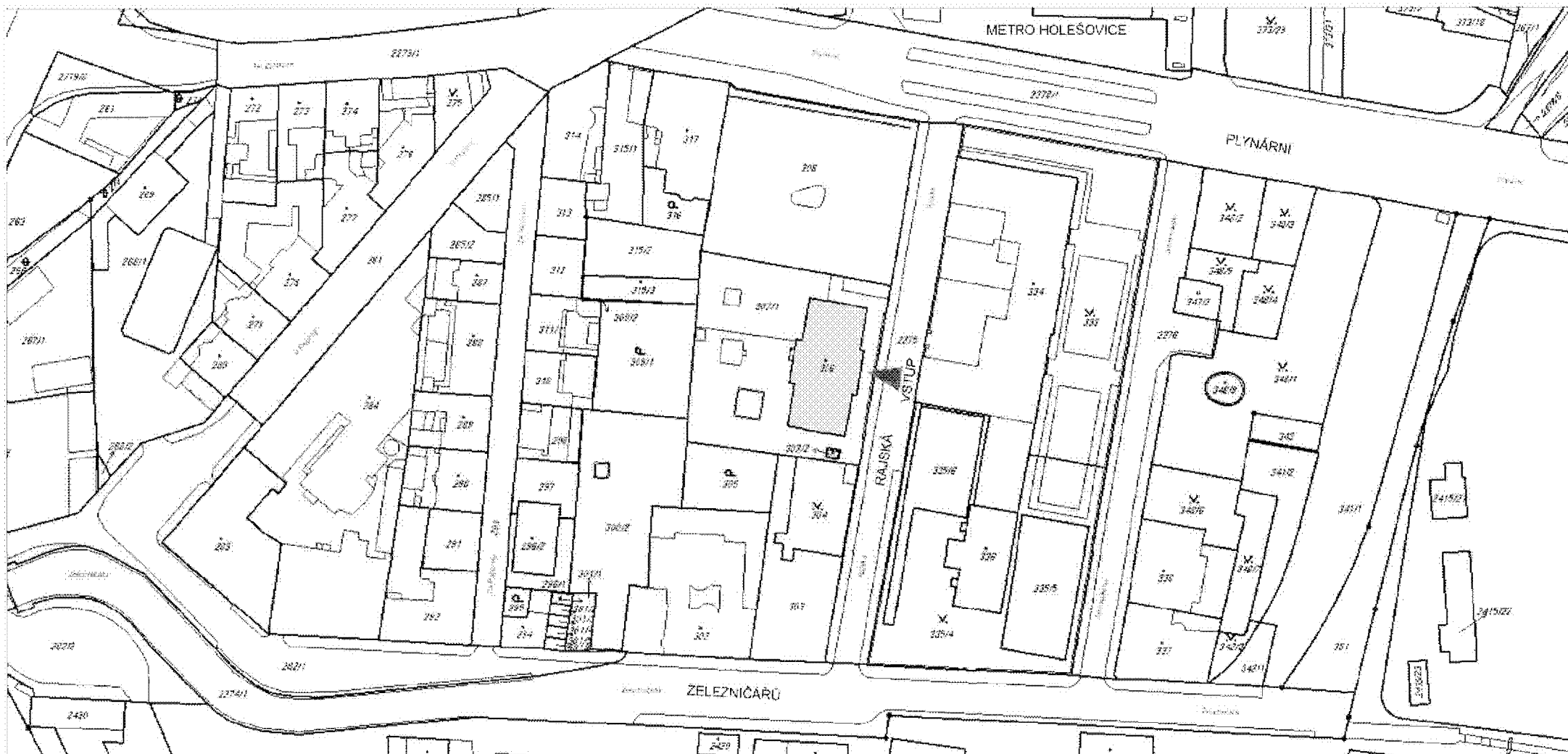
V Praze dne 2015

V Praze dne...*B.P.*..... 2015

[REDAKCE]
Městská část Praha 7
Ing. Kamil Vavřínek Mareš
zástupce starosty
Pronajímatel

[REDAKCE]
Bratrská škola - církevní základní škola
Mgr. Pavlína Radová, ředitelka
Nájemce

BRATRSKÁ ŠKOLA
církevní základní škola
170 00 Praha 7, Rajská 300/3
IČO: 48546119 tel.: 283 870 423
e-mail: bratska@seznam.cz



BRATRSKÁ ŠKOLA RAJSKÁ 3/300

STAVEBNÍ ÚPRAVY PROSTORU BÝVALÉ ŠKOLNÍ
KUCHYNĚ PRO POTŘEBY PŘÍPRAVNÉ TŘÍDY

INVESTOR:
UŽIVATEL:
ARCHITEKT:

M.Část PRAHA 7, n.šůf. Kaplána Jaroše 1000, Praha 7
BRATRSKÁ ŠKOLA

PATA&PRYDECKÝ architekti s.r.o.
U Železného lovy 8, Praha 1

DPS
ČÁST:

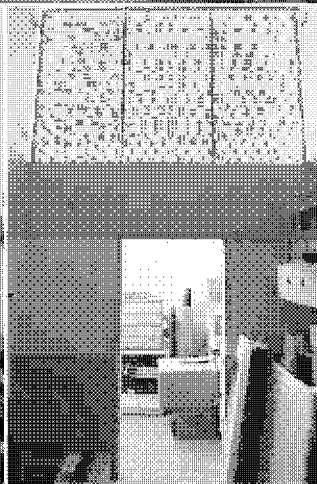
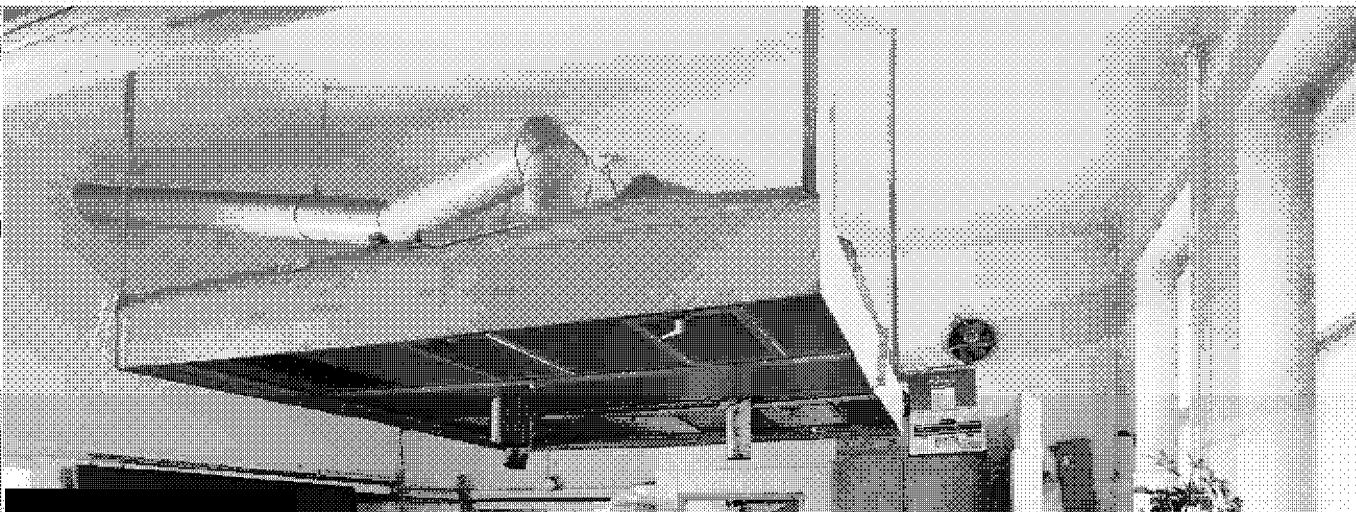
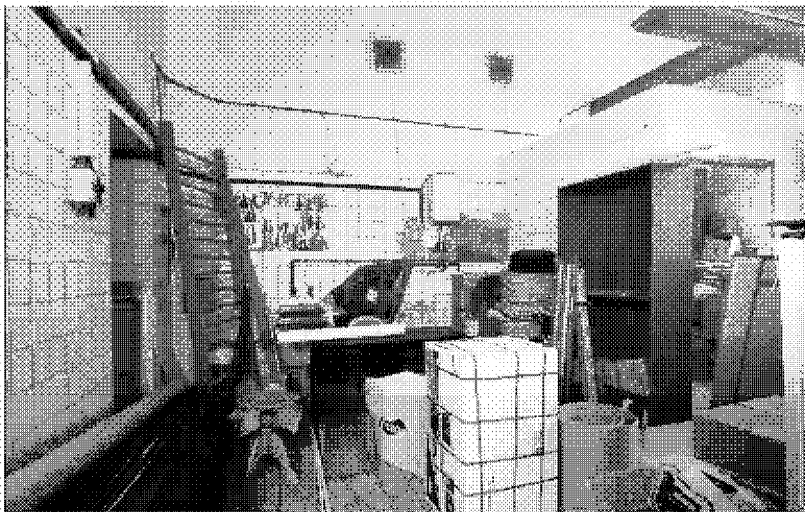
DOKUMENTACE PRO PROVEDENÍ STAVBY
ARCHITEKTONICKO STAVEBNÍ

SITUACE - KATASTR

DATUM: ČERVEN 2015
MĚŘITKO: 1:1000

Č. VYKRESU:

C



BRATRSKÁ ŠKOLA

STAVEBNÍ ÚPRAVY PROSTORU BÝVALÉ ŠKOLNÍ
KUCHYNĚ PRO POTŘEBY PŘÍPRAVNÉ TŘÍDY

INVESTOR:
UŽIVATEL:
ARCHITEKT:

M.Část PRAHA 7, nář. Kaptlána Jaroše 1000, Praha 7
BRATRSKÁ ŠKOLA

PATAŠPRYDECKÝ architekti s.r.o.
U Železných lávek 8, Praha 1

DPS
ČÁST:

DOKUMENTACE PRO PROVEDENÍ STAVBY
ARCHITEKTONICKO STAVEBNÍ

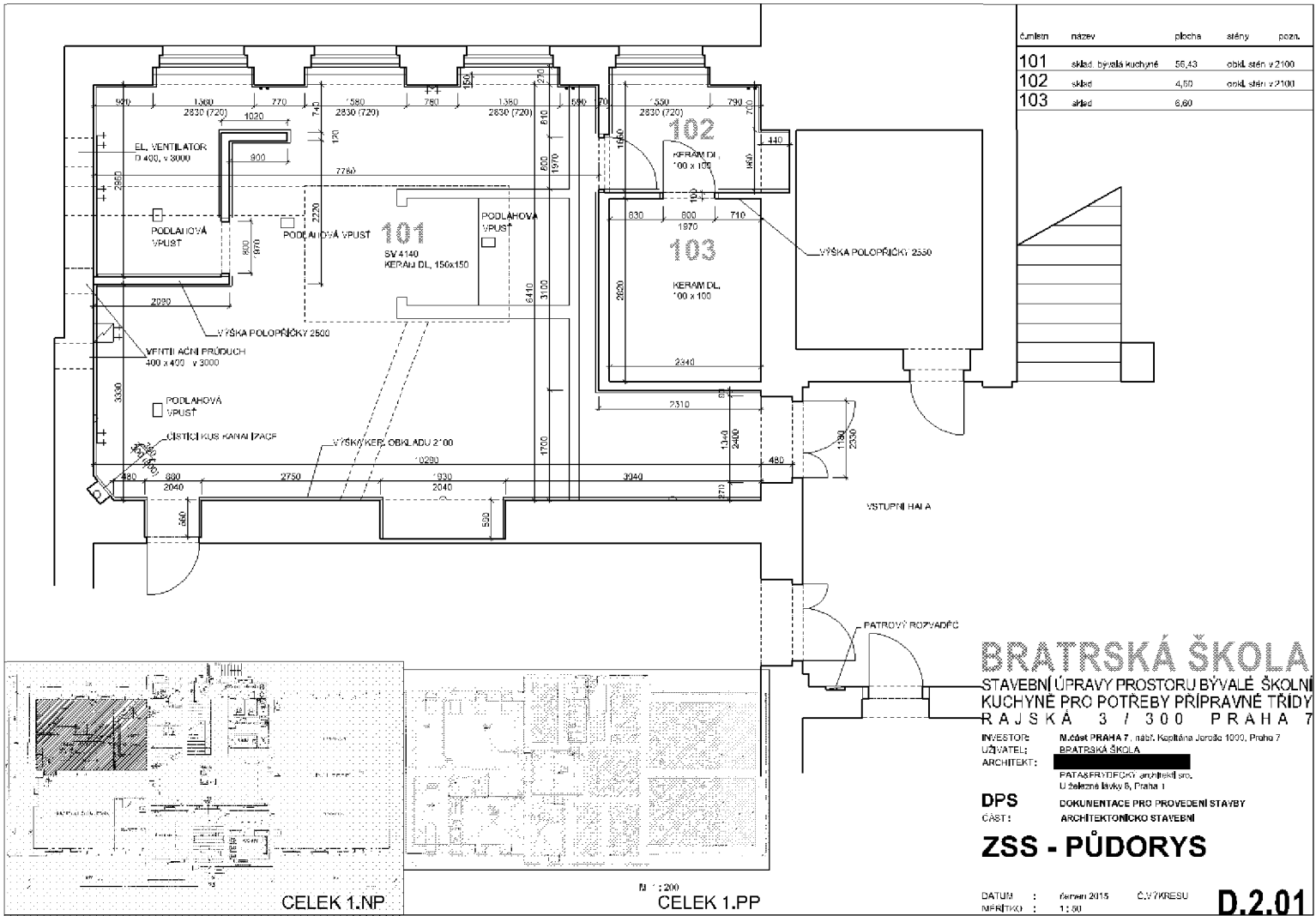
ZSS - FOTODOKUMENTACE

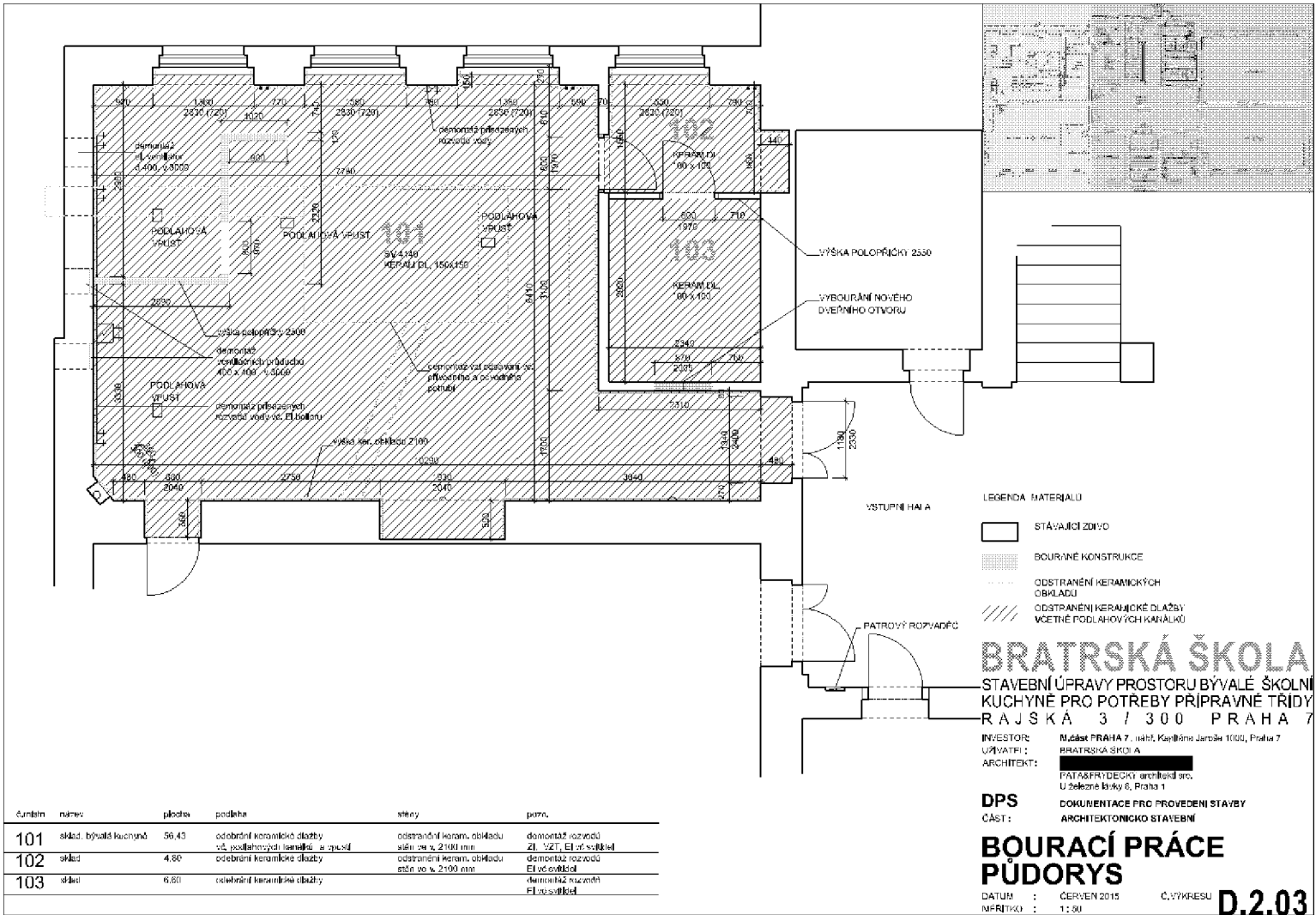
DATUM
MĚŘÍTKO:

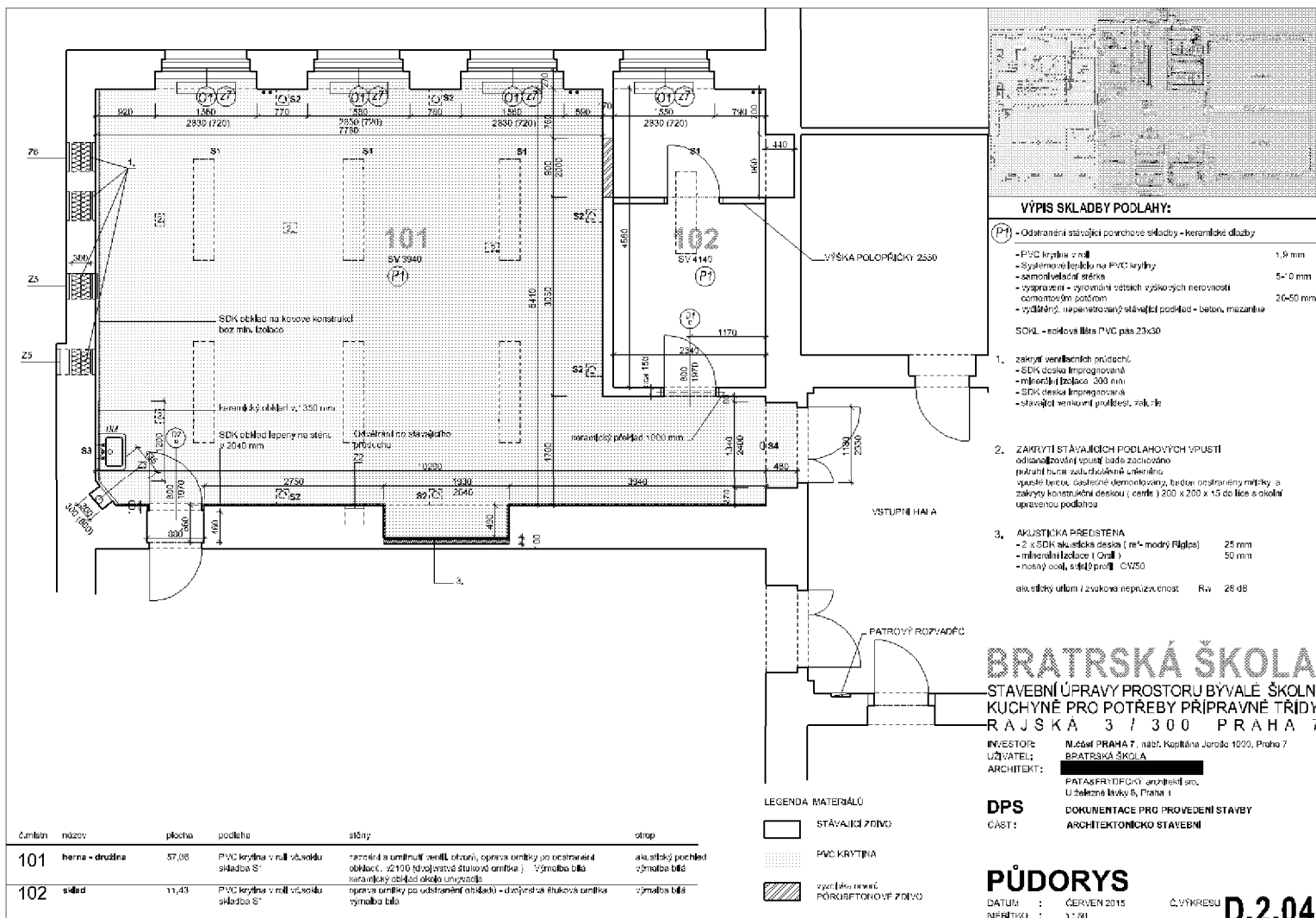
ČERVEN 2016

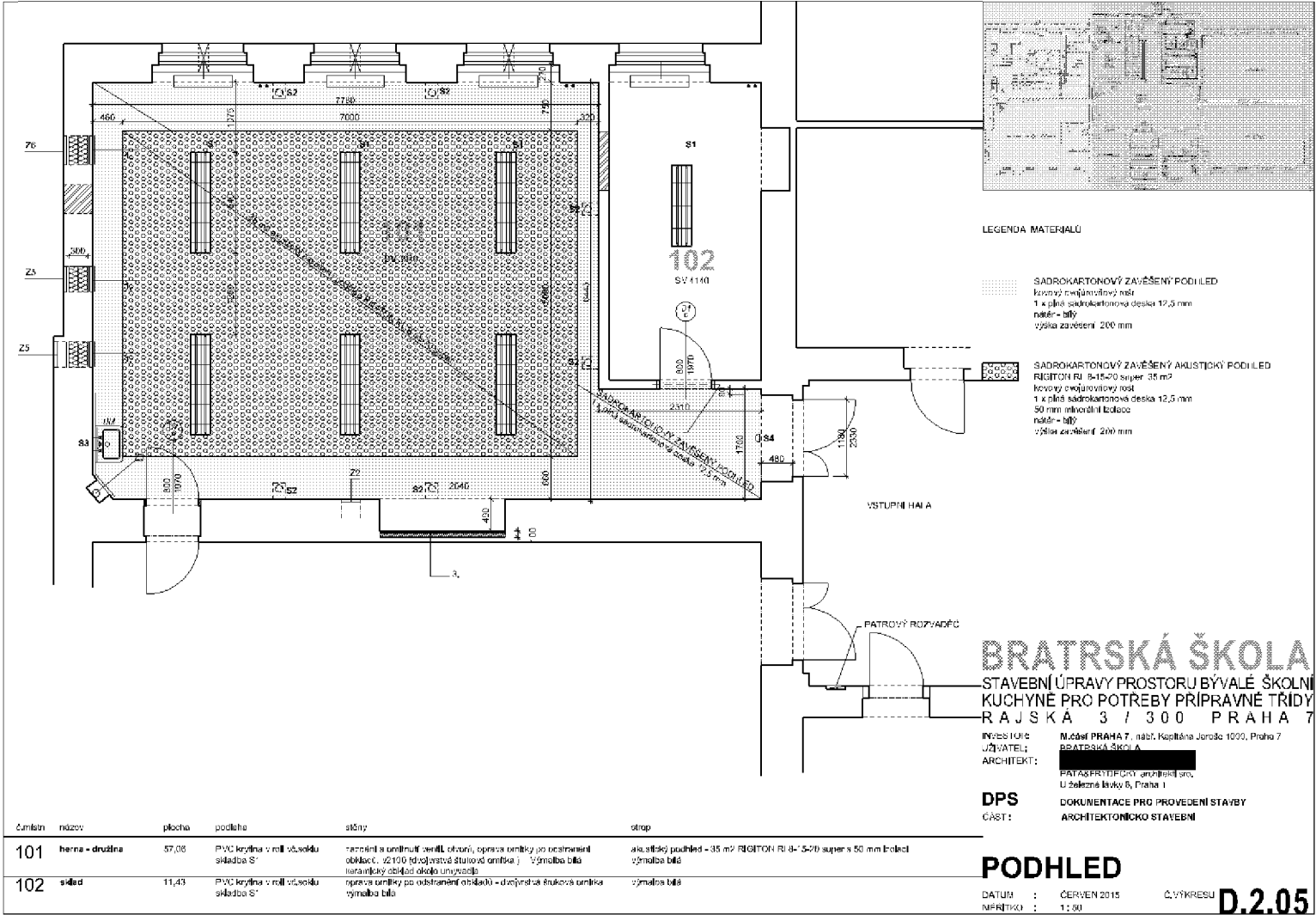
ČVÝKRESU

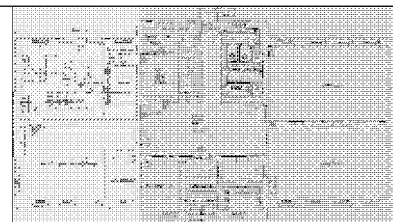
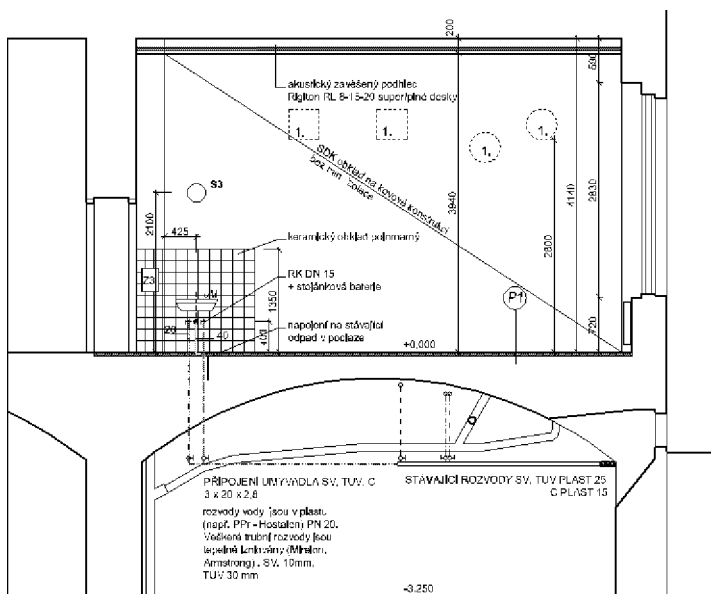
D.2.02











VÝPIS SKLADBY PODLAHY:

(P1)	Odstanění stávající povrchové skladby - keramické dlažby	
	- PVC krytina z mlé	1,9 mm
	- Systémové lepení na PVC krytinu	
	- samonivelační vrstva	5-10 mm
	- vyprazdění - vyrovnání podklad vysokými nerovnostmi	
	- cementovým potěrem	20-50 mm
	- vydláždění, nepanelsevaný stávající podklad - beton, mazzalina	
	SDK - skleněná dlažba PVC pás 23x30	

- zakrytí ventilacních průduchů
- 24 zakrytí
- SDK deska impregnovaná
- mléčnatá laková 300 mm
- SDK deska impregnovaná
- stávající venkovní prostory, zakrytí
- zakrytí stávajících podlahových výpustí
odkernování a opnutí náda zachováno
potrubí bude vzduchotěsně uzavřeno
výpustě budou částečně demontovány, budou odstraněny mléčky a zábrany konstrukční deskou (centrá) 200 x 200 x 15 do tlaku s ocelovými rozevraty podlahou

LEGENDA MATERIÁLŮ

----	STUŽENÁ OCEK (včetně KOPÉ) napl. Beploš (P1) SN 6
----	TEPLÁ ŽDPA (napl. Beploš (P1) SN 6)
----	CHLÁDICE (napl. Beploš (P1) SN 6)
----	KATALYZACE ovzduší

	STAVAJÍCÍ ZDÍVO
	Úprava podlahy

BRATRŠKÁ ŠKOLA

STAVEBNÍ ÚPRAVY PROSTORU BYVALÉ ŠKOLNÍ
KUCHYNĚ PRO POTŘEBY PŘÍPRAVNÉ TŘÍDY
RAJSKÁ 3 / 300 PRAHA 7

INVESTOR: Městec PRAHA 7, nář. Kapitána Jaroše 1000, Praha 7

UŽIVATEL: BRATRŠKÁ ŠKOLA

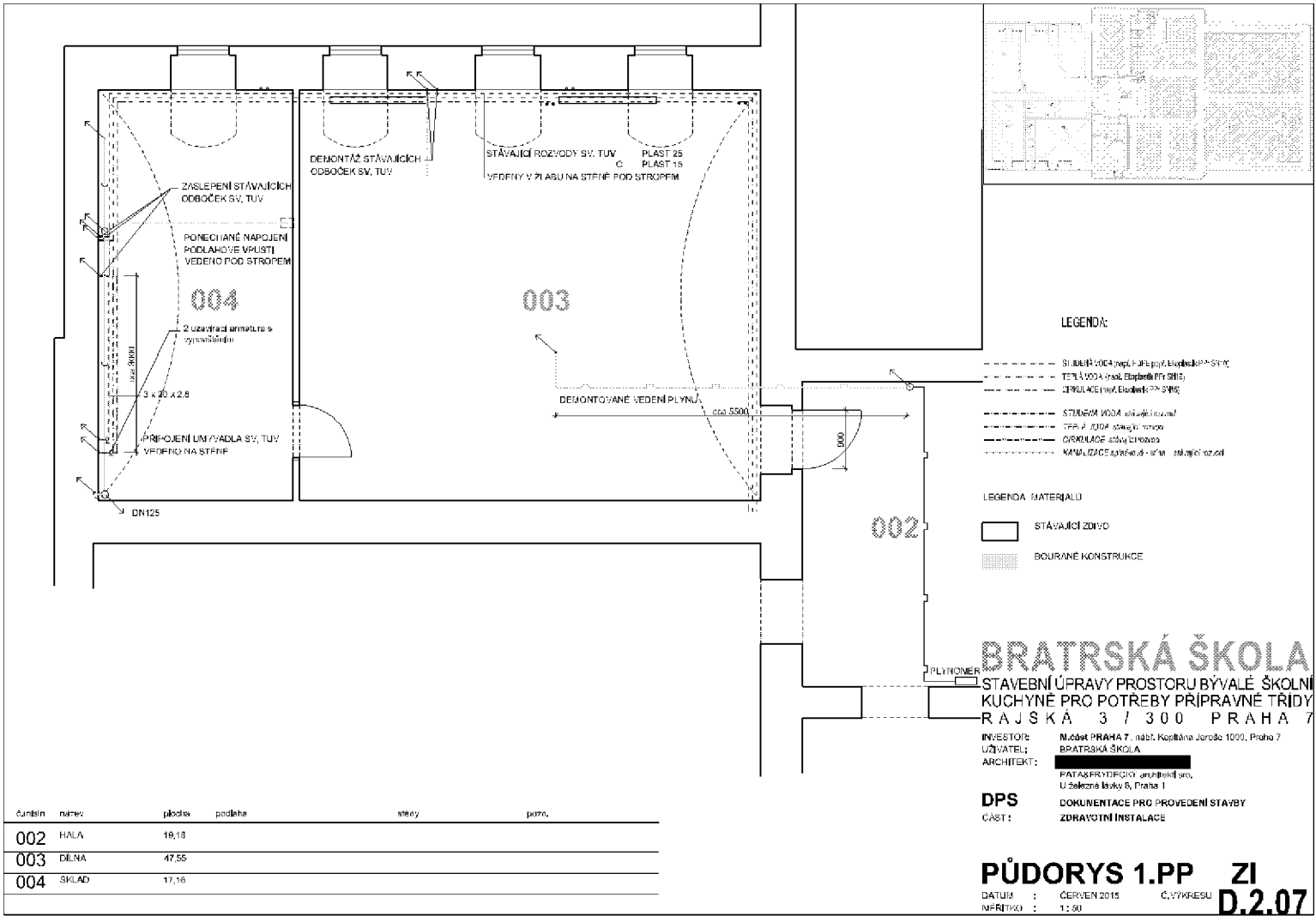
ARCHITEKT: PATA&RYDFOUD, architektní prac.
U Želazné lávky 8, Praha 1

DPS: DOKUMENTACE PRO PROVEDENÍ STAVBY
ČÁST: ARCHITEKTONICKO-STAVEBNÍ

PŘÍČNÝ ŘEZ

DATUM : ČERVEN 2015
MĚRITKO : 1:50

Č. VÝKRESU D.2.06



BRATRSKÁ ŠKOLA

STAVEBNÍ ÚPRAVY PROSTORU BÝVALÉ ŠKOLNÍ
KUCHYNĚ PRO POTŘEBY PŘÍPRAVNÉ TŘÍDY

INVESTOR: M.část PRAHA 7, nábi, Kapitána Jaroše 1000, Praha 7
UŽIVATEL: BRATRSKÁ ŠKOLA
ARCHITEKT: 
PATA&FRYDECKY architekti sro.
U železné lávky 8, Praha 1

DPS DOKUMENTACE PRO PROVEDENÍ STAVBY
ČÁST : ARCHITEKTONICKO STAVEBNÍ

TABULKY

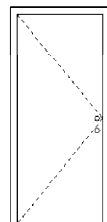
DATUM : ČERVEN 2015
MÉRITKO :

Č.VÝKRESU

D.2.08

TABULKA DVEŘÍ

D1
P

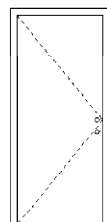


DVEŘE VNITŘNÍ LEVÉ S KOVOVOU ZÁRUBNÍ
800 x 1970 - LEVÉ

1KS

- Dveřní křídlo - nové
plně, hladké, odstín : slonová kost
- Zárubeň - nová ocelová univerzální pro zdlivo s těsněním
ref. HSE světlíková zárubeň
nátěr - slonová kost
hrubý stavební rozměr : 870 x 2005 mm,
ústř 150 mm - ústř bude oměřeno podle vybouraného otvoru
- Kování : vložkový zámek
rozetové kování : skoule - klikka standart nerez

D2
P



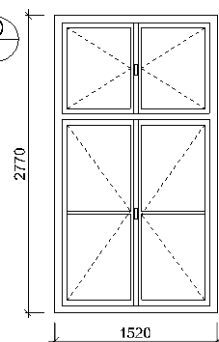
DVEŘE VNITŘNÍ LEVÉ S KOVOVOU ZÁRUBNÍ
800 x 1970 - LEVÉ

1KS

- Dveřní křídlo - nové
plně, hladké, odstín : slonová kost
- Zárubeň - nová ocelová univerzální pro zdlivo s těsněním
ref. HSE světlíková zárubeň
nátěr - slonová kost
hrubý stavební rozměr : 870 x 2005 mm, ústř 100 mm
- Kování : vložkový zámek
rozetové kování : skoule - klikka standart nerez

TABULKA OKEN

O
1



OKNO ŠPALETOVÉ STÁVAJÍCÍ DŘEVĚNÉ
1520 x 2770 mm

4 KS

- Repase okna, opálení starého nátěru,
vyspravení, tmelení rámu, nové zatmelení skel
nový nátěr - slonová kost
- doplnění - oprava těsnění oken
- stávající parapet: oprava , nový nátěr - slonová kost
- repase kování - seřízení, nové okenní kliky - hliník

TABULKA VÝROBKŮ

22		interierová větrací žaluzie s horizontálními žaluziemi 300 x 300 mm hliník, bílý lak	1 ks
23		revzní dvířka 300 x 300 mm nerez	1 ks
25		stávající venkovní protidešťová žaluzie repase - vyčištění, osazení s novým utěsněním 400 x 400	2 ks
26		stávající venkovní protidešťová žaluzie repase - vyčištění, osazení s novým utěsněním 400 x 400	1 ks
27		Vnitřní horizontální žaluzie 1500 x 2770 mm, šířka lamely 25 mm hliník - bílý lak ruční ovládání - řetízek umístění před vnitřním oknem na stropě nadpraží	4 ks

SOUHRNNÝ LIST STAVBY

Kód: Adaptace družiny
Stavba: Stavební úpravy prostoru bývalé kuchyně pro potřeby družiny

JKSO: 801 32 CC-CZ:
Místo: Bratrská škola - církevní základní škola Datum: 30.06.2015
CZ-CPV: 45214200-2

Objednavatel: IČ:
DIČ:

Zhotovitel: IČ:
DIČ:

Projektant: IČ:
DIČ:

Zpracovatel: IČ:
DIČ:

Náklady z rozpočtů				575 535,65
Ostatní náklady ze souhrnného listu				0,00
Cena bez DPH				575 535,65
DPH - základní	21,00%	ze	575 535,65	120 862,49
snížená	15,00%	ze	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK				696 398,14

Projektant

Datum a podpis: Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko

Objednavatel

Datum a podpis: Razítko

Zhotovitel

Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY

Kód: Adaptace družiny

Stavba: Stavební úpravy prostoru bývalé kuchyně pro potřeby družiny

Místo: Bratrská škola - církevní základní škola

Datum: 30.06.2015

Objednavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód	Objekt	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
1)	Náklady z rozpočtů	575 535,65	696 398,14
Adaptace družiny	Stavební úpravy prostoru bývalé kuchyně pro potřeby družiny	575 535,65	696 398,14
2)	Ostatní náklady ze souhrnného listu	0,00	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)		575 535,65	696 398,14

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Stavební úpravy prostoru bývalé kuchyně pro potřeby družiny

JKSO: 801 32 CC-CZ:
Místo: Bratrská škola - církevní základní škola Datum: 30.06.2015
CZ-CPV: 45214200-2

Objednavatel: IČ:
DIČ:

Zhotovitel: IČ:
DIČ:

Projektant: IČ:
DIČ:

Zpracovatel: IČ:
DIČ:

Náklady z rozpočtu	575 535,65
Ostatní náklady	0,00

Cena bez DPH	575 535,65
---------------------	-------------------

DPH základní	21,00%	ze	575 535,65	120 862,49
snižena	15,00%	ze	0,00	0,00

Cena s DPH	v	CZK	696 398,14
-------------------	----------	------------	-------------------

Projektant

Datum a podpis: Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko

Objednavatel

Datum a podpis: Razítko

Zhotovitel

Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Stavební úpravy prostoru bývalé kuchyně pro potřeby družiny

Místo: Bratrská škola - církevní základní škola

Datum: 30.06.2015

Objednavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód - Popis	Cena celkem [CZK]
1) Náklady z rozpočtu	575 535,65
HSV - Práce a dodávky HSV	162 040,38
3 - Svislé a kompletní konstrukce	2 973,18
4 - Vodorovné konstrukce	574,00
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	66 811,01
9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání	52 722,59
997 - Přesun sutě	30 843,54
998 - Přesun hmot	8 116,06
PSV - Práce a dodávky PSV	309 685,77
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	3 282,03
722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod	7 063,02
723 - Zdravotechnika - vnitřní plynovod	600,00
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty	5 437,90
735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa	14 800,00
751 - Vzduchotechnika	22 777,23
763 - Konstrukce suché výstavby	78 512,95
766 - Konstrukce truhlářské	68 867,88
767 - Konstrukce zámečnické	2 520,01
776 - Podlahy povlakové	63 185,93
781 - Dokončovací práce - obklady keramické	1 645,19
783 - Dokončovací práce - nátěry	594,00
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	27 173,23
786 - Dokončovací práce - čalounické úpravy	13 226,40
M - Práce a dodávky M	79 509,50
21-M - Elektromontáže	79 509,50
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	24 300,00
VRN3 - Zařízení staveniště	7 100,00
VRN4 - Inženýrská činnost	8 800,00
VRN7 - Provozní vlivy	8 400,00
2) Ostatní náklady	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	575 535,65

ROZPOČET

Stavba: Stavební úpravy prostoru bývalé kuchyně pro potřeby družiny

Místo: Bratrská škola - církevní základní škola **Datum:** 30.06.2015

Objednavatel:
Zhotovitel:

Projektant:
Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu **575 535,65**

HSV - Práce a dodávky HSV **162 040,38**

3 - Svislé a kompletní konstrukce **2 973,18**

1	K	311271170R	Zazdívký z tvárnice porobetonových hladkých 0,4*0,4	m2	0,160	3 050,00	488,00
2	K	317168121	Překlad keramický plochý š 14,5 cm dl. 100 cm	kus	1,000	227,00	227,00
3	K	340238233	Zazdívká otvorná pl do 1 m2 v příčkách nebo stěnách z příčkovek porobetonových tl. 100 mm	m2	0,195	586,00	114,27
			*pro nové dveře D 2*0,88*2,04-0,8*2		0,195		
4	K	340239235	Zazdívká otvorná pl do 4 m2 v příčkách nebo stěnách z příčkovek porobetonových tl. 150 mm	m2	1,800	751,00	1 351,80
			*po dveřích 0,9*2		1,800		
5	K	342291121	Ukotvení příček k cihelným konstrukcím plochými kotvami	m	8,080	90,70	732,86
			*zazdívký 2*2+2,04*2		8,080		
6	K	346244361	Zazdívká o tl 65 mm rýh, nik nebo kapes z cihel pálených	m2	0,150	395,00	59,25
			*pro připojení umyvadla 0,5*0,3		0,150		

4 - Vodorovné konstrukce **574,00**

7	K	411386621	Zabetonování prostupů pro instalace ze suchých směsí pl do 0,25 m2 ve stropěch	kus	1,000	574,00	574,00
---	---	-----------	--	-----	-------	--------	--------

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní **66 811,01**

8	K	611325421	Opava vnitřní vápenocementové štukové omítky stropů v rozsahu plochy do 10%	m2	11,430	84,30	963,55
			*m.č. 102*11,43		11,430		
9	K	612142001	Potažení vnitřních stěn sklovláknitým pletivem vtačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	5,215	155,00	808,33
			*zazdívká 1*2,1*2+0,5*0,5		4,450		
			*doplnění u dveří D2 (2,1*2+0,9)*0,15		0,765		
10	K	612311141	Vápenná omítka štuková dvouvrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	78,310	201,00	15 740,31
			*m.č. 101 (9,98+0,5+6,04+7,78+3,1+2,51)*2,1-				
			*dveře 0,8*2*2-nika 1,9*2,04-okna 1,58*(2,1-0,72)*3		49,133		
			*niky (0,46*2+0,88*2)*2,04*nadpraž 0,45*0,88-				
			*dveře 0,8*2*2+(0,49*2)*2,04		4,662		
			*ostění (0,15*2,1)*2*3+(2,1-0,72)*0,12*3*2		2,884		
			*m.č. 102 (2,92*2+2,34-0,8)*1,5+(1,76*2+2,34)*2,1-0,96*2,04-1,55*(2,1-		19,279		
			*nika (0,44*2+0,96)*2,04		3,754		
			*ostění (0,15*2,1)*2+(2,1-0,72)*0,12*2		0,961		
			*obklad 2,363		-2,363		
11	K	612325422	Opava vnitřní vápenocementové štukové omítky stěn v rozsahu plochy do 30%	m2	97,130	140,00	13 598,20
			*m.č. 101 (9,98*2+6,41+4,71+0,5)*(3,94-2,1)		58,107		
			(0,48*2+1,7)*3,94-dveře 1,3*2,4		7,360		
			-okna 1,58*(3,55-2,1)*3		-6,873		
			+ostění (1,45*2+1,58)*0,27*3		3,629		
			*m.č. 102 (2,92*2+2,34)*(4,14-1,5)+(1,76*2+2,34)*(4,14-2,1)		33,550		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			-"okna"1,55*(3,55-2,1)		-2,248		
			+*ostění"1,45*2+1,55)*0,27*3		3,605		
12	K	612331121	Cementová omítka hladká jednvrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	2,363	209,00	493,87
			*pod obklad"1,25+0,5)*1,35		2,363		
13	K	622143005	Montáž omítnutí plastových nebo pozinkovaných	m	27,850	9,38	261,23
			2,1*8+2,04*2+1,93+0,96		27,850		
14	M	562842330	omítník PVC délka 250 cm tl. omítky 10 mm	m	29,243	12,10	353,84
15	K	629991011	Zakrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepicí páskou	m2	25,350	27,30	692,06
			"okna"1,55*2,83+1,58*2,83*3		17,801		
			*dveře"1,18*2,33+0,8*2*3		7,549		
16	K	631312141	Doplnění ryh v desavadních mazaninách betonem prostým	m3	0,356	3 620,00	1 288,72
			*po kanálku"12*0,15*0,15		0,270		
			*po příčkách"(2,34*0,1*0,1)+(5,21*0,12*0,1)		0,086		
17	K	632450133	Výrovnávací cementový potěr tl.20-50 mm ze suchých směsí provedený v ploše	m2	68,490	420,00	28 765,80
			*m.č. 101*57,06		57,060		
			*m.č. 102*11,43		11,430		
18	K	632685112	Doplnění podlah zakryt otvoru vpusť deskou cementotřískovou tl.15 mm otvor do 0,25 m2	kus	4,000	55,50	222,00
19	K	642942111	Osazování zárubní nebo rámu dveřních kovových do 2,5 m2 na MVC	kus	2,000	193,00	386,00
20	M	553310562	Zárubeň ocelová světlíková s těsněním "S" 100, 800x1970 L, P	kus	1,000	1 516,60	1 516,60
21	M	553310592	Zárubeň ocelová světlíková s těsněním "S" 150, 800x1970 L, P	kus	1,000	1 720,50	1 720,50
9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání							52 722,59
22	K	949101112	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeníovou podlahou v do 3,5 m zatížení do 150 kg/m2	m2	74,490	50,10	3 731,95
			*m.č. 101*57,06		57,060		
			*m.č. 102*11,43		11,430		
			*venkovní část pro větrací mřížky*6		6,000		
23	K	952901114	Výčistění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží přes 4 m	m2	68,490	75,30	5 157,30
24	K	952902090R	Příběžný úklid prostorů chodeb po dobu výstavby (dotčené prostory dopravou sutí a materiálu,zemetením s případným omýtím podlah)	soubor	1,000	9 000,00	9 000,00
25	K	953941209	Osazování kovových revizních dvířek bez jejich dodání	kus	1,000	89,70	89,70
26	M	5534723	dvířka revizní nerezová 300 x 300	kus	1,000	558,00	558,00
27	K	962031132	Bourání přechek z cihel pálených na MVC tl do 100 mm	m2	4,367	68,80	300,45
			*m.č. 102*2,34*2,55-*dveře"0,8*2		4,367		
28	K	962031133	Bourání přechek z cihel pálených na MVC tl do 150 mm	m2	11,425	82,90	947,13
			*m.č. 101*10,9+2,22+2,09)*2,5-*dveře"0,8*2		11,425		
29	K	965046111	Broušení stávajících betonových podlah úběr do 3 mm	m2	67,630	129,00	8 724,27
			"odstranění malty po dlažbách cca 5 mm"				
			*m.č. 101*56,43		56,430		
			*m.č. 102*4,6		4,600		
			*m.č. 103*6,6		6,600		
30	K	965046119	Příplatek k broušení stávajících betonových podlah za každý další 1 mm úběru	m2	135,260	56,80	7 682,77
31	K	965081213	Bourání podlah z dlaždic keramických nebo křídlovitých tl do 10 mm plochy přes 1 m2	m2	67,630	46,90	3 171,85
			*m.č. 101*56,43		56,430		
			*m.č. 102*4,6		4,600		
			*m.č. 103*6,6		6,600		
32	K	965081611	Odsekání soklíků rovných	m	19,200	20,50	393,60

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			"m.č. 103" (2,92*2+2,34)		8,180		
			"m.č. 102 nika + parapet" 0,96*1,55		2,510		
			"m.č. 103 nika + parapet + vstup" 1,58*3+0,88+1,93+0,48*2		8,510		
33	K	967031733	Přesekání plošné zdiva z cihel palených na MV nebo MVC tl do 150 mm	m2	1,644	220,00	361,68
			"po vybouraných příčkách" (2,5+2,55*2)*0,12		0,912		
			"nový vstup" (2,005*2+0,87)*0,15		0,732		
34	K	968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pl do 2 m2	m2	4,800	196,00	940,80
			"zárubně" 0,8*2*3		4,800		
35	K	969011121	Vybourání vodovodního nebo plynového vedení DN do 52	m	1,000	27,80	27,80
36	K	971033631	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 4 m2 na MVC nebo MV tl do 150 mm	m2	1,744	90,00	156,96
			"pro dveře" 0,87*2,005		1,744		
37	K	972054491	Vybourání otvorů v ŽB stropěch nebo klenbách pl do 1 m2 tl přes 80 mm	m3	0,041	5 460,00	223,86
			"pro připojení vody a kanalizace" 0,45*0,3*0,3		0,041		
38	K	974031167	Výsekání rýh ve zdivu cihelném hl do 150 mm š do 300 mm-propřipojení umyvadla	m	0,500	170,00	85,00
39	K	974031664	Výsekání rýh ve zdivu cihelném pro osazení překladu hl do 150 mm v do 150 mm	m	1,000	150,00	150,00
40	K	976072221	Vybourání kovových dveří pl do 0,3 m2 ze zdiva cihelného	kus	1,000	24,50	24,50
41	K	976085511	Vybourání podlahových ocel.kanálek vč.rámu a zákrytu z rýhovaného plechu	m	12,000	85,00	1 020,00
			2,8*2+6,4		12,000		
42	K	977151124	Jádrové vrty diamantovými korunkami do D 180 mm do stavebních materiálů	m	1,350	3 530,00	4 765,50
			"pro větrání" 0,45*3		1,350		
43	K	978013191	Otlučení vnitřních omítek stěn MV nebo MVC stěn v rozsahu do 100 %	m2	24,490	54,40	1 332,26
			"linkrusta niky" (0,88+1,93+0,96)*2,04		7,691		
			"linkrusta m.č. 103" (2,92*2+2,34)*1,5		12,270		
			"parapet oken" (1,55+1,58*3)*0,72		4,529		
44	K	978059541	Odsekání a odebrání obkladů stěn z vnitřních obkládaček plochy přes 1 m2	m2	61,739	62,80	3 877,21
			"m.č. 101" (9,98+0,48+2,96+2,96+0,92+0,77+0,59+4,71+2,51)*2,1-0,8*2-(1,83+0,88)*2,04		47,220		
			"niky" (0,59+0,56)*2*2,04		4,692		
			"ostění oken" (0,27*2,1-0,12*(2,1-0,72))*2*3		2,408		
			"m.č. 102" (1,6*2+0,79)*2,1-0,8*2-0,96*2,04		4,821		
			"nika" 0,44*2*2,04		1,795		
			"ostění oken" (0,27*2,1-0,12*(2,1-0,72))*2		0,803		
997 - Přesun sutě						30 843,54	
45	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně	t	15,278	407,00	6 218,15
46	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	15,278	226,00	3 452,83
47	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	290,282	9,78	2 838,96
48	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkové)	t	15,278	1 200,00	18 333,60
998 - Přesun hmot						8 116,06	
49	K	998018001	Přesun hmot ruční pro budovy v do 6 m	t	10,651	762,00	8 116,06
PSV - Práce a dodávky PSV						309 685,77	
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace						3 282,03	
50	K	721100910	Vzduchotěsné zasklení stávajícího kanalizačního potrubí vpustí	kus	4,000	563,00	2 252,00
51	K	721174042	Potrubí kanalizační z PP připojovací systém HT DN 40	m	1,000	266,00	266,00
52	K	721194104	Vývedení a upevnění odpadních výpustek DN 40	kus	1,000	49,80	49,80

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
53	K	721210810	Demontáž mřížek stávajících podlahových vpustí	kus	4,000	40,00	160,00
54	K	721409930	Napojení na stávající kanalizační potrubí	kus	1,000	500,00	500,00
55	K	998721201	Přesun hmot procentní pro vnitřní kanalizace v objektech v do 6 m	%	32,278	1,68	54,23

722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod

7 063,02

56	K	722130802	Demontáž potrubí ocelové pozinkované závitové do DN 40	m	10,000	51,50	515,00
57	K	722134000	Napojení na stávající rozvody studené a teplé vody	soubor	1,000	900,00	900,00
58	K	722174022	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfuze PN 20 D 20 x 3,4 mm	m	12,000	221,00	2 652,00
59	K	722181221	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými tepelně izolačními trubkami z PE tl do 10 mm DN do 22 mm	m	4,500	45,40	204,30
60	K	722181261	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými tepelně izolačními trubkami z PE tl do 30 mm DN do 22 mm	m	7,500	138,00	1 035,00
61	K	722190401	Vývedení a upevnění výpustku do DN 25	kus	1,000	135,00	135,00
62	K	722210001	Demontáž stávajících odboček vnitřního vodovodu SV,TUV	soubor	1,000	222,00	222,00
63	K	722232061	Kohout kulový přímý G 1/2 s vypouštěním	kus	2,000	291,00	582,00
64	K	722290226	Zkouška těsnosti vodovodního potrubí závitového do DN 50	m	12,000	33,40	400,80
65	K	722290234	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí do DN 80	m	12,000	28,80	345,60
66	K	998722201	Přesun hmot procentní pro vnitřní vodovod v objektech v do 6 m	%	69,917	1,02	71,32

723 - Zdravotechnika - vnitřní plynovod

600,00

67	K	723150815	Demontáž nefunkčního rozvodu plynu v délce 5,5 m	soubor	1,000	600,00	600,00
----	---	-----------	--	--------	-------	--------	--------

725 - Zdravotechnika - zařízovací předměty

5 437,90

68	K	725100-U	Umyvadlo s otvorem 550 x 390 mm upevněno šrouby na stěnu, včetně utěsnění spáry sanitárním tmelem bez silikonu, umyvadlové zápachová uzávěrka nerez s ovládáním zátky, odpad osa v=680 mm, přívod studené a teplé vody osa v=655mm), umyvadlová baterie jednootvorová , páková, dle výběru uživatele , 2x rohový ventil 1/2" bez trubičky, lisovaným šroubením s krycí nůžkí, pochromované	soubor	1,000	4 970,00	4 970,00
69	K	725290020	Demontáž umyvadla včetně baterie a konzol	kus	1,000	232,00	232,00
70	K	725530831	Demontáž ohřivač elektrický průtokový vč.baterie	soubor	1,000	60,10	60,10
71	K	725820801	Demontáž baterie nástěnné do G 3 / 4	soubor	3,000	54,80	164,40
72	K	998725201	Přesun hmot procentní pro zařízovací předměty v objektech v do 6 m	%	54,265	0,21	11,40

735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa

14 800,00

73	K	735111800	Odpojení a zpětné připojení stávajících litinových radiátorů, vč.vypuštění a napuštění,zaregulování (pro stavební práce)	kus	4,000	3 700,00	14 800,00
----	---	-----------	--	-----	-------	----------	-----------

751 - Vzduchotechnika

22 777,23

74	K	751123880	Dmíř původní technologie kuchyně - VZT zakryt	kus	1,000	3 390,00	3 390,00
75	K	741141800	Demontáž el.ventilátoru ve zdi	kus	1,000	1 380,00	1 380,00
76	K	751398022	Mtž větrací mřížky stěnové do 0,100 m2	kus	1,000	213,00	213,00
77	M	429-Z2	Interiérová větrací žaluzie s horizontálními pevnými žaluziemi vel. 300x300, do zdi,(provedení A1,bílýlak)	kus	1,000	657,00	657,00
78	K	751398024	Mtž větrací mřížky stěnové do 0,200 m2	kus	3,000	405,00	1 215,00
79	M	429-Z4	Interiérová větrací žaluzie s horizontálními pevnými žaluziemi vel. 400x400, (provedení A1, bílýlak)	kus	3,000	895,00	2 685,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
80	K	751400Z1	Prvek pro přívod čerstvého vzduchu s akustickým útlumem např.LUNOS ALD-R 160	kus	3,000	3 630,00	10 890,00
81	K	751401001	Montážní materiál	kpl	1,000	680,00	680,00
82	K	751510814	Demontáž vzduchotechnického potrubí průřezu do 0,28 m2	m	6,100	254,00	1 549,40
83	K	998751201	Přesun hmot procentní pro vzduchotechniku v objektech v do 12 m	%	226,594	0,52	117,83

763 - Konstrukce suché výstavby

78 512,95

84	K	763112923	Vyplnění a zakrytí ventilačních průduchů stěny plochy do 0,25 m2 deska SDK 1xH2 12,5,minerální izolace tl.300 mm, deska 1x H2	kus	3,000	925,00	2 775,00
85	K	763121485	SDK stěna předsazená ocel.profil CW+UW 50 desky 2x akustická 12,5 TI 50 mm,Rw 28dB	m2	3,937	740,00	2 913,38
			1,93*2,04		3,937		
86	K	763121751	Příplatek k SDK stěně předsazené za plochu do 6 m2 jednotlivě	m2	3,937	31,70	124,80
87	K	763121762	Příplatek k SDK stěně předsazené za rovinnost kvality Q4	m2	3,937	86,50	340,55
88	K	763131511	SDK podhled deska 1xA 12,5 bez TI spodní kce profil CD+UD	m2	22,060	658,00	14 515,48
			"plocha"57,06-"akustický podhled"35		22,060		
89	K	763131712	SDK podhled napojení na jiný druh podhledu (7+5)*2	m	24,000	77,20	1 852,80
					24,000		
90	K	763131713	SDK podhled napojení na obvodové konstrukce profilem "m.č.101" (9,98+0,5+6,04+7,78+3,1+2,51)	m	29,910	93,00	2 781,63
					29,910		
91	K	763135021	Akustické bezesparé podhledy, zavěšený ocelový dvouúrovňový rošt, 1x opláštěný, s minerální izolací, desky Rigiton RL 8-15-20 SUPER tl. 12,5mm	m2	35,000	1 510,00	52 850,00
92	K	998763401	Přesun hmot procentní pro sádkartonové konstrukce v objektech v do 6 m	%	253,036	1,42	359,31

766 - Konstrukce truhlářské

68 867,88

93	K	766622901	oprava stávajících špičatových oken vč.vnitřního parapetu ,doplnění těsnění oken,kompletní provedení dle tabulky oken	kus	4,000	14 350,00	57 400,00
94	K	766660001	Montáž dveřních křídel otvíracích 1křídlových š do 0,8 m do ocelové zárubně	kus	2,000	476,00	952,00
95	M	611-D1	dveře dřevěné vnitřní hladké plně 1křídlové barva slonová kost 80x197 cm ,vč.vložkového zámku , kování kliky-koule, dle tabulky dveří	kus	1,000	4 800,00	4 800,00
96	M	611D2	dveře dřevěné vnitřní hladké plně 1křídlové barva slonová kost 80x197 cm ,vč.vložkového zámku , kování kliky-koule, dle tabulky dveří	kus	1,000	4 800,00	4 800,00
97	K	766691911	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křídel oken pl do 1,5 m2 8*4	kus	32,000	11,60	371,20
					32,000		
98	K	766691914	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křídel dveří pl do 2 m2 "dveře k likvidaci"2	kus	2,000	19,40	38,80
					2,000		
99	K	998766201	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 6 m	%	683,620	0,74	505,88

767 - Konstrukce zámečnické

2 520,01

100	K	767122812	Demontáž stěn s výplní z drátěné sítě, svařovaných "nad příčku" (4,14-2,55)*2,34	m2	3,721	251,00	933,97
					3,721		
101	K	767193806	Demontáž větracích mřížek	kus	4,000	6,51	26,04
102	K	767-25	Stávající venkovní protidešťová žaluzie 400x400 mm repase- vyčištění,osazení s novým utěsněním	kus	2,000	580,00	1 160,00
103	K	767-26	Stávající venkovní protidešťová žaluzie kruhová DN 400 mm repase- vyčištění,osazení s novým utěsněním	kus	1,000	400,00	400,00

776 - Podlahy povlakové

63 185,93

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
104	K	776520010R	Podlaha povlaková z PVC pásů, soklik vč.dodávky podlahoviny Standard odstín	m2	68,490	618,00	42 326,82
			"m.č. 101*57,06		57,060		
			"m.č. 102*11,43		11,430		
105	K	776590100	Úprava podkladu nášlapných ploch vysátím	m2	68,490	3,68	252,04
			"m.č. 101*57,06		57,060		
			"m.č. 102*11,43		11,430		
106	K	77659015R	Úprava podkladu nášlapných ploch penetrací vč.materiálu	m2	68,490	44,30	3 034,11
			"m.č. 101*57,06		57,060		
			"m.č. 102*11,43		11,430		
107	K	776981113R	Dodání a montáž lišt přechodových	m	1,600	457,00	731,20
108	K	776990111	Vyrovnání podkladu samonivelační stěrkou tl 3 mm pevnosti 15 Mpa	m2	68,490	142,00	9 725,58
			"m.č. 101*57,06		57,060		
			"m.č. 102*11,43		11,430		
109	K	776990191	Připlatek k vyrovnání podkladu podlahy samonivelační stěrkou pevnosti 15 Mpa ZKD 1 mm tloušťky	m2	205,470	33,50	6 883,25
110	K	998776201	Přesun hmot procentní pro podlahy povlakové v objektech v do 6 m	%	629,530	0,37	232,93

781 - Dokončovací práce - obklady keramické

1 645,19

111	K	781474117	Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých do 45 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m2	2,363	338,00	798,69
			"obklad" (1,25+0,5)*1,35		2,363		
112	M	5976125R	obkladačky keramické polomatné bílé až sv.šedé ve tvaru vodorovných pásků dle výběru	m2	2,599	275,00	714,73
113	K	781479191	Připlatek k montáži obkladů vnitřních keramických hladkých za plochu do 10 m2	m2	2,363	36,80	86,96
114	K	998781201	Přesun hmot procentní pro obklady keramické v objektech v do 6 m	%	16,004	2,80	44,81

783 - Dokončovací práce - nátěry

594,00

115	K	783221122	Nátěry syntetické KDIK barva dražší matný povrch 1x antikorozní, 1x základní, 2x email-nové záručně	m2	2,160	275,00	594,00
			((2*2+0,8)*(0,15+2*0,05))*1		1,200		
			((2*2+0,8)*(0,1+2*0,05))*1		0,960		

784 - Dokončovací práce - malby a tapety

27 173,23

116	K	784112013	Rozmývání podkladu po oškrabání malby v místnostech výšky do 5,00 m	m2	110,766	11,40	1 262,73
117	K	784121003	Oškrabání malby v místnostech výšky do 5,00 m	m2	110,766	22,40	2 481,16
			"strop" 11,43		11,430		
			"stěny				
			m.č. 101" (9,98+0,5+6,41+7,78+3,1+2,51)*(4,14-2,1-0,2)		55,715		
			(1,7+0,48*2)*(4,14-0,2)		10,480		
			"m.č. 102" (1,66*2+2,34)*(4,14-2,1)		11,546		
			"m.č. 103" (2,92*2+2,34)*(4,14-1,5)		21,595		
118	K	784161403	Celoplošné vyhlazení podkladu sádrovou stěrkou v místnostech výšky do 5,00 m	m2	110,766	106,00	11 741,20
119	K	784181123	Hlubková jednorázová penetrace podkladu v místnostech výšky do 5,00 m	m2	239,511	18,90	4 526,76
120	K	784221103	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za sucha do 6 h otěruvzdorných v místnostech do 5,00 m	m2	239,511	29,90	7 161,38
			"m.č. 101" (9,98*2+0,48*2+0,5+6,41*2)*3,94+ (0,49+0,46)*2*2,04+0,88*2,04		140,577		
			"strop" 57,06		57,060		
			"m.č. 102" (2,34+4,58)*4,14+ (0,44*2)*2,04		30,444		
			"strop" 11,43		11,430		

786 - Dokončovací práce - čalounické úpravy

13 226,40

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
121	K	786627-Z7	Žaluzie horizontální 1500x2770 mm vnitřní AL lamely bílé 25 mm, ruční ovládání kompletní provedení dle tabulky výrobků	kus	4,000	3 300,00	13 200,00
122	K	998786201	Přesun hmot procentní pro čalounické úpravy v objektech v do 6 m	%	132,000	0,20	26,40

M - Práce a dodávky M

79 509,50

21-M - Elektromontáže

79 509,50

123	K	210000001	Elektromontáže - viz.samostatný rozpočet	soubor	1,000	73 509,50	73 509,50
124	K	210001-D	Demontáž stávajících rozvodů elektroinstalace, svítidel, vč.likvidace	soubor	1,000	6 000,00	6 000,00

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

24 300,00

VRN3 - Zařízení staveniště

7 100,00

125	K	030001000	Zařízení staveniště	kč	1,000	7 100,00	7 100,00
-----	---	-----------	---------------------	----	-------	----------	----------

VRN4 - Inženýrská činnost

8 800,00

126	K	045002000	Kompletační a koordinační činnost	kč	1,000	8 800,00	8 800,00
-----	---	-----------	-----------------------------------	----	-------	----------	----------

VRN7 - Provozní vlivy

8 400,00

127	K	070001000	Provozní vlivy	kč	1,000	8 400,00	8 400,00
-----	---	-----------	----------------	----	-------	----------	----------

Stavební úpravy prostoru bývalé kuchyně pro potřeby družiny- Bratrská škola
VYKAZ VYMĚR

investor: MC PRAHA 7

hl.projektant

název části: ELEKTROINSTALACE

ozn. části: D.01

Nedílnou součástí výkazu výměr je technická zpráva, kde jsou popsány standardy pro veškeré
Tento výkaz je nutné posuzovat společně s projektovou dokumentací pro provedení stavby.
Výpis materiálu musí být upřesněn dle Výrobní dokumentace

Celková cena (Kč): 73 509,50

číslo/ ozn.	Popis, rozměry, specifikace, typ	množství	Jednotka	Cena jednotky (Kč)	Cena část (Kč)	Cena část (Kč)
D.01.01	Sílnoproud, slaboproud- kabely, trubky, prvky					17 035,00
D.01.01.01	Vodík CYKY/CYKYLo vč. krabic KR 97 /5, KPR 68	10	m	26,0	260,0	
D.01.01.02	Vodík CYKY/CYKYLo vč. krabic KR 97 /5, KPR 68	12	m	26,0	312,0	
D.01.01.03	Vodík CYKY/CYKYLo vč. krabic KR 97 /5, KPR 68 3J	77	m	26,0	2 002,0	
D.01.01.04	Vodík CYKY/CYKYLo vč. krabic KR 97 /5, KPR 68	35	m	35,0	1 225,0	
D.01.01.05	Vodík CYKY/CYKYLo vč. krabic KR 97 /5, KPR 68	72	m	32,0	2 304,0	
D.01.01.06	Vodík CY4 vč. svorek	8	m	12,0	96,0	
D.01.01.07	KR 97	2	ks	128,0	256,0	
D.01.01.08	HOP- KQ 125 E vč. ekvipotenc. svork. EPS 1	1	ks	380,0	380,0	
D.01.01.09	KR 125E	1	ks	198,0	198,0	
D.01.01.10	KU 68/2	3	ks	74,0	222,0	
D.01.01.11	Svorka BERNARD	4	ks	20,0	80,0	
D.01.01.12	Trubka SUPPER MONOFLEX s protah. trátlem 1225	66	m	36,0	2 376,0	
D.01.01.13	Vodík SYKFY 3x2x0,5	38	m	18,0	684,0	
D.01.01.14	Vodík koax 75 ohm	30	m	38,0	1 140,0	
D.01.01.15	Domácí telefon dočlenění	1	sada	3 500,0	3 500,0	
D.01.01.16	Napojení na antény a kabelovou televizi-internet	1	kp	2 000,0	2 000,0	
D.01.02	Svítlidla					29 320,00
D.01.02.01	Nouzové-Piktogram	1	ks	920,0	920,0	
D.01.02.02	nástěnné svítidlo	6	ks	2 200,0	13 200,0	
D.01.02.03	nástěnné svítidlo	1	ks	350,0	350,0	
D.01.02.04	nástěnné svítidlo 60W, min. IP41	1	ks	350,0	350,0	
D.01.02.05	zářivkové svítidlo , závěsné	10	ks	1 450,0	14 500,0	
D.01.03	Přístroje					3 760,00
D.01.03.01	Zásuvka s clonkami IP 40	20	ks	112,0	2 240,0	
D.01.03.02	Anténní zásuvka koaxiální	1	ks	260,0	260,0	
D.01.03.03	Jednopolový vypínač se signálkou	1	ks	127,0	127,0	
D.01.03.04	Sériový vypínač	2	ks	121,5	243,0	
D.01.03.05	Tlačítkový ovladač		ks	112,0	0,0	
D.01.03.06	Hlásk. požaru BUSCH - Rauchalarm	1	ks	890,0	890,0	
D.01.04	Rozvaděče					10 894,50
D.01.04.01	Úprava stávajícího zapojení R1	1	ks	1 200,0	1 200,0	
D.01.04.02	Montáž jističů/chráničů nn do 25 A bez krytu	5	ks	88,9	444,5	
D.01.04.03	Jistič/chránič do 16A/30mA/B	5	ks	1 850,0	9 250,0	
D.01.05	Ostatní doplňkové práce a konstrukce dle návrhu					12 500,00
D.01.05.01	Protipožární nátěry rozvodných krabic na únikových cestách	1	kp	2 000,0	2 000,0	
D.01.05.02	kompletace a pomocný materiál		kp	500,0	500,0	
D.01.05.03	koordinace s ostatními profesemi		kp	500,0	500,0	
D.01.05.04	revizní práce měření		kp	4 000,0	4 000,0	
D.01.05.05	spolupráce s revizním technikem		kp	2 000,0	2 000,0	
D.01.05.06	podružný materiál		kp	1 000,0	1 000,0	
D.01.05.07	Stavební přimoci		kp	2 500,0	2 500,0	

Zápis z jednání o rekonstrukci
přípravné třídy v ZŠ Bratislavské
Zapsal: 30, 7-7, Konaněho dne
14. 7. 2015

Průběh: [redacted] - mikropokroček 9 Pm 7
[redacted] - větrací štěrky
[redacted] - anelubek
[redacted] - šaritel
[redacted] - rodič B.S.
[redacted] - rodič B.S.

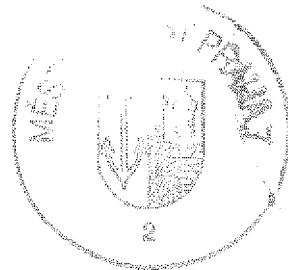
Řešení zrušení projektové dokumentace
a vyladění možnosti úpravy opatření!

- Použití sádrokartonu do výšky cca 250cm
u boční stěny - vpravo od vchodu
dveří; zádus stěna - celá
- zvuková izolace - šrop (sádrokarton) - dýh!
- Zastřešení a oprava zdi kol. Oken - španílek
- Řešení opravy podlahy - vyjádření!
- Zpracování rekonstrukce - ve celkové 67 m²
pouze ten máli možnost!
- + převážně dřevo! ?

- Větrání na zadní stěně - Zastřešit
- Průchod v boční stěně - zastřešit
- Zvuková izolace u průchodů dveří
(do vedlejší třídy) → variabilní → dřevo
(ořadí k faktu)!
- Stav rovný vchod na zadní stěnu → zastřešit;
- zastřešit klenutí v podlaze!
- Pod dny ulovou instalovat větrací ústí!

Závěr - není nutné měnit projektovou dokumentaci

Zapsal: [redacted]



Ověřujeme, že byly splněny podmínky
platnosti tohoto právního úkolu MČP 7
podle § 43 zák. č. 128/1999 Sb.
Ověřovatelé

1. ...

2. ...