

Dohoda o umožnění přístupu pro stavební techniku a o uhrazení způsobené škody

č. OLP/5086/2016

uzavřená v souladu s ustanovením § 1746 odstavec 2 ve spojení s ustanovením § 1021 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších právních předpisů, mezi těmito stranami dohody:

Liberecký kraj

se sídlem Liberec 2, U Jezu 642/2a, 461 80

IČO: 70891508

zastoupený Martinem Půtou, hejtmanem

dále jen „kraj“

a

Město Turnov

se sídlem Antonína Dvořáka 335, 511 01 Turnov

IČO: 00276227

zastoupené Ing. Tomášem Hockem, starostou

dále jen „město“

takto:

Článek I. **Předmět dohody**

1. Strany uzavírají tuto dohodu za účelem umožnění přístupu pro stavební techniku a materiál přes pozemek města, potřebného pro řádné dokončení veřejné zakázky kraje, a za účelem uhrazení náhrady škody způsobené v rámci provádění stavby.

Článek II. **Popis situace**

1. Kraj dne 20. 9. 2016 zahájil zadávací řízení veřejné zakázky č. VZ0016245 s názvem "Expozice horolezectví v Českém ráji", jejímž předmětem jsou stavební úpravy budovy Muzea Českého ráje v Turnově, příspěvkové organizace, na adrese Skálova 71, Turnov

(dále jen "muzeum"). Předpokládá se, že k zahájení stavebních prací dojde v březnu 2017 a že jejich provádění bude trvat 18 měsíců, nebude-li potřeba provést vícepráce.

2. Vzhledem k místním podmínkám v okolí muzea potřebuje zhotovitel, který bude vybrán v rámci zadávacího řízení předmětné veřejné zakázky (dále jen „zhotovitel“), dopravovat ke staveništi techniku a materiál potřebný k provedení stavebních úprav přes Městský park v Turnově (dále jen „park“), konkrétně přes pozemek parcelní číslo 623/1 a 662/1, obec Turnov, katastrální území Turnov, které jsou ve vlastnictví města. Ostatní možnosti nejsou realizovatelné buď technicky, nebo s ohledem na nepřiměřeně vysoké náklady.
3. Komunikace v parku, přes kterou bude zhotoviteli umožněn přístup k muzeu, je určená pro pěší chodce a není projektovaná na zátěž způsobenou pohybem těžké stavební techniky. V důsledku dopravy stavebního materiálu na stavbu může tedy dojít k poškození komunikace uvedené v předchozím odstavci. Město prohlašuje, že nejvyšší předpokládaná škoda, která mu může na předmětné pozemní komunikaci činností zhotovitele vzniknout, činí 227.000,- Kč, a odpovídá nákladům na kompletní rekonstrukci předmětné komunikace.
4. Dle smlouvy o dílo, která byla či bude uzavřena mezi zhotovitelem a krajem, je zhotovitel mimo jiné povinen provést všechna opatření pro snížení vzniku škod a zejména odpovídajícím způsobem zabezpečit místo stavby a znemožnit přístup na stavenišťe neoprávněným osobám.

Článek III.

Práva a povinnosti stran dohody

1. Město se zavazuje po celou dobu provádění stavebních úprav, včetně doby provádění případných víceprací, umožnit zhotoviteli přístup přes park ke staveništi u muzea. Za účelem umožnění přístupu zhotoviteli město vystaví zhotoviteli písemný souhlas podle vzoru uvedeného v příloze č. 1 této dohody. Konkrétní trasa, po které bude zhotoviteli tento přístup umožněn, je vyznačena na mapě, která je obsahem přílohy k písemnému souhlasu podle předchozí věty.
2. Kraj se zavazuje městu sdělit, kdo bude zhotovitelem vybraným na základě zadávacího řízení veřejné zakázky č. VZ0016245, kdy bude zahájeno provádění stavebních úprav, případně že budou prováděny vícepráce a po jakou předpokládanou dobu, a to bez zbytečného odkladu poté, co se o těchto skutečnostech sám dozví, nejpozději však do 7 dnů.
3. Před zahájením stavebních úprav je kraj povinen provést fotodokumentaci původního stavu pozemku uvedeného v článku II. odstavci 2. Po jejich skončení je město povinno provést fotodokumentaci skutečného poškození pozemní komunikace; tato dokumentace bude tvořit přílohu výzvy k zaplacení náhrady škody podle odstavce 5.
4. Kraj zaplatí městu škodu způsobenou zhotovitelem z titulu povinnosti souseda nahradit vlastníku pozemku způsobenou škodu podle § 1021 občanského zákoníku. Kraj není povinen uhradit případné náklady vynaložené městem na zhodnocení pozemku.
5. Kraj zaplatí městu škodu způsobenou zhotovitelem na základě výzvy města k zaplacení

škody převodem na účet města číslo 19-1263075359/0800 vedený u České spořitelny, a.s. do 30 dní od doručení výzvy k zaplacení náhrady škody. Výzva k zaplacení škody musí obsahovat zejména označení této smlouvy včetně uvedení jejího evidenčního čísla, přesné vyčíslení škody a musí k ní být přiložena fotodokumentace rozsahu poškození pozemní komunikace v parku po dokončení stavebních úprav.

6. Město není oprávněno postoupit třetí straně bez souhlasu kraje žádnou pohledávku, kterou vůči němu má a která vyplývá z této dohody.

Článek IV.

Zástupci stran dohody

1. Ve věcech plnění této dohody je zástupcem a kontaktní osobou na straně kraje:
 - Ing. Milada Blahová , tel.: 485226567, e-mail: milada.blahova@kraj-lbc.cz
 - Ing. Martina Körteltová, tel.: 485226578, e-mail: martina.korteltova@kraj-lbc.cz
2. Ve věcech plnění této dohody je zástupcem a kontaktní osobou na straně města:
 - Ludmila Těhniková, tel.: 481 366 316, e-mail: l.tehnikova@mu.turnov.cz
 - Stanislava Syrotiuková, tel.: 481 366 402, e-mail: s.syrotiukova@mu.turnov.cz
3. Určení zástupci stran jednájí za strany dohody ve všech věcech souvisejících s plněním této dohody.
4. Změna určení výše uvedených zástupců stran dohody nevyžaduje změnu této dohody. Strana dohody, o jejíhož zástupce jde, je však povinna takovou změnu bez zbytečného odkladu písemně sdělit druhé straně dohody.

Článek V.

Zveřejnění dohody a obchodní tajemství

1. Město bere na vědomí, že smlouvy s hodnotou předmětu převyšující 50.000 Kč bez DPH včetně dohod, na základě kterých se tyto smlouvy mění, nahrazují nebo ruší, zveřejní objednatel v **registru smluv** zřízeném jako informační systém veřejné správy na základě zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Město výslovně souhlasí s tím, aby tato dohoda včetně případných dohod o její změně, nahrazení nebo zrušení byly v plném rozsahu v registru smluv objednatelem zveřejněny.
2. Město prohlašuje, že skutečnosti uvedené v této dohodě nepovažuje za obchodní tajemství a uděluje svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

Článek VI.
Závěrečná ustanovení

1. Tuto dohodu je možno měnit pouze písemně na základě vzestupně číselovaných dodatků a to prostřednictvím osob oprávněných k uzavření této dohody.
2. Tato dohoda je vyhotovena ve třech vyhotoveních, které mají platnost a závaznost originálu. Kraj obdrží dvě vyhotovení a jedno vyhotovení obdrží město.
3. Tato dohoda nabývá účinnosti podpisem poslední strany. V případě, že bude zveřejněna krajem v registru smluv, nabývá však účinnosti nejdříve tímto dnem, a to i v případě, že bude v registru smluv zveřejněna protistranou nebo třetí osobou před tímto dnem.
4. Strany dohody prohlašují, že souhlasí s textem této dohody. Dohoda byla schválena usnesením Rady Libereckého kraje č. 62/17/RK ze dne 10. 1. 2017.
5. Nedílnou součástí této dohody jsou tyto přílohy:
 - Příloha č. 1 – souhlas města pro zhotovitele vč. příloh
6. V případě, že nelze vedle sebe aplikovat ustanovení této dohody a její přílohu tak, aby mohly být užity vedle sebe, pak mají přednost ustanovení této dohody.

V Liberci dne

V Turnově dne

.....

Martin Půta, hejtman

.....

Ing. Tomáš Hocke, starosta

SOUHLAS VLASTNÍKA

Město Turnov uděluje společnosti..... IČ..... Se sídlem (dále jen „zhotovitel“) souhlas s přístupem k budově Muzea Českého ráje v Turnově, příspěvkové organizace, na adrese Skálova 71, přes Městský park v Turnově, konkrétně přes pozemek parcelní číslo 623/1 a 662/1, obec Turnov, katastrální území Turnov, které jsou ve vlastnictví města Turnova. Konkrétní trasa, pro kterou je přístup umožněn, je vyznačena na mapě, která je obsahem přílohy. Přístup přes Městský park v Turnově zhotovitel využije, aby mohl k budově Muzea Českého ráje dopravit stavební techniku a materiál nutný k provedení stavebních úprav na budově muzea.

Zhotovitel zajistí bezpečnost chodců po celou dobu, kdy bude užívat přístup, zhotovitel nesmí bez souhlasu města ořezávat keře a stromy, musí zajistit provoz vozidel vždy jen v jednom směru, vozidla a technika se nesmí vyhýbat na trávnících, udržovat cestu tak, aby byla bezpečně pochůzná.

Tento souhlas město Turnov uděluje pro celou dobu provádění stavebních úprav, včetně doby provádění víceprací a dodávky vnitřního vybavení.

V Turnově dne:

Ing. Tomáš Hocke
starosta města

Příloha:

1) zákres přístupové cesty v mapě

Mapa

Tiskový výstup je pouze informativní.

