

Smlouva o vzájemné spolupráci za účelem propojení a zpřístupnění zahrad vily Löw - Beer a vily Tugendhat

uzavřená podle ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

I. Smluvní strany

Muzeum města Brna, příspěvková organizace

se sídlem: Brno, Špilberk 210/1, PSČ 662 24

IČO: 00101427

DIČ: CZ00101427

zastoupená PhDr. Pavlem Ciprianem, ředitelem organizace

zapsaná ve veřejném rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, sp. zn. Pr 34

bankovní spojení: Komerční banka, a. s.

číslo účtu: [REDACTED]

(dále „MuMB“)

a

Muzeum Brněnska, příspěvková organizace

se sídlem: Porta Coeli 1001, 666 02 Předklášteří

IČO: 00089257

DIČ: CZ00089257

zastoupená: Ing., ThLic. Evženem Martincem, Ph.D., MBA, ředitelem organizace

zapsaná ve veřejném rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, sp. zn. Pr 1221

bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

číslo účtu: [REDACTED]

(dále „MB“)

nebo také „partneři“

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

smlouvu o vzájemné spolupráci

II. Úvodní ustanovení

1. Muzeum města Brna je příspěvkovou organizací zřízenou statutárním městem Brnem. Dle zřizovací listiny má Muzeum města Brna, p. o., právo k hospodaření k nemovitým věcem mj. pozemku p. č. 3366, ostatní plocha, zeleň (NKP vila Tugendhat), v k. ú Černá Pole, obec Brno (dále také zahrada VT).

2. Muzeum Brněnska je příspěvkovou organizací zřízenou Jihomoravským krajem. Dle zřizovací listiny má Muzeum města Brněnska, p. o., právo k hospodaření k nemovitým věcem mj. pozemku p. č. 3328, ostatní plocha, zeleň (ochranné pásmo nemovité KP, vila Löw-Beer), v k. ú. Černá pole, obec Brno (dále také zahrada VLB).
3. K propojení zahrad došlo v roce 2020. Partneri mají společný zájem stanovit režim propojení zahrad (zpřístupnění veřejnosti), dle podmínek této smlouvy. Plánek propojení zahrad tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.

III.

Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy je stanovení rozsahu a způsobu spolupráce za účelem zajištění režimu propojení (zpřístupnění) zahrad předaných partnerům k hospodaření.

IV.

Režim propojení zahrad a povinnosti partnerů

1. Propojení zahrad se děje turniketem umístěným v plotě oddělujícím oba pozemky. Plot a turniket je na pozemku p. č. 3366. Turniket umožňuje průchod ze zahrady VT do zahrady VLB volně, obráceně, ze zahrady VLB do zahrady VT, po načtení čárového kódu vytištěného na vstupence, prodávané v prostorách vily Tugendhat (VT), i v prostorách vily Löw-Beer (VLB), čtecím zařízením umístěným na turniketu.
2. Všem návštěvníkům VT s platnou vstupenkou je umožněno projít turniketem do sousedící zahrady VLB, při cestě zpět do areálu VT musí být pro otevření turniketu zde načten čárový kód vstupenky. Tento průchod zpět je možný pouze jedenkrát.
3. Návštěvníkům VLB je umožněno projít turniketem na zahradu VT po zakoupení vstupenky a načtení jejího čárového kódu pro otevření turniketu.
4. Partneri jsou povinni si poskytnout při prodeji vstupenek a evidenci tržeb ze vstupného vzájemnou součinnost dle níže uvedených ujednání článku IV. V rámci součinnosti VT informuje návštěvníky o možnosti návštěvy expozic VLB a kavárny v zahradě VLB.
5. Do počítače MB, který určí MB, nainstaluje MuMB prodejní program Colloseum výlučně pro prodej vstupenek do zahrady VT. Do pokladny ve VLB MuMB dodá terminál pro platby kartou a tiskárnu na vstupenky. Program, terminál a tiskárna jsou ve vlastnictví MuMB které hradí jejich údržbu. Vstupenka se tiskne na šablonu, používanou standardně ve VT, kterou dodává MuMB.
6. Evidence vstupenek do zahrady VT je přímo pod licencí MuMB. Obsluhu programu a prodej vstupenek do zahrady VT provádí pro MuMB zaměstnanec MB. Prodej je možný v době provozu prodeje vstupenek do VLB.
7. Za poskytnuté služby (zprostředkování prodeje, el. energie apod.), náleží MB provize ve výši 10 % z vybraného vstupného. Provizi vyfakturuje MB každý měsíc na základě zaslání vyhodnocení počtu prodaných vstupenek od MuMB.

8. Vstupné na zahradu VT zaplacené na pokladně VLB v hotovosti nebo bezhotovostně platební kartou prostřednictvím terminálu ve vlastnictví MuMB, se přijímá ve prospěch MuMB. Vydané vstupenky slouží jako doklad, na kterém jsou uvedeny všechny potřebné údaje pro účetnictví MuMB.
9. Odvody tržeb a celkovou agendu s prodejem vstupenek na zahradu VT vykonává zaměstnanec MuMB.
10. Údržbu jim svěřených pozemků včetně cest provádí každý z partnerů samostatně. Servis a udržování turniketu ve stavu provozně a technicky umožňujícím zamýšlený účel užívání, odstraňování vad a nedostatků uvedením od původního stavu náleží MuMB.
11. Propojení obou zahrad je možné v době současného provozu obou vil. O časech provozu se vzájemně informují obě strany, včetně změn bez zbytečného odkladu. Propojení též není možné, pokud jedna ze zahrad je vyhrazena pro konání mimořádné akce, o tom se informuje druhá strana nejméně dva dny předem
12. Poslední možný průchod přes turniket zpět do VT je možný v 18:20, poté se turniket uzamyká

V.

Kontaktní údaje

1. MuMB pověřuje jednáním v běžných organizačně technických věcech [redacted] tel.: [redacted]
2. MB pověřuje jednáním v běžných organizačně technických věcech [redacted]

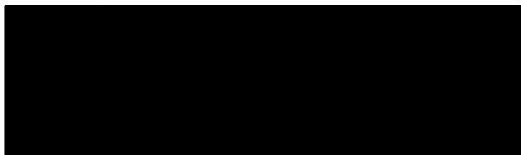
VI.

Závěrečná ujednání

1. Partneři si smlouvu přečetli, s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.
2. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou partnerů a účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
3. Smlouvu lze vypovědět písemně, výpověď bude účinná 4 měsíce po doručení druhé straně.
4. Smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, každý má platnost originálu. Jedno vyhotovení smlouvy obdrží MuMB a jedno vyhotovení MB.
5. Změny smlouvy je možno učinit písemnými dodatky stvrzenými vlastnoručními podpisy partnerů.

6. Partneři jsou při nakládání s veřejnými prostředky povinni dodržovat ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (zejména § 9 odst. 2 zákona).

V Brně dne 1. 4. 2020



PhDr. Pavel Ciprián

V Brně dne 1. 4. 2020

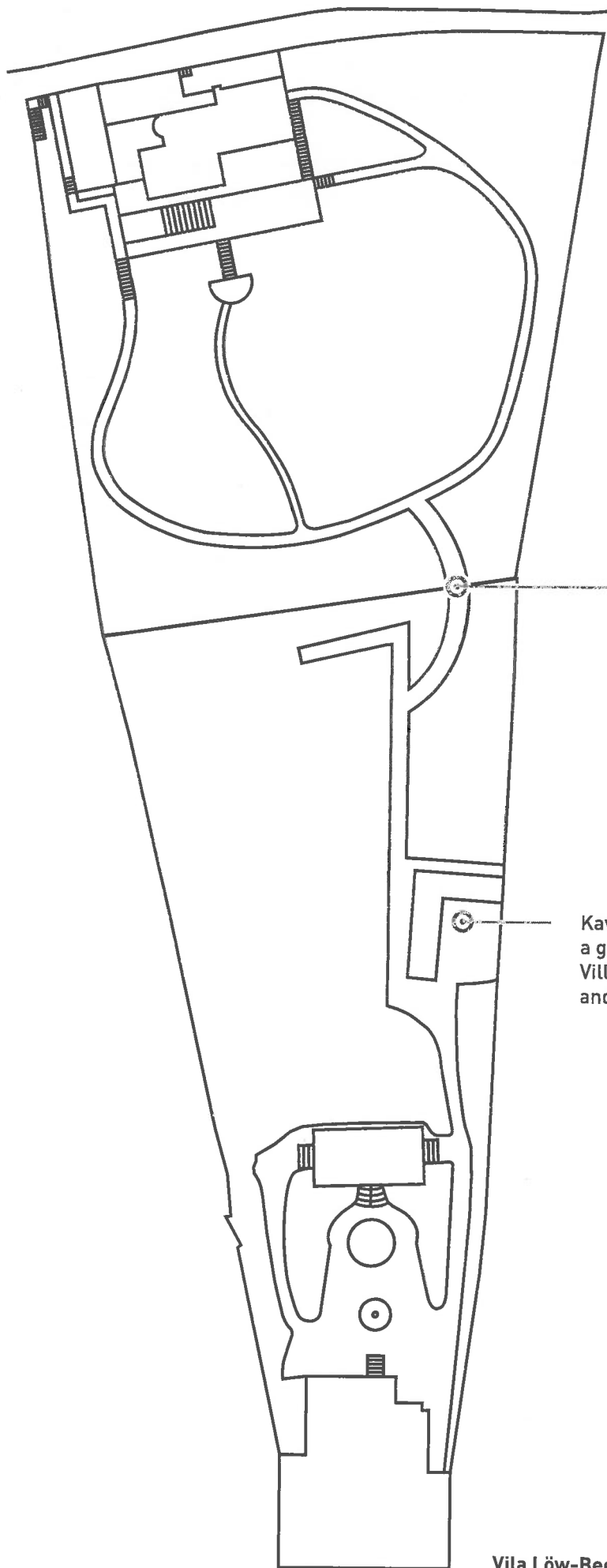


Ing., ThLic. Evžen Martinec, Ph.D., MBA

Muzeum města Brna, ⓘ
příspěvková organizace
Špilberk 210/1, 602 24 Brno
IČ: 00101427 DIČ: CZ00101427
tel. +420 542 123 611, www.spilberk.cz

Muzeum Brněnska
PŘÍSPĚVKOVÁ ORGANIZACE
111
PORTA COELI 1001
666 02 PŘEDKLÁŠTEŘÍ

Vila Tugendhat



Turniket

Kavárna vily Löw-Beer
a galerie Celnice
Villa Löw-Beer Café
and Celnice gallery

Vila Löw-Beer