

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3

zastoupený: Ing. Tomáš Volín, vedoucí územního pracoviště PF ČR v Tachově

adresa: Luční 1791, 347 01 Tachov

IČ: 45797072

DIČ: CZ 45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném

Městským soudem v Praze, odd. A., vložka 6664

Bankovní spojení: 22206 – 704/0600

(dále jen pronajímatel)

- na straně jedné -

a

Wolfová Olga

adresa: PSČ 348 06 Přimda

IČ: 41638174

(dále jen nájemce)

-na straně druhé-

**dodatek č. 1
k nájemní smlouvě č. 102N07/31**

Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 14.3.2007 nájemní smlouvu č. 102N07/31 (dále jen "smlouva").

Čl. II

Na základě smlouvy je nájemce povinen platit pronajímateli roční **nájemné ve výši 109 898,- Kč** (slovy: stodevěttisícsmsetdevadesátosmkorunčeských).

Přidání nemovitostí k 1.5.2007 – viz příloha.

Nemovitosti byly pronajaty na dobu neurčitou, na zemědělské účely- vrty pro zemědělský areál v k.ú. Dubec a v k.ú. Třemešné.

Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II tohoto dodatku se nově stanovuje výše **ročního nájemného na částku 110 298,- Kč** (slovy: stodesettisícdvěstědevadesátosmkorun českých).

K 1.10.2007 je nájemce povinen zaplatit částku **55 267,- Kč** (slovy: padesátpěttisícdvěstěšedesátosmkorun českých).

Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven v třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Tachově dne 25.4.2007

Uprávněný zástupce
Ing. Tomáš Volín
vedoucí ÚP PF ČR v Tachově

Olga Wolfová
Třemešné, Nová Ves 105
348 06 Přimda
tel. 723 614 303, 374 7 611
IČ 41638174 DIČ CZ41638174

.....
Ing. Tomáš Volín
vedoucí ÚP PF ČR v Tachově

.....
Olga Wolfová
nájemce

Za správnost: Matějková Martina

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3

zastoupený: Ing. Tomáš Volín, vedoucí územního pracoviště PF ČR v Tachově

adresa: Luční 1791, 347 01 Tachov

IČ: 45797072

DIČ: CZ 45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném

Městským soudem v Praze, odd. A., vložka 6664

Bankovní spojení: 22206 – 704/0600

(dále jen pronajímatel)

- na straně jedné -

a

Wolfová Olga

sídlo: , 348 06 Přimda

IČ:41638174

(dále jen nájemce)

-na straně druhé-

**dodatek č. 2
k nájemní smlouvě č. 102N07/31**

Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 14.3.2007 nájemní smlouvu č.102N07/31 (dále jen "smlouva").

Čl. II

Na základě smlouvy je nájemce povinen platit pronajímateli roční **nájemné ve výši 110 298,-Kč** (slovy: stodesettisícdvěstědevadesátosmkorunčeských).

Nabytí vlastnického práva k nemovitostem – viz příloha

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

Přidání nemovitostí – viz příloha č.1

Nemovitost p.p.č.169/3 v k.ú. Trískolupy pod Přimdou je pronajata k zemědělským účelům, na dobu neurčitou od 1.4.2008.

Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II tohoto dodatku se nově stanovuje výše **ročního nájemného na částku 88 796,- Kč** (slovy: osmdesátosmtisícsešmdesátdevadesátšestkorun českých).

K 1.10.2008 je nájemce povinen zaplatit částku **88 783,- Kč** (slovy: osmdesátosmtisícsešmdesátosmdesátřikorun českých).

Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven v třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Tachově dne 17.3.2008

Olga Wolfová
Třemešné, Nová Ves 195
348 06 Přimda
tel. 723 614 303, 374 736 131
IČ 41638174, DIČ CZ515130144

.....
Ing. Tomáš Volín
vedoucí ÚP PF ČR v Tachově

.....
Olga Wolfová
nájemce

Za správnost: Matějková ~~M~~ Martina

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3

zastoupený: Ing. Jiří Görg, vedoucí odloučeného pracoviště PF ČR v Tachově

adresa: Luční 1791, 347 01 Tachov

IČ: 45797072

DIČ: CZ 45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném

Městským soudem v Praze, odd. A., vložka 6664

Bankovní spojení: 22206 – 704/0600

(dále jen pronajímatel)

- na straně jedné -

a

Wolfová Olga

Adresa: , 348 06 Přimda

IČ:41638174

(dále jen nájemce)

-na straně druhé-

**dodatek č. 4
k nájemní smlouvě č. 102N07/31**

Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 14.3.2007 nájemní smlouvu č.102N07/31 (dále jen "smlouva").

Čl. II

Na základě smlouvy je nájemce povinen platit pronajímateli roční **nájemné ve výši 66 670,-Kč** (slovy: šedesátšesttisícšestsetsedmdesátkorunčeských).

Úprava výše nájemného – viz příloha

Přidání nemovitosti – viz příloha

Nemovitosti se pronajímají k zemědělským účelům, na dobu neurčitou, od 1.10.2010

Čl. III

smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II tohoto dodatku se nově stanovuje výše **ročního nájemného na částku 92 100,- Kč** (slovy: devadesátdvatisícstokorun českých).

K 1.10.2010 je nájemce povinen zaplatit částku **66 670,-Kč** (slovy: šedesátšesttisícšestsetšedesátkorun českých).

K 1.10.2011 je nájemce povinen zaplatit částku **92 100,-Kč** (slovy: devadesátdvatisícstokorun českých).

Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven v třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Tachově dne 30.9.2010

Pozemkový fond ČR
Odloučené pracoviště Tachov
Luční 1791
347 01 Tachov

.....
Pozemkový fond České republiky
vedoucí odloučeného pracoviště v Tachově
ing. Jiří Görg
pronajímatel

.....
Olga Wolfová
nájemce
Olga Wolfová
Třemešné, Nová Ves 195
348 06 Přimda
tel. 723 614 303, 374 7 6 131
IČ 41638174, DIČ CZ515130144

Za formální a věcnou správnost: Matějková Martina

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3

zastoupený: Ing. Jiří Görg, vedoucí odloučeného pracoviště PF ČR v Tachově

adresa: Luční 1791, 347 01 Tachov

IČ: 45797072

DIČ: CZ 45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném

Městským soudem v Praze, odd. A., vložka 6664

Bankovní spojení: 22206 – 704/0600

(dále jen pronajímatel)

- na straně jedné -

a

Wolfová Olga

Adresa: , 348 06 Přimda

IČ: 41638174

(dále jen nájemce)

-na straně druhé-

**dodatek č. 5
k nájemní smlouvě č. 102N07/31**

Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 14.3.2007 nájemní smlouvu č. 102N07/31 (dále jen "smlouva").

Čl. II

Na základě smlouvy je nájemce povinen platit pronajímateli roční **nájemné ve výši 92 100- Kč** (slovy: devadesátdvatisícstokorun českých).

Vypuštění nemovitosti – viz příloha

Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II tohoto dodatku se nově stanovuje výše **ročního nájemného na částku 82 380,-Kč** (slovy: osmdesátdvatisíctřistaosmdesátkorunčeských).

K 1.10.2011 je nájemce povinen zaplatit částku **82 380,- Kč** (slovy: osmdesátdvatisíctřistaosmdesátkorunčeských).

Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven v třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Tachově dne 10.2.2011

Pozemek č. 100/1
Tachov
Tachov

.....
Ing. Jiří Görg
vedoucí OP PF ČR v Tachově

.....
Olga Wolfová
nájemce

Za formální a věcnou správnost: Matějková Mártina

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3

zastoupený: Ing. Jiří Görg, vedoucí odloučeného pracoviště PF ČR v Tachově

adresa: Luční 1791, 347 01 Tachov

IČ: 45797072

DIČ: CZ 45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném

Městským soudem v Praze, odd. A., vložka 6664

Bankovní spojení: 22206 – 704/0600

(dále jen pronajímatel)

- na straně jedné -

a

Wolfová Olga

Adresa: 5, 348 06 Přimda

IČ: 41638174

(dále jen nájemce)

-na straně druhé-

**dodatek č. 6
k nájemní smlouvě č. 102N07/31**

Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 14.3.2007 nájemní smlouvu č.102N07/31 (dále jen "smlouva").

Čl. II

Na základě smlouvy je nájemce povinen platit pronajímateli roční **nájemné ve výši 82 380,-Kč** (slovy: osmdesátdvatisíctřistaosmdesátkorunčeských).

Přidání nemovitostí – viz příloha
Nemovitost se pronajímá k nezemědělským účelům, na dobu neurčitou, od 1.9.2011.

Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II tohoto dodatku se nově stanovuje výše **ročního nájemného na částku 82 907,- Kč** (slovy: jedentisícstosedmdesátkorun českých).

K 1.10.2011 je nájemce povinen zaplatit částku **82 423,-Kč** (slovy: osmdesátdvatisícčtyřistadvacetřikorun českých).

Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven v třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Tachově dne 4.8.2011

Pozemkový fond ČR
Oddělení právního Tachov
Luzná 1791 ③
347 01 Tachov

.....
Pozemkový fond České republiky
Ing. Jiří Görg
vedoucí OP v Tachově

.....
Olga Wolfová
nájemce
Olga Wolfová
Třemešné, Nová Ves 195
348 06 Přimda
tel. 723 614 303, 374 796 131
IČ 41638174, DIČ CZ515130144

Za formální a věcnou správnost: Matějková Martina

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD
krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj
Pobočka Tachov
T.G. Masaryka 1326
347 01 Tachov

68

Česká republika – Státní pozemkový úřad

Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3

zastoupený panem Ing. Jiřím Görgem, vedoucím Pobočky SPÚ ČR v Tachově

adresa: T.G.Masaryka 1 326, 347 01 Tachov

IČ: 01312774

DIC: CZ 01312774

Bankovní spojení: 40010-3723001/0710

(dále jen pronajímatel)

- na straně jedné -

a

Wolfová Olga

Adresa: , 348 06 Přimda

IČ: 41638174

- na straně druhé -

(dále jen nájemce)

-na straně druhé-

dodatek č. 7 k nájemní smlouvě č. 102N07/31

Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 14.3.2007 nájemní smlouvu č.102N07/31 (dále jen "smlouva").

Čl. II

Na základě smlouvy je nájemce povinen platit pronajímateli roční **nájemné ve výši 82 907,-Kč** (slovy: osmdesátdvatisícdevětsetsedmkorunčeských).

vypuštění a přidání nemovitosti – viz příloha

Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II tohoto dodatku **se stanovuje výše ročního nájemného na částku 83 879,-Kč** (slovy: osmdesáttřítisícosmsetšedesátdevět korun českých).

K 1.10.2015 byl nájemce povinen zaplatit částku **81 933,-Kč** (slovy: osmdesátjeden tisíc devět set třicet tři korun českých).

Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven v třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Tachově dne 15.5.2015

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD

Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj
Pobočka Tachov

T.G. Masaryka 1326
347 01 Tachov

.....
Ing. Jiří Görg

Státní pozemkový úřad
Krajský pozemkový úřad
pro Plzeňský kraj
Vedoucí Pobočky Tachov

.....
Olga Wolfová
nájemce

Za formální a věcnou správnost: ..

Matějková Martina

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD
Kropeš pozemkový úřad
Pamětná Tachov
T.G. Masaryka 1326
347 01 Tachov

43

Česká republika – Státní pozemkový úřad

Sídlo: Písecká 1024/11a, 130 00 Praha 3

zastoupený panem Bc. Olgou Bahenskou, vedoucím Pobočky SPÚ ČR v Tachově

adresa: T.G. Masaryka 1 326, 347 01 Tachov

IČ: 1312774

D: CZ 01312774

bankovní spojení: 40010-3723001/0710

(dále jen pronajímatel)

- na straně jedné -

a

Wolf Aleš

adresa: 348 06 Přimda

IČ: 70988706

(dále jen nájemce)

-na straně druhé-

dodatek č. 8 k nájemní smlouvě č. 102N07/31

Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 14.3.2007 nájemní smlouvu č. 102N07/31 (dále jen smlouva").

Čl. II

Tímto dodatkem se mění identifikační údaje nájemce dle Smlouvy o darování zemědělského závodu ze dne 29.6.2015, s platností a účinností od 1.7.2015.

Předčasné ukončení zemědělské činnosti -(„z matky na syna,,) – následovně

Původní nájemce – Wolfová Olga

Adresa: I 348 06 Přimda

IČ:41638174

Nový nájemce – Wolf Aleš

adresa: I 348 06 Přimda

IČ: 70988706

Smlouva o darování zemědělského závodu je nedílnou součástí tohoto dodatku.

Čl. III

Ostatní články nájemní smlouvy č.102N07/31 se nemění, včetně výše nájemného a předmětu nájmu.

Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smluvními stranami.

Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven v třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. jeden stejnopis přebírá původní nájemce, jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.

Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Tachově dne 2.9.2015

.....
Bc. Olga Bahenská
Státní pozemkový úřad
Krajský pozemkový úřad
pro Plzeňský kraj
Vedoucí Pobočky Tachov

.....
Aleš Wolf
nájemce

Za formální a věcnou správnost: Matějková Martina

Česká republika – Státní pozemkový úřad

Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3

zastoupený Bc. Olgou Bahenskou, vedoucí Pobočky SPÚ ČR v Tachově

adresa: T.G.Masaryka 1 326, 347 01 Tachov

IČ: 01312774

DIČ: CZ 01312774

Bankovní spojení: 40010-3723001/0710

(dále jen pronajímatel)

- na straně jedné -

a

Wolf Aleš

Adresa: l . . . , 348 06 Přimda

IČ: 70988706

- na straně druhé -

(dále jen nájemce)

-na straně druhé-

**dodatek č. 9
k nájemní smlouvě č. 102N07/31**

Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 14.3.2007 nájemní smlouvu č.102N07/31 (dále jen "smlouva").

Čl. II

Na základě smlouvy je nájemce povinen platit pronajímateli roční **nájemné ve výši 83 879,-Kč** (slovy: osmdesáttřítisíc osm set sedmdesát devět korun českých).

**Úprava nemovitostí na základě Rozhodnutí SPÚ č.j.210619/2016,
PÚ v k.ú. Třemešné– viz příloha**

Úprava nemovitostí na základě obnovy operátu – viz příloha

Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II tohoto dodatku **se stanovuje výše ročního nájemného na částku 83 908,-Kč**
(slovy: osmdesáttřítisícdevětsetosmkorun českých).

K 1.10.2016 je nájemce povinen zaplatit částku **83 823,-Kč**
(slovy: osmdesáttřítisícosmsetdvacetřikorun českých).

Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven v dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.

Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Tachově dne 22.9.2016

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD
Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj
Pobočka Tachov
T.G. Masaryka 1326
347 01 Tachov

.....
Bc. Olga Bahenská
Státní pozemkový úřad
Krajský pozemkový úřad
pro Plzeňský kraj
Vedoucí Pobočky Tachov
pronajímatel

.....
Aleš Wolf
nájemce

Za formální a věcnou správnost:
Matějková Martina