



Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti

uzavřená podle ustanovení § 1785 ve spojení s § 1257 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění a § 25 odst. 4 zákona č. 458/2000 Sb., energetický zákon v platném znění mezi těmito smluvními stranami:

Statutární město Jihlava

se sídlem Masarykovo nám. 1, 586 01 Jihlava,
IČO 00286010, DIČ: CZ00286010

zastoupené panem Ing. arch. Martinem Laštovičkou, náměstkem primátorky,
v této věci oprávněn jednat Ing. Petr Štěpán, vedoucí Majetkového odboru Magistrátu města Jihlavy,
dle usnesení Rady města Jihlavy č. 801/19 – RM ze dne 15. 7. 2019

na straně budoucího povinného ze služebnosti inženýrské sítě

(dále jen budoucí povinný)

a

JIHLAVSKÉ KOTELNY, s. r. o., se sídlem Havlíčkova 2331/111, 586 01 Jihlava,
IČO: 607 30 820

zapsaný: v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, v odd. C, vložka 17418,
zastoupené jednatelem Ing. Janem Divišem a Mgr. Lucií Hubáčovou

na straně budoucího oprávněného ze služebnosti (dále jen budoucí oprávněný)

takto:

I.

Budoucí oprávněný je investorem stavby teplovodu pod označením „Rozvody tepla Kollárova a instalace DPS do objektů“ (dále jen Stavba). Stavba, bude na základě této smlouvy mimo jiné zřízena na pozemcích ve vlastnictví budoucího povinného p. č. 5070/10, p. č. 5070/11, p. č. 5070/14, p. č. 5070/43, p. č. 5070/45, p. č. 5070/46, p. č. 5070/48, p. č. 5070/91, p. č. 6153/1, zapsaných na listu vlastnictví č. 10001 pro k. ú., obec a okres Jihlava (dále jen dotčené pozemky), a to v rozsahu dle předběžného situačního zákresu, který je nedílnou součástí a přílohou č. 1 této smlouvy. Budoucí povinný se zřízením Stavby na dotčených pozemcích za podmínek této smlouvy výslovně souhlasí.

II.

Budoucí oprávněný je povinen realizovat Stavbu na dotčených pozemcích za podmínek této smlouvy a v souladu s platnými předpisy, zejména stavebním zákonem v platném znění a s platnými vyhláškami statutárního města Jihlavy. Při realizaci Stavby je dále povinen dodržet podmínky stanovené pro Stavbu ve vyjádřeních a rozhodnutích správců dotčených pozemků, sítí a příslušných odborů Magistrátu města Jihlavy. Z nichž nedílnou součástí a přílohou č. 2, této smlouvy, je vyjádření Služeb města Jihlavy ze dne 24. 2. 2020, přílohou č. 3 je stanovisko Odboru dopravy Magistrátu města Jihlavy ze dne 3. 8. 2020 a přílohou č. 4 je vyjádření Odboru životního prostředí Magistrátu města Jihlavy ze dne 1. 4. 2020.

1. Budoucí oprávněný bere na vědomí, že se na dotčených pozemcích mohou nacházet další inženýrské sítě (nad rámec této smlouvy) a není ani vyloučeno, že k těmto pozemkům již byly uzavřeny jiné platné smlouvy o uzavření budoucích smluv o zřízení věcných břemen pro další inženýrské sítě. Budoucí oprávněný se zavazuje výše uvedenou situaci respektovat a přizpůsobit uložení inženýrských sítí dle této smlouvy skutečnému stavu v terénu, s přihlédnutím k trase ostatních inženýrských sítí.

V souvislosti s výše uvedeným je budoucí oprávněný povinen před zahájením Stavby zajistit na své náklady a svoji zodpovědnost k dotčeným pozemkům vytyčení inženýrských sítí prostřednictvím jejich správců a přizpůsobit výstavbu Stavby skutečnému stavu v terénu. Smluvní strany dle této smlouvy se dohodly, že budoucí povinný nezodpovídá za jakékoliv škody v souvislosti s vytyčením a s ukládáním inženýrských sítí dle této smlouvy vzniklé porušením povinností budoucího oprávněného dle tohoto článku.

IV.

Budoucí oprávněný je povinen v případě, že Stavbou budou dotčeny komunikace, před zahájením výstavby uhradit na Odboru dopravy Magistrátu města Jihlavy správní poplatek za zvláštní užívání dle § 25 z. č. 13/1997 Sb., v platném znění a místní poplatek za užívání veřejného prostranství dle Obecně závazné vyhlášky statutárního města Jihlava o místním poplatku za užívání veřejného prostranství, v platném znění. V případě, že Stavbou bude dotčena zeleň je povinen tento místní poplatek uhradit na Odboru životního prostředí Magistrátu města Jihlavy.

V.

1. Veškeré činnosti spojené s realizací a provozováním Stavby je budoucí oprávněný povinen provádět výhradně na vlastní náklady, bez jakékoliv finanční či jiné účasti budoucího povinného a budoucí povinný nemá vůči budoucímu oprávněnému povinnost žádné náhrady nákladů vzniklých v souvislosti s realizací Stavby ani s jakýmkoliv případným zhodnocením dotčených pozemků v průběhu výstavby ani po jejím ukončení. Budoucí oprávněný se zavazuje, že realizace Stavby bude provedena tak, aby dotčené pozemky byly těmito činnostmi dotčeny jen v nezbytně nutném rozsahu a jen po nezbytně nutnou dobu a je povinen po dohotovení Stavby plochy a povrch dotčených pozemků s výjimkou provedené Stavby vyklidit, uvést do původního stavu a dotčené pozemky předat prostřednictvím jejich správce budoucímu povinnému.

2. Vznikne-li budoucímu povinnému z důvodu nesplnění povinností budoucího oprávněného dle této smlouvy nebo v důsledku zřizování Stavby výstavbou, údržbou a opravami ze strany budoucího oprávněného, ale i nezaviněně, tj. provozní závadou, na straně budoucího povinného škoda a znehodnocení pozemků, ponese náklady na jejich odstranění a uvedení do původního stavu budoucí oprávněný. V případě, že škodu nebude možno nahradit uvedeným způsobem, bude budoucí oprávněný povinen tuto škodu v plném rozsahu nahradit budoucímu povinnému uhrazením odpovídající finanční částky a to včetně škody vzniklé budoucímu povinnému vrácením dotace (či její části) poskytnuté budoucímu povinnému pro zřízení staveb a provedení úprav na pozemcích (zeleni) uvedených v čl. I této smlouvy.

Tuto škodu je budoucí oprávněný povinen uhradit budoucímu povinnému nejpozději do 3 měsíců po doručení vyúčtování této škody budoucím povinným.

VI.

Budoucí oprávněný se zavazuje, že nejpozději do dvanácti měsíců od ukončení Stavby tj. od vydání kolaudačního souhlasu ke Stavbě a v případě neexistence tohoto dokladu od existence jiného dokladu o ukončení Stavby (např. předávací protokol o předání a převzetí stavby mezi dodavatelem stavby a investorem stavby apod.) předloží budoucímu povinnému prostřednictvím Majetkového odboru Magistrátu města Jihlavy návrh na uzavření smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě, jehož přílohou bude:

- příslušný doklad o ukončení Stavby s protokolem o předání dotčených pozemků jejich správcům (Služby města Jihlavy s. r. o., Odbor životního prostředí Magistrátu města Jihlavy)
- geometrický plán (geometrické plány) s vyznačením plochy služebnosti v počtu uzavíraných smluv o zřízení služebnosti, přílohou geometrického plánu bude tabulka vypracovaná a potvrzená oprávněným geodetem s délkami a plochami jednotlivých druhů sítí umístěných v každém parcelním čísle a počtem zařízení a překopů umístěných v každém parcelním čísle
- digitální geodetické zaměření dohotovených inženýrských sítí v elektronické podobě ve formátu *.dgn (MicroStation V7)

Uvedený geometrický plán a geodetické zaměření zajistí budoucí oprávněný na své náklady.

VII.

1. Smluvní strany se zavazují nejpozději do šesti měsíců ode dne, kdy budoucí oprávněný doručí budoucímu povinnému návrh na uzavření smlouvy o zřízení služebnosti dle čl. VI. této smlouvy s přílohami, uzavřít smlouvu o zřízení služebnosti ve prospěch oprávněného, kterou bude za úhradu dle čl. VIII této smlouvy zřízena služebnost užívání pozemků, ve prospěch oprávněného, spočívající ve zřízení a provozování Stavby na pozemcích.

2. Rozsah služebnosti bude stanoven geometrickým plánem dle čl. VI této smlouvy. Uvedený geometrický plán bude nedílnou součástí smlouvy o zřízení služebnosti.

3. Oprávněný právo odpovídající služebnosti přijme a vlastník pozemků bude povinen toto právo strpět.

4. Služebnost bude sjednána na dobu, po kterou bude Stavba na dotčených pozemcích oprávněným provozována. V případě, že oprávněný ze služebnosti převede Stavbu na jiného vlastníka, bude oprávněný povinen do 30 dnů ode dne převodu oznámit povinnému nového vlastníka Stavby. Oprávněný a povinný následně uzavřou dohodu o zrušení služebnosti s tím, že náklady související se změnou hradí oprávněný. Tento odstavec se nepoužije v případě přeměny právnické osoby.

5. Smlouva o zřízení služebnosti bude na základě návrhu, předloženého budoucím oprávněným dle čl. VI této smlouvy vyhotovena budoucím povinným a zaslána k podpisu budoucímu oprávněnému.

6. O uzavření smlouvy o zřízení služebnosti, ve prospěch oprávněného spočívající ve zřízení, provozování a údržbě Stavby v rozsahu zaměřeném příslušným geometrickým plánem, bude v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění rozhodovat usnesením Rada města Jihlavy.

7. Návrh na vklad práva odpovídajícího služebnosti dle tohoto článku zpracuje budoucí oprávněný, který po uveřejnění v registru smluv budoucím povinným a po splnění povinnosti úhrady dle čl. VIII této smlouvy předloží tento návrh s příslušnou smlouvou Katastrálnímu úřadu pro Vysočinu, katastrální pracoviště Jihlava.

8. Veškeré náklady spojené se vkladem práva odpovídající služebnosti dle této smlouvy do katastru nemovitostí uhradí budoucí oprávněný.

9. Smluvní strany berou na vědomí, že právo odpovídající služebnosti nabude oprávněný okamžikem vkladu práva s právními účinky k okamžiku podání návrhu na vklad do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, katastrálního pracoviště Jihlava.

VIII.

1. Jednorázová úhrada za zřízení služebnosti bude vypočtena po dokončení Stavby na základě skutečného rozsahu služebnosti, dle ceníku statutárního města Jihlavy stanovujícího úhrady za zřizování úplatných věcných břemen k nemovitostem v jeho vlastnictví platného ke dni uzavření smlouvy o zřízení služebnosti. V případě neexistence uvedeného ceníku bude výše úhrady za zřízení služebnosti stanovena tržním znaleckým posudkem, který zajistí na své náklady budoucí oprávněný a předloží jej budoucímu povinnému současně s příslušným geometrickým plánem dle čl. VI. této smlouvy. Takto stanovená úhrada za zřízení služebnosti bude zatížena příslušnou sazbou DPH dle zákona č. 235/2004 Sb., v platném znění ke dni povinnosti přiznat daň a budoucí oprávněný ji zaplatí po podpisu smlouvy o zřízení služebnosti oběma stranami na základě daňového dokladu (faktury) vystaveného budoucím povinným ve lhůtě splatnosti do 30 - ti dnů ode dne doručení faktury budoucímu oprávněnému. Úhrada musí být zaplacená před podáním návrhu na vklad práva odpovídající služebnosti.

2. V úhradě za zřízení služebnosti dle odst. 1 tohoto článku budou zohledněna veškerá práva budoucího oprávněného a povinnosti budoucího povinného vyplývající ze smlouvy o zřízení služebnosti. Právo budoucího povinného na náhradu škody, vzniklé na jeho majetku při zřizování, provozování, údržbě a opravách Stavby, není zaplacením výše uvedené úhrady za zřízení služebnosti dotčeno a není tím dotčena ani povinnost budoucího oprávněného nést přiměřené náklady na zachování a opravách služebností zatížených nemovitostí ve smyslu ustanovení § 1263 Občanského zákoníku.

IX.

Budoucí oprávněný se zavazuje před započítáním Stavby provést kontrolu aktuálních vlastnických vztahů k dotčeným pozemkům.

X.

Tato smlouva zanikne:

- uzavřením smlouvy o zřízení služebnosti dle této smlouvy
- uplynutím doby 4 let od jejího uzavření, pokud do této doby budoucí oprávněný nedoloží budoucímu povinnému návrh na uzavření smlouvy o zřízení služebnosti dle této smlouvy s přílohami dle čl. VI. této smlouvy.

XI.

Smluvní strany se dohodly, že pro účely této smlouvy se za doručenou považuje zásilka, která je zaslána doporučeně na adresu smluvní strany uvedenou v záhlaví této smlouvy a převzata adresátem nebo přímo adresátovi předána. Pro případ nepřevzetí, nevyzvednutí či nedoručitelnosti zásilky se smluvní strany dohodly, že pro účely této smlouvy se za doručenou považuje zásilka dnem, kdy je odesilatelí vrácena jako nedoručená. Pokud je doručováno prostřednictvím datové schránky, platí pro doručení postup stanovený právními předpisy platnými v době doručování.

XII.

Na části pozemků p. č. 5070/10 a p. č. 5070/46, v k. ú. Jihlava byl realizován dotační projekt „**Revitalizace městské zeleně v Jihlavě**“. Dle sdělení odboru rozvoje města (e-mail ze dne 3. 8. 2020) nedojde při dodržení projektu Stavby k dotčení dřevin ošetřených v rámci výše uvedeného projektu. Realizace akce a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti v rámci stavby pod označením " **Rozvody tepla Kollárova a instalace DPS do objektů** " je možná za dodržení veškerých podmínek uvedených ve vydaných vyjádřeních odboru životního prostředí jako správce veřejné zeleně.

XIII.

Tato smlouva je vypracována ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po dvou vyhotoveních.

XIV.

1. Smluvní strany výslovně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně, srozumitelně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.
2. Tato smlouva může být měněna pouze písemným dodatkem na základě dohody obou smluvních stran.

XV.

1. Tato smlouva podléhá uveřejnění dle zákona 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění, je uzavřena dnem podpisu poslední smluvní strany a účinnosti nabývá dnem uveřejnění v registru smluv.
2. Statutární město Jihlava zajistí uveřejnění této smlouvy v registru smluv v souladu s právními předpisy.

Dne 13-08-2020

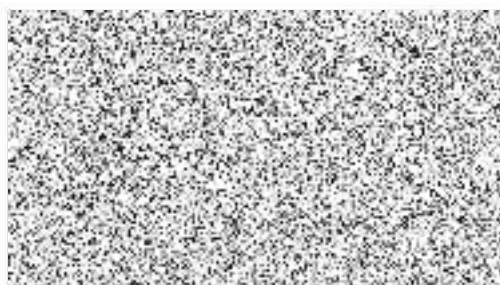
Za statutární město Jihlava



Ing. Petr Stěpán
vedoucí MO



Dne 13.08.2020



Mgr. Lucie Hubáčová



JIHLAVSKÉ KOTELNY, s.r.o.
Havlíčková 111, 586 01 JIHLAVA
DIČ: CZ60730820, IČ 60730820
tel.: 567 563 641



SLUŽBY MĚSTA JIHLAVY

Služby pro spokojenou Vysočinu

Energotechnické služby s.r.o.

Durdáková 346/38
613 00 Brno – Černá Pole

V Jihlavě dne 24.2.2020

Číslo: Vyjádření/032/20
Vyřizuje:  567553216

Vyjádření k dokumentaci pro územní řízení a realizaci stavby na akci: „Rozvody tepla Kollárova a instalace DPS do objektů“

Dle předložené dokumentace a na základě místního šetření se stavba **dotýká** místních komunikací (MK), kde jsou SLUŽBY MĚSTA JIHLAVY s.r.o. (zastupující vlastníka místních a účelových komunikací Statutární město Jihlava dle „Smlouvy na komplexní zajištění veřejně prospěšných služeb pro Statutární město Jihlava“) správci, v tomto rozsahu:

Teplodod včetně přípojek – překopy vozovek s živičným krytem a chodníků s krytem z dlažby – MK Kollárova, Kollárova – levý chodník a Riegrova (dle situace stavby, která je nedílnou součástí tohoto vyjádření)

Z titulu majetkového správce předmětných MK SLUŽBY MĚSTA JIHLAVY s.r.o.

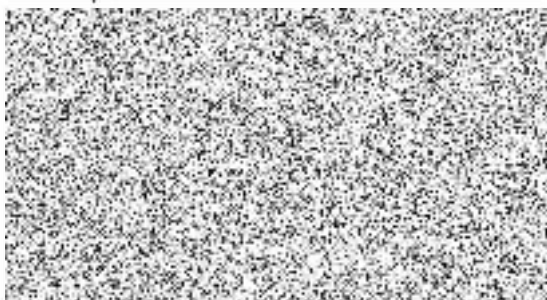
souhlasí

s prováděním stavby za dodržení níže uvedených podmínek:

- 1) Při provádění prací nebude proveden žádný zásah do parkoviště s krytem z dlažby v ulici Kollárova (vedle domu č. 5). Nesmí být porušeno ani podkopáno betonové lože obrub parkoviště – bude provedena kontrola správcem MK před záhozem rýhy.
- 2) Před prováděním prací v MK budou nejdříve v místě zásahu do vozovky s živičným krytem okraje krytu zařízneny. V místě zásahu do chodníku s krytem z dlažby bude nejdříve rozebrána dlažba (včetně obrub) a řádně uložena, aby nedocházelo k její ztrátě.
- 3) Výkopek **nesmí** být použit pro konstrukci komunikace a bude u chodníku a vozovky do hloubky konstrukce komunikace odvezen. Výkopek musí být uložen mimo vozovku tak, aby nedošlo k jejímu znečištění. MK nesmí být při provádění prací znečišťovány ani jiným způsobem.
- 4) Po provedení prací v MK bude výkop neprodleně zasypán, u **chodníku s krytem z dlažby** těmito vrstvami:
 - provizorní úprava krytu ze štěrkopísku v tl. konečné úpravy chodníku s krytem z dlažby
 - podklad ze štěrkodrtě fr. 0-32 mm 15 cm
 - zásyp výkopkem nebo jiným vhodným materiálem
 u **vozovky s živičným krytem** těmito vrstvami:
 - provizorní **bezprašná** úprava krytu (z cementového betonu, vozovkové dlažby, frézované živičné drtě apod.) v tl. min. 6 cm + provizorní podklad ze štěrkodrtě v celkové tl. konečné úpravy vozovky s živičným krytem
 - podklad ze štěrkodrtě fr. 0-63 mm (0-32) 35 cm
 - zásyp výkopkem nebo jiným vhodným materiálem
 Vše bude řádně hutněno po vrstvách tloušťky max. 20 cm do výše nivelety okolního chodníku a vozovky.
- 5) Konečná úprava **chodníku s krytem z dlažby**, po odstranění provizorní úpravy, bude provedena do výše nivelety okolního chodníku v této skladbě:
 - dlažba stejného tvaru a charakteru (nepoškozená), v šíři výkopu + 30 cm na každou stranu

- ložní vrstva dlažby z drtě 4-8 mm 3 cm
 Konečná úprava **vozovky s živičným krytem**, po odstranění provizorní úpravy, bude provedena do výše nivelety okolní vozovky v této skladbě:
- asfaltový beton (ACO 11 +) 4 cm, v širší výkopu + ošetření spár (asfaltovou zálivkou, spárovací páskou apod.)
 - obalované kamenivo (ACP 16 +, ACP 22 +) 12 cm
- Obruby budou uloženy do betonového lože.
- 6) Otevřený výkop v MK bude viditelně označen a zajištěn s ohledem na bezpečnost chodců a provozu na komunikaci.
 - 7) Konečná úprava MK bude zajištěna odborně způsobilou firmou, která má pro výkon této činnosti podnikatelské oprávnění. Při provádění výkopů v MK je nutné dodržet TP 146 (s ohledem na toto vyjádření).
 - 8) Správce MK může dle skutečného provedení prací požadovat další úpravy MK.
 - 9) Na všechny práce spojené s **provedením** konečné úpravy na MK poskytne **investor stavby** správci záruční dobu v délce trvání **36 měsíců ode dne předání**.
 - 10) Do doby předání výkopu je **investor povinen udržovat** porušenou část chodníku ve schůdném stavu a porušenou část vozovky ve sjízdném stavu se zachováním bezpečnosti silničního provozu.
 - 11) Jakékoliv změny týkající se MK **je nutno předem projednat** se správcem MK SLUŽBY MĚSTA JIHLAVY s.r.o.
 - 12) Zásah do silničního tělesa může být prováděn teprve až **po nabytí právní moci rozhodnutí** o povolení ke zvláštnímu užívání místních komunikací, o jehož vydání je povinen investor, resp. dodavatel požádat u silničního správního úřadu – Magistrátu města Jihlavy, odboru dopravy.
 - 13) Práce v silničním tělese a jeho bezprostřední blízkosti lze provádět v období **od 1. dubna do 15. října kalendářního roku**. Mimo toto období nebudeme vzhledem k zimní údržbě místních komunikací povolovat žádné zásahy do silničního tělesa.
 - 14) Minimálně 30 dní před zahájením prací investor resp. dodavatel:
 - podá žádost ke zvláštnímu užívání místních komunikací včetně podrobného situačního plánu (Magistrát města Jihlavy, odbor dopravy)
 - uzavře smlouvu se správcem MK o záruce na provedené práce (investor)
 - 15) Toto vyjádření má platnost jeden rok.
 - 16) **Toto vyjádření slouží i jako souhlas ke zvláštnímu užívání místních komunikací dle zákona č. 13/1997 Sb., § 25, odst. 6, písm. d) – umístění inženýrských sítí a jiných nadzemních nebo podzemních vedení všeho druhu v silničním pozemku, na něm nebo na mostních objektech.**

S pozdravem



Příloha
 situace stavby

Na vědomí
 Magistrát města Jihlavy – OD

odbor dopravy

Magistrát města Jihlavy

Tyršova 18, Jihlava | detašované pracoviště

Magistrát města Jihlavy
Majetkový odbor

-zde-

Váš dopis ze dne
03.08.2020číslo jednací
MMJ/OD/162863/2020-PřP
SZ-MMJ/OD/36037/2020/2
UID jihlvp20v01xki

vyřizuje / telefon

Jihlava
03.08.2020**Stanovisko k žádosti MO k uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti**

Odbor dopravy obdržel žádost Majetkového odboru o stanovisko na uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti na zřízení rozvodů tepla, žadatel JIHLAVSKÉ KOTELNY, se sídlem Havlíčkova 111, Jihlava, stavba – akce: „Rozvody tepla Kollárova a instalace DPS do objektů“. Smlouva se týká pozemku p. č. 5070/11, p. č. 5070/48 a p. č. 6153/1 v k. ú. Jihlava.

Odbor dopravy se s předkládaným návrhem seznámil a **souhlasí** s uzavřením výše uvedené smlouvy za **podmínky**, že budou dodrženy podmínky pověřeného správce MK a ÚK, tj. Služby města Jihlavy, s.r.o., Havlíčkova 64, 586 01 Jihlava. O tyto podmínky si musí žadatel požádat u SMJ, s.r.o. (již doloženo).



vedoucí odboru dopravy

Rozdělovník:

- 1) Magistrát města Jihlavy, majetkový odbor, Masarykovo nám. 97/1, 586 01 Jihlava
- 2) MMJ - OD – spis

oddělení služeb v životním prostředí
Hluboká 108/3, 586 01 Jihlava

Energotechnické služby s.r.o.
Durdáková 346/38
613 00 B r n o - Černá Pole

Váš dopis ze dne 11. února 2020	číslo jednací MMJ/OŽP/34164/2020-MaV UID: jihlvp20v00x1u	vyřizuje / telefon  20 565 593 366	Jihlava 1. dubna 2020
------------------------------------	--	--	--------------------------

Vyjádření k projektové dokumentaci pro účely vydání územního rozhodnutí a realizace stavby

AKCE: Jihlava; Kollárova, Riegrova – Rozvody tepla Kollárova a instalace DPS do objektů (DUR)

Dne **11. února 2020** obdrželo oddělení služeb v životním prostředí odboru životního prostředí Magistrátu města Jihlavy (dále jen OŽP) od společnosti Energotechnické služby s.r.o. (dále jen žadatel) ŽÁDOST o vyjádření k DUR vypracované k výše uvedené akci.

OŽP se již **dvakrát** k PD ve fázi územního (...155188/2018) i stavebního řízení vyjadřovalo (...171939/2018). Tentokrát nově zasláná DUR řeší stejné přípojky objektů, **odlišný je půdorys vedení obousměrné trasy teplovodu**. Změna spočívá v tom, že podstatná část teplovodu má *nově* procházet pozemky *p.č. 5070/10 a st.5059/2 oba k.ú. Jihlava*, jejichž majitelem není statutární město Jihlava a OŽP proto není ve věci jejich dotčení oprávněno k vyjádření.

Tato změna však nebude v kolizi se zájmy správce zeleně především na pozemcích p.č. 5070/14, 5070/45, 5070/46 a 5070/90. Proto správce zeleně na pozemcích statutárního města Jihlavy tímto se záměrem vydání **územního rozhodnutí dle dodané DUR**

s o u h l a s í

za předpokladu, že budou na nezpevněných pozemcích města Jihlavy dodrženy *relevantní podmínky* dvou výše uvedených vyjádření OŽP – správce zeleně ze dne 10. 12. 2018 a 28. 1. 2019.



vedoucí oddělení
životního prostředí