

S-0011/ZDRPO/2019/1

**Dodatek č. 1**  
**ke Smlouvě o nájmu prostoru sloužícího k podnikání**  
č. S-0011/ZDRPO/2019 ze dne 8. února 2019

**Smluvní strany:**

**Středočeský kraj**

se sídlem: Zborovská 11, 150 21 Praha 5

IČ: 70891095

zastoupený:

**Zdravotnickou záchrannou službou Středočeského kraje, p. o.**

se sídlem: Vančurova 1544, 272 01 Kladno

zastoupenou: MUDr. Jiřím Knorem, Ph.D., ředitelem

IČ: 75030926

(dále jen „pronajímatel“)

a

**Kačengovi ordinace s.r.o.**

Zastoupena: Simonou Kačengovou, jednatelkou

se sídlem: Máchova 400, 256 01 Benešov

IČ: 24174319

(dále jen „nájemce“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento

Dodatek č.1  
ke Smlouvě o nájmu prostoru sloužícího k podnikání

**Článek I.**  
**Předmět dodatku**

1. Smluvní strany mezi sebou uzavřely dne 8. února 2019 Smlouvu o nájmu prostoru sloužícího k podnikání č. S-0011/ZDRPO/2019 (dále jen „dále jen „**Smlouva**“).
2. Vzhledem k situaci způsobené šířením nemoci COVID-19 a v důsledku vyhlášení nouzového stavu a mimořádných opatření k zamezení šíření koronaviru, přijal pronajímatel dne 27. 4. 2020 Usnesení Rady kraje č. 082-17/2020/RK, kterým rozhodl o snížení nájemného a plateb za služby s nájmem spojených u objektů, které spravují příspěvkové organizace kraje. Snížená částka za nájemné a služby s nájmem spojené činí symbolickou 1,- Kč za nájemné a 1,- Kč za služby, a to po dobu, po kterou nemohl nájemce nebo podnájemce pronajaté prostory využívat.

3. Dne 6. května 2020 požádal nájemce pronajímatele o snížení částky nájemného a služeb s nájmem spojených v souladu se shora citovaným usnesením Rady SK.
4. Smluvní strany proto uzavírají tento Dodatek č. 1 ke Smlouvě, jehož předmětem je určení nájemného a služeb s nájmem související za období tří měsíců (březen, duben, květen 2020).
5. Nájemné a platba za služby s nájmem spojené činí za období od 1. 3. 2020 do 31. 5. 2020 (tři měsíce) u nájemného 1,- Kč a u služeb 1,- Kč, tj. celkem 2,- Kč.
6. Nájemce hradí platby paušálně; jestliže nájemce již platbu za nájemné a za služby s nájmem spojené za výše uvedené období v původně sjednané výši pronajímateli uhradil, dohodly se smluvní strany, že budou tyto úhrady započteny jako platba na další období, tj. na období od 1. června 2020 do 31. 8. 2020.
7. Ostatní části Smlouvy zůstávají beze změn.

## Článek II. Společná a závěrečná ustanovení

1. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má právní sílu originálu, přičemž obě smluvní strany obdrží po jednom vyhotovení.
2. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv.

V KLADE dne 30. 6. 2020

Za pronajímatele



MUDr. Jiří Knor, Ph.D.  
ředitel ZZS SČK, p. o.

Zdravotnická záchranná služba  
Středočeského kraje  
příspěvková organizace  
Vančurova 1544, 272 01 Kláštec  
IČ: 750 30 629  
Tel.: 312 256 601

V 25-06-2020 dne.....

nájemce



Simona Kačengová  
jednatelka

Kačengovi ordinace s.r.o.  
Máchova 400  
256 01 Benešov  
IČ: 241 74 319 tel.: 317 726 555