

**SMLOUVA O DÍLO č. 2020-2044**  
zakázkové číslo objednatele: 5:91/2020/007  
„Rekonstrukce vytápění Komenského 122, Mimoň“

**I.**  
**Smluvní strany**

Firma: **Vojenské lesy a statky ČR, s.p.**  
Se sídlem: Pod Juliskou 1621/5, Dejvice, 160 00 Praha 6  
IČO: 00000205 DIČ: CZ00000205  
Zastoupení: Divize Mimoň se sídlem Nádražní 115, 471 21 Mimoň  
zastoupená ředitelem divize Ing. Romanem VOHRADSKÝM  
ve věcech technických

Tel.:  
Bankovní spojení:  
Korespondenční adresa: **Nádražní 115, 471 24 Mimoň**  
Společnost je zapsána v obchodním rejstříku u MS v Praze, spisová značka ALX 256.  
(dále jen „objednatel“)

Firma: **Daniel Hendrych**  
Se sídlem: Bohatice 81, 470 02 Bohatice  
IČO: 03082164

DIČ:  
Zastoupení: Daniel HENDRYCH  
ve věcech technických jedná **Daniel HENDRYCH, mob.**

Bankovní spojení:  
Fyzická osoba podnikající dle živnostenského zákona nezapsaná v obchodním rejstříku.  
(dále jen „zhotovitel“)

uzavírají a tímto uzavřeli podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v rozhodném znění tuto smlouvu o dílo:

**II.**  
**Předmět smlouvy**

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele na vlastní nebezpečí a odpovědnost dílo „**Rekonstrukce vytápění Komenského 122, Mimoň**“, evidenční číslo zakázky 5:91/2020/007, a to za podmínek stanovených příslušnými právními předpisy nebo technickými normami a touto smlouvou.
2. Dílo bude provedeno dle zjednodušené PD „Oprava topného systému Mimoň, Komenského č.p. 122“, kterou zpracoval . Uvedená PD je přílohou č. 2 této smlouvy o dílo. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s touto PD.
3. V rámci plnění této smlouvy zhotovitel na vlastní náklad, nebezpečí a odpovědnost provede, popř. zabezpečí všechny práce a opatření potřebné k řádnému provedení díla. Součástí závazku zhotovitele dle této smlouvy je i provedení následujících prací a činností:
  - veškeré náklady spojené s realizací díla v místě plnění - doprava, instalace na místě apod.
  - zajištění trvalé likvidace odpadů v souladu s platnými právními předpisy.

Cena těchto plnění je zahrnuta v ceně za dílo dle čl. IV. odst. 1 této smlouvy.

- Objednatel se zavazuje řádně zhotovené dílo od zhotovitele převzít a zhotoviteli za něj zaplatit touto smlouvou dohodnutou cenu způsobem smlouvou stanoveným.
- Veškeré odchylky provedení díla a jeho postupu od vymezení daného touto smlouvou jsou přípustné pouze tehdy, budou-li objednatelem předem písemně odsouhlaseny. Provedení víceprací je možné jen na základě písemného dodatku této smlouvy, předem uzavřeného postupem souladným s obecně závaznými právními předpisy upravujícími zadávání veřejných zakázek.
- Zhotovitel prohlašuje, že je seznámen se všemi údaji potřebnými pro řádné provedení díla a že se před podpisem této smlouvy seznámil s polohou a povahou pracoviště a že ani při vynaložení odborné péče, jíž lze na něm rozumně považovat, neshledal rozporů nebo nedostatků, jež by bránily řádnému provedení díla způsobem a v rozsahu dle této smlouvy.

### III. Doba plnění

- Termín převzetí pracoviště a zahájení provádění díla do 10 kalendářních dnů od uzavření smlouvy.
- Dílo, které je předmětem této smlouvy, bude provedeno, včetně řádného poskytnutí plnění dle čl. II. odst. 3 této smlouvy, nejpozději do 40 kalendářních dnů od předání staveniště.
- Tato lhůta se prodlužuje o počet dní, o něž došlo k posunu zahájení provádění díla oproti termínu dle odstavce 1 z důvodu na straně objednatele, nebude-li písemně dohodnuto jinak. Dílo je provedeno, je-li způsobilé sloužit svému účelu a nevykazuje-li vady. Dílo má vadu, neodpovídá-li smlouvě. Objednatel není povinen převzít dílo vykazující vady, popřípadě dílo nezpůsobilé sloužit svému účelu; ustanovení § 2628 občanského zákoníku se nepoužije.
- V případě, že objednatel písemně požádá zhotovitele o přerušení prací na díle (např. z důvodu změny finančního plánu), je zhotovitel povinen práce přerušit na dobu objednatelem písemně stanovenou. O dobu přerušení prací dle tohoto odstavce se posunuje termín pro provedení díla dle odstavce 3, s tím, že ke dni přerušení prací budou uhrazeny již provedené práce.
- O předání a převzetí pracoviště bude pořízen písemný protokol (zápis), datovaný a podepsaný osobami oprávněnými jednat ve věcech technických za objednatele a zhotovitele. Nedostaví-li se zhotovitel k převzetí pracoviště v termínu dle této smlouvy anebo odmítne-li připravené pracoviště bezdůvodně převzít, platí, že pracoviště bylo předáno a převzato v termínu uvedeném ve výzvě dle odstavce 1; objednatel učiní o předání pracoviště datovaný písemný záznam.

### IV. Cena za dílo

- Za řádné provedení díla dle této smlouvy náleží zhotoviteli cena za dílo ve výši **269 179,00 Kč** bez DPH, slovy **dvě stě šedesát devět tisíc jedno sto sedmdesát devět korun a nula haléřů českých** bez DPH. DPH bude účtováno ve výši dle příslušného právního předpisu.

Cena za dílo bez DPH: 269 179,00 Kč

Cena za dílo je strukturována dle rozpočtu uvedeného v příloze této smlouvy a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele na řádné provedení díla, včetně poskytnutí všech práv a plnění dle této smlouvy.

2. V případě změn díla (méněprací či víceprací) se k jejich ocenění použije rozpočet, který je přílohou této smlouvy (dále jen „rozpočet“).

## V. Placení a fakturace

1. Cena za dílo bude zhotoviteli uhrazena na základě daňového dokladu (faktury) zhotovitelem řádně vystaveného po provedení ucelené části díla dle přílohy č. 1 a doručeného objednateli.
2. Jestliže zhotovitel přerušil práce nebo byl povinen přerušit práce, je oprávněn požadovat uhrazení ceny pouze za práce bez zjevných vad skutečně provedené do okamžiku, kdy práce přerušil či byl povinen přerušit.
3. Faktury budou zhotovitelem vystavovány na: **Vojenské lesy a statky ČR, s.p. Pod Juliskou 1621/5, Dejvice, 160 00 Praha 6** (IČ a DIČ jsou uvedeny v článku I.), se splatností 21 dnů ode dne doručení na doručovací adresu. Mimo adresy sídla objednatele musí být na fakturách uvedena i doručovací adresa objednatele, tzn. **Vojenské lesy a statky ČR, s.p. divize Mimoň, Nádražní 115, 471 24 Mimoň**.
4. Objednatel je oprávněn zhotovitelem vystavenou fakturu vrátit bez proplacení, jestliže vyúčtování nevyhovuje stanoveným požadavkům, zejména pak:
  - jestliže faktura neobsahuje všechny náležitosti daňového dokladu anebo
  - nebyly-li vyúčtované práce provedeny, vykazují vady, nebo jsou-li účtovány neoprávněně.

## VI. Provádění prací

1. Bude-li při provádění prací zjištěna vada zadávací dokumentace, je zhotovitel povinen na tuto vadu objednatele upozornit a objednatel povinen postupovat tak, aby tato vada byla bez zbytečného odkladu odstraněna. Zhotovitel není oprávněn požadovat uhrazení víceprací, jež byly vyvolány vadou zadávací dokumentace, jíž mohl zhotovitel odhalit při vynaložení odborné péče při prozkoumání zadávací dokumentace dle čl. II. odst. 6 této smlouvy.
2. Pokud zhotovitel použije pro splnění díla subdodavatele, nese vůči objednateli odpovědnost jako by dílo prováděl sám. Pokud bude objednatel u určitého druhu prací písemně požadovat identifikační údaje subdodavatele, je zhotovitel povinen je objednateli písemně sdělit.
3. Objednatel je oprávněn kontrolovat kvalitu prováděného díla prostřednictvím jím pověřených osob, zejména zda jsou práce prováděny podle předané dokumentace, podle smluvených podmínek, technických norem a jiných předpisů a v souladu s rozhodnutím příslušných orgánů. Zhotovitel je povinen poskytnout objednateli za tímto účelem veškerou potřebnou součinnost, zejména potřebné písemnosti k nahlédnutí či případnému pořízení kopie, umožnit přístup na pracoviště atd. Na zjištěné nedostatky musí objednatel bez zbytečného odkladu upozornit zhotovitele zápisem do montážního deníku nebo jinou prokazatelnou písemnou formou a žádat odstranění zjištěných vad.
4. Jestliže pracoviště nebude ve stavu způsobilém k zahájení prací, posunuje se termín zahájení provádění díla a termín provedení díla o počet dnů, po který je objednatel v prodlení s řádným zajištěním pracoviště zhotoviteli.

## VII. Další povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo podle této smlouvy v plném souladu s předanou zadávací dokumentací a v souladu se specifikací materiálů a výrobků uvedenou ve výkazu výměr a oceněných v nabídkovém rozpočtu a za dodržování platných ČSN a ON.
2. Zhotovitel potvrzuje, že je seznámen s pracovištěm, podmínkami týkajícími se provádění prací a je si vědom rozsahu prací, které mají být provedeny.
3. Zhotovitel se zavazuje provést během provádění prací bezpečnostní opatření k ochraně díla a podrobit se před předáním a převzetím díla bezpečnostním opatřením, nezbytným pro ochranu díla.
4. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost práce, za dodržování předpisů o práci v ochranných pásmech, požárních a jiných předpisů chránících veřejné zájmy. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru pracoviště. Zhotovitel zajistí na svou odpovědnost a náklady dodržování bezpečnosti a ochrany zdraví při práci dle zákona č. 309/2006 Sb., v účinném znění, prováděcích právních předpisů a souvisejících norem a zabezpečí ochranu osob pohybujících se v sousedství pracoviště (řádné označení pracoviště apod.).
5. Zhotovitel zodpovídá za uspořádání pracoviště dle nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky.
6. Zhotovitel je povinen na pracovišti a v jeho okolí zachovat pořádek a čistotu a průběžně odstraňovat na své náklady odpady a nečistoty, vzniklé během provádění prací. Odvoz a uložení odpadu na skládku je povinností zhotovitele.
7. Zhotovitel je povinen dodržovat bezpečnostní, hygienické a protipožární předpisy, týkající se provádění prací, zajistí potřebná opatření a zajistí dozor nad bezpečností práce.
8. Zhotovitel je povinen zpracovat sám na svůj náklad přípravnou dokumentaci, výrobní výkresy a podobně.
9. Všechny věci (materiál, stroje, zařízení, nástroje a nářadí atd.) nutné k řádnému provedení díla, je povinen na své náklady a nebezpečí zabezpečit zhotovitel.
10. Zhotovitel je povinen zajistit všechny zkoušky, měření a revize požadované příslušnými předpisy nebo normami. Náklady na tyto zkoušky jsou součástí ceny za dílo.
11. Zhotovitel je povinen řídit se pokyny objednatele v rámci koordinace s dodávkami, které nejsou součástí díla podle této smlouvy.
12. Zhotovitel se zavazuje použít pro provádění díla materiály, výrobky a zařízení plně odpovídající zadávací dokumentaci a této smlouvě. Pokud bude objednatelem požadováno, předloží vzorky materiálů před zabudováním.
13. Zhotovitel je povinen písemně vyzvat objednatelem určenou osobu alespoň 3 pracovní dny předem k převjímcí prací dalším postupem zakrytých. Převjímkou těchto prací zaznamenaná objednatelem určená osoba do montážního deníku. Nevyzve-li zhotovitel prokazatelně písemně objednatele včas k převjímcí, je povinen na žádost objednatele zakryté práce odkrýt na vlastní náklad.

14. Zhotovitel umožní na základě předchozího písemného požadavku objednatele užití zhotovovaného díla a to dle technologických možností a po zabezpečení bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.
15. Zhotovitel vyklidí pracoviště ve lhůtě do 5-ti pracovních dnů po převzetí díla objednatelem. Po tomto termínu je zhotovitel oprávněn ponechat na pracovišti pouze zařízení a materiál, nutný k odstranění vad a nedodělků, zjištěných při předání a přebírání díla.
16. Objednatel udržuje systém managementu jakosti (QMS) a systémy navazující na obecně závazné právní předpisy v oblasti ochrany životního prostředí (EMS) a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (SMS) v souladu s aplikací systémových norem ISO 9001, ISO 14001 a OHSAS 18001. Uchazeč se zavazuje respektovat tuto skutečnost, seznámit se se stanovenými zásadami a standardy objednatele v oblasti QMS, EMS a SMS a řídit se v této souvislosti pokyny odpovědných zaměstnanců objednatele, což se vztahuje na uchazeče a další osoby pro uchazeče pracující. Politiky objednatele v oblasti QMS, EMS a SMS jsou zveřejněny na webových stránkách objednatele ([www.vls.cz](http://www.vls.cz)).

## VIII. Předání a převzetí díla

1. Zhotovitel se zavazuje vyzvat objednatele k převzetí díla alespoň 5 pracovních dnů předem. Objednatel dílo prohlédne a výsledky prohlídky zapíše do protokolu. Protokol bude obsahovat zejména zhodnocení jakosti provedených prací, soupis zjištěných vad a nedodělků, dohodu o opatřeních a lhůtách k jejich odstranění, případně nedošlo-li k dohodě, stanoviska objednatele a zhotovitele, jakož i prohlášení objednatele, zda dílo či jeho část přejímá. Protokol bude datován a opatřen podpisy oprávněných pracovníků objednatele a zhotovitele.
2. Objednatel protokolárně převezme dílo po jeho provedení. Dílo, jež vykazuje vady, objednatel není povinen převzít.
3. Zhotovitel předá objednateli při zahájení přejímacího řízení mj. i následující doklady:
  - evidence odpadů (doklady o likvidaci odpadů ze stavby)
  - originál stavebního nebo montážního deníku
  - potvrzené záruční listy, prohlášení o shodě apod.
4. Zhotovitel nese nebezpečí škody na prováděném díle až do okamžiku, kdy byl objednatel povinen kompletně provedené celé dílo převzít.
5. Objednatel je oprávněn požadovat po předchozí písemné dohodě se zhotovitelem provedení části díla v předstihu před termínem jeho provedení dle této smlouvy.
6. Vady a nedodělky, pokud budou v předávacím protokolu uvedeny, nesmí omezovat uživatele v užívání díla nebo snižovat jeho provozní spolehlivost.

## IX. Záruka a uplatnění práv z odpovědnosti za vady

1. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost zhotoveného díla o době trvání 36 měsíců. Záruka začíná běžet dnem převzetí díla objednatelem.
2. Zhotovitel je povinen nejpozději do 7 dnů po obdržení oznámení vady písemně oznámit objednateli, zda vadu díla uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, platí, že vadu uznává.

Neuplatní-li objednatel písemně při oznámení vady jiné právo z odpovědnosti za vady, platí, že požaduje odstranění vady. Neoznámí-li objednatel písemně zhotoviteli jinak, platí, že objednatel požaduje odstranění vady dodáním chybějící věci, je-li možno vadu odstranit dodáním chybějící věci, nebo opravou věci (díla), je-li možné vadu odstranit opravou věci (díla). Vadu je zhotovitel povinen odstranit nejpozději do 14 dnů od jejího oznámení objednatelem. Uplatní-li objednatel u zhotovitele právo na slevu z ceny za dílo, je zhotovitel povinen slevu poskytnout (vrátit objednateli část již zaplacené ceny za dílo odpovídající výši uplatněné slevy) do 30 dnů od jeho uplatnění. U vady bránící užívání díla nebo části díla (havárie), odstraní zhotovitel tuto vadu bezodkladně, v technicky nejkratším možném termínu, nejpozději však ve lhůtě 48 hodin od přijetí reklamace.

3. Neodstraní-li zhotovitel vadu díla ve lhůtě dle odstavce 2, je objednatel oprávněn, nikoli však povinen odstranit vadu sám, popřípadě nechat odstranit jiným dodavatelem na náklady zhotovitele.

## X.

### Smluvní pokuty a úrok z prodlení

1. Zhotovitel je povinen v případě prodlení s provedením díla objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,1 % z dohodnuté ceny za dílo bez DPH za každý, byť i započatý kalendářní den prodlení. V případě prodlení s provedením díla delšího než dva měsíce je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši dle tohoto odstavce za první dva měsíce prodlení a smluvní pokutu ve výši dle odstavce 2.
2. V případě, že se zhotovitel ocitne v prodlení s provedením díla o více než dva měsíce, je povinen objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 20 % z ceny prací, jež zbývá provést do řádného zhotovení díla dle této smlouvy, určené bez DPH dle čl. IV. ve spojení s přílohou této smlouvy.
3. V případě, že zhotovitel při provádění díla dle této smlouvy provede práce v rozporu s touto smlouvou (např. nekvalitně, v rozporu se zadávací dokumentací), je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 20 % z ceny takových prací určené bez DPH dle čl. IV. ve spojení s přílohou této smlouvy, přičemž při tomto určení se vychází z ceny těchto prací tak, jakoby se jednalo o práce bezvadně provedené.
4. V případě, že zhotovitel při provádění díla dle této smlouvy, nezajistí, aby byl na stavbě k dispozici stavební nebo montážní deník, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč za každý případ a, byť i započatý, den.
5. V případě, že zhotovitel při provádění díla dle této smlouvy, nezajistí dodržení BOZP, tzn. bude ze strany objednatele zjištěno prokazatelné porušení BOZP, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2 000,- Kč za každý takový případ.
6. V případě, že zhotovitel při provádění díla dle této smlouvy, způsobí znečištění staveniště a okolních pozemků odpady apod., je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč za každý takový případ.
7. V případě zakrytí prací dalším postupem zakrytých bez přejímky, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč za každý takový případ.
8. V případě prodlení s plněním peněžitého závazku dle této smlouvy je smluvní strana, která je takto v prodlení, povinna zaplatit druhé smluvní straně úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý, byť i započatý den prodlení.

9. V případě prodlení s odstraněním vady (čl. IX. odst. 2 této smlouvy) je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý případ a, byť i započatý, den prodlení.
10. Smluvní strany výslovně souhlasí s výší sankcí sjednaných v tomto ustanovení.
11. Zhotovitel není povinen platit smluvní pokutu v případě, že mu ve splnění povinnosti, zajištěném smluvní pokutou, zabránila mimořádná, nepředvídatelná a nepřekonatelná překážka vzniklá nezávisle na jeho vůli. Překážka vzniklá ze zhotovitelových osobních poměrů nebo vzniklá až v době, kdy byl zhotovitel s plněním smlouvené povinnosti v prodlení, ani překážka, kterou byl zhotovitel povinen podle smlouvy či obecně závazného právního předpisu překonat, ho však povinnosti platit smluvní pokutu nezproští.
12. Smluvní pokuta dle tohoto článku bude uhrazena na základě řádně vystaveného daňového dokladu (faktury) s lhůtou splatnosti 21 dní od jejího doručení povinné straně.
13. Ujednáním smluvní pokuty, uplatněním práva na její zaplacení ani zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok smluvní strany, již smluvní pokuta náleží, na náhradu vzniklé škody v plném rozsahu.

## XI.

### Odstoupení od smlouvy

1. Od této smlouvy lze odstoupit za podmínek a v případech stanovených občanským zákoníkem anebo touto smlouvou.
2. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit zejména v případě:
  - je-li dílo prováděno v rozporu s touto smlouvou,
  - prodlení zhotovitele s provedením díla delšího než 65 dnů, nebo
  - jestliže z chování zhotovitele, postupu prací nebo jiných okolností nepochybně vyplývá, že povinnost zhotovitele bude porušena způsobem, který zakládá právo objednatele od této smlouvy odstoupit,
3. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od této smlouvy zejména v případě prodlení objednatele se zaplacením ceny za dílo delšího než 65 dnů.

## XII.

### Obchodní tajemství, povinnost uveřejnění v registru smluv a účinnost smlouvy

1. Smluvní strana je povinna upozornit druhou smluvní stranu na takové informace a údaje ve smlouvě, které nemohou být zpřístupněny nebo zveřejněny.
2. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva včetně dodatků ke své účinnosti vyžaduje uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb. v účinném znění a s tímto uveřejněním souhlasí. Zaslání smlouvy do registru smluv zajistí VLS neprodleně po uzavření smlouvy. VLS se současně zavazuje informovat druhou smluvní stranu o provedení registrace tak, že zašle druhé smluvní straně kopii potvrzení správce registru smluv o uveřejnění smlouvy bez zbytečného odkladu poté, kdy sama potvrzení obdrží, popř. již v průvodním formuláři vyplní příslušnou kolonku s ID datové schránky druhé smluvní strany.
3. Bude-li tato smlouva považována za neúčinnou, neplatnou či zrušenou dle příslušných právních předpisů, případně pokud je z takové smlouvy již plněno, smluvní strany se zavazují, že bez zbytečného odkladu po tomto zjištění uzavřou dohodu o vypořádání bezdůvodného obohacení, a to v cenách dohodnutých v této neúčinné, neplatné či zrušené smlouvě nebo uzavřou novou

smlouvu stejného předmětu plnění a podmínek jako v neúčinné, neplatné či zrušené smlouvě. Smluvní strany souhlasí s tím, že se § 2999 odst. 1 o.z. o cenách obvyklých se neuplatní.

4. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření, tj. dnem podpisu poslední smluvní stranou, a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

### XIII. Závěrečná ustanovení

1. V záležitostech, které nejsou touto smlouvou upraveny, se obě strany řídí obecně závaznými právními předpisy, zejména občanským zákoníkem.
2. Tato smlouva se vyhotovuje ve 3 stejnopisech, z toho dva stejnopisy obdrží objednatel a jeden zhotovitel.
3. Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:  
Příloha č. 1 - Rozpočet  
Příloha č. 2 - PD „Rekonstrukce vytápění Komenského 122, Mimoň“, zpracovaná Ing. Jiřím Hodákem

V Bohaticích dne 30. července 2020

V Mimoně dne 3. srpna 2020

.....  
Za zhotovitele  
Daniel Hendrych

.....  
Za objednatele  
Ing. Roman Vohradský  
ředitel divize Mimoň

Rozpočet nákladů vytápění objektu Komenského č.p. 122 Mimoň

Pol.	Název - rozměr	označení	m.j.	množství	ceny bez DPH	
					j. cena Kč	celkem Kč
<b>B.1 Demontáž</b>						
1	Demontáž kotle a topných rozvodů v kotelně		hod	10	600,00 Kč	6 000,00 Kč
<b>B.2 Stavební přípomocce</b>						
1	Vybourání příčky v kotelně, otvoru pro dveře 800 a větracího otvoru v obv. zdi		kpl	1	800,00 Kč	800,00 Kč
2	Vybourání zárubní dveří 600		ks	2	800,00 Kč	1 600,00 Kč
3	Osazení zárubní a dveří 800		ks	2	1 800,00 Kč	3 600,00 Kč
4	Zazdění otvoru po vybouraných dveřích 600		kpl	1	1 000,00 Kč	1 000,00 Kč
5	Vyrovnaní podlahy pod kotlem a nádržemi		kpl	1	2 600,00 Kč	2 600,00 Kč
6	Úprava sopouchu komína pro nový kotel		kpl	1	600,00 Kč	600,00 Kč
7	Úprava odkanalizování kotelný		kpl	1	800,00 Kč	800,00 Kč
8	Úprava rozvodů pitné vody vč. dopuštěcího ventilu		kpl	1	1 200,00 Kč	1 200,00 Kč
9	Posouzení komínu před zahájením montáže		kpl	1	1 200,00 Kč	1 200,00 Kč
10	Výchozí revize odkouření		kpl	1	1 000,00 Kč	1 000,00 Kč
11	Oprava štukových omítek v kotelně a souvisejících prostorách včetně maleb		kpl	1	1 000,00 Kč	1 000,00 Kč
<b>B.3 Materiál - vytápění</b>						
1	Kotel ATMOS DOKOGEN s regulací ACD 01	DC25GD	kpl	1	84 000,00 Kč	84 000,00 Kč
	Včetně kouřovodu E 152, l=1,4m s 2 ks kolene 45 a čistícím otvorem		kpl	1	2 800,00 Kč	2 800,00 Kč
2	Směšovač ATMOS Laddomat	Laddomat 22	kpl	1	11 300,00 Kč	11 300,00 Kč
3	Akumulační nádrž ATMOS AN 1000 bez izolace rozměrů E 790mm,h 2210mm	1000 I	kpl	2	14 900,00 Kč	29 800,00 Kč
4	Tlaková expanzní nádoba REFLEX 200 I, 6 bar	NG 200	ks	1	9 900,00 Kč	9 900,00 Kč
5	Kombinovaný zásobník TUV DZ Dražice 125 l závěsný	OKC 125	kpl	1	12 000,00 Kč	12 000,00 Kč
6	Nabíjecí čerpadlo zásobníku TUV WILO 230V, 20W	YONOS PICO 25/1-4	ks	1	4 900,00 Kč	4 900,00 Kč
7	Čerpadlo vytápění WILO 230V, 40W	YONOS PICO 25/1-6	ks	1	5 300,00 Kč	5 300,00 Kč
8	Expanzní nádoba zásobníku TUV REFLEX REFIX 18l	DD18+FLOWJET 3/4"	ks	1	4 700,00 Kč	4 700,00 Kč
9	Třícestný směšovací ventil ESBE s elektropohonem DN 3/4", kv=6,3	3MG 20-6,3	ks	1	5 800,00 Kč	5 800,00 Kč
10	Odpouštěcí ventil HONEYWEL se zdvojeným čidlem	TS 131-3/4"	ks	1	2 400,00 Kč	2 400,00 Kč
11	Kulový kohout s montážním šrobením na Cu	DN 1"	ks	9	470,00 Kč	4 230,00 Kč
		DN 3/4"	ks	7	360,00 Kč	2 520,00 Kč
		DN 1/2"	ks	1	320,00 Kč	320,00 Kč
12	Smyčkový regulační ventil TA STAD s montážním šrobením na Cu	DN 1"	ks	2	4 100,00 Kč	8 200,00 Kč
13	Zpětný ventil pružinový s montážním šrobením na Cu	DN 1"	ks	1	253,00 Kč	253,00 Kč
		DN 3/4"	ks	2	185,00 Kč	370,00 Kč
14	Teplovodní filtr s montážním šrobením na Cu	DN 1"	ks	1	180,00 Kč	180,00 Kč
		DN 3/4"	ks	1	120,00 Kč	120,00 Kč
		DN 1/2"	ks	1	100,00 Kč	100,00 Kč
15	Vypouštěcí kohout s nátrubkem	DN 3/8"	ks	8	120,00 Kč	960,00 Kč
16	Automatický odvzduš. ventil s nátrubkem	DN 3/8"	ks	6	240,00 Kč	1 440,00 Kč
17	Teploměr s jímkou a návarkem na potrubí	do 120°C	ks	4	240,00 Kč	960,00 Kč
17	Teploměr s jímkou na akumulační nádrž	do 120°C	ks	3	280,00 Kč	840,00 Kč
18	Tlakoměr se zkušebním kohoutem a smyčkou	do 4 bar	kpl	1	320,00 Kč	320,00 Kč
19	Pojistný ventil kotle DUCO 2,5 bar	DN 1/2"	ks	1	280,00 Kč	280,00 Kč
20	Pojistný ventil zásobníku TUV 6 bar	DN 1/2"	ks	1	380,00 Kč	380,00 Kč
21	Měděné trubky	Ø 28x1	m	36	420,00 Kč	15 120,00 Kč
		Ø 22x1	m	6	280,00 Kč	1 680,00 Kč
22	Cu T kusy	Ø 28x28x28	ks	8	170,00 Kč	1 360,00 Kč
		Ø 28x22x28		2	160,00 Kč	320,00 Kč
23	Cu kolínka 90°	Ø 28	ks	20	70,00 Kč	1 400,00 Kč
		Ø 22	ks	8	162,00 Kč	1 296,00 Kč
24	Izolační trubky tl. 30 mm s Al folií	Ø 28x30	m	36	140,00 Kč	5 040,00 Kč
		Ø 22x30	m	6	140,00 Kč	840,00 Kč
25	Izolační rohože tl. 100 mm s Al folií	pro 250°C	m2	17	590,00 Kč	10 030,00 Kč
26	Izolační rohože tl. 50 mm s Al folií	pro 250°C	m2	1	420,00 Kč	420,00 Kč
27	Pomocné konstrukce upevnění		kg	20	100,00 Kč	2 000,00 Kč
<b>B.4 Montáž, doprava, ostatní</b>						
1	Montáž		kpl	1	1 000,00 Kč	1 000,00 Kč
2	Doprava		kpl	1	2 200,00 Kč	2 200,00 Kč
3	Ostatní náklady (fotodokumentace, denní úklid apod.)		kpl	1	2 100,00 Kč	2 100,00 Kč
<b>B.5 Práce elektro a MaR</b>						
1	Oprava elektroinstalace kotelný		kpl	1	2 400,00 Kč	2 400,00 Kč
2	Teplotní čidla, ovládací panel a propojení		kpl	1	800,00 Kč	800,00 Kč
3	NN připojení zařízení		kpl	1	1 200,00 Kč	1 200,00 Kč
4	Výchozí revize elektro		kpl	1	1 800,00 Kč	1 800,00 Kč
<b>B.6 Tlaková a topná zkouška, seřízení</b>						
1	Tlaková a topná zkouška, seřízení		hod	24	100,00 Kč	2 400,00 Kč
<b>CELKEM VÝMĚNA ZDROJE</b>					bez DPH	<b>269 179,00 Kč</b>