

Smlouva o nájmu honitby

(nájemcem je právnická osoba, která neprovádí ochranná opatření na úhradu části nájemného)

č...honitby 197 002 - Polánka

uzavřená podle § 33 zákona č. 449/2001 Sb., o myslivosti
mezi

1. **Lesy České republiky, s.p.,**
se sídlem v Hradci Králové, Přemyslova 1106, PSČ 501 68
IČ: 421 964 51,
DIČ: CZ 421 964 51.

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové v oddíle A XII., vložka 540,

jehož jménem jedná Ing. Svatopluk Sýkora, generální ředitel

(na základě příkazu o delegování některých pravomocí na vedoucí organizačních jednotek LČR, s.p., ředitel krajského ředitelství v Českých Budějovicích Ing. Karel Trübl)

(dále jen **pronajímatel**) na straně jedné,

a

2. **DŘEVOTVAR – ŘEMESLA a STAVBY, s.r.o.**
se sídlem: Slavníkovců 455, Chýnov, PSČ 391 55
IČ: 260 71 584
DIČ: CZ26071584
Bankovní spojení:
plátce DPH: ano – ne

zapsaný do obchodního rejstříku vedeného Krajským soudem v Českých Budějovicích v oddíle C, vložka 12191

jejímž jménem jedná Josef Pták, jednatel

(dále jen **nájemce**) na straně druhé,

takto:

I.

Úvodní ustanovení

- (1) Pronajímatel má podle zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, a zakládací listiny ministerstva zemědělství České republiky ze dne 11.12.1991 č.j. 6677/91-100 právo hospodařit s majetkem státu.

- (2) Majetek státu podle odst. 1 tohoto článku smlouvy zahrnuje též pozemky, které jsou honebními pozemky podle zákona č. 449/2001 Sb., o myslivosti, a byly rozhodnutím pověřeného obecního úřadu v Táboře č.j. ŽP/LM/3532/2/03 - Ra ze dne 2.7.2003, které nabylo právní moci dne 2.7.2003, uznány jako honitba Polánka (dále jen „honitba“). Rozhodnutí o uznání honitby je součástí této smlouvy a tvoří její Přílohu č. 1.
- (3) Hranice honitby “Polánka“, jejíž celková výměra činí 803,4506 ha, jsou patrné z jejich popisu, který je přílohou rozhodnutí o uznání honitby podle odstavce 2 tohoto článku smlouvy, a jsou zachyceny v situačním náčrtku vyhotoveném pronajímatelem v měřítku 1:25 000, který je součástí této smlouvy a tvoří její Přílohu č. 2. Situační náčrtek má výlučně pomocný a orientační charakter a pro odvození skutečných hranic honitby v terénu je rozhodující popis hranice honitby obsažený v rozhodnutí o jejím uznání.
- (4) Pronajímatel je ve smyslu § 2, písm. m) zákona č. 449/2001 Sb. držitelem honitby a je za podmínek stanovených v § 32 téhož zákona oprávněn honitbu pronajímat.
- (5) Nájemce je právnickou osobou, která:
má myslivost uvedenu v předmětu své činnosti,
a jejíž statutární orgán
Jméno a příjmení: Josef Pták
Trvalé bydliště: [redacted]
[redacted]
je držitelem platného loveckého lístku.

II. Předmět smlouvy

- (1) Touto smlouvou pronajímá pronajímatel nájemci honitbu, aby v ní po sjednanou dobu vykonával právo myslivosti, a nájemce se zavazuje hradit pronajímateli řádně a včas sjednané nájemné, to vše za podmínek dohodnutých v této smlouvě.
- (2) Nájemce prohlašuje a potvrzuje, že se seznámil se stavem honitby, jakož i veškerých mysliveckých zařízení na jejím území, a že vůči tomuto stavu nemá žádných výhrad a v takovémto stavu je přijímá do nájmu. Seznam mysliveckých zařízení na území honitby s označením jejich vlastníka tvoří Přílohu č. 3 této smlouvy. Nájemce se rovněž seznámil se stavem lesních porostů v honitbě.
- (3) Strany této smlouvy jsou zajedno v tom, že výkon práv a povinností nájemce z této smlouvy nesmí být na újmu povinnosti pronajímatele zajistit řádnou správu nemovitých i movitých věcí ve vlastnictví státu, které se nacházejí na území honitby a ke kterým má právo hospodařit.

III. Nájemné

- (1) Nájemné za pronájem honitby za jeden rok trvání nájmu bylo dohodou smluvních stran stanoveno na 81.000,- Kč (slovyosmdesátjedentisíckorunčeských), tj 100,82 Kč za 1 ha. K takto dohodnuté částce nájemného bude účtována daň z přidané hodnoty ve výši stanovené platnými předpisy o dani z přidané hodnoty.
- (2) Nájemné bude účtováno za období běžného mysliveckého roku (1.4. až 31.3.) a bude splatné vždy k 30. dubnu příslušného mysliveckého roku.

- (3) Nájemné za období od vzniku nájemního vztahu podle této smlouvy do ukončení prvního mysliveckého roku (31.3.) (dále jen „první nájemné“) bude vypočítáno jako poměrná část sjednaného ročního nájemného odpovídající počtu dní skutečného trvání nájemního vztahu do ukončení prvního mysliveckého roku. K úhradě prvního nájemného bude použita kauce složená nájemcem v rámci výběrového řízení o nájem honitby. Případný rozdíl mezi výší kauce a hodnotou prvního nájemného bude po uzavření smlouvy nejpozději do 15 kalendářních dnů vyúčtován. K datu uzavření nájemní smlouvy vystaví pronajímatel nájemci daňový doklad. V případě, že nájemce vyúčtovaný rozdíl neuhradí nejpozději v den splatnosti daňového dokladu (faktury), pozbývá tato nájemní smlouva platnosti.
- (4) Pronajímatel bude nájemné každoročně fakturovat, přičemž faktura bude současně daňovým dokladem. Faktura bude vystavena vždy nejpozději do 15. dubna příslušného roku s datem uskutečnění zdanitelného plnění 1. dubna příslušného roku. Faktura bude pronajímatelem zasílána poštou jako doporučená zásilka na adresu nájemce, uvedenou v záhlaví této smlouvy, pokud nájemce nesdělí pronajímateli nejpozději do 15. dubna příslušného roku prokazatelně písemně jinou adresu, nebo pokud se s pronajímatelem prokazatelně nedohodne na jiném (např. osobním) způsobu doručení či převzetí faktury.
- (5) Platby nájemného jsou splatné na účet pronajímatele uvedený v hlavičce této smlouvy, nebude-li na faktuře pronajímatele uveden účet jiný.
- (6) V případě prodlení s úhradou nájemného je nájemce povinen vedle dlužné částky uhradit pronajímateli též úrok z prodlení ve výši 0,05 % za každý den prodlení až do zaplacení.
- (7) Strany této smlouvy se dohodly, že veškerá případná opatření na ochranu proti škodám působeným zvěří na území honitby bude provádět výlučně pronajímatel, a to na své náklady sám nebo prostřednictvím třetích osob.
- (8) V případě zániku nájemní smlouvy v souladu s čl. XIII. odst.2 písm. b) této smlouvy má nájemce pouze nárok na vrácení poměrné části nájemného vypočtené od okamžiku zániku smlouvy do konce příslušného běžného mysliveckého roku bez dalších nároků na náhrady a kompenzace.

IV. Inflační doložka

- (1) Pronajímatel je oprávněn každý rok jednostranně upravit nájemné podle roční míry inflace za předcházející rok měřené indexem růstu spotřebitelských cen dle Českého statistického úřadu tak, že je oprávněn částku nájemného, které byl nájemce povinen hradit v předcházejícím roce, zvýšit až o takový počet procentních bodů, který se rovná výši inflace.
- (2) O provedeném zvýšení nájemného podle předchozího odstavce této smlouvy pronajímatel informuje nájemce, a to písemně bez zbytečného odkladu po uveřejnění roční míry inflace za předcházející rok Českým statistickým úřadem, nejpozději však do 15. března roku, za který má být hrazeno zvýšené nájemné.

V. Plán mysliveckého hospodaření

- (1) Návrh plánu mysliveckého hospodaření je nájemce povinen vypracovat v souladu s § 36 odst. 2 uvedeného zákona a na jeho základě vydanými prováděcími předpisy a v souladu s mysliveckým záměrem, s nímž se účastnil výběrového řízení na nájem honitby;

myslivecký záměr nájemce včetně určení času plnění v něm obsažených závazků je součástí této smlouvy a tvoří její Přílohu č. 4.

- (2) Návrh plánu mysliveckého hospodaření je nájemce povinen nejprve předložit pronajímateli k vyjádření, a to nejméně třicet kalendářních dnů přede dnem jeho předložení orgánu státní správy myslivosti.
- (3) Pronajímatel se k návrhu plánu mysliveckého hospodaření vyjádří do patnácti kalendářních dnů ode dne jeho předložení nájemcem. Pokud tak pronajímatel v uvedené lhůtě neučiní, má se za to, že s návrhem plánu souhlasí.
- (4) Pokud nájemce s případnými připomínkami pronajímatele k návrhu plánu souhlasí, zapracuje je do návrhu plánu. Pokud s připomínkami nesouhlasí, požádá pronajímatele o projednání připomínek. Nedojde-li po projednání připomínek k dohodě o návrhu plánu, podá nájemce k příslušnému orgánu státní správy myslivosti návrh na určení plánu mysliveckého hospodaření rozhodnutím. Návrh musí nájemce podat nejpozději do patnácti kalendářních dnů po neúspěšném projednání připomínek k návrhu plánu s pronajímatelem.
- (5) Nájemce se zavazuje, že do návrhu plánu mysliveckého hospodaření nezahrne žádné opatření nebo činnost podléhající souhlasu pronajímatele podle čl. XII. této smlouvy, nebude-li takový souhlas udělen ještě před předložením návrhu plánu mysliveckého hospodaření pronajímateli.
- (6) Povinnost k předložení plánu mysliveckého hospodaření pronajímateli se považuje za splněnou dnem, kdy byl návrh plánu pronajímateli prokazatelně doručen.

VI.

Myslivecké hospodaření a stavy zvěře

- (1) Rozhodnutím pověřeného obecního úřadu v Táboře č.j. ŽP/LM/3532/2/03 - Ra ze dne 2.7.2003, které nabylo právní moci dne 2.7.2003, byly pro honitbu stanoveny jakostní třídy a minimální a normované stavy vybraných druhů zvěře.
- (2) Nájemce se zavazuje, že při plnění své zákonem stanovené povinnosti ke každoročnímu sčítání stavů zvěře vyrozumí pronajímatele o připravovaném sčítání, a to tak, že písemné oznámení o připravovaném sčítání doručí pronajímateli do tří kalendářních dnů ode dne, kdy mu bude orgánem státní správy myslivosti oznámen termín, ve kterém má být sčítání provedeno.
- (3) Nájemce je povinen předat výsledky sčítání v písemné formě do tří kalendářních dnů ode dne sčítání pronajímateli.
- (4) Pro vznik jakýchkoliv právních následků sjednaných a/nebo předvídaných v této smlouvě pro případ překročení normovaných stavů zvěře je v případě rozdílu mezi výsledkem sčítání zvěře zjištěným pronajímatelem a výsledkem zjištěným nájemcem rozhodný početní stav zjištěný při konečném sčítání nařízeném orgánem státní správy myslivosti.
- (5) Zvěř do honitby může nájemce vypouštět pouze s předchozím písemným souhlasem pronajímatele uděleným podle pravidel dohodnutých čl. XIII. této smlouvy.
- (6) Pronajímatel souhlas podle odstavce 6 tohoto článku smlouvy nevydává, pokud by vypuštění spárkaté zvěře zvýšilo nebezpečí vzniku škod na majetku státu, k němuž má pronajímatel právo hospodaření, nebo je navrhovaný druh spárkaté zvěře pro uvedenou honitbu nevhodný, nebo se jedná o neautochtonní druh.

VII.

Myslivecká zařízení a polička pro zvěř

- (1) Zařízení pro příkrmování, pozorování a lov zvěře (např. krmelce, posedy, vnadiště) slaniska, napajedla, a další zařízení sloužící mysliveckému hospodaření v honitbě (dále jen „myslivecká zařízení“), jakož i polička pro zvěř může nájemce budovat nebo na území honitby umisťovat či zřizovat pouze se souhlasem pronajímatele a majitele pozemku, je-li odlišný od pronajímatele. Myslivecká zařízení musí splňovat podmínky § 139b, odst. 8, písm. a) zákona č. 50/1976 Sb., v platném znění.
- (2) Pronajímatel souhlas podle odstavce 1 nevydává, pokud by vybudováním nebo umístěním mysliveckého zařízení nebo zřízením polička pro zvěř došlo k ohrožení nebo omezení hospodářské činnosti pronajímatele nebo jím pověřených třetích osob nebo pokud by vybudování nebo umístění mysliveckého zařízení zvýšilo nebezpečí vzniku škod na majetku státu, s nímž má pronajímatel právo hospodařit.
- (3) Souhlas podle odstavce 1 tohoto článku smlouvy uděluje pronajímatel podle pravidel dohodnutých v čl. XII. této smlouvy.
- (4) Budování a umisťování nových mysliveckých zařízení a zřizování nových poliček pro zvěř na území honitby se uskutečňuje na náklady nájemce. Pronajímatel se může na úhradě těchto nákladů podílet v poměru, který bude určen zvláštní písemnou dohodou.
- (5) Veškerá myslivecká zařízení nacházející se ke dni uzavření této smlouvy na honebních pozemcích v honitbě jsou ve vlastnictví státu, nevyplyvá-li z Přílohy č. 3 této smlouvy, že jejich vlastníkem je jiná osoba. Myslivecká zařízení nově vybudovaná nebo pořízená v honitbě nájemcem za trvání nájmu honitby podle této smlouvy se stanou součástí honitby a přejdou do vlastnictví státu, pokud při zániku této smlouvy vyrovná pronajímatel jejich hodnotu, nebo pokud se strany smlouvy nedohodnou jinak.
- (6) Udělením souhlasu pronajímatele, resp. vlastníka pozemku podle odstavců 1 až 3 tohoto článku smlouvy nejsou dotčeny povinnosti nájemce vyplývající z jiných právních předpisů (např. stavební zákon). Bude-li k vybudování nebo umístění mysliveckého zařízení nebo zřízením polička pro zvěř, k němuž byl souhlas pronajímatele udělen, zapotřebí též rozhodnutí orgánu státní správy nebo jiného orgánu veřejné moci, poskytne pronajímatel nájemci součinnost k vydání takového rozhodnutí.
- (7) Bude-li myslivecké zařízení na území honitby vybudováno nebo umístěno bez souhlasu pronajímatele podle odstavců 1 až 3 této smlouvy, je nájemce povinen myslivecké zařízení odstranit, a to do deseti dnů ode dne, kdy bude pronajímatelem k odstranění mysliveckého zařízení nebo polička pro zvěř písemně vyzván.
- (8) Pokud nájemce myslivecké zařízení nebo poličko pro zvěř ve lhůtě podle odstavce 7 neodstraní, odstraní jej pronajímatel sám. Náklady na odstranění mysliveckého zařízení nebo polička pro zvěř je jako vzniklou škodu povinen uhradit nájemce za podmínek sjednaných v čl. X., odst. 4, písm. h). Další touto smlouvou dohodnuté následky nesplnění povinnosti nájemce k odstranění nejsou uhrazením vzniklé škody dotčeny.

VIII.

Kontrola ulovené zvěře

- (1) Nájemce je povinen zasílat pronajímateli na vědomí stejnopis (kopii) měsíčního písemného hlášení o plnění plánu mysliveckého hospodaření v honitbě, které nájemce předkládá orgánu státní správy myslivosti podle § 36 odst. 4 zákona o myslivosti. Je-li mezi nájemcem a orgánem státní správy myslivosti dohodnut jiný způsob kontroly plnění plánu mysliveckého hospodaření v honitbě, bude nájemce stejným způsobem a ve

stejných termínech informovat o plnění plánu mysliveckého hospodaření v honitbě také pronajímatele.

- (2) Nájemce je povinen informovat pronajímatele (osobu uvedenou v čl. XVII. odst. 8 této smlouvy) o každém uloveném kusu spárkaté zvěře, mimo prasete divokého, pokud není pronajímatelem stanoveno jinak. Pronajímatel je oprávněn provádět fyzickou kontrolu ulovené spárkaté zvěře včetně případného odběru markantů. Za markant se nepovažuje trofej ulovené zvěře. Termín nahlášení informace, způsob hlášení informace, termín kontroly ulovené zvěře a místo kontroly bude dohodnut mezi nájemcem a vedoucím LS a stanoven písemnou dohodou, která je nedílnou součástí této smlouvy. V případě, že nedojde k dohodě, bude tuto situaci řešit ředitel KŘ.
- (3) Povinnost nájemce podle odstavce 2 tohoto článku smlouvy zaniká v případě, že pronajímatel nájemci oznámí, že na provedení kontroly netrvá.
- (4) Nájemce je povinen vést řádnou evidenci o druzích, pohlaví, počtu, hmotnosti veškeré zvěře ulovené v honitbě a údaje z této evidence kdykoliv na požádání poskytnout pronajímateli. Evidence bodových hodnot trofejí (CIC) se vede u trofejí, kde se předpokládá dosažení medailových hodnot.

IX.

Práva a povinnosti pronajímatele

- (1) Pronajímatel má právo kdykoliv kontrolovat, zda a jakým způsobem plní nájemce své povinnosti vyplývající z této smlouvy.
- (2) Další práva pronajímatele odpovídají povinnostem nájemce podle této smlouvy.
- (3) Vedle povinností sjednaných v ustanoveních ostatních článků této smlouvy je pronajímatel dále povinen:
 - a) umožnit nájemci řádné užívání honitby a výkon práva myslivosti na území honitby,
 - b) činit přiměřená opatření k zabránění vzniku škod působených zvěří v rozsahu stanoveném obecně závaznými právními předpisy,
 - c) oznámit nájemci s předstihem tří kalendářních dní (§ 51 odst.1 písm. b), zákona č. 326/2004 Sb., o rostlinolékařské péči), že na území honitby budou aplikovány chemické přípravky na ochranu rostlin, které by mohly způsobit škody na zvěři,
 - d) oznámit nájemci s předstihem třiceti kalendářních dnů svůj záměr navrhnout změnu honitby podle § 31 zákona č. 499/2001 Sb. a
 - e) oznámit nájemci bez zbytečného odkladu, že došlo k zániku honitby podle § 31, odst. 6 zákona č. 449/2001 Sb.

X.

Práva a povinnosti nájemce

- (1) Nájemce je oprávněn vykonávat na území honitby právo myslivosti, tzn., že je oprávněn (a povinen) na území honitby chránit, cílevědomě chovat a lovit zvěř, ulovenou nebo nalezenou uhynulou zvěř, její vývojová stadia a shozy paroží si přivlastňovat a k tomu je oprávněn užívat v nezbytné míře honebních pozemků, to vše za podmínek dohodnutých v této smlouvě.
- (2) Nájemce je oprávněn využívat k výkonu svých práv a povinností podle této smlouvy v nezbytném rozsahu lesní cestní síť na území honitby, k níž má pronajímatel právo

hospodařit, a to způsobem, který odpovídá běžnému mysliveckému hospodaření v honitbě. Přitom je povinen počínat si tak, aby na lesní cestní síti nevznikla škoda, a dodržovat ustanovení obecně závazných právních předpisů, zejména předpisů o provozu na pozemních komunikacích.

- (3) Další práva nájemce odpovídají povinnostem pronajímatele podle této smlouvy.
- (4) Vedle povinností upravených v ustanoveních ostatních článků této smlouvy je nájemce povinen:
 - a) užívat honitbu v souladu s touto smlouvou a obecně závaznými právními předpisy, zejména se zákonem o myslivosti, a plnit povinnosti, které pro něj jako uživatele honitby vyplývají z obecně závazných právních předpisů, a to i když nejsou v této smlouvě výslovně zmíněny,
 - b) hospodařit v honitbě v souladu s mysliveckým záměrem, který předložil při výběrovém řízení na nájem honitby, není-li obecně závazným právním předpisem stanoveno nebo v této smlouvě, anebo postupem podle ní dohodnuto něco jiného,
 - c) při výkonu svých práv a povinností respektovat skutečnost, že pronajímatel na honebních pozemcích v honitbě hospodaří, a to i prostřednictvím třetích, od pronajímatele odlišných osob, které k výkonu své hospodářské činnosti používají i koně,
 - d) oznámit pronajímateli neprodleně změnu adresy trvalého bydliště,
 - e) oznámit pronajímateli jméno, příjmení a adresu mysliveckého hospodáře a osob, které v honitbě vykonávají funkci myslivecké stráže, a to neprodleně po jejich ustanovení příslušným orgánem státní správy myslivosti, a rovněž neprodleně i všechny změny osob, ke kterým na uvedených funkcích dojde po dobu platnosti této smlouvy,
 - f) udržovat v honitbě na vlastní náklady a při dodržení veškerých obecně závazných právních předpisů veškerá myslivecká zařízení v řádném stavu, který neohrožuje zdraví a bezpečnost osob nebo věcí, a který umožňuje kdykoliv využít tato zařízení pro účel, k němuž byla vybudována nebo na území honitby umístěna,
 - g) uhradit pronajímateli veškeré škody vzniklé v souvislosti s prováděním práva myslivosti na honebních pozemcích, na lesních porostech a na ostatních nemovitostech a věcech ve vlastnictví státu, s nimiž má pronajímatel právo hospodařit. Škody způsobené nájemcem v honitbě prováděním práva myslivosti nebo zvěří uplatní pronajímatel na nájemci písemně formou faktury obsahující i výpočet výše škody, a to v souladu se zákonem o myslivosti a s občanským zákoníkem,
 - h) uhradit pronajímateli veškeré jiné škody vzniklé v důsledku porušení povinností nájemce stanovených obecně závazným právním předpisem nebo dohodnutých v této smlouvě, včetně škod vzniklých pronajímateli uložením peněžní sankce podle čl. XVI., odstavec 2 této smlouvy, a to do šedesáti dnů ode dne, kdy nárok na náhradu škody pronajímatel na nájemci formou faktury obsahující i výpočet výše škody písemně uplatní, resp. ji nájemce uzná, nebo o ní bude pravomocně rozhodnuto.

XI.

Prohlášení smluvních stran

- (1) Nájemce bere na vědomí, že vstup na území honitby, pohyb po něm, výkon práva myslivosti i jakákoliv jiná činnost na území honitby se uskutečňuje na vlastní nebezpečí nájemce a že pronajímatel neodpovídá za škody, které nájemci na území honitby vzniknou, vyjma škod vzniklých prokazatelně přímým zaviněním pronajímatele.
- (2) Nájemce prohlašuje, že splňuje všechny podmínky požadované v § 32, odst. 3 zákona č. 449/2001 Sb. pro uzavření smlouvy o nájmu honitby.
- (3) Nájemce dále prohlašuje, že ke dni podpisu této smlouvy nebyl na jeho majetek prohlášen konkurs ani nebyl návrh na prohlášení konkursu zamítnut pro nedostatek majetku.
- (4) Nájemce bere na vědomí, že pozemky tvořící honitbu a stavby, jakož i movité věci na nich se nacházející jsou převážně ve vlastnictví státu a že pronajímatel má povinnost o takové věci řádně pečovat.
- (5) Nájemce bere na vědomí, že podnájem honitby nebo její části, jakož i přenechání lovu na území honitby nebo její části za úplaty třetím osobám, pokud se nejedná o poplatkový odstřel s doprovodem, jsou zákonem zakázány.
- (6) Pronajímatel a nájemce se dohodli, že pro účely výkladu čl. IX., odst. 3 písm. b) této smlouvy považují za přiměřená ta opatření, která jsou uvedena v § 5 odst. 1, písm. f) vyhlášky MZe č. 101/1996 Sb., v platném znění.

XII.

Souhlas pronajímatele

- (1) Připomínky k návrhu plánu mysliveckého hospodaření podle čl. V., odstavec 3 této smlouvy, souhlas s vypouštěním zvěře na území honitby podle čl. VI. odstavec 6 této smlouvy a souhlas s vybudováním a umístěním mysliveckých zařízení a zřízením políček pro zvěř či příkrmovacích míst nebo vnadišť podle čl. VII., odstavec 1 této smlouvy uděluje pronajímatel zásadně písemně.
- (2) Jakákoliv vyjádření a stanoviska pronajímatele, která nesplňují podmínku písemnosti stanovenou v odstavci 1 tohoto článku smlouvy, nevyvolávají právní účinky.
- (3) Nájemce bere na vědomí, že na udělení žádného ze souhlasů podle odstavce 1 tohoto článku smlouvy nemá právní nárok.

XIII.

Trvání smluvního vztahu

- (1) Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to na dobu 10 let.
- (2) Před ukončením sjednané doby podle odstavce 1 tohoto článku smlouvy smluvní vztah založený touto smlouvou zaniká:
 - a) dohodou,
 - b) dnem zániku honitby,
 - c) dnem zániku nájemce,
 - d) dnem, kdy nabude právní moci rozhodnutí orgánu státní správy myslivosti vydané podle § 33, odst. 6, písm. h) zákona č. 449/2001 Sb.,

- e) dnem, kdy nájemce přestane splňovat podmínky uvedené v čl. I, odstavec 5 této smlouvy,
 - f) výpovědi v případech stanovených v odstavcích 3 a 4 tohoto článku smlouvy.
- (3) Pronajímatel je oprávněn tuto smlouvu vypovědět:
- a) dostane-li se nájemce do prodlení se splacením nájemného na dobu delší než třicet kalendářních dnů,
 - b) v případě, že nájemce opakovaně nedodrží schválený plán mysliveckého hospodaření nebo jeho část,
 - c) poruší-li nájemce opakovaně některou z povinností stanovených v čl. VI., odstavec 1,3,4,6, čl. VIII., odstavec 1, 2,4 čl. X., odstavec 4 písm. a), b), c), g) a h) této smlouvy,
 - d) vybuduje-li nebo umístí-li nájemce opakovaně v honitbě bez souhlasu pronajímatele myslivecké zařízení,
 - e) bude-li při sčítání resp. konečném sčítání spárkaté zvěře (mimo prasete divokého) v honitbě zjištěno opakovaně překročení normovaných stavů zvěře nebo nedodržení minimálních stavů zvěře,
 - f) nesplní-li nájemce své povinnosti podle čl. V., odstavec 1, 2, 4 nebo 5 této smlouvy,
 - g) ukáže-li se prohlášení nájemce podle čl. XI., odstavec 2 této smlouvy jako nepravdivé,
 - h) podnajme-li nájemce honitbu nebo její část nebo přenechá-li nájemce lov na území honitby nebo její části za úplatu třetím osobám, nejde-li o poplatkový odstřel s doprovodem,
 - i) bude-li na majetek nájemce prohlášen konkurs, nebo bude-li návrh na prohlášení konkursu zamítnut pro nedostatek majetku.
- (4) Nájemce je oprávněn tuto smlouvu vypovědět kdykoliv, a to i bez udání důvodu; smluvní vztah v takovém případě zaniká 31.3. následujícího po doručení výpovědi pronajímateli.
- (5) V případě výpovědi podle odstavce 3 tohoto článku smlouvy zaniká smluvní vztah uplynutím výpovědní lhůty, která činí jeden měsíc a která počíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi.
- (6) Zánikem smluvního vztahu nezanikají vzájemné pohledávky a závazky smluvních stran, které ke dni zániku smluvního vztahu nebyly vypořádány.

XIV. Smluvní pokuty

- (1) V případě, že
- a) nájemce vybuduje nebo umístí na území honitby myslivecké zařízení bez souhlasu pronajímatele podle čl. VII. této smlouvy,
 - b) nájemce poruší některou z povinností stanovených v čl. V. odstavec 1, 2, 4 nebo 5, čl. VI., odstavec 1,3,4,6, čl. VII., odstavec 7, čl. VIII., odstavec 1 nebo 2, čl. X., odstavec 4 a čl. XVI. odst. 1 nebo 2 této smlouvy,

- c) nájemce znemožní v rozporu s obecně závaznými právními předpisy výkon hospodářské činnosti pronajímatele nebo jím pověřených osob na území honitby nebo jej podstatným způsobem omezí
- d) se prohlášení nájemce podle čl. XI. odst. 3 ukáže jako nepravdivé,
- e) nájemce podnajme v rozporu s touto smlouvou honitbu nebo její část, nebo přenechá lov na území honitby nebo její části za úplaty třetím osobám (mimo poplatkový odstřel s doprovodem),

je nájemce povinen uhradit pronajímateli za každý jednotlivý uvedený případ uvedený v tomto odstavci smlouvy smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč.

- (2) Smluvní pokuty podle odstavce 1 jsou splatné na základě faktury vystavené pronajímatelem, a to do 15 kalendářních dnů ode dne jejich vystavení; bude-li ve faktuře uveden pozdější den splatnosti, platí den splatnosti uvedený ve faktuře.
- (3) Vznikem povinnosti uhradit smluvní pokutu nebo jejím zaplacením není dotčen nárok oprávněné smluvní strany na náhradu škody a náhrada škody není výší smluvní pokuty omezena a smluvní pokuta se na náhradu škody nezapočítává. Uhrazením náhrady škody není dotčeno právo pronajímatele nájemní vztah vypovědět.
- (4) Povinnost k úhradě smluvní pokuty vzniká za trvání smluvního vztahu skončením smluvního vztahu nezaniká.

XV.

Salvatorská klauzule

- (1) Ukáže-li se kterékoliv z ustanovení této smlouvy neplatné nebo neúčinné nebo se z jakýchkoliv důvodů neplatným nebo neúčinným stane, nemá tato skutečnost vliv na platnost a účinnost ostatních ustanovení smlouvy. Pro takový případ se nájemce a pronajímatel zavazují nahradit bez zbytečného odkladu neplatné nebo neúčinné ustanovení ustanovením platným a účinným tak, aby význam ustanovení neplatného nebo neúčinného zůstal zachován.
- (2) Dojde-li po uzavření této smlouvy ke změně právních předpisů, v jejímž důsledku vznikne nájemci a pronajímateli povinnost upravit smluvně záležitosti touto smlouvou dosud neupravené, zavazují se nájemce a pronajímatel přijmout bez zbytečného odkladu dodatek k této smlouvě, kterým chybějící záležitosti upraví tak, aby obsah dodatku při zachování požadavků stanovených právním předpisem odpovídal účelu této smlouvy i jejímu hospodářskému významu.

XVI.

Ostatní ujednání

- (1) Pro případ, kdy by na pronajímateli bylo třetími osobami požadováno jakékoliv plnění v důsledku činnosti nájemce v honitbě (např. nárok na náhradu škody na majetku nebo zdraví třetích osob, nároky vyplývající z práva na ochranu osobnosti), zavazuje se nájemce ve smyslu § 534 občanského zákoníku, že poskytne požadované plnění za pronajímatele.
- (2) Pokuty a jiné peněžní sankce za nesplnění povinností ze strany nájemce, které budou uplatněny na pronajímateli v důsledku skutečnosti, že nájemce nedodržel obecně závazné právní předpisy nebo rozhodnutí orgánu státní správy myslivosti, ochrany

přírody nebo lesů, se v plném rozsahu považují za škodu způsobenou pronajímateli nájemcem, kterou je nájemce povinen pronajímateli uhradit v termínu sjednaném v čl. X., odst. 4, písm. h) této smlouvy tam dohodnutým způsobem. To platí i pro případ sankcí za porušení povinnosti podle § 44 zákona č. 449/2001 Sb., kterou je v souladu s odstavcem 1 tohoto článku smlouvy za pronajímatele povinen plnit nájemce.

- (3) Pro výklad této smlouvy a vztahů z ní vyplývajících se za jednání nájemce považuje též jednání všech osob, které mají k nájemci vztah založený postavením společníka, zaměstnance nebo jiný právní vztah umožňující jim vystupovat v honitbě jménem nájemce.

XVII.

Závěrečná ustanovení

- (1) Tato smlouva se řídí českým právem a veškerá její ustanovení je zapotřebí vykládat podle českého práva a v souladu s ním.
- (2) Pro případ, že tato smlouva neobsahuje výslovnou úpravu práv a povinností smluvních stran, řídí se právní vztah jí založený ustanoveními zákona č. 449/2001 Sb., v platném znění, zákonem č. 289/1995 Sb., v platném znění, občanským zákoníkem v platném znění, a ostatními obecně závaznými právními předpisy České republiky.
- (3) Pronajímatel a nájemce se zavazují neprodleně informovat druhou smluvní stranu o změně všech skutečností, které mohou mít vliv na plnění práv a povinností z této smlouvy.
- (4) Za den úhrady jakéhokoliv peněžitého plnění nájemce předpokládaného touto smlouvou je považován den, kdy byla platba připsána na účet pronajímatele.
- (5) Smluvní strany se dohodly, že práva a povinnosti z této smlouvy lze převést na třetí osobu pouze se souhlasem druhé smluvní strany; právo pronajímatele postoupit kdykoliv na třetí osobu pohledávku na zaplacení nájemného tím není dotčeno.
- (6) Strany této smlouvy jsou povinny zachovat mlčenlivost o veškerých skutečnostech, které se jim staly známy v důsledku uzavření této smlouvy, nejde-li o skutečnosti, u nichž by se dodržení povinnosti mlčenlivosti přičilo povinnostem vyplývajícím z obecně závazných právních předpisů nebo skutečnosti, jejichž zpřístupnění třetím osobám je nezbytné pro uplatňování práv a povinností vyplývajících z této smlouvy. Povinnost mlčenlivosti trvá i po zániku smluvního vztahu.
- (7) Písemné dokumenty určené nájemci se zasílají na adresu nájemce uvedenou v hlavičce této smlouvy, písemné dokumenty určené pronajímateli se zasílají na adresu uvedenou v odstavci 8 tohoto článku smlouvy. Nedojde-li k doručení dříve, má se za to, že písemnost určená nájemci je doručena třetím dnem od dne jejího odeslání.
- (8) Veškeré žádosti, oznámení a sdělení předpokládaná touto smlouvou bude nájemce doručovat této organizační jednotce pronajímatele:

Lesní správě Tábor, Zavadilská 2095, Tábor, PSČ 390 02

jmenovitě zaměstnanci: Ing. Tomáši Foitovi, lesnímu správci,

nebude-li mu pronajímatelem písemně oznámena jiná adresa k doručování. Tato organizační jednotka je současně oprávněna jednat jménem pronajímatele ve všech věcech upravených touto smlouvou s výjimkou uzavírání dohod o změně obsahu této smlouvy.

- (9) Smlouvu je možno měnit či doplňovat pouze vzájemně odsouhlasenými písemnými dodatky.
- (10) Tato smlouva je sepsána v 5 vyhotoveních, má 12 stran textu a 4 přílohy. Tři stejnopisy (včetně příloh) obdrží pronajímatel, jeden stejnopis (včetně příloh) nájemce a jeden stejnopis (včetně příloh) / pověřený obecní úřad v Táboře.
- (11) Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Českých Budějovicích dne 24.6.2009

 **firma s.r.o.**
IČ: 26071584
DIČ: C226071584
Chýnov



nájemce

LESY ČESKÉ REPUBLIKY, a.s.
KRAJINNÝ ŘÍDITEL STV
Rudolfcovská 2, 370 01 Tábor
IČ: 421 99 101, DIČ: CZ42199101
tel.: 387 713 328, fax: 387 713 320
e-mail: oi20@lesy.cz



pronajímatel

D o h o d a

Lesy České republiky, s.p. se sídlem v Hradci Králové, Přemyslova 1106, PSČ 501 68, IČ: 421 964 51, DIČ: CZ421 964 51, v OR u KS Hradec Králové, oddíl AXII, vložka 540, č. účtu u pobočky KB v [redacted]

ředitele č. 8/2006 zastoupeny Ing. Karlem Trůblem, ředitelem Krajského ředitelství České Budějovice, Rudolfovska 88-202, 371 36 České Budějovice jako pronajímatel na straně jedné

a

Dřevotvar-řemesla a stavby s.r.o., Slavníkovců 455, Chýnov, PSČ 391 55, IČ:26071584, DIČ:CZ26071584, zapsaná do obchodního rejstříku [redacted] vedeného Krajským soudem v Českých Budějovicích v oddíle C, vložka 12191, jejímž jménem jedná p.Josef Pták, jednatel společnosti

jako nájemce na straně druhé

uzavírají

d o h o d u

o provádění kontroly ulovené zvěře v honitbě Polánka, číslo honitby 197 002.

Smluvní strany se na základě čl. VIII bodu 2) Smlouvy o nájmu honitby dohodly na těchto zásadách:

Do 24 hodin po úspěšném lovu nebo dosledu spárkaté zvěře oznámí tuto skutečnost nájemce honitby, případně úspěšný lovec, lesnímu správci panu Ing.Tomáši Foitovi, číslo mobilního telefonu 724 523 197, nebo zástupci lesního správce panu Václavu Kalábovi, telefon 724 623 780. Lesní správce nebo zástupce lesního správce sdělí oznamovateli, zda bude provedena fyzická kontrola, pokud ano, tak kdo a kde jí provede.

LESY ČESKÉ REPUBLIKY, s.p.
KRAJSKÉ ŘEDITELSTVÍ
V Českých Budějovicích dne 24.6.2009
IČ: 421 964 51, DIČ: CZ421 964 51
tel.: 387 713 328, fax: 387 713 320
e-mail: oi28@lesy.cz


TEL.: 381 297 711
FAX: 381 297 453
IČ: 26071584
DIČ: CZ26071584
Slavníkovců 455 • 391 55 Chýnov

.....
pronajímatel

Lesy České republiky, s.p.
Ing. Karel Trůbl

.....
nájemce



MĚSTSKÝ ÚŘAD TÁBOR

se sídlem • Žižkovo náměstí 3

390 15 Tábor

Odbor životního prostředí

budova • Husovo náměstí 2938

390 02 Tábor

Lesy České republiky st.p.

IČ : 421 96 451

Přemyslova 1106

501 68 Hradec Králové

VÁŠ DOPIS ZNAČKY/ZE DNE

NAŠE ZNAČKA

ŽP/LM/3532/2/03 - Ra

VYŘIZUJE

Ing. Randová

TÁBOR

02. července 2003

ROZHODNUTÍ

Dne 19. 12. 2002 podal st.p. Lesy ČR Hradec Králové, IČ: 421 96 451, zastoupený panem ing. Zdeňkem Doškářem, lesním správcem LS Tábor, bytem Soběslav, ul. 28. Hřna 229/II, podle § 18 zák. č. 449/2001 Sb., zákon o myslivosti, v platném znění, návrh na uznání honitby. Podání bylo doplněno podklady dne 30. 04. 2003.

V souladu s § 29 zákona č. 449/2001 Sb., o myslivosti v platném znění, jakož i v souladu s zák. č. 71/1967 Sb., správní řád, rozhodl zdejší orgán státní správy myslivosti takto

u z n á v á se

honitba vlastní s názvem Polánka, jejímž držitelem je státní podnik Lesy ČR Hradec Králové.

Uznaná honitba má výměru honebních pozemků v členění podle druhů kultur :

	zemědělská půda	lesní půda	vodní plochy	ostatní plochy	celkem
pozemky vlastní	-	781,7129 ha	-	-	781,7129 ha
pozemky přičleněné z moci úřední § 30	0,2109 ha	15,1303 ha	-	-	15,3412 ha
Výměna pozemků					
HS přijímá	-	+ 17,1765 ha	-	-	+ 17,1765 ha
HS předává	-	- 10,7800 ha	-	-	- 10,7800 ha
celkem	0,2109 ha	803,2397 ha	-	-	803,4506 ha

naná honitba má hranice a obvod :

Výchozím bodem je silnice Oblajovice - Hartvíkov, kde začíná po pravé straně les. Odtud jde po silnici na Hartvíkov až k Hartvíkovskému potoku, po něm až k brodu, dále jde po cestě směrem severním, která tvoří katastrální hranici až k Vodickému potoku. Po potoce pokračuje až k brodu, kde přechází východním směrem po cestě do Domamyšle. Na konci lesa pokračuje po cestě z Domamyšle do Rodné. Z cesty odbočuje po hraničním příkopu směrem severovýchodním, z něho přechází na lesní cestu, stáčí se k jihu až na okraj lesa. Odtud pokračuje směrem východním do cípu lesa. Z cípu lesa jde směrem severním nejprve po okraji lesa, pak lesem a od křižovatky lesních cest se stáčí směrem severovýchodním k Novomlýnskému potoku. Odtud jde po okraji lesa směrem severním po potoce, sbíhá 100 m směrem západním do lesa, odtud odbočuje po katastrální hranici směrem severozápadním, západním a jihozápadním, vrací se zpět na potok, po něm pokračuje až k Červenému kříži, podél silnice k Rodné se stáčí na jih a po 200 m přechází po cestě směrem na vesnici Blaničku. Před koncem lesa odbočuje po katastrální a majetkové hranici převážně směrem západním až na cestu vedoucí směrem na Pohnání. Po ní se stáčí směrem severozápadním až na okraj lesa a pokračuje po okraji lesa směrem západním, stáčí se na severovýchod kolem lesovny Polanka, pokračuje po nové svážnici, která vede lesy obce Mašovice směrem jihovýchodním přes Jirkovou skálu, za ní odbočuje směrem severním po cestě, stáčí se po hraničním příkopu směrem východním. Pak pokračuje po cestě a hraničním příkopu jižním směrem, stáčí se po cestě a majetkové hranici směrem východním, pokračuje po okraji lesa a majetkové hranici až na cestu do místa zvaného Čihadla, odkud vede na sever po lesní cestě do výchozího bodu.

Obvod hranice honitby je vyznačen na mapě, která tvoří přílohu k tomuto rozhodnutí a jeho nedílnou součástí.

K uznané honitbě jsou přiřčeny následující pozemky :

- a) pozemky ve vlastnictví jednotlivých fyzických osob o celkové výměře 15,3412 ha. Rozhodnutí o přiřčení těchto pozemků veřejnou vyhláškou bylo v souladu s ustanovením § 30 zákona č. 449/2001 Sb., o myslivosti v platném znění, vydáno MěÚ Tábor, odborem životního prostředí dne 22. 05. 2003 pod čj. ŽP/ LM/ 2405 / 2/ 03 – Ra. Toto rozhodnutí nabylo právní moci dne 01. 07. 2003.

V rámci uzavřených dohod o společných hranicích se sousedními honebními společenstvy dochází k následujícím směně pozemků :

LČR st. p. v rámci své vlastní honitby Polánka vkládá do honitby honebního společenstva Batkovy - Mašovice honební pozemky o celkové výměře 10,7800 ha a přijímá od honebního společenstva Batkovy - Mašovice do své honitby honební pozemky o celkové výměře 17,1765 ha (dohoda uzavřena dne 05. 11. 2003).

lostní třídy honitby pro jednotlivé druhy zvěře, jejich minimální a normované stavy
souladu s vyhláškou č. 491/2002 Sb. a návrhem držitele honitby se stanovují takto :

	Srňčí zvěř	
	les	celkem
Jakostní třída	III.	III.
Poměr pohlaví		1 : 1
KOP		1,0
Normované stavy	51	51
Minimální stavy	20	20

Drobná zvěř :

	Druh zvěře	
	Bažant	zajíc
Jakostní třída	III.	III.
Poměr pohlaví	1 : 4	1 : 1
KOP	0,5	0,5
Normované stavy	15	18
Minimální stavy	5	6

Na základě návrhu držitele honitby, jakož i v souladu s § 15 vyhlášky č. 244/2002 Sb., kterou se provádí některá ustanovení zákona o myslivosti se pro honitbu vlastní Polánka stanovují počty lovecky upotřebitelných psů :

1. 1 pes se zkouškami z výkonu pro vyhledání drobné zvěře, dohledání drobné zvěře a přinesení zastřelené, postřelené nebo jiným způsobem zraněné nebo usmrčené drobné zvěře.
2. 1 pes se zkouškami z výkonu vyhledání spárkaté zvěře a dosledování zastřelené, postřelené nebo jiným způsobem zraněné nebo usmrčené spárkaté zvěře.
3. 1 pes se zkouškou z výkonu norování.

Odůvodnění

Na základě návrhu na uznání honitby přezkoumal zdejší orgán státní správy myslivosti, zda tento návrh splňuje podmínky stanovené v § 17 zákona o myslivosti. K věci bylo zjištěno, že podaný návrh zákonné podmínky splňuje, když k návrhu na uznání honitby navrhovatel v souladu s § 18 odst. 6 cit. zákona přiložil i údaje o vlastnictví honebních pozemků, identifikaci honebních pozemků včetně mapového zakresu hranic honitby a návrh plánovaných druhů zvěře a jejich minimální a normované stavy. Současně držitel honitby navrhl počty lovecky upotřebitelných psů pro honitbu.

Z těchto důvodů rozhodl tak zdejší státní orgán myslivosti v souladu s § 29 odst. 3 zákona o myslivosti, jak ve výroku tohoto rozhodnutí je uvedeno.

Hranice honitby jsou vyznačeny na mapě, která tvoří přílohu tohoto rozhodnutí a v jednom vyhotovení bude založena u orgánu státní správy myslivosti, který o uznání této honitby rozhodl.

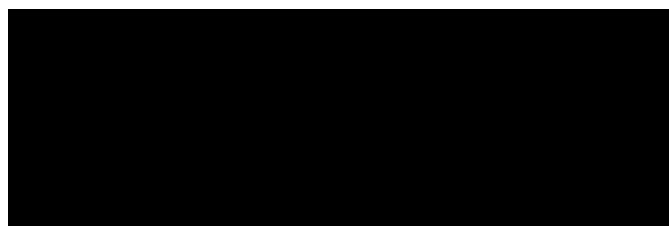
Pokud držitel honitby nezačne ve lhůtě 60 dnů ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí ažívat honitbu sám nebo ji nepronajme, zdejší státní orgán myslivosti honební pozemky v souladu s § 29 odst. 2 zákona o myslivosti přičlení k jiné honitbě nebo rozdělení k několika honitbám a toto rozhodnutí o uznání honitby zruší.

Do nabytí právní moci tohoto rozhodnutí o uznání honitby užívá podle § 29 odst. 4 zákona o myslivosti honitbu její dosavadní uživatel. Nabytím právní moci tohoto rozhodnutí pozbývá platnosti rozhodnutí čj. : ŽP/ LM/ 1009/78/93- HI o uznání honitby vlastní s názvem Polánka, vydané Okresním úřadem Tábor – referátem životního prostředí dne 12. 03. 1993 a dále rozhodnutí o zařazení honitby do jakostních tříd, stanovení jamních normovaných kmenových stavů zvěře vydané opět Okresním úřadem Tábor – referátem životního prostředí dne 17. 03. 1999 pod č.j.: LM/1761/99.

Nabytím právní moci tohoto rozhodnutí pozbývá platnosti dále rozhodnutí o podmínkách chovu a lovu černé zvěře ve schválených oblastech v okrese Tábor vydané Okresním úřadem Tábor – referátem životního prostředí dne 08. 04. 1999 pod č.j.: LM/2314/78/99 - Dv.

Poučení o odvolání

Proti tomuto rozhodnutí se lze ve smyslu § 54 odst. 2 zákona č. 71/ 1967 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, odvolat do 15 dnů ode dne jeho doručení ke Krajskému úřadu – Jihočeský kraj se sídlem v Českých Budějovicích, a to podáním učiněným u Městského úřadu v Táboře – odboru životního prostředí.



Příloha

Mapa hranice honitby

Na vědomí : LČR st. p., LS Tábor, Zavadilská 2095, 390 02 Tábor

Podrobný popis hranic honitby Polanka

Slovní popis hranic :

Výchozím bodem je silnice Oblajovice – Hartvíkov, kde začíná po pravé straně les. Odtud jde po silnici na Hartvíkov až k Hartvíkovskému potoku, po něm až k brodu, dále jde po cestě směrem severním, která tvoří katastrální hranici až k Vodickému potoku. Po potoce pokračuje až k brodu kde přechází východním směrem po cestě do Domamyšle. Na konci lesa pokračuje po cestě z Domamyšle do Rodné. Z cesty odbočuje po hraničním příkopu, směrem severovýchodním z něho přechází na lesní cestu, stáčí se k jihu až na okraj lesa. Odtud pokračuje směrem východním do cípu lesa. Z cípu lesa jde směrem severním nejprve po okraji lesa, pak lesem a od křižovatky lesních cest se stáčí směrem severovýchodním k Novomlýnskému potoku. Odtud jde po kraji lesa směrem severním po potoce, sbíhá 100 m směrem západním do lesa, odtud odbočuje po katastrální hranici směrem severozápadním, západním a jihozápadním, vrací se zpět na potok, po něm pokračuje až k Červenému kříži, podél silnici k Rodné se stáčí na jih a po 200 m přechází po cestě směrem na vesnici Blaničku. Před koncem lesa odbočuje po katastrální a majetkové hranici převážně směrem západním až na cestu vedoucí směrem na Pohnání. Po ní se stáčí směrem severozápadním až na okraj lesa a pokračuje po okraji lesa, směrem západním, stáčí se na severovýchod kolem lesovny Polanka, pokračuje po nové svážnici, která vede lesy obce Mašovice směrem jihovýchodním přes Jirkovou skálu, za ní odbočuje směrem severním po cestě, stáčí se po hraničním příkopu směrem východním. Pak pokračuje po cestě a hraničním příkopu jižním směrem, stáčí se po cestě a majetkové hranici směrem východním, pokračuje po okraji lesa a majetkové hranici až na cestu do místa zvaného Čihadla, odkud vede na sever po lesní cestě do výchozího bodu.

V honitbě Polánka se nachází v majetku pronajimatele 2 kazatelny a 3 krmelce

Kazatelny se nacházejí na ost. plochách v porostech: 205 C 101
220 A 103

Krmelce se nacházejí v porostech: 205 B 16
213 B 9
221 A 15

Záměr mysliveckého a lesnického hospodaření v honitbě Polánka – LČR,s.p.

Základní poslání mysliveckého hospodaření v honitbě Polánka bude prováděno v souladu s posláním myslivosti spočívajícím v uchování i zlepšení přírodního prostředí, zejména v ochraně a obnově samofidicích funkcí přírodních systémů a přímé ochraně volně žijících živočichů.

Základním cílem mysliveckého hospodaření je dosažení přírodní rovnováhy mezi zvěří a prostředím. Toho lze dosáhnout řádným výkonem práva myslivosti při zabezpečení zejména následujících opatření :

- Důslednou ochranou a zlepšováním biotopu a udržení ohrožené populace chráněných živočichů
- Při jednoznačném preferování kvalitativních kritérií, za účelem zlepšení genofondu spárkaté zvěře, cílevědomě redukovat přemnoženou spárkatou zvěř na normované jarní kmenové stavy (dále jen NS), které vycházejí ze zájmů a potřeb lesního a zemědělského hospodářství, ochrany přírody, úživnosti honitby během roku, možnosti přístupu zvěře k potravě, dosavadního vývoje a stavu škod způsobených zvěří

Nájemce se zavazuje , že po celou dobu trvání nájmu honitby Polánka, nebude žádat o souhlas o zazvěření dalšími druhy spárkaté zvěře.

Nájemce souhlasí se zněním nájemní smlouvy, kde nájemcem je právnická osoba, která provádí ochranná opatření na úhradu nájemného, která bude uzavřena na dobu 10 let.

Nájemce chce v případě pronájmu honitby Polánka docílit bezproblémový průběh nájemního vztahu s LČR, s.p. a průběžně realizovat záměry mysliveckého hospodaření po celou dobu trvání nájemní smlouvy.

Nájemce honitby : Společnost Dřevotvar – řemesla a stavby s.r.o.

Myslivecký hospodář : Pták Josef ml.

Členové myslivecké stráže : Pták Josef ml. a Pták Josef st.



Rok - 2009

Předpokladem dobrého a úspěšného mysliveckého hospodaření v honitbě je detailní seznámení s prostředím honitby a koncepcí myslivosti u LČR, s.p. pro pronajaté honitby.

Základním předpokladem je udržování početních stavů spárkaté zvěře v honitbě a tyto udržovat maximálně na úrovni NS. Při převzetí honitby a zjištění vyššího početního stavu spárkaté zvěře, se nájemce zavazuje k tomu, že početní stav sníží na NS.

V případě, že NS budou pro lesní ekosystém neúnosné, bude nájemce honitby akceptovat snížení početních stavů po dohodě s pronajímatelem a to v rozmezí normovaný stav-minimální stav.

Zdravotní stav zvěře :

- V honitbě bude smluvně vykonávat činnost soukromý veterinární lékař
- V honitbě se budou pravidelně 2x ročně (jaro, podzim) čistit a dezinfikovat krmná zařízení
- Pro honitbu budou stanoveny dva prohlížitelé ulovené zvěře
- Vývrhy ulovené zvěře a uhynulá zvěř (pokud bude dána na patologické vyšetření) se budou neškodně odstraňovat dle veterinárního zákona a zákona o odpadech
- Přelécování zvěře se bude provádět dle doporučení veterinárního lékaře a to na základě patologického , koprologického vyšetření

Úživnost honitby :

- Chceme obdělávat (po dohodě s pronajímatelem) stávající zvěřní políčka, čímž se zvýší potravní nabídka a políčka taktéž slouží jako odváděcí plochy zvěře z lesních porostů

- Samozřejmostí je zajištění dostatečného množství krmiva (jadrné, dužnaté, objemové a sůl) pro zvěř v době strádání (zimní období) a to pro NS zvěře dle doporučených krmných dávek

Myslivecká zařízení :

Po seznámení s honitbou a mysliveckým zařízením jakož i se stávaníšti a ochozy zvěře, vybudujeme nebo přemístíme krmná zařízení a posedy za předpokladu :

- Zřizovat a umísťovat myslivecká zařízení budeme jen se souhlasem pronajímatele honitby, či se souhlasem majitele pozemku
- Rozmístění a počty vyhovovaly stavu lesních kultur a zároveň dalším záměrům lesního hospodářství

Monitoring působení zvěře na lesní ekosystém :

- V honitbě jsou vybudovány dvě kontrolní a srovnávací plochy. Nájemce se zavazuje vybudovat další dvě plochy (na svůj náklad) pro lepší porovnání tlaku zvěře na lesní ekosystém

Ochrana proti škodám působených zvěří bude prováděna v souladu s článkem VIII, odst. 2, písm. b). smlouvy o nájmu honitby.

V případě , že někdo z osob vykonávajících v honitbě právo myslivosti zjistí škody na mladých porostech nebo u oplocených kultur poškození oplocení, oznámí to neprodleně cestou mysliveckého hospodáře na LS, aby mohlo dojít ke včasnému opatření proti dalším možným škodám způsobených zvěří.

Kontrola ulovené zvěře :

Nájemce se zavazuje, že bude předkládat markant z ulovené spárkaté zvěře (větev spodní čelisti). Nájemce bude udržovat pravidelný měsíční kontakt s LS a to jak na úseku hlášení ulovené nebo nalezené spárkaté zvěře, včetně umožnění její kontroly.

Vypracování plánu mysliveckého hospodaření – dle článku č. V.

Při vypracování plánů mysl. Hospodaření budeme vycházet z těchto kritérií :

- Z celkového stavu ekosystému, kdy musí odrůstat listnáče popř.MZD – buk,dub,javor a jedle z přirozeného zmlazení
- Z porovnání kontrolních a srovnávacích ploch
- Z výše škod způsobených v uplynulém období zvěří na lesních porostech
- Z výsledků sčítání zvěře



Rok - 2010

Předpokladem dobrého a úspěšného mysliveckého hospodaření v honitbě je detailní seznámení s prostředím honitby a koncepcí myslivosti u LČR, s.p. pro pronajaté honitby.

Základním předpokladem je udržování početních stavů spárkaté zvěře v honitbě a tyto udržovat maximálně na úrovni NS. Při převzetí honitby a zjištění vyššího početního stavu spárkaté zvěře, se nájemce zavazuje k tomu, že početní stav sníží na NS.

V případě, že NS budou pro lesní ekosystém neúnosné, bude nájemce honitby akceptovat snížení početních stavů po dohodě s pronajímatelem a to v rozmezí normovaný stav-minimální stav.

Zdravotní stav zvěře :

- V honitbě bude smluvně vykonávat činnost soukromý veterinární lékař
- V honitbě se budou pravidelně 2x ročně (jaro, podzim) čistit a dezinfikovat krmná zařízení
- Pro honitbu budou stanoveny dva prohlížitelé ulovené zvěře
- Vývrhy ulovené zvěře a uhynulá zvěř (pokud bude dána na patologické vyšetření) se budou neškodně odstraňovat dle veterinárního zákona a zákona o odpadech
- Přelécování zvěře se bude provádět dle doporučení veterinárního lékaře a to na základě patologického , koprologického vyšetření

Úživnost honitby :

- Chceme obdělávat (po dohodě s pronajímatelem) stávající zvěřní políčka, čímž se zvýší potravní nabídka a políčka taktéž slouží jako odváděcí plochy zvěře z lesních porostů

- Samozřejmostí je zajištění dostatečného množství krmiva (jadrné, dužnaté, objemové a sůl) pro zvěř v době strádání (zimní období) a to pro NS zvěře, dle doporučených krmných dávek

Myslivecká zařízení :

Po seznámení s honitbou a mysliveckým zařízením jakož i se stávaníšti a ochozy zvěře, vybudujeme nebo přemístíme krmná zařízení a posedy za předpokladu :

- Zřizovat a umísťovat myslivecká zařízení budeme jen se souhlasem pronajímatele honitby, či se souhlasem majitele pozemku
- Rozmístění a počty vyhovovaly stavu lesních kultur a zároveň dalším záměrům lesního hospodářství
- Nájemce vybuduje v uvedeném roce 2 krmná zařízení po dohodě s pronajímatelem a stávající krmelce pro srnčí zvěř přemístíme do jimi stanovených vyhovujících porostů starších 40 let.

Monitoring působení zvěře na lesní ekosystém :

- V honitbě jsou vybudovány čtyři kontrolní a srovnávací plochy.

Ochrana proti škodám působených zvěří bude prováděna v souladu s článkem VIII, odst. 2, písm. b). smlouvy o nájmu honitby.

V případě, že někdo z osob vykonávajících v honitbě právo myslivosti zjistí škody na mladých porostech nebo u oplocených kultur poškození oplocení, oznámí to neprodleně cestou mysliveckého hospodáře na LS, aby mohlo dojít ke včasnému opatření proti dalším možným škodám způsobených zvěří.

Kontrola ulovené zvěře :

Nájemce se zavazuje, že bude předkládat markant z ulovené spárkaté zvěře (větev spodní čelisti). Nájemce bude udržovat pravidelný měsíční kontakt s LS a to jak na úseku hlášení ulovené nebo nalezené spárkaté zvěře, včetně umožnění její kontroly.

Vypracování plánu mysliveckého hospodaření – dle článku č. V.

Při vypracování plánů mysl. Hospodaření budeme vycházet z těchto kritérií :

- Z celkového stavu ekosystému, kdy musí odrůstat listnáče popř.MZD – buk,dub,javor a jedle z přirozeného zmlazení
- Z porovnání kontrolních a srovnávacích ploch
- Z výše škod způsobených v uplynulém období zvěří na lesních porostech
- Z výsledků sčítání zvěře



IČ: 26071584 • DIČ: CZ26071584

Rok - 2011

Předpokladem dobrého a úspěšného mysliveckého hospodaření v honitbě je detailní seznámení s prostředím honitby a koncepcí myslivosti u LČR,s.p. pro pronajaté honitby.

Základním předpokladem je udržování početních stavů spárkaté zvěře v honitbě a tyto udržovat maximálně na úrovni NS. Při převzetí honitby a zjištění vyššího početního stavu spárkaté zvěře, se nájemce zavazuje k tomu, že početní stav sníží na NS.

V případě, že NS budou pro lesní ekosystém neúnosné, bude nájemce honitby akceptovat snížení početních stavů po dohodě s pronajímatelem a to v rozmezí normovaný stav-minimální stav.

Zdravotní stav zvěře :

- V honitbě bude smluvně vykonávat činnost soukromý veterinární lékař
- V honitbě se budou pravidelně 2x ročně (jaro, podzim) čistit a dezinfikovat krmná zařízení
- Pro honitbu budou stanoveny dva prohlížitelé ulovené zvěře
- Vývrhy ulovené zvěře a uhynulá zvěř (pokud bude dána na patologické vyšetření) se budou neškodně odstraňovat dle veterinárního zákona a zákona o odpadech
- Přelécování zvěře se bude provádět dle doporučení veterinárního lékaře a to na základě patologického , koprologického vyšetření

Úživnost honitby :

- Chceme obdělávat (po dohodě s pronajímatelem) stávající zvěřní políčka, čímž se zvýší potravní nabídka a políčka taktéž slouží jako odváděcí plochy zvěře z lesních porostů

- Samozřejmostí je zajištění dostatečného množství krmiva (jadrné, dužnaté, objemové a sůl) pro zvěř v době strádání (zimní období) a to pro NS zvěře, dle doporučených krmných dávek

Myslivecká zařízení :

Po seznámení s honitbou a mysliveckým zařízením jakož i se stávaníšti a ochozy zvěře, vybudujeme nebo přemístíme krmná zařízení a posedy za předpokladu :

- Zřizovat a umísťovat myslivecká zařízení budeme jen se souhlasem pronajímatele honitby, či se souhlasem majitele pozemku
- Rozmístění a počty vyhovovaly stavu lesních kultur a zároveň dalším záměrům lesního hospodářství
- Nájemce vybuduje v uvedeném roce 4 myslivecká zařízení (krmelce, posedy, slaniska atd.)

Monitoring působení zvěře na lesní ekosystém :

- V honitbě jsou vybudovány čtyři kontrolní a srovnávací plochy.

Ochrana proti škodám působených zvěří bude prováděna v souladu s článkem VIII, odst. 2, písm. b). smlouvy o nájmu honitby.

V případě, že někdo z osob vykonávajících v honitbě právo myslivosti zjistí škody na mladých porostech nebo u oplocených kultur poškození oplocení, oznámí to neprodleně cestou mysliveckého hospodáře na LS, aby mohlo dojít ke včasnému opatření proti dalším možným škodám způsobených zvěří.

Kontrola ulovené zvěře :

Nájemce se zavazuje, že bude předkládat markant z ulovené spárkaté zvěře (větev spodní čelisti). Nájemce bude udržovat pravidelný měsíční kontakt s LS a to jak na úseku hlášení ulovené nebo nalezené spárkaté zvěře, včetně umožnění její kontroly.

Vypracování plánu mysliveckého hospodaření – dle článku č. V.

Při vypracování plánů mysl. Hospodaření budeme vycházet z těchto kritérií :

- Z celkového stavu ekosystému, kdy musí odrůstat listnáče popř. MZD – buk, dub, javor a jedle z přirozeného zmlazení
- Z porovnání kontrolních a srovnávacích ploch
- Z výše škod způsobených v uplynulém období zvěří na lesních porostech
- Z výsledků sčítání zvěře



Rok - 2012

Předpokladem dobrého a úspěšného mysliveckého hospodaření v honitbě je detailní seznámení s prostředím honitby a koncepcí myslivosti u LČR,s.p. pro pronajaté honitby.

Základním předpokladem je udržování početních stavů spárkaté zvěře v honitbě a tyto udržovat maximálně na úrovni NS. Při převzetí honitby a zjištění vyššího početního stavu spárkaté zvěře, se nájemce zavazuje k tomu, že početní stav sníží na NS.

V případě, že NS budou pro lesní ekosystém neúnosné, bude nájemce honitby akceptovat snížení početních stavů po dohodě s pronajímatelem a to v rozmezí normovaný stav-minimální stav.

Zdravotní stav zvěře :

- V honitbě bude smluvně vykonávat činnost soukromý veterinární lékař
- V honitbě se budou pravidelně 2x ročně (jaro, podzim) čistit a dezinfikovat krmná zařízení
- Pro honitbu budou stanoveny dva prohlíželeté ulovené zvěře
- Vývrhy ulovené zvěře a uhynulá zvěř (pokud bude dána na patologické vyšetření) se budou neškodně odstraňovat dle veterinárního zákona a zákona o odpadech
- Přeléčování zvěře se bude provádět dle doporučení veterinárního lékaře a to na základě patologického , koprologického vyšetření

Úživnost honitby :

- Chceme obdělávat (po dohodě s pronajímatelem) stávající zvěřní políčka, čímž se zvýší potravní nabídka a políčka taktéž slouží jako odváděcí plochy zvěře z lesních porostů

- Samozřejmostí je zajištění dostatečného množství krmiva (jadrné, dužnaté, objemové a sůl) pro zvěř v době strádání (zimní období) a to pro NS zvěře, dle doporučených krmných dávek

Myslivecká zařízení :

Po seznámení s honitbou a mysliveckým zařízením jakož i se stávaníšti a ochozy zvěře, vybudujeme nebo přemístíme krmná zařízení a posedy za předpokladu :

- Zřizovat a umísťovat myslivecká zařízení budeme jen se souhlasem pronajímatele honitby, či se souhlasem majitele pozemku
- Rozmístění a počty vyhovovaly stavu lesních kultur a zároveň dalším záměrům lesního hospodářství
- Nájemce vybuduje v uvedeném roce 3 myslivecká zařízení - posedy

Monitoring působení zvěře na lesní ekosystém :

- V honitbě jsou vybudovány čtyři kontrolní a srovnávací plochy.

Ochrana proti škodám působených zvěří bude prováděna v souladu s článkem VIII, odst. 2, písm. b). smlouvy o nájmu honitby.

V případě, že někdo z osob vykonávajících v honitbě právo myslivosti zjistí škody na mladých porostech nebo u oplocených kultur poškození oplocení, oznámí to neprodleně cestou mysliveckého hospodáře na LS, aby mohlo dojít ke včasnému opatření proti dalším možným škodám způsobených zvěří.

Kontrola ulovené zvěře :

Nájemce se zavazuje, že bude předkládat markant z ulovené spárkaté zvěře (větev spodní čelisti). Nájemce bude udržovat pravidelný měsíční kontakt s LS a to jak na úseku hlášení ulovené nebo nalezené spárkaté zvěře, včetně umožnění její kontroly.

Vypracování plánu mysliveckého hospodaření – dle článku č. V.

Při vypracování plánů mysl. Hospodaření budeme vycházet z těchto kritérií :

- Z celkového stavu ekosystému, kdy musí odrůstat listnáče popř.MZD – buk,dub,javor a jedle z přirozeného zmlazení
- Z porovnání kontrolních a srovnávacích ploch
- Z výše škod způsobených v uplynulém období zvěří na lesních porostech
- Z výsledků sčítání zvěře

Rok - 2013

Předpokladem dobrého a úspěšného mysliveckého hospodaření v honitbě je detailní seznámení s prostředím honitby a koncepcí myslivosti u LČR,s.p. pro pronajaté honitby.

Základním předpokladem je udržování početních stavů spárkaté zvěře v honitbě a tyto udržovat maximálně na úrovni NS. Při převzetí honitby a zjištění vyššího početního stavu spárkaté zvěře, se nájemce zavazuje k tomu, že početní stav sníží na NS.

V případě, že NS budou pro lesní ekosystém neúnosné, bude nájemce honitby akceptovat snížení početních stavů po dohodě s pronajímatelem a to v rozmezí normovaný stav-minimální stav.

Zdravotní stav zvěře :

- V honitbě bude smluvně vykonávat činnost soukromý veterinární lékař
- V honitbě se budou pravidelně 2x ročně (jaro, podzim) čistit a dezinfikovat krmná zařízení
- Pro honitbu budou stanoveny dva prohlížitelé ulovené zvěře
- Vývrhy ulovené zvěře a uhynulá zvěř (pokud bude dána na patologické vyšetření) se budou neškodně odstraňovat dle veterinárního zákona a zákona o odpadech
- Přelécování zvěře se bude provádět dle doporučení veterinárního lékaře a to na základě patologického , koprologického vyšetření

Úživnost honitby :

- Chceme obdělávat (po dohodě s pronajímatelem) stávající zvěřní políčka, čímž se zvýší potravní nabídka a políčka taktéž slouží jako odváděcí plochy zvěře z lesních porostů

- Samozřejmostí je zajištění dostatečného množství krmiva (jadrné, dužnaté, objemové a sůl) pro zvěř v době strádání (zimní období) a to pro NS zvěře, dle doporučených krmných dávek

Myslivecká zařízení :

Po seznámení s honitbou a mysliveckým zařízením jakož i se stávaníšti a ochozy zvěře, vybudujeme nebo přemístíme krmná zařízení a posedy za předpokladu :

- Zřizovat a umísťovat myslivecká zařízení budeme jen se souhlasem pronajímatele honitby, či se souhlasem majitele pozemku
- Rozmístění a počty vyhovovaly stavu lesních kultur a zároveň dalším záměrům lesního hospodářství
- Nájemce opraví stávající krmná zařízení a zřídí 3 slaniska pro zvěř.

Monitoring působení zvěře na lesní ekosystém :

- V honitbě jsou vybudovány čtyři kontrolní a srovnávací plochy.

Ochrana proti škodám působených zvěří bude prováděna v souladu s článkem VIII, odst. 2, písm. b), smlouvy o nájmu honitby.

V případě, že někdo z osob vykonávajících v honitbě právo myslivosti zjistí škody na mladých porostech nebo u oplocených kultur poškození oplocení, oznámí to neprodleně cestou mysliveckého hospodáře na LS, aby mohlo dojít ke včasnému opatření proti dalším možným škodám způsobených zvěří.

Kontrola ulovené zvěře :

Nájemce se zavazuje, že bude předkládat markant z ulovené spárkaté zvěře (větev spodní čelisti). Nájemce bude udržovat pravidelný měsíční kontakt s LS a to jak na úseku hlášení ulovené nebo nalezené spárkaté zvěře, včetně umožnění její kontroly.

Vypracování plánu mysliveckého hospodaření – dle článku č. V.

Při vypracování plánů mysl. Hospodaření budeme vycházet z těchto kritérií :

- Z celkového stavu ekosystému, kdy musí odrůstat listnáče popř.MZD – buk,dub,javor a jedle z přirozeného zmlazení
- Z porovnání kontrolních a srovnávacích ploch
- Z výše škod způsobených v uplynulém období zvěří na lesních porostech
- Z výsledků sčítání zvěře

Rok – 2014

Předpokladem dobrého a úspěšného mysliveckého hospodaření v honitbě je detailní seznámení s prostředím honitby a koncepcí myslivosti u LČR, s.p. pro pronajaté honitby.

Základním předpokladem je udržování početních stavů spárkaté zvěře v honitbě a tyto udržovat maximálně na úrovni NS. Při převzetí honitby a zjištění vyššího početního stavu spárkaté zvěře, se nájemce zavazuje k tomu, že početní stav sníží na NS.

V případě, že NS budou pro lesní ekosystém neúnosné, bude nájemce honitby akceptovat snížení početních stavů po dohodě s pronajímatelem a to v rozmezí normovaný stav-minimální stav.

Zdravotní stav zvěře :

- V honitbě bude smluvně vykonávat činnost soukromý veterinární lékař
- V honitbě se budou pravidelně 2x ročně (jaro, podzim) čistit a dezinfikovat krmná zařízení
- Pro honitbu budou stanoveny dva prohlíželeté ulovené zvěře
- Vývrhy ulovené zvěře a uhynulá zvěř (pokud bude dána na patologické vyšetření) se budou neškodně odstraňovat dle veterinárního zákona a zákona o odpadech
- Přelécování zvěře se bude provádět dle doporučení veterinárního lékaře a to na základě patologického , koprologického vyšetření

Úživnost honitby :

- Chceme obdělávat (po dohodě s pronajímatelem) stávající zvěřní políčka, čímž se zvýší potravní nabídka a políčka taktéž slouží jako odváděcí plochy zvěře z lesních porostů

- Samozřejmostí je zajištění dostatečného množství krmiva (jadrné, dužnaté, objemové a sůl) pro zvěř v době strádání (zimní období) a to pro NS zvěře, dle doporučených krmných dávek

Myslivecká zařízení :

Po seznámení s honitbou a mysliveckým zařízením jakož i se stávaníšti a ochozy zvěře, vybudujeme nebo přemístíme krmná zařízení a posedy za předpokladu :

- Zřizovat a umísťovat myslivecká zařízení budeme jen se souhlasem pronajímatele honitby, či se souhlasem majitele pozemku
- Rozmístění a počty vyhovovaly stavu lesních kultur a zároveň dalším záměrům lesního hospodářství
- Nájemce vybuduje 4 myslivecká zařízení (krmelce, posedy, kazatelny, újediště atd.)

Monitoring působení zvěře na lesní ekosystém :

- V honitbě jsou vybudovány čtyři kontrolní a srovnávací plochy.

Ochrana proti škodám působených zvěří bude prováděna v souladu s článkem VIII, odst. 2, písm. b). smlouvy o nájmu honitby.

V případě , že někdo z osob vykonávajících v honitbě právo myslivosti zjistí škody na mladých porostech nebo u oplocených kultur poškození oplocení, oznámí to neprodleně cestou mysliveckého hospodáře na LS, aby mohlo dojít ke včasnému opatření proti dalším možným škodám způsobených zvěří.

Kontrola ulovené zvěře :

Nájemce se zavazuje, že bude předkládat markant z ulovené spárkaté zvěře (větev spodní čelisti). Nájemce bude udržovat pravidelný měsíční kontakt s LS a to jak na úseku hlášení ulovené nebo nalezené spárkaté zvěře, včetně umožnění její kontroly.

Vypracování plánu mysliveckého hospodaření – dle článku č. V.

Při vypracování plánů mysl. Hospodaření budeme vycházet z těchto kritérií :

- Z celkového stavu ekosystému, kdy musí odrůstat listnáče popř.MZD – buk,dub,javor a jedle z přirozeného zmlazení
- Z porovnání kontrolních a srovnávacích ploch
- Z výše škod způsobených v uplynulém období zvěří na lesních porostech
- Z výsledků sčítání zvěře



Rok – 2015

Předpokladem dobrého a úspěšného mysliveckého hospodaření v honitbě je detailní seznámení s prostředím honitby a koncepcí myslivosti u LČR, s.p. pro pronajaté honitby.

Základním předpokladem je udržování početních stavů spárkaté zvěře v honitbě a tyto udržovat maximálně na úrovni NS. Při převzetí honitby a zjištění vyššího početního stavu spárkaté zvěře, se nájemce zavazuje k tomu, že početní stav sníží na NS.

V případě, že NS budou pro lesní ekosystém neúnosné, bude nájemce honitby akceptovat snížení početních stavů po dohodě s pronajímatelem a to v rozmezí normovaný stav-minimální stav.

Zdravotní stav zvěře :

- V honitbě bude smluvně vykonávat činnost soukromý veterinární lékař
- V honitbě se budou pravidelně 2x ročně (jaro, podzim) čistit a dezinfikovat krmná zařízení
- Pro honitbu budou stanoveny dva prohlížitelé ulovené zvěře
- Vývrhy ulovené zvěře a uhynulá zvěř (pokud bude dána na patologické vyšetření) se budou neškodně odstraňovat dle veterinárního zákona a zákona o odpadech
- Přelécování zvěře se bude provádět dle doporučení veterinárního lékaře a to na základě patologického , koprologického vyšetření

Úživnost honitby :

- Chceme obdělávat (po dohodě s pronajímatelem) stávající zvěřní políčka, čímž se zvýší potravní nabídka a políčka taktéž slouží jako odváděcí plochy zvěře z lesních porostů

- Samozřejmostí je zajištění dostatečného množství krmiva (jadrné, dužnaté, objemové a sůl) pro zvěř v době strádání (zimní období) a to pro NS zvěře, dle doporučených krmných dávek

Myslivecká zařízení :

Po seznámení s honitbou a mysliveckým zařízením jakož i se stávaníšti a ochozy zvěře, vybudujeme nebo přemístíme krmná zařízení a posedy za předpokladu :

- Zřizovat a umísťovat myslivecká zařízení budeme jen se souhlasem pronajímatele honitby, či se souhlasem majitele pozemku
- Rozmístění a počty vyhovovaly stavu lesních kultur a zároveň dalším záměrům lesního hospodářství
- Nájemce vybuduje v uvedeném roce 2 krmná zařízení po dohodě s pronajímatelem

Monitoring působení zvěře na lesní ekosystém :

- V honitbě jsou vybudovány čtyři kontrolní a srovnávací plochy.

Ochrana proti škodám působených zvěří bude prováděna v souladu s článkem VIII, odst. 2, písm. b). smlouvy o nájmu honitby.

V případě, že někdo z osob vykonávajících v honitbě právo myslivosti zjistí škody na mladých porostech nebo u oplocených kultur poškození oplocení, oznámí to neprodleně cestou mysliveckého hospodáře na LS, aby mohlo dojít ke včasnému opatření proti dalším možným škodám způsobených zvěří.

Kontrola ulovené zvěře :

Nájemce se zavazuje, že bude předkládat markant z ulovené spárkaté zvěře (větev spodní čelisti). Nájemce bude udržovat pravidelný měsíční kontakt s LS a to jak na úseku hlášení ulovené nebo nalezené spárkaté zvěře, včetně umožnění její kontroly.

Vypracování plánu mysliveckého hospodaření – dle článku č. V.

Při vypracování plánů mysl. Hospodaření budeme vycházet z těchto kritérií :

- Z celkového stavu ekosystému, kdy musí odrůstat listnáče popř.MZD – buk,dub,javor a jedle z přirozeného zmlazení
- Z porovnání kontrolních a srovnávacích ploch
- Z výše škod způsobených v uplynulém období zvěří na lesních porostech
- Z výsledků sčítání zvěře



Rok - 2016

Předpokladem dobrého a úspěšného mysliveckého hospodaření v honitbě je detailní seznámení s prostředím honitby a koncepcí myslivosti u LČR, s.p. pro pronajaté honitby.

Základním předpokladem je udržování početních stavů spárkaté zvěře v honitbě a tyto udržovat maximálně na úrovni NS. Při převzetí honitby a zjištění vyššího početního stavu spárkaté zvěře, se nájemce zavazuje k tomu, že početní stav sníží na NS.

V případě, že NS budou pro lesní ekosystém neúnosné, bude nájemce honitby akceptovat snížení početních stavů po dohodě s pronajímatelem a to v rozmezí normovaný stav-minimální stav.

Zdravotní stav zvěře :

- V honitbě bude smluvně vykonávat činnost soukromý veterinární lékař
- V honitbě se budou pravidelně 2x ročně (jaro, podzim) čistit a dezinfikovat krmná zařízení
- Pro honitbu budou stanoveny dva prohlížitelé ulovené zvěře
- Vývrhy ulovené zvěře a uhynulá zvěř (pokud bude dána na patologické vyšetření) se budou neškodně odstraňovat dle veterinárního zákona a zákona o odpadech
- Přeléčování zvěře se bude provádět dle doporučení veterinárního lékaře a to na základě patologického , koprologického vyšetření

Úživnost honitby :

- Chceme obdělávat (po dohodě s pronajímatelem) stávající zvěřní políčka, čímž se zvýší potravní nabídka a políčka taktéž slouží jako odváděcí plochy zvěře z lesních porostů

- Samozřejmostí je zajištění dostatečného množství krmiva (jadrné, dužnaté, objemové a sůl) pro zvěř v době strádání (zimní období) a to pro NS zvěře, dle doporučených krmných dávek

Myslivecká zařízení :

Po seznámení s honitbou a mysliveckým zařízením jakož i se stávaníšti a ochozy zvěře, vybudujeme nebo přemístíme krmná zařízení a posedy za předpokladu :

- Zřizovat a umísťovat myslivecká zařízení budeme jen se souhlasem pronajímatele honitby, či se souhlasem majitele pozemku
- Rozmístění a počty vyhovovaly stavu lesních kultur a zároveň dalším záměrům lesního hospodářství
- Nájemce opraví v uvedeném roce 3 myslivecká zařízení

Monitoring působení zvěře na lesní ekosystém :

- V honitbě jsou vybudovány čtyři kontrolní a srovnávací plochy.

Ochrana proti škodám působených zvěří bude prováděna v souladu s článkem VIII, odst. 2, písm. b). smlouvy o nájmu honitby.

V případě, že někdo z osob vykonávajících v honitbě právo myslivosti zjistí škody na mladých porostech nebo u oplocených kultur poškození oplocení, oznámí to neprodleně cestou mysliveckého hospodáře na LS, aby mohlo dojít ke včasnému opatření proti dalším možným škodám způsobených zvěří.

Kontrola ulovené zvěře :

Nájemce se zavazuje, že bude předkládat markant z ulovené spárkaté zvěře (větev spodní čelisti). Nájemce bude udržovat pravidelný měsíční kontakt s LS a to jak na úseku hlášení ulovené nebo nalezené spárkaté zvěře, včetně umožnění její kontroly.

Vypracování plánu mysliveckého hospodaření – dle článku č. V.

Při vypracování plánů mysl. Hospodaření budeme vycházet z těchto kritérií :

- Z celkového stavu ekosystému, kdy musí odrůstat listnáče popř.MZD – buk,dub,javor a jedle z přirozeného zmlazení
- Z porovnání kontrolních a srovnávacích ploch
- Z výše škod způsobených v uplynulém období zvěří na lesních porostech
- Z výsledků sčítání zvěře



Rok - 2017

Předpokladem dobrého a úspěšného mysliveckého hospodaření v honitbě je detailní seznámení s prostředím honitby a koncepcí myslivosti u LČR, s.p. pro pronajaté honitby.

Základním předpokladem je udržování početních stavů spárkaté zvěře v honitbě a tyto udržovat maximálně na úrovni NS. Při převzetí honitby a zjištění vyššího početního stavu spárkaté zvěře, se nájemce zavazuje k tomu, že početní stav sníží na NS.

V případě, že NS budou pro lesní ekosystém neúnosné, bude nájemce honitby akceptovat snížení početních stavů po dohodě s pronajímatelem a to v rozmezí normovaný stav- minimální stav.

Zdravotní stav zvěře :

- V honitbě bude smluvně vykonávat činnost soukromý veterinární lékař
- V honitbě se budou pravidelně 2x ročně (jaro, podzim) čistit a dezinfikovat krmná zařízení
- Pro honitbu budou stanoveny dva prohlíželeté ulovené zvěře
- Vývrhy ulovené zvěře a uhynulá zvěř (pokud bude dána na patologické vyšetření) se budou neškodně odstraňovat dle veterinárního zákona a zákona o odpadech
- Přelécování zvěře se bude provádět dle doporučení veterinárního lékaře a to na základě patologického , koprologického vyšetření

Úživnost honitby :

- Chceme obdělávat (po dohodě s pronajímatelem) stávající zvěřní polička, čímž se zvýší potravní nabídka a polička taktéž slouží jako odváděcí plochy zvěře z lesních porostů

- Samozřejmostí je zajištění dostatečného množství krmiva (jadrné, dužnaté, objemové a sůl) pro zvěř v době strádání (zimní období) a to pro NS zvěře, dle doporučených krmných dávek

Myslivecká zařízení :

Po seznámení s honitbou a mysliveckým zařízením jakož i se stávaníšti a ochozy zvěře, vybudujeme nebo přemístíme krmná zařízení a posedy za předpokladu :

- Zřizovat a umísťovat myslivecká zařízení budeme jen se souhlasem pronajímatele honitby, či se souhlasem majitele pozemku
- Rozmístění a počty vyhovovaly stavu lesních kultur a zároveň dalším záměrům lesního hospodářství
- Nájemce vybuduje v uvedeném roce 2 krmná zařízení po dohodě s pronajímatelem

Monitoring působení zvěře na lesní ekosystém :

- V honitbě jsou vybudovány čtyři kontrolní a srovnávací plochy.

Ochrana proti škodám působených zvěří bude prováděna v souladu s článkem VIII, odst. 2, písm. b). smlouvy o nájmu honitby.

V případě, že někdo z osob vykonávajících v honitbě právo myslivosti zjistí škody na mladých porostech nebo u oplocených kultur poškození oplocení, oznámí to neprodleně cestou mysliveckého hospodáře na LS, aby mohlo dojít ke včasnému opatření proti dalším možným škodám způsobených zvěří.

Kontrola ulovené zvěře :

Nájemce se zavazuje, že bude předkládat markant z ulovené spárkaté zvěře (větev spodní čelisti). Nájemce bude udržovat pravidelný měsíční kontakt s LS a to jak na úseku hlášení ulovené nebo nalezené spárkaté zvěře, včetně umožnění její kontroly.

Vypracování plánu mysliveckého hospodaření – dle článku č. V.

Při vypracování plánů mysl. Hospodaření budeme vycházet z těchto kritérií :

- Z celkového stavu ekosystému, kdy musí odrůstat listnáče popř.MZD – buk,dub,javor a jedle z přirozeného zmlazení
- Z porovnání kontrolních a srovnávacích ploch
- Z výše škod způsobených v uplynulém období zvěří na lesních porostech
- Z výsledků sčítání zvěře

Rok - 2018

Předpokladem dobrého a úspěšného mysliveckého hospodaření v honitbě je detailní seznámení s prostředím honitby a koncepcí myslivosti u LČR, s.p. pro pronajaté honitby.

Základním předpokladem je udržování početních stavů spárkaté zvěře v honitbě a tyto udržovat maximálně na úrovni NS. Při převzetí honitby a zjištění vyššího početního stavu spárkaté zvěře, se nájemce zavazuje k tomu, že početní stav sníží na NS.

V případě, že NS budou pro lesní ekosystém neúnosné, bude nájemce honitby akceptovat snížení početních stavů po dohodě s pronajímatelem a to v rozmezí normovaný stav-minimální stav.

Zdravotní stav zvěře :

- V honitbě bude smluvně vykonávat činnost soukromý veterinární lékař
- V honitbě se budou pravidelně 2x ročně (jaro, podzim) čistit a dezinfikovat krmná zařízení
- Pro honitbu budou stanoveny dva prohlížitelé ulovené zvěře
- Vývrhy ulovené zvěře a uhynulá zvěř (pokud bude dána na patologické vyšetření) se budou neškodně odstraňovat dle veterinárního zákona a zákona o odpadech
- Přelécování zvěře se bude provádět dle doporučení veterinárního lékaře a to na základě patologického , koprologického vyšetření

Úživnost honitby :

- Chceme obdělávat (po dohodě s pronajímatelem) stávající zvěřní políčka, čímž se zvýší potravní nabídka a políčka taktéž slouží jako odváděcí plochy zvěře z lesních porostů

- Samozřejmostí je zajištění dostatečného množství krmiva (jadrné, dužnaté, objemové a sůl) pro zvěř v době strádání (zimní období) a to pro NS zvěře, dle doporučených krmných dávek

Myslivecká zařízení :

Po seznámení s honitbou a mysliveckým zařízením jakož i se stávaníšti a ochozy zvěře, vybudujeme nebo přemístíme krmná zařízení a posedy za předpokladu :

- Zřizovat a umísťovat myslivecká zařízení budeme jen se souhlasem pronajímatele honitby, či se souhlasem majitele pozemku
- Rozmístění a počty vyhovovaly stavu lesních kultur a zároveň dalším záměrům lesního hospodářství

Monitoring působení zvěře na lesní ekosystém :

- V honitbě jsou vybudovány čtyři kontrolní a srovnávací plochy.

Ochrana proti škodám působených zvěří bude prováděna v souladu s článkem VIII, odst. 2, písm. b). smlouvy o nájmu honitby.

V případě, že někdo z osob vykonávajících v honitbě právo myslivosti zjistí škody na mladých porostech nebo u oplocených kultur poškození oplocení, oznámí to neprodleně cestou mysliveckého hospodáře na LS, aby mohlo dojít ke včasnému opatření proti dalším možným škodám způsobených zvěří.

Kontrola ulovené zvěře :

Nájemce se zavazuje, že bude předkládat markant z ulovené spárkaté zvěře (větev spodní čelisti). Nájemce bude udržovat pravidelný měsíční kontakt s LS a to jak na úseku hlášení ulovené nebo nalezené spárkaté zvěře, včetně umožnění její kontroly.

Vypracování plánu mysliveckého hospodaření – dle článku č. V.

Při vypracování plánů mysl. Hospodaření budeme vycházet z těchto kritérií :

- Z celkového stavu ekosystému, kdy musí odrůstat listnáče popř. MZD – buk, dub, javor a jedle z přirozeného zmlazení
- Z porovnání kontrolních a srovnávacích ploch
- Z výše škod způsobených v uplynulém období zvěří na lesních porostech
- Z výsledků sčítání zvěře

Lovecky upotřebitelní psy :

Stanovené počty lov.upotřeb. psů pro honitbu Polánka –

1. 1 pes – Jméno – Zoro z Krzáku
Plemeno – Anglický špringr španěl
Zkoušky - PZ
2. 2 pes- Jméno – Alan z Náklona
Plemeno – Border teriér
Zkoušky – ZV,ZN,BZ
3. 3pes- Jméno –Akim z Krzáku
Plemeno – Jezevčík standart drsnosrstý
Zkoušky - ZN

Nájemce po dohodě a souhlasu pronajímatele postaví v honitbě Polánka po dobu pronájmu ročně 1 km drátěného oplocení .

4.  **Dřevotvar**
fence a stavby
s.r.o. IČ: 26071584
Slavíkovcův 155 381 55 Chýnov
TEL.: 381 297 711
FAX: 381 297 463
DIČ: CZ26071584

HS Poháná

Polánka

HS Vodice

HS Prasetín

HS Batkovi - Mašovice

HS Dolní Hořice