



Dnešního dne, měsíce a roku byla uzavřena dle občanského zákoníku č. 89/2012 v platném znění

SMLOUVA O DÍLO č.20038/032

jejímž obsahem jsou tato ujednání :

čl. I Smluvní strany.

1. **Objednatel :** Obec Tis
Tis 112, 582 43 Tis
statutární zástupci: Lukáš Malina, starosta obce
IČO : 002 68 372
DIČ: CZ00268372
tel.: +420 569 458 367
bank. spoj./ č.ú.: ČSOB / č.ú. 126216202/0300
e-mail: tis@obec.cz

2. **Zhotovitel :** Chládek a Tintera Havlíčkův Brod, a.s.
580 01 Havlíčkův Brod, Průmyslová 941
statutární zástupce : Petr Suchý, předseda představenstva
IČO : 609 32 171
DIČ : CZ60932171
bank. spoj. : ČSOB a.s., pobočka Havlíčkův Brod, č.ú. 3925017/0300
tel. : +420 569 400 500 fax : +420 569 400 501
e-mail: sekretariat@chladek-tintera.cz
další zástupci: Luboš Hájek – vedoucí střediska 032 Silnice,
tel.: 602 645 910; e-mail: hajek@chladek-tintera.cz
Ing. Lukáš Jokl – přípravař střediska 032 Silnice
tel.: 723 753 546; e-mail: jokl@chladek-tintera.cz
oprávnění jednat ve věcech technických, k převzetí a předání
staveniště a k předání zhotoveného díla.

čl. II Předmět díla a závazné podklady pro jeho provedení.

1. Za podmínek sjednaných touto smlouvou se zhotovitel zavazuje provést svým jménem, na své náklady a na své nebezpečí pro objednatele dílo, kterým je provedení stavby „**Oprava místní komunikace v obci Kněž**“.
2. Závaznými podklady, kterými se sjednává obsah, rozsah, způsob provedení a kvalita díla je a jsou :
 - Cenová nabídka zhotovitele
 - Obecně závazné předpisy platné pro stavebnictví vztahující se k dílu,
 - Platné ČSN vztahující se k dílu

čl. III Cena díla.

1. Cena nejvýše přípustná za celé řádně a bezvadně zhotovené dílo činí :

Celková cena bez DPH	714.117,76 Kč
DPH 21%	149.964,73 Kč
Celková cena včetně DPH	864.082,49 Kč

a byla sjednána dohodou smluvních stran ve smyslu ust. zákona č. 526/1990 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

Při poskytnutí stavebních prací nepoužije plátce režim přenesení daňové povinnosti ve smyslu §92e zákona č. 235/2004 Sb., neboť dokončené dílo není směřováno k využití v ekonomické činnosti obce.

2. DPH k ceně díla uvedené v odst. 1 tohoto článku bude zhotovitel objednateli účtovat a objednatel zhotoviteli platit v souladu s obecně závaznými předpisy o DPH platnými v čase fakturace.
3. Vyskytne-li se v průběhu provádění díla potřeba realizace prací nebo dodávek nad rámec předmětu díla vymezený závaznými podklady pro provedení díla uvedenými v odst. 1 čl. II a bude-li současně jejich realizaci objednatel písemně ve stavebním deníku požadovat, zavazuje se zhotovitel takové práce a dodávky pro objednatele provést a objednatel se zavazuje takové práce a dodávky zhotoviteli zaplatit. Nebude-li takové práce a dodávky možné ocenit dle ceníku ÚRS Praha a.s., pak se na jejich ceně smluvní strany dohodnou. O cenu těchto prací a dodávek pak bude dodatkem této smlouvy zvýšena celková cena díla uvedená v odst. 1 tohoto článku.
- V případě odpočtů budou odečítány množství či materiály násobené jednotkovými cenami uvedenými v cenové nabídce. O cenu těchto prací a dodávek pak bude dodatkem smlouvy snížena celková cena díla.

čl. IV Platební podmínky.

1. Objednatel prohlašuje, že má zajištěno financování díla a zavazuje se zhotoviteli za celé řádně a bezvadně provedené dílo zaplatit.
2. Cenu za dílo uhradí objednatel zhotoviteli na základě měsíční fakturace dle soupisu provedených prací a oboustranně podepsaného zjišťovacího protokolu do celkové výše 100% ceny díla. Splatnost faktur bude 30 dnů.
3. Faktury mohou být mimo uvedenou korespondenční adresu zasílány i na e-mailovou adresu tis@obec.cz

Takto posílané soubory musejí splňovat níže uvedené podmínky a náležitosti:

- 1) soubory musejí být ve formátu PDF
- 2) e-mailová adresa odesílatele musí obsahovat název dodavatele, aby byla došlá pošta dále identifikovatelná
- 3) Jeden e-mail může obsahovat pouze 1 fakturu, která bude včetně soupisu prací a zjišťovacího protokolu v jednom souboru

V předmětu e-mailu bude napsáno „Faktura“ a číslo daňového dokladu

čl. V Čas plnění.

1. Zhotovitel se zavazuje zrealizovat a předat objednateli celé řádně a bezvadně provedené dílo v termínu:

Zahájení prací	09/2020
Dokončení prací do	30. 11. 2020

2. Objednatel se zavazuje celé řádně a bezvadně provedené dílo v uvedené lhůtě převzít.

čl. VI Místo plnění.

Místem realizace je obec Kněž, p. č. 642/8 v k. ú. Kněž.

čl. VII Spolupůsobení objednatele.

1. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli staveniště pro provedení díla s příslušnou stavební připraveností, prosté všech právních a faktických závad a nároků třetích osob, které by bránily zahájení realizace díla či realizaci díla.
2. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli projektovou dokumentaci, která je závazným podkladem pro provedení díla bez zbytečného prodloužení po uzavření této smlouvy.
3. Zhotovitel zajistí před zahájením stavby vytyčení inženýrských sítí.

čl. VIII Stavební deník.

1. Stavební deník bude na stavbě veden ode dne zahájení stavebních prací, a to způsobem dle zákona 183/2006 a vyhl.č. 499/2006. Během pracovní doby musí být stavební deník na stavbě trvale přístupný pro objednatele. Denní záznamy budou čitelné a objednatel je bude podepisovat způsobem stanoveným v zápisu na první straně stavebního deníku. Vyhotovují se jeden originál a dvě kopie. Originál a druhá kopie stavebního deníku budou při předání díla předány objednateli výměnou za předání prvních kopií deníku, které si v průběhu realizace stavby po jejich podepsání vytrhl TDS.
2. Objednatel má právo kontrolovat a provádět zápisy do stavebního deníku i případných subdodavatelů. Objednatel obdrží kopie těchto deníků.

čl. IX Průběžné kontroly a zkoušky na prováděném díle.

1. Zhotovitel je povinen zápisem do stavebního deníku vyzvat objednatele ke kontrole provedení těch konstrukcí díla, které budou v dalším postupu prací zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Stejným způsobem je zhotovitel povinen přizvat objednatele ke všem prováděným zkouškám. Účast stavbyvedoucího objednatele na řízení o zakrytí prací a při zkouškách nezbavuje zhotovitele odpovědnosti za řádné provedení předmětu díla ani odpovědnosti ze záruky za jakost.

2. Nedostaví-li se objednatel na výzvu zhotovitele ke kontrole dle předchozího odstavce do dvou pracovních dnů ode dne výzvy, může zhotovitel v pracích pokračovat a předmětné konstrukce zakrýt. Bude-li objednatel požadovat dodatečné odkrytí předmětných konstrukcí a bude-li zjištěno, že zakryté konstrukce byly zhotovitelem provedeny řádně, bude takové odkrytí a opětovné zakrytí nákladem objednatele. Bude-li zjištěno, že zakryté konstrukce nebyly zhotovitelem provedeny řádně, bude takové odkrytí a opětovné zakrytí nákladem zhotovitele.
3. Zhotovitel ve spolupráci s objednatelem zajistí částečné omezení dopravy včetně dopravního značení během realizované akce.

čl. X

Předání a převzetí díla.

1. Předmětné dílo bude zhotovitelem předáváno a objednatelem přejímáno jako jeden celek ve lhůtě uvedené v odst. 1 čl. V na základě protokolu o předání a převzetí díla. Po dohodě smluvních stran může být dílo předáváno a přejímáno i po částech, ale vždy protokolárně a tak, aby poslední část díla byla předána nejpozději ve lhůtě uvedené v odst. 1 čl. V.
2. Objednatel se zavazuje řádně a bezvadně provedené dílo od zhotovitele převzít. Řádně a bezvadně provedeným dílem se rozumí dílo, které je bez vad a nedodělků. Objednatel může převzít dílo, které má drobně vady nebránící pokračování prací na stavbě, kolaudaci a následnému užívání díla.
3. Předání a převzetí díla nastane okamžikem podpisu protokolu o předání a převzetí díla oběma smluvními stranami nebo jejich zmocněnci.
4. O předání a převzetí díla bude pořízen protokol, který bude obsahovat zejména:
 - a) identifikaci objednatele, zhotovitele a díla,
 - b) data zahájení a ukončení přejímacího řízení,
 - c) seznam osob účastnících se přejímacího řízení,
 - d) seznam příloh protokolu a zhotovitelem předávaných dokumentů,
 - e) seznam drobných vad díla s termíny, ve kterých je zhotovitel povinen tyto odstranit,
 - f) další dohody a vyjádření smluvních stran,
 - g) výslovné vyjádření objednatele, zda předávané dílo přejímá či nikoliv, s přesným uvedením důvodů nepřevzetí díla,
 - h) podpisy objednatele a zhotovitele nebo jejich zmocněnců a dalších osob účastnících se přejímacího řízení.

čl. XI

Záruka za provedené dílo.

1. Na zhotoveném a objednatelem převzaté dílo poskytuje zhotovitel záruku. Záruční doba trvá **36 měsíců** a začíná běžet dnem předání a převzetí díla.
2. Zhotovitel zaručuje, že dílo bude mít po celou záruční dobu vlastnosti stanovené projektovou dokumentací, která je závazným podkladem pro provedení díla, příslušnými obecně závaznými předpisy a platnými ČSN. Zhotovitel zaručuje, že dílo bude zejména způsobilé k účelu stanovenému projektem, který je závazným podkladem k jeho provedení.

čl. XII Odpovědnost za vady v záruční době.

1. Zjistí-li objednatel v záruční době vadu díla, je oprávněn a povinen tuto bez zbytečného odkladu písemně u zhotovitele reklamovat. V reklamaci musí být taková vada popsána, případně musí být uvedeno, jak se projevuje.
2. Za včas uplatněnou reklamaci vady díla se považuje reklamáce odeslaná objednatelem nejpozději v poslední den sjednané záruční lhůty.
3. Nejpozději třetí den po doručení reklamace objednatele je zhotovitel povinen dostavit se k objednateli k protokolárnímu ohledání a posouzení reklamované vady díla. Tento protokol musí obsahovat zejména dohodnutý termín odstranění reklamované vady díla.

čl. XIII Smluvní pokuty.

1. Nesplní-li zhotovitel lhůtu pro provedení díla uvedenou v odst. 1 čl. V, zavazuje se zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý den prodlení.
2. Nesplní-li objednatel lhůtu splatnosti některé oprávněné a správně vystavené faktury zhotovitele, zavazuje se zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05% z příslušné dlužné částky za každý den prodlení.
3. Ujednáními o smluvních pokutách v tomto článku není dotčen nárok každé smluvní strany na náhradu škody, kterou jí svým uvedeným neplněním druhá smluvní strana způsobila.

čl. XIV Ostatní ujednání.

1. Při provádění díla je zhotovitel povinen dodržovat příslušné platné ČSN a obecně závazné předpisy týkající se zejména:
 - bezpečnosti práce a ochrany zdraví a životů osob,
 - požární ochrany,
 - ochrany životního prostředí,
 - dopravy po pozemních komunikacích,
 - veřejného pořádku.
2. Způsobí-li zhotovitel při provádění díla objednateli či třetí osobě škodu, zavazuje se takovou škodu na vlastní náklady bez zbytečného prodlení odstranit nebo zaplatit do výše ceny provedených prací.
3. Poruší-li některá smluvní strana podstatné ujednání této smlouvy, je druhá smluvní strana oprávněna od této smlouvy odstoupit.
4. Pro likvidaci vybouraných hmot a uložení přebytečné zeminy využije zhotovitel skládky určené objednatelem při předání staveniště.
5. Stane-li se plnění této smlouvy v důsledku zásahu vyšší moci nemožným, a to nejpozději do 1 měsíce od zásahu vyšší moci, strana, která se bude odvolávat na vyšší moc, požádá druhou smluvní stranu o příslušnou úpravu této smlouvy zejména v ujednáních o předmětu plnění času a ceny díla. Pokud nedojde k dohodě o úpravě smlouvy, má smluvní strana, která se na vyšší moc odvolala právo od

této smlouvy písemně odstoupit. Pro účely této smlouvy se za vyšší moc považují živelné pohromy, povstání, občanské nepokoje, válka a mobilizace.

čl. XV Závěrečná ujednání.

1. Ujednání této smlouvy lze změnit, doplnit nebo vypustit pouze písemným, pořadově očíslovaným dodatkem této smlouvy, uzavřeným oprávněnými zástupci smluvních stran.
2. V ostatním vztahy touto smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
3. Zástupci smluvních stran uzavírající tuto smlouvou prohlašují, že jsou osobami oprávněnými tuto smlouvu uzavřít.
4. Tato smlouva je sepsána ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každé je originálem a z nichž dvě vyhotovení obdržel objednatel a dvě vyhotovení zhotovitel.
5. Tato smlouva nabyla platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.

Objednatel :

Zhotovitel :

V Tisu dne 6.8.2020

V Havlíčkově Brodě dne 5. 8. 2020



.....
Lukáš Malina, starosta obce



.....
Petr Suchý, předseda představenstva

OBEC TIS
Tis 112, 582 43 Tis
IČ: 002 68 372
www.obectis.cz, tis@obec.cz

(41)  **Chládek a Tintěra** Průmyslová 941
P.O. box 10, 580 01
Havlíčkův Brod
Havlíčkův Brod, tel./fax: 569 400 500
a.s. telefon: 569 425 220
telefon: 569 422 394
IČ: 609 32 171 DIČ: CZ60932171

Rozpočet

Kód: 1909
Stavba: Zpevněné plochy Kněž

KSO:
Místo:

Zadavatel:
Obec Tis

Zhotovitel:
Chládek a Tintěra Havlíčkův Brod, a.s.

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH			714 117,76
DPH základní	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
snížená	21,00%	714 117,76	149 964,73
	15,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			864 082,49

Projektant _____ Zpracovatel _____

Datum a podpis: _____ Razítko _____ Datum a podpis: _____ Razítko _____

Objednavatel _____ Zhotovitel _____

Datum a podpis: _____ Razítko _____ Datum a podpis: _____ Razítko _____

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 1909

Stavba: Zpevněné plochy Kněž

Místo:

Datum:

Zadavatel: Obec Tis

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
-----	-------	--------------------	------------------

Náklady z rozpočtů

714 117,76 **864 082,49**

SO 102 Zpevněné plochy Kněž

448 136,82

542 245,55

SO 103 Zpevněné plochy Kněž - odbočná ulice

265 980,94

321 836,94

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Zpevněné plochy Kněž

Objekt:

SO 102 - Zpevněné plochy Kněž

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Obec Tis

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

448 136,82

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	448 136,82	21,00%	94 108,73
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

542 245,55

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Zpevněné plochy Kněž

Objekt: **SO 102 - Zpevněné plochy Kněž**

Místo:

Zadavatel: Obec Tis

Zhotovitel:

Datum:

Projektant:

Zpracovatel: 0

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

448 136,82

HSV - Práce a dodávky HSV

448 136,82

5 - Komunikace pozemní

427 029,97

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

15 395,30

998 - Přesun hmot

5 711,55

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Zpevněné plochy Kněž

Objekt:

SO 102 - Zpevněné plochy Kněž

Místo:

Datum:

Zadavatel:

Obec Tis

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

0

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

448 136,82

D HSV Práce a dodávky HSV

448 136,82

D 5 Komunikace pozemní

427 029,97

12	K	572141112	Vyrovnání povrchu dosavadních krytů asfaltovým betonem ACO (AB) tl do 50 mm	m2	162,525	523,00	85 000,58
13	K	577144111	Asfaltový beton vrstva obrusná ACO 11 (ABS) tř. I tl 50 mm š do 3 m z nemodifikovaného asfaltu	m2	650,100	523,00	340 002,30
14	K	599141111	Vyplnění spár mezi silničními dílci živičnou zálivkou	m	31,000	65,39	2 027,09
D 9			Ostatní konstrukce a práce, bourání				15 395,30
20	K	919731123	Zarovnání styčné plochy podkladu nebo krytu živičného tl do 200 mm	m	31,000	55,00	1 705,00
21	K	919735113	Řezání stávajícího živičného krytu hl do 150 mm	m	31,000	169,00	5 239,00
24	K	NP3	Čištění stávající komunikace před asfaltováním	m2	650,100	13,00	8 451,30
D 998			Přesun hmot				5 711,55
25	K	998225111	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem z kamene, monolitickým betonovým nebo živičným	t	25,498	224,00	5 711,55

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Zpevněné plochy Kněž

Objekt:

SO 103 - Zpevněné plochy Kněž - odbočná ulice

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Obec Tis

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

265 980,94

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	265 980,94	21,00%	55 856,00
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

321 836,94

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Zpevněné plochy Kněž

Objekt:

SO 103 - Zpevněné plochy Kněž - odbočná ulice

Místo:

Zadavatel:

Obec Tis

Zhotovitel:

Datum:

Projektant:

Zpracovatel:

0

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

265 980,94

HSV - Práce a dodávky HSV

265 980,94

1 - Zemní práce

15 888,00

5 - Komunikace pozemní

234 509,22

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

9 813,70

998 - Přesun hmot

5 770,02



SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Zpevněné plochy Kněž

Objekt:

SO 103 - Zpevněné plochy Kněž - odbočná ulice

Místo:

Datum:

Zadavatel:

Obec Tis

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel: 0

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

265 980,94

D	HSV		Práce a dodávky HSV				265 980,94
D	1		Zemní práce				15 888,00
1	K	122201101	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině tř. 3 objem do 100 m3	m3	12,000	269,00	3 228,00
2	K	122201109	Příplatek za lepivost u odkopávek v hornině tř. 1 až 3	m3	12,000	36,00	432,00
3	K	162701105	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	12,000	265,00	3 180,00
4	K	162701109	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	120,000	22,00	2 640,00
5	K	167101101	Nakládání výkopku z hornin tř. 1 až 4 do 100 m3	m3	12,000	195,00	2 340,00
6	K	171201201	Uložení sypaniny na skládky	m3	12,000	19,00	228,00
7	K	171201211	Poplatek za uložení stavebního odpadu - zeminy a kameniva na skládce	t	24,000	160,00	3 840,00
D	5		Komunikace pozemní				234 509,22
8	K	564861111	Podklad ze štěrkodrtě ŠD tl 200 mm	m2	30,100	269,00	8 096,90
9	K	572141112	Vyrovnání povrchu dosavadních krytů asfaltovým betonem ACO (AB) tl do 50 mm	m2	122,760	523,00	64 203,48
10	K	577144111	Asfaltový beton vrstva obrusná ACO 11 (ABS) tř. I tl 50 mm š do 3 m z nemodifikovaného asfaltu	m2	306,900	523,00	160 508,70
11	K	599141111	Vyplnění spár mezi silničními dílci živičnou záplivkou	m	26,000	65,39	1 700,14
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				9 813,70
12	K	919731123	Zarovnání styčné plochy podkladu nebo krytu živičného tl do 200 mm	m	26,000	55,00	1 430,00
13	K	919735113	Řezání stávajícího živičného krytu hl do 150 mm	m	26,000	169,00	4 394,00
14	K	NP3	Čištění stávající komunikace před asfaltováním	m2	306,900	13,00	3 989,70
D	998		Přesun hmot				5 770,02
15	K	998225111	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem z kamene, monolitickým betonovým nebo živičným	t	25,759	224,00	5 770,02