

Dodatek č. 4 **ke Smlouvě o nájmu nemovitostí**

uzavřené mezi níže uvedenými smluvními stranami dne 06.09.2000
(dále jen "Dodatek č. 4")

1. Městská část Praha 7

se sídlem nábreží Kpt. Jaroše 1000, 170 00 Praha 7 - Holešovice

IČO: 000 63 754

DIČ: CZ00063754

zastoupená Ing. Kamilem Vavřincem Marešem, zástupcem starosty

bank. spojení: Česká spořitelna, a.s.

č.ú. [REDACTED]

tel: [REDACTED]

e-m [REDACTED]

na straně jedné (dále jen "pronajímatel")

a

2. Bratrská škola - církevní základní škola

se sídlem Rajska 300/3, 170 00 Praha 7 - Holešovice

IČO: 485 46 119

resortní identifikátor (RED-IZO): 600001148

zastoupená Mgr. Pavlínou Radovou, ředitelkou

bank. spojení: Equa Bank

č.ú. [REDACTED]

tel: [REDACTED]

e-m [REDACTED]

na straně druhé (dále jen "nájemce")

v souladu s usnesením Rady MČ Praha 7 č. 0733/16-R ze dne 26.07.2016, uzavírají tento
dodatek č.4 smlouvy o nájmu nebytových prostor

Článek I.

Změny smlouvy

Tímto Dodatkem č. 4 se článek VIII odst. 1 Smlouvy o nájmu nemovitostí ze dne 06.09.2000,
ve znění Dodatku č. 1, Dodatku č. 2 a Dodatku č. 3 nahrazuje novým zněním takto:

VIII.

Závěrečná ustanovení

- 1) Nájemce je oprávněn uzavřít smlouvu o podnájmu části nebytových prostor (o velikosti min. 67 m2 a max. 83 m2) za účelem provozování mateřského centra Ovečka s Občanským sdružením MCO (zástupce: [REDACTED] [REDACTED] Praha 7) a to ode dne účinnosti tohoto dodatku č. 4, pouze a vždy na dobu určitou -

max. jeden rok a pouze po předchozím schválení pronajímatele. Výše nájemného za podnájem nesmí překročit částku za m², kterou je povinen platit nájemce pronajímateli podle této smlouvy. V dalších případech není nájemce oprávněn, bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele, pronajaté nemovitosti podnájemat.

Článek II.

Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ujednání Smlouvy o nájmu nemovitostí ze dne 06.09.2000, ve znění Dodatku č. 1, Dodatku č. 2 a Dodatku č. 3, nedotčená tímto Dodatkem č. 4 zůstávají beze změny.
2. Tento Dodatek č. 4 je vyhotoven ve čtyřech (4) stejnopisech, z nichž každý má povahu originálu. Každá smluvní strana obdrží po dvou (2) vyhotovení.
3. Nájemce a pronajímatel si tento Dodatek č. 4 přečetli, souhlasí s jeho obsahem, dále prohlašují, že tento Dodatek č. 4 byl sepsán na základě pravdivých údajů, že je svobodným projevem pravé vůle smluvních stran a že není uzavírán v tísní ani za jednostranně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.
4. Tento Dodatek č. 4 ve výše uvedeném znění nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami.

29 -07- 2016

V Praze dne 2016

V Praze dne..... 2016

Městská část Praha 7
Ing. Kamil Vavřinec Mareš,
zástupce starosty
Pronajímatel

Bratrská škola církevní základní škola
Mgr. Pavlína Radová, ředitelka
Nájemce
170 00 Praha 7, křižská 300/3
IČO: 48546119 tel.: 283 870 423
e-mail: bratrskae@seznam.cz

Ověřujeme, že tyto podpisy odpovídají
platnosti tohoto právního aktu
podle § 43 zák. č. 121/2000 Sb.
Ověřovatelé