

**Česká republika – Státní pozemkový úřad**

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00 , IČO: 01312774 , DIČ: CZ01312774

zastoupený Bc. Milena Míkolášková, vedoucí Pobočky Litoměřice

adresa: Velká Krajská 1, 412 01 Litoměřice

Bankovní spojení: Česká národní banka

Číslo účtu: 60011-3723001 / 0710

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné –

a

**Viktor Sedlák , r.č.:**

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé

uzavírají tento

**dodatek č. 8  
k nájemní smlouvě č. 159N09/38**

**Čl. I**

Smluvní strany uzavřely dne 21.10.2009 nájemní smlouvu č. 159N09/38 (dále jen "smlouva").

**Čl. II**

Na základě smlouvy ( dod. č. 1- 7 ) je nájemce povinen hradit pronajímateli roční nájemné ve výši 170.457,- Kč.

**Čl. III**

Smluvní strany se dohodly na tom, že předmět nájmu se s účinností od **1.7.2015 snižuje** o tyto pozemky z důvodu neužívání .

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.	výměra	druh pozemku
Ploskovice	Ploskovice	KN	229 / 2	3.253 m <sup>2</sup>	travní porost
Ploskovice	Ploskovice	KN	část 232 / 3	2.733 m <sup>2</sup>	orná půda
Ploskovice	Ploskovice	KN	část 266	414 m <sup>2</sup>	orná půda

**Čl. IV**

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. III. tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního nájemného na částku **167.967,- Kč** .

**K 1.10.2015** je nájemce povinen zaplatit částku **222.182,- Kč** (slovy: dvěštedvacetdvatisícstoosmdesát dva korun českých).

Tato částka se skládá z ročního nájemného u pozemků, které nebyly předmětem převodu, a z alikvotní části ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem převodu. Alikvotní část je vypočítána za období od předchozího data splatnosti do rozhodného data .

Roční nájemné u pozemků, které nebyly předmětem převodu :

167.967,- Kč (slovy: stošedesát sedm tisíc devět set šedesát sedm korun českých).

Alikvotní části ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem vyjmutí:

1.862,- Kč (slovy: tisíc osm set šedesát dva korun českých).

Alikvotní části ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem převodu v dodatku č. 7:

52.353,- Kč (slovy: padesát dvatisíc třístapadesát dva korun českých).

#### **Čl. V**

Ostatní údaje uvedené v nájemní smlouvě č. 159N09/38 a jejích dodatcích zůstávají beze změn.

#### **Čl. VI**

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

#### **Čl. VII**

Tento dodatek je vyhotoven v 2 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.

#### **Čl. VIII**

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Litoměřicích, dne ..... 2015

.....  
Bc. Milena Mikolášková  
vedoucí Pobočky Litoměřice  
Státní pozemkový úřad  
pronajímatelel

.....  
Viktor Sedlák

nájemce

Za správnost: Daniela Vašáková