Wolf Aleš

xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

348 06 Přimda

Váš dopis zn.:

Ze dne:

Naše značka: SPU 288149/2020 /Matěj

Spisová značka:

Vyřizuje: Matějková

Tel.: 727956763

ID DS: z49per3

E-mail: m.matejkova@spucr.cz

Datum: 6.8.2020

**Věc: Oznámení o změně výše nájemného z nájemní smlouvy č. 102N07/31**

**ze dne 14.3.2007**

Vážený pane/paní

Dne 14.3.2007 jste uzavřeli jako nájemce se Státním pozemkovým úřadem, Pobočka Tachov jako pronajímatelem nájemní smlouvu č.102N07/31, jejímž předmětem je nájem dále uvedených nemovitých věcí:

specifikovaných v příloze č. 1.

V uvedené smlouvě, **resp. v dodatku č.10**, této smlouvy, bylo mezi námi sjednáno, že pronajímatel je oprávněn vždy k 1.10. běžného roku **jednostranně zvyšovat nájemné o míru inflace** vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen vyhlášené Českým statistickým úřadem.

Zvýšené nájemné bude uplatněno ze strany pronajímatele do 1.9. běžného roku formou oznámení bez nutnosti uzavírat dodatek.

Nájemce je poté povinen novou výši nájemného platit od nejbližší platby nájemného .

**Průměrná roční míra inflace v roce 2019** vyhlášená Českým statistickým úřadem činila **2,8%.**

Nájemné ve výši 70 766,-Kč je zvýšeno o 2,8 %, tj. o částku 1 982,-Kč,

(slovy: jedentisícdevětsetosmdesátdvakorun českých.)

**Celkem činí nájemné po zvýšení, částku ve výši 72 748,- Kč/ročně ,**

(slovy:sedmdesátdvatisícsedmsetčtyřicetosmkorun českých /ročně)

a je poprvé **splatné** počínaje nejbližší platbou nájemného, tj. počínaje **1.10.2020**

**Výše uvedená smlouva 102N07/31 dle zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv. Povinnost uveřejnění se týká i tohoto oznámení.**

**Uveřejnění tohoto oznámení v registru smluv zajistí propachtovatel.**

S pozdravem

……………………………………………………….

**Bc. Olga Chvátalová**

vedoucí Pobočky Tachov

Státního pozemkového úřadu pro Plzeňský kraj