

Smlouva o ubytování

BORNEO GROUP s. r. o.

Lidická 700/19

602 00 Brno

IČ: 24787949

DIČ: CZ24787949

Bankovní spojení: 2800461904 / 2010 Fio banka

zastoupená Ing. Radkem Drnovským, vedoucím provozovny

/ dále jako „poskytovatel“ /

a

název: Základní škola Brno, Laštůvkova 77, příspěvková organizace

adresa: Laštůvkova 920/77, 635 00 Brno

PSČ a město: 635 00 Brno

IČ: 44994052

zastoupená: Mgr. Petrem Křivkou, ředitelem ZŠ Brno, Laštůvkova 77

vyřizuje: Mgr. Ivana Smejkalová, učitelka ZŠ Brno, Laštůvkova 77

/ dále jako „objednatel“ /

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu o ubytování.

I.

Úvodní ustanovení

1. Adresa ubytovacího zařízení: Horský hotel Morava, Velká Morava 28, Dolní Morava, 561 69 Králíky (dále jen „provozovna“).

2. Poskytovatel prohlašuje, že je oprávněn provozovnu uvedenou v bodě 1 užívat a provozovat a dále, že je oprávněn veškeré další sjednané služby poskytovat v souladu s příslušnými předpisy, zejména s předpisy pro poskytování ubytovacích a stravovacích služeb.

II.

Předmět smlouvy

1. Poskytovatel se zavazuje poskytnout objednateli přechodně na stanovenou dobu ubytování, stravování a další služby (dále jen „ubytování“) v termínu, počtu osob a rozsahu specifikovaném touto smlouvou:

Termín ubytování (od – do): 5. 1. – 11. 1. 2020

Celkový počet ubytovaných osob: 48

Stravování začíná (snídaně / oběd / večeře): oběd

Stravování končí (snídaně / oběd / večeře): snídaně

2. Dalšími službami se rozumí dodávka teplé a studené vody, energií, úklid společných prostor a sociálních zařízení, poskytnutí společných a rekreačních prostor.

3. Poskytovatel se zavazuje poskytnout objednateli hlavní stravování 3x denně (snídaně, oběd, večeře), z toho min. 2 teplá jídla (oběd a večeře) a pitný režim po celý den.

4. K uvedenému hlavnímu rozsahu stravování dále poskytne doplňkové stravování v ceně dle čl. III a zde uvedeném rozsahu (lze zvolit i jednotlivě, vždy však na celou dobu pobytu: dopolední svačina / odpolední svačina / druhá (studená) večeře):

dopolední svačina/odpolední svačina

5. Kapacita provozovny je 42 lůžek + 3 přistýlky (standardní lůžková matrace v dřevěném rámu zasouvací pod postel) v pokojích „Standard“ se společným sociálním zařízením na patře. Ubytování bude poskytnuto v rozsahu:

6x 3lůžkový pokoj

6x 4lůžkový pokoj

Celkem 42 lůžek + 3 přistýlky

6. Pro skupiny ubytovaných osob, jejichž počet je menší než 37 osob bude poskytnut takový maximální počet pokojů, aby v obsazených pokojích byla obsazena nejméně 3 lůžka.

7. V případě skupiny 37 a více ubytovaných osob bude k výše uvedeným pokojům poskytnut **1x 4lůžkový pokoj „Standard+“** s vlastním sociálním zařízením na pokoji (+ možnost 1 přistýlky). V případě menšího počtu ubytovaných osob než 37 lze tento pokoj poskytnout za příplatek viz čl. III.

Celkem je ubytovací kapacita včetně pokojů Standard+ - 13 pokojů, 46 lůžek + 4 přistýlky.

III.

Cena ubytování a její úhrada

1. Cena za ubytování (zahrnuje hlavní stravování a výše uvedené služby) je **586,- Kč/osoba/noc**. Cena doplňkového stravování je: dopolední svačina – **20 Kč/osoba/noc**, odpolední svačina – **20 Kč/osoba/noc**, druhá (studená) večeře – **30 Kč/osoba/noc**.

Ceny jsou uvedeny vč. DPH. Na každých 10 žáků je pobyt (včetně stravování) 1 pedagogického pracovníka zdarma.

Celková cena ubytování:

43 žáků

4 pedagogických pracovníků zdarma

1 pedagogických pracovníků platících

6 nocí ubytování

x 586,- Kč/osoba/noc

+ cena objednaného doplňkového stravování 10 320,- Kč/pobyt

Celkem ___ 165 024,- _____ Kč vč. DPH

V případě skupiny menší než 37 ubytovaných hostů lze dle čl. II, odst. 7 poskytnout pokoj Standard+ za příplatek k ceně ubytování uvedené v odst. 1 ve výši:

1 - 2 osoby na pokoji Standard+ - příplatek **500 Kč/pokoj/noc**

3 - 5 osob na pokoji Standard+ - příplatek **800 Kč/pokoj/noc**

Příplatek za pokoj Standard+ _____ 0 _____ Kč

Netýká se skupiny větší než 37 hostů, případně nemáte-li o pokoj Standard+ zájem.

Celková cena ubytování _____ 165 024 _____ Kč vč. DPH

2. Objednatel uhradí zálohu ve výši 50% z ceny ubytování bankovním převodem na základě zálohové faktury vystavené poskytovatelem po uzavření této smlouvy (se lhůtou splatnosti 14 dní).

3. Doplatek ceny ubytování objednatel uhradí na základě vyúčtování vystaveného poskytovatelem po ukončení pobytu (se lhůtou splatnosti 14 dní). Doplatek bude stanoven dle skutečného počtu ubytovaných osob s ohledem na storno podmínky uvedené v čl. V. této smlouvy.

4. V případě nedodržení platebních termínů bude objednateli účtováno penále ve výši 1 % nezaplacené částky za každý den prodlení.

IV.

Práva a povinnosti objednatele

1. Objednatel předá nejpozději v den zahájení pobytu poskytovateli seznam ubytovaných osob minimálně s těmito náležitostmi – jméno, příjmení, rok narození.

2. Čas nástupu objednatele k ubytování a čas vyklizení pokojů v den ukončení pobytu bude stanoven dohodou.

3. Objednatel předá po ukončení pobytu prostory ve stejném stavu, pokud jde o čistotu a stav majetku.

4. Škody na majetku způsobené prokazatelně ubytovanými osobami objednatele a náklady spojené s uvedením prostor do původního stavu, v případě znečištění nad míru běžného používání, uhradí objednatel v plné výši na místě.

5. Objednatel je povinen veškeré zjištěné závady v provozovně bezodkladně nahlásit poskytovateli.

6. Ve všech vnitřních prostorách provozovny, včetně balkonů, platí zákaz kouření. V případě porušení zákazu kouření je objednatel povinen uhradit na místě smluvní pokutu 1000 Kč za každý jednotlivý případ.

V.

Odstoupení od smlouvy a storno podmínky

1. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy o ubytování kdykoliv před zahájením ubytování. Odstoupení od smlouvy musí mít písemnou formu, nejméně však formu emailu zasláního na adresu **radek.drnovsky@horskyhotelmorava.com**. Rozhodující pro určení doby odstoupení od smlouvy od ubytování je prokazatelný moment doručení odstoupení poskytovateli.

2. Odstoupí-li objednatel od smlouvy a důvod není na straně poskytovatele, je objednatel povinen uhradit storno poplatek v následující výši:

- storno pobytu více než 30 dní před termínem ubytování - objednatel uhradí 50 % z ceny objednaných služeb
- storno pobytu 29 až 7 dní před termínem ubytování - objednatel uhradí 70 % z ceny objednaných služeb
- storno pobytu 6 dní a méně před termínem ubytování nebo v průběhu ubytování - objednatel uhradí 100 % z ceny objednaných služeb

3. Při snížení počtu ubytovaných osob, uvedeného v čl. II. odst. 1, je objednatel povinen uhradit storno poplatek v následující výši za každou z těchto osob:

- **storno pobytu 3 dny a méně před termínem ubytování - objednatel uhradí 25 % z ceny objednaných služeb**
- **storno pobytu v průběhu ubytování - objednatel uhradí 100 % z ceny objednaných služeb**

VI.

Závěrečná ustanovení

1. Veškeré zpracování osobních údajů probíhá v souladu se zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, a Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. 4. 2016, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES.

2. Tato smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních a každá ze stran obdrží jedno vyhotovení smlouvy. Veškeré změny či dodatky této smlouvy mohou být uzavřeny pouze písemně.

3. Po přečtení této smlouvy obě smluvní strany prohlašují, že obsah smlouvy odpovídá jejich svobodné a pravé vůli, se smlouvou se řádně seznámily a vzájemně projednaly, na důkaz čehož připojují své vlastnoruční podpisy.

Poskytovatel

V Brně, dne

Mgr. Petr Křivka

Objednatel

V Brně

dne 21. 10. 2019

Základní škola Brno, Laštůvkova 77
příspěvková organizace
Laštůvkova 77, 635 00 Brno
IČ: 44994052 čú: 43030621/0100
tel: 546 224 090, 546 215 518