

## Dodatek č. 1 k Pachtovní smlouvě č. 21

**Město Vysoké Mýto,**  
B. Smetany 92, Vysoké Mýto – Město, 566 01 Vysoké Mýto  
IČ: 00279773  
DIČ: CZ00279773  
Zastoupené starostou města Ing. Františkem Jiraským  
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Vysoké Mýto  
Číslo účtu: 19-1327611/0100  
(dále jen „**propachtovatel**“)

MěÚ Vysoké Mýto  
Doručeno 10.8.2020  
MUVM/055390/2020

Spis. zn.:

Sp. zn.: Sk. zn./lh.: /

Listů: 2 Příloh: 0



MUVMSS03151680

a

**Agrokiwi spol. s r.o.,** Litomyšlská 58  
566 01 Vysoké Mýto  
IČ: 60933950  
DIČ: CZ60933950  
Zastoupená jednatelkou Hanou Brunclíkovou  
Bankovní spojení: 61004-611/0100, Komerční banka, a.s.  
e-mail: h.brunclikova@tiscali.cz  
(dále jen **pachtýř**)

(ve smlouvě společně dále jen jako **smluvní strany**)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento

### **dodatek k pachtovní smlouvě**

#### **I.**

Smluvní strany se dohodly, že se **předmět pachtu** v Pachtovní smlouvě č. 21 ze dne 17.12.2019 **doplňuje o pozemek parc. č. 4597/23** o výměře 1 635 m<sup>2</sup>, pozemek **parc. č. 3233/1** o výměře 5 275 m<sup>2</sup> a část pozemku **parc. č. 3117/1** o výměře 470 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. Vysoké Mýto. Část pozemku parc. č. 3117/1 je specifikována v příloze č. 1, která je nedílnou součástí tohoto dodatku.

#### **II.**

Smluvní strany se dohodly, že se **Článek 4 - Pachtovné** v Pachtovní smlouvě č. 21 ze dne 17.12.2019 mění takto:

- 4.1.** Pachtovné za užívání a požívání předmětu zemědělského pachtu dle této smlouvy je mezi stranami sjednáno ve výši **281 442 Kč/kalendářní rok**. K této částce v souladu s platnými právními předpisy bude přičtena aktuální sazba DPH. Pachtovné bude každý rok zvýšeno o míru inflace vyhlášenou českým statistickým úřadem. Pachtovné bude pachtýřem uhrazeno vždy nejpozději do 30.04. příslušného kalendářního roku. Propachtovatel vystaví na příslušnou částku pachtovného daňový doklad (fakturu), variabilní symbol platby = číslo faktury. Datum uskutečnění zdanitelného plnění se stanovuje na 01.04. příslušného kalendářního roku.
- 4.2.** Pachtovné za období **od 01.09.2020 do 31.12.2020** za pozemek parc. č. 4597/23, pozemek parc. č. 3233/1 a část pozemku parc. č. 3117/1 ve výši **1 107 Kč** + základní sazba DPH bude uhrazeno na základě daňového dokladu vystaveného

propachtovatelem. Datum uskutečnění zdanitelného plnění bude 01.09.2020, splatnost daňového dokladu bude 30.09.2020.

- 4.3. **Za dobu bezsmluvního užívání** pozemků od 29.04.2020 do 31.08.2020 bude uhrazena částka **1 134 Kč** na účet propachtovatele, a to **do 30.09.2020**, s uvedením variabilního symbolu 21.
- 4.4. Pro případ prodlení s úhradou pachtovného, sjednává se smluvní pokuta, jejíž výše se rovná počtu dní, v nichž je pachtýř v prodlení, vynásobených částkou ve výši 500 Kč. Tato smluvní pokuta se sjednává pro jedno každé prodlení pachtýře.

### III.

Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají nezměněna.

### IV.

Smluvní strany se dohodly, že město Vysoké Mýto bezodkladně po uzavření tohoto dodatku zajistí jeho uveřejnění v registru smluv vedeném Ministerstvem vnitra ČR. Smluvní strany prohlašují, že žádná část dodatku nenaplnuje znaky obchodního tajemství (§ 504 z. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník). Pachtýř souhlasí se zpracováním svých v dodatku uvedených osobních údajů, konkrétně s jejich zveřejněním v registru smluv ve smyslu z. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, městem Vysokým Mýtem, B. Smetany 92, Vysoké Mýto, PSČ 566 01, IČ: 00279773. Souhlas uděluje pachtýř na dobu neurčitou. Osobní údaje poskytuje dobrovolně. Osobní údaje fyzických osob nejednajících v rámci podnikatelské činnosti, tj. zejm. datum narození, rodné číslo a trvalý pobyt nebudou ve zveřejněné smlouvě v Registru smluv uvedeny.

### IV.

Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem **01.09.2020**.

Změny podmínek, za nichž byl tento dodatek sjednán, mohou být provedeny pouze dalším písemným dodatkem ke smlouvě.

Smluvní strany prohlašují, že se seznámily s obsahem dodatku a že tento dodatek byl sepsán dle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

Tento dodatek se vyhotovuje ve 2 stejnopisech, z nichž 1 obdrží pachtýř a 1 propachtovatel.

*Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích.*

*Schváleno Radou města Vysokého Mýta dne 22.07.2020 usnesením č. 416/20.*

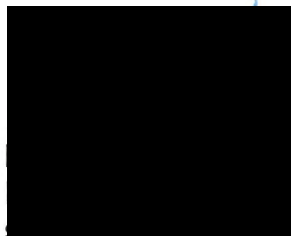
*Vyvěšeno na úřední desce od 18.06.2020 do 08.07.2020, pod č.j. MUVVM/040162/2020.*

Ve Vysokém Mýtě dne 12. 08. 2020

Ve Vysokém Mýtě dne 10 -08- 2020

Propachtovatel:

Pachtýř



Agrokiwi spol. s r.o.  
Hana Brunclíková  
jednatel



**Příloha č. 1 k Dodatku č. 1 k Pachtovní smlouvě č. 21**

