

SMLOUVA O VÝPŮJČCE

dle ustanovení § 2193 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „občanský zákoník“)

Smluvní strany:

Lesy České republiky, s.p.

se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové,

IČO: 421 96 451

DIČ: CZ42196451

zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540,

zastoupený Ing. Josefem Vojáčkem, generálním ředitelem

(dále jako „půjčitel“) na straně jedné

a

Město Loštice

se sídlem Náměstí Míru 66/1, 789 83 Loštice

IČO: 003 02 945

DIČ: CZ00302945

zastoupené Bc. Šárkou Havelkovou Seifertovou, starostkou

(dále jako „vypůjčitel“) na straně druhé

(půjčitel a vypůjčitel dále též společně jako „smluvní strany“ a každý jednotlivě jako „smluvní strana“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu o výpůjčce (dále jen „smlouva“):

I.

ÚVODNÍ USTANOVENÍ

1. Závazkový vztah z této smlouvy o výpůjčce se řídí ustanoveními § 2193 a násl. občanského zákoníku.
2. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené u smluvních stran jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí neprodleně druhé smluvní straně. Smluvní strany prohlašují, že osoby podepisující smlouvu o výpůjčce jsou k tomuto jednání oprávněny.

II.

PŘEDMĚT A ÚČEL VÝPŮJČKY

1. Půjčitel má právo hospodařit s pozemky ve vlastnictví České republiky:

Číslo parcely	Druh pozemku	Výměra v m ²	Výpůjčka v m ²	Katastrální území	LV	Obec
PKN 261/1	lesní pozemek	3572	105	Žádlovice	49	Loštice
PKN 299/1	lesní pozemek	368737	27	Žádlovice	49	Loštice
PKN 303	lesní pozemek	32892	68	Žádlovice	49	Loštice
Celkem			200			

- v katastru nemovitostí jsou tyto pozemky evidovány u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrálního pracoviště Šumperk na LV 49 pro k. ú. Žádlovice.
2. Půjčitel přenechává vypůjčitelovi části pozemků o celkové výměře 200 m², uvedené v odst. 1. tohoto článku smlouvy a specifikované v situačním zákresu, který tvoří nedílnou součást této smlouvy jako její Příloha č. 1 (dále jen „*předmět výpůjčky*“), a to za účelem realizace a udržitelnosti projektu naučné stezky „Vandr s Bystrouškou a Tvarůžkem“ (dále jen „*realizovaný projekt*“). Realizovaný projekt spočívá ve vybudování 4 stanovišť s umístěním informačních panelů, dřevěných herních a edukačních prvků, lavic a doplňkového mobiliáře v podobě odpadkových košů.

stanoviště č.	název	umístěné prvky
1	U stávajícího panelu NS lišky Bystroušky	opičí dráha, houpací lavice, dřevěná socha lišky, odpadkový koš
2	U studánky	informační cedule, balanční kláda, kladina, socha lišky, edukační tabule, dětská závěsná houpačka,
3	U potůčku	herní vodní prvky, informační cedule, dřevěná socha lišky
4	U nově vybudovaného rybníku	houpací lavice, balanční most s nášlapy

3. Vypůjčitel předmět výpůjčky k bezplatnému dočasnému užívání a výhradně ke sjednanému účelu přebírá.

III.

DOBA TRVÁNÍ VÝPŮJČKY

1. Doba výpůjčky je sjednána na dobu určitou a to od data účinnosti této smlouvy **na 5 let**.
2. Tato smlouva může být prodloužena vzájemnou dohodou smluvních stran za podmínky, že vypůjčitel bude řádně plnit veškeré povinnosti, které mu z této smlouvy či právních předpisů vyplývají.

IV.

PRÁVA A POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN

1. Vypůjčitel je povinen řádně užívat předmět výpůjčky a vzhledem k tomu, že se jedná majetek České republiky s právem hospodařit pro státní podnik a pozemek určený k plnění funkcí lesa, dodržovat stanovené podmínky a ustanovení § 20 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „*lesní zákon*“).
2. Vypůjčitel nesmí přenechat předmět výpůjčky do užívání jiné osobě bez písemného souhlasu půjčitele.
3. Vypůjčitel nesmí užívat předmět výpůjčky k jinému než smluvenému účelu.
4. Vypůjčitel je povinen chránit předmět výpůjčky před poškozením nebo zničením. Vypůjčitel nesmí kácet stromy a odstraňovat keře. V případě nebezpečí vzniku škody na předmětu výpůjčky je povinen učinit veškerá opatření na jeho odvrácení na vlastní náklady. Vypůjčitel je po vzniku škody na předmětu výpůjčky povinen bezodkladně uvést předmět výpůjčky do stavu před vznikem škody.
5. Vypůjčitel se zakazuje provádět úpravy (změny) na předmětu výpůjčky bez předchozího písemného souhlasu půjčitele. Dá-li půjčitel souhlas ke změně předmětu výpůjčky, nezavazuje se půjčitel nahradit vzniklé náklady související s touto změnou vypůjčitelovi.
6. Vypůjčitel je povinen dodržet podmínky uvedené ve vyjádření organizační jednotky půjčitele Správy toků – oblast povodí Moravy, Vsetín č.j. LCR957/004007/2020 ze dne 15. 6. 2020, které tvoří nedílnou součást této smlouvy jako její Příloha č. 2.
7. Vypůjčitel odpovídá za pořádek a likvidaci odpadů na předmětu výpůjčky a v okruhu 20 m od předmětu výpůjčky v souladu s platnými právními předpisy.

- ESVČR**
8. Vypůjčitel v souvislosti s umístěním, existencí a údržbou infopanelů a mobiliáře naučné stezky odpovídá za bezpečnost osob v bezprostředním okolí infopanelů a mobiliáře, tj. v okruhu 20 m od předmětu výpůjčky.
 9. Vypůjčitel se zavazuje upozornit bezodkladně půjčitele na výskyt poškozených stromů ohrožujících bezpečnost osob a majetku v bezprostředním okolí infopanelů a mobiliáře.
 10. Vypůjčitel je povinen při užívání předmětu výpůjčky dodržovat obecně závazné právní předpisy.
 11. Pokud event. ve správních, soudních či jiných řízeních dojde z důvodu činnosti vypůjčitele, která souvisí s užíváním předmětu výpůjčky, k postihu půjčitele, na nějž se vztahují práva a povinnosti vlastníka pozemku, pak vypůjčitel se zavazuje, že půjčiteli takto vzniklou škodu uhradí.

V.

DOLOŽKY PLATNOSTI

1. Půjčitel prohlašuje, že pro platnost tohoto právního úkonu byl udělen předchozí souhlas Ministerstva zemědělství – zakladatele půjčitele k nakládání s určeným majetkem podle ustanovení § 17 odst. 2 zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů, pod č.j. 47675/2017-MZE-13221, ze dne 1. 9. 2017, v bodě 6.5.3. Statutu půjčitele.
2. Půjčitel prohlašuje, že předchozí souhlas Ministerstva zemědělství k nakládání se státními lesy podle ustanovení § 4 odst. 2 lesního zákona byl udělen v čl. III odst. 1 písm. b) Instrukce Ministerstva zemědělství č.j.: 25937/2013-MZE-16212 dne 26. 4. 2013, ve znění dodatku č. 1 ze dne 20. 12. 2013, dodatku č. 2 ze dne 25. 9. 2017 a dodatku č. 3 ze dne 28. 11. 2019.
3. Vypůjčitel prohlašuje, že Rada města Loštice výpůjčku dle této smlouvy schválila svým usnesením č. 35 na zasedání konaném dne 22. 6. 2020.

VI.

SANKČNÍ UJEDNÁNÍ

Poruší-li vypůjčitel kteroukoli ze svých povinností vymezených v čl. IV. této smlouvy, je povinen zaplatit půjčiteli smluvní pokutu ve výši 2 000,- Kč do 3 dnů od porušení uvedené povinnosti. Uplatněním práva na smluvní pokutu není dotčeno právo na náhradu škody způsobené vypůjčitelem v souvislosti s užíváním předmětu výpůjčky.

VII.

UKONČENÍ VÝPŮJČKY

1. Vypůjčitel je povinen předmět výpůjčky vrátit – ukončit užívání, jakmile jej nebude ke sjednanému účelu užívání potřebovat, nejpozději však ke dni uplynutí doby výpůjčky dle čl. III. odst. 1 smlouvy. Půjčitel je oprávněn požadovat vrácení předmětu výpůjčky i před ukončením doby výpůjčky, jestliže jej vypůjčitel neužívá řádně nebo v rozporu se sjednaným účelem.
2. Výpůjčka zaniká před uplynutím doby výpůjčky také na základě těchto právních skutečností:
 - a) písemnou dohodou smluvních stran,
 - b) písemnou výpovědí kterékoli smluvní strany bez udání důvodů,
 - c) písemným odstoupením od smlouvy,
 - d) zánikem půjčitele,
 - e) zánikem vypůjčitele.
3. Výpovědní doba je 1 měsíc a začíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď doručena druhé smluvní straně.
4. Půjčitel je oprávněn odstoupit od smlouvy z důvodu porušení povinností vymezených v čl. IV. této smlouvy vypůjčitelem. Vypůjčitel může odstoupit od smlouvy pouze v případě, že předmět výpůjčky nebyl předán půjčitelem ve stavu odpovídajícím řádnému užívání. Odstoupením od smlouvy nezaniká právo na náhradu škody.

VIII. UJEDNÁNÍ O DORUČOVACÍ ADRESE

Místem doručování je adresa smluvní strany uvedená v záhlaví této smlouvy, není-li dohodou smluvních stran stanoveno jinak.

IX. CRIMINAL COMPLIANCE DOLOŽKA

1. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících.
2. Smluvní strany se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy účastenství), v důsledku tedy jednat tak, aby kterékoli ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle zákona č. 40/2009 Sb., trestní zákoník, ve znění pozdějších předpisů, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti jakémukoli ze smluvních stran včetně jejich zaměstnanců podle platných a účinných právních předpisů.
3. Půjčitel za tímto účelem vytvořily tzv. Criminal Compliance Program Lesů České republiky, s.p. (viz www.lesy-cr.cz), a v jeho rámci přijal závazek vymezovat se proti jakémukoli protiprávnímu a neetickému jednání a nastavil postupy k prevenci a odhalování takového jednání.

X. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Tato smlouva je platná a účinná dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
2. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze písemnými vzestupně číslovanými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.
3. V případě změny identifikačních údajů smluvních stran se tyto zavazují vzájemně se o této skutečnosti bez zbytečného odkladu písemně informovat.
4. Půjčitel je oprávněn zveřejnit tuto smlouvu a její dodatky včetně metadat v rozsahu a způsobem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Vypůjčitel je se zveřejněním smlouvy včetně metadat srozuměn.
5. Tato smlouva se vyhotovuje ve 4 vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží 2 vyhotovení.
6. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly a na důkaz správnosti a souhlasu připojují prostý omylu své vlastnoruční podpisy.
7. Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:
Příloha č. 1 situační zákres
Příloha č. 2 stanovisko správce toku

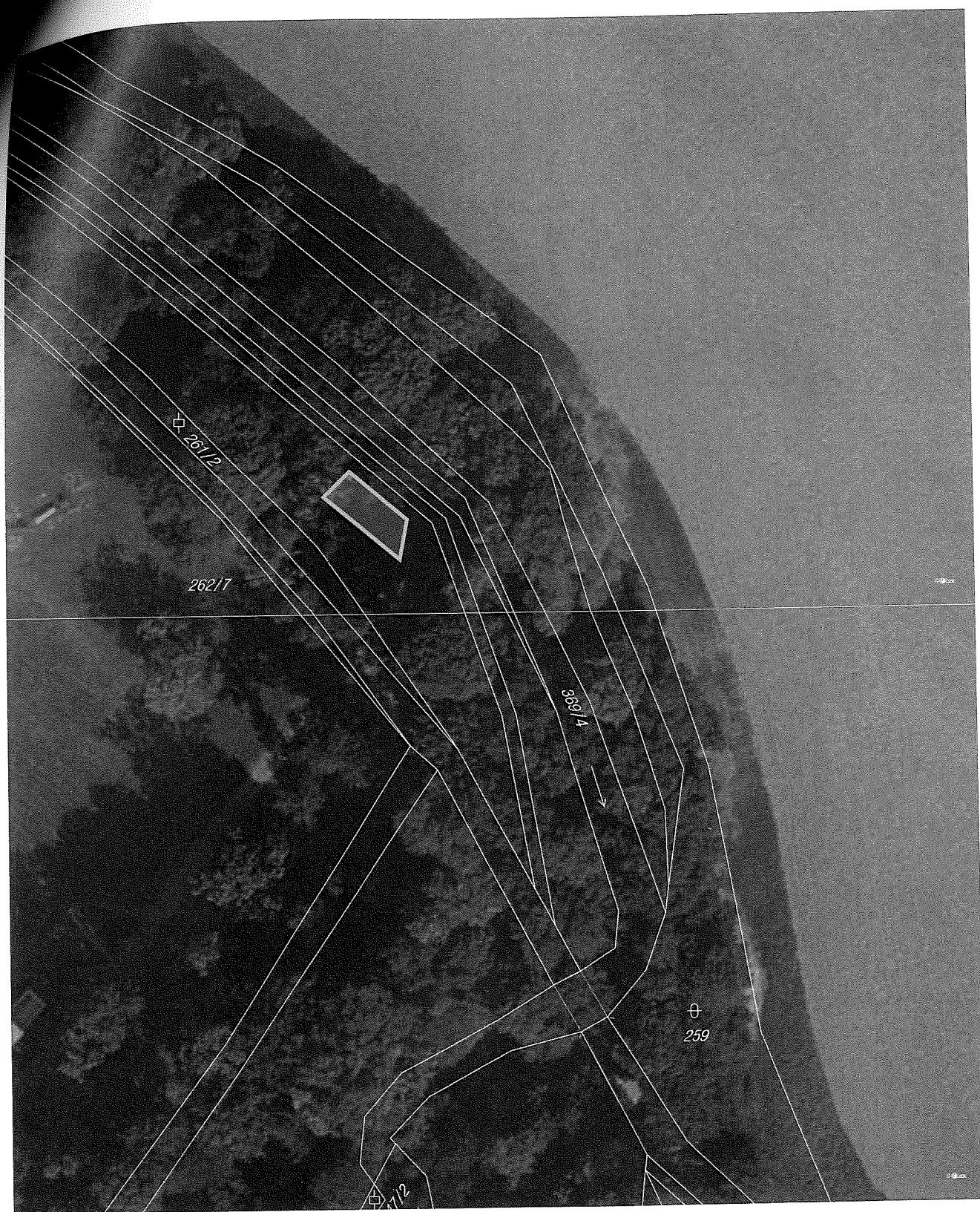
V Hradci Králové dne: 27-07-2020

V Lošticích dne: 6.8.2020

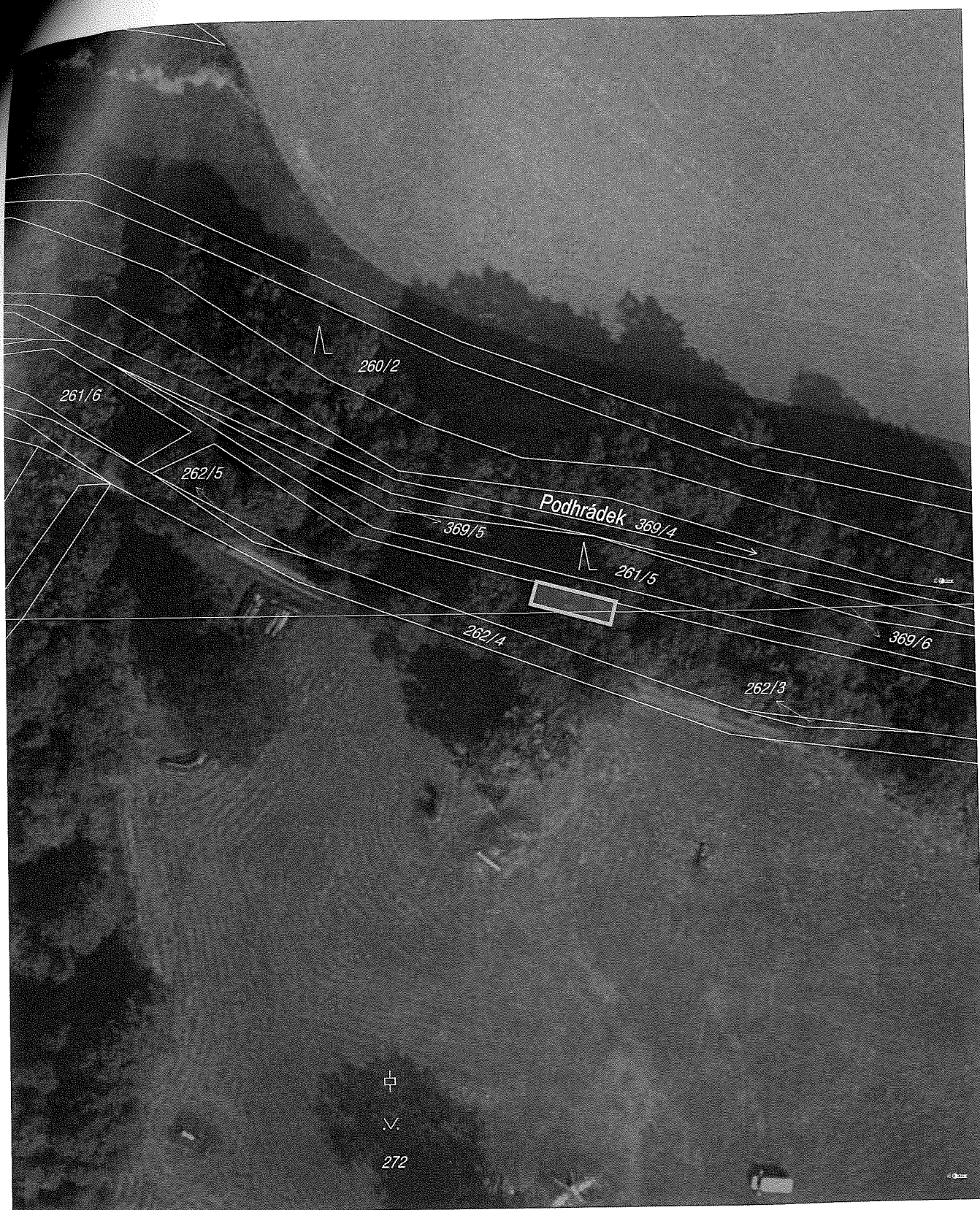
Vypůjčitel:

Ing. Josef Vojáček
generální ředitel
Lesy České republiky, s.p.

Bc. Š.
starosta
Město



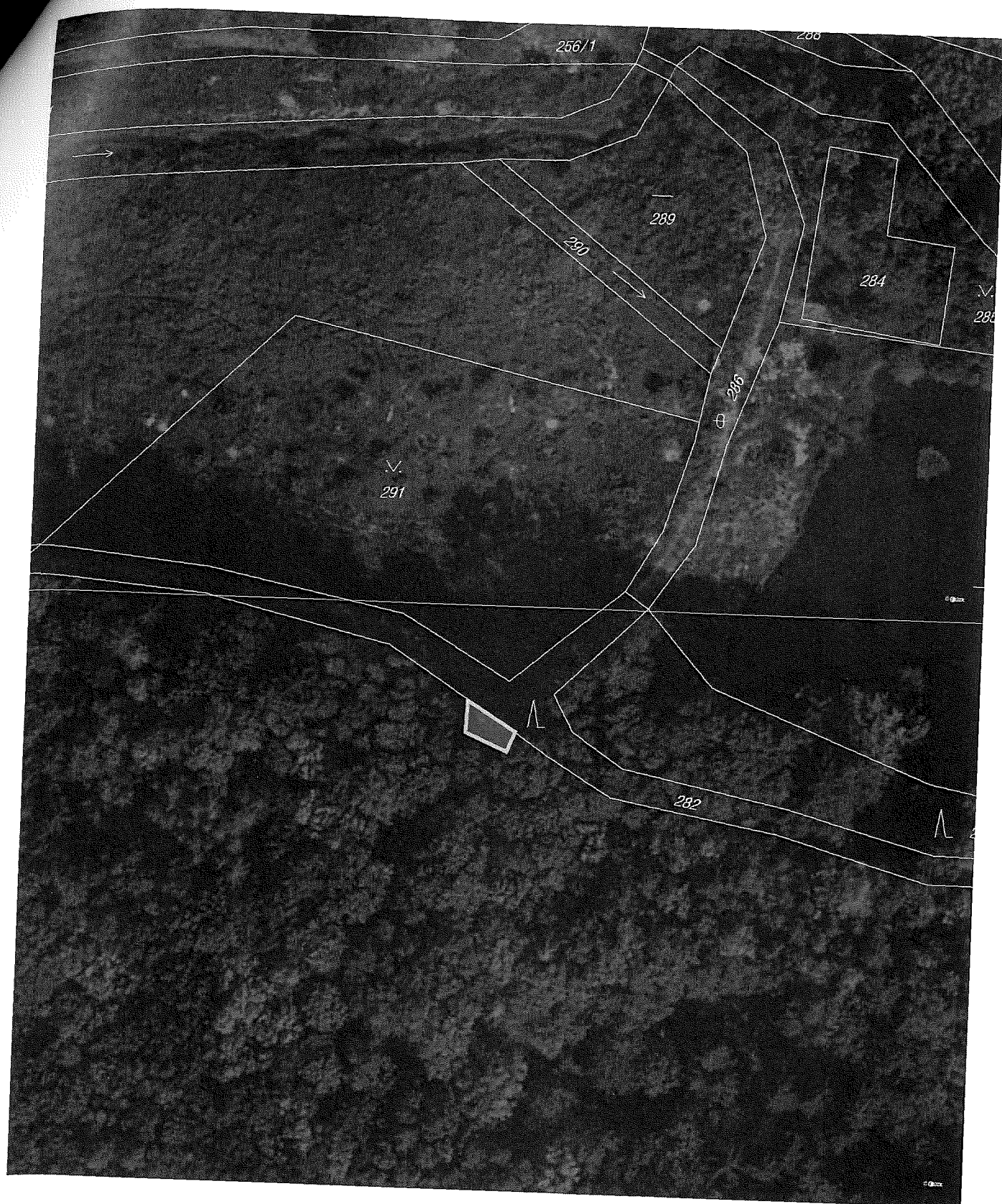
k.ú. Žádlovice parc. č. 261/1 _ stanoviště č.1 (plocha 64 m²)



k.ú. Žádlovice parc. č. 261/1 _ stanoviště č.3 (plocha 41 m²)



k.ú. Žádlovice parc. č. 303 stanoviště č.2 (plocha 68 m²)



k.ú. Žádlovice parc. č. 299/1 stanoviště č.4 (plocha 27 m²)

LESY ČESKÉ REPUBLIKY, S. P., SPRÁVA TOKŮ - OBLAST POVODÍ MORAVY
 U Skláren 781, 755 01 Vsetín, tel. +420 956957111, fax +420 571489832, ost57@lesycr.cz, ID DS:e8jcfns
 Detašované pracoviště Šumperk, Potoční 61, 787 01 Šumperk

Lesy České republiky
LS Šternberk
Světlov 60
Šternberk
785 01

VÁŠ DOPIS ČJ.
 LCR129/001086/2020

ČÍSLO JEDNACÍ
 LCR957/004007/2020

SPISOVÁ ZNAČKA
 LCR0024162/2020

DATUM
 15. 6. 2020

VYŘIZUJE

TELEFON

MOBIL

E-MAIL

ČHP: 4-10-02-117; IDVT: 10191603; VT: Podhrádek; PŮ: IC

Věc: Vyjádření správce toků

Týká se: Žádost o vyjádření k naučné stezce „Vandr s Bystrouškou a Tvarůžkem“

Výše uvedený záměr se dotýká zájmů Lesů České republiky, s.p., Správy toků – oblast povodí Moravy se sídlem ve Vsetíně, detašovaného pracoviště Šumperk, jako správce VT Podhrádek (ČHP: 4-10-02-117, IDVT: 10191603) a jako organizace s právem hospodařit s majetkem státu (p. č. 261/1) v k. ú. Žádlovice (686891).

V předložené žádosti je navržena naučná stezka v Žádlovickém parku v obci Loštice. Stezka „Vandr s Bystrouškou a Tvarůžkem“ naváže na stávající, přibližně 9 km dlouhou, naučnou stezku lišky Bystroušky. Nová stanoviště budou vybudována na PUPFL a budou využívat místních přírodních zajímavostí. K dotčení vodního toku dojde navrženým stanovištěm č. 3 – U potůčku se soustavou herních vodních prvků na pozemku p. č. 261/1 v k. ú. Žádlovice. Stanoviště bude opatřeno soustavou korytek, pískovištěm, informační cedulí v informačním stojanu a dřevěnou sochou lišky. Soustava korytek bude odebírat vodu pomocí betonové skružové vpusti o průměru 50 cm a hloubce 2 m, umístěné ve vzdálenosti 3 m od břehové hrany vodního toku.

Lesy České republiky, s.p., Správa toků – oblast povodí Moravy se sídlem ve Vsetíně, detašované pracoviště Šumperk, souhlasí s výše uvedeným návrhem, při dodržení následujících podmínek:

- Prvky stanoviště budou umístěny minimálně 3 m od břehové hrany vodního toku.
- Realizaci navrženého záměru nesmí být žádným způsobem narušena stabilita stávajícího koryta vodního toku.
- Při realizaci stavebních prací nebudou stavební materiály, vzniklé odpady ani zemina z výkopu ukládány na březích; bude zabezpečeno, aby ani při zvýšených průtocích a srážkách nedošlo k jejich splachování do koryta vodního toku.
- Realizační firma bude vybavena prostředky pro likvidaci případné havárie, která by mohla zapříčinit znečištění vodního toku (sorpční materiál).
- Používané mechanizační prostředky musí být v dobrém technickém stavu a musí být dodržována preventivní opatření k zabránění případným úkapům či unikům ropných látek.

Toto vyjádření platí dva roky od jeho vydání.

S pozdravem

zástupce vedoucího správy toků

Lesy České republiky, s.p., se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, Hradec Králové, PSČ 500 08

Spisová značka AXII 540 vedená u rejstříkového soudu v Hradci Králové, IČ: 42196451, DIČ: CZ42196451

Lesy České republiky, s.p., jsou držitelem osvědčení o účasti v certifikaci lesů, loga PEFC (08-2101/0001) a certifikátu C-o-C.

