BK II s.r.o.

 Strážská 483

 348 02 Bor

Váš dopis zn.:

Ze dne:

Naše značka: SPU 288027/2020 /Matěj

Spisová značka:

Vyřizuje: Matějková

Tel.: 727956763

ID DS: z49per3

E-mail: m.matejkova@spucr.cz

Datum: 6.8.2020

**Věc: Oznámení o změně výše nájemného z nájemní smlouvy č. 359N06/31**

**ze dne 15.11.2006**

Vážený pane/paní

Dne 15.11.2006 jste uzavřeli jako nájemce se Státním pozemkovým úřadem, Pobočka Tachov jako pronajímatelem nájemní smlouvu č.359N06/31, jejímž předmětem je nájem dále uvedených nemovitých věcí:

specifikovaných v příloze č. 1.

V uvedené smlouvě, **resp. v dodatku č.18**, této smlouvy, bylo mezi námi sjednáno, že pronajímatel je oprávněn vždy k 1.10. běžného roku **jednostranně zvyšovat nájemné o míru inflace** vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen vyhlášené Českým statistickým úřadem.

Zvýšené nájemné bude uplatněno ze strany pronajímatele do 1.9. běžného roku formou oznámení bez nutnosti uzavírat dodatek.

Nájemce je poté povinen novou výši nájemného platit od nejbližší platby nájemného .

**Průměrná roční míra inflace v roce 2019** vyhlášená Českým statistickým úřadem činila **2,8%.**

Nájemné ve výši 46 016,-Kč je zvýšeno o 2,8 %, tj. o částku 1 289,-Kč,

(slovy: jedentisícdvěstěosmdesátdevětkorun českých.)

**Celkem činí nájemné po zvýšení, částku ve výši 47 305,- Kč/ročně ,**

(slovy:čtyřicetsedmtisíctřistapětkorun českých /ročně)

a je poprvé **splatné** počínaje nejbližší platbou nájemného, tj. počínaje **1.10.2020**

**Výše uvedená smlouva 359N06/31 dle zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv. Povinnost uveřejnění se týká i tohoto oznámení.**

**Uveřejnění tohoto oznámení v registru smluv zajistí propachtovatel.**

S pozdravem

……………………………………………………….

**Bc. Olga Chvátalová**

vedoucí Pobočky Tachov

Státního pozemkového úřadu pro Plzeňský kraj