

Váš dopis zn.:
Ze dne:
Naše značka: SPU 288094/2020/521103/Jur

Vyřizuje.: Lenka Jurová
Tel.: 727957259
ID DS: z49per3
E-mail: l.jurova@spucr.cz

Datum: 11.8.2020

Vojtěch Koutný

Kladky

Oznámení o změně výše nájemného z nájemní smlouvy č. 33N17/53 ze dne 8.1.2018

Vážený pane,

dne 8.1. 2018 jste uzavřel jako nájemce se Státním pozemkovým úřadem jako pronajímatelem nájemní smlouvu č. 33N17/53, jejímž předmětem je pronájem dále uvedených nemovitých věcí:

specifikovaných v příloze č. 1.

V uvedené smlouvě 33N17/53 bylo mezi námi sjednáno, že pronajímatel je oprávněn vždy k 1.10. běžného roku jednostranně zvyšovat nájemné o míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen vyhlášené Českým statistickým úřadem.

Zvýšené nájemné bude uplatněno ze strany pronajímatele do 1.9. běžného roku formou oznámení bez nutnosti uzavírat dodatek.

Nájemce je poté povinen novou výši nájemného platit od nejbližší platby nájemného.
Průměrná roční míra inflace v roce 2019 vyhlášená Českým statistickým úřadem činila **2,8%**.

Nájemné ve výši 43.028,- Kč je zvýšeno o 2,8 %, tj. o částku 1.205,- Kč
(slovy: jedentisícdvěstěpět korun českých).

Celkem činí nájemné po zvýšení částku ve výši 44.233,- Kč/ročně
(slovy: čtyřicetčtyřitisícdvěstětřicet tři korun českých), viz. příloha č. 1 a je splatné 1.10.2020.

Výše uvedená smlouva 33N17/53 dle zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv. Povinnost uveřejnění se týká i tohoto oznámení. Uveřejnění tohoto oznámení v registru smluv zajistí pronajímatel.

S pozdravem

Ing. Helena Chromčáková
zástupkyně ředitele Krajského pozemkového úřadu pro Olomoucký kraj,
Státní pozemkový úřad

Za správnost: Lenka Jurová