

---

# SMLOUVA PŘÍKAZNÍ

Číslo: VHZ\_2017/153

## **Vodohospodářská zařízení Šumperk, a. s.**

se sídlem: Jílová 6, Šumperk, 787 01  
IČ: 47674954  
DIČ: CZ47674954  
zastoupena: Ing. Petrem Suchomelem, předsedou představenstva  
zapsána v obchodním rejstříku: vedeném u KS Ostrava oddíl B, vložka 714  
bankovní spojení: xxx  
xxx

dále jako „Příkazce“

a

## **IREA s. r. o.**

se sídlem: Mánesova 1, 787 01 Šumperk  
IČ: 48390062  
DIČ: CZ48390062  
zastoupena: Ing. Vladimírem Vizinou, jednatelem  
zapsán/a v obchodním rejstříku: u KS Ostrava oddíl C, vložka 5994  
bankovní spojení: xxx  
xxx

dále jako „Příkazník“

dále jednotlivě jako „smluvní strana“, nebo společně jako „smluvní strany“ uzavírají v souladu s ustanovením § 2430 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“), tuto Smlouvu příkazní (dále jen „Smlouva“) o zastupování příkazce příkazníkem při komplexním zajištění výstavby přepojení domovních kanalizačních přípojek **„Přepojení na novou kanalizaci v lokalitě Skalička, Ráječek a Rudolfov - Zábřeh - přípravná část“**.

## **1. Předmět Smlouvy**

1. Předmětem veřejné zakázky je zastupování Příkazce Příkazníkem při komplexním zajištění výstavby přepojení domovních splaškových kanalizačních přípojek plátců stočného na nově

vybudovanou kanalizaci (projekt Zlepšení kvality vod horního povodí řeky Moravy – fáze II) v Zábřehu v lokalitě 1, 2 – Skalička, Ráječek a Rudolfov – cca 172 ks přepojení.

V rámci plnění se požaduje následující plnění.

1. Fáze přípravy podkladů:

- příprava seznamu přepojovaných nemovitostí, a to na základě prováděcího projektu kanalizace s vyznačením průběhů inženýrských sítí, dokumentace skutečného provedení stavby, přípojkových karet;
- zpracování grafických podkladů pro návrh jednotlivých přepojení, včetně oddělení splaškových a dešťových vod, s využitím předaných podkladů;
- prohlídka stavenišť jednotlivých přepojení, návrh způsobu přepojení splaškových a dešťových vod na základě informace vlastníků jednotlivých nemovitostí o trase stávající přípojky a dostupných údajů o místu a hloubce přepojení;
- zpracování zákresu přepojení, pokud již toto bylo provedeno;
- zpracování zákresu návrhu nového přepojení, včetně výměr výstavbou dotčených povrchů, konstrukcí a jiných překážek, včetně zajištění písemného souhlasu vlastníka nemovitosti o způsobu přepojení.

2. Fáze zpracování soupisu prací s výkazem výměr:

- zpracování souhrnného výkazu výměr za lokalitu;
- zpracování soupisu prací pro nabídkový rozpočet za lokalitu.

Výstupem daných fází bude ucelený seznam informací ohledně všech nemovitostí nacházejících se v předmětných lokalitách, jehož součástí budou podklady shora uvedeného charakteru. Předmětné informace musí obsahovat komplexní a celostní seznam informací, který Příkazci poslouží za účelem zpracování podkladů pro zadávací řízení na zhotovitele stavby (jednotlivých přepojení) a jako celková analýza stavu přepojení dané oblasti.

Příkazce stanovuje, že předložené informace budou celostně uspořádány samostatně pro dvě lokality, a to:

Lokalita 1 – Skalička.

Lokalita 2 - Rudolfov a část lokality Ráječek.

Smluvní strany mají mezi sebou ujednáno, že v rámci přípravy podkladů je nutné vycházet z povinnosti oddělení splaškových a dešťových vod, kdy splaškové vody budou navedeny na nově vybudované kanalizační řady, a dešťová odpadní voda bude navedena na stávající jednotné kanalizace.

3. Fáze provádění technického dozoru při výstavbě:

- účast na postupném předávání stavenišť zhotoviteli po etapách;
- kontrola provedených prací na přepojení před záhozem;
- změření výměr skutečně provedených prací u každého přepojení;
- provedení fotodokumentace každého přepojení;
- vedení průběžné evidence víceprací a méně prací;
- organizační zajištění pravidelných kontrolních dnů (předpoklad po 14 dnech);
- kontrola dokumentace zhotovitele k odevzdání a převzetí dokončené stavby – karet přepojení, včetně souhlasu vlastníků nemovitostí s provedením;
- sledování vedení stavebního deníku, provádění zápisů do stavebního deníku v rozsahu zmocnění zadavatele;

- kontrola měsíčních soupisů provedených prací a oceňovacích podkladů zhotovitele;
- kontrola vyklizení stavenišť zhotovitelem stavebních prací;
- účast na zpětném předání stavenišť.

## 2. Cena

1. Cena za provedení činností dle čl. 1.1 této smlouvy je stanovena dohodou Smluvních stran takto:

<b>Specifikace činnosti</b>	<b>Cena za jednotku/nemovitost</b>	<b>Cena celkem pro 172 objektů</b>
Fáze přípravy podkladů*	650,- Kč bez DPH	x 172 = 111 800,- Kč bez DPH
Fáze zpracování soupisu prací s výkazem výměr*	***	25 000,- Kč bez DPH
Technický dozor při výstavbě*	1 000,- Kč bez DPH	x 172 = 172 000,- Kč bez DPH
<b>CELKEM</b>		<b>308 800,- Kč bez DPH</b>

\* Bude fakturováno dle skutečného počtu provedených přepojení.

2. Smluvní cena je cena pevná, nejvýše přípustná a zahrnuje veškeré náklady nutné k provedení zakázky. Je jí možno zvýšit pouze pokud v průběhu realizace zakázky dojde ke změně sazby DPH. V tomto případě bude celková cena upravena podle výše sazeb DPH platných v době vzniku zdanitelného plnění.
3. Smluvní cena bude fakturována příkazníkem měsíčními fakturami ve výši úměrné postupu provedených prací se splatností 15 dní od doručení příkazci.

## 3. Termín plnění

Zahájení plnění:	po podpisu příkazní smlouvy
Ukončení plnění:	dokončením a předáním díla
Doba plnění - podkladová část:	vše nejpozději do 20. května 2017
Technický dozor při výstavbě:	nejpozději do 31. prosince 2017

## 4. Ostatní ujednání

1. Příkazce se zavazuje v souladu s ustanovením § 2439 občanského zákoníku vystavit včas Příkazníkovi plnou moc k uskutečnění právních úkonů jménem příkazce v případě, že to bude zapotřebí.
2. Příkazník je povinen při plnění smlouvy postupovat s odbornou péčí v zájmu příkazce, respektovat pokyny příkazce, případně jím zmocněné osoby, dále dle platných ustanovení zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění.
3. Příkazník se zavazuje, že bude plnit příkazy ze strany Příkazce poctivě a pečlivě podle svých schopností a použije při tom každého prostředku, kterého vyžaduje povaha obstarávané záležitosti, jakož i takového, který se shoduje s vůlí příkazce. Od příkazcových pokynů se příkazník může odchýlit, pokud to je nezbytné v zájmu příkazce a pokud nemůže včas obdržet jeho souhlas. Příkazník je povinen bez zbytečného odkladu písemně upozornit příkazce na nevhodnou povahu věcí, údajů či jiného plnění poskytnutého mu příkazcem nebo pokynů daných mu příkazcem k plnění smlouvy, jestliže příkazník mohl tuto nevhodnost zjistit

při vynaložení odborné péče. Příkazník neodpovídá za nemožnost plnění smlouvy nebo za vady poskytnutého plnění způsobené nevhodnými věcmi nebo pokyny příkazce, jestliže příkazce i přes předchozí písemné upozornění o nevhodnosti jím poskytnutého plnění či udělených pokynů písemně potvrdil, že na jejich použití, resp. splnění trvá.

4. Příkazník se zavazuje, že bude průběžně informovat Příkazce o všech skutečnostech a postupech, které zjistí při zařizování záležitosti a jež mohou mít vliv na změnu příkazů příkazce a na plnění předmětu dle této smlouvy.
5. Příkazník provede příkaz osobně. Příkazník je však oprávněn poté, co o této skutečnosti písemně informuje příkazce, uskutečňovat část smluvního plnění prostřednictvím třetích osob (např. jinou právnickou nebo fyzickou osobou). Příkazník musí sdělit písemně příkazci, o jakou osobu se bude jednat a jakou část předmětu plnění smlouvy by měla tato osoba zajišťovat.
6. Příkazník je povinen předat příkazci bez zbytečného odkladu, na základě písemné výzvy Příkazce, věci, které za něho převzal při začátku a během plnění příkazní smlouvy.
7. Zjistí-li příkazník při zajišťování prací překážky, které znemožňují řádné uskutečnění činnosti a právních úkonů dohodnutým způsobem, oznámí to písemně neprodleně Příkazci, se kterým se dohodne na odstranění těchto překážek. Nedohodnou-li se strany na odstranění překážek, popř. změně smlouvy, ve lhůtě 7 dnů, je Příkazník oprávněn vypovědět smlouvu ve smyslu ustanovení § 2440 občanského zákoníku. Příkazníkovi náleží v tomto případě částka, dosud účelně a nezbytně vynaložená pro potřeby příkazce.
8. Příkazník je povinen zachovávat mlčenlivost o všech údajích, které jsou obsaženy v projektových, technických a realizačních podkladech, nebo o jiných skutečnostech, se kterými přijde při plnění této smlouvy do styku. Tyto údaje jsou příkazníkem považovány za předmět obchodního tajemství příkazce.
9. Příkazník bude v rámci plnění předmětu plnění dle této Smlouvy respektovat závazné standardy kanalizace Příkazce, které jsou k dispozici na <http://www.vhz.cz/stranka/dokumenty-ke-stazeni.html>.

## **5. Závěrečná ustanovení**

1. Smlouva je vystavena ve 2 vyhotoveních, z nichž 1 obdrží Příkazník a 1 Příkazce. Může být měněna pouze písemnými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci smluvních stran.
2. Smluvní strany uzavírají Smlouvu jako projev svojí svobodné a vážné vůle a vědomí si práv a povinností, které ze smlouvy vyplývají.
3. Vztahy neupravené touto Smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů.

V Šumperku dne: 3. 2. 2017

V Šumperku dne: 1. 2. 2017

---

**Ing. Petr Suchomel**

---

**Ing. Vladimír Vizina**

předseda představenstva  
**Vodohospodářská zařízení Šumperk, a. s.**

jednatel  
**IREA s. r. o.**