

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD  
Státní pozemkový úřad pro Jihozápadní kraj  
Pobočka Tachov  
T.G. Masaryka 1326  
347 01 Tachov

**Česká republika – Státní pozemkový úřad**

Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3

IČ: 01312774

DIČ: CZ 01312774

za který právně jedná Bc. Olga Chvátalová, vedoucí Pobočky SPÚ ČR v Tachově

adresa: T.G. Masaryka 1 326, 347 01 Tachov

na základě oprávnění vyplývajícího z předpisu Státního pozemkového úřadu č. 5/2017, Podpisový řád,  
ze dne 19.9.2017, účinný od 1.10.2017

Bankovní spojení: Česká národní banka

Č.ú.:40010-3723001/0710

( dále jen pronajímatel )

- na straně jedné -

a

**Wolf Aleš**

Adresa: 348 06 Přimda

IČ: 70988706

Bankovní spojení, č.úctu

- na straně druhé -  
(dále jen nájemce)

-na straně druhé-

**dodatek č.10  
k nájemní smlouvě č. 102N07/31**

**Čl. I**

Smluvní strany uzavřely dne 14.3.2007 nájemní smlouvu č.102N07/31 (dále jen "smlouva").

**Čl. II**

Na základě smlouvy je nájemce povinen platit pronajímateli roční **nájemné ve výši  
83 908,-Kč** (slovy: osmdesáttřítisícdevětsetosmkorunčeských).

**Vydáno – viz příloha**

**Čl. III**

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II tohoto tohoto  
dodatku **se stanovuje výše ročního nájemného na částku 79 522,-Kč**  
(slovy: sedmdesátdevěttisícpětsetdvacetdvakorunčeských).

**K 1.10.2018** byl nájemce povinen zaplatit částku **83 392,-Kč**  
(slovy: osmdesáttřítisícřístadevadesátdvakorunčeských).

**K 1.10.2019** byl nájemce povinen zaplatit částku **79 591,-Kč**  
(slovy: sedmdesátdevěttisícpětsetdevadesátjednakorunčeských).

**K 1.10.2020** je nájemce povinen zaplatit částku **79 522,-Kč**  
(slovy: sedmdesátdevěttisícpětsetdvacetdvakorunčeských).

#### Čl. IV

Dále se smluvní strany dohodly na tom, že

a) Čl. IX, bod 1) smlouvy se doplňuje o nové odstavce tohoto znění:

**Smluvní strany se dohodly, že pronajímatel je oprávněn vždy k 1. 10. běžného roku jednostranně zvýšit nájemné o míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen vyhlášenou Českým statistickým úřadem za předcházející běžný rok. Zvýšené nájemné bude uplatněno písemným oznámením ze strany pronajímatele nejpozději do 1. 9. běžného roku, a to bez nutnosti uzavírat dodatek a nájemce bude povinen novou výši nájemného platit s účinností od nejbližší platby nájemného.**

Základem pro výpočet zvýšeného nájemného bude nájemné sjednané před tímto zvýšením.

V případě, že meziroční míra inflace přestane být z jakéhokoli důvodu nadále publikována, nahradí jej jiný podobný index nebo srovnatelný statistický údaj vyhlášený příslušným orgánem, který pronajímatel dle svého rozumného uvážení zvolí.

b) Čl. XII smlouvy se doplňuje a zní takto:

Smluvní strany se dohodly, že jakékoliv změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou dodatku k této smlouvě, a to na základě dohody smluvních stran, není-li touto smlouvou stanoveno jinak.

„SPÚ jako správce osobních údajů dle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, a platného nařízení (EU) 2016/679 (GDPR), tímto informuje ve smlouvě uvedený subjekt osobních údajů, že jeho údaje uvedené v této smlouvě zpracovává pro účely realizace, výkonu práv a povinností dle této smlouvy. Uvedený subjekt osobních údajů si je vědom svého práva přístupu ke svým osobním údajům, práva na opravu osobních údajů, jakož i dalších práv vyplývajících z výše uvedené legislativy. Smluvní strany se zavazují, že při správě a zpracování osobních údajů budou dále postupovat v souladu s aktuální platnou a účinnou legislativou. Postupy a opatření se SPÚ zavazuje dodržovat po celou dobu trvání skartační lhůty ve smyslu § 2 písm. s) zákona č. 499/2004 Sb. o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.“

**Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 10. dotčena.**

#### Čl. V

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

#### Čl. VI

Tento dodatek je vyhotoven v dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.

## Čl. VII

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Tachově dne 28.1.2020

**STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD**  
Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj  
Pobočka Tachov  
T.G. Masaryka 1326  
347 01 Tachov

**WOLF ALEŠ SHR**  
348 06 Nová Ves 169  
IČO 709 88 706, DIČ CZ7311392206  
tel. 607 542 463

.....  
Bc. Olga Chvátalová  
Státní pozemkový úřad  
Krajský pozemkový úřad  
pro Plzeňský kraj  
Vedoucí Pobočky Tachov  
pronajímatel

.....  
Aleš Wolf  
nájemce

Za formální a věcnou správnost: ..  
Matějková Martina

Tento dodatek byl uveřejněn v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

Datum registrace .....  
ID smlouvy .....  
ID verze .....  
Registraci provedl Martina Matějková

V ..... dne .....

.....  
podpis Martina Matějková